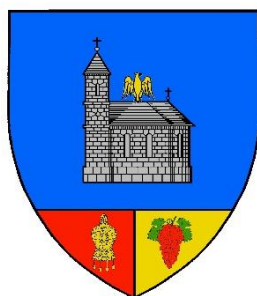


R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU



MONITORUL OFICIAL



Anul XXV
Nr. 2, aprilie-iunie 2016

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU



MONITORUL OFICIAL

Anul XXV
Nr. 2, aprilie-iunie 2016

Redacția și administrația:
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
Municipiul Buzău, b-dul Nicolae Bălcescu nr. 48, cod 120260
Tel. 0238-414.112

Apare sub îngrijirea unui colectiv de redacție format din:
Mirela Oprea, Marian Oprea, Gabriel Toader și Ionel Sandu.



Tehnoredactare computerizată: Serviciul de Informatică al Consiliului Județean Buzău

ISSN 1224-5380

C U P R I N S

I. HOTĂRÂRI ALE CONSILIULUI JUDEȚEAN

Hotărârea nr. 101/2016 privind repartizarea unor sume din bugetul propriu al Județului Buzău pe anul 2016 pentru unele unități de cult religios recunoscute în România (aici)	7
Hotărârea nr. 105/2016 privind aprobarea parteneriatului dintre Consiliul Județean Buzău și Asociația pentru Tineret Buzău în vederea coorganizării Festivalului internațional de muzică "Mihaela Runceanu – Pentru Voi, Muguri Noi", ediția a V-a (aici)	11
Hotărârea nr. 106/2016 privind aprobarea parteneriatului dintre Consiliul Județean Buzău și Asociația Jurnaliștilor Buzău în vederea coorganizării "Școlii de vară pentru tinerii jurnaliști", ediția a IV-a (aici)	13
Hotărârea nr. 120/2016 privind acordarea titlului de "Cetățean de onoare al județului Buzău" – <i>post mortem</i> , sublocotenenților Vizireanu Gheorghe Adrian-Ion și Dumitrescu Marian-Iulian – UM 01847 Buzău (aici)	16
Hotărârea nr. 121/2016 privind acordarea titlului de "Cetățean de onoare al județului Buzău" Sergentului major Dragomir Bogdan-Emanuel – UM 01847 Buzău (aici)	18
Hotărârea nr. 126/2016 privind repartizarea unor sume din bugetul propriu al Județului Buzău pe anul 2016 pentru unele activități de cult religios recunoscute în România (aici)	20

II. HOTĂRÂRI ALE CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU

H.C.L. nr. 76/2016 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 175/2015 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2016 (aici)	24
H.C.L. nr. 95/2016 privind modificarea art. 1, alin. (1) din Hotărârea nr. 76/2016 a Consiliului Local al Municipiului Buzău (aici)	26
H.C.L. nr. 98/2016 privind modificarea art. 2 din Hotărârea nr. 167/2015 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a suprafeței locative cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate publică a municipiului, situată în municipiul Buzău, la parterul Complexului Comercial Bazar (aici)	28
H.C.L. nr. 99/2016 privind aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a unor suprafețe locative cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a municipiului Buzău (aici)	36

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

privind repartizarea unor sume din bugetul propriu al județului Buzău pe anul 2016 pentru unele unități de cult religios recunoscute în România

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Buzău înregistrată la nr. 5.736 /12.04.2016;
- raportul Direcției economice a Consiliului Județean Buzău înregistrat la nr. 5.737/12.04.2016;
- avizul de legalitate al Secretarului județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului județean Buzău anexate la hotărâre;
- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.6/2016 privind aprobarea bugetului propriu al județului Buzău pe anul 2016;
- adresa parohiei "Lera" din comuna Chiojdu înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 1.159/25.01.2016;
- adresa parohiei " Valea Viei" din orașul Pătârlagele înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 1.198/26.01.2016;
- adresa parohiei "Boboc" din comuna Cochirleanca înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 3.986/10.03.2016;
- adresa parohiei "Sf. Spiridon" din Municipiul Buzău înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 4.429/16.03.2016;
- adresa parohiei "Săhăteni" din comuna Săhăteni înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 4.491/17.03.2016;
- adresa parohiei "Ogrăzile" din Sat Ogrăzile, comuna Merei înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 4.858/24.03.2016;
- adresa parohiei "Cuvioasa Paraschiva" din Municipiul Râmnicul Sărat înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.174/31.03.2016;
- adresa parohiei "Udați" din comuna Smeeni înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.249/01.04.2016;
- adresa parohiei "Zărnești" din comuna Zărnești nr 6 din 03.03.2016 înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.286/01.04.2016;
- adresa parohiei "Mățești" din comuna Săpoca înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.289/04.04.2016;
- adresa parohiei "Căldărușanca" din comuna Glodeanu Sărat nr 7 din 08.03.2016 înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.364/04.04.2016;
- adresa parohiei "Nașterea Maicii Domnului" din Municipiul Buzău înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.393/05.04.2016;
- adresa parohiei "Tuturor Sfinților" din Municipiul Buzău înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.394/05.04.2016;
- adresa parohiei "Costieni" din comuna Ziduri înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.401/05.04.2016;

- adresa parohiei "Poeni" din comuna Cislău înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.599/08.04.2016;
- adresa parohiei "Bâscenii de Jos" din comuna Calvinii înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.606/08.04.2016;
- adresa parohiei " Pătârlagele I" din orașul Pătârlagele înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.514/07.04.2016;
- adresa parohiei "Limpeziș" din comuna Movila Banului înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.705/11.04.2016;
- adresa parohiei " Movila Banului" din comuna Movila Banului înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.706/11.04.2016;
- adresa parohiei " Bordușani" din comuna Săgeata înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.794/12.04.2016;
- adresa parohiei " Găvănești" din comuna Săgeata înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.795/12.04.2016;
- adresa parohiei " Dedulești" din comuna Topliceni înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 5.838/13.04.2016
- prevederile art. 3, alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001, aprobată prin Legea nr.125/2002 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România;
- prevederile legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.91 alin.(1) lit."b", alin.(3) lit."a" și art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acordarea sumei de **7.000** lei Parohiei "Lera" din comuna Chiojdu pentru lucrări de finisaje interioare și exterioare la casa parohială și reparații curente la biserica parohială;

Art.2. Se aprobă acordarea sumei de **10.000** lei Parohiei " Valea Viei" din orașul Pătârlagele pentru executare lucrări de pavare a aleilor bisericii precum și montarea unui sistem de preluare a apelor pluviometrice;

Art.3. Se aprobă acordarea sumei de **10.000** lei Parohiei "Boboc" din comuna Cochirleanca pentru construire capelă mortuală și casă praznicală;

Art.4. Se aprobă acordarea sumei de **10.000** lei Parohiei "Sf. Spiridon" din Municipiul Buzău pentru continuare lucrări la biserica parohială (ancadramente ferestre și placare soclu, structură metalică acoperiș, turlă pantocrator);

Art.5. Se aprobă acordarea sumei de **10.000** lei Parohiei " Săhăteni" din comuna Săhăteni pentru consolidare pridvor și refacere exterior biserică parohială;

Art.6. Se aprobă acordarea sumei de **7.000** lei Parohiei "Ogrăzile" din Sat Ogrăzile, comuna Merei pentru executare lucrări de izolație termică la casa parohială și achiziționarea unei centrale termice;

Art.7. Se aprobă acordarea sumei de **10.000** lei Parohiei "Cuvioasa Parascheva" din Municipiul Râmnicul Sărat pentru reabilitare termică și reparații la capela, praznicarul și biblioteca parohială;

Art.8. Se aprobă acordarea sumei de **10.000** lei Parohiei " Udați" din comuna Smeeni pentru continuarea lucrărilor de reparații și restaurare a picturii bisericesti;

Art.9. Se aprobă acordarea sumei de **10.000** lei Parohiei "Zărnești" din comuna Zărnești pentru finalizare lucrări de reparații la acoperișul bisericii parohiale;

Art.10. Se aprobă acordarea sumei de **10.000** lei Parohiei "Mătești" din comuna Săpoca pentru executare lucrări de restaurare la acoperișul bisericii parohiale;

Art.11. Se aprobă acordarea sumei de **7.000** lei Parohiei "Căldărușanca" din comuna Glodeanu Sărat pentru continuarea lucrărilor de reparații și restaurare a picturii bisericesti în tehnica fresco;

Art.12. Se aprobă acordarea sumei de **10.000** lei Parohiei "Nașterea Maicii Domnului" din Municipiul Buzău pentru construirea unei capele mortuare;

Art.13. Se aprobă acordarea sumei de **10.000** lei Parohiei ""Tuturor Sfinților" din Municipiul Buzău pentru înlocuirea pardoselii din interiorul bisericii, a baziei, jgheaburilor și burlanelor și văruirea exterioară a locașului de cult;

Art.14. Se aprobă acordarea sumei de **10.000** lei Parohiei "Costieni" din comuna Ziduri pentru finalizare lucrări de construcție la casa praznicală;

Art.15. Se aprobă acordarea sumei de **10.000** lei Parohiei "Poeni" din comuna Cislău pentru realizare lucrări de restaurare la clopotniță, pridvorul bisericii și înlocuire ferestre și uși la biserică parohială;

Art.16. Se aprobă acordarea sumei de **7.000** lei Parohiei "Bâscenii de Jos" din comuna Calvinii pentru efectuare lucrări de împrejmuire cimitir;

Art.17. Se aprobă acordarea sumei de **10.000** lei Parohiei " Pătârlagele I" din orașul Pătârlagele pentru continuarea lucrărilor de consolidare și restaurare a bisericii parohiale, refacerea pardoselii interioare și a pavajului exterior, placarea cu piatră a soclului;

Art.18. Se aprobă acordarea sumei de **5.000** lei Parohiei "Limpeziș" din comuna Movila Banului pentru executare lucrări la fațada casei praznicale și la clopotniță;

Art.19. Se aprobă acordarea sumei de **7.000** lei Parohiei " Movila Banului" din comuna Movila Banului pentru executare lucrări la fațada casei praznicale și la clopotniță;

Art.20. Se aprobă acordarea sumei de **5.000** lei Parohiei "Bordușani" din comuna Săgeata pentru construire magazii pentru depozitare lemne și o cameră destinată instalării centralei termice;

Art.21. Se aprobă acordarea sumei de **5.000** lei Parohiei "Găvănești" din comuna Săgeata pentru executare lucrări la fațada, vopsire și reparare bazie, înlocuire părți din lemn la clopotniță;

Art.22. Se aprobă acordarea sumei de lei **20.000 lei** Parohiei "Dedulești" din comuna Topliceni pentru executare reparații interioare și exterioare la biserica parohială;

Art.23. (1) Sumele menționate la **art. 1-21** se asigură de la bugetul propriu al județului Buzău, Secțiunea de funcționare, Cap. 67- 02- Cultură, recreere, religie, Titlu 59 „Alte cheltuieli – Susținere culte”.

(2) Justificarea modului de utilizare a sumelor alocate conform art. 1-10 se va face pe bază de documente justificative prezentate de parohiile respective.

Art. 24. Direcția Economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 25. Secretarul județului Buzău va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri prin publicarea acestora pe site-ul autorității județene, precum și transmiterea hotărârii, autorităților și instituțiilor interesate.

**PREȘEDINTE,
PETRE-EMANOIL NEAGU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU,
MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ**

Nr. 101
BUZĂU , 21 APRILIE 2016

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”, 7 abțineri de cei 27 consilieri județeni prezenți și Președintele Consiliului Județean Buzău.

[\[înapoi la copertă\]](#)

[\[înapoi la cuprins\]](#)

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea parteneriatului dintre Consiliul Județean Buzău și Asociația pentru Tineret Buzău în vederea coorganizării festivalului internațional de muzică „Mihaela Runceanu – pentru Voi muguri noi”, ediția a V-a

Consiliul Județean Buzău;
Având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Buzău înregistrată la nr. 5429/06.04.2016;
- raportul Direcției economice înregistrat la nr. 5430/06.04.2016;
- avizul de legalitate al Secretarului județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului județean Buzău anexate la hotărâre;
- solicitarea Asociației pentru Tineret Buzău înregistrată sub nr. 2953/2016;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 6/2016 pentru aprobarea bugetului propriu al Județului Buzău pe anul 2016, cu rectificările ulterioare,

În temeiul art.91 alin. (1) lit.“e”, alin. (6) lit. „a” și art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă parteneriatul dintre Consiliul Județean Buzău și Asociația pentru Tineret Buzău în vederea coorganizării festivalului internațional de muzică „Mihaela Runceanu – pentru Voi muguri noi”, – ediția a V-a, 6-8 mai 2016.

Art. 2.(1). Consiliul Județean Buzău își asumă, în cadrul acestui parteneriat, responsabilitatea financiară a asigurării parțiale a premiilor, în sumă totală de 6.000 lei.

(2). Suma menționată la alin. (1) se asigură de la bugetul propriu al județului Buzău pentru anul 2016, Capitolul 67.02 „Cultură, recreere, religie”, Titlul 59 „Alte cheltuieli”, Secțiunea Funcționare.

Art. 3. În termen de 15 zile de la încheierea festivalului, Asociația pentru Tineret Buzău va prezenta documente justificative privind înmânarea premiilor.

Art. 4. Direcția economică a Consiliului Județean Buzău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii autorităților și persoanelor juridice interesate precum și publicarea acesteia pe site-ul autorității.

**PREȘEDINTE,
PETRE-EMANOIL NEAGU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU,
MIHAI – LAURENȚIU GAVRILĂ**

Nr. 105
BUZĂU, 21 APRILIE 2016

Hotărârea a fost adoptată cu 28 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”, - abțineri de cei 27 consilieri județeni prezenți și Președintele Consiliului Județean Buzău.

[\[înapoi la copertă\]](#)

[\[înapoi la cuprins\]](#)

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE
pentru aprobarea parteneriatului dintre Consiliul Județean
Buzău și Asociația Jurnaliștilor Buzău în vederea
coorganizării „Școlii de vară pentru tinerii jurnaliști”
ediția a IV-a

Consiliul Județean Buzău;
Având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Buzău înregistrată la nr. 5403/05.04.2016;
- raportul Direcției economice înregistrat la nr. 5404/05.04.2016;
- avizul de legalitate al Secretarului județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului județean Buzău anexate la hotărâre;
- solicitarea Asociației Jurnaliștilor Buzău înregistrată sub nr. 5214/2016;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 6/2016 pentru aprobarea bugetului propriu al Județului Buzău pe anul 2016, cu rectificările ulterioare,

În temeiul art.91 alin. (1) lit."e", alin. (6) lit „a” și art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă parteneriatul dintre Consiliul Județean Buzău și Asociația Jurnaliștilor Buzău în vederea coorganizării „Școlii de vară pentru tinerii jurnaliști” – ediția a IV-a/Buzău.

Art. 2.(1). Consiliul Județean Buzău își asumă, în cadrul acestui parteneriat, responsabilitatea financiară în cuantum de 15.000 lei pentru susținerea costurilor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Suma menționată la alin. (1) se asigură de la bugetul propriu al județului Buzău pentru anul 2016, Capitolul 67.02 „Cultură, recreere, religie”, Titlul 59 „Alte cheltuieli”, Secțiunea Funcționare.

Art. 3. În termen de 15 zile de la finalizarea proiectului, Asociația Jurnaliștilor Buzău va prezenta documente justificative ale utilizării sumei alocate conform destinațiilor aprobate prin anexă.

Art. 4. Direcția economică a Consiliului Județean Buzău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii autorităților și persoanelor juridice interesate precum și publicarea acesteia pe site-ul autorității.

**PREȘEDINTE,
PETRE-EMANOIL NEAGU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU,
MIHAI – LAURENȚIU GAVRILĂ**

Nr. 106
BUZĂU, 21 APRILIE 2016

Hotărârea a fost adoptată cu 28 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”, - abțineri de cei 27 consilieri județeni prezenți și Președintele Consiliului Județean Buzău.

CUANTUMUL ȘI DESTINAȚIA SUMELOR ASUMATE DE
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

CAPITOL DE BUGET	COST TOTAL (LEI)
1. Organizare conferință de prezentare, fond de premiere pentru concursuri	2.000
2. Printare 100 DVD-uri inscripționate	1.200
3. Servicii editare și montaj documentar firmă specializată	9.000
4. Editare și tipărire ziar DTP	800
5. Transport	2.000
TOTAL	15.000

[\[înapoi la copertă\]](#)

[\[înapoi la cuprins\]](#)

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

pentru acordarea titlului de „Cetățean de onoare al Județului Buzău” – post mortem, sublocotenenților Vizireanu Gheorghe Adrian – Ion și Dumitrescu Marian-Iulian – UM 01847 Buzău

Consiliul Județean Buzău,
Având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Buzău, înregistrată la nr. 7225/16.05.2016;
- raportul Direcției juridice și administrație publică locală înregistrat la nr. 7226/16.05.2016;
- avizul de legalitate al Secretarului Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului județean Buzău anexate la hotărâre;
- notele de prezentare ale persoanelor propuse pentru acordarea, post mortem, a titlului de cetățean de onoare al Județului Buzău;
- prevederile Regulamentului pentru acordarea titlului de „Cetățean de onoare al Județului Buzău” aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 131/26.07.2011,

În temeiul art. 91 alin. (1), lit. „f” și art.97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se acordă titlul de „Cetățean de onoare al Județului Buzău” – post mortem, sublocotenentului Dumitrescu Marian-Iulian.

Art.2. Se acordă titlul de „Cetățean de onoare al Județului Buzău” – post mortem, sublocotenentului Vizireanu Gheorghe Adrian-Ion.

Art.3. Diploma și placheta aferente titlurilor acordate conform art. 1 și 2 se vor înmâna reprezentanților legali ai persoanelor nominalizate.

Art.4. Secretarul județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii autorităților și instituțiilor interesate, precum și publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

**PREȘEDINTE
PETRE-EMANOIL NEAGU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU
MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ**

Nr. 120
BUZĂU, 23 MAI

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”, - abțineri de cei 20 consilieri județeni prezenți și Președintele Consiliului Județean Buzău.

[\[înapoi la copertă\]](#)

[\[înapoi la cuprins\]](#)

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

pentru acordarea titlului de „Cetățean de onoare al județului Buzău” Sergentului major Dragomir Bogdan – Emanuel – UM 01847 Buzău

Consiliul Județean Buzău;
Având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Buzău, înregistrată la nr.7227/16.05.2016;
- raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală înregistrat la nr. 7226/16.05.2016;
- avizul de legalitate al Secretarului Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului județean Buzău anexate la hotărâre;
- nota de prezentare a Sergentului major Dragomir Bogdan – Emanuel;
- prevederile Regulamentului pentru acordarea titlului de „Cetățean de onoare al județului Buzău” aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 131/26.07.2011,

În temeiul art. 91, alin.(1) lit. „f” și art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acordă titlul de „Cetățean de onoare al județului Buzău” Sergentului major Dragomir Bogdan – Emanuel – UM 01847 Buzău, în semn de apreciere pentru devotamentul dovedit în executarea unei misiuni de luptă în Afganistan, fiind rănit.

Art.2. Diploma și placheta aferente titlului prevăzut la art. 1, se vor acorda Sergentului major Dragomir Bogdan – Emanuel, în cadrul unei festivități organizate de Consiliul Județean Buzău, după revenirea acestuia în România.

Art.3. Secretarul Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii autorităților interesate precum și publicarea acesteia pe site-ul propriu al Consiliului Județean Buzău.

**PREȘEDINTE,
PETRE – EMANOIL NEAGU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI – LAURENȚIU GAVRILĂ

Nr. 121
BUZĂU, 23 MAI 2016

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”, - abțineri de cei 20 consilieri județeni prezenți și Președintele Consiliului Județean Buzău.

[\[înapoi la copertă\]](#)

[\[înapoi la cuprins\]](#)

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

privind repartizarea unor sume din bugetul propriu al județului Buzău pe anul 2016 pentru unele unități de cult religios recunoscute în România

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Buzău înregistrată la nr. 7.129 /13.05.2016;
- raportul Direcției economice a Consiliului Județean Buzău înregistrat la nr. 7.130/13.05.2016;
- avizul de legalitate al Secretarului județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului județean Buzău anexate la hotărâre;
- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.6/2016 privind aprobarea bugetului propriu al județului Buzău pe anul 2016;
- adresa parohiei "Costești" din comuna Costești înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 6.307/22.04.2016;
- adresa parohiei "Largu" din comuna Largu înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 6.334/25.04.2016;
- adresa parohiei "Tuturor Sfinților" din Municipiul Buzău înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 6.819/06.05.2016;
- adresa parohiei "Măgura" din comuna Măgura înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 6.831/06.05.2016;
- adresa parohiei "Valea Nehoiașului" din orașul Nehoiu înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 6.951/10.05.2016;
- adresa parohiei "Sibiciu de Jos" din comuna Pănătău înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 6.952/10.05.2016;
- adresa parohiei "Joseni" din comuna Berca înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 6.955/11.05.2016;
- adresa parohiei "Înălțarea Sfintei Cruci" din Municipiul Buzău înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 6.956/11.05.2016;
- adresa parohiei "Valea Teancului" din comuna Vernești înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 6.953/10.05.2016;
- adresa parohiei "Văcăreasca" din comuna Glodeanu Siliștea înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 7.107/12.05.2016;
- adresa parohiei "Cașota" din comuna Glodeanu Siliștea înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 7.108/12.05.2016;
- adresa parohiei "Bozioru" din comuna Bozioru înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 7.125/13.05.2016;
- adresa parohiei "Săpoca" din comuna Săpoca înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 7.167/13.05.2016;

- adresa parohiei "Păltineni" din orașul Nehoiu înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 7.166/13.05.2016;
- adresa parohiei "Sfântul Gheorghe" din orașul Nehoiu înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 7.204/16.05.2016
- adresa parohiei "Sudiți" din comuna Gherăseni înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 7.205/16.05.2016;
- adresa parohiei "Brăiești" din comuna Brăiești înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 7.206/16.05.2016;
- adresa parohiei "Varlaam" din comuna Gura Teghii înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 7.212/16.05.2016;
- adresa parohiei "Cuvioasa Paraschiva" din orașul Nehoiu înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 7.310/17.05.2016;
- adresa parohiei "Focșănei" din comuna Vadu Pașii înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 7.236/17.05.2016;
- prevederile art. 3, alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001, aprobată prin Legea nr.125/2002 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România;
- prevederile legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.91 alin.(1) lit."b", alin.(3) lit."a" și art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acordarea sumei de **5.000** lei Parohiei "Costești" din comuna Costești pentru continuare lucrări la capelă și sala praznicală;

Art.2. Se aprobă acordarea sumei de **5.000** lei Parohiei "Largu" din comuna Largu pentru confecționare strane în biserica parohială;

Art.3. Se aprobă acordarea sumei de **9.000** lei Parohiei "Tuturor Sfinților" din Municipiul Buzău pentru înlocuirea pardoselii din interiorul bisericii, a baziei, jgheaburilor și burlanelor și văruirea exterioară;

Art.4. Se aprobă acordarea sumei de **9.000** lei Parohiei "Măgura" din comuna Măgura pentru refacere 130 metri liniari din gardul ce împrejmuește curtea bisericii;

Art.5. Se aprobă acordarea sumei de **4.000** lei Parohiei "Valea Nehoiașului" din orașul Nehoiu pentru executare lucrări de tencuieli și finisaje interioare, exterioare, pardoseală, amenajarea intrării bisericii, pictură

catapetesmei și a bisericii, strane și mobilier bisericesc, continuare lucrărilor la gard;

Art.6. Se aprobă acordarea sumei de **5.000** lei Parohiei "Sibiciu de Jos" din comuna Pănătău pentru consolidare casă praznicală;

Art.7. Se aprobă acordarea sumei de **4.000** lei Parohiei "Joseni" din comuna Berca pentru achiziționare materiale pentru executare reparații la biserica de cimitir;

Art.8. Se aprobă acordarea sumei de **9.000** lei Parohiei "Înălțarea Sfintei Cruci" din Municipiul Buzău pentru executare lucrări de amenajare a curții interioare la biserica parohială;

Art.9. Se aprobă acordarea sumei de **5.000** lei Parohiei "Valea Teancului" din comuna Vernești pentru executarea unor lucrări de reparații și consolidare la biserica parohială;

Art.10. Se aprobă acordarea sumei de **4.000** lei Parohiei "Văcăreasca" din comuna Glodeanu Siliștea pentru executare lucrări de construcție a noii clopotnițe;

Art.11. Se aprobă acordarea sumei de **4.000** lei Parohiei "Cașota" din comuna Glodeanu Siliștea pentru înlocuire tâmplărie din lemn de la biserica parohială cu ferestre și uși din termopane;

Art.12. Se aprobă acordarea sumei de **4.000** lei Parohiei "Bozioru" din comuna Bozioru pentru continuarea lucrărilor la casa parohială;

Art.13. Se aprobă acordarea sumei de **5.000** lei Parohiei "Săpoca" din comuna Săpoca pentru începerea lucrărilor de construire a clopotniței;

Art.14. Se aprobă acordarea sumei de **4.000** lei Parohiei "Păltineni" din orașul Nehoiu pentru amenajare exterioară a bisericii parohiale, a clopotniței a casei praznicale;

Art.15. Se aprobă acordarea sumei de **4.000** lei Parohiei "Sântul Gheorghe" din orașul Nehoiu pentru placarea cu granit a pridvorului bisericii parohiale și a treptelor;

Art.16. Se aprobă acordarea sumei de **4.000** lei Parohiei "Sudiți" din comuna Gherăseni pentru continuare lucrări de restaurare a bisericii parohiale;

Art.17. Se aprobă acordarea sumei de **5.000** lei Parohiei "Brăiești" din comuna Brăiești pentru efectuarea unor lucrări de izolații la casa praznicală;

Art.18. Se aprobă acordarea sumei de **3.000** lei Parohiei "Varlaam" din comuna Gura Teghii pentru definitivare lucrări la acoperișul noii biserici parohiale;

Art.19. Se aprobă acordarea sumei de **4.000** lei Parohiei "Cuvioasa Paraschiva" din orașul Nehoiu înlocuire acoperiș la casa praznicală;

Art.20. Se aprobă acordarea sumei de **4.000** lei Parohiei "Focșănei" din comuna Vadu Pașii pentru definitivare lucrări la nouă biserică.

Art.21. (1) Sumele menționate la **art. 1-20** se asigură de la bugetul propriu al județului Buzău, Secțiunea de funcționare, Cap. 67- 02- Cultură, recreere, religie, Titlu 59 „Alte cheltuieli – Susținere culte”;

(2) Virarea efectivă a sumelor aprobate prin prezenta hotărâre se va face în trimestrul III al anului 2016

(3) Justificarea modului de utilizare a sumelor alocate conform art. 1-10 se va face pe bază de documente justificative prezentate de parohiile respective.

Art. 22. Direcția economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 23. Secretarul județului Buzău va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri prin publicarea acesteia pe site-ul și în Monitorul oficial al județului, precum și transmiterea hotărârii, autorităților și instituțiilor interesate.

**PREȘEDINTE,
PETRE – EMANOIL NEAGU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU,
MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ**

Nr. 126
BUZĂU , 23 MAI 2016

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru”, - voturi „împotriva”, 1 abținere de cei 20 consilieri județeni prezenți și Președintele Consiliului Județean Buzău.

[\[înapoi la copertă\]](#)

[\[înapoi la cuprins\]](#)

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 175/2015 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2016

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere :

- expunerea de motive a viceprimarului cu atribuții de primar al municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 88/CLM/2016, prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii nr. 175/2015 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2016;

- raportul comun al Direcției Economice și Direcției Tehnice;

- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Buzău, precum și al Compartimentului Audit Public Intern;

- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 20, alin. (1), lit. b) și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 64/2011 privind aprobarea Metodologiei cu privire la aplicarea unitară a dispozițiilor în materie de stare civilă.

În temeiul art. 36, alin. (1) și alin. (2), alin. (4), lit. c), art. 45, alin. (1) și alin. (2), lit. c), art. 49, alin. (1) și art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. I.- Hotărârea nr. 175/2015 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2016 se modifică și se completează după cum urmează:

1.- Art. 13 din Anexa nr.1 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art.13. – Se instituie taxa specială ecologică, datorată de către utilizatorii persoane fizice și persoane juridice în cazul prestațiilor de care aceștia beneficiază individual, fără contract încheiat cu operatorul serviciului de salubritate din municipiul Buzău, taxă care se modifică după cum urmează:

a. 11,10 lei/lună/persoană, pentru persoane fizice;

b. 101,3 lei/lună/m.c., pentru persoane juridice."

2.- Se modifică punctul B, coloana 1 din Anexa nr. 2, conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 457 alin.(2), valoarea impozabilă pentru clădirile cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire și cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă de la 200 lei/mp la 300 lei/mp.

Art.II.- Hotărârea nr. 175/2015 a Consiliului Local Municipal Buzău se modifică și se completează în mod corespunzător prezentei hotărâri.

Art.III.- Viceprimarul cu atribuții de Primar al municipiului Buzău prin intermediul direcțiilor, serviciilor, birourilor și compartimentelor de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
consilier Daniel Lambru

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL
MUNICIPIULUI BUZĂU,
Ștefan Nedelcu

Buzău, 28 aprilie 2016
Nr. 76

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 28 aprilie 2016, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 21 voturi pentru, - abțineri și - voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 21 consilieri prezenți la ședință.

[\[înapoi la copertă\]](#)

[\[înapoi la cuprins\]](#)

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

H O T Ă R Ă R E
pentru modificarea art.1, alin. (1) din Hotărârea nr. 76/2016
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere :

- expunerea de motive a viceprimarului cu atribuții de primar al municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 120/CLM/2016, prin care se propune modificarea art.1, alin. (1) din Hotărârea nr. 76/2016 a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- raportul comun al Direcției Economice și Direcției Tehnice;

- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Buzău, precum și al Compartimentului Audit Public Intern;

- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 20, alin. (1), lit. b) și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin. (1) și alin. (2), alin. (4), lit. c), art. 45, alin. (1) și alin. (2), lit. c), art. 49, alin. (1) și art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. I.- Se modifică art.1, alin. (1) din Hotărârea nr. 76/2016 a Consiliului Local al Municipiului Buzău după cum urmează:

"Art.13.- Se instituie taxa specială ecologică, datorată de către utilizatorii persoane fizice și persoane juridice în cazul prestațiilor de care aceștia beneficiază individual, fără contract încheiat cu operatorul serviciului de salubritate din municipiul Buzău, taxă care se modifică după cum urmează:

a. 33,30 lei/lună/gospodărie, pentru persoane fizice;

b. 303,90 lei/lună/persoană juridică."

Art.II.- Hotărârile nr. 175/2015, precum și nr. 76/2016 ale Consiliului Local Municipal Buzău se modifică și se completează în mod corespunzător prezentei hotărâri.

Art.III.- Viceprimarul cu atribuții de Primar al municipiului Buzău, prin intermediul direcțiilor, serviciilor, birourilor și compartimentelor de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
consilier Daniel Lambru

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL
MUNICIPIULUI BUZĂU,
Ștefan Nedelcu

Buzău, 26 mai 2016
Nr. 95

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 26 mai 2016, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 19 voturi pentru, - abțineri și - voturi împotriva, din numărul total de 22 consilieri în funcție și 19 consilieri prezenți la ședință.

[\[înapoi la copertă\]](#)

[\[înapoi la cuprins\]](#)

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea art. 2 din Hotărârea nr. 167/2015 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a suprafeței locative cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate publică a municipiului, situată în municipiul Buzău, la parterul Complexului Comercial Bazar

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a viceprimarului cu atribuții de primar al municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 115/CLM/2016, prin care se propune modificarea art. 2 din Hotărârea nr. 167/2015 a Consiliului Local al Municipiului pentru aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a suprafeței locative cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate publică a municipiului, situată în municipiul Buzău, la parterul Complexului Comercial Bazar;

- raportul Direcției Evidență-Administrare Patrimoniu, Cadastru și Transporturi Locale, auditul Compartimentului Audit Public Intern, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 861, alin. (3) din Codul civil;

- prevederile art. 14 și 15 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c) și alin. (5), lit. a), art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b) și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.I.- Art. 2 din Hotărârea nr. 167/2015 a Consiliului Local al Municipiului pentru aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a suprafeței locative cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate publică a municipiului, situată în municipiul Buzău, la parterul Complexului Comercial Bazar se modifică după cum urmează și va avea următorul cuprins:

„ Art.2.- Inchirierea suprafeței locative cu altă destinație prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre se face pentru o perioadă de 5 ani, în scopul folosirii ca spațiu pentru activități comerciale. Prețul minim al închirierii este de 152,00 euro/lună, plătit în lei la cursul de referință al Băncii Naționale a României din ziua efectuării plății, preț calculat conform Hotărârii Consiliului Local nr. 192/2015 pentru actualizarea tarifelor de bază, pe metru pătrat, al chiriilor lunare pentru suprafețele locative cu altă destinație decât cea de

locuință aflate în proprietatea publică sau privată a municipiului Buzău și/sau în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău. ”

Art.II. Caietul de sarcini și instrucțiunile pentru participarea la licitație prevăzute în anexele nr. 2 și 3 ale Hotărârii nr. 167/2015 se modifică în mod corespunzător prevederilor art. I și sunt prevăzute în anexele nr. 1A și 1B care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III. Viceprimarul cu atribuții de primar al municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență-Administrare Patrimoniu și Licitații, Biroului Juridic și Contencios Administrativ, Direcției Economice, precum și comisia de licitație desemnată prin Hotărârea nr. 188/2008 a Consiliului Local al Municipiului Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Daniel Lambru

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL
MUNICIPIULUI BUZĂU,
Ștefan Nedelcu

Buzău, 26 mai 2016
Nr. 98

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 26 mai 2016, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 15 voturi pentru, 4 abțineri și - voturi împotriva, din numărul total de 22 consilieri în funcție și 19 consilieri prezenți la ședință.

CAIET DE SARCINI

privind închirierea prin licitație publică cu strigare a suprafeței locative cu altă destinație decât cea de locuință , proprietate publică a municipiului, situată în municipiul Buzău, la parterul Complexului Comercial Bazar

I. OBIECTUL ÎNCHIRIERII (LOCATIUNII)

Obiectul închirierii îl constituie suprafața locativă cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate publică a municipiului, situată în municipiul Buzău, la parterul Complexului Comercial Bazar, înscrisă în cartea funciară nr. 35.257 a UAT Buzău cu numărul cadastral 18.357-C1-SC3, în suprafață de 81,00 m.p.

II. DESTINAȚIA

Suprafața locativă cu altă destinație prevăzută la pct.I are destinația de spațiu pentru activități comerciale.

III. PREȚUL MINIM DE PORNIRE A LICITAȚIEI

Prețul minim de pornire a licitației este de 152,00 euro/lună, plătit în lei la cursul de referință al Băncii Naționale a României din ziua efectuării plății, preț calculat conform Hotărârii Consiliului Local nr. 192/2015 pentru actualizarea tarifelor de bază, pe metru pătrat, al chiriilor lunare pentru suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea publică sau privată a municipiului Buzău și/sau în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

IV. CONDIȚII DE EXPLOATARE

Destinația spațiului nu poate fi schimbată. În caz contrar contractul de închiriere va fi reziliat de plin drept, fără îndeplinirea unor altor formalități.

V. CONDIȚII GENERALE

Taxa de participare la licitație este de 500,00 lei și poate fi achitată în numerar la Direcția Economică a Primăriei municipiului Buzău sau prin ordin de plată.

Garanția de participare la licitație este de 1000,00 lei și poate fi achitată în numerar sau prin ordin de plată la Direcția Economică a Primăriei municipiului Buzău. Ofertanților necâștigători li se restituie garanția de participare după data expirării perioadei de valabilitate a ofertei, la solicitarea scrisă a acestora adresată Direcției Economice a Primăriei Municipiului Buzău și avizată favorabil de Serviciul Evidență - Administrare Patrimoniu și Licitații.

Garanția de participare se pierde în următoarele cazuri:

a) dacă ofertantul își retrage oferta în termenul de valabilitate al acesteia;

b) în cazul ofertantului câștigător în situația revocării ofertei finale depuse, ori în cazul refuzului acestuia de a semna contractul de închiriere în condițiile prevăzute în oferta finală.

Adjudecatarul licitației va depune în termen de 90 de zile de la semnarea contractului garanția de bună execuție, respectiv echivalentul cuantumului a trei chirii lunare (chiria lunară cu care va fi adjudecată licitația publică), plătită în lei la cursul de referință al Băncii Naționale a României din ziua efectuării plății.

Chiriașul va plăti la bugetul local orice taxă stabilită potrivit Codului fiscal pentru construcții și teren.

VI. CONDIȚII DE VALABILITATE PE CARE TREBUIE SĂ LE ÎNDEPLINEASCĂ OFERTELE

6.1. Perioada de valabilitate a ofertei se stabilește din momentul deschiderii ofertelor și până în momentul încheierii contractului de închiriere, care nu poate depăși 15 zile lucrătoare de la data încheierii procesului-verbal de adjudecare.

6.2. Condiții de retragere a ofertei

Ofertele pot fi retrase de ofertanți, fără nici o penalizare, dacă retragerea se face în afara perioadei de valabilitate a ofertei, până în momentul deschiderii lor.

În cazul în care oferta se retrage în perioada de valabilitate se pierde garanția de bună execuție.

6.3. Condiții de respingere a ofertei:

- a) când chiria oferită este sub cea minimă de pornire al licitației;
- b) când nu se face dovada depunerii garanției de bună execuție, a taxei de participare și prețului caietului de sarcini;
- c) când o ofertă se depune după termenul de închidere a depunerii ofertelor.

PREȚUL CAIETULUI DE SARCINI ESTE 15 LEI

INTOCMIT,

ing. Emilia – Izabela Lungu

INSTRUCȚIUNI

pentru participarea la licitația publică deschisă cu strigare organizată pentru închirierea suprafeței locative cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate publică a municipiului, situată în municipiul Buzău, la parterul Complexului Comercial Bazar

A. DOCUMENTELE

Pentru participarea la licitația publică deschisă cu strigare organizată pentru închirierea suprafeței locative cu altă destinație decât cea de locuință, cu suprafața utilă de 81,00 m.p., situată în municipiul Buzău, la parterul Complexului Comercial Bazar, potențialii ofertanți vor depune ofertele la registratura Primăriei municipiului Buzău, cel mai târziu cu o zi înainte de ziua fixată pentru desfășurarea licitației publice.

Ofertele se depun în plic închis și sigilat, pe care se va indica licitația publică deschisă pentru care este depusă oferta. Plicul trebuie să conțină:

- a. – cerere pentru participare la licitație;
- b. – dovada privind depunerea garanției de bună execuție, a taxei de participare și a contravalorii caietului de sarcini;
- c. – împuternicirea sau procura în formă autentică acordată persoanei care reprezintă ofertantul la licitație, dacă este cazul;
- d. – documentele care certifică identitatea și calitatea ofertantului:

▪ **persoană juridică:**

- copie de pe certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, de pe actul constitutiv, inclusiv toate actele adiționale relevante, precum și de pe certificatul unic de înregistrare fiscală;

- dovada privind achitarea obligațiilor fiscale la bugetul centralizat al statului și la bugetul local ;

- declarație pe proprie răspundere din care se rezulte că persoana juridică nu se află în reorganizare juridică sau faliment.

▪ **persoane fizice:**

- copie de pe actul de identitate, certificatul de cazier juridic ;

- dovadă din care să rezulte că nu are debite la bugetul centralizat al statului și bugetul local.

B.- GARANȚIA DE PARTICIPARE

Garanția de participare în valoare de 1000,00 lei, se depune în una din următoarele forme:

a. virament, prin ordin de plată, în contul Primăriei municipiului Buzău deschis la Trezoreria municipiului Buzău;

b. plata în numerar la Direcția Economică a Primăriei municipiului Buzău.

Garanția se va restitui integral tuturor participanților, cu excepția ofertantului selectat pentru încheierea contractului de închiriere (locațiune).

Garanția adjudecatarului licitației se restituie doar după semnarea contractului de închiriere.

Revocarea ofertei finale depuse de către ofertantul selectat, ori refuzul acestuia de a semna contractul de închiriere în condițiile prevăzute în oferta finală conduce la pierderea garanției de participare.

Taxa de participare la licitație în sumă de 500,00 lei se plătește la casieria Direcției Economice a Primăriei municipiului Buzău.

C.- CRITERIU UNIC DE SELECȚIE

Comisia de evaluare va face evaluarea ofertelor depuse pe baza criteriului unic, respectiv oferta de preț (chiria) cea mai mare.

D. PARTICIPAREA LA LICITAȚIE

Pentru participarea la licitație, ofertanții depun la registratura Primăriei Municipiului Buzău, cel târziu cu o zi înainte de începerea licitației și până la ora precizată în anunțul publicitar, documentele prevăzute la pct. A, precum și dovada privind achitarea taxei de participare, a garanției de participare și a contravalorii caietului de sarcini.

Termenul limită de participare la licitație este un termen de decădere. Ofertele înregistrate după termenul limită de participare sunt excluse de la licitație și se restituie ofertanților.

Comisia de licitație verifică și analizează documentele de participare depuse de ofertanți și întocmește lista cuprinzând ofertanții acceptați, care include pe toți potențialii locatari care au depus documentația completă de participare.

Pentru desfășurarea licitației publice în vederea închirierii este necesară înscrierea a cel puțin doi ofertanți.

Președintele comisiei de licitație anunță prețul minim de pornire al licitației și pasul de licitare, care va fi de 10 euro.

Ofertanților acceptați li se înmânează taloane cu numere de identificare corespunzătoare cu numărul de ordine din lista cuprinzând ofertanții acceptați.

În cursul licitației ofertanții au dreptul să anunțe prin strigare și prin ridicarea talonului de participare o chirie egală sau mai mare decât chiria anunțată de președintele comisiei de licitație, cu respectarea pasului de licitare.

Licitația se încheie când unul dintre ofertanți acceptă chiria majorată și nimeni nu oferă o chirie mai mare.

Dacă se prezintă un singur ofertant acceptat care oferă chiria de pornire a licitației, licitația se amână la data precizată în anunțul publicitar. Dacă și la această dată se prezintă un singur ofertant care oferă chiria de pornire al licitației, acesta este declarat adjudecatar. Obiectul licitației se va adjudeca la cea mai bună chirie oferită, care nu poate fi mai mică decât chiria de pornire a licitației.

Președintele comisiei de licitație anunță adjudecatarul, declară închisă ședința de licitație și întocmește procesul-verbal de licitație, semnat de membrii comisiei de licitație, de adjudecatar și de ceilalți ofertanți. Refuzul de a semna se consemnează în procesul-verbal.

Adjudecatarul este obligat să semneze contractul de închiriere (locațiune) în termen de 15 zile lucrătoare, calculate de la data încheierii procesului – verbal. Dacă la expirarea termenului adjudecatarul refuză semnarea contractului de închiriere pierde garanția de participare, iar comisia de licitație

procedează la perfectarea contractului de închiriere cu licitantul clasat pe locul secund, în cazul în care acesta acceptă condițiile convenite la adjudecarea licitației, respectiv chiria pe care a oferit-o. În caz contrar se organizează o nouă licitație.

INTOCMIT,
ing. Emilia – Izabela Lungu

NOTĂ

privind stabilirea chiriei minime pentru închirierea suprafeței locative cu altă destinație decât cea de locuință, cu suprafața utilă de 81,00 m.p., situată în municipiul Buzău, la parterul Complexului Comercial Bazar

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 192/2015 pentru actualizarea tarifelor de bază, pe metru pătrat, al chiriilor lunare pentru suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea publică sau privată a municipiului Buzău și/sau în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, tariful lunar (lei/m.p.) pentru :

- spații utilizate pentru activități comerciale (mărfuri alimentare și nealimentare, alimentație publică, consignație, flori naturale și artificiale) este de 20,00 lei/m.p./lună;
- depozite de mărfuri este de 7,00 lei/m.p./lună;
- dependințe pentru activități comerciale (vestibul, antreu, oficiu, grup sanitar) este de 5,25 lei/m.p./lună.

Pentru spațiul în suprafață totală de 81,00 m.p. :

- spațiu utilizat pentru activități comerciale (mărfuri alimentare și nealimentare, alimentație publică, consignație, flori naturale și artificiale) 15,136 m.p. x 20,00 lei/m.p./lună = 302,72 lei/lună
- depozite de mărfuri este de 18,28 m.p. x 7,00 lei/m.p./lună = 127,96 lei/lună
- dependințe pentru activități comerciale (vestibul, antreu, oficiu, grup sanitar) 47,674 m.p. x 5,25 lei/m.p./lună = 250,2885 lei/lună.

Total = 681 lei/lună

Curs euro la data de 21 aprilie 2016 = 4,4789 lei/euro

Chirie minimă lunară = 152 euro/lună

CONSILIER,
ing. Emilia – Izabela Lungu

[\[înapoi la copertă\]](#)

[\[înapoi la cuprins\]](#)

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-CONSILIUL LOCAL-

H O T Ă R Ă R E
pentru aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare
a unor suprafețe locative cu altă destinație decât cea de
locuință, proprietate privată a municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a viceprimarului cu atribuții de primar al municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 93/CLM/2016, prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a unor suprafețe locative cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a municipiului, situate în municipiul Buzău, b-dul Nicolae Titulescu nr. 18, la parterul Ambulatoriului de Specialitate;

- raportul Direcției Evidență-Administrare Patrimoniu, Cadastru și Transporturi Locale, auditul Compartimentului Audit Public Intern, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 1.777 și următoarele din Codul civil.

In temeiul art. 36, alin. (2), lit. c) și alin. (5), lit. b), art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b) și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.- Se aprobă închirierea prin licitație publică cu strigare a unor suprafețe locative cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a municipiului, situate în municipiul Buzău, b-dul Nicolae Titulescu nr. 18, la parterul Ambulatoriului de Specialitate.

Suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință au o suprafață utilă totală de 97,37 m.p., fiind formate din patru încăperi cu destinația de farmacie (79,82 m.p.), două încăperi cu destinația de depozit farmacie și un grup sanitar (17,55 m.p.), suprafețe locative înscrise în cartea funciară nr. 28.656 a municipiului Buzău, cu numerele cadastrale 5.013/3/21 și respectiv 5.013/3/1, fiind identificate conform releveelor prevăzute în anexele nr. 1A și 1B care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Se aprobă închirierea cotei-părți de 50,80 m.p. din suprafața totală a părților de folosință comună din incinta Ambulatoriului de Specialitate " Nicolae Titulescu".

Art.2.- Închirierea suprafețelor locative cu altă destinație decât cea de locuință prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre se face pentru o perioadă de 4 ani, cu prețul minim de 1.062,00 euro/lună, plătit în lei la cursul de referință al Băncii Naționale a României din ziua efectuării plății, preț calculat conform Hotărârii Consiliului Local nr. 192/2015 pentru actualizarea tarifelor de bază, pe metru pătrat, al chiriilor lunare pentru suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea publică sau privată a municipiului Buzău și/sau în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Art.3.- Chiriașul va gestiona în nume propriu suprafețele locative închiriate și va suporta din bugetul propriu cheltuielile privind reparațiile curente și de întreținere, precum și cele privind asigurarea utilităților.

Art.4.- Utilizarea suprafețelor locative în alte scopuri decât cele cu destinația de farmacie, depozit farmacie și grup sanitar atrage încetarea de drept, fără îndeplinirea unei alte formalități, a dreptului de închiriere.

Art.5.- Se aprobă caietul de sarcini privind organizarea și desfășurarea licitației publice, prevăzut în anexa nr. 2.

Art.6.- Anexele nr. 1A, 1B și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență - Administrare Patrimoniu și Licitații, Serviciului Juridic și Contencios Administrativ, Direcției Economice, precum și comisia de licitație desemnată prin Hotărârea nr. 188/2008 a Consiliului Local al Municipiului Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

consilier Daniel Lambru

CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETARUL

MUNICIPIULUI BUZĂU

Ștefan Nedelcu

Buzău, 26 mai 2016

Nr.99

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 26 mai 2016, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 15 voturi pentru, 4 abțineri și - voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 19 consilieri prezenți la ședință.

STABILIRE PREȚ PORNIRE LICITAȚIE

•pentru suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință(suprafață utilă de 97,37 m.p. +50,80)

- conform pct. 5 din anexa la HCL 192/2015 pentru actualizarea tarifelor de bază, pe metru pătrat, al chiriilor lunare pentru suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea publică sau privată a municipiului sau în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău

=> 32,00 lei/m.p./lună

Cuatum chirie lunară = (97,37 m.p. + 50,80 m.p.) x 32,00 lei/m.p./lună =
4.741 lei/lună

1 euro = 4,4634 lei (29.03.2016) => 1.062 euro/lună

Întocmit,
ing. Emilia-Izabela Lungu

CAIET DE SARCINI

PRIVIND PARTICIPAREA LA LICITAȚIA PUBLICĂ DESCHISĂ ORGANIZATĂ
PENTRU ÎNCHIRIEREA UNOR SUPRAFEȚE LOCATIVE CU ALTĂ DESTINAȚIE
DECÂT CEA DE LOCUINȚĂ, PROPRIETATE PRIVATĂ A MUNICIPIULUI, SITUATE
IN MUNICIPIUL BUZAU, B-DUL NICOLAE TITULESCU NR. 18

OBIECTUL LICITAȚIEI: suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a municipiului, situate în municipiul Buzău, b-dul Nicolae Titulescu nr. 18, la parterul Ambulatoriului de Specialitate, în suprafață utilă totală de 97,37 m.p., formate din patru încăperi cu destinația de farmacie (79,82 m.p.), două încăperi cu destinația de depozit farmacie și un grup sanitar (17,55 m.p.), înscrise în cartea funciară nr. 28.656 a municipiului Buzău, cu numerele cadastrale 5.013/3/21 și respectiv 5.013/3/1, precum și cota-parte de 50,80 m.p. din suprafața totală a părților de folosință comună din incinta Ambulatoriului de Specialitate " Nicolae Titulescu".

DESTINAȚIE : farmacie, depozit farmacie, grup sanitar

TERMENUL ÎNCHIRIERII: 4 ani

PREȚ PORNIRE LICITAȚIE : 1.062 euro/lună

ALTE CONDIȚII : - chiriașul va gestiona în nume propriu suprafețele locative închiriate și va suporta din bugetul propriu cheltuielile privind reparațiile curente și de întreținere, precum și cele privind asigurarea utilităților;

- chiriașul va plăti la bugetul local orice taxă stabilită potrivit Codului fiscal pentru construcții și teren;

- utilizarea suprafețelor locative în alte scopuri decât cele cu destinația farmacie, depozit farmacie și grup sanitar atrage încetarea de drept, fără îndeplinirea unei alte formalități, a dreptului de locațiune.

A. DOCUMENTELE

Pentru participarea la licitația publică deschisă organizată pentru închirierea suprafețelor locative prevăzute mai sus, ofertanții vor depune ofertele la registratura Primăriei Municipiului Buzău, cel mai târziu cu o zi înainte de ziua fixată pentru desfășurarea licitației publice și până la ora precizată în anunțul publicitar.

Ofertele se depun în plic închis și sigilat pe care se va indica licitația publică deschisă pentru care este depusă oferta. Plicul trebuie să conțină:

- e. – cerere pentru participare la licitație ;
- f. – dovada privind depunerea garanției de participare, a taxei de participare și a contravalorii instrucțiunilor pentru ofertanți;
- g. – împuternicirea sau procura în formă autentică acordată persoanei care reprezintă ofertantul la licitație, dacă este cazul;
- h. – documentele care certifică identitatea și calitatea ofertantului;

▪ **persoană juridică română:**

- copie de pe certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, de pe actul constitutiv, inclusiv toate actele adiționale relevante, precum și de pe certificatul de înregistrare fiscală;
- dovada privind achitarea obligațiilor fiscale la bugetul de stat și la bugetul local ;
- declarație pe proprie răspundere din care se rezulte că persoana juridică nu se află în reorganizare juridică sau faliment.

▪ **persoane fizice:**

- copie de pe actul de identitate, certificatul de cazier juridic, dovada bonității (extras de cont etc.) ;
- dovadă din care să rezulte că nu are debite la bugetul de stat și bugetul local.

GARANȚIA DE PARTICIPARE

Garanția de participare, în valoare de 1000 lei se depune în una din următoarele forme:

- a. virament, prin ordin de plată în contul Primăriei municipiului Buzău, deschis la Trezoreria municipiului Buzău;
- b. plată în numerar la Direcția Economică a Primăriei municipiului Buzău.

Garanția se va restitui integral tuturor participanților, cu excepția ofertantului selectat pentru perfectarea contractului de închiriere.

Garanția de participare se restituie ofertantului selectat numai după semnarea contractului de închiriere ori, la cererea acestuia, va putea fi considerată ca plată parțială a garanției de bună execuție .

Revocarea ofertei finale depuse de către ofertantul selectat, ori refuzul acestuia de a semna contractul de închiriere în condițiile prevăzute în oferta finală conduce la pierderea garanției de participare.

TAXA DE PARTICIPARE

Taxa de participare la licitație în sumă de 500 lei se plătește la casieria Primăriei municipiului Buzău.

B. CRITERIU UNIC DE SELECȚIE

Comisia de evaluare va face evaluarea ofertelor depuse pe baza criteriului unic, respectiv oferta de preț cea mai mare.

C. PARTICIPAREA LA LICITAȚIE

Pentru participarea la licitație, ofertanții depun la registratura Primăriei Municipiului Buzău, cel târziu cu o zi înainte de începerea licitației și până la ora precizată în anunțul publicitar, documentele prevăzute la pct. documentele, precum și dovada privind achitarea garanției de participare, a taxei de participare și a contravalorii caietului de sarcini.

Termenul limită de participare la licitație este un termen de decădere. Ofertele înregistrate după termenul limită de participare sunt excluse de la licitație și se restituie ofertanților.

Comisia de licitație verifică și analizează documentele de participare depuse de ofertanți și întocmește lista cuprinzând ofertanții acceptați, care include pe toți potențialii ofertanți care au depus documentația completă de participare la licitație.

Pentru desfășurarea licitației publice în vederea închirierii este necesară înscrierea a cel puțin doi ofertanți.

Președintele comisiei de licitație anunță prețul minim de pornire al licitației și pasul de licitare, respectiv saltul din 10 în 10 euro. Ofertanților acceptați li se înmânează taloane cu numere de identificare corespunzătoare cu numărul de ordine din lista cuprinzând ofertanții acceptați.

În cursul licitației ofertanții au dreptul să anunțe prin strigare și prin ridicarea talonului de participare un preț egal sau mai mare decât prețul anunțat de președintele comisiei de licitație, cu respectarea pasului de licitare.

Licitația se încheie când unul dintre ofertanți acceptă prețul majorat și nimeni nu oferă un preț mai mare.

Dacă se prezintă un singur ofertant acceptat care oferă prețul de pornire al licitației, licitația se amână. În acest sens comisia de licitație va publica în termen de maxim 5 zile o nouă ofertă de vânzare. Licitația va avea loc în termen de 15 zile de la data publicării noii oferte de vânzare. Dacă și la această dată se prezintă un singur ofertant care oferă prețul de pornire al licitației, acesta este declarat adjudecatar.

Obiectul licitației se va adjudeca la cel mai bun preț oferit care nu poate fi mai mic decât prețul de pornire al licitației.

Președintele comisiei de licitație anunță adjudecatarul, declară închisă ședința de licitație și întocmește procesul – verbal de licitație, semnat de membrii comisiei de licitație, de adjudecatar și de ceilalți ofertanți. Refuzul de a semna se consemnează în procesul – verbal.

Adjudecatarul este obligat să semneze contractul de închiriere într-un termen de 10 zile lucrătoare, calculate de la data încheierii procesului – verbal.

Dacă la expirarea termenului adjudecatarul refuză semnarea contractului de închiriere acesta pierde garanția de participare, iar comisia de licitație procedează la perfectarea contractului de închiriere cu licitantul clasat pe locul secund, în cazul în care acesta acceptă condițiile convenite la adjudecarea licitației, respectiv prețul la care s-a făcut adjudecarea. În caz contrar se organizează o nouă licitație.

PREȚUL CAIETULUI DE SARCINI – 15 lei

INTOCMIT,
ing. Emilia-Izabela Lungu

[\[înapoi la copertă\]](#)

[\[înapoi la cuprins\]](#)