

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

**pentru completarea Hotărârii Consiliului Județean Buzău
nr. 219/2011 privind darea în administrarea Serviciului de
Ambulanță al Județului Buzău a bunurilor imobile cu teren
aferent proprietate publică a Județului Buzău în care
își desfășoară activitatea**

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Buzău înregistrată la nr. 17364/13.12.2017;
- raportul Direcției juridice și administrație publică locală înregistrat la nr. 17365/13.12.2017;
- avizul de legalitate al Secretarului Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Buzău anexate la hotărâre;
- adresa Serviciului de Ambulanță al Județului Buzău înregistrată sub nr. 16771/05.12.2017;
- prevederile art. 1 din Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 219/2011;
- prevederile art. 14-16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.91 alin. (1) lit."c", alin. (4) lit. „a” și art. 97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. După art. 2 se introduce un articol nou 2¹ având următorul cuprins:

„ (1) În cazul existenței de suprafețe construite disponibile în cele două imobile date în administrare, administratorul propune Consiliului Județean Buzău aprobarea organizării procedurilor de licitație publică pentru închiriere/concesionare.

(2) Închirierea/concesionarea se realizează numai pentru desfășurarea de activități medicale sau conexe actului medical.

(3) Din sumele încasate de administrator cu titlu de chirie, o cotă de 50% se face venit la bugetul propriu al acestuia, iar cota de 50% se face venit la bugetul Județului Buzău.

(4) Contractele de închiriere perfectate până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, pot fi prelungite până la organizarea procedurilor de licitație."

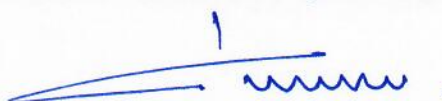
Art.II. Serviciul de Ambulanță al Județului Buzău, Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții, Direcția juridică și administrație publică locală și Direcția economică ale Consiliului Județean Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. III. Secretarul Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii autorităților și instituțiilor interesate precum și publicarea pe site-ul Consiliului Județean Buzău.


PREȘEDINTE,
PETRE-EMANOIL NEAGU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU,

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ



Nr. 318
BUZĂU, 21 DECEMBRIE 2017

Hotărârea a fost adoptată cu 32 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”, - abțineri de cei 32 consilieri județeni prezenți.

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 17364/13.12.2017



EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre pentru completarea Hotărârii
Consiliului Județean Buzău nr. 219/2011 privind darea în
administrarea Serviciului de Ambulanță al Județului Buzău a
bunurilor imobile cu teren aferent proprietate publică a
Județului Buzău în care își desfășoară activitatea**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 219/2011, imobilele aparținând domeniului public de interes județean (construcții cu teren aferent) situate în municipiul Buzău, strada General Grigore Baștan nr. 5 și municipiul Rm. Sărat, B-dul Eroilor nr. 29 au fost date în administrarea Serviciului de Ambulanță al Județului Buzău.

Luând act de înștiințarea administratorului privind închirierea unor spații disponibile (în imobilul din municipiul Rm. Sărat) cu destinația de cabinete medicale și coroborat cu prevederile Legii nr. 213/1998 am inițiat proiectul de hotărâre având ca obiect reglementarea procedurii de închiriere/concesionare a unor astfel de spații și regimului veniturilor provenite din închiriere.

Propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU



CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ
Nr. 17365/13.12.2017

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru completarea Hotărârii
Consiliului Județean Buzău nr. 219/2011 privind darea în
administrarea Serviciului de Ambulanță al Județului Buzău a
bunurilor imobile cu teren aferent proprietate publică a
Județului Buzău în care își desfășoară activitatea

Prin raportare la obiectul proiectului de hotărâre inițiat, Legea nr. 213/1998 prevede:

- închirierea bunurilor proprietate publică a Județului se aprobă prin Hotărâre a Consiliului Județean;
- contractul de închiriere va cuprinde clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat potrivit specificului acestuia;
- contractul de închiriere se poate încheia după caz, cu orice persoană fizică sau juridică, de către titularul dreptului de proprietate sau administrare;
- închirierea/concesionarea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică;
- sumele încasate din închiriere/concesionare se fac venit la bugetul Județului;
- dacă contractul de închiriere se încheie de titularul dreptului de administrare, acesta are dreptul să încaseze din chirie o cotă parte între 20-50%, stabilită prin hotărâre a Consiliului Județean prin care s-a aprobat închirierea.

DIRECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA

