

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**

**HOTĂRÂRE**  
**pentru aprobarea actualizării bugetului proiectului**  
**„Restaurarea, conservarea și modernizarea imobilului situat**  
**în municipiul Buzău, B-dul Nicolae Bălcescu**  
**nr. 40, în vederea înființării Centrului muzeal**  
**I.C. Brătianu”**

Consiliul Județean Buzău,

Având în vedere

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Buzău înregistrată sub nr. 17456/07.12.2018;
- raportul managerului de proiect înregistrat sub nr. 17457/07.12.2018;
- referatul managerului de proiect, înregistrat sub nr. 17251/04.12.2018, privind necesitatea majorării valorii estimate pentru achiziția de servicii de dirigenție de șantier în cadrul proiectului;
- avizul de legalitate al Secretarului Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- Contractul de finanțare nr. 353/21.08.2017;
- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 142/09.06.2017 pentru aprobarea proiectului „Restaurarea, conservarea și modernizarea imobilului situat în municipiul Buzău, B-dul Nicolae Bălcescu nr. 40, în vederea înființării Centrului muzeal I.C. Brătianu” – formă actualizată;
- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 215/28.09.2018 pentru aprobarea modificării bugetului proiectului „Restaurarea, conservarea și modernizarea imobilului situat în municipiul Buzău, B-dul Nicolae Bălcescu nr. 40, în vederea înființării Centrului muzeal I.C. Brătianu”
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 91, alin. 1, lit. „b” și „c”, alin. 5 lit. „a” pct. 4 și art. 97 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă majorarea cheltuielilor neeligibile prevăzute în bugetul proiectului „Restaurarea, conservarea și modernizarea imobilului situat în municipiul Buzău, B-dul Nicolae Bălcescu nr. 40, în vederea înființării Centrului muzeal I.C. Brătianu”, de la 303.581,00 lei la 369.716,44 lei, ca urmare a majorării capitolului 3.5 Asistență tehnică, sucapitolul dirigenție de șantier, cu 66.135,44 lei, de la 88.564,56 lei la 154.700,00 lei. Sumele menționate includ TVA aferent.

**Art.2.** Urmare aplicării art. 1, bugetul proiectului „Restaurarea, conservarea și modernizarea imobilului situat în municipiul Buzău, B-dul Nicolae Bălcescu nr. 40, în vederea înființării Centrului muzeal I.C. Brătianu” este de 17.826.992,41 lei și este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.(1)** Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Județul Buzău/Consiliului Județean Buzău, în calitate de solicitant/beneficiar al proiectului, reprezentând:

- cofinanțarea costurilor eligibile ale proiectului, în procent de 2% din valoarea totală a acestora, respectiv suma de 349.145,52 lei;
- finanțarea integrală a costurilor neeligibile ale proiectului în valoare de 369.716,44 lei;
- finanțarea cheltuielilor conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului.

**(2)** Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale, inclusiv suportarea din bugetul propriu a corecțiilor ce pot fi identificate în procedura de verificare a achiziției, după epuizarea căilor legale de atac a unei astfel de decizii.

**(3)** Obligațiile asumate conform alin. (1) și (2) vor fi cuprinse, în mod expres, în bugetele anuale ale Consiliului Județean Buzău.

**Art. 4. (1)** Pe data prezentei, art. 3 și art. 4 din Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 142/09.06.2017 își încetează aplicabilitatea.

**(2)** Pe data prezentei, Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 215/28.09.2018 își încetează aplicabilitatea.

**Art. 5.** Direcția Economică, Direcția de Dezvoltare Regională și celelalte direcții din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 6.** Secretarul Județului Buzău va asigura aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri, prin publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Buzău și în Monitorul Oficial al Județului, precum și comunicarea hotărârii autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE,**

**PETRE – EMANOIL NEAGU**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU**

**MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ**



**NR.  
BUZĂU, ..... DECEMBRIE 2018**

## FINANȚAREA PROIECTULUI

## Bugetul proiectului

Ajutor de stat	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare TVA neeligibilă	Total neeligibil
DA/NU	4=2+3	3=6+9	4	5	6	7=5+6	8	9	10=8+9
1	2=5+8	3=6+9	4	5	6	7	8	9	10
<b>Capitolul 1 - Cheltuieli pentru amenajarea terenului</b>									
1.1 cheltuieli pentru amenajarea terenului	nu	166.000,00	31.540,00	197.540,00	166.000,00	31.540,00	197.540,00	0,00	0,00
1.2 cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	nu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Capitol 1</b>	0,00	166.000,00	31.540,00	197.540,00	166.000,00	31.540,00	197.540,00	0,00	0,00
<b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>									
2.1 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	nu	986.310,71	187.399,03	1.173.709,74	986.310,71	187.399,03	1.173.709,74	0,00	0,00
<b>Total Capitol 2</b>	nu	986.310,71	187.399,03	1.173.709,74	986.310,71	187.399,03	1.173.709,74	0,00	0,00
<b>Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>									
3.1 Studii de teren (cercetare arheologică, geotehnice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilire a terenului)	nu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2 Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	nu	2.820,00	535,80	3.355,80	2.820,00	535,80	3.355,80	0,00	0,00
3.3 Proiectare și inginerie	nu	515.251,30	104.911,57	620.162,87	493.041,30	100.691,57	593.732,87	22.210,00	26.430,00
3.4 Consultanță	nu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5. Asistență tehnică	nu	155.516,80	29.548,19	185.064,99	99.940,80	18.988,75	118.929,55	55.576,00	66.135,44
<b>Total Capitol 3</b>	0,00	673.588,10	134.995,56	808.583,66	595.802,10	120.216,12	716.018,22	77.786,00	92.565,44

<b>Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>												
4.1	Construcții și instalații	nu	8.824.895,48	1.676.730,14	10.501.625,62	8.824.895,48	1.676.730,14	10.501.625,62	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.	Dotări (utilaje cu și fără montaj, dotări)	nu	1.820.205,28	345.839,00	2.166.044,28	1.587.305,28	301.588,00	1.888.893,28	232.900,00	44.251,00	277.151,00	0,00
4.3	Investiție conexă investiției de bază	nu	937.163,50	178.061,07	1.115.224,57	937.163,50	178.061,07	1.115.224,57	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total Capitol 4</b>	0,00	11.582.264,26	2.200.630,21	13.782.894,47	11.349.364,26	2.156.379,21	13.505.743,47	232.900,00	44.251,00	277.151,00	0,00
<b>Capitol 5 - Cheltuieli cu organizarea de șantier</b>												
5.1.	Organizare de șantier	nu	93.960,30	17.852,46	111.812,76	93.960,30	17.852,46	111.812,76	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	nu	77.790,80	14.780,25	92.571,05	77.790,80	14.780,25	92.571,05	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	cheltuieli conexe organizării de șantier	nu	16.169,50	3.072,21	19.241,71	16.169,50	3.072,21	19.241,71	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe	nu	147.476,95	28.020,62	175.497,57	147.476,95	28.020,62	175.497,57	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	nu	1.199.733,94	227.949,45	1.427.683,39	1.199.733,94	227.949,45	1.427.683,39	0,00	0,0	0,00	0,00
	<b>Total Capitol 5</b>	0,00	1.441.171,19	273.822,53	1.714.993,72	1.441.171,19	273.822,53	1.714.993,72	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Capitolul 6 Cheltuieli de informare și publicitate</b>												
6.1	Cheltuieli de informare și publicitatea pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	nu	8.333,33	1.583,33	9.916,66	8.333,33	1.583,33	9.916,66	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Cheltuieli de marketing și promovare a obiectivului finanțat	nu	8.333,33	1.583,33	9.916,66	8.333,33	1.583,33	9.916,66	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Cheltuieli pentru digitizarea obiectivului de patrimoniu	nu	56.250,00	10.687,50	66.937,50	56.250,00	10.687,50	66.937,50	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total Capitol 6</b>	0,00	72.916,66	13.854,16	86.770,82	72.916,66	13.854,16	86.770,82	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Capitolul 7 Cheltuieli cu activitatea de audit financiar extern</b>												
7.1	Cheltuieli cu auditul pentru proiect	nu	62.500,00	0,00	62.500,00	62.500,00	0,00	62.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total Capitol 7</b>	0,00	62.500,00	0,00	62.500,00	62.500,00	0,00	62.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total general</b>	0,00	14.984.750,92	2.842.241,49	17.826.992,41	14.674.064,92	2.783.211,05	17.457.275,97	310.686,00	59.030,44	369.716,44	0,00

**SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI**

<b>NR. CRT.</b>	<b>SURSE DE FINANȚARE</b>	<b>VALOARE</b>
<b>I</b>	<b>Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :</b>	<b>17.826.992,41 lei</b>
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	369.716,44 lei
b.	Valoarea totală eligibilă	17.457.275,97 lei
<b>II</b>	<b>Contribuția proprie, din care :</b>	<b>718.861,96 lei</b>
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	349.145,52 lei
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	369.716,44 lei
<b>c</b>	Autofinanțarea proiectului* (numai pentru proiectele generatoare de venit)	0,00 lei
<b>III</b>	<b>ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ</b>	<b>17.108.130,45 lei</b>

## **CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**

### **PREȘEDINTE**

Nr. 17456/07.12.2018

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

#### **la proiectul de hotărâre pentru aprobarea actualizării bugetului proiectului "Restaurarea, conservarea și modernizarea imobilului situat în municipiul Buzău, B-dul Nicolae Bălcescu nr. 40, în vederea înființării Centrului muzeal I.C. Brătianu"**

Unitatea Administrativ - Teritorială Județul Buzău prin Consiliul Județean Buzău a aprobat, prin Hotărârea nr. 142/09.06.2017, proiectul "Restaurarea, conservarea și modernizarea imobilului situat în Municipiul Buzău, b-dul Nicolae Bălcescu, Nr. 40 în vederea înființării Centrului Muzeal IC Brătianu" în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5 „Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural”, Contract de finanțare nr. 353/21.08.2017.

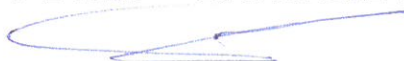
Bugetul inițial al proiectului a fost modificat prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 215/28.09.2018.

Conform Contractului de lucrări nr. 45/8143/05.06.2018, la data de 05.01.2019 este prevăzută să înceapă executarea lucrărilor de construcție, supervizate de diriginți de șantier autorizați Ministerul Culturii pentru fiecare specialitate. Cum numărul diriginților autorizați Ministerul Culturii este limitat, valoarea actuală a pieței în domeniul serviciilor respective este mai mare decât valoarea prevăzută în Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții realizată în anul 2016. Totodată, se iau în considerare recomandările Colegiului Tehnic al diriginților de șantier pentru aplicarea unor tarife minime care să asigure calitatea supervizării lucrărilor.

Pentru desfășurarea corespunzătoare a activităților proiectului, reiese astfel necesitatea suplimentării sumei alocate prestării serviciului de dirigenție de șantier aferentă proiectării și executării lucrărilor pentru obiectivul de investiții menționat mai sus, din fonduri proprii, de la valoarea de 74.424,00 lei plus TVA aferent până la valoarea de 130.000,00 lei plus TVA aferent și a modificării în consecință a bugetului proiectului.

Prin urmare, susțin adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**PREȘEDINTE,  
PETRE – EMANOIL NEAGU**



**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**  
**PROIECT „Restaurarea, conservarea și modernizarea**  
**imobilului situat în municipiul Buzău, B-dul Nicolae**  
**Bălcescu nr. 40, în vederea înființării**  
**Centrului muzeal I.C. Brătianu”**  
**Nr. 17457/07.12.2018**

**RAPORT**

**la proiectul de hotărâre pentru aprobarea actualizării**  
**bugetului proiectului „Restaurarea, conservarea și**  
**modernizarea imobilului situat în municipiul Buzău, B-dul**  
**Nicolae Bălcescu nr. 40, în vederea înființării Centrului**  
**muzeal I.C. Brătianu”**

Unitatea Administrativ - Teritorială Județul Buzău prin Consiliul Județean Buzău a aprobat prin Hotărârea nr. 142/09.06.2017 proiectul "Restaurarea, conservarea și modernizarea imobilului situat în Municipiul Buzău, b-dul Nicolae Bălcescu, Nr. 40 în vederea înființării Centrului Muzeal IC Brătianu", în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5 „Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural”, Contract de finanțare nr. 353/21.08.2017. Bugetul inițial al proiectului a fost modificat prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 215/28.09.2018.

Valoarea totală a proiectului este de 17.760.856,97 lei lei, din care contribuția Consiliului Județean Buzău la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent este de 303.581,00 lei lei.

Conform Contractului de lucrări nr. 45/8143/05.06.2018, la data de 05.01.2019 este prevăzută să înceapă executarea lucrărilor de construcție.

Conform prevederilor legale, pentru asistența tehnică în contractul de lucrări și pentru monitorizarea și supervizarea lucrărilor de construcții trebuie să se contracteze serviciul de dirigenție de șantier aferentă proiectării și executării lucrărilor pentru obiectivul de investiții menționat mai sus.

În condițiile în care obiectivul de investiții este monument de patrimoniu, toți diriginții de șantier implicați trebuie să fie autorizați Ministerul Culturii dar numărul acestora este limitat, astfel că valoarea actuală a pieței în domeniul serviciilor respective este mai mare decât valoarea prevăzută în Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) realizată în anul 2016. Totodată, se iau în considerare recomandările Colegiului Tehnic al diriginților de șantier pentru aplicarea unor tarife minime care să asigure calitatea supervizării, respectiv 2% din valoarea investiției de 11.077.222,34 lei.



Pentru desfășurarea corespunzătoare a activităților proiectului, reiese astfel necesitatea suplimentării sumei alocate prestării serviciului de dirigenție de șantier aferentă proiectării și executării lucrărilor, din fonduri proprii, de la valoarea de 74.424,00 lei plus TVA aferent până la valoarea de 130.000,00 lei plus TVA aferent și a modificării în consecință a bugetului proiectului, după cum urmează:

- valoarea totală a proiectului: 17.826.992,41 lei, față de 17.760.856,97 lei;
- contribuția proprie a Consiliului Județean Buzău: 718.861,96 lei, față de 652.726,52 lei (din care cofinanțarea costurilor eligibile ale proiectului în procent de 2% din valoarea totală a acestora, respectiv 349.145,52 lei rămâne neschimbată; finanțarea integrală a costurilor neeligibile ale proiectului în valoare de 369.716,44 lei, față de 303.581,00 lei;
- finanțarea cheltuielilor conexe care apar în implementarea proiectului.

Aceste modificări vizând bugetul proiectului și responsabilitățile financiare ale Consiliului Județean Buzău trebuie actualizate și în consecință proiectul de hotărâre inițiat este fundamentat.

**Manager proiect**  
**Liviu Mihail Ciolan**



**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

Municipiul Buzău, Bd. Nicolae Bălcescu nr. 48,  
cod 120260

Telefon +0040-238-414112 Fax +0040-238-725507

web: www.cjbuzau.ro

e-mail: cjbuzau@cjbuzau.ro, consjdbuzau@gmail.com



Nr. 14251 - 4. DEC. 2018

**Direcția Economică,**  
*pentru existența sumelor în buget*

Aprob,  
**PREȘEDINȚUL**  
Petre Emanoil NEAGU



**REFERAT**

**privind necesitatea majorării valorii estimate pentru achiziția de servicii de dirigenție de șantier aferentă proiectării și executării lucrărilor pentru obiectivul „Restaurarea, conservarea și modernizarea imobilului situat în municipiul Buzău, b-dul N. Bălcescu nr.40 în vederea înființării Centrului Muzeal IC Brătianu”**

UAT Județul Buzău implementează proiectul “Restaurarea, conservarea și modernizarea imobilului situat în municipiul Buzău, B-dul Nicolae Bălcescu nr. 40, în vederea înființării Centrului muzeal I.C. Brătianu”, proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Contract de finanțare nr. 353/21.08.2017.

Conform Contractului de lucrări nr. 45/8143/05.06.2018, la data de 05.01.2019 este prevăzută să înceapă executarea lucrărilor de construcție.

Conform prevederilor legale, pentru asistența tehnică în contractul de lucrări și pentru monitorizarea și supervizarea lucrărilor de construcții trebuie să se contracteze serviciul de dirigenție de șantier aferentă proiectării și executării lucrărilor pentru obiectivul de investiții menționat mai sus.

Valoarea actuală a acestui serviciu este de 74.424,00 lei (fără TVA), conform bugetului proiectului și Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) realizate în anul 2016.

În condițiile în care obiectivul de investiții este monument de patrimoniu, se solicită autorizare Ministerul Culturii pentru toți diriginții de șantier implicați iar numărul diriginților autorizați Ministerul Culturii este limitat, astfel că valoarea actuală a pieței în domeniul serviciilor respective este mai mare decât valoarea prevăzută în DALI. Totodată, se iau în considerare recomandările Colegiului Tehnic al diriginților de șantier pentru aplicarea unor tarife minime care să asigure calitatea supervizării, respectiv 2% din valoarea investiției de 11.077.222,34 lei.

Reiese astfel necesitatea suplimentării sumei alocate prestării serviciului de dirigenție de șantier aferentă proiectării și executării lucrărilor din fonduri proprii până la valoarea de 130.000,00 lei (fără TVA) și a modificării în consecință a programului de achiziții publice al proiectului.

**Manager proiect**

**Liviu Mihail CIOLAN**