

# ROMÂNIA

## CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

### HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe a Spitalului Județean de Urgență Buzău” în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.2, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe – formă actualizată**

Consiliul Județean Buzău,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Buzău, înregistrată sub nr. 4401/25.03.2019;
- raportul comun al Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții și al Direcției de dezvoltare regională înregistrat sub nr.4402/25.03.2019;
- avizul de legalitate al Secretarului Județului Buzău, dat pe proiectul de hotărâre;
- Instrucțiunea nr.112/08.03.2019 a Autorității de Management pentru Programul Operațional Regional 2014 -2020;
- prevederile Hotărârii Consiliul Județean Buzău nr.68/2018 pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgente a Spitalului Județean de Urgență Buzău” în cadrul Programului Operațional Regional 2014 -2020, Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.2, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- prevederile art.71 din OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- prevederile Ordinului viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale, administrației publice și fondurilor europene nr. 5697/18.08.2017, cu modificările și completările ulterioare pentru aprobarea Ghidului Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru apelul P.O.R./2017/8/8.1/8.2.B/1/7 regiuni,

În temeiul art.91 alin.(1) lit. „b” și „d”, alin.(3) lit. „f” alin.(5) lit. „a” pct.3 și art.97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă actualizarea documentației tehnico-economice – faza Studiu de Fezabilitate pentru proiectul „Extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe a Spitalului Județean de Urgență Buzău” prezentată în sinteză în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico – economici actualizați, pentru obiectivul „Extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe a Spitalului Județean de Urgență Buzău”, după cum urmează:

- a) Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de lei 16.223.584,10 din care:
- valoare lucrări construcții-montaj (C+M) – 9.652.473,82 lei
  - valoare echipamente și dotări –5.642.389,02 lei
  - valoare diverse și neprevăzute –672.302,68 lei
- b) Durata de execuției a lucrărilor:24 luni

**Art.3. (1)** Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții, Direcția de dezvoltare regională și celelalte direcții din aparatul de specialitate al Consiliului județean Buzău vor lua toate măsurile necesare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**(2)** Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.68/2018 își încetează aplicabilitatea.

**Art.4.** Secretarul Județului Buzău va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și instituțiilor interesate precum și publicitatea acesteia.

**PREȘEDINTE,**

**PETRE-EMANOIL NEAGU**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU,**

**MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ**

Nr. \_\_\_\_\_  
BUZĂU, \_\_\_\_\_

  
2019

## NOTA DE PREZENTARE

### 1. Date generale:

#### **Obiectiv de investitii**

**STUDIU DE FEZABILITATE PRIVIND EXTINDEREA SI DOTAREA UNITATII DE PRIMIRI URGENTE A SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA BUZAU**

#### **Ordonator principal de credite**

**UAT - JUDETUL BUZAU**

Adresa: B-dul Nicoale Balcescu nr. 48

UNITATEA DE PRIMIRI URGENTE A SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTE BUZAU

Adresă: str. Stadionului 7, Buzău 120140

Telefon: 0238 719 132

#### **Beneficiar**

**UAT - JUDETUL BUZAU**

Adresa: B-dul Nicoale Balcescu nr. 48

UNITATEA DE PRIMIRI URGENTE A SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTE BUZAU

Adresă: str. Stadionului 7, Buzău 120140

Telefon: 0238 719 132

#### **Proiectant**

PROIECTANT GENERAL: **SC DOMUS MAXIMUS SRL** prin ing. Stefan BADICA

Adresa: sos. Sibiului nr. 2 birou 212, loc. Selimbar, jud. Sibiu

Tel/Fax: +40.371.149.114; Fax 0372.877.932

Email: domusmaximus.ro@gmail.com

Date de identificare fiscala/juridica: CUI 32908527, J40/12492/2014

Cod CAEN principal: "7112 - Activități de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea"

PROIECTANT DE SPECIALITATE: **SC ALFA STEF PROIECT SRL**

Adresa: Sos. Sibiului nr. 2, Selimbar, jud. Sibiu – Business Center Sibiu

Email: alfastefproiect@gmail.com

Date de identificare fiscala/juridica: CUI RO22013109; J32/388/2016

Cod CAEN principal: "7112 - Activități de inginerie și consultanța tehnică legate de acestea"

## Faza de proiectare

Studiu de fezabilitate cf HG 28/2008

### Amplasamentul obiectivului

Terenul aparține domeniului public al județului Buzău și se află în intravilanul municipiului Buzau, conform Planului Urbanistic General aprobat.

Suprafata teren: **27.226 mp conform PUZ**

Regim de inaltime: **S+P**

Suprafață construită extindere: S=1.153,3 mp

Suprafață desfășurată extindere: S=2.286,6 mp (parter + subsol)

## 2. Indicatori tehnico-economici

### 2.1. Valoarea totală a investiției din care C+M

Extinderea și dotarea Unității de primiri urgente a Spitalului Județean de Urgență Buzău

Curs – 4.55800

lei/euro

data

08/2017

Nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
		3	4	5	6	7
1	2					

TOTAL GENERAL	13,645.44215	2,993.73457	2,578.14195	16,223.58401	3,559.36466
Din care C+M	8,111.32254	1,779.57932	1,541.15128	9,652.47382	2,117.69939

### 2.2. Principalele caracteristici tehnice ale investiției

Investiția care face obiectul acestui studiu este EXTINDEREA ȘI DOTAREA UNITĂȚII DE PRIMIRI URGENTE A SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚA BUZĂU

Suprafata teren: **27.226 mp conform PUZ**

Regim de inaltime: **S+P**

Suprafață construită extindere: S= 1.153,3 mp

Suprafață desfășurată extindere: S= 2.286,14 mp (parter + subsol)

Potrivit datelor puse la dispoziție de CJ Buzău și UPU Buzău numărul mediu de intrări în cadrul

**UPU Buzău** în anul 2017 este de **193** de intrări.

Numărul maxim înregistrat este de 209 intrări, aferent lunii august 2017

### **Obiectivul general al proiectului**

Obiectivul proiectului este creșterea calitatii serviciilor medicale și a infrastructurii în vederea îmbunătățirii stării de sănătate a populației prin realizarea extinderii și infrastructurii de sănătate la nivel județean.

În conformitate cu Strategia de dezvoltare obiectivul general constă în creșterea performanței sistemului de sănătate la nivel regional și local.

### **Obiective specifice ale proiectului:**

Extinderea secției UPU din cadrul Spitalului Județean Buzău.

Dotarea și echiparea secției UPU (extindere) cu echipamente medicale și dotări aferente nevoilor actuale.

În conformitate cu strategia de dezvoltare obiectivul specific îl constituie creșterea accesului la servicii medicale de urgență în județul Buzău.

Obiective operationale

2.286,14 mp suprafața desfășurată –extindere și dotare a secției UPU.

### **2.3. Durata realizării investiției**

24 LUNI

### **2.4. Justificarea prețurilor unitare utilizate la întocmirea devizului general/obiect**

Proiectantul a folosit o medie a prețurilor unitare în România pentru această categorie de investiție, precum și în baza ofertelor de preț primite. Standardul de cost aplicabil în cazul lucrărilor aferente unui spital de urgență sunt reglementate de Hotărârea nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice.

Conform HG 363 din 14 aprilie 2010, actualizată, privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, în cadrul anexei 2.1.4, standard de cost indicativ SCOST 01/MS SPITAL JUDEȚEAN DE URGENȚA este legiferat un standard de cost mediu pentru investiția de bază **de 1.349 eur/ mp (Acd)**.

**În cadrul prezentului proiect costul investiției propuse pentru Extinderea UPU Buzău este de 1.048 eur/mp (Acd), implicit ne încadram în valorile transmise de legiuitor aferente investiției.**

### **3. Necesitatea și oportunitatea investiției**

Spitalul Județean de Urgență Buzău se încadrează în intravilanul municipiului Buzău, conform Planului Urbanistic General (PUG) aprobat prin HCL nr. 235/2009, al municipiului Buzău. Spitalul împreună cu terenul aferent se afla amplasat în subzona IS "construcții de sanătate". Categoria de folosință: stabilită prin D.U.A.T. UTR 15 - intravilan, curți- construcții, în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 546 din 12.10.2016.

În momentul de față, secția de primiri urgente funcționează în cadrul Spitalului Județean de Urgență Buzău. Din punct de vedere funcțional și al echipamentelor și dotărilor existente aceasta nu mai satisface nevoile curente ale comunității și se impune **extinderea și dotarea acesteia**.

**Entitatea responsabilă** pentru finanțarea și implementarea proiectului este UAT Județul Buzău, prin departamentul de specialitate cu acordul Spitalului Județean de Urgență Buzău.

**4. Conținutul documentației** / concordanța dintre elementele documentației tehnico-economice supuse analizei și cele solicitate prin CS

#### **4.1. Prezentarea investiției**

Prezentă documentația a fost întocmită în conformitate cu HG nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și are ca scop **elaborarea Studiului de Fezabilitate** pentru obiectivul de investiție „**Extinderea și dotarea Unității de primire Urgente a Spitalului Județean de Urgență Buzău**”. Prin tema de proiectare oferită, proiectantul a proiectat un corp de clădire nou cu destinație de Unitate de primire urgente în zona din fața Unității de Primire Urgente existentă și va comunica cu aceasta prin zona de acces existentă.

Dimensiunea și regimul de înălțime al clădirii ce se va realiza este cel din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul „Reabilitarea structurală și funcțională a Spitalului Județean de Urgență Buzău”, aprobată de Consiliul Județean Buzău în anul 2015.

Pentru realizarea obiectivului "**Extinderea și dotarea Unității de Primire Urgente a Spitalului Județean de Urgență Buzău**" proiectantul a oferit întocmirea Studiului de Fezabilitate prin extragerea documentației referitoare la extinderea unității de primire urgente din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție „Reabilitarea structurală și funcțională a Spitalului Județean de Urgență Buzău” și completarea ei cu dotările specifice, cheltuieli eligibile conform Axei prioritare 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale din cadrul programului Operațional Regional 2014 - 2020.

Dotările aferente sunt cele din lista anexă întocmită de beneficiarii spațiilor, respectiv Spitalul Județean de Urgență Buzău.

Investitia se incadreaza in Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitati, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență , Operațiunea B – Unități de primiri urgențe.

#### **Caracteristicile tehnice**

Suprafata teren: **27.226 mp conform PUZ**

Regim de inaltime: **S+P**

Suprafață construită extindere: S= 1.153,3 mp

Suprafață desfășurată extindere: S= 2.286,14 mp (parter + subsol)

Categoria de importanță a investiției :

Construcția se incadreaza la **CATEGORIA "B" DE IMPORTANTA** (conf. H.G.R. nr. 766/1997 ) si la **CLASA "I" DE IMPORTANTA** (conform Normativului P100/2013).

**Grad II** rezistență la foc;

#### **Seismicitate**

Conform normativului de proiectare antiseismică a construcțiilor, P100/2013, amplasamentul se încadrează în zona seismică căreia îi corespund  $a_g = 0,35$  g și  $T_c = 1,6$  s.

Pentru compatibilizarea funcțiunii UPU existente la parterul corpului C1 s-a proiectat un corp de clădire parter + subsol, amplasat paralel cu corpul C1 si conectat cu acesta cu un apendice de trecere, asigurandu-se continuitatea funcțiunii UPU pe cele doua zone, existent si propus, avand o suprafata construita de **1.153,3mp**.

#### **Solutii tehnice propuse**

Pentru compatibilizarea funcțiunii UPU existente la parterul corpului C1 s-a proiectat un corp de clădire parter + subsol, amplasat paralel cu corpul C1 si conectat cu acesta printr-un apendice de trecere asigurandu-se continuitatea funcțiunii UPU pe cele doua zone (existent si propus).

Corpul propus se amplasează in zona parcării existente care se transfera in subsolul clădirii proiectate conceput ca parcaj **si vestiare personal medical, si spatii de depozitare**. Conexiunea se face cu un apendice independent structural plasat in zona imediat vecina rampei de acces in UPU existent. S-a conceput extinderea astfel incat dupa finalizarea ei sa se treacă la

reorganizarea funcțională a spațiului UPU existent de la parterul corpului C1, astfel încât tot spațiul să funcționeze ca un tot unitar.

S-a realizat un acces al ambulantelor la peron închis pe o latura a volumului proiectat, care asigură parcare funcțională cât și cale de rulare .

Conform partii, filosofia de compartimentare se subordonează exigentelor din domeniu, și se propune alcatuirea funcțională largită față de scenariul 1, în vederea optimizării actului medical prin asigurarea unor spații suplimentare atât pentru desfășurarea activităților medicale cât și spații care deservește personalul, rezultând o construcție cu următoarele suprafețe: suprafață construită extindere  $S = 1.153,3 \text{ mp}$

Sauprafața desfășurată extindere:  $S = 2.286,16 \text{ mp}$ .

Compartimentarea s-a realizat astfel încât spațiile rezultate și circuitele medicale să respecte legislația în vigoare și sunt următoarele spații:

<b>Nr.</b>	<b>Destinație incăpere</b>	<b>Suprafața (mp)</b>
<b>Parter</b>		
1	Windfang	12.75
2	Sala așteptare aparținători	31.6
3	Grup sanitar aparținători	19.16
4	Sala carucioare - targi	17.8
5	Hol acces 1	11.9
6	Sala decontaminare	16.7
<b>7</b>	<b>Acces izolator</b>	<b>4.8</b>
<b>8</b>	<b>Grup sanitar izolator</b>	<b>3.38</b>
<b>9</b>	<b>Izolator hipobaric</b>	<b>9.9</b>
<b>10</b>	<b>Acces izolator medici</b>	<b>7.2</b>
<b>11</b>	<b>Hol recepție triere</b>	<b>99.6</b>
<b>12</b>	<b>Cabinet consultanță – tratament</b>	<b>20.56</b>
<b>13</b>	<b>Cabinet consultanță – tratament</b>	<b>21.30</b>
<b>14</b>	<b>Birou șef secție</b>	<b>20.72</b>
<b>15</b>	<b>Birou asistent social</b>	<b>11.5</b>
<b>16</b>	<b>Dispecerat SMURD</b>	<b>17.85</b>
<b>17</b>	<b>Sala investigații</b>	<b>18.9</b>
18	Depozit aparate	18.6
<b>19</b>	<b>Sala tratament chirurgical</b>	<b>23.6</b>



20	Filtru pacienti	8.1
21	Filtru medici	10.0
22	Sterilizare	5.1
23	Spalare instrumentar	6.5
24	Camera spitalizare provizorie	49.2
25	Camera deseuri	6.7
26	Hol secundar	49.67
27	<b>Acces depozit subsol</b>	<b>32.5</b>
28	<b>Camera C.T.</b>	<b>32.5</b>
29	Hol acces 2	21.65
30	Sala resuscitare	35.7
31	Hol principal	90.47
32	Sala urgente majore	112.1
33	Sala urgente minore	37.5
34	Izolator	13.6
35	Izolator	10.1
36	Grup sanitar izolator	5.52
37	Hol izolator	7.05
38	Ploscar	6.4
39	Camera materiale de curatenie	4.1
40	Grup sanitar pacienti	5.85
41	<b>Spatiu pentru citit/relaxare</b>	<b>19.4</b>
42	<b>Camera de garda</b>	<b>9.2</b>
43	<b>Camera de garda</b>	<b>9.2</b>
44	<b>Grup sanitar camera de garda</b>	<b>4.94</b>
45	<b>Grup sanitar personal</b>	<b>8.26</b>
46	<b>Oficiu</b>	<b>13.65</b>
47	Hol acces personal	12.3
48	Casa scarii	17.65
	<b>Total parter</b>	<b>1.032,73</b>
<b>Subsol</b>		
1	Parcare	803.2
2	Casa scarii	17.6

3	<b>Vestiar barbati</b>	<b>25.72</b>
4	<b>Grup sanitar barbati</b>	<b>7.87</b>
5	<b>Vestiar femei</b>	<b>26.91</b>
6	<b>Grup sanitar femei</b>	<b>7.87</b>
7	<b>Hol acces vestiare</b>	<b>11.85</b>
8	<b>Spatiu depozitare dotat cu lift pentru marfuri</b>	<b>88.0</b>
	<b>Total subsol</b>	<b>989,02</b>
	<b>TOTAL PARTER SI SUBSOL</b>	<b>2.021,75</b>

De asemenea s-a avut în vedere asigurarea fluxului medical, exigentele din domeniu, cat si conexiunea cu spațiul UPU existent, care s-a propus a fi remodelat si integrat funcțiunii.

Corpul de clădire propus are structura alcătuita din cadre de beton armat dispuse pe doua direcții ortogonale. La subsol se păstrează distribuția cadrelor care este completata perimetral cu pereți din beton armat de inchidere a incintei cu rol de parcare.

Accesul si ieșirea din parcare se face la cele doua capete cu rampe proiectate pentru conexiunea cu circulațiile la nivelul terenului amenajat.

Inchiderile perimetrare si pereții de compartimentare s-au proiectat din zidărie de b.c.a. Finisajele interioare s-au proiectat pentru a indeplini exigentele din domeniu.

Instalații necesare unei functionari optime sunt: sanitare, termice, ventilare - climatizare, electrice și curenți slabi ale căror capacități vor respecta exigentele din domeniu. Cladirea va fi dotata cu hidranti interiori.

Instalatia de canalizare va fi dotata cu statie de epurare proprie pentru deseuri medicale in vedere respectarii exigentilor de sanatate publica.

Cladirea va fi dotata cu echipamente si dotari medicale necesare functionarii sectiei UPU in conformitate cu standardele de referinta in vigoare. Numarul si tipul echipamentelor sunt cele prezentate in urma sedintelor de lucru cu personalul administrativ si medical implicat in derularea proiectului. Toate echipamentele medicale si dotarile vor respecta prevederile legale in vigoare in comunitatea europeana (inscrptionarea cu sigla CE) si vor fi special destinate utilizarii in spatii septice / UPU.

#### **4.2. Avize si acorduri**

- conform CU

#### **5. Sursa de finantare**

Valoarea totală a investiției este de 16.223.584,10 lei (fără TVA) - sursa de finanțare fiind 70% din fonduri europene prin POR 2014-2020 și 28% de la bugetul de stat și 2% din bugetul local.

## **6. Alte informatii necesare**

Valoarea devizului general a fost revizuită în martie 2019, ca urmare a modificărilor legislative.

## **7. Proiectant general**

SC DOMUS MAXIMUS SRL, prin reprezentat BADICA STEFAN HORATIU

Deizul general a fost revizuit de PFA Tăbârca Dan



A handwritten signature in blue ink is positioned above a circular stamp. The stamp contains the text "PFA TĂBÂRCA DAN" and "DAN TĂBÂRCA" in a circular arrangement.

## DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

Extinderea și dotarea Unității de primiri urgente a Spitalului Județean de Urgență Buzau

lei/eur- 08.2017-conform ghid 8.2.B

curs

4.55800

Nr crt	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei 3.00000	Mii euro 4.00000	Mii lei 5.00000	Mii lei 6.00000	Mii euro 7.00000	Mii euro 7.00000
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
1.2	Amenajarea terenului	25.00000	5.48486	4.75000	29.75000	6.52699	6.52699
1.3	Amenajări prot mediu/aducerea la starea inițială	25.00000	5.48486	4.75000	29.75000	6.52699	6.52699
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>50.00000</b>	<b>10.96972</b>	<b>9.50000</b>	<b>59.50000</b>	<b>13.05397</b>	<b>13.05397</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>							
2.1	Cheltuieli asigurarea utilităților necesare obiectiv	294.70900	64.65753	55.99471	350.70371	76.94246	76.94246
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>294.70900</b>	<b>64.65753</b>	<b>55.99471</b>	<b>350.70371</b>	<b>76.94246</b>	<b>76.94246</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii de teren	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.2	Taxe pt obținerea de avize, acorduri, autorizații	5.23900	1.14941	0.00000	5.23900	1.14941	1.14941
3.3	Proiectare și inginerie	91.71500	20.12176	17.42585	109.14085	23.94490	23.94490
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.5	Consultanță	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.6	Asistență tehnică	51.66700	11.35545	9.81673	61.48373	13.48919	13.48919
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>148.62100</b>	<b>32.60663</b>	<b>27.24258</b>	<b>175.86358</b>	<b>38.58350</b>	<b>38.58350</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>							
4.1	Construcții și instalații	7.685.99800	1.686.26547	1.460.33962	9.146.33762	2.006.65591	2.006.65591
4.2	Montaj utilități tehnologice	40.46200	8.87714	7.68778	48.14978	10.56380	10.56380
4.3	Utilaje, echipamente tehnol/funcțional cu montaj	711.00880	155.99140	135.09167	846.10047	185.62977	185.62977
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
4.5	Dotări	4.030.49458	884.26823	765.79397	4.796.28855	1.052.27919	1.052.27919
4.6	Active necorporale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>12.467.96338</b>	<b>2.735.40223</b>	<b>2.368.91304</b>	<b>14.836.87642</b>	<b>3,255.12866</b>	<b>3,255.12866</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>							
5.1	Organizare de șantier	48.15354	10.56462	9.14917	57.30271	12.57190	12.57190
5.1.1	Lucrări de construcții	40.15354	8.80946	7.62917	47.78271	10.48326	10.48326
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	8.00000	1.75516	1.52000	9.52000	2.08864	2.08864
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	71.03500	15.58469	0.00000	71.03500	15.58469	15.58469
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	564.96024	123.94915	107.34245	672.30268	147.49949	147.49949
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>684.14877</b>	<b>150.09846</b>	<b>116.49162</b>	<b>800.64039</b>	<b>175.65607</b>	<b>175.65607</b>

CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>13,645.44215</b>	<b>2,993.73457</b>	<b>2,578.14195</b>	<b>16,223.58410</b>	<b>3,559.36466</b>			
Din care C+M		8,111.32254	1,779.57932	1,541.15128	9,652.47382	2,117.69939			

Proiectant

ing. Dan Tabarca



**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**  
**PREȘEDINTE**  
**Nr. 4401/25.03.2019**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe a Spitalului Județean de Urgență Buzău” în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.2, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe – formă actualizată**

Unitatea Administrativ Teritorială-Județul Buzău prin Consiliul Județean Buzău a promovat spre finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.2, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe, proiectul de investiții „Extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgente a Spitalului Județean de Urgență Buzău”. Proiectul se află în faza de contractare la nivelul MDRAP.

Autoritatea de management pentru POR a emis Instrucțiunea nr.112/08.03.2019 pentru apelurile de proiecte lansate în cadrul POR 2014-2020, ce prevăd realizarea de obiective de infrastructură, urmare intrării în vigoare a OUG nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.

Instrucțiunea prevede actualizarea devizului general luând în considerare prevederile art.71 din OUG nr.114/2018, ce reglementează pentru domeniul construcțiilor un salariu de bază minim brut de 3.000 de lei lunar.

În concluzie, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

**PREȘEDINTE,**

**PETRE-EMANOIL NEAGU**



**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU  
DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA  
PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII  
DIRECȚIA DE DEZVOLTARE REGIONALĂ  
Nr. 4402/03.2019**

**RAPORT**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgente a Spitalului Județean de Urgență Buzău" în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.2, Operațiunea B – Unități de primiri urgente – formă actualizată**

Proiectul „*Extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgente a Spitalului Județean de Urgență Buzău*” a fost promovat de Unitatea Administrativ Teritorială Județul Buzău în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.2, Operațiunea B – Unități de primiri urgente.

Autoritatea de management pentru POR a emis Instrucțiunea nr.112/08.03.2019 pentru apelurile de proiecte lansate în cadrul POR 2014-2020, ce prevăd realizarea de obiective de infrastructură, urmare intrării în vigoare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.

La art.71, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, prevede în perioada 01 ianuarie 2019-31 decembrie 2019, pentru domeniul construcțiilor, un salariu de bază minim brut pe țară garantat în plată, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, prevedere care are impact asupra valorii totale a obiectivului.

Valoarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean nr.68/2018 este necesar a fi modificată la valoarea totală de 16.223.584,10 lei.

Prin urmare, susținem adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată.

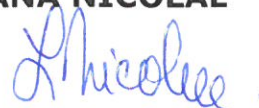
**DIRECTOR EXECUTIV**

**IULIAN PETRE**



**DIRECTOR EXECUTIV**

**LILIANA NICOLAE**





MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE  
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE



Nr. 35057/08.03.2019

• Către:	Vasile ASANDEI, Director General Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est	Fax nr:	0233/218.072
	Luminița MIHALOV, Director General Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est		0339/401.017
	Liviu MUȘAT, Director Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia		0242/313.167
	Marilena BOGHEANU, Director general Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest		0251/412.780
	Sorin MAXIM, Director general Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest		0256/491.981
	Marcel BOLOȘ, Director general Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest		0264/439.222
	Simion CREȚU, Director General Agenția pentru Dezvoltare Regională Centru		0258/818.613
	Dan Nicula, Director general Agenția pentru Dezvoltare regională București Ilfov		021/3159665
• De la:	Luminița ZEZEANU, Șeful Autorității de Management pentru Programul Operațional Regional	Data:	
• Ref:	Instrucțiunea AMPOR nr. 112.../08.03.2019 Autorității de Management pentru POR	Pagini:	1 + Anexe
Urgent	<input type="checkbox"/> Spre informare <input type="checkbox"/> Spre comentarii <input type="checkbox"/> Rugăm răspundeți		<input checked="" type="checkbox"/> Pentru comunicare

Stimată Doamnă Director,  
Stimate Domnule Director,

Vă transmitem instrucțiunea nr. 112.../08.03.2019 a Autorității de Management pentru POR cu privire la aplicarea prevederilor art 71 din OUG 114/2018, publicată în MO nr. 1116 din 29 decembrie 2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene

Vă rugăm să ne contactați pentru orice clarificări necesare.

Cu stimă  
Luminița ZEZEANU,   
Șeful Autorității de Management  
Pentru Programul Operațional Regional

**Regio**

Inițiativă locală Dezvoltare regională





MDRAP nr. 35057/08.03.2019

INSTRUCȚIUNEA NR.  
Data: 114/08.03.2019

- A. Având în vedere prevederile mai jos enumerate ale Acordului-cadru de delegare a anumitor atribuții privind implementarea Programului Operațional Regional 2014 – 2020, pentru OI din cadrul Agențiilor pentru Dezvoltare Regională (ADR), denumit în cele ce urmează Acord-cadru,
- Capitolul IV "Atribuții delegate OIPOR de către AMPOR", art. 15, alin. (2) punctul II „Evaluarea, selecția și contractarea operațiunilor/proiectelor”, prin care sunt precizate atribuțiile delegate OIPOR privind procesul de evaluare, selecție și contractare;
  - Capitolul VII „Drepturi și obligații ale AMPOR”, art. 16, I. "Coordonarea sistemului de management al POR", punctul 1, prin care se menționează faptul că AMPOR avizează cadrul organizatoric și stabilește cadrul procedural și metodologic pentru îndeplinirea de către OIPOR a atribuțiilor ce i-au fost delegate, asigurând îndrumarea metodologică și asistență de specialitate necesară elaborării manualelor de proceduri interne de către OIPOR și derulării activităților OIPOR în scopul îndeplinirii atribuțiilor delegate;
  - capitolul VII „Drepturi și obligații ale AMPOR”, art. 16, I. "Coordonarea sistemului de management al POR", punctul 4 prin care se stabilește faptul că în vederea elaborării de către OI POR a procedurilor necesare implementării POR, AM POR transmite OI POR procedurile proprii, prin instrucțiune, precum și luând în considerare inclusiv prevederile Manualului de evaluare selecție, contractare ed. II, vers.0, cu modificările și completările ulterioare.
  - capitolul VII „Drepturi și obligații ale AMPOR”, art. 16, I. "Coordonarea sistemului de management al POR", punctul 8 prin care se menționează posibilitatea AMPOR de a emite instrucțiuni obligatorii pentru OIPOR din momentul comunicării în scris a acestora;
  - Capitolul VII „Drepturi și obligații ale AMPOR”, art. 16, III. "Evaluarea, selecția și contractarea operațiunilor/proiectelor", punctul 3, prin care se rezervă obligația AMPOR de a elabora și aproba ghidul general, ghidurile specifice și procedurile aferente procesului de evaluare, selecție și contractare;
- B. Având în vedere prevederile Programul Operațional Regional 2014-2020 a fost aprobat prin decizia Comisiei Europene nr. C (2015) 4272/23.06.2015, ulterior intervenind o serie de modificări aprobate prin deciziile nr. C(2016) 1705/18.03.2016, C(2017) 6024/30.08.2017, C (2018)2094/29.03.2018 și respectiv C(2018) 6889/16.10.2018;
- C. Având în vedere prevederile Manualului de evaluare selecție, contractare ed. II, vers.0, transmisă OI prin Instrucțiunea AMPOR nr. 31/21.03.2017, prevederile instrucțiunilor AMPOR de modificare a acestuia
- D. Având în prevederile art 71 din OUG 114/2018, publicată în MO nr. 1116 din 29 decembrie 2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene,
- E. Având în vedere prevederilor ghidurilor specifice pentru care mai sunt proiecte în procesul de evaluare, selecție și contractare, la data intrării în vigoare a prezentei instrucțiuni

Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional emite prezenta instrucțiune

1. Pentru apelurile de proiecte lansate în cadrul POR 2014-2020 pentru care mai sunt proiecte în procesul de evaluare, selecție și contractare care prevăd realizarea de obiective de infrastructură, OI va solicita actualizarea estimărilor bugetare legate de valoarea preconizată a achizițiilor efectuate/ce urmează să fie





MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE  
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE



- efectuate, a devizului general, luând în considerare exclusiv prevederile art 71 din OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.
- Actualizarea de la punctul 1 se va realiza cu prima solicitare de clarificări ce se impune asupra proiectului, în oricare etapă a procesului de evaluare, selecție și contractare. Pentru acest aspect nu se va solicita o clarificare suplimentară în etapele procesului de evaluare, selecție, precontractare care se să contravină prevederilor ghidului specific aplicabil, ci se vor utiliza numărul de clarificări disponibile în procesul existent. Astfel dacă etapa de verificare a conformității administrative și eligibilității are epuizat numărul de clarificări posibil conform ghidului specific aplicabil, grila se încheia cu observații iar actualizarea mai sus menționată se va solicita în etapa următoare.
  - Actualizarea bugetului proiectului și/sau a celorlalte documente relevante în baza prevederilor art 71 din OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, nu trebuie să încalce criteriile de eligibilitate legate de valoarea eligibilă și/sau valoarea totală a proiectelor. Actualizarea respectivă se realizează în limitele acestora criteriilor de eligibilitate existente, cheltuielile în cauza putându-se încadra la secțiunea de cheltuieli eligibile în limita criteriilor din ghidul specific aplicabil. În cazul în care acest lucru nu este posibil proiectul devine ne-eligibil.
  - Pentru proiectele aflate în contractare la nivelul MDRAP, pentru cele care se solicită clarificări aferente etapei de contractare, OI va proceda inclusiv la solicitarea actualizării bugetare generate de aplicarea prevederilor art 71 din actul normativ anterior menționat.
  - Prezenta instrucțiune se comunică către OI și se publică pe site-ul [www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro).
  - Prezenta instrucțiune intră în vigoare la data publicării mai sus menționate

Luminița ZEZEANU,  
Seful Autorității de Management pentru POR





Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest

33999 / 6.03.2019

În atenția :	D-nei Director General Luminița ZEZEANU - Șef Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional
Instituția:	Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice
Telefon/Fax:	037 211 16 30
De la :	Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest
Tel. / Fax :	0256 – 491.923 / 0256 – 491.981
Ref.:	POR 2014-2020, Aplicarea prevederilor OUG nr. 114/2018 pentru proiectele aflate în proces de evaluare, selecție sau contractare
Nr. de pagini:	1

Stimată Doamnă Director General,

Ca urmare a adresei AMPOR nr. 26831/21.03.2019 cu privire la aplicarea prevederilor OUG nr. 114/2018 și ajustarea prețului contractelor de lucrări ca urmare a majorării salariului minim pentru domeniul construcțiilor, prin care se clarifică abordarea în cazul proiectelor pentru care au fost semnate contractele de finanțare, revenim la solicitarea din adresa ADR Vest nr. 2100/01.02.2019 referitoare la modalitatea de abordare în cazul proiectelor care se află în proces de evaluare, selecție sau contractare, deci pentru care contractele de finanțare nu au fost încă semnate.

În cazul acestor proiecte propunem acceptarea actualizării costurilor generate de modificările din OUG nr. 114/2018 și suplimentarea valorii eligibile cu aceste valori, însă cu respectarea pragurilor valorice sau procentuale impuse de ghidurile specifice aferente apelurilor de proiecte în cadrul cărora au fost depuse cererile de finanțare. Propunem ca actualizarea bugetului să se efectueze în etapa de evaluare, selecție sau contractare în care se află proiectul în prezent.

Având în vedere aspectele menționate anterior, rugăm analizarea acestei situații în vederea identificării unor soluții pentru evitarea riscurilor care pot apărea în atribuirea contractelor de lucrări.

Vă mulțumim și vă asigurăm de expresia înaltei noastre considerații.

Cu deosebită stimă,

Sorin MAXIM,  
Director General ADR Vest

