

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea închirierii imobilului proprietate publică a
Județului Buzău, administrat de Consiliul Județean Buzău din
municipiul Buzău, Bulevardul Nicolae Bălcescu nr. 44,
Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău ca sediu
administrativ**

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Buzău înregistrată la nr.7260/22.05.2019;
- raportul comun al Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții și Direcției economice înregistrat la nr. 7261/22.05.2019;
- avizul de legalitate al Secretarului Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Buzău anexate la hotărâre;
- solicitarea Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău înregistrată la nr. 5922/19.04.2019;
- prevederile pct. 1 - anexa nr. 4 la Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 272/2018 privind stabilirea taxelor și tarifelor de nivel județean pentru anul 2019;
- poziția 49 din anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău,

În temeiul art. 97 și art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea imobilului proprietate publică a județului Buzău, administrat de Consiliul Județean Buzău – situat în municipiul Buzău, Bulevardul N. Bălcescu nr. 44 (suprafață construită 143 mp. și 618 mp. teren aferent) Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău având ca asociat unic județul Buzău, ca sediu administrativ pentru o perioadă de 3 ani .

Art.2. Prețul chiriei, se stabilește conform pct. 1 – anexa nr. 4 la Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 272/2018 la 1.200 lei/lună.

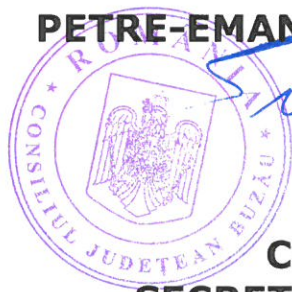
Art.3. În baza prezentei hotărâri se va perfecta și contractul de închiriere care intră în vigoare cu data de 01 iunie 2019.

Art.4. Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții va preda imobilul societății pe bază de proces – verbal de predare – primire.

Art.5. Secretarul județului Buzău va comunica hotărârii Instituției Prefectului județului Buzău, Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău, Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții și Direcției economice precum și publicarea pe site-ul Consiliului Județean Buzău

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**Nr. 93
BUZĂU, 29 MAI 2019**

**Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi „pentru”, 8 voturi „împotriva”,
- abțineri de cei 31 consilieri județeni prezenți.**

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
NR. 7260/22.05.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre pentru aprobarea închirierii
imobilului proprietate publică a Județului Buzău, administrat
de Consiliul Județean Buzău din municipiul Buzău, Bulevardul
Nicolae Bălcescu nr. 44, Societății „Domenii Prest Serv” SRL
Buzău ca sediu administrativ**

Proiectul de hotărâre inițiat are ca scop soluționarea problemei sediului administrativ al Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău, societate înființată și având ca unic asociat Județul Buzău.

Cu aprobarea Asociației unice, societatea a funcționat din data de 01.03.2016 într-un spațiu deținut prin Contract de închiriere în str. Unirii, bl. PTTR (parter și mezanin) în suprafață utilă de 150,30 mp. Chiria pentru acest spațiu a fost, lunar, echivalentul a 601,2 euro la care se adaugă TVA. Contractul a expirat în 30.04.2019.

Analizând posibilitățile Asociației unice pentru identificarea unui imobil cu destinația de sediu administrativ pentru societate, propun plenului Consiliului Județean să închiriem imobilul proprietate publică din Buzău, Bulevardul N. Bălcescu nr. 44, a cărei reabilitare s-a finalizat de curând.

În ceea ce privește chiria/lună propun aplicarea tarifului de 8 lei/mp./lună prevăzut de Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 272/2018 rezultând un total lunar de 1.200 lei (pentru o suprafață construită de 143 mp.)

Propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

PREȘEDINTE,

PETRE - EMANOIL NEAGU



CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
Dirrecția pentru administrarea
patrimoniului și investiții
Dirrecția Economică
Nr. 7261/22.05.2019

RAPORT

**la proiectul de hotărâre pentru aprobarea închirierii
imobilului proprietate publică a Județului Buzău, administrat
de Consiliul Județean Buzău din municipiul Buzău, Bulevardul
Nicolae Bălcescu nr. 44, Societății „Domenii Prest Serv” SRL
Buzău ca sediu administrativ**

Conform prevederilor Legii 215/2001 bunurile aparținând domeniului public sau privat al județului pot fi și închiriate.

În ceea ce privește stabilirea cuantumului chiriei lunare se aplică tariful de 8 lei/mp./lună prevăzut de Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 272/2018.

Precizăm că bunurile imobile proprietate publică nu sunt supuse amortizării motiv pentru care raportarea s-a făcut la valoarea costurilor reabilitării construcției.

DIRECTOR EXECUTIV,

LIVIU-MIHAI CIOLAN



DIRECTOR EXECUTIV,

IULIAN PETRE

