

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea închirierii unei suprafețe de teren din
terenul aferent unui bun imobil proprietatea publică a
județului Buzău, administrat de Consiliul județean Buzău,
situat în comuna Măgura, sat Ciuta**

Consiliul Județean Buzău,
Având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Buzău, înregistrată la nr. 8481/12.06.2019;
- raportul comun al Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții și Direcției economice înregistrat la nr. 8482/12.06.2019;
- avizul de legalitate al Secretarului Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Buzău anexate la hotărâre;
- solicitarea Societății Valmar Service Labour S.R.L. înregistrată la nr. 6512/08.05.2019;
- adresa Direcției Județene pentru Cultură Buzău înregistrată la nr. 7982/11.06.2019;
- Hotărârea Consiliului județean Buzău nr. 273/22.11.2016 pentru aprobarea Strategiei de Dezvoltare și Promovarea Turismului în Județul Buzău și a Planului Operațional 2016-2020;
- poziția 78 din anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;

În temeiul art. 91 alin. (1) lit. c , alin. (4) lit. a, art. 97 și art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). Se aprobă închirierea unei suprafețe de teren de 6 mp. din totalul suprafeței de 1280 mp. aferent Monumentului "Fântâna lui Mihai", proprietate publică a județului Buzău, administrat de Consiliul județean Buzău, situat în comuna Măgura, sat Ciuta, Societății Valmar Service Labour S.R.L., în vederea amplasării unui stand mobil de promovare și comercializare a unor produse tradiționale buzoiene.

(2). Termenul închirierii este pentru perioada 24 iunie - 1 decembrie 2019.

Art.2. Prețul chiriei se stabilește la 40 lei/mp./lună.

Art.3. În baza prezentei hotărâri se va perfecta și contractul de închiriere.

Art.4. Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții va preda suprafața de teren societății, pe bază de proces-verbal de predare-primire după perfectarea contractului de închiriere.

Art.5. Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții, Direcția economică și Direcția juridică și administrație publică locală vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Secretarul județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului – Județului Buzău, Societății Valmar Service Labour S.R.L., precum și publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**Nr. 120
BUZĂU, 20 IUNIE 2019**

Hotărârea a fost adoptată cu 33 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”, - abțineri de cei 33 consilieri județeni prezenți.

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 8481/12.06.2019

EXPUNERE DE MOTIVE
pentru aprobarea închirierii unei suprafețe de teren din
terenul aferent unui bun imobil proprietatea publică a
județului Buzău, administrat de Consiliul județean Buzău,
situat în comuna Măgura, sat Ciuta

Proiectul de hotărâre inițiat reprezintă materializarea inițiativei Societății Valmar Service Labour S.R.L. de promovare a unor produse tradiționale buzoine și, implicit, a județului Buzău, prin amplasarea în zona Monumentului "Fântâna lui Mihai" a unui stand mobil de comercializare a acestor produse. Este vorba de preparate specifice zonei Pleșcoi, produse care au fost promovate de Consiliul județean Buzău la Târgurile de turism ale României din ultimii doi ani.

Având în vedere faptul că Monumentul "Fântâna lui Mihai" se află pe Lista monumentelor istorice – Județul Buzău, am solicitat Direcției Județene de Cultură Buzău punctul de vedere cu privire la posibilitatea amplasării standului în această zonă, primind răspuns favorabil în acest sens.

Pentru aceste motive propun adoptarea proiectului în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU



**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA
PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII
DIRECȚIA ECONOMICĂ
8482/12.06.2019**

RAPORT

**pentru aprobarea închirierii unei suprafețe de teren din
terenul aferent unui bun imobil proprietatea publică a
județului Buzău, administrat de Consiliul județean Buzău,
situat în comuna Măgura, sat Ciuta**

Conform prevederilor Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, bunurile aparținând domeniului public sau privat al județului pot și și închiriate.

Fiind vorba de zona de protecție a unui monument istoric, s-a solicitat punctul de vedere al Direcției Județene pentru Cultură Buzău, care a soluționat favorabil cererea.

Având în vedere activitatea comercială ce urmează a se desfășura de către societatea Valmar Service Labour S.R.L., corelat cu faptul că în Hotărârea nr. 272/2018 privind stabilirea taxelor și tarifelor de nivel județean pentru anul 2019 nu este stabilit un nivel minim de închiriere a unor terenuri în scop comercial (pentru amplasare tonete, chioșcuri, etc.), propunem aplicarea unui tarif de 40lei/mp./lună.

DIRECTOR EXECUTIV,

Liviu Mihai Ciolan



DIRECTOR EXECUTIV,

Iulian Petre

