

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE
pentru aprobarea dezmembrării unui lot de teren
de 2.400 mp. din suprafața de 11.308 mp. proprietate
publică a Județului Buzău situat în Municipiul Buzău,
strada Horticolei nr. 52.

Consiliul Județean Buzău,
Având în vedere

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre nr. 15127/24.10.2019;
- raportul comun al Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții și Direcției juridice și administrație publică locală nr. 15128/24.10.2019;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului județean Buzău anexate la hotărâre;
- adresele Companiei Naționale de Investiții cu nr. 9566/10.06.2019 și nr. 14166/13.08.2019;
- poziția nr. 65 din anexa 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Buzău precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
- prevederile art. 5, alin. (1) și art. 6, alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,

În temeiul art. 173, alin. (1), lit. „c”, alin. (4), lit. „a” și art. 182, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă dezmembrarea din lotul în suprafață de 11290 mp (măsurată 11308 mp), teren proprietate publică a Județului Buzău situat în municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 52 – (număr cadastral 58490), aflat în folosința gratuită a Liceului Tehnologic Special pentru Copii cu Deficiențe Auditivă, a unui lot în suprafață de 2400 mp, identificat conform schiței tehnice prevăzute în anexa care va fi parte din prezenta hotărâre.

(2) Scopul dezmembrării pentru lotul de teren în suprafață de 2400 mp. este realizarea investiției „Construire bază sportivă proiect tip 2 (nevăzători)” prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogram „Complexuri sportive” prin Compania Națională de Investiții.

Art. 2. Dreptul de folosință gratuită al Liceului Tehnologic Special pentru Copii cu Deficiențe Auditive pentru lotul de teren aprobat pentru dezmembrare încetează, iar Consiliul Județean Buzău va exercita dreptul de administrare.

Art. 3. Terenul dezmembrat în suprafață de 2400 mp. se va pune la dispoziție și se va preda Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții în vederea realizării investiției menționate la art. 1, alin (2).

Art. 4. Direcția pentru Administrarea Patrimoniului și Investiții, Direcția Juridică și Administrație Publică Locală și celelalte direcții din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău și celor interesați, precum și publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU**

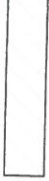
MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**NR. 205
BUZĂU, 31 OCTOMBRIE 2019**

**Hotărârea a fost adoptată cu 29 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”,
- abțineri de cei 29 consilieri județeni prezenți.**

ANEXA
la HCL nr. 205/2019

PROPUNERE DEZMEMBRARE TEREN
HORTICOLEI Nr.52



Nr.56

Nr.54

Nr.52

str. Horticolei

Alte case comune

Scola nr.2

scara

Suprafata teren = 3828 mp.

Scola de Horticulturi

PHI

214

Grădă zootehnică

CFR

30

Zona siguranta 30m CFR

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 15127/24.10.2019

REFERAT
pentru aprobarea dezmembrării unui lot de teren de
2.400 mp. din suprafața de 11.308 mp proprietate publică a
Județului Buzău situat în Municipiul Buzău,
strada Horticolei nr. 52

Unitatea Administrativ - Teritorială Județul Buzău a manifestat o preocupare constantă pentru îmbunătățirea infrastructurii învățământului special.

În cursul anului 2017 a obținut finanțarea pentru realizarea proiectului **„Construire sală multifuncțională cu gradene și funcțiuni conexe pentru persoanele cu dizabilități” – municipiul Buzău, strada Horticolei, nr.56**, prin Programul național de construcții de interes public sau social, derulat de Compania Națională de Investiții C.N.I.- S.A.

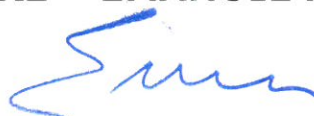
În anul 2019 a solicitat includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul „Complexuri sportive” pentru obiectivul de investiții **„Construire Bază sportivă proiect tip 2 (nevăzători)”**, proiect care vine să completeze spațiile de antrenament ce vor fi realizate prin obiectivul menționat mai sus.

Dezmembrarea lotului de teren de 2.400 mp. din totalul de 11290 mp. - măsurată 11308 mp. contribuie la clarificarea situației juridice din perspectiva realizării investiției prin Compania Națională de Investiții și a necesității de a fi pus la dispoziția acesteia pe durata execuției lucrărilor.

Ca urmare, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiatorului.

PREȘEDINTE,

PETRE – EMANOIL NEAGU



CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
Direcția pentru Administrarea
Patrimoniului și Investiții
Direcția juridică și administrație
publică locală
Nr. 15128/24.10.2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea dezmembrării unui
lot de teren de 2.400 mp. din suprafața de 11.308 mp.
proprietate publică a Județului Buzău situat în Municipiul
Buzău, strada Horticolei nr. 52

Scopul dezmembrării terenului în suprafață de 2400 mp este realizarea investiției **„Construire bază sportivă proiect tip 2 (nevăzători)”** prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogram „Complexuri sportive”, pentru care s-a inițiat Solicitarea privind includerea în Programul național de construcții de interes public sau social, Subprogramul „Complexuri sportive” cu numărul 13965/03.10.2019 derulat prin Compania Națională de Investiții.

Lotul aparține domeniului public al Județului Buzău, identificat prin cartea funciară numărul 58490 și face parte din terenul aferent Liceului Tehnologic Special pentru Copii cu Deficiențe Auditivă și este în folosința gratuită a unității de învățământ preuniversitar special.

Dezmembrarea lotului de teren de 2400 mp din totalul de 11290 mp - măsurată 11308 mp (diferența de teren rămâne în continuare în folosința gratuită a Liceului Tehnologic Special pentru Copii cu Deficiențe Auditivă) și este condiție pentru realizarea investiției

Dreptul de folosință gratuită în favoarea Liceului Tehnologic Special pentru Copii cu Deficiențe Auditivă încetează pentru lotul de teren dezmembrat, iar Consiliul Județean Buzău reia exercitarea deplină a dreptului de administrare.

DIRECTOR EXECUTIV,

PETRE IULIAN



DIRECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA

