

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea alipirii unor loturi de teren aferente
imobilului proprietate publică a Județului Buzău, situat în
municipiul Buzău, strada Bistriței nr. 45.**

Consiliul Județean Buzău,
Având în vedere

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre nr. 16067/11.11.2019;
- raportul comun al Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții și al Direcției juridice și administrație publică locală nr. 16068/11.11.2019;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- prevederile art.1 din Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 261/2014 privind exprimarea acordului Consiliului Județean Buzău în numele și pentru unitatea administrativ-teritorială – Județul Buzău de cumpărare a două imobile cu teren aferent situate în municipiul Buzău;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr. 81/2015 privind aprobarea constituirii comisiei pentru negocierea prețului de cumpărare a imobilelor proprietate privată situate în Municipiul Buzău, strada Bistriței nr. 45 și strada Pompiliu Stefu nr. 1;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr. 226/2015 privind achiziționarea de către Consiliul Județean Buzău a cotei părți din imobilul proprietate privată situat în Municipiul Buzău, strada Bistriței nr. 45;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr 2713/10.12.2015;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr. 24/2016 privind modificarea poziției nr. 45 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Buzău – imobil situat în Municipiul Buzău, strada Bistriței nr. 45, Județul Buzău;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- prevederile art. 132-135 din Regulamentul nr. 700/2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară emis de ANCPI;
- prevederile art. 879, alin 1-5 și art. 880 din Codul Civil,

În temeiul art. 173, alin. 1, lit. „f” și art. 182, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă alipirea loturilor de teren aferente imobilului proprietate publică a Județului Buzău administrat de Consiliul Județean Buzău și aflat în folosința gratuită a Centrului Militar Județean situat în Municipiul Buzău, strada Bistriței, nr. 45, după cum urmează:

- lot de teren cu numărul cadastral 55176 în suprafață de 704 mp.
- lot de teren cu numărul cadastral 55177 în suprafață de 747 mp.
- lot de teren cu numărul cadastral 55178 în suprafață de 1335 mp.

Art. 2. Prin alipirea imobilelor-terenuri prevăzute la art.1, se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață de 2786 mp, astfel cum este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Se împuternicește Secretarul General al Județului Buzău – Mihai Laurențiu Gavrilă să semneze actul notarial de alipire.

(2) Se desemnează ca înlocuitor al Secretarului General al Județului Buzău pentru semnarea actului notarial de alipire – directorul executiv al Direcției Juridice și Administrație Publică Locală – Oprea Mirela Eugenia.

Art. 4. Direcția pentru Administrarea Patrimoniului și Investiții va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău și celor interesați, precum și aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei hotărâri, prin publicarea acestuia pe site-ul Consiliului Județean Buzău și în Monitorul Oficial al Județului.

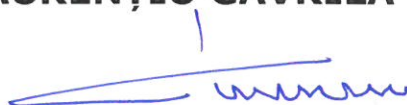
PREȘEDINTE,

PETRE – EMANOIL NEAGU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**NR.
BUZĂU, _____ 2019**



Ridicare topografica(P.A.C.)

Scara 1:500

Anexă la H.C.J. nr. _____

Adresa imobilului
Municipiul Buzau
Str. Bistritei ,nr. 45
Nr.cadastral : 55176,55177,55178
Beneficiar:
Consiliul Judetean Buzau

Inventar de coordonate
Sistem de proiectie Stereo 1970
NC.55176

1.	643605.171	407290.265
2.	643626.680	407272.752
3.	643624.926	407271.812
4.	643615.016	407266.410
5.	643597.926	407257.205
6.	643585.834	407280.517

Suprafata = 704 mp

NC.55177

1.	643585.834	407280.517
2.	643597.926	407257.205
3.	643595.264	407255.772
4.	643581.080	407248.279
5.	643579.551	407247.540
6.	643569.939	407243.897
7.	643568.568	407246.601
8.	643564.849	407258.193
9.	643562.758	407264.827
10.	643561.311	407268.584
11.	643576.002	407273.248

Suprafata = 747 mp

NC.55178

1.	643594.271	407311.530
2.	643610.943	407298.396
3.	643639.370	407281.400
4.	643640.538	407280.445
5.	643634.986	407277.202
6.	643626.680	407272.752
7.	643605.171	407290.265
8.	643585.834	407280.517
9.	643576.002	407273.248
10.	643561.311	407268.584
11.	643561.025	407269.332
12.	643557.860	407279.149
13.	643565.616	407285.835
14.	643571.720	407290.954
15.	643581.929	407299.584
16.	643587.702	407304.696
17.	643590.542	407307.650

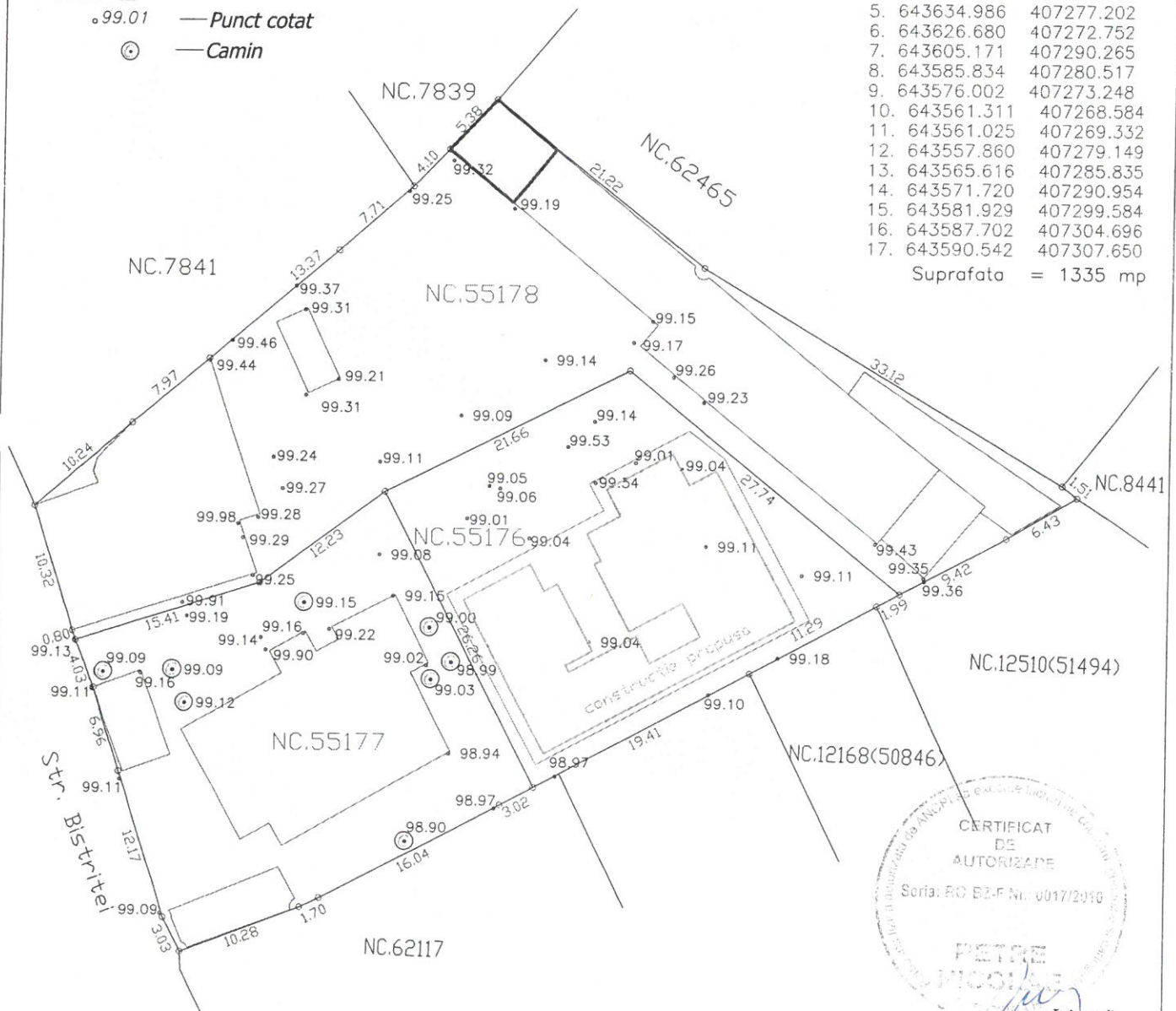
Suprafata = 1335 mp

Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara, Buzau

Receptionat.....

Legenda

- Limita proprietate
- Constructii existente
- Constructie propusa
- Platforma betonata propusa
- 99.01 — Punct cotat
- ⊙ — Camin



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Soria: RO B2-F Nr. 0017/2010
PETRE NICOLAE

Intocmit,

Ing. Petre Nicolae

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 16067/11.11.2019

REFERAT
la proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii unor loturi
de teren aferente imobilului proprietate publică a Județului
Buzău, situat în municipiul Buzău, strada Bistriței nr. 45

Centrul Militar Județean Buzău este organul militar teritorial al Ministerului Apărării Naționale, unic la nivelul județului, care are ca principală misiune asigurarea cu resurse umane și materiale a Structurilor sistemului de apărare, ordine publică și siguranță națională. Instituția funcționează în baza articolelor 27 și 30 din Legea apărării naționale nr. 45/1994.

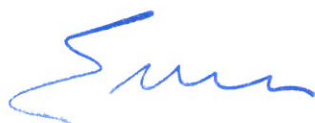
Finanțarea Centrului Militar Județean se realizează din fondurile Unității Administrativ Teritoriale Județul Buzău, în baza articolelor 76 și 77 din Legea 446/2006 privind pregătirea populației pentru apărare.

Alipirea terenurilor contribuie la realizarea obiectivului de investiții „CONSTRUCȚIE MODULARĂ TIP CONTAINER CU FUNCȚIUNEA DE CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN” și a clarificării situației juridice a imobilului în sensul aducerii acestuia la forma inițială.

Ca urmare, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiatorului.

PREȘEDINTE,

PETRE – EMANOIL NEAGU



CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
Direcția pentru Administrarea
Patrimoniului și Investiții
Direcția Juridică și Administrație
Publică Locală
Nr. 16068/11.11.2019

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii unor loturi
de teren aferente imobilului proprietate publică a Județului
Buzău, situat în municipiul Buzău, strada Bistriței nr. 45.**

Imobilul de teren din strada Bistriței numărul 45 a făcut obiectul unei solicitări de retrocedare, motiv pentru care terenul și clădirile aferente acestuia au fost dezmembrate în trei loturi diferite, în scopul punerii în aplicare a Sentinței civile nr. 361/2007 a Tribunalului Buzău.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 261 din 25 noiembrie 2014 Consiliul Județean Buzău și-a exprimat, în numele și pentru Unitatea Administrativ Teritorială Județul Buzău, acordul pentru cumpărarea imobilului din strada Bistriței nr. 45.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 226 din 29 octombrie 2015 s-a aprobat cumpărarea cotei părți din imobilul menționat mai sus, în scopul reîntregirii imobilului proprietate publică a Județului Buzău. În acest sens a fost perfectat contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub numărul nr. 2713/10.12.2015 prin care Unitatea Administrativ Teritorială Județul Buzău a cumpărat de la foștii proprietari cota aferentă acestora.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 24 din 25 ianuarie 2014 imobilul situat în strada Bistriței, nr. 45 a fost reîntregit și astfel modificată poziția numărul 45 din Anexa nr. 1 la H.C.J. nr 36/1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin Județului Buzău, cu modificările și completările ulterioare. Totodată, imobilul a fost dat în folosința gratuită a Centrului Militar Județean Buzău.

În cursul anului 2017, clădirile imobilului au fost expertizate tehnic și a rezultat faptul că se încadrează în clasa de risc seismic II și III. De asemenea, în cursul anului 2019, prin adresa nr. A-432/04.03.2019, Centrul Militar Județean informa UAT Județul Buzău că unul din pereții clădirii C1 în care își desfășoară activitatea o parte din angajații instituției, s-a fisurat și pune în pericol siguranța personalului.

Ca o măsură provizorie, până la edificarea unei construcții noi, se va realiza o „CONSTRUCȚIE MODULARĂ TIP CONTAINER CU FUNCȚIUNEA DE CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN” pentru care a fost emis de Primăria Municipiului Buzău, Certificatul de Urbanism nr. 832/09.09.2019.

S-a propus realizarea construcției provizorii pe terenul aferent numărului cadastral 55176, care nu are acces direct din strada Bistriței, ci accesul se realizează prin numărul cadastral 55177, care este tot proprietate publică a Județului Buzău.

Având în vedere că accesul, nu este unul direct din stradă, prin Certificatul de Urbanism menționat mai sus, s-a solicitat reglementarea accesului auto pentru construcția provizorie.

Pentru acestea, se impune alipirea terenurilor în vederea reglementării accesului auto și reîntregirii imobilului, așa cum a fost, inițial, înaintea retrocedării.

DIRECTOR EXECUTIV


MIRELA OPREA

DIRECTOR EXECUTIV


PETRE IULIAN

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55177 Buzău

Nr. cerere	156320
Ziua	11
Luna	11
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:30385
Nr. cadastral vechi:14788

Adresa: Loc. Buzau, Str Bistritei, Nr. 45, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55177	Din acte: 2.786 Masurata: 747	Construcția C1 inscrisa in CF 55177-C1;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	55177-C2	Loc. Buzau, Str Bistritei, Nr. 45, Jud. Buzau	S. construita la sol:29 mp; CABINA POARTA
A1.3	55177-C3	Loc. Buzau, Str Bistritei, Nr. 45, Jud. Buzau	S. construita la sol:33 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5241 / 14/02/2008	
Act Dezmembrare nr. 290, din 12/02/2008 emis de BNP SERBANESCU CORINA LUMINITA;	
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 30385 a unitatii administrativ teritoriale Buzau , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14788 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14761 / cu numar cadastral hartie 7842 din cartea funciara nr. 29454 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu
	A1
H.G. nr. 1348/2001;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin fara titlu, cota actuala 1/2
	A1, A1.2, A1.3
1) CONSILIUL JUDETEAN BUZAU-DOMENIU PUBLIC	

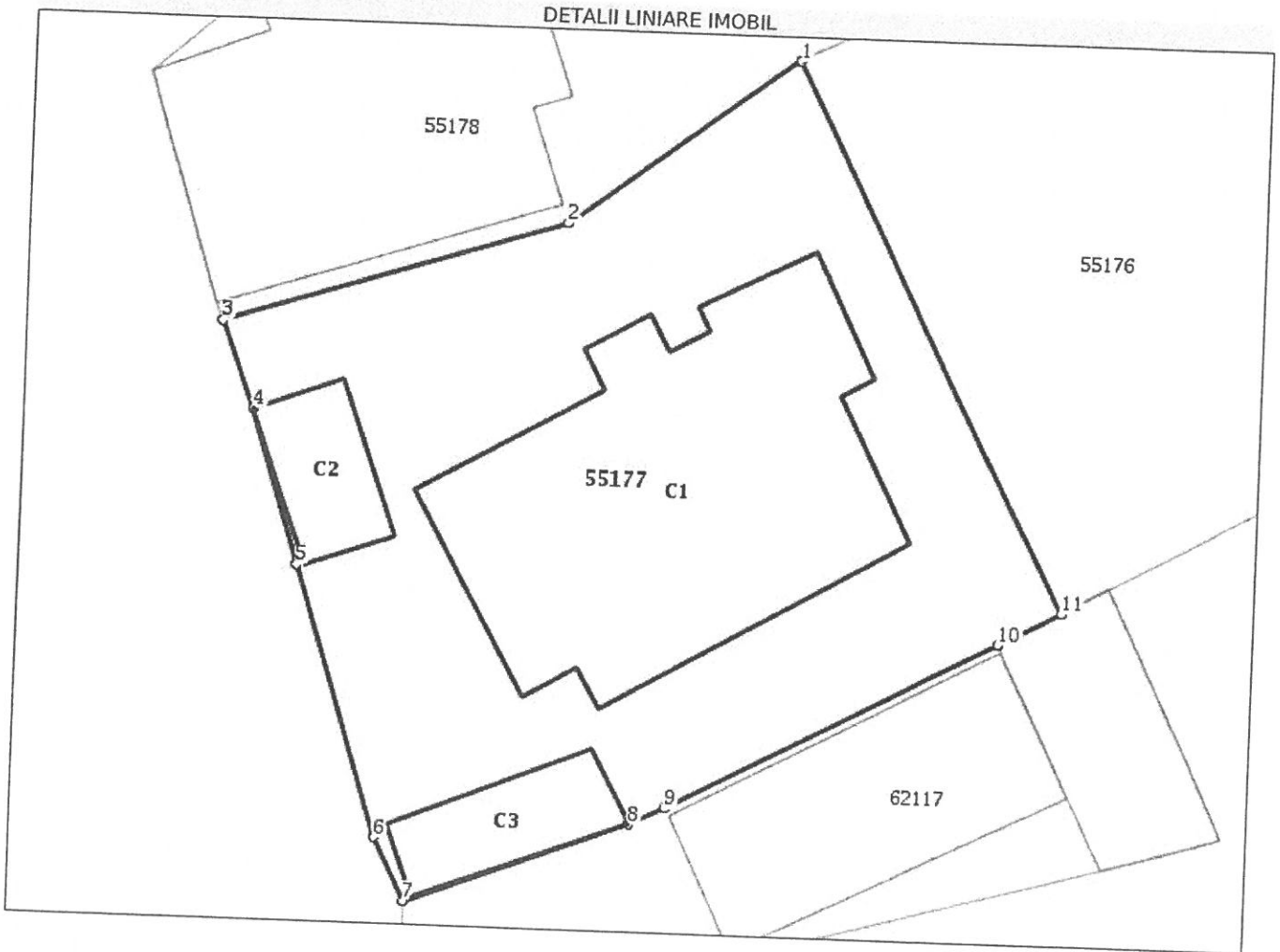
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55177	Din acte: 2.786 Masurata: 747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	747	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	55177-C1	construcții administrative și social culturale	233	Cu acte în CF propriu	S. construita la sol:233 mp; ADMINISTRATIV
A1.2	55177-C2	construcții anexa	29	Cu acte	S. construita la sol:29 mp; CABINA POARTA
A1.3	55177-C3	construcții anexa	33	Cu acte	S. construita la sol:33 mp; MAGAZIE

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
---------------	---------------	--------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.226
2	3	15.414
3	4	4.021
4	5	6.961
5	6	12.172
6	7	3.028
7	8	10.276
8	9	1.7
9	10	16.037
10	11	3.034
11	1	26.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/11/2019, 12:29



ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55178 Buzău

Nr. cerere	156318
Ziua	11
Luna	11
Anul	2019

Cod verificare



100076422578

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:30386
Nr. cadastral vechi:14789

Adresa: Loc. Buzau, Str Bistritei, Nr. 45, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55178	Din acte: 2.786 Masurata: 1.335	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55178-C1	Loc. Buzau, Str Bistritei, Nr. 45, Jud. Buzau	S. construita la sol:222 mp; ADMINISTRATIV
A1.2	55178-C2	Loc. Buzau, Str Bistritei, Nr. 45, Jud. Buzau	S. construita la sol:17 mp; WC
A1.3	55178-C3	Loc. Buzau, Str Bistritei, Nr. 45, Jud. Buzau	S. construita la sol:34 mp; ADMINISTRATIV
A1.4	55178-C4	Loc. Buzau, Str Bistritei, Nr. 45, Jud. Buzau	S. construita la sol:134 mp; GARAJ
A1.5	55178-C5	Loc. Buzau, Str Bistritei, Nr. 45, Jud. Buzau	S. construita la sol:133 mp; ADMINISTRATIV
A1.6	55178-C6	Loc. Buzau, Str Bistritei, Nr. 45, Jud. Buzau	S. construita la sol:33 mp; ADMINISTRATIV
A1.7	55178-C7	Loc. Buzau, Str Bistritei, Nr. 45, Jud. Buzau	S. construita la sol:55 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5241 / 14/02/2008 Act Dezmembrare nr. 290, din 12/02/2008 emis de BNP SERBANESCU CORINA LUMINITA;	
B0 Se infiintează cartea funciara nr. 30386 a unitatii administrativ teritoriale Buzau , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14789 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14761 / cu numar cadastral hartie 7842 din cartea funciara nr. 29454 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu	A1
H.G. nr. 1348/2001;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL JUDETEAN BUZAU-DOMENIU PUBLIC	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Dispozitie nr. 413, din 12/09/2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN BUZAU;	
B4 Se respinge cererea, dobandit prin fara titlu	A1

C. Partea III. SARCINI .

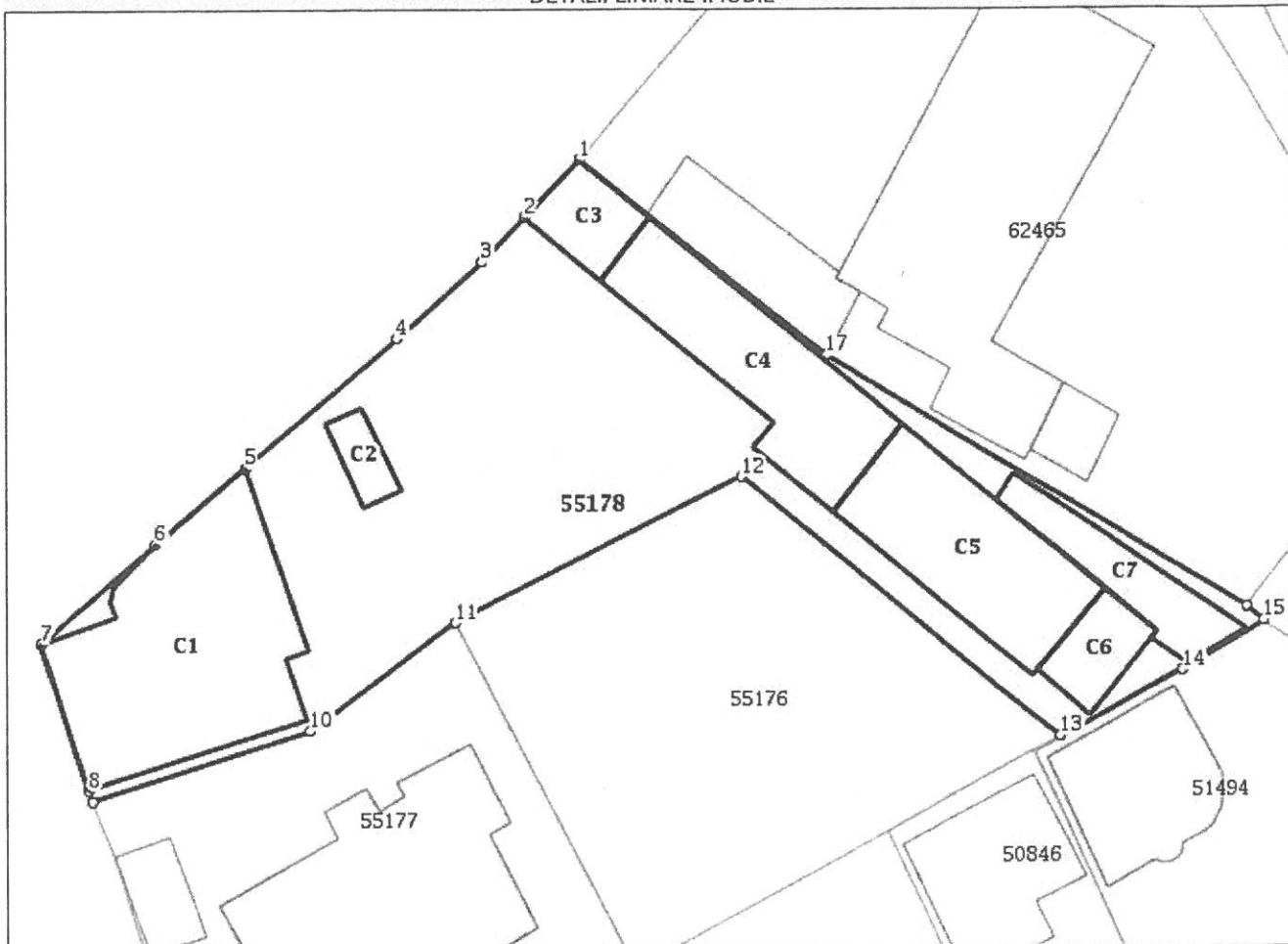
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55178	Din acte: 2.786 Masurata: 1.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.335	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55178-C1	construcții administrative și social culturale	222	Cu acte	S. construita la sol:222 mp; ADMINISTRATIV
A1.2	55178-C2	construcții anexa	17	Cu acte	S. construita la sol:17 mp; WC
A1.3	55178-C3	construcții administrative și social culturale	34	Cu acte	S. construita la sol:34 mp; ADMINISTRATIV
A1.4	55178-C4	construcții anexa	134	Cu acte	S. construita la sol:134 mp; GARAJ
A1.5	55178-C5	construcții administrative și social culturale	133	Cu acte	S. construita la sol:133 mp; ADMINISTRATIV
A1.6	55178-C6	construcții administrative și social culturale	33	Cu acte	S. construita la sol:33 mp; ADMINISTRATIV
A1.7	55178-C7	construcții anexa	55	Cu acte	S. construita la sol:55 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.382
2	3	4.095
3	4	7.714
4	5	13.369
5	6	7.958
6	7	10.246
7	8	10.319
8	9	0.801
9	10	15.414
10	11	12.226
11	12	21.659
12	13	27.742
13	14	9.426
14	15	6.432
15	16	1.507
16	17	33.125
17	1	21.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/11/2019, 12:28



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55176 Buzău

Nr. cerere	156316
Ziua	11
Luna	11
Anul	2019



Cod verificare
100076421974

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30384
Nr. cadastral vechi:14787

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Str Bistritei, Nr. 45, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55176	Din acte: 2.786 Masurata: 704	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5241 / 14/02/2008	
Act Dezmembrare nr. 290, din 12/02/2008 emis de BNP SERBANESCU CORINA LUMINITA;	
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 30384 a unitatii administrativ teritoriale Buzau , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14787 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14761 / cu numar cadastral hartie 7842 din cartea funciara nr. 29454 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.
Dispozitie nr. 413, din 12/09/2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN BUZAU;	
B4	Se respinge cererea
90316 / 11/12/2015	
Act Notarial nr. 2713, din 10/12/2015 emis de Serbanescu Corina Luminita;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BUZAU

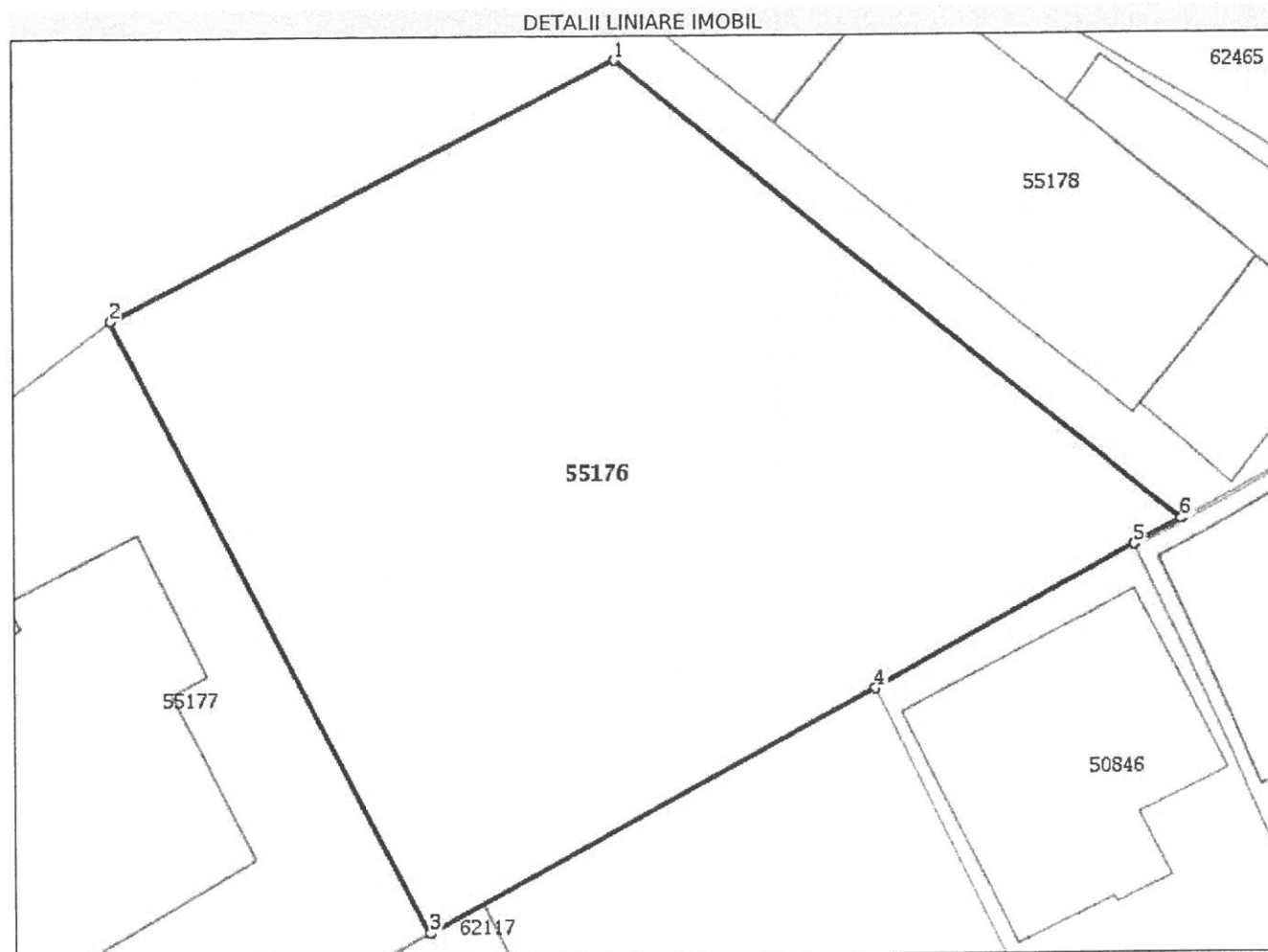
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55176	Din acte: 2.786 Masurata: 704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	704	-	-	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	21.659
2	3	26.263
3	4	19.409
4	5	11.286
5	6	1.986
6	1	27.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/11/2019, 12:28