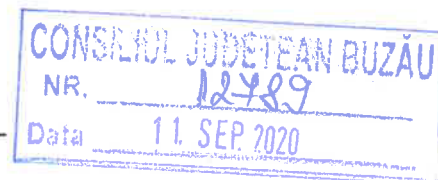


Contract de lucrări
nr. 45 data 11.09.2020



1. Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări.

Între

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon 0238.414112, fax 0238.725507, având cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90TREZ16624680220XXXXX (Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Petre-Emanoil NEAGU**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

Asocierea:

1.SC Vivas Costi Junior SRL – LIDER DE ASOCIERE, cu sediul în sat Pestrițu, comuna Lopătari nr. 18, jud. Buzău, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J10/891/2009, cod fiscal RO 26322662, telefon [redacted], e-mail: [redacted], având cont deschis la Trezoreria Buzău, [redacted], reprezentată prin [redacted], având funcția de **administrator**

2.SC Betarmex SRL – ASOCIAT, cu sediul în str.Deva nr.4, parter+etaj 1, sector 2, București, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J40/3979/1996, cod fiscal RO 8439207, telefon/fax: [redacted], având cont deschis la [redacted] reprezentată prin domnul/doamna [redacted], având funcția de administrator, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

Art.2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract de achiziție publică** - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai multi operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect executia de lucrari, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- d. **cerințe ale achizitorului** - caietul de sarcini/proiectul tehnic și orice alte cerințe/ instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- e. **despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanță de judecată sau este convenită de către parti ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- f. **documente ale executantului** - documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de calcul și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (daca exista), care se afla în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor;
- g. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei

carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

h. garanție de bună execuție - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

i. ordin - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor;

j. penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

k. perioada de garanție a lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract;

l. preț al contractului - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

m. recepție finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;

n. recepție la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă, a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă care, poate fi utilizată separat;

o. șantier - locul în care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele, materialele și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;

q. utilaje ale executantului - aparatele, mașinile, vehicule și alte asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;

p. zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

Art.3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

3.4. - În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3.5. - În scopul calculării perioadelor de timp exprimate în zile lucrătoare, prima zi este exclusă, iar ultima zi este inclusă.

3.6. - Dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile lucrătoare nu cade într-o zi lucrătoare, termenul este considerat a se împlini în ziua lucrătoare imediat următoare.

Art.4. Obiectul principal al contractului

4.1. - (1) Executantul se obligă să actualizeze proiectul tehnic, să întocmească documentațiile tehnico-economice aferente, să acorde asistență tehnică, să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrărilor în cadrul proiectului: «Proiectare și execuție de lucrări pentru refacere a protecției pilelor podurilor de la Vadu Pașii la obiectivul „Refacere pod peste râul Buzău, satul Vadu Pașii-extravilan comuna Vadu Pașii”, județul Buzău», în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Asistența tehnică din partea proiectantului se va desfășura pe perioada de execuție și garanție a lucrărilor conform prevederilor Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare. Începe odată cu încheierea contractului de achiziție publică și se încheie la semnarea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

Art.5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor, este de 1.189.442,11 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății și include:

- 1.157.992,11 lei fara T.V.A. execuție lucrări;
- 31.450,00 lei fara T.V.A. servicii de proiectare;

5.2.- Prețul contractului este ferm și nu se ajustează pe toată perioada contractului.

5.3.- Prin excepție de la prevederile pct. 5.2 prețul contractului poate fi ajustat, (prin actualizarea anumitor elemente constitutive ale pretului contractului), în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

Art.6. Durata contractului

6.1. - Prezentul contract operează valabil între părți, de la data semnării și înregistrării la achizitor/beneficiar și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv în perioada de garanție a lucrărilor.

Art.7. Executarea contractului

7.1. - Termenul de prestare a serviciilor și de execuție a lucrărilor este de 8 luni, defalcăt conform caietului de sarcini și însoțit de ofertant:

- 2 luni de la data semnării contractului pentru actualizare proiect tehnic și întocmire documentații tehnico-economice aferente;

- 6 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor pentru execuția de lucrări.

Art.8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini, inclusiv, dacă este cazul, clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) Propunerea tehnică, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare;
- c) Propunerea financiară, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare;
- d) Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- e) Acordul de asociere nr.1/ 27.05.2020: SC VIVAS COSTI JUNIOR – RO 26322662 – lider de asociere/97,4% cotă de participare – și SC Betarmex SRL-RO 8439207 – asociat/2,6% cotă de participare;
- f) Acordul de subcontractare nr.1/27.05.2020, SC Oyl Company Holding AG SRL - subcontractant, CUI 18741783, cu sediul în Mun. Slobozia, Șos. Brăilei nr.1, județul Ialomița, reprezentată legal prin Dragomir Corneliu – administrator, procent de subcontractare de 6% din valoarea totală a lucrărilor oferite;
- g) Acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- h) Alte anexe, dacă există și care fac parte din contract.

8.2. În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor se constată discrepanțe între prevederile caietului de sarcini al procedurii și oferta tehnică/financiară, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Art.9. Standarde

9.1. - Lucrările executate de Executant pentru îndeplinirea obiectului contractului vor respecta standardele și prescripțiile tehnice, prezentate de către Executant în propunerea sa tehnică și vor fi în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și cu normele, normativele și standardele în vigoare.

Art.10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2. - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după

descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

Art.11. Obligațiile principale ale executantului

Obligațiile executantului

11.1. (1) Executantul are obligația de a elabora documentația tehnico-economică/documentația de avizare, de a executa, finaliza și remedia orice defecțiuni ale lucrărilor executate în baza documentației, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, cu scopul și destinația lor.

(2) Executantul are obligația de a furniza echipamentele și documentele specificate în contract, precum și tot personalul necesar, bunurile, consumabilele și alte produse sau servicii necesare execuției, finalizării lucrărilor și remedierii tuturor erorilor /defecțiunilor constatate la documentația tehnico-economică/documentația de avizare și/sau a lucrărilor executate.

(3) În situația desfașurării unor misiuni de control din partea autorităților ce dețin competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor comunitare și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, executantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor care privesc proiectul ce se urmărește a fi implementat de achizitor.

11.2. Executantul are obligația de a executa lucrările conform proiectului tehnic actualizat, verificat și însoțit de expert tehnic, conform cerințelor (expertiza tehnică și D.A.L.I, piese scrise și desenate, liste cu cantități de lucrări, detalii de execuție) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare, a contractului de execuție, a legislației privind protecția muncii, protecția mediului, securitate la incendiu.

11.3. Executantul va transmite spre aprobare, oricând sunt cerute de către reprezentantul/reprezentanții achizitorului, detalii referitoare la măsurile și metodele pe care acesta le propune spre a fi adoptate pentru executarea lucrărilor. Nu va fi admisă nicio modificare a acestor măsuri sau metode fără ca acest lucru să fie supus în prealabil aprobării achizitorului.

11.4. Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului sau cu instrucțiunile reprezentatului achizitorului, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu cât și pentru personalul autorităților publice;

11.5. (1) Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor;

(2) Executantul nu va pretinde din partea achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor.

11.6. Executantul va efectua instruirea personalului achizitorului pentru exploatarea și întreținerea lucrărilor conform prevederilor din proiect.

Art. 12. Proiectarea

12.1. Executantul are obligația de a realiza proiectarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract cu proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști, care corespund cerințelor menționate în caietul de sarcini.

12.2. Executantul va garanta că proiectanții săi au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare.

12.3. Executantul își asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanților săi de a participa la discuții cu achizitorul și/sau reprezentantul/reprezentanții achizitorului, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului și până la data expirării garanției de bună execuție a contractului.

12.4. La realizarea proiectului tehnic, executantul răspunde de îndeplinirea obligațiilor principale referitoare la calitatea construcțiilor, astfel:

- a) precizarea categoriei de importanță a construcției;

b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;

c) elaborarea instrucțiunilor tehnice privind execuția, exploatarea, întreținerea și reparațiile lucrărilor.

d) stabilirea fazelor de execuție determinate pentru lucrările executate corespunzător exigențelor de performanță esențiale și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;

e) stabilirea modului de soluționare a defectelor apărute în execuție din vina sa, la lucrările la care trebuie să se asigure nivelul de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate după însușirea acestora de către specialistul verficator de proiecte.

12.5. Executantul are obligația de a elabora un proiect tehnic coerent și conform cu cerințele din specificațiile tehnice și planșele furnizate de achizitor, potrivit documentației de atribuire care a stat la baza încheierii prezentului contract.

12.6. Executantul are obligația de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice și prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcție și a celor referitoare la mediul înconjurător.

12.7. Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor și/sau legislației aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înștiința achizitorul și (dacă e cazul) va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.

12.8. În situația în care, potrivit prevederilor art 12.7, achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act adițional, semnat de părțile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.

12.9. Executantul are dreptul de a furniza succesiv informații pe părți de proiect cu condiția ca fiecare parte înaintată să fie completă în așa fel încât să poată fi analizată și aprobată de achizitor separat, ca parte integrantă a întregului proiect de execuție al lucrărilor.

12.10. Executantul are obligația de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea lucrărilor respectă cerințele impuse de către achizitor și va fi responsabil pentru proiectarea lucrărilor la un standard ce poate fi verificat de către reprezentantul/reprezentanții achizitorului care acționează în calitate de verficator de proiecte.

12.11. Executantul are obligația de a participa la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

12.12. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

12.12.1. În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, data la care devin proprietatea acestuia.

12.12.2. De la data aprobării și recepționării de către Achizitor, Prestatorul cedează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii. Se consideră că (prin semnarea Contractului) Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele de proiectare elaborate/alte documente de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

12.12.3. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nici o informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

12.12.4. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, ceda ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

12.12.5. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

Art. 13. Execuția lucrărilor

13.1. Executantul are următoarele obligații:

- a) de a începe execuția lucrărilor numai după obținerea autorizațiilor în condițiile legii și numai pe baza proiectelor verificate de verificatorii de proiecte autorizați în condițiile legii;
- b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția atestată, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;
- c) convocarea Inspectoratului de Stat în Construcții Buzău, care trebuie să participe la asigurarea condițiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, precum și executarea acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- d) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;
- e) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există argamente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale. Produsele și procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;
- f) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;
- g) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- h) supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- i) aducerea la îndeplinire în termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- j) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- k) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.

13.2. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de/si pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe santier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

13.4. Executantul are obligația de a păstra, pe santier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

13.5. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează cheltuieli suplimentare, atunci aceste cheltuieli vor fi acoperite de achizitor.

13.6. Executantul are obligația de a întocmi documentele necesare în vederea obținerii de către achizitor a tuturor aprobărilor pentru obținerea autorizațiilor necesare pentru executarea lucrărilor și orice alte aprobări descrise în caietul de sarcini.

13.7. Executantul are obligația de a întocmi documentația necesară obținerii de către achizitor a autorizațiilor, licențelor și aprobărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru proiectarea, execuția, terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Executantul va despăgubi achizitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

13.8. (a) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(b) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

13.9. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii defectelor calitative, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe santier este autorizată și de a menține santierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara santierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deseurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

13.10. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.

13.11. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

13.12. (1) Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract, sistemul care va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în Caietul de sarcini. Achizitorul sau reprezentantul/reprezentanții achizitorului, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Detaliile tuturor procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise achizitorului în scopul informării acestuia, înainte de începerea fiecărei etape de proiectare sau execuție. La emiterea unui document de natură tehnică adresat achizitorului sau reprezentantul acestuia, este necesar ca pe documentul respectiv să fie înscris acceptul prealabil al executantului.

(3) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

13.13. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

13.14. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu/ sau sunt pe traseul santierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe santier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul santierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul santierului.

13.15. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare, în măsura în care acestea provin din lucrările proprii.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

13.16. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, conform art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

13.17. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

13.18. După emiterea ordinului de începere al lucrărilor executantul are obligația de a prelua amplasamentul și de a începe executarea lucrării în termenul stabilit de achizitor.

Art.14. Obligațiile achizitorului

14.1. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

14.2. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția proiectantului/executantului întreaga documentație necesară pentru proiectarea și execuția lucrărilor contractate, fără plată.

14.3. - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

14.4. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

Art.15. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

15.1.- (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

Se considera *neexecutare totală a Contractului* situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. În interiorul termenului menționat se calculează penalități de întârziere, potrivit Contractului. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă *neexecutare parțială a Contractului*.

Se considera *executare necorespunzătoare a Contractului* acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin Contract și/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul Contractului, pretul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului (inclusiv subcontractarea), documentele Contractului, obligațiile principale ale părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protecția patrimoniului cultural, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

(3) Aplicarea prevederilor clauzei penale de către Beneficiar se face, la alegerea Beneficiarului, prin deducerea din valoarea Contractului a daunelor-interese moratorii și/sau compensatorii sau prin urmarire în condițiile legii.

15.2. (1) Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul datorează Beneficiarului, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în cuantum de 0,1 % pentru fiecare zi de după scadența, calculată la valoarea lucrărilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea obligației.

(2) Dacă nu se poate stabili valoarea Lucrărilor executate cu întârziere, Executantul datorează Beneficiarului daune moratorii la nivelul a 0,1% din valoarea totală a Contractului menționată la art. 5 din Contract pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea obligației, valoarea penalităților putând depăși valoarea debitului.

15.3. Pentru neplata la termen a facturilor, Achizitorul datorează Executantului o sumă, cu titlu de penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorată în termen, până la achitare.

15.4. - (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul are obligația de a plăti Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 20 % din valoarea totală a Contractului exprimată la art.5 din acesta.

(2) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. 1 se calculează proporțional cu nivelul Lucrărilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării Contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, Executantul datorează Beneficiarului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

(3) În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, Executantul datorează Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15 % din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(4) În situațiile prevăzute la alin. 1, 2 și 3 din prezentul articol, Beneficiarul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la alin. 1, 2 sau, după caz, 3 din prezentul articol se poate deduce din valoarea Contractului.

Art.16. Garanția de bună execuție a contractului

16.1. – (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este în procent de 10 %, din valoarea fără TVA a contractului, respectiv 118.944,211. lei. Forma de constituire:

- prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări în condițiile art. 40, alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) - (5) din H.G. nr. 395/2016 aplicându-se corespunzător,
- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, pe perioada de derulare a contractului.

(2) În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive, executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire, respectiv 10%. Achizitorul va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Executantul va înscrice distinct pe facturile emise, cuantumul garanției de bună execuție și contul în care acesta va fi virat.

(3) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție în termen de 5 zile de la data semnării de către ambele părți a contractului.

16.2 – Executantul are obligația :

- de a înainta confirmarea scrisă a Trezoreriei atât cu privire la blocarea contului deschis în favoarea achizitorului pentru garanția de bună execuție, cât și cu privire la deblocarea acestuia numai cu acordul achizitorului cât și executarea oricărei sume existente în cont la prima cerere a achizitorului, fără ca aceasta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă.

- de a înainta achizitorului confirmarea scrisă a Trezoreriei cu privire la perioada de valabilitate a contului.

16.3. - (1) Garanția de bună-execuție se va constitui pentru perioada convenită a contractului de achiziție publică, indiferent de forma de constituire.

(2) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 3 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(3) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(4) Pentru perioada de garanție a lucrărilor se poate emite o nouă scrisoare de garanție reprezentând 30% din valoarea garanției de bună execuție aferentă perioadei de execuție a lucrărilor, în termen de 5 zile de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, cu o valabilitate pentru toată perioada de garanție acordată lucrărilor.

16.4. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

16.5 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16.6 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Art.17. Începerea serviciilor de proiectare și execuție a lucrărilor

17.1. Proiectarea

17.1.1. - Executantul are obligația de a începe prestarea serviciilor pentru elaborarea documentației tehnico-economice în vederea realizării lucrărilor, a doua zi de la data semnării și înregistrării contractului la autoritatea contractantă.

17.1.2. În cazul în care executantul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de executare a contractului.

17.1.3. - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o anumită perioadă, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant, îl îndreptățesc de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

17.1.4. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului.

17.2. Execuția lucrărilor

17.2.1. - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor. Ordinul de începere a lucrărilor de execuție se va elibera după avizarea documentației de către Consiliul Tehnico-Economic al Consiliului Județean Buzău.

(2) Execuția obiectivului se face conform Proiectului Tehnic pus la dispoziție de Consiliul Județean Buzău, actualizat conform cerințelor, a detaliilor de execuție și a altor studii, dacă sunt necesare.

(3) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare-primire și de a începe executarea lucrării în termenul stabilit de achizitor.

(4) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și neînceperea executării lucrării contractate în termen de 10 zile de la data înscrisă în ordinul de începere al lucrărilor, poate atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție.

17.2.2. - (1) Lucrările trebuie să se deruleze și să fie terminate la data stabilită.

17.2.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă,

În ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

17.2.4. – (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(2) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

17.2.6. - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

Art.18. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor

18.1. - (1) Serviciile prestate și lucrările executate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului cum ar fi termenul de emitere a avizelor/acordurilor/ aprobărilor, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

c) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

d) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

e) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și/sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora. În condițiile de mai sus, părțile vor revizui de comun acord și vor conveni asupra:

- oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului, în condițiile și cu respectarea limitelor prevăzute de lege.

18.2.- Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

18.3. - Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de a proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

18.4. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz :

(a) la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b) la plata cheltuielilor suplimentare, care vor fi incluse în prețul contractului.

18.5. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata cheltuielilor suplimentare, dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor erori din proiectul elaborat de executant, a lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

18.6. (1) După confirmarea și/sau dispunerea reluării activității, executantul și achizitorul vor examina împreună lucrările, echipamentele și materialele afectate de suspendare.

(2) Executantul va remedia toate deteriorările sau defecțiunile lucrărilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, produse în timpul suspendării.

Art. 19 Finalizarea și recepția documentației tehnico-economice/documentației de avizare

19.1. Documentațiile tehnico-economice ce fac obiectul contractului se predau achizitorului în exemplare originale pe format hârtie sau format electronic la sediul acestuia, conform termenelor prevăzute în prezentul contract, atât piesele scrise cât și cele desenate, în numărul de exemplare solicitat prin caietul de sarcini. Eventualele copii solicitate în plus de către achizitor se vor realiza contra cost pe cheltuiala acestuia.

19.2. Documentația aferentă obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare se va elabora conform cerințelor caietului de sarcini și se va supune aprobării / avizării instituțiilor și organelor abilitate.

- La sfârșitul perioadei declarate pentru întocmirea proiectului de către ofertant, documentația de proiectare P.T., D.E. etc. va fi predată într-un singur exemplar pe hârtie și într-un singur exemplar în format electronic în vederea avizării/aprobării de către beneficiar.

- După aprobarea fără obiecțiuni și observații a documentației de proiectare, în max. 5 zile de la această dată, ofertantul va preda încă 2 exemplare pe hârtie (numai în cazul în care, pe baza recomandărilor, nu trebuie efectuate modificări la documentația predată inițial) și încă un exemplar în format electronic.

- Faza D.T.A.C. va fi întocmită în prima etapă a contractului și predată în vederea obținerii autorizației de construire în conformitate cu cerințele emise de beneficiar la emiterea ordinului pentru începerea execuției contractului.

19.3. Recepția cantitativă a documentațiilor se face în baza unui proces verbal de predare-primire a documentelor, semnat de achizitor la momentul predării. Recepția calitativă se consideră realizată prin obținerea avizului Comisiei Tehnico-economice a CJ Buzău / data obținerii autorizației de construire.

19.4. Documentația tehnică va fi supusă avizării Comisiei Tehnico - Economice a Consiliului Județean Buzău. Susținerea în toate ședințele de avizare CTE, de către executant, a documentațiilor întocmite este gratuită și obligatorie. În cazul constatării unor lipsuri sau inadvertențe în documentația predată, achizitorul va transmite obiecțiunile, iar executantul va transmite, în termen de cel mult 10 zile de la primirea obiecțiunilor, toate modificările și completările necesare, dacă este cazul.

19.5. - Nu se va considera că un accept, aviz, o aprobare a beneficiarului sau o plată exonerează prestatorul de îndeplinirea obligațiilor asumate, cu ocazia încheierii contractului de execuție.

19.6. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verficatorii proiectului, la sesizarea justificată a achizitorului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat. Aceștia răspund și pentru prejudiciile materiale, pierderi financiare efective sau beneficii nerealizate, directe sau indirecte, actuale sau viitoare, dar certe, produse ca urmare a unor neconformități, neconcordanțe, omisiuni, erori apărute în activitatea specifică, inclusiv în fazele de execuție a lucrărilor.

Art.20. Finalizarea și recepția lucrărilor

20.1. - Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit la art.7 din prezentul contract.

20.2. - La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația :

a). de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție;

b). de a elabora un set complet de înregistrări ale execuției lucrărilor "conforme cu execuția", precizând amplasamentele, dimensiunile și detaliile lucrărilor real executate. Aceste înregistrări vor fi păstrate pe șantier și vor fi utilizate în scopul recepției lucrărilor.

20.3. Lucrările nu vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției până la primirea de către achizitor a tuturor documentelor precizate la art 20.2. de mai sus.

20.4. - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, obiect sau parte din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

20.5.- Pentru partea de lucrare preluată de achizitor, perioada de garanție pentru viciile care nu țin de siguranța construcției începe de la data terminării remedierilor.

21. Recepția finală

21.1. - Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție.

21.2. - Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora și locul fixate și examinează următoarele:

a) procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor;

b) finalizarea lucrărilor cerute de "recepția de la terminarea lucrărilor";

c) referatul achizitorului privind comportarea construcțiilor și instalațiilor aferente în exploatare pe perioada de garanție, inclusiv viciile aferente și remedierea lor.

21.3. - Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate și/sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări și expertize.

21.4. - La terminarea recepției comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta achizitorului împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, de amânare sau de respingere a ei.

21.5. - În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

21.6. - Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

21.7. - Lucrarea a carei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltuiala achizitorului; iar utilizarea ei va fi interzisă.

21.8. - Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva factorilor implicați în executarea construcției, vinovați de viciile constatate cu ocazia recepției, cât și pentru nefuncționarea construcțiilor și/sau a instalațiilor aferente acestora.

21.9.- Data recepției finale este data notificării de către achizitor a hotărârii sale.

Art.22. Perioada de garanție acordată lucrărilor

22.1 - (1)- Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de **60 de luni** calendaristice.

22.2 - (1) Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, cheltuielile de remediere vor fi evaluate și plătite ca lucrări suplimentare.

22.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art.22.2. alin.(1) și (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

22.4. Garanția lucrărilor executate este de *60 de luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor* precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

22.5. Termenul de remediere a neconformităților apărute în perioada de garanție este de 3 zile de la data primirii solicitării de remediere din partea achizitorului. Pentru motive temeinic justificate, acest termen poate fi prelungit în formă scrisă, cu acordul achizitorului, prin act adițional, fără a se depăși perioada de garanție prevăzută în contract.

22.6. Nerespectarea termenului prevăzut la articolul anterior atrage plata penalităților de întârziere de 0,3%/zi de întârziere, calculate la valoarea lucrărilor de remediat.

Art.23. Modalități de plată

23.1. – (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor executate în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii de către acesta, după cum urmează:

a) pentru facturile emise și comunicate autorității contractante până la data de 14 ale lunii inclusiv, plata se face în intervalul 24-30 ale lunii;

b) pentru facturile emise și comunicate autorității contractante începând cu data de 15 a fiecărei luni, plata se va face în intervalul 24-30 ale lunii următoare.

(2) Factura se va emite și se va prezenta la plată doar după ce situațiile de lucrări vor fi însușite și semnate de reprezentanții achizitorului. Factura va fi însoțită de situația/situațiile de lucrări însușite și semnate de reprezentanții achizitorului. Situațiile de plată vor fi întocmite de executant conform lucrărilor efectiv realizate, conform prețurilor fundamentate în oferta financiară, și verificate de reprezentanții achizitorului în termen de 25 zile de la depunerea lor la sediul autorității contractante.

(3) Plata serviciilor se va efectua astfel:

- Documentația pentru obținerea certificatului de urbanism se va achita după obținerea certificatului de urbanism
- Documentațiile pentru obținerea avizelor se vor achita după obținerea avizelor
- DTAC se va achita după obținerea autorizației de construire
- Proiectul tehnic și detaliile de execuție se vor achita după avizarea CTE și SN CFR
- Asistența tehnică se va achita pe măsura execuției lucrărilor pe baza unui raport de lucru, punctul de vedere la recepția la terminarea lucrărilor și raportul final la recepția finală
- Execuția obiectivului se va achita pe bază de situații de plată întocmite.

23.2. – (1) În vederea efectuării plății lucrărilor executate se vor trimite la Achizitor următoarele documente:

- factura;
- situații de lucrări semnate de executant și confirmate de reprezentantul Achizitorului;
- măsuratori de execuție care să cuprindă cantitățile de lucrări executate, semnată de executant și care va sta la baza întocmirii situațiilor de lucrări;
- borderouri centralizatoare pentru materiale transportate;
- avize de expediție și bonuri de cântar;
- facturi pentru materiale;

— procese verbale de părți ascunse și documente de calitate.

(2) Situațiile de lucrări vor fi însoțite de procesele verbale de lucrări și de certificatele de calitate pentru materialele folosite, buletine de încercare, verificare, măsurători și vor purta viza responsabilului cu calitatea .

23.3. (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situațiile de lucrări, plată sau facturi și se obligă să restituie sumele încasate în plus, calculate în mod eronat.

(2) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Beneficiarul sesizează Executantul despre neregulile constatate în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea primirii de către Beneficiar a noii facturi prezentate de către Executant, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.

23.4. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

23.5. – Plata facturii se va face, după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

23.6. – Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

23.7. – Achizitorul nu va efectua, iar Executantul nu va solicita plăți în avans.

23.8. – Lucrările executate în afara celor prevăzute, sau fără dispoziția achizitorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție scrisă a achizitorului, nu vor fi plătite Executantului.

23.9. – Pentru cantitățile de lucrări suplimentare, care vor fi sustinute din cota de diverse și neprevăzute cuprins în propunerea financiară, respectiv în Centralizatorul Financiar al Obiectivului, se vor întocmi note de comanda suplimentare pe baza dispozițiilor de șantier, vizate de reprezentanții achizitorului, însoțite de note de fundamentare privind circumstanțele neprevăzute care au generat apariția acestor lucrări, cu respectarea prețurilor unitare din oferta anexată la contract.

23.10. – Pentru lucrările suplimentare care nu au fost oferite, se vor prezenta devize ofertă, întocmite în baza dispozițiilor de șantier ce cuprind soluții tehnice și antemăsuratori, însoțite de facturi de procurare, oferte de preț de la furnizori pentru principalele materiale sau analize de preț. Lucrările vor fi executate după acceptarea devizelor ofertă de către achizitor.

23.11. – (1) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

(2) Plățile parțiale se onorează de către autoritatea contractantă, pe bază de documente justificative, dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(3) Documentele justificative prevăzute la alin. (2) se confirmă într-un termen de cel mult 25 zile; în caz de obiecții, autoritatea contractantă va stabili un termen rezonabil de refacere/revizuire a acestora.

Art.24. Asigurări

24.1. Executantul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, care va acoperi riscul de neglijență profesională în proiectarea și executarea lucrărilor. Acesta va depune toate

eforturile sale pentru a menține în vigoare asigurarea de răspundere civilă profesională până la recepția finală a lucrărilor executate în baza proiectului.

24.2. Executantul are obligația de a înștiința achizitorul de orice dificultate în extinderea, reînnoirea și restabilirea acestei asigurări.

24.3. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subcontractantul a încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractantului să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

24.4. - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

Art.25. Subcontractanți

25.1. - Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează de a încheia un contract în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

25.2. - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, contractul de subcontractare încheiat cu subcontractantul desemnat, care se constituie anexă la prezentul contract.

(2) Contractul încheiat între executant și subcontractant trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor subcontractate.

25.3. - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către Executant.

25.4.- Executantul poate schimba subcontractantul dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractantului efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

25.5. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Executant nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

25.6. - Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractantului și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Executantului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

25.7. - (1) Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate

Prestatorului potrivit contractului dintre Prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritate contractantă, Prestator și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Prestatorul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Prestator și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

26. Încetarea contractului

26.1. Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o data anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forța majoră;
- e) prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă în cazul în care executantul nu face dovada constituirii garanției de bună execuție în termenul și condițiile contractuale.
- f) prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art.222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

26.2. În situația intrării executantului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului, formulată în primele 3 luni de la deschiderea procedurii, prin care i se cere să denunțe contractul în conformitate cu art. 123 din codul insolvenței, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

26.3. – (1) Achizitorul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 15 zile Executantului, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Executantul nefiind îndreptătit să pretindă vreo sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de execuție lucrări:

- a) Executantul nu execută lucrările conform contractului și caietului de sarcini;
- b) Executantul nu se conformează notificării emise de reprezentantul Achizitorului care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contract;
- c) Executantul subcontractează în alte condiții decât cele prevăzute la art.25;
- d) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de proba pe care Achizitorul îl poate justifica;
- e) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului de lucrări;
- f) Executantul eșuează în a furniza garanțiile sau persoana care furnizează garanția nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

(2) Fără a prejudicia niciun alt drept al său potrivit contractului de lucrări, Achizitorul este îndreptățit să execute întreaga valoare a garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat.

26.4. - În situația neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către Executant, Achizitorul poate desfășura singur activitățile contractate sau poate contracta o a treia parte, pe cheltuiala proprie a Executantului.

Răspunderea Executantului pentru întârzierile și daunele produse Achizitorului în execuția contractului va subzista și ulterior punerii în aplicare a situației reglementate mai sus.

26.5. - De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul Achizitorului va certifica valoarea lucrărilor și toate sumele cuvenite Executantului la data rezilierii.

26.6. Executantul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 15 de zile Achizitorului, în oricare din situațiile în care achizitorul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale.

Art.27. Cesiunea

27.1. - În prezentul contract subsecvent este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate.

27.2. - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Art.28. Forța majoră

28.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

28.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

28.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

28.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

28.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.29. Soluționarea litigiilor

29.1. - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

29.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca dispută să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art.30. Limba care guvernează contractul

30.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.31. Comunicări

31.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

31.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă sau fax cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

31.3. Termenul general de răspuns la corespondența primită este de 10 zile lucrătoare, cu excepția termenelor speciale reglementate în contract.

Art.32. Amendamente

32.1. - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

32.2. - În cazul în care se aduc modificări Contractului, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 164 și 165 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

32.3. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Art.33. Legea aplicabilă contractului

33.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

33.2. - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

33.3. - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului. Prezentul contract se perfectează astăzi 11. SEP. 2020, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
Unitatea Administrativ Teritorială
JUDEȚUL BUZĂU
prin **Președintele Consiliului Județean Buzău,**
Petre Emanuel NEAGU

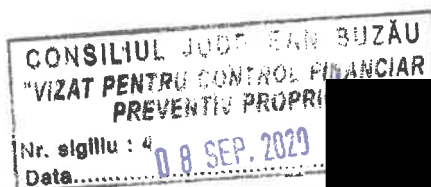
Direcția Economică,
Director executiv
ec. Liviu Mihail CIOLAN

VIZAT,
Direcția Juridică
și Administrație Publică Locală,
Director Executiv,
Mirela OPREA

Direcția pentru Administrarea Patrimoniului
și Investiții,
Director executiv
Ing. Iulian PETRE

Executant,
Asocierea: SC VIVAS COSTI JUNIOR SRL
- lider de asociere și SC Betarmex SRL-
asociat

Reprezentată de liderul de asociere SC Vivas
Costi Junior SRL
prin administrator



Contract de execuție lucrări
nr. 36 data 22.07.2020

1. Preambul

În temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări,

între

Unitatea Administrativ-Teritorială JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr.48, telefon/fax 0238.414112 / 0238.725507, având cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90TREZ16624680220XXXXX (Trezoreria Buzău) reprezentat prin Petre Emanoil NEAGU – Președintele Consiliului Județean Buzău, în calitate de **Autoritate contractantă, pe de o parte**

și

Societatea Domenii Prest Serv S.R.L., cu sediul în municipiul Buzău, str. Transilvaniei, nr. 403, județul Buzău, telefon/fax [REDACTAT] e-mail [REDACTAT], înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău sub nr. J10/317/2014, Cod Unic de Înregistrare Fiscală 33093065, reprezentată legal prin [REDACTAT] – Director, în calitate de **Executant, pe de altă parte.**

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **autoritate contractantă și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- d. **cerințe ale autorității contractante** - caietul de sarcini/ proiectul tehnic și orice alte cerințe/ instrucțiuni emise de autoritatea contractantă pe durata executării contractului;
- e. **despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- f. **documente ale executantului** - documentele tehnice incluse în cerințele autorității contractante, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se afla în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către autoritatea contractantă;
- g. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

- h. **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- i. **preț al contractului** - prețul plătit de executantului de către autoritatea contractantă, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- r. **utilaje ale executantului** – aparatele, mașinile, vehicule și alte asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;
- s. **scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin mijloace electronice;
- t. **zile** - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract, precum și la prevederile Codului Civil și Codului de Procedură Civilă.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrări de demolare/ desființare construcții - corpurile C3 și C4, str. Transilvaniei, nr. 403, Buzău pentru obiectivul "Reabilitare clădire strada Transilvaniei, nr. 403, municipiul Buzău", etapa I: Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare a corpurilor C3 și C4, str. Transilvaniei, nr. 403, Buzău, cod CPV – 45111100-9, prevăzute în Caietul de Sarcini.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de executantului de către achizitor, stabilit folosind prețurile/tarifele din ofertă este de 100.642,35 lei la care se adaugă T.V.A.

5.2 – Execuția lucrărilor va fi decontată pe baza verificării și certificării de către reprezentanții Autorității contractante a situațiilor de plată însoțite de documente justificative aferente, avându-se în vedere lucrările efectiv (real) executate, calitatea lucrărilor și celelalte criterii de evaluare stabilite prin Caietul de sarcini și Proiectul Tehnic.

5.3 Lucrările care fac obiectul prezentului contract vor fi efectuate de către executant în baza Ordinului de începere a lucrărilor.

5.4 Tarifele pe categorii de lucrări sunt prevăzute în Oferta - Anexă la prezentul contract, nu conțin T.V.A. și nu pot fi ajustate.

6. Durata contractului

6.1 - Prezentul contract operează valabil între părți, de la data semnării și înregistrării la Autoritatea contractantă și își păstrează valabilitatea până la epuizarea tuturor efectelor, putând fi prelungit prin act adițional, în condițiile legii.

7. Executarea lucrărilor

7.1 – Executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract începe cu ziua următoare comunicării Ordinului de începere a lucrărilor și va avea o durată de 2 luni de la emiterea și comunicarea ordinului.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) oferta;
- d) Procesul verbal de evaluare a ofertei nr. 9093 /22.06.2020;
- h) acte aditionale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- i) Anexa la prezentul contract;
- j) alte anexe conform specificațiilor caietului de sarcini (dacă este cazul).

8.2 - În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor se constată discrepanțe între prevederile caietului de sarcini și al proiectului tehnic, pe de o parte și oferta tehnică/financiară, pe de altă parte prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse în concordanță cu prevederile legale și obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.2 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea proiectului tehnic, detaliilor de execuție și caietelor de sarcini aferente, dispozițiilor de șantier, prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

- (2) Toate activitățile ce trebuie realizate în derularea contractului se vor desfășura în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, precum și în conformitate cu normativele tehnice aplicabile în domeniu.

9.3 - Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile autorității contractante în orice problemă, legată de obiectul contractului. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile autorității contractante sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale și/sau contractuale.

9.4 - Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

9.5 - Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor, sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia autorității contractante sau oricărei alte persoane.

9.6 - Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- d) de a transporta și valorifica deșeurile rezultate din lucrarea de demolare construcții și amenajare teren la stația de neutralizare a deșeurilor rezultate din astfel de lucrări, stație

pe care executantul o operează în localitatea Vernești, urmând ca o copie de pe avizele de transport și cântărire deșeuri să fie anexată la facturile înaintate la plată către autoritatea contractantă.

9.7 - Executantul se obligă să despăgubească autoritatea contractantă împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;
cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către autoritatea contractantă.

9.8 - Executantul are obligația de a lua, în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și în H.G nr. 1452/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 pe toată durata de execuție a lucrărilor.

9.9 - Executantul garantează condițiile de calitate prevăzute în reglementările tehnice în vigoare.

10. Drepturile și obligațiile autorității contractante

10.1 - (1) Autoritatea contractantă are dreptul de a controla, verifica și măsura lucrările/prestațiile efectuate.

(2) Autoritatea contractantă are dreptul de a identifica existența echipamentelor pe teren împreună cu Executantul.

10.2 - Autoritatea contractantă are dreptul să coordoneze, să asigure supravegherea tehnică, controlul, verificarea și recepția lucrărilor/prestațiilor corespunzătoare calitativ, răspunzând pentru măsurile dispuse.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor. Clauza penală

11.1- Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

11.2 - (1) Se considera neexecutare totală a Contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutare parțială a Contractului. Se consideră executare necorespunzătoare a Contractului acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin Contract și/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul Contractului, prețul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului, documentele Contractului, obligațiile principale ale părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protecția patrimoniului cultural, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

11.3 - (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul are obligația de a plăti Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 10% din valoarea totală a Contractului exprimată la art. 5 din acesta.

(2) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. (1) se calculează proporțional cu nivelul Lucrărilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării Contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, Executantul datorează Beneficiarului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

(3) În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, Executantul datorează Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15 % din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (1), (2) și (3) din prezentul articol, Beneficiarul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la alin. (1), (2) sau, după caz, (3) din prezentul articol se poate deduce din valoarea Contractului.

(5) În cazul nefinalizării lucrărilor înăuntrul termenului convenit, autoritatea contractantă are dreptul de a calcula și percepe de la executant penalități de întârziere de 0,1% pe zi de întârziere calculate la valoarea lucrărilor neexecutate.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. – Având în vedere că prezentul contract este încheiat conform dispozițiilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, iar executantul este o societate comercială cu răspundere limitată la care asociat unic este Autoritatea contractantă și raportat la obiectul contractului nu se va mai solicita garanție de bună execuție.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în caietul de sarcini și în proiectul tehnic în termen de 2 luni de la emiterea și comunicarea Ordinului de începere a lucrărilor.

13.2 - În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 10.1, alin. (1), autoritatea contractantă este îndreptățită să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 (1) Autoritatea contractantă are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului autorității contractante la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract.

13.4. - Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse fără aprobarea autorității contractante.

14. Prelungirea termenului de execuție al lucrărilor

14.1 – (1) Termenul de execuție poate fi prelungit în următoarele cazuri:

- a. apariția necesității unor lucrări neprevăzute;
- b. condițiile climaterice excepțional de nefavorabile;
- c. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta.

(2) Executantul poate solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora în condițiile menționate la art. 15.1, iar atunci prin act adițional părțile vor stabili:

- a. orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b. *totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.*

14.2 - Situațiile prevăzute la art. 15.1 lit. a., b. sau c. se constată de autoritatea contractantă, fie la sesizarea executantului, fie din proprie inițiativă, întocmind în acest sens o notă motivată.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit prin nota de comandă a achizitorului.

16. Recepția lucrărilor / perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 Recepționarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract se face într-o singură fază, la solicitarea executantului și se va efectua conform specificațiilor din Caietul de sarcini și Proiectul tehnic, precum și în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construire și ale normelor metodologice de aplicarea a acestei legi.

17. Modalități de plată

17.1 (1) Autoritatea contractantă se obligă să plătească prețul lucrărilor executate în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii.

(2) Factura se va emite după confirmarea lucrărilor executate de către reprezentantul achizitorului.

17.2 Lucrările vor fi decontate în baza verificării și certificării de către reprezentanții autorității contractante a situațiilor de plată însoțite de documentele justificative, avându-se în vedere prestațiile efectiv (real) executate, calitatea lucrărilor și alte elemente necesare evaluării.

17.3 – (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situațiile de lucrări, plată sau facturi și se obligă să restituie sumele încasate în plus, calculate în mod eronat.

(2) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Beneficiarul sesizează Executantul despre neregulile constatate în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea primirii de către Beneficiar a noii facturi prezentate de către Executant, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.

17.4 – Lucrările executate în afara celor prevăzute, sau fără dispoziția achizitorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție scrisă a achizitorului, nu vor fi plătite Executantului.

17.5 - Beneficiarul nu va efectua, iar Executantul nu va solicita, plăți în avans.

18. Încetarea contractului

18.1 Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) - la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) - la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) - la o data anterioara celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) - în caz de forță majoră;
- e) - prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă.
- f) Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun.

18.2 - În situația intrării executantului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării autorității contractante privitoare la posibilitatea executării obligațiilor contractuale, transmisă în conformitate cu art. 123 din Codul insolvenței, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

18.3 – (1) Autoritatea contractantă poate solicita rezilierea contractului, cu notificarea prealabilă de 15 zile a executantului, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Executantul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de execuție lucrări:

- a) Executantul nu execută lucrările conform contractului și caietului de sarcini;
- b) Executantul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă, notificării emise de reprezentantul autorității contractante care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contract, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a lucrărilor;

18.4 - De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul Autorității contractante va certifica valoarea lucrărilor și toate sumele cuvenite Executantului la data rezilierii.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de autoritatea contractantă executantului sunt cele declarate în Oferta – Anexă la contract.

19.2 - Prețul contractului se actualizează numai în situația unor modificări legislative aplicabile/incidente.

20. Asigurări

20.1 Autoritatea contractantă nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina autorității contractante, a agenților sau a angajaților acestora.

21. Amendamente

21.1 - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, ca pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

21.2 - Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui Act Adițional.

22. Forța majoră

22.1 - Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invoca forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor

23.1 - Autoritatea contractantă și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, autoritatea contractantă și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

24. Limba care guvernează contractul

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă sau fax cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26.2 Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, cu aceeași forță juridică.

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ,
Unitatea Administrativ-Teritorială
JUDEȚUL BUZĂU

prin Președintele
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
[Redacted]

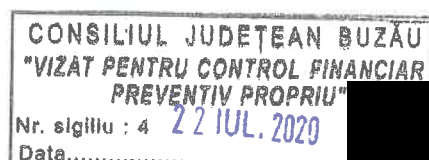
Directia Economică,
Director Executiv,
Liviu Mihail CIOLAN

EXECUTANT,
Societatea Domenii Prest Serv S.R.L.
prin Director general



VIZAT pt. LEGALITATE,
Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,
Director Executiv,
Mirela OPREA

Direcția Administrare Patrimoniu și Investiții,
Director Executiv
Julian PETRE





Contract de lucrări
nr. 39 data 29.07.2020

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări, între

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon/fax 0238-414112/725507, cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90TREZ16624680220XXXXX (Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Petre-Emanoil NEAGU**, în calitate de Achizitor, pe de o parte
și

DAN SERVCOMEX SRL, cu sediul în Strada: Unirii, bl. 13A, ap.23, Județ: Buzău, Localitate: Buzău, Cod postal: 120013, C.U.I. RO 7104815, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J10/163/1995, cont nr. [redacted], deschis la Trezoreria [redacted], reprezentată legal prin [redacted] funcția [redacted] în calitate de Executant pe de altă parte.

Art.2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract de achiziție publică** – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- b. achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- d. cerințe ale achizitorului** - caietul de sarcini/proiectul tehnic și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- e. despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- f. documente ale executantului** - documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor;
- g. forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- h. garanție de bună execuție** - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- i. ordin** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor;
- j. penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

k. perioada de garanție a lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract;

l. preț al contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

m. recepție finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;

n. recepție la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă, a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă care, poate fi utilizată separat;

o. șantier – locul în care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele, materialele și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;

q. utilaje ale executantului – aparatele, mașinile, vehicule și alte asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;

p. zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

Art.3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Art.4. Obiectul principal al contractului

Executantul se obligă să asigure execuția lucrărilor suplimentare pentru asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului de investiții: "Construcție modulară de tip container cu funcțiunea de Centrul Militar Județean", în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Art.5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este ferm și este în cuantum de 26.637,68 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. in vigoare la data plății.

Art.6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract operează valabil între părți, de la data semnării și înregistrării la achizitor și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv în perioada de garanție a lucrărilor.

Art.7. Executarea contractului

Durata de realizare a lucrărilor de execuție care formează obiectul contractului este de 5 de zile de la semnarea contractului.

Art.8. Documentele contractului

8.1 - Documentele anexe la contract sunt:

- a) documentația de atribuire, inclusiv caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- d) alte documente și anexe, după caz.

8.2. În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor se constată discrepanțe între prevederile caietului de sarcini al procedurii și oferta tehnică/financiară, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Art.9. Standarde

Lucrările efectuate de Executant pentru îndeplinirea obiectului contractului vor respecta standardele și prescripțiile tehnice, prezentate de către Executant în propunerea sa tehnică și vor fi în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și cu normele, normativele și standardele în vigoare.

Art.10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri atunci, prin consultare, părțile vor putea stabili suspendarea sau/și prelungirea duratei de execuție la care executantul are dreptul.

Art.11. Obligațiile generale ale executantului

11.1. Executantul, cu diligența necesară, va executa și va finaliza lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și va remedia orice deficiențe ale lucrărilor. Lucrările executate în conformitate cu proiectul tehnic vor fi conforme cu scopul și destinația lor. Lucrările vor include orice intervenție care este necesară pentru a satisface cerințele Achizitorului și oferta executantului, precum și toate lucrările care sunt necesare pentru asigurarea rezistenței, stabilității și siguranței în exploatarea a lucrărilor (inclusiv dacă nu sunt menționate în contract).

11.2. Executantul are obligația de a executa lucrările conform proiectului tehnic verificat de verificatori atestați în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare, serviciul de verificare tehnică a proiectului tehnic intrând în sarcina achizitorului.

11.3. Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului sau cu instrucțiunile reprezentantului achizitorului, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu cât și pentru personalul autorităților publice.

11.4. (1) Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor.

(2) Executantul nu va pretinde din partea achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor.

11.5. Executantul va efectua instruirea personalului achizitorului pentru exploatarea și întreținerea lucrărilor conform prevederilor din proiect.

11.6. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

11.7. Executantul are obligația de a lua, în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea nr. 319/2006 și H.G nr. 1452/2006 pe toată durata de execuție a lucrărilor.

Art. 13. Obligațiile executantului privind execuția lucrărilor

13.1. Executantul are următoarele obligații principale:

a) de a începe execuția lucrărilor la termenul contractual;

b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția, autorizați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;

c) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;

d) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există acorduri tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale.

Produsele si procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;

e) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;

f) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice si Amenajării Teritoriului, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

g) supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

h) aducerea la îndeplinire în termenele stabilite, a măsurilor depuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

i) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

j) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.

13.2. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

13.4. Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

13.5. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

13.6. Executantul are obligația de a întocmi documentația necesară obținerii de către achizitor a autorizațiilor, licențelor și aprobărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru proiectarea, execuția, terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.

13.7. (a) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(b) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

13.8. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

13.9. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.

13.10. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

13.11. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

13.12. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariile respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

13.13. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

d) de a asigura un management riguros al deșeurilor rezultate din lucrări.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

13.14. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani (Conform art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare) de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată

durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

13.15. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea, și

b) daune-interese, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

13.16. - (1) După emiterea ordinului de începere al lucrărilor executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării în termenul stabilit de achizitor.

(2) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și neînceperea executării lucrării contractate în termen de 10 zile de la data înscrisă în ordinul de începere al lucrărilor, poate atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție.

13.18. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, alta persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.19. - (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(2) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.20. - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

Art.14. Obligațiile achizitorului

14.1 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

14.2 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

14.3 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului, prin coroborare cu art. 13.20.

14.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

Art.15. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

15.1 - (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

Se consideră neexecutare totală a Contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. În interiorul termenului menționat se calculează penalități de întârziere, potrivit Contractului. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutare parțială a Contractului.

Se consideră executare necorespunzătoare a Contractului acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin Contract și/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul Contractului, prețul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului (inclusiv subcontractarea), documentele Contractului, obligațiile principale ale părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protecția patrimoniului cultural, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

(3) Aplicarea prevederilor clauzei penale de către achizitor se face, la alegerea Achizitorului, prin deducerea din valoarea Contractului a daunelor-interese moratorii și/sau compensatorii sau prin urmărire în condițiile legii.

15.2 Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul datorează Achizitorului, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în cuantum de 0,1 % pentru fiecare zi de după scadență, calculată la valoarea lucrărilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea obligației.

15.3. Pentru neplata la termen a facturilor, Achizitorul datorează Executantului o sumă, cu titlu de penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

15.4 - (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul are obligația de a plăti Achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 20 % din valoarea totală a Contractului exprimată la art.5 din acesta.

(2) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. 1 se calculează proporțional cu nivelul Lucrărilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării Contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, Executantul datorează Achizitorului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

(3) În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, Executantul datorează Achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15 % din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(4) În situațiile prevăzute la alin. 1, 2 și 3 din prezentul articol, Achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la alin. 1, 2 sau, după caz, 3 din prezentul articol se poate deduce din valoarea Contractului.

Art.16. Garanția de bună execuție a contractului

16.1 – (1) Perioada de garanție minimă acordată lucrărilor este de 36 de luni de la data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de execuție a construcției modulare.

(1) Nu se solicită constituirea unei garanții de bună execuție.

Art.17. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor

17.1. - (1) Serviciile prestate și lucrările executate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) Executantul este îndreptățit să solicite prelungirea și/sau suspendarea perioadei de execuție în cazul în care apar:

a) motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, cum ar fi termene de emitere a avizelor/acordurilor/ aprobărilor;

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant;

c) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute;

d) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile.

(3) În condițiile de mai sus, părțile vor revizui de comun acord și vor conveni asupra oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

17.2. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități de întârziere executantului.

17.3.- Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, în sensul prelungirii termenului de execuție cu durata suspendării.

17.4. - Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

17.5. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție, dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor erori din proiectul elaborat de executant, a lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

17.6. (1) După confirmarea și/sau dispunerea reluării activității, executantul și achizitorul vor examina împreună lucrările, echipamentele și materialele afectate de suspendare.

(2) Executantul va remedia pe cheltuiala sa toate deteriorările sau defecțiunile lucrărilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, produse în timpul suspendării.

Art.19 Finalizarea și recepția la terminarea lucrărilor

19.1 Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit la art. 7 din prezentul contract.

19.2 Executantul va notifica Achizitorul și va solicita Achizitorului efectuarea Recepției la Terminare.

19.3. Lucrările nu vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției până la primirea de către achizitor a tuturor documentelor necesare întocmirii capitolelor A și B ale cărții tehnice a construcției, în sensul H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, precum și a documentelor necesare completării capitolului D al cărții tehnice a construcției.

19.4. În termen de 5 zile după ce semnează procesul-verbal, Achizitorul va notifica executantul cu privire la hotărârea de admitere, suspendare sau respingere a recepției la terminare, cu o copie a procesului-verbal aferent.

19.5. În cazul suspendării sau respingerii recepției, Achizitorul va prezenta, în notificarea sa dacă nu sunt prezentate în procesul-verbal, motivația, precum și lucrările pe care să le realizeze Executantul și obligațiile pe care să le îndeplinească pentru a face posibilă admiterea recepției în conformitate cu

prevederile Contractului. Executantul va remedia și/sau finaliza lucrările și va îndeplini obligațiile, înainte de a transmite o nouă înștiințare.

Art. 20. Recepția finală

20.1. - Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 10 zile după expirarea perioadei de garanție.

20.2. - Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora și locul stabilite și verifică obligatoriu următoarele:

- a) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- b) referatul proprietarului/administratorului/utilizatorului privind urmărirea comportării în exploatare a construcției, pe perioada de garanție, în conformitate cu obligațiile ce le revin potrivit legii;
- c) cartea tehnică a construcției completată;
- d) remediile efectuate ca urmare a viciilor ascunse constatate în perioada de garanție a lucrărilor de construcții, după caz.

20.3. - Comisia de recepție finală decide suspendarea procesului de recepție finală dacă descoperă apariția, în perioada de garanție, a unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, care pot fi înlăturate.

20.4. - În cazul în care comisia de recepție finală decide suspendarea procesului de recepție finală, aceasta încheie un proces-verbal de suspendare a procesului de recepție finală, în care consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, dintre cele prevăzute la art. 21.3, precum și termenul de remediere, iar investitorul comunică executantului decizia comisiei în maximum 3 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a procesului-verbal de suspendare a procesului de recepție finală.

20.5. - Comisia de recepție finală decide admiterea recepției finale în cazul în care nu se descoperă existența unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, precum și în cazul în care acestea au fost înlăturate.

20.6. - Comisia de recepție finală decide respingerea recepției finale în cazul apariției unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

20.7. - Data finalizării recepției finale este data semnării de către proprietar a procesului-verbal de recepție finală.

20.8. - La terminarea recepției comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta achizitorului împreună cu decizia de respingere a recepției, de suspendare a procesului.

20.9. - În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

20.10. - Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

20.11. - Lucrarea a cărei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltuiela achizitorului, iar utilizarea ei va fi interzisă.

20.12. - Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva factorilor implicați în executarea construcției, vinovați de viciile constatate cu ocazia recepției, cât și pentru nefuncționarea construcțiilor și/sau a instalațiilor aferente acestora.

20.13. - Data recepției finale este data notificării de către achizitor a hotărârii sale.

20.14. - Prezentul articol se completează cu prevederile HG nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 21. Perioada de garanție acordată lucrărilor

21.1 - Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de 36 luni / 3 ani. Perioada de garanție se prelungește cu perioada remedierii defectelor calitative constatate în această perioadă.

21.2 - (1) Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu cerințele documentației tehnico-economice;

b) unui viciu de concepție, prin documentația tehnico-economică;

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care deficiențele nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform documentației tehnico-economice, cheltuielile de remediere vor fi evaluate și plătite ca lucrări suplimentare.

21.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 21.2 alin. (1) și (2), achizitorul este îndreptățit să achiziționeze lucrări de remediere de la alte persoane juridice. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

21.4. Garanția lucrărilor executate este de 36 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

21.5 Termenul de remediere a neconformităților apărute în perioada de garanție este de 10 zile de la data primirii solicitării de remediere din partea achizitorului. Pentru motive temeinic justificate, acest termen poate fi prelungit în formă scrisă, cu acordul achizitorului, prin act adițional, fără a se depăși perioada de garanție prevăzută în contract.

21.6 Nerespectarea termenului prevăzut la articolul anterior atrage plata penalităților de întârziere de 0,3%/zi de întârziere, calculate la valoarea lucrărilor de remediat.

Art.22. Modalități de plată

22.1 – (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor executate în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii de către acesta.

(2) Factura se va emite după confirmarea lucrărilor executate de către dirigințele de șantier și însușite de reprezentantul achizitorului.

(3) Plata serviciilor se va efectua conform specificațiilor caietului de sarcini.

22.2 – În vederea efectuării plății lucrărilor executate se vor trimite la Achizitor documentele solicitate prin caietul de sarcini, în original.

22.3.- Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situațiile de lucrări, plată sau facturi și se obligă să restituie sumele încasate în plus, calculate în mod eronat.

22.4. – Plata facturii se va face, după verificarea și acceptarea situației de plată de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

22.5. - Achizitorul nu va efectua, iar Executantul nu va solicita plăți în avans.

22.6. – Lucrările executate în afara celor prevăzute, sau fără dispoziția achizitorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție scrisă a achizitorului, nu vor fi plătite Executantului.

22.7. – (1) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

(2) Plățile parțiale se onorează de către autoritatea contractantă, pe bază de documente justificative, dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(3) Documentele justificative prevăzute la alin. (2) se confirmă într-un termen de cel mult 25 zile; în caz de obiecții, autoritatea contractantă va stabili un termen rezonabil de refacere/revizuire a acestora.

Art.23. Asigurări

23.1 Executantul va încheia o asigurare de răspundere civilă ce va acoperi vătămări corporale și daune aduse proprietății, ce pot fi provocate terților ca urmare a executării Contractului, inclusiv în Perioada de Garanție. Polița de asigurare trebuie să prevadă că personalul Achizitorului, precum și cel al altor antreprenori și terți prezenți pe șantier, în vecinătatea șantierului sau în orice alt loc folosit de executant sunt considerați terți în această asigurare.

23.2 Executantul va încheia o asigurare de tip „toate riscurile pentru lucrările de construcții-montaj” în beneficiul său individual și în solidar cu Subcontractanții săi. Această asigurare va acoperi toate daunele ce pot fi aduse Lucrărilor incluse în Contract, inclusiv daune generate de vicii sau erori de proiectare privind proiectul tehnic, materialele de construcție sau punerea în operă și pentru care Executantul este responsabil conform Contractului și daune generate de evenimente naturale.

23.3. Asigurările se vor încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.4.- Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

Art.24. Subcontractanți

24.1 –Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează de a încheia un contract în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

24.2. - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, contractul de subcontractare încheiat cu subcontractantul desemnat, care se constituie anexă la prezentul contract.

(2) Contractul încheiate între executant și subcontractant trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor subcontractate.

24.3. - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către Executant.

24.4.- Executantul poate schimba subcontractantul dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractantului efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

24.5. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Executant nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

24.6. - Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractantului și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Executantului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

24.7.- (1) Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Executantului potrivit contractului dintre Executant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, Executant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Executantul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Executant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

Art.25. Încheierea contractului

25.1 Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră.

25.2. Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art. 222, alin. (1) și (2) și art. 223 alin. (1), lit. a) și b) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare precum și în cazul unor decizii ale Curții Europene de Justiție sau în cazul în care executantul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere prevăzute de lege.

25.3. În situația intrării executantului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului, formulată în primele 3 luni de la deschiderea procedurii, prin care i se cere să denunțe contractul în conformitate cu art. 123 din codul insolvenței, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

25.4 – Achizitorul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 30 zile Executantului, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Executantul nefiind îndreptățit să pretindă vreo sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de execuție lucrări:

- a) Executantul nu execută lucrările conform contractului și caietului de sarcini;
- b) Executantul nu se conformează notificării emise de reprezentantul Achizitorului care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contract;
- c) Executantul subcontractează în alte condiții decât cele prevăzute la art.25;
- d) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;

e) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului de lucrări.

25.5 - În situația neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către Executant, Achizitorul poate desfășura singur activitățile contractate sau poate contracta o a treia parte, pe cheltuiala proprie a Executantului. Răspunderea Executantului pentru întârzierile și daunele produse Achizitorului în execuția contractului va subzista și ulterior punerii în aplicare a situației reglementate mai sus.

25.6 - De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul Achizitorului va certifica valoarea lucrărilor și toate sumele convenite Executantului la data rezilierii.

Art.26. Amendamente

26.1 - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, ca pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

26.2 - Contractul de achiziție publică poate fi modificat, numai prin semnarea unui Act Adițional care să reflecte modificările de la pct. a) și b), cu acordul Autorității Contractante, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în cazul în care:

a) Executantul și-a schimbat forma societății, și-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societății care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Executantul este înlocuit de un nou executant, în situația în care drepturile și obligațiile executantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, art. 221, alin. (1), lit. d, pct. ii.

26.3 - Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificările nesubstanțiale, precum și cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin Act Adițional.

26.4 - În cazul în care se aduc modificări Contractului, acestea trebuie să respecte prevederile art. 221 și ale art. 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și ale art. 23, alin. (9), art. 164 și art. 165 din H.G. nr. 395/2016.

26.5 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22.6 - Actele adiționale încheiate nu trebuie să conducă la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia ofertantul a fost declarat câștigător în urma finalizării achiziției.

Art.27. Cesiunea

27.1 - În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate.

27.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Art.28. Forța majoră

28.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

28.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

28.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

28.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării

consecințelor.

28.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.29. Soluționarea litigiilor

29.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

29.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art.30. Limba care guvernează contractul

30.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.31. Comunicări

31.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

31.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

31.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

31.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Autoritatea contractantă:	Pentru Contractant:
Adresă: municipiul Buzău, b-dul Nicolae Bălcescu, nr. 48, cod 120260, județul Buzău	Adresă:
Telefon/Fax: 0238.414.112 / 0238.725.507	Telefon/Fax:
E-mail: cjbuzau@cjbuzau.ro	E-mail:
Persoana de contact:	Persoana de contact:

31.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

31.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 22.4

31.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

- (i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
- (ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
- (iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

31.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

31.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

31.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

Art. 32. Legea aplicabilă contractului

32.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Art. 33 Modificări

33.1. Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute expres și limitativ de dispozițiile art. 221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Instrucțiunii nr. 3 din 8 august 2017 a A.N.A.P. privind modificările contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru și încadrarea acestor modificări ca fiind substanțiale sau nesubstanțiale, prin act adițional la prezentul contract.

Art. 34. Dispoziții finale

34.1 – În cazul unor contradicții între prevederile prezentului contract și caietul de sarcini și documentația de atribuire primează prevederile caietului de sarcini și documentația de atribuire.

34.2 - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, de valoare juridică egală, din care 1 exemplare pentru Achizitor și 1 exemplar pentru Prestator, astăzi data de _____.2020.

**Autoritatea contractantă,
Unitatea Administrativ Teritorială
JUDEȚUL BUZĂU**

prin Președintele Consiliului Județean Buzău,
Petre Emanoil NEAGU

Directia Economică
Director executiv,
ec. Liviu Mihail CIOL

Executant,

DAN SERVCOMEX SRL
reprezentata legal prin

VIZAT,

Directia Juridică și Administrație Publică Locală,

**Directia pentru Administrarea Patrimoniului
și Investiții,**
Director executiv,
Ing. Iulian PETRE



Contract de lucrări
nr. 40 data 17.08.2020

1. Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări, între

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon 0238.414112, fax 0238.725507, având cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90TREZ16624680220XXXXX (Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Petre-Emanoil NEAGU**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte
și

EUROAMCON SRL cu sediul în București sect.1. Str.Garlei 24,corp B, ap.11, telefon/fax [redacted]
[redacted] număr de înmatriculare în Registrul Comertului J40/6040/2020, cod fiscal 29262387, având cont [redacted] deschis la [redacted] reprezentata prin domnul [redacted] având funcția de **Administrator**, în calitate de **Executant**, pe de alta parte.

Art.2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract de achiziție publică** – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- d. **cerințe ale achizitorului** - caietul de sarcini/proiectul tehnic și orice alte cerințe/ instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- e. **despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanță de judecată sau este convenită de către parti ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- f. **documente ale executantului** - documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (daca exista), care se afla în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor;
- g. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- h. **garanție de bună execuție** - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- i. **ordin** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor;
- j. **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din parti către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

- k. **perioada de garanție a lucrărilor** - perioada de timp cuprinsa între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a carei durată se stabilește prin contract;
- l. **preț al contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- m. **recepție finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;
- n. **recepție la terminarea lucrărilor** - recepția efectuată la terminarea completă, a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă care, poate fi utilizată separat;
- o. **șantier** - locul în care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele, materialele și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- q. **utilaje ale executantului** - aparatele, mașinile, vehicule și alte asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;
- p. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

Art.3. Interpretare

- 3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3. - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Art.4. Obiectul principal al contractului

- 4.1. - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrărilor în cadrul proiectului: Lucrări de devieri / relocări conducte apă pentru obiectivul de investiții "Modernizare DJ 203K, km 38+000 – 75+000, Măracineni-Podu Muncii, județul Buzău", în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Art.5. Prețul contractului

- 5.1. - Prețul maxim convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de 1.435.446,84 lei fără TVA la care se adaugă TVA în vigoare la data plății și include, după caz:
 - devieri conducte poduri – 697.385,96 lei fara T.V.A.;
 - devieri conducte podete – 308.208,30 lei fara T.V.A.;
 - estacade și console metalice – 415.578,55 lei fara T.V.A.;
 - organizare de santier – 14.274,03 lei fara T.V.A.
- 5.2. - Prețul contractului este ferm și nu se actualizează.

Art.6. Durata contractului

- 6.1. - Prezentul contract operează valabil între părți, de la data semnării și înregistrării la achizitor/beneficiar și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv în perioada de garanție a lucrărilor.

Art.7. Executarea contractului

- 7.1. - Termenul pentru execuția lucrărilor este de 3 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

Art.8. Documentele contractului

- 8.1. - Documentele contractului sunt:
 - a) caiet de sarcini;
 - b) propunerea tehnică;
 - c) propunerea financiară;

- d) acte aditionale, daca partile vor semna astfel de documente, in timpul derularii contractului;
- e) alte documente care fac parte din contract.

8.2. În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor se constată discrepanțe între prevederile caietului de sarcini al procedurii și oferta tehnică/financiară, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Art.9. Standarde

9.1. - Lucrarile executate de Executant pentru indeplinirea obiectului contractului vor respecta standardele si prescriptiile tehnice, prezentate de catre Executant in propunerea sa tehnica si vor fi in conformitate cu cerintele din caietul de sarcini si cu normele, normativele si standardele in vigoare.

Art.10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2. - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

Art.11. Obligațiile principale ale executantului

Obligațiile executantului

11.1. (1) Executantul are obligația de a executa, finaliza si remedia orice defecțiuni ale lucrărilor executate în baza documentației, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a furniza echipamentele si documentele specificate în contract, precum si tot personalul necesar, bunurile, consumabilele si alte produse sau servicii necesare execuției, finalizării lucrărilor si remedierii tuturor erorilor /defecțiunilor constatate la lucrările executate.

(3) In situatia desfasurarii unor misiuni de control din partea autorităților ce detin competente in controlul si recuperarea debitelor aferente fondurilor comunitare si/sau fondurilor publice nationale aferente acestora, executantul are obligatia de a asigura disponibilitatea informatiilor si documentelor care privesc proiectul ce se urmareste a fi implementat de achizitor.

11.2. Executantul are obligația de a executa lucrările conform proiectului tehnic (expertiza tehnica si D.A.L.I, piese scrise si desenate, liste cu cantități de lucrări, detalii de execuție) verificat de verificatori atestați în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare.

11.3. Executantul va transmite spre aprobare, oricând sunt cerute de către reprezentantul/reprezentanții achizitorului, detalii referitoare la măsurile si metodele pe care acesta le propune spre a fi adoptate pentru executarea lucrărilor. Nu va fi admisă nicio modificare a acestor măsuri sau metode fără ca acest lucru să fie supus în prealabil aprobării achizitorului.

11.4. Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului sau cu instrucțiunile reprezentatului achizitorului, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu cât si pentru personalul autorităților publice.

11.5. (1) Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea si protejarea tuturor bunurilor si materialelor necesare execuției lucrărilor.

(2) Executantul nu va pretinde din partea achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile si cheltuielile (inclusiv taxele si cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor.

11.6. Executantul va efectua instruirea personalului achizitorului pentru exploatarea si întreținerea lucrărilor conform prevederilor din proiect.

Art. 12. Execuția lucrărilor

12.1. Executantul are următoarele obligații:

- a) de a începe execuția lucrărilor numai după obținerea autorizațiilor în condițiile legii și numai pe baza proiectelor verificate de verificatorii de proiecte autorizați în condițiile legii;
- b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția atestați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;
- c) convocarea Inspectoratului de Stat în Construcții Buzău, care trebuie să participe la asigurarea condițiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, precum și executarea acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- d) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;
- e) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există argamente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale. Produsele și procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;
- f) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;
- g) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- h) supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- i) aducerea la îndeplinire în termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- j) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- k) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.

12.2. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de/si pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

12.4. Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

12.5. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează cheltuieli suplimentare, atunci aceste cheltuieli vor fi acoperite de achizitor.

12.6. Executantul are obligația de a întocmi documentele necesare în vederea obținerii de către achizitor a tuturor aprobărilor pentru obținerea autorizațiilor necesare pentru executarea lucrărilor și orice alte aprobări descrise în caietul de sarcini.

12.7. Executantul are obligația de a întocmi documentația necesară obținerii de către achizitor a autorizațiilor, licențelor și aprobărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru proiectarea, execuția, terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Executantul va despăgubi achizitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

12.8. (a) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(b) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

12.9. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii defectelor calitative, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

12.10. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.

12.11. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

12.12. (1) Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract, sistemul care va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în Caietul de sarcini. Achizitorul sau reprezentantul/reprezentanții achizitorului, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Detaliile tuturor procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise achizitorului în scopul informării acestuia, înainte de începerea fiecărei etape de proiectare sau execuție. La emiterea unui document de natură tehnică adresat achizitorului sau reprezentantului acestuia, este necesar ca pe documentul respectiv să fie înscris acceptul prealabil al executantului.

(3) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

12.13. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

12.14. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu/sau sunt pe traseul santierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe santier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul santierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul santierului.

12.15. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărămurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare, în măsura în care acestea provin din lucrările proprii.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe santier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

12.16. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, conform art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

12.17. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

Art.13. Obligațiile achizitorului

13.1. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

13.2. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

13.3. - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

13.4. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

Art.14. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

14.1.- (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

Se considera *neexecutare totală a Contractului* situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. În interiorul termenului menționat se calculează penalități de întârziere, potrivit Contractului. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă *neexecutare parțială a Contractului*.

Se considera *executare necorespunzătoare a Contractului* acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin Contract și/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul Contractului, prețul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului (inclusiv subcontractarea), documentele Contractului, obligațiile principale ale părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protecția patrimoniului cultural, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

(3) Aplicarea prevederilor clauzei penale de către Beneficiar se face, la alegerea Beneficiarului, prin deducerea din valoarea Contractului a daunelor-interese moratorii și/sau compensatorii sau prin urmărire în condițiile legii.

14.2. (1) Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul datorează Beneficiarului, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în cuantum de 0,1 % pentru fiecare zi de după scadența, calculată la valoarea lucrărilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea obligației.

(2) Dacă nu se poate stabili valoarea Lucrărilor executate cu întârziere, Executantul datorează Beneficiarului daune moratorii la nivelul a 0,1% din valoarea totală a Contractului menționată la art. 5 din Contract pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea obligației, valoarea penalităților putând depăși valoarea debitului.

14.3. Pentru neplata la termen a facturilor, Achizitorul datorează Executantului o sumă, cu titlu de penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

14.4. - (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul are obligația de a plăti Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 20% din valoarea totală a Contractului exprimată la art.5 din acesta.

(2) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. 1 se calculează proporțional cu nivelul Lucrărilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării Contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, Executantul datorează Beneficiarului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

(3) În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, Executantul datorează Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15% din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(4) În situațiile prevăzute la alin. 1, 2 și 3 din prezentul articol, Beneficiarul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la alin. 1, 2 sau, după caz, 3 din prezentul articol se poate deduce din valoarea Contractului.

Art.15. Garanția de bună execuție a contractului

15.1. – (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este în procent de 10%, din valoarea fără TVA a contractului, respectiv 143.546,68 lei. Forma de constituire:

- prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări în condițiile art. 40, alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) - (5) din H.G. nr. 395/2016 aplicându-se corespunzător,
- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, pe perioada de derulare a contractului.

(2) În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive, executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire, respectiv 10%. Achizitorul va instința executantul despre varsamantul efectuat, precum și despre destinația lui. Executantul va înscrie distinct pe facturile emise, cuantumul garanției de bună execuție și contul în care acesta va fi virat.

(3) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării de către ambele părți a contractului.

15.2. – Executantul are obligația :

- de a înainta confirmarea scrisă a Trezoreriei atât cu privire la blocarea contului deschis în favoarea achizitorului pentru garanția de bună execuție, cât și cu privire la deblocarea acestuia numai cu acordul achizitorului cât și executarea oricărei sume existente în cont la prima cerere a achizitorului, fără ca aceasta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă.
- de a înainta achizitorului confirmarea scrisă a Trezoreriei cu privire la perioada de valabilitate a contului.

15.3. - (1) Garanția de bună-execuție se va constitui pentru perioada convenită a contractului de achiziție publică, indiferent de forma de constituire.

(2) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 3 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(3) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(4) Pentru perioada de garanție a lucrărilor se poate emite o nouă scrisoare de garanție reprezentând 30% din valoarea garanției de bună execuție aferentă perioadei de execuție a lucrărilor, în termen de 5 zile de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, cu o valabilitate pentru toată perioada de garanție acordată lucrărilor.

15.4. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

15.5. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

15.6. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului

instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Art.16. Începerea executiei lucrărilor

16.1. Executia lucrarilor

16.1.1. - (1) Executantul are obligatia de a incepe lucrarile la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor.

(2) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării în termenul stabilit de achizitor.

(3) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și neînceperea executării lucrării contractate în termen de 10 zile de la data înscrisă în ordinul de începere al lucrarilor, poate atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție.

16.1.2. - (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze si sa fie terminate la data stabilita.

16.1.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, în ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

16.1.4. - (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(2) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

16.1.5. - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitatea corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

Art.17. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor

17.1. - (1) Serviciile prestate si lucrarile executate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului cum ar fi termenul de emiterie a avizelor/acordurilor/ aprobarilor, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional;

c) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

d) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

e) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului si/sau alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora. În condițiile de mai sus, părțile vor revizui de comun acord si vor conveni asupra:

- oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului, în condițiile si cu respectarea limitelor prevăzute de lege.

17.2.- Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

17.3. - Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de a proteja, păstra si asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

17.4. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri si/sau cheltuieli suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor si/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz:

(a) la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b) la plata cheltuielilor suplimentare, care vor fi incluse în prețul contractului.

17.5. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție si/sau la plata cheltuielilor suplimentare, dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor erori ale lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

17.6. (1) După confirmarea si/sau dispunerea reluării activității, executantul si achizitorul vor examina împreună lucrările, echipamentele si materialele afectate de suspendare.

(2) Executantul va remedia toate deteriorările sau defecțiunile lucrărilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, produse în timpul suspendării.

Art.18. Finalizarea si receptia lucrărilor

18.1. - Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit la art.7 din prezentul contract.

18.2. - La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația :

a) de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție;

b) de a elabora un set complet de înregistrări ale execuției lucrărilor "conforme cu execuția", precizând amplasamentele, dimensiunile si detaliile lucrărilor real executate. Aceste înregistrări vor fi păstrate pe santier si vor fi utilizate în scopul recepției lucrărilor.

18.3. Lucrările nu vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției până la primirea de către achizitor a tuturor documentelor precizate la art 20.2. de mai sus.

18.4. - Recepția se poate face si pentru părți ale lucrării, obiect sau parte din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

18.5.- Pentru partea de lucrare preluată de achizitor, perioada de garanție pentru viciile care nu țin de siguranța construcției începe de la data terminării remedierilor.

19. Recepția finală

19.1. - Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție.

19.2. - Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora si locul fixate si examinează următoarele:

a) procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor;

b) finalizarea lucrărilor cerute de "recepția de la terminarea lucrărilor";

c) referatul achizitorului privind comportarea construcțiilor si instalațiilor aferente în exploatare pe perioada de garanție, inclusiv viciile aferente si remedierea lor.

19.3. - Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate si/sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări si expertize.

19.4. - La terminarea recepției comisia de recepție finală își va consemna observațiile si concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta achizitorului împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, de amânare sau de respingere a ei.

19.5. - În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

19.6. - Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

19.7. - Lucrarea a carei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija si pe cheltuiala achizitorului, iar utilizarea ei va fi interzisă.

19.8. - Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva factorilor implicați în executarea construcției, vinovați de viciile constatate cu ocazia recepției, cât si pentru nefuncționarea construcțiilor si/sau a instalațiilor aferente acestora.

19.9.- Data recepției finale este data notificării de către achizitor a hotărârii sale.

Art.20. Perioada de garanție acordată lucrărilor

20.1. - Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor si până la recepția finală și este de 5 ani (60 de luni calendaristice).

20.2. - (1) Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție si remediere a viciilor si a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât si în perioada de garanție.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, cheltuielile de remediere vor fi evaluate si plătite ca lucrări suplimentare.

20.3. - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la art.22.2. alin.(1) și (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze si să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

20.4. Garanția lucrărilor executate este de 60 de luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum si după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

20.5. Termenul de remediere a neconformităților apărute în perioada de garanție este de 10 zile de la data primirii solicitării de remediere din partea achizitorului. Pentru motive temeinic justificate, acest termen poate fi prelungit în formă scrisă, cu acordul achizitorului, prin act adițional, fără a se depăși perioada de garanție prevăzută în contract.

20.6. Nerespectarea termenului prevăzut la articolul anterior atrage plata penalitațiilor de întârziere de 0,3%/zi de întârziere, calculate la valoarea lucrărilor de remediat.

Art.21. Modalități de plată

21.1. - (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor executate în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii de către acesta.

(2) Factura se va emite și se va prezenta la plată doar după ce situațiile de lucrări vor fi însușite și semnate de reprezentanții achizitorului. Factura va fi însoțită de situația/situațiile de lucrări însușite si semnate de reprezentanții achizitorului. Situațiile de plata vor fi întocmite de executant conform lucrărilor efectiv

realizate, conform preturilor fundamentate in oferta financiara, și verificate de reprezentanții achizitorului in termen de 25 zile de la depunerea lor la sediul autorității contractante.

21.2. – (1) In vederea efectuării plății lucrărilor executate se vor trimite la Achizitor următoarele documente:

- factura;
- situație de lucrări la sfârșitul lucrării, semnată de executant și confirmată de reprezentantul Achizitorului;
- masuratori de execuție care să cuprindă cantitățile de lucrări executate, semnată de executant și care va sta la baza întocmirii situațiilor de lucrări;
- borderouri centralizatoare pentru materiale transportate;
- avize de expeditie și bonuri de cântar;
- facturi pentru materiale;
- procese verbale de părți ascunse și documente de calitate.

(2) Situațiile de lucrări vor fi însoțite de procesele verbale de lucrări și de certificatele de calitate pentru materialele folosite, buletine de încercare, verificare, măsurători și vor purta viza responsabilului cu calitatea.

21.3. (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situațiile de lucrări, plată sau facturi și se obligă să restituie sumele încasate în plus, calculate în mod eronat.

(2) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Beneficiarul sesizează Executantul despre neregulile constatate în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea primirii de către Beneficiar a noii facturi prezentate de către Executant, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.

21.4. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

21.5. – Plata facturii se va face, după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

21.6. – Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

21.7. - Achizitorul nu va efectua, iar Executantul nu va solicita plăți în avans.

21.8. – Lucrările executate în afara celor prevăzute, sau fără dispoziția achizitorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție scrisă a achizitorului, nu vor fi plătite Executantului.

21.9. – Pentru cantitățile de lucrări suplimentare, care vor fi susținute din cota de diverse și neprevăzute cuprinsă în propunerea financiară, respectiv în Centralizatorul Financiar al Obiectivului, se vor întocmi note de comandă suplimentare pe baza dispozițiilor de santier, vizate de reprezentanții achizitorului, însoțite de note de fundamentare privind circumstanțele neprevăzute care au generat apariția acestor lucrări, cu respectarea preturilor unitare din oferta anexată la contract.

21.10. – Pentru lucrările suplimentare care nu au fost oferite, se vor prezenta devize oferta, întocmite în baza dispozițiilor de santier ce cuprind soluții tehnice și antemasuratori, însoțite de facturi de procurare, oferte de preț de la furnizori pentru principalele materiale sau analize de preț. Lucrările vor fi executate după acceptarea devizelor oferta de către achizitor.

21.11. – (1) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

(2) Plățile parțiale se onorează de către autoritatea contractantă, pe bază de documente justificative, dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(3) Documentele justificative prevăzute la alin. (2) se confirmă într-un termen de cel mult 25 zile; în caz de obiecții, autoritatea contractantă va stabili un termen rezonabil de refacere/revizuire a acestora.

Art.22. Asigurări

22.1. Executantul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, care va acoperi riscul de neglijență profesională în executarea lucrărilor. Acesta va depune toate eforturile sale pentru a menține în vigoare asigurarea de răspundere civilă profesională până la recepția finală a lucrărilor executate în baza proiectului.

22.2. Executantul are obligația de a înștiința achizitorul de orice dificultate în extinderea, reînnoirea și restabilirea acestei asigurări.

22.3. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subcontractantul a încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de el. El va solicita subcontractantului să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

22.4. - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

Art.23. Subcontractanți

23.1. - Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează de a încheia un contract în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

23.2. - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, contractul de subcontractare încheiat cu subcontractantul desemnat, care se constituie anexa la prezentul contract.

(2) Contractul încheiat între executant și subcontractant trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor subcontractate.

23.3. - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe parti partea de contract încredințată lui de către Executant.

23.4.- Executantul poate schimba subcontractantul dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractantului efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

23.5. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Executantul nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

23.6. - Executantul va raspunde pentru actele si faptele subcontractantului si ale expertilor, agentilor, salariatilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele Executantului, ale expertilor, agentilor sau salariatilor acestuia.

23.7. - (1) Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Prestatorului potrivit contractului dintre Prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, Prestator și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Prestatorul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Prestator și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

24. Înțetarea contractului

24.1. Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o data anterioara celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de vointa al partilor contractante;
- d) in caz de forta majora;
- e) prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă în cazul în care executantul nu face dovada constituirii garanției de bună execuție în termenul și condițiile contractuale.
- f) prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art.222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

24.2. În situația intrării executantului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului, formulată în primele 3 luni de la deschiderea procedurii, prin care i se cere să denunțe contractul în conformitate cu art. 123 din codul insolvenței, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

24.3. – (1) Achizitorul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 15 zile Executantului, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Executantul nefiind îndreptat să pretindă vreo sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de execuție lucrări:

- a) Executantul nu execută lucrările conform contractului și caietului de sarcini;
- b) Executantul nu se conformează notificării emise de reprezentantul Achizitorului care îi solicita remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contract;
- c) Executantul subcontractează în alte condiții decât cele prevăzute la art.25;
- d) Executantul se afla în culpa profesională grava ce poate fi dovedită prin orice mijloc de proba pe care Achizitorul îl poate justifica;
- e) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului de lucrări;
- f) Executantul esuează în a furniza garanțiile sau persoana care furnizează garanția nu este în masura să își îndeplinească angajamentele.

(2) Fără a prejudicia niciun alt drept al său potrivit contractului de lucrări, Achizitorul este îndreptăţit să execute întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat.

24.4. - În situaţia neîndeplinirii obligaţiilor contractuale de către Executant, Achizitorul poate desfasura singur activităţile contractate sau poate contracta o a treia parte, pe cheltuiala proprie a Executantului. Raspunderea Executantului pentru intarzierile si daunele produse Achizitorului în executia contractului va subzista si ulterior punerii în aplicare a situaţiei reglementate mai sus.

24.5. - De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul Achizitorului va certifica valoarea lucrarilor si toate sumele cuvenite Executantului la data rezilierii.

24.6. Executantul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 15 de zile Achizitorului, în oricare din situaţiile în care achizitorul nu-şi îndeplineşte obligaţiile contractuale.

Art.25. Cesiunea

25.1. - În prezentul contract subsecvent este permisă doar cesiunea creanţelor nascute din acest contract, obligaţiile nascute ramanand în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate.

25.2. - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligaţii asumate prin contract.

Art.26. Forţa majoră

26.1. - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

26.2. - Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

26.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

26.4. - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

26.5. - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.27. Soluţionarea litigiilor

27.1. - Achizitorul şi executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

27.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

Art.28. Limba care guvernează contractul

28.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.29. Comunicări

29.1. - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

29.2. - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă sau fax cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

29.3. Termenul general de răspuns la corespondenţa primită este de 10 zile lucrătoare, cu excepţia termenelor speciale reglementate în contract.

Art.30. Amendamente

30.1. - Părţile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional.

30.2. - În cazul în care se aduc modificări Contractului, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale 164 și 165 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

30.3. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Art.31. Legea aplicabilă contractului

31.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

31.2. - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

31.3. – Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

Prezentul contract se perfectează astăzi 12.08.2020, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

Unitatea Administrativ Teritorială

JUDEȚUL BUZĂU

prin Președintele Consiliului Județean Buzău,

Petre Emanoil NEAGU

[Redacted signature]

Direcția Economică,

Director executiv

ec. Liviu Mihail C

[Redacted signature]



Executant,

EUROAMCON SRL,

Administrator,

[Redacted signature]



[Redacted signature]

VIZAT,

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,

Director Executiv,

Mirela OPREA

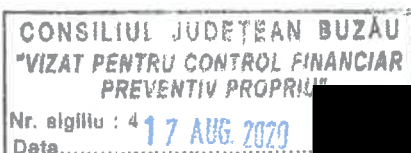
[Redacted signature]

Direcția pentru Administrarea Patrimoniului și Investiții,

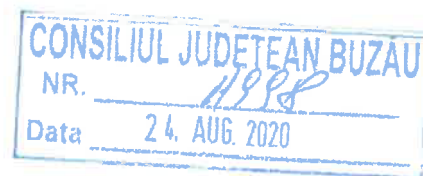
Director executiv

Iulian PETRE

[Redacted signature]



[Redacted signature]



Contract de lucrări
nr. 41 data 24.08.2020

1. Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări,
Între

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon 0238.414112, fax 0238.725507, având cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90TREZ16624680220XXXXX (Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Petre-Emanoil NEAGU**, în calitate de Achizitor, pe de o parte
și

ELMIS SRL denumirea operatorului economic cu sediul în Str. Principala, nr. 53, com. Maracineni, jud. Buzau, telefon/fax [redacted] numar de înmatriculare în Registrul Comerțului J10/589/1992, cod fiscal RO1193546, având cont [redacted] deschis la [redacted] reprezentată prin domnul [redacted] având funcția de **Director General** în calitate de Executant, pe de alta parte.

Art.2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract de achiziție publică** – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect executia de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- d. **cerințe ale achizitorului** - caietul de sarcini/proiectul tehnic și orice alte cerințe/ instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- e. **despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanță de judecată sau este convenită de către parti ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- f. **documente ale executantului** - documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (daca exista), care se afla în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor;
- g. **forță majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- h. **garanție de bună execuție** - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativa, calitativa și în perioada convenită a contractului;
- i. **ordin** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor;

- j. **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din parti către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- k. **perioada de garanție a lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a carei durată se stabilește prin contract;
- l. **preț al contractului** - prețul plătit de executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- m. **recepție finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;
- n. **recepție la terminarea lucrărilor** - recepția efectuată la terminarea completă, a lucrărilor unui obiect sau a unei parti din construcție, independentă care, poate fi utilizată separat;
- o. **șantier** - locul în care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele, materialele și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- q. **utilaje ale executantului** - aparatele, mașinile, vehicule și alte asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;
- p. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

Art.3. Interpretare

- 3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3. - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Art.4. Obiectul principal al contractului

- 4.1. - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte pentru Lucrări de deviere și relocare rețea telefonie pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 203K, km 38+000-75+000, Maracineni-Podu Muncii, județul Buzău”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Art.5. Prețul contractului

- 5.1. - Prețul maxim convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de executantului de către achizitor, este de 465.410,09 lei fără TVA la care se adaugă TVA în vigoare la data plății.
- 5.2. - Prețul contractului este ferm și nu se actualizează.

Art.6. Durata contractului

- 6.1. - Prezentul contract operează valabil între părți, de la data semnării și înregistrării la achizitor/beneficiar și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv în perioada de garanție a lucrărilor.

Art.7. Executarea contractului

- 7.1. - Termenul pentru execuția lucrărilor este de 2 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

Art.8. Documentele contractului

- 8.1. - Documentele contractului sunt:

- a) caiet de sarcini;
- b) propunerea tehnică;
- c) propunerea financiară;
- d) acte adiționale, dacă partile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- e) alte documente care fac parte din contract.

8.2. În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor se constată discrepanțe între prevederile caietului de sarcini al procedurii și oferta tehnică/financiară, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Art.9. Standarde

9.1. - Lucrarile executate de Executant pentru indeplinirea obiectului contractului vor respecta standardele si prescriptiile tehnice, prezentate de catre Executant in propunerea sa tehnica si vor fi in conformitate cu cerintele din caietul de sarcini si cu normele, normativele si standardele in vigoare.

Art.10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de Interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2. - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

Art.11. Obligațiile principale ale executantului

Obligațiile executantului

11.1. (1) Executantul are obligația de a executa, finaliza și remedia orice defecțiuni ale lucrărilor executate în baza documentației, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a furniza echipamentele și documentele specificate în contract, precum și tot personalul necesar, bunurile, consumabilele și alte produse sau servicii necesare execuției, finalizării lucrărilor și remedierii tuturor erorilor /defecțiunilor constatate la lucrările executate.

(3) În situația desfasurarii unor misiuni de control din partea autorităților ce detin competente in controlul si recuperarea debitelor aferente fondurilor comunitare si/sau fondurilor publice nationale aferente acestora, executantul are obligatia de a asigura disponibilitatea informatiilor si documentelor care privesc proiectul ce se urmareste a fi implementat de achizitor.

11.2. Executantul are obligația de a executa lucrările conform proiectului tehnic (expertiza tehnica și D.A.L.I., piese scrise și desenate, liste cu cantități de lucrări, detalii de execuție) verificat de verificatori atestați în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare.

11.3. Executantul va transmite spre aprobare, oricând sunt cerute de către reprezentantul/reprezentanții achizitorului, detalii referitoare la măsurile și metodele pe care acesta le propune spre a fi adoptate pentru executarea lucrărilor. Nu va fi admisă nicio modificare a acestor măsuri sau metode fără ca acest lucru să fie supus în prealabil aprobării achizitorului.

11.4. Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului sau cu instrucțiunile reprezentatului achizitorului, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu cât și pentru personalul autorităților publice.

11.5. (1) Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor.

(2) Executantul nu va pretinde din partea achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor.

11.6. Executantul va efectua instruirea personalului achizitorului pentru exploatarea și întreținerea lucrărilor conform prevederilor din proiect.

Art. 12. Execuția lucrărilor

12.1. Executantul are următoarele obligații:

- a) de a începe execuția lucrărilor numai după obținerea autorizațiilor în condițiile legii și numai pe baza proiectelor verificate de verificatorii de proiecte autorizați în condițiile legii;
 - b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția atestată, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;
 - c) convocarea Inspectoratului de Stat în Construcții Buzău, care trebuie să participe la asigurarea condițiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, precum și executarea acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
 - d) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;
 - e) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există argumente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale. Produsele și procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;
 - f) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;
 - g) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
 - h) supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
 - i) aducerea la îndeplinire în termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
 - j) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
 - k) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.
- 12.2. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de/si pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 12.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.
- 12.4. Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.
- 12.5. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
- (2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează cheltuieli suplimentare, atunci aceste cheltuieli vor fi acoperite de achizitor.
- 12.6. Executantul are obligația de a întocmi documentele necesare în vederea obținerii de către achizitor a tuturor aprobărilor pentru obținerea autorizațiilor necesare pentru executarea lucrărilor și orice alte aprobări descrise în caietul de sarcini.
- 12.7. Executantul are obligația de a întocmi documentația necesară obținerii de către achizitor a autorizațiilor, licențelor și aprobărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru proiectarea,

execuția, terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defectiuni. Executantul va despăgubi achizitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

12.8. (a) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(b) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

12.9. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii defectelor calitative, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe santier este autorizată și de a menține santierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara santierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deseurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

12.10. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defectiunilor apărute din vina sa.

12.11. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

12.12. (1) Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract, sistemul care va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în Caietul de sarcini. Achizitorul sau reprezentantul/reprezentanții achizitorului, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Detaliile tuturor procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise achizitorului în scopul informării acestuia, înainte de începerea fiecărei etape de proiectare sau execuție. La emiterea unui document de natură tehnică adresat achizitorului sau reprezentantul acestuia, este necesar ca pe documentul respectiv să fie înscris acceptul prealabil al executantului.

(3) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

12.13. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

12.14. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu/sau sunt pe traseul santierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe santier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul santierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariile respective poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul santierului.

12.15. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe santier dărămurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare, în măsura în care acestea provin din lucrările proprii.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe santier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

12.16. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, conform art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

12.17. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

Art.13. Obligațiile achizitorului

13.1. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

13.2. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

13.3. - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

13.4. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

Art.14. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

14.1.- (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă

răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

Se considera *neexecutare totală a Contractului* situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. În interiorul termenului menționat se calculează penalități de întârziere, potrivit Contractului. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă *neexecutare parțială a Contractului*.

Se considera *executare necorespunzătoare a Contractului* acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin Contract și/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul Contractului, prețul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului (inclusiv subcontractarea), documentele Contractului, obligațiile principale ale părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protecția patrimoniului cultural, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

(3) Aplicarea prevederilor clauzei penale de către Beneficiar se face, la alegerea Beneficiarului, prin deducerea din valoarea Contractului a daunelor-interese moratorii și/sau compensatorii sau prin urmarire în condițiile legii.

14.2. (1) Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul datorează Beneficiarului, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în cuantum de 0,1 % pentru fiecare zi de după scadența, calculată la valoarea lucrărilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea obligației.

(2) Dacă nu se poate stabili valoarea Lucrărilor executate cu întârziere, Executantul datorează Beneficiarului daune moratorii la nivelul a 0,1% din valoarea totală a Contractului menționată la art. 5 din Contract pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea obligației, valoarea penalităților putând depăși valoarea debitului.

14.3. Pentru neplata la termen a facturilor, Achizitorul datorează Executantului o sumă, cu titlu de penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

14.4. - (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul are obligația de a plăti Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 20% din valoarea totală a Contractului exprimată la art.5 din acesta.

(2) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. 1 se calculează proporțional cu nivelul Lucrărilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării Contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, Executantul datorează Beneficiarului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

(3) În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, Executantul datorează Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15% din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(4) În situațiile prevăzute la alin. 1, 2 și 3 din prezentul articol, Beneficiarul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la alin. 1, 2 sau, după caz, 3 din prezentul articol se poate deduce din valoarea Contractului.

Art.15. Garanția de bună execuție a contractului

15.1. - (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este în procent de 10%, din valoarea fără

TVA a contractului, respectiv 46541,01 lei. Forma de constituire: prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, pe perioada de derulare a contractului.

(2) În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive, executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire, respectiv 10%. Achizitorul va instința executantul despre varsamantul efectuat, precum și despre destinația lui. Executantul va înscrie distinct pe facturile emise, cuantumul garanției de bună execuție și contul în care acesta va fi virat.

(3) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării de către ambele părți a contractului.

15.2. – Executantul are obligația :

- de a înainta confirmarea scrisă a Trezoreriei atât cu privire la blocarea contului deschis în favoarea achizitorului pentru garanția de bună execuție, cât și cu privire la deblocarea acestuia numai cu acordul achizitorului cât și executarea oricărei sume existente în cont la prima cerere a achizitorului, fără ca aceasta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă.

- de a înainta achizitorului confirmarea scrisă a Trezoreriei cu privire la perioada de valabilitate a contului.

15.3. - (1) Garanția de bună-execuție se va constitui pentru perioada convenită a contractului de achiziție publică, indiferent de forma de constituire.

(2) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 3 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(3) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(4) Pentru perioada de garanție a lucrărilor se poate emite o nouă scrisoare de garanție reprezentând 30% din valoarea garanției de bună execuție aferentă perioadei de execuție a lucrărilor, în termen de 5 zile de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, cu o valabilitate pentru toată perioada de garanție acordată lucrărilor.

15.4. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

15.5. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

15.6. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Art.16. Începerea executiei lucrărilor

16.1. Executia lucrarilor

16.1.1. - (1) Executantul are obligatia de a incepe lucrarile la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor.
(2) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării în termenul stabilit de achizitor.

(3) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și neînceperea executării lucrării contractate în termen de 10 zile de la data înscrisă în ordinul de începere al lucrarilor, poate atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție.

16.1.2. - (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze si sa fie terminate la data stabilita.

16.1.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

16.1.4. - (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(2) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

16.1.5. - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

Art.17. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor

17.1. - (1) Serviciile prestate și lucrarile executate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului cum ar fi termenul de emitere a avizelor/acordurilor/ aprobarilor, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional;

c) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

d) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

e) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și/sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului, îndreptățesc executantul de a solicita

prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora. În condițiile de mai sus, părțile vor revizui de comun acord și vor conveni asupra:

- oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului, în condițiile și cu respectarea limitelor prevăzute de lege.

17.2.- Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

17.3. - Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de a proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

17.4. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz:

- (a) la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și
- (b) la plata cheltuielilor suplimentare, care vor fi incluse în prețul contractului.

17.5. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata cheltuielilor suplimentare, dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor erori ale lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

17.6. (1) După confirmarea și/sau dispunerea reluării activității, executantul și achizitorul vor examina împreună lucrările, echipamentele și materialele afectate de suspendare.

(2) Executantul va remedia toate deteriorările sau defecțiunile lucrărilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, produse în timpul suspendării.

Art.18. Finalizarea și recepția lucrărilor

18.1. - Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit la art.7 din prezentul contract.

18.2. - La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația :

- a) de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție;
- b) de a elabora un set complet de înregistrări ale execuției lucrărilor "conforme cu execuția", precizând amplasamentele, dimensiunile și detaliile lucrărilor real executate. Aceste înregistrări vor fi păstrate pe șantier și vor fi utilizate în scopul recepției lucrărilor.

18.3. Lucrările nu vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției până la primirea de către achizitor a tuturor documentelor precizate la art 20.2. de mai sus.

18.4. - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, obiect sau parte din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

18.5.- Pentru partea de lucrare preluată de achizitor, perioada de garanție pentru viciile care nu țin de siguranța construcției începe de la data terminării remedierilor.

19. Recepția finală

19.1. - Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție.

19.2. - Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora și locul fixate și examinează următoarele:

- a) procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor;
 - b) finalizarea lucrărilor cerute de "recepția de la terminarea lucrărilor";
 - c) referatul achizitorului privind comportarea construcțiilor și instalațiilor aferente în exploatare pe perioada de garanție, inclusiv viciile aferente și remedierea lor.
- 19.3. - Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate și/sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări și expertize.

19.4. - La terminarea recepției comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta achizitorului împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, de amânare sau de respingere a ei.

19.5. - În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

19.6. - Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

19.7. - Lucrarea a carei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltulala achizitorului, iar utilizarea ei va fi interzisă.

19.8. - Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva factorilor implicați în executarea construcției, vinovați de viciile constatate cu ocazia recepției, cât și pentru nefuncționarea construcțiilor și/sau a instalațiilor aferente acestora.

19.9.- Data recepției finale este data notificării de către achizitor a hotărârii sale.

Art.20. Perioada de garanție acordată lucrărilor

20.1. - Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de 3 ani.

20.2. - (1) Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;
- c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, cheltuielile de remediere vor fi evaluate și plătite ca lucrări suplimentare.

20.3. - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art.22.2. alin.(1) și (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

20.4. Garanția lucrărilor executate este de 3 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

20.5. Termenul de remediere a neconformităților apărute în perioada de garanție este de 5 zile de la data primirii solicitării de remediere din partea achizitorului. Pentru motive temeinic justificate, acest termen poate fi prelungit în formă scrisă, cu acordul achizitorului, prin act adițional, fără a se depăși perioada de garanție prevăzută în contract.

20.6. Nerespectarea termenului prevăzut la articolul anterior atrage plata penalităților de întârziere de 0,3%/zi de întârziere, calculate la valoarea lucrărilor de remediat.

Art.21. Modalități de plată

21.1. - (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor executate în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii de către acesta.

(2) Factura se va emite și se va prezenta la plată doar după ce situațiile de lucrări vor fi însușite și semnate de reprezentanții achizitorului. Factura va fi însoțită de situația/situațiile de lucrări însușite și semnate de reprezentanții achizitorului. Situațiile de plată vor fi întocmite de executant conform lucrărilor efectiv realizate, conform preturilor fundamentate în oferta financiară, și verificate de reprezentanții achizitorului în termen de 25 zile de la depunerea lor la sediul autorității contractante.

21.2. – (1) În vederea efectuării plății lucrărilor executate se vor trimite la Achizitor următoarele documente:

- factura;
- situație de lucrări la sfârșitul lucrării, semnată de executant și confirmată de reprezentantul Achizitorului;
- măsurători de execuție care să cuprindă cantitățile de lucrări executate, semnată de executant și care va sta la baza întocmirii situațiilor de lucrări;
- borderouri centralizatoare pentru materiale transportate;
- avize de expeditie și bonuri de cântar;
- facturi pentru materiale;
- procese verbale de părți ascunse și documente de calitate.

(2) Situațiile de lucrări vor fi însoțite de procesele verbale de lucrări și de certificatele de calitate pentru materialele folosite, buletine de încercare, verificare, măsurători și vor purta viza responsabilului cu calitatea.

21.3. (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situațiile de lucrări, plată sau facturi și se obligă să restituie sumele încasate în plus, calculate în mod eronat.

(2) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Beneficiarul sesizează Executantul despre neregulile constatate în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea primirii de către Beneficiar a noii facturi prezentate de către Executant, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.

21.4. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

21.5. – Plata facturii se va face, după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

21.6. – Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

21.7. - Achizitorul nu va efectua, iar Executantul nu va solicita plăți în avans.

21.8. – Lucrările executate în afara celor prevăzute, sau fără dispoziția achizitorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție scrisă a achizitorului, nu vor fi plătite Executantului.

21.9. – Pentru cantitățile de lucrări suplimentare, care vor fi sustinute din cota de diverse și neprevăzute cuprinsă în propunerea financiară, respectiv în Centralizatorul Financiar al Obiectivului, se vor întocmi note de comandă suplimentare pe baza dispozițiilor de santier, vizate de reprezentanții achizitorului, însoțite de note de fundamentare privind circumstanțele neprevăzute care au generat apariția acestor lucrări, cu respectarea prețurilor unitare din oferta anexată la contract.

21.10. – Pentru lucrările suplimentare care nu au fost oferite, se vor prezenta devize oferta, întocmite în baza dispozițiilor de santier ce cuprind soluții tehnice și antemăsuratori, însoțite de facturi de procurare, oferte de preț de la furnizori pentru principalele materiale sau analize de preț. Lucrările vor fi executate după acceptarea devizelor oferta de către achizitor.

21.11. – (1) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

(2) Plățile parțiale se onorează de către autoritatea contractantă, pe bază de documente justificative, dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(3) Documentele justificative prevăzute la alin. (2) se confirmă într-un termen de cel mult 25 zile; în caz de obiecții, autoritatea contractantă va stabili un termen rezonabil de refacere/revizuire a acestora.

Art.22. Asigurări

22.1. Executantul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, care va acoperi riscul de neglijență profesională în executarea lucrărilor. Acesta va depune toate eforturile sale pentru a menține în vigoare asigurarea de răspundere civilă profesională până la recepția finală a lucrărilor executate în baza proiectului.

22.2. Executantul are obligația de a înștiința achizitorul de orice dificultate în extinderea, reînnoirea și restabilirea acestei asigurări.

22.3. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subcontractantul a încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractantului să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

22.4. - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

Art.23. Subcontractanți

23.1. - Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează de a încheia un contract în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

23.2. - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, contractul de subcontractare încheiat cu subcontractantul desemnat, care se constituie anexa la prezentul contract.

(2) Contractul încheiat între executant și subcontractant trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor subcontractate.

23.3. - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care indeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își indeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe parti partea de contract încredințată lui de către Executant.

23.4.- Executantul poate schimba subcontractantul dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractantului efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

23.5. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Executantul nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

23.6. - Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractantului și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Executantului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

23.7. - (1) Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Prestatorului potrivit contractului dintre Prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, Prestator și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Prestatorul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Prestator și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

24. Închiderea contractului

24.1. Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al partilor contractante;
- d) în caz de forță majoră;
- e) prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă în cazul în care executantul nu face dovada constituirii garanției de bună execuție în termenul și condițiile contractuale.
- f) prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art.222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

24.2. În situația intrării executantului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului, formulată în primele 3 luni de la deschiderea procedurii, prin care i se cere să denunțe contractul în conformitate cu art. 123 din codul insolvenței, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

24.3. – (1) Achizitorul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 15 zile Executantului, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Executantul nefiind îndreptătit să pretindă vreo sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de execuție lucrări:

- a) Executantul nu execută lucrările conform contractului și caietului de sarcini;
- b) Executantul nu se conformează notificării emise de reprezentantul Achizitorului care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contract;
- c) Executantul subcontractează în alte condiții decât cele prevăzute la art.25;
- d) Executantul se afla în culpa profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;

e) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului de lucrări;
f) Executantul esuează în a furniza garanțiile sau persoana care furnizează garanția nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

(2) Fără a prejudicia niciun alt drept al său potrivit contractului de lucrări, Achizitorul este îndreptățit să execute întreaga valoare a garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat.

24.4. - În situația neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către Executant, Achizitorul poate desfășura singur activitățile contractate sau poate contracta o a treia parte, pe cheltuiala proprie a Executantului. Răspunderea Executantului pentru întârzierile și daunele produse Achizitorului în executia contractului va subzista și ulterior punerii în aplicare a situației reglementate mai sus.

24.5. - De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul Achizitorului va certifica valoarea lucrărilor și toate sumele convenite Executantului la data rezilierii.

24.6. Executantul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 15 de zile Achizitorului, în oricare din situațiile în care achizitorul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale.

Art.25. Cesiunea

25.1. - În prezentul contract subsecvent este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate.

25.2. - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Art.26. Forța majoră

26.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

26.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

26.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

26.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

26.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.27. Soluționarea litigiilor

27.1. - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

27.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art.28. Limba care guvernează contractul

28.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.29. Comunicări

29.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

29.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă sau fax cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29.3. Termenul general de răspuns la corespondența primită este de 10 zile lucrătoare, cu excepția termenelor speciale reglementate în contract.

Art.30. Amendamente

30.1. - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

30.2. - În cazul în care se aduc modificări Contractului, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale 164 și 165 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

30.3. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Art.31. Legea aplicabilă contractului

31.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

31.2. - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

31.3. - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

Prezentul contract se perfectează astăzi _____, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Autoritatea Contractantă,

Unitatea Administrativ Teritorială JUDEȚUL BUZĂU

prin Președintele Consiliului Județean Buzău,

Petre Emanoil NEAGU

Direcția Economică

Director executiv, ec. Liviu M.

VIZAT,

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,

Director executiv, Mirela OPREA

Direcția pentru Administrarea Patrimoniului și Investiții,

Director executiv, Ing. Iulian PETRE

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
"VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU"
Nr. sigiliu : 25 AUG. 2020
Data.....

Contractant,

ELMIS SRL

Director General,



Întocmit,
Serviciul Achiziții Publice și Contracte,
Carolică Alina Dinu

CONTRACT SUBSECVENT de lucrari
nr. 46 / 12790 / 11.09.2020

aferent ACORDULUI-CADRU nr. 46 / 8232 / 06.06.2018

Preambul:

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice și a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin HG 395/2016, s-a încheiat prezentul contract subsecvent de lucrari.

Art. 1 – Partile

Unitatea Administrativ Teritoriala JUDEȚUL BUZĂU / CONSILIUL JUDEȚEAN BUZAU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr.48, telefon/fax 0238- 414,112/725507, cod fiscal 3662495, cod IBAN : RO90 TREZ 1662 4680 220X XXXX , deschis la Trezoreria Buzău, reprezentata prin președinte **Petre - Emanoil NEAGU**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

ȘI

SC MECAN CONSTRUCT SA, cu sediul oras Patarlagele, com. Patarlagele, jud BUZAU, tel/fax [redacted], e-mail : mecancon@yahoo.com, înregistrata la Registrul Comertului sub nr. J10/267/1994, CUI : 5288452, cont bancar [redacted], deschis la Trezoreria Statului, suc Buzau, reprezentata prin [redacted], avand functia de director general, în calitate de **EXECUTANT**, pe de alta parte,

a intervenit prezentul contract subsecvent.

Art.2 – Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.
- g. **Recepție finală, recepție la terminarea lucrărilor** - potrivit „Regulamentului privind efectuarea recepțiilor lucrărilor și serviciilor de întreținere și reparații curente la drumurile publice” – indicativ A.N.D. 514-2000, aprobat prin Ordinul Directorului General al AND nr. 134/2000.
- h. **Oferta** – documentația ce cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
- i. **Durata contractului** – intervalul de timp în care prezentul contract subsecvent operează valabil între părți, de la data intrării lui în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție a lucrărilor și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;
- j. **Standarde** – standardele, reglementările tehnice sau alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică sau care vor intra în vigoare pe durata contractului;

k. **Vicii** – aparente : defecte, lipsuri, neconformități, etc., care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;

- Ascunse : defecte, lipsuri, neconformități, etc., care pot fi sesizate doar de un specialist sau care rezultă în urma unei utilizări în timp și care sunt prezente la data recepției lucrării în cauză;

Art. 3 - Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Art. 4 - Obiectul principal al contractului

4.1 Obiectul contractului consta în executia **lucrarilor de covoare asfaltice pe drumurile judetene din judetul Buzau**, aflate în administrarea Consiliului Judetean Buzau, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, cu prevederile normativelor în vigoare, a reglementărilor tehnice și standardelor în domeniu și cu caietul de sarcini al procedurii.

Art. 5 - Prețul contractului

5.1 Pentru executarea, finalizarea și predarea lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract subsecvent, executantul va practica noile tarife unitare rezultate din ajustarea tarifelor utilizate în executie în anul precedent, în ceea ce privește manopera, conform implicatiei în modificarea contractului adusa de OUG 114/2018.

5.2 Prețul pentru îndeplinirea prezentului contract, plătitibil executantului de către achizitor se stabilește folosind noile tarifele ajustate utilizabile în executie în anul 2020, aplicate la cantitățile comandate de achizitor și este de maxim **6.024.488,38 lei** la care se adauga T.V.A.

5.3 Executia lucrarilor va fi decontata pe baza verificarii și certificarii de către reprezentanții Achizitorului a situațiilor de plată însoțite de documente justificative aferente, avându-se în vedere lucrarile efectiv (real) executate, calitatea lucrarilor și celelalte criterii de evaluare.

5.4 Lucrarile care fac obiectul prezentului contract vor fi executate de către Executant pe baza de comanda a Achizitorului, în funcție de bugetul alocat al Achizitorului.

5.5 Ajustarea pretului contractului se face doar în condițiile prevăzute la Art.4.2 din acordul-cadru.

Art. 6 - Durata contractului

6.1 Prezentul contract intră în vigoare la data înregistrării la Achizitor și își păstrează valabilitatea până la 31.05.2021.

Art. 7 - Executarea contractului

7.1 Executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract încep la data primirii ordinului de începere a lucrărilor din partea Achizitorului și se va termina la data stabilită de comun acord pentru fiecare notă de comandă în parte.

Art. 8 - Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- Lista de cantități maxime;
- acte adiționale, dacă există;
- caietul de sarcini și anexele acestuia;
- propunerea tehnică și propunerea financiară;
- Acordul - cadru nr. **46 / 8232 / 06.06.2018** și anexele acestuia;
- instrumentul de garantare, emis în condițiile legii, pentru constituirea garanției de bună execuție.
- Angajamentul ferm de susținere din partea unui/unor tert/i (dacă este cazul);
- Contractele de subcontractare (dacă este cazul);

- Acte aditionale daca partile vor semna astfel de documente, in timpul derularii contractului;

8.2 În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor se constată discrepanțe între prevederile caietului de sarcini al procedurii și oferta tehnică/financiară, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Art. 9 - Protecția patrimoniului cultural național

9.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

Art. 10 - Obligațiile EXECUTANTULUI

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările comandate de achizitor, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract și condițiile stabilite prin Fisa de date a achizitiei.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract.

10.2 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu acestea sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu; executantul este responsabil pentru orice prejudiciu creat drumului (definit potrivit art. 2 și 14 -17 din OG nr. 43/1997, republicată și modificată) în executarea contractului, prin acțiunile sau inacțiunile sale, precum și de eventualele accidente produse din vina sa (conform OUG nr. 195/2002).

(3) Toate activitățile ce trebuie realizate în derularea contractului se vor desfășura în conformitate cu prevederile caietului de sarcini al procedurii precum și cu cele ale „Normativului privind administrarea, exploatarea, întreținerea și repararea drumurilor publice” – indicativ A.N.D. 554-1994.

10.3 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului, referitoare la lucrările comandate. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.4 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte

furnizate de achizitor prin reprezentantii sai. Pentru verificarea trasării de către achizitor prin reprezentantii sai, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.5 Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.6 Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.7 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- i) confortul riveranilor, sau
 - ii) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
- (2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.8 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) în cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

10.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.10 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele,

instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.11 Executantul are obligația de a răspunde de semnalizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile Ordinului comun nr.1112/411/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului, emis de Ministrul de interne și de Ministrul Transportului.

10.12 Executantul are obligația de a pune la dispoziția Achizitorului, la solicitarea acestuia probe pentru atestarea calității materialelor folosite la execuția lucrărilor. În vederea îndeplinirii obiectului contractului Executantul are obligația de a utiliza materiale de calitate prevăzută în caietul de sarcini.

10.13 Executantul are obligația de a lua, în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea nr. 319/2006 și H.G nr. 1452/2006 pe toată durata de execuție a lucrărilor.

Art. 11 - Obligațiile ACHIZITORULUI

11.1 Înainte de începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a emite ordinul de începere a execuției lucrărilor.

11.2 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de sarcini;

- suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizare de șantier;

11.3 Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările executate, care fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu cele prevăzute în caietul de sarcini și în comanda.

11.4 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

11.5 Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 2 zile de la notificarea executantului.

11.6 Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11.7 Achizitorul va plăti contravaloarea lucrărilor executate, pe baza verificării și certificării de către reprezentanții Achizitorului, a situațiilor de plată însoțite de documente justificative aferente, avându-se în vedere lucrările efectiv (real) executate, calitatea lucrărilor și celelalte criterii de evaluare.

11.8 - (1) Achizitorul are dreptul de a controla, verifica și măsura cantitatea de lucrări executate.

(2) Achizitorul are dreptul de a identifica existența echipamentelor pe teren împreună cu Executantul.

11.9 Achizitorul are dreptul să coordoneze, să asigure supravegherea tehnică, controlul, verificarea și recepția lucrărilor, corespunzător, răspunzând pentru măsurile dispuse.

11.10 Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor comandate.

Art 12 - Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor. Clauza penală

12.1- (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

Se considera *neexecutare totală a Contractului* situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, nici chiar după trecerea duratei

prevazute in art.12.3. sau, dupa caz, art.12.4. din Contract. In interiorul termenului mentionat se calculeaza penalitati de intarziere, potrivit Contractului. Toate celelalte situatii de neindeplinire a uneia sau mai multora dintre obligatiile asumate si/sau care ii revin reprezinta *neexecutare partiala a Contractului*.

Se considera *executare necorespunzatoare a Contractului* acea situatie in care una dintre parti nu isi indeplineste una sau mai multe dintre obligatiile esentiale asumate si/sau care ii revin, ori nu isi indeplineste in mod repetat o obligatie care nu este considerata esentiala, in conditiile calitative si de conformitate asumate prin Contract si/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligatii esentiale cele privitoare la obiectul Contractului, pretul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului (subcontractarea), documentele Contractului, obligatiile principale ale partilor, garantiile referitoare la contract, sanatatea si securitatea muncii, protectia mediului, legislatia, reglementarile si standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protectia patrimoniului cultural, alte clauze care protejeaza interesul public aferent contractului de achizitie in cauza.

(3) Aplicarea prevederilor clauzei penale de catre Beneficiar se face, la alegerea Beneficiarului, prin deducerea din valoarea Contractului a daunelor-interese moratorii si/sau compensatorii, prin reținerea garanției de bună execuție sau prin urmarire in conditiile legii.

(4) Pentru obligatiile neindeplinite din cauza incalcarii sustinerii la care s-a angajat, tertul sustinator va raspunde in solidar cu Executantul.

12.2 Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligatiilor asumate si/sau care ii revin, Executantul datoreaza Beneficiarului, cu titlu de penalitati pentru intarziere, o suma in cuantum de 0,1 % pentru fiecare zi de dupa scadenta, calculata la valoarea lucrarilor executate cu intarziere, pana la indeplinirea obligatiei.

12.3 Pentru neplata la termen a facturilor, Achizitorul datoreaza Executantului o suma, cu titlu de penalitati de intarziere, pentru fiecare zi de dupa data scadentei sumei facturate, in cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate in termen, până la achitare.

12.4 - (1) Pentru neexecutarea totala a obligatiilor asumate si/sau care ii revin, Executantul are obligatia de a plati Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o suma in cuantum de 20 % din valoarea totala a Contractului exprimata la art.5 din acesta.

(2) In cazul in care executarea este numai partiala, dar este corespunzatoare, suma datorata potrivit alin. 1 se calculeaza proportional cu nivelul Lucrarilor neexecutate. Daca nu se poate stabili proportia neexecutarii Contractului ori pentru executarea totala, dar necorespunzatoare, Executantul datoreaza Beneficiarului daune compensatorii in cuantum de 10% din valoarea totala a Contractului, inclusiv, daca este cazul, a actelor aditionale la acesta.

(3) In cazul in care executarea este partiala si, totodata, necorespunzatoare, Executantul datoreaza Beneficiarului , cu titlu de daune compensatorii, o suma in cuantum de 15 % din valoarea totala a Contractului, inclusiv, daca este cazul, a actelor sale aditionale.

(4) In situatiile prevazute la alin. 1, 2 si 3 din prezentul articol, Beneficiarul nu este dator sa probeze existenta si/sau intinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevazute la alin. 1, 2 sau, dupa caz, 3 din prezentul articol se deduce din valoarea Contractului.

Art. 13 - Garanția de buna execuție a contractului

13.1. – (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este în procent de 10 % din valoarea fără TVA a contractului subsecvent, respectiv suma de **602.448,84 lei** .

Forma de constituire:

- prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară, în condițiile art. 40 - alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3 - 5) din H.G. nr. 395/2016 aplicându-se corespunzător,
- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, pe perioada de derulare a contractului, in conditiile art.40 - alin (3 - 9).

(2) În cazul în care garanția de buna execuție se constituie prin rețineri succesive, executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția achizitorului. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de buna execuție în documentația de atribuire, respectiv 10%. Executantul va înscrie distinct pe facturile emise, cuantumul garanției de buna execuție și contul în care acesta va fi virat.

(3) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție în termen de **5 zile lucrătoare de la data semnării contractului subsecvent**, de către ambele părți.

13.2. - (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 3 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție.

13.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin CONTRACT. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.4 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție a contractului în condițiile prevăzute la Art. 42 alin(4) din HG 395/2016.

13.5 Garanția se eliberează pe baza de cerere la care se anexează procesul verbal la terminarea lucrărilor, respectiv procesul verbal de recepție finală a lucrărilor.

13.6- Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Achizitor în executarea prezentului contract, sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile Executantului, precum și în cazul prejudiciilor produse în executarea lucrărilor prevăzute la art. 4 din contract, din vina Executantului, ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs Achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de buna execuție, Executantul este obligat să-l despăgubească pe Achizitor integral și întocmai.

Art. 14 - Începerea și execuția lucrărilor

14.1 Executantul are obligația de a începe efectuarea operațiunilor specifice prevăzute în caietul de sarcini la ordinul scris al Achizitorului. Lucrările se efectuează pe baza programului săptămânal/lunar transmis de autoritatea contractantă.

14.2 În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 10.1, alin (1), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

Art. 15 - Întârzierea și sistarea lucrărilor

15.1 În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora.

Art. 16 - Finalizarea lucrărilor

16.1 Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.

16.3 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4 - (1) Recepția lucrărilor se efectuează în conformitate cu Regulamentul privind efectuarea recepției lucrărilor de întreținere și serviciilor de întreținere și reparații curente la drumurile publice Indicativ AND 514/2000.

16.5 Executantul se obliga sa raspunda pentru viciile ascunse ale materialelor procurate si utilizate de acesta in vederea indeplinirii obiectului contractului, si pe cele ale lucrarii, dupa ce a fost receptionata de catre Achizitor.

Art. 17 - Recepția lucrărilor

17.1 Lucrările ce fac obiectul prezentului contract se recepționează conform Indicativ AND 514/2000 privind Regulamentul de efectuare a recepțiilor lucrărilor și serviciilor de întreținere și reparații curente la drumurile publice.

Art. 18 - Modalități de plată

18.1 Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor executate în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii de către acesta, după cum urmează:

- pentru facturile emise și comunicate autorității contractante până la data de 14 ale lunii inclusiv, plata se face în intervalul 24-30 ale lunii;
- pentru facturile emise și comunicate autorității contractante începând cu data de 15 a fiecărei luni, plata se va face în intervalul 24-30 ale lunii următoare.

18.2 Plata lucrărilor se face periodic, în conformitate cu situațiile de lucrări înscrise de Achizitor.

18.3 (1) În vederea efectuării plății lucrărilor executate se vor trimite la Achizitor următoarele documente:

- factura;
- situație de lucrări la sfârșitul lunii sau la sfârșitul lucrării, semnată de executant și confirmată de reprezentantul Achizitorului ;
- măsurători de execuție care să cuprindă: DJ, poziție Km și cantitățile de lucrări executate, semnată de executant și care va sta la baza întocmirii situațiilor de lucrări;

Prestațiile executate se consemnează în documentele primare, completate de executant.

Documentele primare aprobate de beneficiar sunt :

- avize de expediție
- bon cantar electronic pentru materiale
- raport GPS pentru autovehicule
- rapoarte zilnice pentru utilaje și echipamente
- centralizatoare de activitate
- alte documente ce pot certifica cantitatea și calitatea lucrărilor

(2) Situațiile de lucrări vor fi însoțite de procesele verbale de lucrări și de certificatele de calitate pentru materialele folosite , buletine de încercare, verificare, măsurători și vor purta viza responsabilului cu calitatea.

18.4 – (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situațiile de lucrări, plată sau facturi și se obligă să restituie sumele încasate în plus, calculate în mod eronat.

(2) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Beneficiarul sesizează Executantul despre neregulile constatate în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea primirii de către Beneficiar a noii facturi prezentate de către Executant, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.

18.5 Lucrările executate în afara celor prevăzute, sau fără dispoziția achizitorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție scrisă a achizitorului, nu vor fi plătite Executantului.

18.6 Achizitorul nu va efectua, iar Executantul nu va solicita plăți în avans.

18.7 Plata facturii finale se va face, după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.8 Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

Art. 19 - Încetarea contractului

19.1 Prezentul contract încetează în condițiile legii , în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră;
- e) prin denunțare unilaterală de către Achizitor în cazul în care Executantul nu face dovada constituirii garanției de bună execuție în termenul și condițiile contractuale.

f) - Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art.222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

19.2 – (1) Achizitorul poate rezilia contractul de plin drept , după acordarea unui preaviz de 15 zile Executantului, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Executantul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului subsecvent de execuție lucrări:

a) Executantul nu execută lucrările conform contractului subsecvent, caietului de sarcini și comanda;

b) Executantul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă, notificării emise de reprezentantul Achizitorului care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contract, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a lucrărilor;

c) Executantul subcontractează în alte condiții decât cele prevăzute la art.23;

d) Executantul se afla în culpa profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;

e) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului subsecvent de lucrări;

f) Executantul esuează în a furniza garanțiile sau persoana care furnizează garanția nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

(2) Fără a prejudicia niciun alt drept al său potrivit contractului de lucrări, Achizitorul este îndreptățit să execute întreaga valoare a garanției de bună executie.

19.3 În situația neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către Executant, Achizitorul poate desfășura singur activitățile contractate sau poate contracta o a treia parte, pe cheltuielă proprie a Executantului. Răspunderea Executantului pentru întârzierile și daunele produse Achizitorului în executia contractului subsecvent va subzista și ulterior punerii în aplicare a situației reglementate mai sus.

19.4 La momentul rezilierii contractului subsecvent sau la primirea notificării în acest sens, Executantul va lua măsuri imediate pentru finalizarea lucrărilor prin forțe proprii sau cu terță parte în funcție de natura lucrărilor, astfel încât costurile aferente să fie minime.

19.5 De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul Achizitorului va certifica valoarea lucrărilor și toate sumele cuvenite Executantului la data rezilierii.

19.6 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

19.7 În situația intrării executantului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului privitoare la posibilitatea executării obligațiilor contractuale, transmisă în conformitate cu art. 123 din Codul insolvenței, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Art. 20 - Asigurări

20.1 - (1) Executantul va încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice, contravaloarea primelor de asigurare urmând a fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(2) Executantul va prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare.

20.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane

angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

Art. 21 - Masuri privind securitatea si sanatatea in munca. Masuri privind apararea impotriva incendiilor.

21.1 – (1) Executantul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii etc.) si de munca, procedeele tehnologice utilizate, sau de catre lucratorii sai si cei apartinand societatilor care desfasoara activitati pentru antreprenorul general (subcontractanti), in conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.

(2) In cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase in activitatea desfasurata de Executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul, conform prevederilor legale si se va inregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs evenimentul.

(3) Lucrarile de intretinere se vor executa cu respectarea intocmai de catre personalul Executantului, a legislatiei de securitate si sanatate in munca si aparare impotriva incendiilor, functie de tipul lucrarii si de tehnologiile de lucru aplicate.

21.2 Pentru activitatile pe care le desfasoara, Executantul este singurul responsabil de respectarea legislatiei in vigoare privind securitatea si sanatatea in munca si apararea impotriva incendiilor.

Art. 22 - Amendamente

22.1 - In cazul in care se aduc modificari contractului subsecvent de executie, acestea trebuie sa respecte prevederile Art. 221 si ale Art. 222 din Legea privind achizitiile publice nr. 98/2016, precum si ale Articolelor 164 si 165 din HG nr. 395/2016.

22.2 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului subsecvent, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22.3 - Actele Aditionale incheiate nu trebuie sa conduca in niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza caruia ofertantul a fost declarat castigator in urma finalizarii procedurii de atribuire.

Art. 23 - Subcontractanți

23.1 - Executantul nu are dreptul de a încheia contracte cu subcontractanți nedeclarați în cadrul ofertei sau fara acordul Achizitorului.

23.2 - Executantul are obligatia, in cazul in care subcontracteaza, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu Achizitorul.

23.3. - (1) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor desemnati, cu datele de recunoastere ale acestora, precum si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la prezentul contract.

(3) Contractele încheiate între contractant și subcontractanții trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

23.4 - (1) Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Executantului potrivit contractului dintre Executant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile

legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritate contractantă, Executant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Executantul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Executant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

23.5 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de Executantul de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe parti partea de contract încredințată lui de către Executant.

23.6 Executantul poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractanților efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi notificată supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

23.7 Niciun contract de subcontractare încheiat de Executantul nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

23.8 Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Executantului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

Art. 24 - Cesiunea

24.1 Executantul poate transfera total sau parțial creanțele rezultate din prezentul contract.

24.2 Cesiunea creanțelor nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Art. 25 - Forța majoră

25.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 26 - Soluționarea litigiilor

26.1 Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art. 27 - Limba care guvernează contractul

27.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 28 - Comunicari

28.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 29 - Legea aplicabilă contractului

29.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract subsecvent a fost încheiat și semnat în data de 11 / 09 / 2020 în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor :
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

Președinte
Petre - Emanuel NEAGU

[Redacted signature]

Direcția Economică
Director executiv
Ec. Liviu Mihail CIO

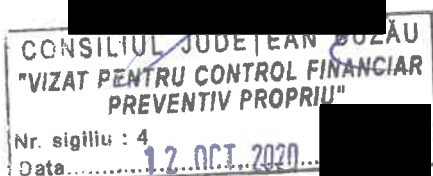
[Redacted signature]

Directia de Administrare a Patrimoniului si Investitii
Director executiv
Iulian PETRE

[Redacted signature]

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,
Director executiv
Mirela OPREA

[Redacted signature]



Executant :
SC MECAN CONSTRUCT SA

Director general

[Redacted signature]

[Redacted signature]