

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea trecerii din proprietatea județului Buzău în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor prin Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate a clădirii Centrului de vizitare înscris în Cartea funciară nr.20542-C1 Gura Teghii

Consiliul Județean Buzău,
Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat la nr.15164/20.09.2022;
- raportul Direcției juridice și administrație publică locală și al Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții, înregistrat sub nr. 15164/20.09.2022;
- avizul de legalitate al Secretarului județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- Contractul de finanțare nr.140987/06.06.2013, încheiat între Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice și Consiliul Județean Buzău;
- Notificarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate, înregistrată la nr.6854/23.11.2018;
- adresa nr.24679/15.09.2022 a Secretariatului General al Guvernului Român, înregistrată la Consiliul județean sub nr.15088/20.09.2022, emisă în baza Notei Guvernului României aprobată în ședința din 07.09.2022;
- Extrasul de Carte funciară nr. 20542-C1 Gura Teghii,

În temeiul art.173 alin.(1) lit. „c” și alin.(4), art.182 alin.(1) și art.293 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă trecerea din proprietatea județului Buzău în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor prin Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate a clădirii Centrului de vizitare, înscrisă în Cartea funciară nr.20542-C1 Gura Teghii.

(2) Elementele de identificare ale imobilului - Centru de vizitare sunt următoarele: Sat Gura Teghii, comuna Gura Teghii, județul Buzău, suprafața construită la sol = 81 mp, clădire Centru de vizitare D+P+M, suprafață desfășurată = 243 mp, număr cadastral 20542-C1.

(3) În termen de cel mult 30 zile de la adoptarea prezentei hotărâri se va perfecta și procesul-verbal de predare-primire a construcției.

Art.2. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului - Județul Buzău, Secretariatului General al Guvernului, Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor precum și publicarea acesteia pe site – ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**NR. 215
BUZĂU, 21 SEPTEMBRIE 2022**

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 15164/20.09.2022

REFERAT

**la proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii din
proprietatea județului Buzău în domeniul public al Statului
Român și în administrarea Ministerului Mediului, Apelor și
Pădurilor prin Agenția Națională pentru Arie Naturale
Protejate a clădirii Centrului de vizitare înscris în Cartea
funciară nr.20542-C1 Gura Teghii**

Secretariatul General al Guvernului Român a solicitat prin adresa nr.24679/15.09.2022 adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Buzău privind transmiterea clădirii Centrului de vizitare, înscrise în Cartea funciară nr.20542-C1 Gura Teghii, din proprietatea Consiliului Județean Buzău în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor prin Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate.

Acest Centru de vizitare a fost construit în cadrul proiectului **„Protecția și promovarea biodiversității sitului ROSCI0190 PENTELEU”** și finanțat în baza Contractului de finanțare nr.140987/06.06.2013, încheiat între Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice și Consiliul Județean Buzău.

Clădirea a fost construită în baza Autorizației de construire nr.16/2014 și a fost recepționată în baza Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.16599/2015.

Prin adresa nr.6854/23.11.2018 Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate, înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 16584/2018, ne-a notificat cu privire la preluarea atribuțiilor privind administrarea ariei naturale protejate ROSCI0190 PENTELEU.

În acest context a fost inițiat proiectul de hotărâre pe care îl supun aprobării plenului Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ
DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRARE
PATRIMONIU ȘI INVESTIȚII**

Nr. 15165/20.09.2022

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii din proprietatea județului Buzău în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor prin Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate a clădirii Centrului de vizitare înscris în Cartea funciară nr.20542-C1 Gura Teghii

Conform art.293 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *„Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”*

Potrivit art. 18 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, *„Administrarea ariilor naturale protejate și a celorlalte bunuri ale patrimoniului natural aflate în rețeaua națională de arii naturale protejate se face, potrivit legii, prin: a) structurile teritoriale din cadrul Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate;”*.

Potrivit art.11 alin.(2) din Contractul de finanțare, încheiat între Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice și Consiliul Județean Buzău, *„Bunurile rezultate și/sau dobândite prin proiect sunt bunuri proprietate publică a statului.....”*.

Acesta este contextul legal care stă la baza proiectului de hotărâre inițiat, constatându-se că sunt îndeplinite condițiile legale enunțate.

DIRECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA

DIRECTOR EXECUTIV,

IULIAN PETRE