

## PROIECT

# ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea constituirii unui drept de trecere (acces) în favoarea UAT - comuna Mărăcineni, prin Consiliul Local Mărăcineni, pentru un sector din drumul județean DJ 203K aflat în proprietatea publică a județului Buzău și în administrarea Consiliului Județean Buzău, în vederea realizării obiectivului de investiții "Înființare sistem de distribuție gaze naturale în satele Potoceni, Căpățânești și Mărăcineni, aparținătoare comunei Mărăcineni Județul Buzău"**

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 18816/2022;
- raportul comun al Direcției juridice și administrație publică locală și Direcției pentru administrare patrimoniu și investiții, înregistrat sub nr. 18817/2022;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- adresa Primăriei comunei Mărăcineni nr.4130/2022, înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 8577/2022;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Mărăcineni nr.50/09.10.2020 privind implementarea proiectului "**Înființare sistem de distribuție gaze naturale în satele Potoceni, Căpățânești și Mărăcineni, aparținătoare comunei Mărăcineni Județul Buzău**";
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Mărăcineni nr.42/16.11.2022 privind solicitarea constituirii unui drept de trecere/acces în favoarea UAT - comuna Mărăcineni, prin Consiliul Local Mărăcineni, pentru unele sectoare din drumul județean DJ 203 K aflate în proprietatea publică a județului Buzău, în vederea realizării obiectivului de investiții „Înființare sistem de distribuție gaze naturale în satele Potoceni, Căpățânești și Mărăcineni aparținătoare comunei Mărăcineni, județul Buzău”;
- Contractul de finanțare nr.1417/2022 încheiat între Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene și UAT - comuna Mărăcineni;
- prevederile art.5 alin.(10)-(12) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.109-115 din Legea nr.123/2012 privind energia electrică și gazele naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.621 alin.(1) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.173 alin.(1) lit.c) și art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă acordarea unui drept de trecere (acces), în favoarea UAT - comuna Mărăcineni, prin Consiliul Local Mărăcineni, în scopul realizării obiectivului de investiții "**Înființare sistem distribuție gaze naturale în satele Potoceni, Căpățânești și Mărăcineni aparținătoare comunei Mărăcineni, județul Buzău**", pentru un sector din drumul județean - DJ 203K, cu datele de identificare: de la km 38+000 – la km 43+552.000, pe lungimea de 5552,00 m, conform schiței anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Dreptul de trecere (acces) se va exercita pe toată durata realizării investiției, precum și pe o perioadă de 10 (zece) ani de la data finalizării proiectului.

**Art.3** La data finalizării investiției, UAT - comuna Mărăcineni va comunica Consiliului Județean Buzău procesul - verbal de finalizare a lucrărilor precum și contractul de concesiune al exploatării sistemului de distribuție de gaze naturale, după caz.

**Art.4.** Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții va aduce la îndeplinire, în condițiile legii, prezenta hotărâre.

**Art.5.** Secretarul General al Județului Buzău va asigura publicarea hotărârii pe site-ul Consiliului Județean Buzău, precum și comunicarea acesteia autorităților și instituțiilor interesate.

**PREȘEDINTE,**

**PETRE-EMANOIL NEAGU**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,  
MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ**

**Nr. 271  
BUZĂU, 17 NOIEMBRIE 2022**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**  
**PREȘEDINTE**  
**NR. 18816/2022**

**REFERAT**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de trecere (acces) în favoarea UAT - comuna Mărăcineni, prin Consiliul Local Mărăcineni, pentru un sector din drumul județean DJ 203K aflat în proprietatea publică a județului Buzău și în administrarea Consiliului Județean Buzău, în vederea realizării obiectivului de investiții "Înființare sistem de distribuție gaze naturale în satele Potoceni, Căpățânești și Mărăcineni, aparținătoare comunei Mărăcineni Județul Buzău"**

Prin adresa nr.4130/2022, Primăria comunei Mărăcineni a solicitat dovada constituirii dreptului de acces pentru un sector aferent drumului județean DJ 203K, situat în comuna Mărăcineni, strada Centrală, identificat cu număr cadastral 33917, urmare Contractului de finanțare nr. 1417/2022 încheiat între Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene și UAT- comuna Mărăcineni și în luna noiembrie ne-a transmis Hotărârea Consiliului Local Mărăcineni nr.42/2022 privind solicitarea constituirii unui drept de trecere/acces în favoarea UAT - comuna Mărăcineni, prin Consiliul Local Mărăcineni, pentru unele sectoare din drumul județean DJ 203 K aflate în proprietatea publică a județului Buzău, în vederea realizării obiectivului de investiții „Înființare sistem de distribuție gaze naturale în satele Potoceni, Căpățânești și Mărăcineni aparținătoare comunei Mărăcineni, județul Buzău”;

Potrivit art.10 alin.(1) lit.b) din Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei nr.278/167/2022 și Ghidului solicitantului aferent acestui proiect, beneficiarii trebuie să prezinte actul din care să rezulte constituirea dreptului de trecere (acces), în conformitate cu prevederile art.5 alin.(10)-(15) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Realizarea acestui proiect constituie o oportunitate pentru locuitorii comunei Mărăcineni, atât din punct de vedere al absorbției fondurilor europene, dar și pentru dezvoltarea economico-socială a comunei.

În baza Hotărârii Consiliului Local Mărăcineni nr.42/2022 propun acordarea *dreptului de trecere (acces) în favoarea UAT - comuna Mărăcineni, pe întreaga durată a implementării proiectului "Înființare sistem de distribuție gaze naturale în satele Potoceni, Căpățânești și Mărăcineni, aparținătoare comunei Mărăcineni Județul Buzău"*, precum și pe o perioadă de 10 (zece) ani de la data finalizării proiectului.

În baza celor menționate am elaborat proiectul de hotărâre pe care îl supun analizei și aprobării plenului consiliului județean.

**PREȘEDINTE,**

**PETRE - EMANOIL NEAGU**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU  
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE  
PUBLICĂ LOCALĂ  
DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA  
PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII  
NR. 18816/2022**

**RAPORT**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de trecere (acces) în favoarea UAT - comuna Mărăcineni, prin Consiliul Local Mărăcineni, pentru un sector din drumul județean DJ 203K aflat în proprietatea publică a județului Buzău și în administrarea Consiliului Județean Buzău, în vederea realizării obiectivului de investiții "Înființare sistem de distribuție gaze naturale în satele Potoceni, Căpățânești și Mărăcineni, aparținătoare comunei Mărăcineni Județul Buzău"**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Președintele Consiliului Județean Buzău facem următoarele precizări:

- conform prevederilor art.5 alin.(10) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare: "(10) Pentru realizarea, dezvoltarea, întreținerea și modernizarea rețelelor de distribuție și transport al gazelor naturale și a sistemelor pentru serviciile de utilități publice, prevăzute la art. 1 alin. (2) lit. a)-c) și f<sup>1</sup>), asupra terenurilor aparținând proprietăților publice și private afectate de lucrări de înființare și extindere, respectiv de lucrări de reabilitare, modernizare, înlocuire și exploatare a sistemelor de utilități publice existente, ocuparea temporară a terenurilor din fondul forestier național se realizează în condițiile art. 39 alin. (2) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, iar dreptul de trecere se exercită pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate,.."

- potrivit art.112 din Legea nr.123/2012 privind energia electrică și gazele naturale, cu modificările și completările ulterioare, "Servitutea legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană cuprinde dreptul la instalare de rețele, de conducte, linii, stâlpi și de alte echipamente aferente capacității, precum și accesul la locul de amplasare a acestora pentru intervenții, întreținere, reparații, revizii, modificări și exploatare, conform prevederilor legale în vigoare.";

- sunt respectate prevederile art.621 alin.(1) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele menționate mai sus propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

**Director executiv,**

**Mirela OPREA**

**Director executiv,**

**Iulian PETRE**