

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, a bugetului proiectului „Consolidarea infrastructurii medicale de la nivelul Spitalului Județean de Urgență Buzău, în contextul pandemiei cauzate de COVID-19” – forma actualizată, precum și re aprobarea indicatorilor tehnico-economici

Consiliul Județean Buzău,

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 9579/23.05.2023;
- raportul Direcției de Dezvoltare Regională a Consiliului Județean Buzău, înregistrat sub nr. 9580/23.05.2023;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Buzău anexate la hotărâre;
- Avizul Consiliului Tehnico-Economic al Consiliului Județean Buzău pentru documentația Proiect Tehnic de execuție nr. 239/2023;
- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 200/19.10.2021 privind aprobarea promovării proiectului „Consolidarea infrastructurii medicale de la nivelul Spitalului Județean de Urgență Buzău, în contextul pandemiei cauzate de COVID-19”, în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 9 Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de COVID-19, Obiectiv Specific 9.1 Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID-19, precum și a documentației tehnico-economice – faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici,
- prevederile Ghidului Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru Cod apel: POIM/935/9/1/Creșterea siguranței pacienților în structuri spitalicești publice care utilizează fluide medicale;
- Ordinul Ministrului Investițiilor și Proiectelor Europene nr. 1058/20.09.2021, pentru aprobarea Ghidului privind finanțarea proiectelor depuse pe Axele prioritare (AP) 6, 7, 9, transferate în cadrul AP 10 – Protejarea sănătății populației în contextul crizei sanitare cauzate de COVID-19, creșterea eficienței energetice și utilizarea surselor regenerabile de energie, cu finanțare din REACT-EU, Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014 – 2020;

- Ordinul Ministrului Sănătății nr. 434 din 26 martie 2021, privind aprobarea Planului de măsuri pentru organizarea spitalelor și a unităților de dializă în contextul pandemiei de COVID-19 și a listei spitalelor și unităților de dializă care asigură asistența medicală pentru pacienți, cazuri confirmate și suspecte de COVID-19, conform clasificării spitalelor în 3 niveluri de competență, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul art. 173, alin. (1) lit. „b” și „d”, alin. (3) lit. „d” și „f”, alin. (5), lit. „c” precum și art. 182, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții „Consolidarea infrastructurii medicale de la nivelul Spitalului Județean de Urgență Buzău, în contextul pandemiei cauzate de COVID-19”, prezentată în sinteză, în anexa nr. 1.

Art. 2. (1) Se aprobă bugetul proiectului menționat la art. 1, în valoare de **10.529.826,06 lei** din care: **10.239.298,47 lei** cheltuieli eligibile și **290.527,59 lei** cheltuieli neeligibile, așa cum este prevăzut în anexa nr. 2.

(2) Se aprobă asumarea de către UAT Județul Buzău a finanțării integrale și a cheltuielilor neeligibile menționate la art. nr. 2.

Art. 3. (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției „Consolidarea infrastructurii medicale de la nivelul Spitalului Județean de Urgență Buzău, în contextul pandemiei cauzate de COVID-19” după cum urmează:

Valoarea totală a investiției: **10.529.826,06 lei**

Din care C+M: **3.117.744,57 lei**

(2) Sumele menționate includ TVA.

Art. 4. Anexele 1 – 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Articolul 2 și articolul 4 din Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 200/2021 se abrogă.

Art. 6. Direcția de Dezvoltare Regională, Direcția pentru Administrarea Patrimoniului și Investiții și Unitatea de Implementare a Proiectului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului – Județul Buzău, autorităților și instituțiilor publice interesate, precum și publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE – EMANOIL NEAGU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

Nr. 122

BUZĂU, 31 MAI 2023

Hotărârea a fost adoptată cu 31 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”, - abțineri.

(Domnii consilieri județeni Zoican Adrian și Barbu Valentin nu participă la vot fiind sub incidența art. 228 alin. (1) lit. „e” și respectiv lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ).

SINTEZA
proiectului „Consolidarea infrastructurii medicale de la nivelul Spitalului Județean de Urgență Buzău, în contextul pandemiei cauzate de COVID-19”

1.Date generale:

Obiectiv de investiție:	CONSOLIDAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE DE LA NIVELUL SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ BUZĂU, ÎN CONTEXTUL PANDEMIEI CAUZATE DE COVID-19
Ordonator principal/secundar/terțiar de credite:	Unitatea Administrativ Teritorială Județul Buzău / Spitalul Județean de Urgență Buzău
Beneficiar:	Unitatea Administrativ Teritorială Județul Buzău / Spitalul Județean de Urgență Buzău
Proiectant:	ASOCIEREA SC MEDICAL GAZPLUS SRL SI SC FUTURE ENGINEERING SRL / ASOCIEREA SC MEDICAL GAZPLUS SRL SI SC FUTURE ENGINEERING SRL
Faza de proiectare:	P.T.E (proiect tehnic de execuție) și D.E. (detalii de execuție)
Amplasamentul obiectivului:	Spitalul Județean de Urgență Buzău, Bulevardul Stadionului nr 7, cod 120140, Buzău (corp A+B, Corp C+D et.1si 2) Spitalul Județean- Secția Oncologie ,str. Libertății, nr. 11, Buzău Spitalul Județean- Secția Pneumologie/TBC (corp C1, C5, C6, C10), str. Plevnei nr. 26, Buzău

2.Indicatorii tehnico-economici:

2.1. Valoarea totală a investiției **10.529.826,06** (lei cu TVA) din care C+M **3.117.744,57** (lei cu TVA).

2.2. Principalele caracteristici tehnice ale investiției

Proiectare si execuție instalație distribuție gaze medicale (oxigen, aer medical, vacuum) in conformitate cu NP 015/2022, SR EN ISO 7396-1:2016 si a ordinelor Ministrului Sănătății (Ordin 1500/2009, Ordin 914/2006) .

Infrastructura electrica se modernizează conform cerințelor NP015/2022 in sensul dimensionării corecte funcție de consumul total de energie electrica precum si monitorizarea permanenta a consumului pe fiecare faza electrica /salon/ nivel, prin dispozitive specifice, pentru evitarea unor accidente datorate unor suprasarcini precum si in condițiile prezentei concentrației crescute de oxigen.

Alimentarea cu energie electrica a rampelor de gaze medicale Alimentarea cu energie electrica la tensiunea de 400/230 V va fi asigurata din tablourile electrice pe etaj. Pentru racordarea rampelor se prevăd alimentari monofazice normale etanșe, cu contact de protecție alimentate la 230 V.c.a. Toate circuitele vor fi prevăzute cu contact de protecție protejate la plecarea din tablourile electrice cu întrerupătoare automate prevăzute cu protecție automată la curenți de defect (PACD) de tip diferențial (cu declanșare la un curent de defect de 0,03 A).

Circuitele pentru tehnica de calcul si echipamentele de tehnologia informației vor fi separate de consumatorii comuni.

Circuitele pentru prize sunt monofazice și se vor realiza cu cablu CYY-F, pentru fază, nul de lucru și nul de protecție, montajul acestora realizându-se aparent.

Clădirile se vor dota cu sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii cu acoperire totală și de detectare semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, inclusiv realizarea schemei/proiectului de execuție și montaj în vederea asigurării exigențelor de siguranță la foc a utilizatorilor construcției, pentru prevenirea incendiilor și intervenția în timp util, în caz de apariție a acestora.

Nr. Crt	Denumire	Cantitate conform DALI	Cantitate conform PTE
SJU BUZAU			
1	PRIZE OXIGEN	253	253
2	PRIZE VACUUM	128	128
3	SISTEME ASPIRATIE VACUUM	128	128
4	RAMPE GAZE MEDICALE CU ACCESORII	308	308
5	SISTEM MONITORIZARE SI ALARMARE PRESIUNI GAZE MEDICALE	17	22
6	POMPE VACUUM	2	3
7	SISTEM DE DETECTARE, SEMNALIZARE, ALARMARE INCENDII CU ACOPERIRE TOTALA SI DE DETECTARE SI SEMNALIZARE IN CAZUL DEPASIRII CONCENTRATIEI MAXIME ADMISE DE OXIGEN IN ATMOSFERA	1	1
SECTIA PNEUMOLOGIE/TBC			
1	PRIZE OXIGEN	98	98
2	PRIZE VACUUM	114	114
3	SISTEME ASPIRATIE VACUUM	114	114
4	SISTEM MONITORIZARE SI ALARMARE PRESIUNI GAZE MEDICALE	5	6
5	POMPE VACUUM	2	3
6	SISTEM DE DETECTARE, SEMNALIZARE, ALARMARE INCENDII CU ACOPERIRE TOTALA SI DE DETECTARE SI SEMNALIZARE IN CAZUL DEPASIRII CONCENTRATIEI MAXIME ADMISE DE OXIGEN IN ATMOSFERA	1	1

SECȚIE ONCOLOGIE			
1	PRIZE OXIGEN	37	37
2	SISTEM MONITORIZARE SI ALARMARE PRESIUNI GAZE MEDICALE	2	2
3	SISTEM DE DETECTARE, SEMNALIZARE, ALARMARE INCENDII CU ACOPERIRE TOTALA SI DE DETECTARE SI SEMNALIZARE IN CAZUL DEPASIRII CONCENTRATIEI MAXIME ADMISE DE OXIGEN IN ATMOSFERA	1	1

2.3. Durata de realizare a investiției
PROIECTARE 3 LUNI
EXECUTIE 5 LUNI

2.4. Justificarea (solicitată de la proiectant) a prețurilor unitare utilizate la întocmirea devizului general/ pe obiect
Prețurile unitare utilizate sunt conforme ofertei înaintate în licitație.

3. Necesitatea și oportunitatea investiției

3.1 GAZE MEDICALE

Spitalul Județean Buzău are un număr de 590 de paturi. În scopul asigurării siguranței pacienților pentru îndeplinirea actului medical se impune ca pentru 561 de paturi să existe sursa de oxigen. Din aceste 561 de paturi, la 253 de paturi se vor monta prize de oxigen și se va realiza instalația de alimentare cu oxigen, la 128 paturi unde sunt prevăzute prize de oxigen se impun și prize de vacuum (împreună cu instalația de distribuție vacuum), iar la 308 paturi se impun instalații de gaze medicale (oxigen, vacuum, aer comprimat medical-Resuscitare, ATI, secția chirurgie, secția pediatrie, secția chirurgie plastică/arși) precum și rampe distribuție gaze medicale inclusiv accesorii (perdea despărțitoare, coș instrumental, suport monitor pacienți, set oxigenoterapie, set aspirație vacuum, suport perfuzie, suport bara injectomat).

Secții exterioare:

Secție Oncologie, str. Libertății, nr. 11 - necesita instalație de oxigen și prize oxigen la 37 paturi.

Secția Pneumologie/TBC/Boli Infecțioase/SIDA, str. Plevnei, nr.26, Spitalul Gârași Buzău - necesita instalație de oxigen și prize oxigen la 98 paturi și vacuum (instalație și prize) la 114 paturi.

Secția de Oncologie nu are alimentare cu oxigen. Spitalul Județean precum și Secția Pneumologie/TBC nu au sursa de aspirație (vacuum medical).

3.2. INSTALATII ELECTRICE, INSTALATII DETECTIE INCENDIU, INSTALATII DETECTIE DEPASIRE CONCENTRATIE OXIGEN

Datorita noilor cerințe de suplimentare a aparaturii și dispozitivelor aferente fluidelor medicale, implicit a crescut consumul de energie electrică. Infrastructura electrică ce a deservit până acum instalația actuală de gaze medicale este subdimensionată, drept pentru care este necesar modernizarea acesteia în sensul dimensionării corecte funcție de consumul total de energie electrică precum și monitorizarea permanentă a consumului pe fiecare fază electrică /salon/ nivel, prin dispozitive specifice, pentru evitarea unor accidente datorate unor suprasarcini în condițiile prezentei concentrației crescute de oxigen. Instalația electrică nu corespunde noilor normative NP015/2022, nu există tablouri speciale corect dimensionate pentru ATI și Bloc Operator. Cablurile de alimentare sunt învechite iar tablourile generale sunt uzate fizic și moral.

Instalația de detectare incendiu acoperă doar parte din spațiile spitalului iar datele furnizate de aceasta nu sunt centralizate într-o singură locație.

Instalația de detectare și alertare în cazul depășirii concentrației de oxigen a fost realizată de asemenea doar în anumite spații ale spitalului și nu a fost prevăzută integrarea acesteia cu sistemul de detectare incendiu.

4. Conținutul documentației/concordanța dintre elementele documentației tehnico-economice supuse analizei și cele solicitate prin caietul de sarcini.

4.1. Descrierea investiției:

Lucrările de intervenție propuse prin proiect sunt:

Activități de tip A

SISTEME DE DETECTARE, SEMNALIZARE, ALARMARE INCENDIILOR CU ACOPERIRE TOTALĂ ȘI DE DETECTARE SEMNALIZARE ȘI ALARMARE ÎN CAZUL DEPĂȘIRII CONCENTRAȚIEI MAXIME ADMISE DE OXIGEN ÎN ATMOSFERĂ, INCLUSIV REALIZAREA SCHEMEI/PROIECTULUI DE EXECUȚIE ȘI MONTAJ

Clădirile se vor dota cu sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii cu acoperire totală și de detectare semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, inclusiv realizarea schemei/proiectului de execuție și montaj în vederea asigurării exigențelor de siguranță la foc a utilizatorilor construcției, pentru prevenirea incendiilor și intervenția în timp util, în caz de apariție a acestora.

Pentru a detecta rapid un început de incendiu este necesar să fie detectată una din formele de manifestare ale acestuia, cu un grad de precizie ridicat și pe cât posibil acea formă de manifestare să nu poată avea altă cauză. Practic acest lucru se poate realiza cu elemente de detectare automate.

Obiectivul va fi dotat cu senzori de fum optici, adresabili, specifici destinației fiecărei încăperi, racordați la o centrală adresabilă de detecție și semnalizare la început de incendiu, asigurându-se astfel protecția vieții oamenilor, protecția bunurilor materiale, prevenirea întreruperii activității, cu posibilitatea de a se detecta cu mare exactitate cauza pericolului semnalat.

Instalația de detecție și alarmare în caz de incendiu destinată acestui obiectiv va acoperi integral toate spațiile și este destinată surprinderii și semnalizării în fază incipientă a oricărui început de incendiu indiferent de cauza sau momentul producerii acestuia.

Clădirile vor fi dotate cu detectori de fum optici, adresabili, cu butoane de incendiu adresabile, cu sirene adresabile de interior, cu izolatori împotriva scurtcircuitului și cu infrastructura de comunicații bazată pe cablu de incendiu de 4 fire, cât mai economic amplasate pe ansamblul clădirii.

Detectoarele optice de fum au menirea de a sesiza orice impurificare cât de nesemnificativă a aerului cu particule de fum, ceea ce poate fi un indiciu asupra inițierii și posibil dezvoltării necontrolate a unui incendiu în zona de supraveghere a detectorului / detectoarelor în cauză.

Ca măsură suplimentară de alertare în caz de sesizare a producerii unui început de incendiu, se vor prevedea butoane manuale de alarmare adresabile. Butoanele vor fi amplasate în zonele de circulație intensă și de evacuare a personalului și a valorilor în principal scări și ieșiri din clădiri. Pentru alertarea personalului din zonele calamitate, la locurile importante se vor monta sirene adresabile multiton, pentru avertizarea sonoră. Cablarea se va face prin tuburi PVC pentru protecția mecano-fizică a cablului.

Centralele adresabile de incendiu se vor prevedea să funcționeze prin alimentare la rețeaua de 220Vca, dar în caz de avarie a rețelei principale de alimentare cu tensiune electrică, funcționarea va fi asigurată prin trecerea automată pe alimentarea de siguranță.

Sistemul de detecție și semnalizare la început de incendiu a fost implementat în următoarea structură:

- detectori adresabili optici de fum;
- detectori adresabili de temperatură;

- butoane adresabile manuale de alarmare;
- sirene adresabile de interior pentru semnalizarea acustica a posibilelor evenimente;
- surse de alimentare și acumulatori tampon.
- detectori de oxigen (1 ieșire de tip NO/ NC, Ecran LED, Grad de măsurare 0-30% concentrație O₂ și afișare cu precizie)

Nota: Sistemul este compatibil și suportă integrarea echipamentelor de detecție oxigen

Se va monta centrala adresabilă detecție, semnalizare și alarmare la incendiu, care va fi amplasată în holul principal, la parterul obiectivului.

Ținând cont de spațiul în care se va monta sistemul, s-au avut în vedere următoarele:

- ✓ Traseele cablurilor de semnalizare sunt separate de alte circuite de instalații electrice sau de telecomunicații, fiind respectată o distanță de minimum 30 cm față de alte circuite de instalații electrice.
- ✓ Dozele de tragere și de derivație vor fi total distincte de cele ale altor circuite de instalații electrice sau de telecomunicații.
- ✓ Cablul de tipul JYstY folosit pentru circuitele de semnalizare a începutului de incendiu nu este folosit și pentru alte circuite de semnalizare sau telecomunicații.

Amplasarea echipamentelor în încăperi se face ținând cont de următoarele prevederi:

- Detectoarele de incendiu se montează la o distanță de minimum 0.5 m față de pereți, într-o dispunere simetrică, și la o distanță de minimum 0.3 m față de corpurile de iluminat,
- Butoanele de semnalizare a incendiilor se vor amplasa în locuri ușor accesibile, de preferință lângă ușa, la intrarea în casa scărilor sau în acestea, la 1.2-1.4 m față de pardoseala și la distanță de maximum 30 m de la orice poziție din clădire. Butoanele de semnalizare manuale de la care se pot iniția semnale de incendiu se marchează clar, vizibil de către beneficiar pentru a putea fi deosebite de alte dispozitive. Cablarea sistemului se execută pe circuite montate îngropat în tavan fals, pereți sau prin șapa.
- la cablarea sistemului se folosește cablu special de incendiu JystY (2x2X0.8mm ecranat, izolație externă roșie).

Alimentarea sistemului de detecție, semnalizare și alarmare la incendiu se face de la 2 surse distincte:

- tabloul electric al sistemului de securitate legat înaintea tabloului electric general al obiectivului de protejat;
- baterie de acumulatori.

Activități de tip B

GAZE MEDICALE

În cadrul proiectului se va realiza instalația de distribuție de fluide medicale din cupru medical și se vor monta prize de oxigen medical, prize vacuum și rampe medicale în conformitate cu prevederile SR EN ISO 7396-1:2016 și indicatorilor de performanță aprobați pentru investiție conform DALI .

Au fost prevăzute stații noi de vacuum medical pentru Spitalul Județean și pentru locația Secției de Pneumologie/TBC precum și o stație nouă de butelii oxigen în cazul Secției Oncologie.

Se vor instala trasee noi de vacuum în Spitalul Județean și Secția de Pneumologie/TBC. Se vor instala trasee noi de oxigen pentru Spitalul Județean în zonele de acțiune ale proiectului (parter-UPU, Corp A+B, etaj 1-5, Corp C+D- ATI, secție Dializa, secție Arși). Se vor instala unități terminale de aer medical, în rampe de gaze medicale noi, în locațiile critice care necesită acest gaz medical (ATI, resuscitare UPU, cardiologie, chirurgie, pediatrie-terapie).

Secțiile spitalului vor fi sectorizate și monitorizate din punct de vedere a instalației de gaze medicale, fiind instalate tablouri de sectorizare, monitorizare și alarmare în cazul în care presiunea gazului medical nu se încadrează în prevederile SR EN ISO 7396-1:2016.

Vor fi instalate tablouri de monitorizare și alarmare gaze medicale în fiecare secție medicală iar pentru zonele critice sunt prevăzute tablouri de sectorizare, monitorizare și alarmare dedicate (tablourile sunt prevăzute cu conectori NIST care permit alimentarea locală, din butelie oxigen, a zonei în caz de avarie la rețeaua de oxigen). Pentru siguranță, în zonele critice (UPU-resuscitare, Cardiologie- ATI, ATI) instalația de alimentare cu oxigen este proiectată a fi realizată în dublu circuit.

De asemenea pentru situații de avarie la stocatorul de oxigen sau rețeaua exterioară de alimentare cu oxigen, a fost prevăzut un tablou de alimentare cu oxigen (conector NIST) care permite cuplarea rapidă a buteliilor de oxigen livrate în skid.

În zonele critice (resuscitare, ATI, cardiologie-USTAC) vor fi instalate rampe gaze medicale conform OMS 1500/2009. În saloanele pentru pacienți din cele trei locații, vor fi instalate rampe gaze medicale (oxigen și vacuum sau oxigen, vacuum, aer medical), prize oxigen și/sau vacuum medical conform cerințelor spitalului și indicatorilor de performanță ai proiectului.

INSTALAȚII ELECTRICE

Datorită noilor cerințe de suplimentare a aparaturii medicale în scopul creșterii eficienței actului medical, a crescut și consumul de energie electrică. Infrastructura electrică se modernizează conform cerințelor NP015/2022 în sensul dimensionării corecte funcției de consumul total de energie electrică precum și monitorizarea permanentă a consumului pe fiecare fază electrică /salon/ nivel, prin dispozitive specifice, pentru evitarea unor accidente datorate unor suprasarcini precum și în condițiile prezentei unei concentrații crescute de oxigen (peste 23,5%).

Alimentarea cu energie electrică la tensiunea de 400/230 V va fi asigurată din tablourile electrice pe etaj. Rampele de gaze medicale instalate în zonele critice sunt prevăzute cu 12 prize electrice, 230V, 3 circuite electrice. Rampele de gaze medicale din saloanele pentru pacienți sunt prevăzute cu câte 6 prize electrice, 230V, 2 circuite electrice. Pentru racordarea rampelor se prevăd alimentări monofazice normale etanșe, cu contact de protecție, alimentate la 230 V.c.a.

Toate circuitele vor fi prevăzute cu contact de protecție protejate la plecarea din tablourile electrice cu întrerupătoare automate prevăzute cu protecție automată la curenți de defect (PACD) de tip diferențial (cu declanșare la un curent de defect de 0,03 A).

Circuitele pentru tehnica de calcul și echipamentele de tehnologia informației vor fi separate de consumatorii comuni.

Circuitele pentru prize sunt monofazice și se vor realiza cu cablu CYY-F, pentru fază, nul de lucru și nul de protecție, montajul acestora realizându-se aparent.

4.2. 1. Certificat de urbanism și avize/acorduri:

- aviz verifcator proiect
- aviz CTE Consiliul Județean Buzău

4.2.2. Autorizație de construire/desființare:

- nu este cazul

5. Surse de finanțare:

valoarea totală a investiției 10.529.826,06 lei cu TVA, din care:

- suma de 10.239.298,47 lei cu TVA eligibil prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014-2020, Axa prioritară 10 - Protejarea sănătății populației în contextul crizei sanitare cauzate de COVID -19, creșterea eficienței energetice și utilizarea surselor regenerabile de energie, Obiectiv Specific 10.1 Sprijinirea ameliorării efectelor provocate de criza în contextul

pandemiei de COVID-19 si al consecințelor sale sociale. Contractul de finanțare nr. 1487/25.05.2022, semnat cu Ministerul Investițiilor si Proiectelor Europene in calitate de Autoritate de Management pentru POIM 2014-2020.

- respectiv suma de 290.527,59 lei cu TVA neeligibil de la bugetul județului Buzău

6. Alte informații necesare susținerii lucrării.

După finalizarea instalației de distribuție gaze medicale se va aplica marcajul CE.

BUGET PROIECT
Consolidarea infrastructurii medicale de la nivelul Spitalului Județean de Urgență Buzău, în contextul pandemiei cauzate de COVID-19
cod SMIS 151961

Nr. crt.	Activitate	Subactivitate	Produs/Serviciu	U.M.	Cantitate	Preț unitar [fără TVA] [LEI]	Valoare totală fără TVA	Valoare TVA	Valoare totală cu TVA	Cheltuieli eligibile fără TVA	Cheltuieli neeligibile fără TVA	TVA eligibil	TVA neeligibil	Total cheltuieli eligibile	Contribuție proprie eligibilă
1	A.1 Pregătirea cererii de finanțare	A.1.1 Achiziție și elaborare DALI	Documentație Avizare Lucrări de Intervenție	buc	1		127,000.00	24,130.00	151,130.00	127,000.00	0.00	24,130.00	0.00	151,130.00	0.00
2	A.1 Pregătirea cererii de finanțare	A.1.2 Verificarea documentației tehnico-economice faza DALI	verificare tehnica DALI	buc	1		10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	0.00	1,900.00	0.00	11,900.00	0.00
3	A.1 Pregătirea cererii de finanțare	A.1.3 Pregătirea cererii de finanțare	Pregătirea dosarului Cererii de finanțare	buc	1		-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00
4	A.2 Achiziția documentației tehnico-economice faza PT și elaborarea documentației tehnico-economice faza PT	A.2.1 Achiziția documentației tehnico-economice faza PT	Organizarea procedurii de achiziție publică pentru servicii de elaborare a documentației tehnico-economice faza PT	buc	1		-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00
5	A.2 Achiziția documentației tehnico-economice faza PT și elaborarea documentației tehnico-economice faza PT	A.2.2 Elaborarea documentației tehnico-economice faza PT	Studii de teren	buc	1		-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00
6	A.2 Achiziția documentației tehnico-economice faza PT și elaborarea documentației tehnico-economice faza PT	A.2.2 Elaborarea documentației tehnico-economice faza PT	Elaborare Documentație tehnico-economica, faza PT	buc	1		200,000.00	38,000.00	238,000.00	200,000.00	0.00	38,000.00	0.00	238,000.00	0.00
7	A.2 Achiziția documentației tehnico-economice faza PT și elaborarea documentației tehnico-economice faza PT	A.2.3 Verificarea documentației tehnico-economice faza PT	Verificare tehnica documentație faza PT	buc	1		27,000.00	5,130.00	32,130.00	27,000.00	0.00	5,130.00	0.00	32,130.00	0.00
8	A.3 Achiziție Executie lucrari si Executia lucrarilor	A.3.1 Achiziția execuției de lucrări	Organizarea procedurii de achiziție lucrări	buc	1		-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00
9	A.3 Achiziție Executie lucrari si Executia lucrarilor	A.3.2 Executie lucrari tip A	Constructii si instalatii tip A	buc	1		194,229.98	36,903.70	231,133.68	194,229.98	0.00	36,903.70	0.00	231,133.68	0.00
10	A.3 Achiziție Executie lucrari si Executia lucrarilor	A.3.2 Executie lucrari tip A	Cheltuieli cu organizarea de santier pentru investitiile de tip A	buc	1		18,500.00	3,515.00	22,015.00	18,500.00	0.00	3,515.00	0.00	22,015.00	0.00
11	A.3 Achiziție Executie lucrari si Executia lucrarilor	A.3.2 Executie lucrari tip A	Montaj utilaje tehnologice, tip A	buc	1		62,457.98	11,867.02	74,325.00	62,457.98	0.00	11,867.02	0.00	74,325.00	0.00
12	A.3 Achiziție Executie lucrari si Executia lucrarilor	A.3.2 Executie lucrari tip A	Utilaje, echipamente, tehnologice si functionale cu montaj, tip A	buc	1		309,000.00	58,710.00	367,710.00	309,000.00	0.00	58,710.00	0.00	367,710.00	0.00
13	A.3 Achiziție Executie lucrari si Executia lucrarilor	A.3.2 Executie lucrari tip A	Cheltuieli diverse si neprevazute pentru lucrari de tip A	buc	1		53,395.10	10,145.07	63,540.17	53,395.10	0.00	10,145.07	0.00	63,540.17	0.00

14	A.3 Achiziție Executie lucrari si Executia lucrurilor	A.3.3 Executie lucrari tip B	Construcții si instalatii de tip B	buc	1		1,933,397.94	1,933,397.94	367,345.61	2,300,743.55	1,689,257.11	244140.83	320,958.84	46386.77	2,010,215.95	0.00
15	A.3 Achiziție Executie lucrari si Executia lucrurilor	A.3.3 Executie lucrari tip B	Cheltuieli cu organizarea de santier pentru investitii de tip B	buc	1											
							51,500.00	51,500.00	9,785.00	61,285.00	51,500.00	0.00	9,785.00	0.00	61,285.00	0.00
16	A.3 Achiziție Executie lucrari si Executia lucrurilor	A.3.3 Executie lucrari tip B	Montaj utilaje tehnologice de tip B	buc	1											
							359,867.52	359,867.52	68,374.83	428,242.35	359,867.52	0.00	68,374.83	0.00	428,242.35	0.00
17	A.3 Achiziție Executie lucrari si Executia lucrurilor	A.3.3 Executie lucrari tip B	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj de tip B	buc	1											
							4,609,774.01	4,609,774.01	875,857.06	5,485,631.07	4,609,774.01	0.00	875,857.06	0.00	5,485,631.07	0.00
18	A.3 Achiziție Executie lucrari si Executia lucrurilor	A.3.3 Executie lucrari tip B	Cheltuieli diverse si neprevazute pentru lucrari de tip B	buc	1											
							721,570.80	721,570.80	137,098.45	858,669.25	721,570.80	0.00	137,098.45	0.00	858,669.25	0.00
19	A.4. Dirigentie de santier	A.4.1 Achiziție servicii de dirigenție de santier	Organizarea procedurii de achiziție pentru servicii de dirigenție de santier	buc	1											
							-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00
20	A.4. Dirigentie de santier	A.4.2 Prestare servicii de dirigenție de santier	Dirigentie de santier	buc	1											
							92,500.00	92,500.00	17,575.00	110,075.00	92,500.00	0.00	17,575.00	0.00	110,075.00	0.00
21	A.4. Dirigentie de santier	A.4.3 Prestare servicii de asistenta tehnica din partea proiectantului	Asistenta tehnica din partea proiectantului	buc	1											
							30,000.00	30,000.00	5,700.00	35,700.00	30,000.00	0.00	5,700.00	0.00	35,700.00	0.00
22	A.5. Informare si publicitate	A.5.1 Achiziție servicii de informare si publicitate	Organizarea procedurii de achiziție publica pentru servicii de informare si publicitate	buc	1											
							-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00
23	A.5. Informare si publicitate	A.5.2 Prestare servicii de informare si publicitate	Informare si publicitate pentru activitati de tip B	buc	1											
							8,400.00	8,400.00	1,596.00	9,996.00	8,400.00	0.00	1,596.00	0.00	9,996.00	0.00
24	A.6. Audit financiar extern	A.6.1 Achiziție servicii de audit financiar extern al proiectului	Organizarea procedurii de achiziție publica pentru servicii de audit extern	buc	1											
							-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00
25	A.6. Audit financiar extern	A.6.2 Prestare servicii de audit	Audit financiar extern al proiectului	buc	1											
							40,000.00	40,000.00	7,600.00	47,600.00	40,000.00	0.00	7,600.00	0.00	47,600.00	0.00
26	A.7. Managementul proiectului	A.7. 1 Management de proiect	managementul proiectului	buc	1											
							-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00
TOTAL							8,848,593.33	8,848,593.33	1,681,232.73	10,529,826.06	8,604,452.50	244,140.83	1,634,845.97	46,386.77	10,239,298.47	0.00

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 9579/23.05.2023

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, a bugetului proiectului „Consolidarea infrastructurii medicale de la nivelul Spitalului Județean de Urgență Buzău, în contextul pandemiei cauzate de COVID-19” – forma actualizată, precum și re aprobarea indicatorilor tehnico-economici

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Buzău prin Consiliul Județean Buzău a aprobat, prin Hotărârea nr. 200/19.10.2021 promovarea proiectului „Consolidarea infrastructurii medicale de la nivelul Spitalului Județean de Urgență Buzău, în contextul pandemiei cauzate de COVID-19”, în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 9 Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de COVID-19, Obiectivul Specific 9.1 Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID-19 transferat pe Axa 10 – Protejarea sănătății populației în contextul crizei sanitare cauzate de COVID-19, creșterea eficienței energetice și utilizarea resurselor regenerabile de energie, cu finanțare din REACT-EU, OS. 10.1 – Sprijinirea ameliorării efectelor provocate de criză în contextul pandmeiei de COVID-19 și al consecințelor sale sociale, conform Ordinului Ministrului nr. 1058/20.09.2021, documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), bugetul proiectului și indicatorii tehnico-economici la faza DALI. A fost semnat Contractul de Finanțare nr. 1487/25.05.2022.

În perioada de implementare a proiectului a fost perfectat Contractul de proiectare cu execuție nr. 7/3298/15.02.2023 încheiat între UAT Județul Buzău și asocierea formată din SC Medical Gazplus SRL, lider de asociere și SC Future Engineering SRL asociat, în vederea elaborării documentației tehnico-economice faza Proiect tehnic și execuție lucrări.

Proiectul tehnic (PT) a fost verificat și considerat conform, respectiv indicatorii tehnico-economici fiind avizați în cadrul Consiliului Tehnico-Economic al Consiliului Județean Buzău.

Prin proiectul tehnic, valoarea devizului general s-a modificat având în vedere că valorile din DALI sunt estimative. De asemenea, în septembrie 2022, au fost aprobate noi normative de dotări – echipamente, care vor fi achiziționate din sume de la Bugetul Județului Buzău ca și cheltuieli neeligibile, nefăcând obiect al sumei elibigile prin proiect. Aceste noi elemente determină aprobarea noului buget cu cheltuieli eligibile și neeligibile și re aprobarea indicatorilor tehnico-economici.

Prin urmare, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA DE DEZVOLTARE REGIONALĂ
Nr. 9580/23.05.2023

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, a bugetului proiectului „Consolidarea infrastructurii medicale de la nivelul Spitalului Județean de Urgență Buzău, în contextul pandemiei cauzate de COVID-19” – forma actualizată, precum și re aprobarea indicatorilor tehnico-economici

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Buzău prin Consiliul Județean Buzău a aprobat, prin Hotărârea nr. 200/19.10.2021 promovarea proiectului „Consolidarea infrastructurii medicale de la nivelul Spitalului Județean de Urgență Buzău, în contextul pandemiei cauzate de COVID-19”, în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 9 Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de COVID-19, Obiectivul Specific 9.1 Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID-19 transferat pe Axa 10 – Protejarea sănătății populației în contextul crizei sanitare cauzate de COVID-19, creșterea eficienței energetice și utilizarea resurselor regenerabile de energie, cu finanțare din REACT-EU, OS. 10.1 – Sprijinirea ameliorării efectelor provocate de criză în contextul pandemiei de COVID-19 și al consecințelor sale sociale, conform Ordinului Ministrului nr. 1058/20.09.2021, documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), bugetul proiectului și indicatorii tehnico-economici la faza DALI. A fost semnat Contractul de Finanțare nr. 1487/25.05.2022.

În perioada de implementare a proiectului a fost perfectat Contractul de proiectare cu execuție nr. 7/3298/15.02.2023 încheiat între UAT Județul Buzău și asocieria formată din SC Medical Gazplus SRL, lider de asociere și SC Future Engineering SRL asociat, în vederea elaborării documentației tehnico-economice faza Proiect tehnic și execuție lucrări.

Proiectul tehnic (PT) a fost verificat și considerat conform, respectiv indicatorii tehnico-economici fiind avizați în cadrul Consiliului Tehnico-Economic al Consiliului Județean Buzău. Proiectul tehnic (PT) a fost verificat în prealabil de CTE și declarat conform de către verificatorul de proiect tehnic - SC Protehnic SRL lider asociere și SC Brand Design Electro SRL, în calitate de subcontractant.

La elaborarea Proiectului tehnic, proiectantul SC Medical Gazplus SRL în asociere cu SC Future Engineering SRL a propus o serie de completări la nivelul soluției propuse în Documentația de Avizare a Lucrărilor de intervenții (DALI) elaborate în anul 2021, impuse de modificări legislative apărute în anul 2022.

Solicitările de modificare/completare aduse de proiectant conduc la o îmbunătățire și creștere a siguranței spitalicești.

Astfel ca, la finalul investiției, să rezulte o clădire spitalicească a cărei funcțiune să respecte legislația în vigoare și să ofere personalului medical și/nemedical și a pacienților servicii medicale la standarde europene.

Astfel, *proiectarea și execuția instalației de distribuție gaze medicale* (oxigen, aer medical, vacuum) se vor realiza în conformitate cu NP 015/2022, SR EN ISO 7396-1:2016 și a ordinelor Ministrului Sănătății (Ordin 1500/2009, Ordin 914/2006).

Infrastructura electrica se modernizează conform cerințelor NP015/2022 în sensul dimensionării corecte în funcție de consumul total de energie electrică precum și monitorizarea permanentă a consumului pe fiecare fază electrică /salon/ nivel, prin dispozitive specifice, pentru evitarea unor accidente datorate unor suprasarcini precum și în condițiile prezentei concentrații crescute de oxigen.

Alimentarea cu energie electrică a rampelor de gaze medicale

Alimentarea cu energie electrica la tensiunea de 400/230 V va fi asigurată din tablourile electrice pe etaj. Pentru racordarea rampelor se prevăd alimentări monofazice normale etanșe, cu contact de protecție alimentate la 230 V.c.a. Toate circuitele vor fi prevăzute cu contact de protecție protejate la plecarea din tablourile electrice cu întrerupătoare automate prevăzute cu protecție automată la curenți de defect (PACD) de tip diferențial (cu declanșare la un curent de defect de 0,03 A).

Circuitele pentru tehnica de calcul și echipamentele de tehnologia informației vor fi separate de consumatorii comuni.

Circuitele pentru prize sunt monofazice și se vor realiza cu cablu CYY-F, pentru fază, nul de lucru și nul de protecție, montajul acestora realizându-se aparent.

Clădirile se vor dota cu sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii cu acoperire totală și de detectare semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, inclusiv realizarea schemei/proiectului de execuție și montaj în vederea asigurării exigențelor de siguranță la foc a utilizatorilor construcției, pentru prevenirea incendiilor și intervenția în timp util, în caz de apariție a acestora.

Toate aceste propuneri au condus la creșterea valorii ofertate cu un procent de aproximativ 15%.

Bugetul actual al proiectului este de **10.529.826,06 lei** din care eligibil **10.239.298,47 lei** și **290.527,60 lei** neeligibil.

Având în vedere diferențele înregistrate între devizele generale realizare în faza DALI, respectiv în faza PT, se impune aprobarea Proiectului tehnic de execuție, a indicatorilor tehnico-economici aferenți PT și corelarea bugetului proiectului cu Devizul general la faza Proiect Tehnic de execuție.

Prin urmare, bugetul proiectului se modifică după cum urmează:

- Valoarea totală a proiectului devine **10.529.826,06 lei**
- Valoarea chetuielilor eligibile este de **10.239.298,47 lei**
- Valoarea chetuielilor neeligibile este de **290.527,59 lei**

Pentru execuția lucrărilor conform prevederilor legale în vigoare, aceste modificări vizând documentația Tehnico-economică aferentă obiectivului de investiții, bugetul proiectului și responsabilitățile financiare ale Consiliului Județean Buzău trebuie actualizate și, în consecință, Proiectul de hotărâre inițiat este fundamentat.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

DRAGOȘ COJOCEA