

HOTĂRÂRE
pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Buzău
nr. 289/2022 privind stabilirea destinației imobilului
proprietate publică a județului Buzău aflat în administrarea
Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului
Buzău, situat în municipiul Buzău,
strada Horticolei nr.56

Consiliul Județean Buzău;
Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 9552/23.05.2023;
- raportul al Direcției juridice și administrație publică locală înregistrat sub nr. 9553/23.05.2023;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău înregistrată la nr.9498/23.05.2023;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr. 289/2022 privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Buzău de trecere din domeniul public al municipiului Buzău în domeniul public al județului Buzău a imobilului „PT 26 Școala de Oarbe”, situat în strada Horticolei nr.56, județul Buzău;
- prevederile Ordinului Ministrului Afacerilor Interne nr. 180/2022 privind aprobarea normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă,

În temeiul art.173 alin.(1) lit. „f” și art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Articolul 2 din Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 289/2022 se modifică și va avea următorul cuprins:

„1) Lucrările de amenajare ale imobilului conform destinației stabilite la art. 1 se vor realiza de Consiliul Județean Buzău, în condițiile legii.

2) Pe perioada de executare a lucrărilor, se suspendă parțial dreptul de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău pentru imobilul menționat, rămânând în vigoare atributul administrării costurilor cu utilitățile, pază și altele asemenea.

3) Pe perioada suspendării parțiale a dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău, atributul administrării pentru realizarea lucrărilor revine Consiliului Județean Buzău.”

Art.II. Articolul 3 din aceeași hotărâre se modifică și va avea următorul cuprins:

„Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri”

Art.III. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului – Județul Buzău și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții precum și publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**Nr. 126
BUZĂU, 24 MAI 2023**

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
NR. 9552/23.05.2023

REFERAT

**la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii
Consiliului Județean Buzău nr. 289/2022 privind stabilirea
destinației imobilului proprietate publică a județului Buzău
aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență
Socială și Protecția Copilului Buzău, situat în municipiul
Buzău, strada Horticolei nr.56**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 289/2022 s-a stabilit destinația imobilului din strada Horticolei nr. 56 (fost centru rezidențial) ca sediu administrativ pentru Centrul Județean de Resurse și Asistență Educațională, Comisia pentru orientare școlară, Comisia județeană pentru protecția copilului, Comisia județeană de evaluare a persoanelor adulte cu handicap și structuri funcționale ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău cu activitate de suport pentru comisiile anterior menționate.

La momentul adoptării hotărârii s-a apreciat că lucrările de reamenajare a imobilului pot fi realizate de Societatea „Domenii Prest Serv” SRL Buzău în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes județean.

Demersurile ulterioare au relevat că schimbarea destinației determină realizarea unei documentații tehnico – economice prevăzută de Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, precum și executarea unor lucrări care exced obiectului Contractului de delegare a gestiunii.

Propun adoptarea proiectul de hotărâre în forma inițiată.

PREȘEDINTE,

PETRE - EMANOIL NEAGU

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ
NR. 9553/23.05.2023**

RAPORT

**la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii
Consiliului Județean Buzău nr. 289/2022 privind stabilirea
destinației imobilului proprietate publică a județului Buzău
aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență
Socială și Protecția Copilului Buzău, situat în municipiul
Buzău, strada Horticolei nr.56**

Modificarea propusă prin proiectul de hotărâre inițiat este oportună și temeinică prin raportare la prevederile legale .

Această concluzie a reieșit după evaluarea lucrărilor care ar trebui executate astfel încât imobilul să răspundă noilor funcționalități.

Societatea „Domenii Prest Serv” SRL Buzău nu are expertiza necesară și resursa umană pentru realizarea acestor lucrări care exced obiectului Contractului de delegare a gestiunii.

În aceste condiții este necesară suspendarea parțială a dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău cu privire la atributul realizării unor reparații capitale.

DIRECTOR EXECUTIV,

OPREA MIRELA