

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

**pentru inițierea procedurii de achiziție publică a unui teren
necesar unor investiții în cadrul Sistemului de management
integrat al deșeurilor în județul Buzău**

Consiliul Județean Buzău;
Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 13219/25.07.2023;
- raportul Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții înregistrat sub nr. 13220/25.07.2023;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- prevederile Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor în județul Buzău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 118/2021;
- prevederile Master Planului pentru Sistemul de management integrat al deșeurilor în județul Buzău aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 214/2021;
- prevederile art. 29 alin. (1) lit. „a” din Legea nr. 98/2016 a achizițiilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. „f” și art. 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă inițierea procedurii de achiziție publică de pe piața liberă a unui teren necesar realizării, în cadrul implementării Sistemului de management integrat al deșeurilor a unei Stații de sortare, Stație de compostare și instalații de tratare mecano – biologică a deșeurilor.

(2) Condițiile minime pe care trebuie să le îndeplinească terenul sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Buzău se va aproba Documentația de achiziție și se va numi Comisia de evaluare a ofertelor.

Art. 3. Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții, Direcția economică și Direcția juridică și administrație publică locală vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului – Județul Buzău, structurilor nominalizate la art. 3, precum și publicarea pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE – EMANOIL NEAGU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI – LAURENȚIU GAVRILĂ

**NR. 176
BUZĂU, 25 IULIE 2023**

Condiții teren pentru achiziție

1. Suprafață necesară: extravilan
minim 5 ha – maxim 7 ha arabil;
2. Regim juridic: arabil
proprietate liberă de sarcini;
3. Zonă : Unități Administrativ Teritoriale comuna Gălbinași, Poșta
Câlnău, Țintești, Vadu – Pașii;
4. Distanța față de Depozitul de deșeuri al RER ecologic service
Gălbinași – 20 km;
5. Posibilitate conectare rețea electrică;
6. Acces drum public pentru transport de mare tonaj;
7. Distanță față de zone de locuit – minim 1000 m.

Alte cerințe specifice conform Ordonanței Guvernului nr. 2/2021 vor fi prevăzute în documentația aferentă procedurii de achiziție publică.

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 13219/25.07.2023

REFERAT

la proiectul de hotărâre pentru inițierea procedurii de achiziție publică a unui teren necesar unor investiții în cadrul Sistemului de management integrat al deșeurilor în județul Buzău

În contextul dezvoltării durabile și pentru a asigura respectarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Buzău, alături de autoritățile publice locale/instituțiile responsabile, adoptă și implementează, la nivel județean, strategii și proiecte menite a proteja sănătatea populației și a îmbunătăți calitatea mediului înconjurător.

Conform prevederilor art. 7 alin.(1) din Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, "Consiliile județene pot avea competențe cu privire la înființarea, organizarea și gestionarea sistemelor de management integrat al deșeurilor, precum și a activităților specifice realizate prin intermediul acestora".

Consiliului Județean Buzău are în intenție de a realiza obiectivul de investiții „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Buzău”, în conformitate cu Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor și Master Planul pentru Sistemul de Management al Deșeurilor în județul Buzău, aprobate prin Hotărârile Consiliului Județean Buzău nr. 118/2021, respectiv 214/2021.

În cadrul contractului de servicii nr. 133/2020, Asocieria ROMAIR CONSULTING SRL - IOANNIS FRANTZIS AND ASSOCIATES ENVIRONMENTAL STUDIES AND SIMILAR ACTIVITIES LIMITED oferă asistență tehnică Consiliului Județean Buzău pentru pregătirea proiectului de investiții « Sistem de management Integrat al Deșeurilor în Județul Buzău », în conformitate cu prevederile Axei Prioritare 3 - Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectivul Specific 3.1 - Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România în cadrul Programului Operațional Infrastructura Mare 2014-2020.

Ca și ultimă etapă a contractului de servicii se lucrează la întocmirea studiului de fezabilitate pentru realizarea proiectului, fiind solicitat de către consultant documentele terenului pe care urmează să fie realizate investițiile.

La elaborarea Master Planului pentru Sistemul de management integrat al deșeurilor în județul Buzău s-a ținut cont de toate documentele de planificare din domeniul gestionării deșeurilor existente în prezent la nivel național, regional și județean (Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor, Planul Național de Gestionare a Deșeurilor, Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor Buzău).

Comisia Europeană, prin rapoartele de misiune transmise autorităților române, a atras atenția asupra necesității continuării eforturilor pentru promovarea acestor proiecte, în caz contrar România riscă neîndeplinirea angajamentelor asumate în sectorul deșeurilor și implicit aplicarea de sancțiuni în urma declanșării procedurilor de nonconformitate (infringement) cu legislația comunitară.

Obiectivul de investiții „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Buzău” va fi realizat în scopul atingerii tuturor obiectivelor și țăintelor stabilite privind gestionarea deșeurilor la nivelul județului, și anume construcția a două stații de compostare, o stație de sortare pentru deșeuri reciclabile colectate separat și o stație de instalații pentru tratarea mecano-biologică a deșeurilor reziduale colectate în amestec.

În decursul ultimilor ani au fost inițiate formalități de identificare a unor loturi de terenuri aflate în domeniul public sau privat al unor unități administrativ-teritoriale din județ (Poșta Călnău, Vadu Pașii), care să corespundă obiectivelor de investiții propuse, dar neputând fi finalizată nicio procedură de trecere în domeniul public a județului.

Având în vedere cele mai sus menționate considerăm că este oportună inițierea procedurii de achiziționare a unui teren de pe piața liberă necesar pentru construirea obiectivelor din cadrul Proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Buzău”.

Terenul achiziționat se va înregistra ca bun aparținând domeniului public al Județului Buzău, iar inventarul bunurilor care aparțin domeniului public se va completa în mod corespunzător.

Amplasamentul unde vor fi construite aceste obiective din cadrul Proiectului, trebuie să îndeplinească unele condiții care sunt menționate în anexa la proiectul de hotărâre.

În consecință, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

PETRE – EMANOIL NEAGU

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
Direcția pentru administrarea
patrimoniului și investiții
Nr. 13220/25.07.2023

RAPORT
la proiectul de hotărâre pentru inițierea procedurii de
achiziție publică a unui teren necesar unor investiții în cadrul
Sistemului de management integrat al deșeurilor în
județul Buzău

Conform prevederilor art.5 alin.(1) din Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare „Autoritățile administrației publice locale elaborează, aprobă și controlează aplicarea strategiilor locale cu privire la dezvoltarea și funcționarea pe termen mediu și lung a serviciului de salubritate, ținând seama de prevederile legislației în vigoare, de documentațiile de urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului, precum și de programele de dezvoltare economico-socială a unităților administrativ-teritoriale”, iar potrivit art.7 alin.(1) din același act normativ “Consiliile județene pot avea competențe cu privire la înființarea, organizarea și gestionarea sistemelor de management integral al deșeurilor, precum și a activităților specifice realizate prin intermediul acestora”.

Pentru a atinge un mediu sustenabil, managementul deșeurilor va trebui să fie realizat integrat astfel încât să nu fie compromise șansele generațiilor viitoare de a-și atinge propriile obiective și nevoi. Țintele cheie sunt reflectate în Master Plan pentru Sistemul de management integrat al deșeurilor în județul Buzău, și accentuează importanța necesității ca toți generatorii de deșeurii municipale (din mediul urban sau rural) și autoritățile competente să își asume responsabilitatea managementului deșeurilor în concordanță cu ierarhia deșeurilor și practicile economiei circulare.

Având în vedere că lipsa unui teren pe care să fie construite obiectivele de investiții din cadrul Proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Buzău” ar periclita implementarea acestuia, precum și atingerea tuturor țăintelor prevăzute în Tratatul de aderare a României la UE, în legislația actuală și în pachetul economiei circulare, este oportună elaborarea acestui proiect de hotărâre privind achiziționarea unui teren de pe piața liberă.

Cumpărarea acestui teren constituie excepție de la Legea nr.98/2016 a achizițiilor publice în conformitate cu prevederile art. 29, alin.(1), lit. a) din acest act normativ.

Având în vedere cele expuse, susținem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

DIRTECTOR EXECUTIV,

IULIAN PETRE