

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea constituirii unui drept de trecere în favoarea UAT - comuna Săhăteni, prin Consiliul Local Săhăteni, a unor tronsoane din drumurile județene DJ 103 R și 205 B, aflate în proprietatea publică a județului Buzău și în administrarea Consiliului Județean Buzău, în vederea realizării obiectivului de investiții „Extindere rețea de alimentare cu apă potabilă în localitățile Găgeni și Istrița de Jos și înființare sistem de canalizare ape uzate menajere în comuna Săhăteni, județul Buzău”

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 13271/25.07.2023;
- raportul comun al Direcției juridice și administrație publică locală și Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții, înregistrat sub nr. 13272/25.07.2023;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- adresa Primăriei comunei Săhăteni nr.5582/2023, înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 11730/2023;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Săhăteni nr.55/28.06.2023 privind aprobarea solicitării Consiliului Local al comunei Săhăteni privind preluarea temporară în administrarea unui tronson din drumul județean DJ 103 R și DJ 205 B aflat în intravilanul satului Găgeni, comuna Săhăteni, respectiv în intravilanul satului Săhăteni, comuna Săhăteni în vederea realizării proiectului “Extindere rețea de alimentare cu apă potabilă în localitățile Găgeni și Istrița de Jos și Înființare sistem de canalizare ape uzate menajere în comuna Săhăteni, județul Buzău”.
- Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației și al Ministrului Energiei nr.1333/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1), lit a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95/2021;

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- prevederile art.5 alin.(10)-(15) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.27 alin.(2), lit.a) din Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.621 alin.(1) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.173 alin. (1) lit.c), art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acordarea unui drept de trecere, în favoarea UAT - comuna Săhăteni, prin Consiliul Local Săhăteni, în scopul realizării obiectivului de investiții **„Extindere rețea de alimentare cu apă potabilă în localitățile Găgeni și Istrița de Jos și înființare sistem de canalizare ape uzate menajere în comuna Săhăteni, județul Buzău”**, pentru două tronsoane din drumurile județene DJ 103 R și DJ 205 B cu următoarele date de identificare:

- **Tronson 1: DJ 103 R**, situat în intravilanul satului Găgeni, comuna Săhăteni, de la km 8 + 000 la km 10+500, pe o lungime de 2500 m, (pe ambele părți) în suprafață de 4000 mp;

- **Tronson 2: DJ 205 B**, situat în intravilanul satului Săhăteni, comuna Săhăteni, de la km 0 + 000 la km 1+500 cu o lungime de 1500 m, (pe ambele părți) în suprafață de 3000 mp;

Art.2. Dreptul de trecere se va exercita pe toată durata implementării proiectului prevăzut la art.1.

Art.3 La data finalizării investiției, Primăria comunei Săhăteni va comunica Consiliului Județean Buzău procesul - verbal de finalizare a lucrărilor, precum contract de concesiune al exploatării rețelei de apă și canalizare, după caz.

Art.4. Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții va aduce la îndeplinire, în condițiile legii, prezenta hotărâre.

Art.5. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău, UAT comuna Săhăteni - Primar și Direcției pentru Administrarea Patrimoniului și Investiții precum și publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**Nr. 179
BUZĂU, 25 IULIE 2023**

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
NR. 13271/25.07.2023

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de trecere în favoarea UAT - comuna Săhăteni, prin Consiliul Local Săhăteni, pentru două tronsoane din drumurile județene DJ 103 R și 205 B, aflate în proprietatea publică a județului Buzău și în administrarea Consiliului Județean Buzău, în vederea realizării obiectivului de investiții „Extindere rețea de alimentare cu apă potabilă în localitățile Găgeni și Istrița de Jos și înființare sistem de canalizare ape uzate menajere în comuna Săhăteni, județul Buzău”

Prin adresa nr.11730/2023, Primăria comunei Săhăteni a transmis Hotărârea Consiliului Local Săhăteni nr.55/2023 privind aprobarea solicitării Consiliului Local al comunei Săhăteni privind preluarea temporară în administrarea unor tronsoane din drumurile județene DJ 103 R și DJ 205 B aflate în intravilanul satului Găgeni, comuna Săhăteni, respectiv în intravilanul satului Săhăteni, comuna Săhăteni în vederea realizării proiectului „**Extindere rețea de alimentare cu apă potabilă în localitățile Găgeni și Istrița de Jos și Înființare sistem de canalizare ape uzate menajere în comuna Săhăteni, județul Buzău**”.

Acest obiectiv de investiții urmează să fie finanțat prin Programul Național de Investiții “Anghel Saligny”, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Hotărârii Consiliului Local Săhăteni nr.55/2023, tronsoanele din drumurile județene DJ 103 R și DJ 205 B au următoarele date de identificare:

- **Tronson 1: DJ 103 R**, situat în intravilanul satului Găgeni, comuna Săhăteni, de la km 8 +000 la km 10+500, pe o lungime de 2500 m, pe ambele părți, în suprafață de 4000 m.p;

- **Tronson 2: DJ 205 B**, situat în intravilanul satului Săhăteni, comuna Săhăteni, de la km 0 +000 la km 1+500 cu o lungime de 1500 m, pe ambele părți, în suprafață de 3000 mp.

Potrivit prevederilor art. 9 din Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și al Ministrului Energiei nr.1333/2022, pentru categoriile de investiții "lucrări necesare pentru construirea sistemului centralizat de alimentare cu apă, a unuia sau mai multor componente ale acestuia, inclusiv a stațiilor de tratare a apei și a bransamentelor până la limita de proprietate, precum și a lucrărilor de intervenții la acestea, prevăzute la art. 4 alin. (1), lit.a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, beneficiarii Programului național de investiții "Anghel Saligny", trebuie să prezinte actul din care să rezulte constituirea dreptului de trecere, în conformitate cu prevederile art.5 alin.(10)-(15) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Realizarea acestui proiect constituie o oportunitate pentru locuitorii comunei Săhăteni, dar și pentru dezvoltarea economică a comunei.

În consecință, se impune acordarea *dreptului de trecere în favoarea UAT - comuna Săhăteni, pe întreaga durată a implementării proiectului "Extindere rețea de alimentare cu apă potabilă în localitățile Găgeni și Istrița de Jos și Înființare sistem de canalizare ape uzate menajere în comuna Săhăteni, județul Buzău"*.

În baza celor menționate am elaborat proiectul de hotărâre pe care îl supun analizei și aprobării plenului consiliului județean.

PREȘEDINTE,

PETRE - EMANOIL NEAGU

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ
DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA
PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII
Nr. 13272/25.07.2023

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de trecere în favoarea UAT - comuna Săhăteni, prin Consiliul Local Săhăteni, pentru două tronsoane din drumurile județene DJ 103 R și 205 B, aflate în proprietatea publică a județului Buzău și în administrarea Consiliului Județean Buzău, în vederea realizării obiectivului de investiții „Extindere rețea de alimentare cu apă potabilă în localitățile Găgeni și Istrița de Jos și înființare sistem de canalizare ape uzate menajere în comuna Săhăteni, județul Buzău”

Potrivit prevederilor art. 9 din Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și al Ministrului Energiei nr.1333/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021, în vederea încheierii contractelor de finanțare beneficiarii sunt obligați să încarce în platforma digitală o serie de documente, printre care și *“acceptul pentru ocuparea temporară a terenului și/sau actul din care rezultă constituirea dreptului de trecere, în conformitate cu prevederile art.5 alin. (10)-(15) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă este cazul.”*

Conform art.3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare: *“(1) Obiectivele de investiții care se realizează în cadrul programului trebuie să fie amplasate pe terenuri și/sau construcții, după caz, aflate în proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale sau în administrarea autorităților administrației publice locale, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.*

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Președintele Consiliului Județean Buzău facem următoarele precizări:

- este oportună elaborarea acestui proiect de hotărâre care vizează acordarea *dreptului de trecere* în favoarea UAT - comuna Săhăteni.
- sunt respectate prevederile art.621 alin.(1) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele menționate mai sus propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

DIRECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA

DIRECTOR EXECUTIV,

IULIAN PETRE