

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea constituirii unui drept de trecere în favoarea UAT - comuna Țintești, prin Consiliul Local Țintești , a unor tronsoane din drumurile județene DJ 203 D și 204 D, aflate în proprietatea publică a județului Buzău și în administrarea Consiliului Județean Buzău, în vederea realizării obiectivului de investiții „Înființare sistem de canalizare apă uzată în satele Țintești, Maxenu, Pogonele, Odaia Banului, comuna Țintești, județul Buzău - faza 1”

Consiliul Județean Buzău;
Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 16247/21.09.2023;
- raportul comun al Direcției juridice și administrație publică locală și Direcției pentru administrare patrimoniu și investiții, înregistrat sub nr. 16248/21.09.2023;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Buzău anexate la hotărâre;
- adresa Primăriei comunei Țintești nr.6431/2023, înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 14880/2023;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Țintești nr.48/2023 privind aprobarea solicitării Consiliului Local al comunei Țintești privind constituirea unui drept de trecere în favoarea UAT - comuna Țintești, prin Consiliul Local Țintești, pentru trei tronsoane din drumurile județene DJ 203 D și 204 D, aflate în extravilanul satului Pogonele, intravilanul satului Maxenu și respectiv intravilanul și extravilanul satului Țintești, în vederea realizării obiectivului de investiții **„Înființare sistem de canalizare apă uzată în satele Țintești, Maxenu, Pogonele, Odaia Banului, comuna Țintești, județul Buzău-faza 1”**.

- Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației și al Ministrului Energiei nr.1333/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1), lit a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95/2021;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- prevederile art.5 alin.(10)-(15) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.27 alin.(2), lit.a) din Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.621 alin.(1) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.173 alin. (1) lit.c), art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acordarea unui drept de trecere, în favoarea UAT - comuna Țintești, prin Consiliul Local Țintești, în scopul realizării obiectivului de investiții **„Înființare sistem de canalizare apă uzată în satele Țintești, Maxenu, Pogonele, Odaia Banului, comuna Țintești, județul Buzău - faza 1”**, pentru trei tronsoane din drumurile județene **DJ 203 D și DJ 204 D**, cu următoarele date de identificare:

- **Tronson 1: DJ 203 D**, situat în extravilanul satului Pogonele, comuna Țintești, de la km 29+261 până la km 31+998, pe o lungime de 2758 m (pe partea dreaptă), în suprafață de 3309,60 mp;

- **Tronson 2: DJ 203 D**, situat în intravilanul satului Maxenu, comuna Țintești, de la km 24 + 046 până la km 26+189, pe o lungime de 2125 m, (pe partea stângă), în suprafață de 2976,90 m.p;

- **Tronson 3: DJ 204 D**, situat în intravilanul și extravilanul satului Țintești, comuna Țintești, de la km 0+000 până la km 2+277, pe o lungime de 2288 m (pe partea dreaptă), în suprafață de 2992,80 mp.

Art.2. Dreptul de trecere se va exercita pe toată durata implementării proiectului prevăzut la art.1.

Art.3 La data finalizării investiției, Primarul comunei Țintești va comunica Consiliului Județean Buzău procesul - verbal de finalizare a lucrărilor, precum contract de concesiune al exploatarei rețelei de canalizare apă uzată, după caz.

Art.4. Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - județul Buzău, UAT comuna Țintești -Primar și către Direcția de Administrare Patrimoniu și Investiții precum și publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**Nr. 218
BUZĂU, 28 SEPTEMBRIE 2023**

**Hotărârea a fost adoptată cu 32 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”,
- abțineri.**

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
NR. 16247/21.09.2023

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de trecere în favoarea UAT - comuna Țintești, prin Consiliul Local Țintești, a unor tronsoane din drumurile județene DJ 203 D și 204 D, aflate în proprietatea publică a județului Buzău și în administrarea Consiliului Județean Buzău, în vederea realizării obiectivului de investiții „Înființare sistem de canalizare apă uzată în satele Țintești, Maxenu, Pogonele, Odaia Banului, comuna Țintești, județul Buzău-faza 1”

Prin adresa nr.6431/2023, înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr. 14880/2023, Primăria comunei Țintești a solicitat Consiliului Județean Buzău preluarea temporară în administrare a unor tronsoane din drumurile județene DJ 203 D și DJ 204 D aflate în administrarea Consiliului Județean Buzău în vederea realizării proiectului **„Înființare sistem de canalizare apă uzată în satele Țintești, Maxenu, Pogonele, Odaia Banului, comuna Țintești, județul Buzău-faza 1”**.

De asemenea, prin adresa nr.15986/2023 Primăria comunei Țintești ne-a transmis Hotărârea Consiliului Local Țintești nr.48/2023 privind aprobarea solicitării Consiliului Local al comunei Țintești privind constituirea unui drept de trecere în favoarea UAT - comuna Țintești, prin Consiliul Local Țintești pentru trei tronsoane din drumurile județene DJ 203 D și DJ 204 D aflate în extravilanul satului Pogonele, intravilanul satului Maxenu și respectiv, în intravilanul și extravilanul satului Țintești, în vederea realizării obiectivului de investiții **„Înființare sistem de canalizare apă uzată în satele Țintești, Maxenu, Pogonele, Odaia Banului, comuna Țintești, județul Buzău-faza 1”**.

Acest obiectiv de investiții urmează să fie finanțat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Hotărârii Consiliului Local Țintești nr.48/2023, tronsoanele din drumurile județene **DJ 203 D și 204 D** au următoarele date de identificare:

-Tronson 1: DJ 203 D, situat în extravilanul satului Pogonele, comuna Țintești, de la km 29+261 până la km 31+998, pe o lungime de 2758 m (pe partea dreaptă), și o lățime de 1,20 m în suprafață de 3309,60 mp. (2758x1,20 = 3309,60 mp);

- **Tronson 2: DJ 203 D**, situat în intravilanul satului Maxenu, comuna Țintești, de la km 24 + 046 până la km 26+189, pe o lungime de 2125 m, (pe partea stângă), în suprafață de 2976,90 m.p ($1423 \times 1,50 = 2134,50$ mp, $702 \times 1,20 = 842,40$ mp, $2134,50 + 842,40 = 2976,90$ mp);

- **Tronson 3: DJ 204 D**, situat în intravilanul și extravilanul satului Țintești, comuna Țintești, de la km 0+000 până la km 2+277, pe o lungime de 2288 m (pe partea dreaptă), în suprafață de 2992,80 mp, ($824 \times 1,50 = 1236$ mp; $1464 \times 1,20 = 1756,80$ mp; $1236 + 1756,80 = 2992,80$ mp).

Potrivit prevederilor art. 9 din Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și al Ministrului Energiei nr.1333/2022, pentru categoriile de investiții "lucrări necesare pentru construirea sistemului centralizat de alimentare cu apă, a unuia sau mai multor componente ale acestuia, inclusiv a stațiilor de tratare a apei și a bransamentelor până la limita de proprietate, precum și a lucrărilor de intervenții la acestea, prevăzute la art. 4 alin. (1), lit.a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, beneficiarii Programului național de investiții „Anghel Saligny”, trebuie să prezinte actul din care să rezulte constituirea dreptului de trecere, în conformitate cu prevederile art.5 alin.(10)-(15) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Realizarea acestui proiect constituie o oportunitate pentru locuitorii comunei Țintești, dar și pentru dezvoltarea economică a comunei.

În consecință, se impune acordarea *dreptului de trecere în favoarea UAT - comuna Țintești, pe întreaga durată a implementării proiectului „**Înființare sistem de canalizare apă uzată în satele Țintești, Maxenu, Pogonele, Odaia Banului, comuna Țintești, județul Buzău-faza 1**”*.

În baza celor menționate am elaborat proiectul de hotărâre pe care îl supun analizei și aprobării plenului consiliului județean.

PREȘEDINTE,

PETRE - EMANOIL NEAGU

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ
DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA
PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII
Nr. 16248/21.09.2023

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de trecere în favoarea UAT - comuna Țintești, prin Consiliul Local Țintești, a unor tronsoane din drumurile județene DJ 203 D și 204 D, aflate în proprietatea publică a județului Buzău și în administrarea Consiliului Județean Buzău, în vederea realizării obiectivului de investiții „Înființare sistem de canalizare apă uzată în satele Țintești, Maxenu, Pogonele, Odaia Banului, comuna Țintești, județul Buzău - faza 1”

Potrivit prevederilor art. 9 din Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și al Ministrului Energiei nr.1333/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021, în vederea încheierii contractelor de finanțare beneficiarii sunt obligați să încarce în platforma digitală o serie de documente, printre care și *„acceptul pentru ocuparea temporară a terenului și/sau actul din care rezultă constituirea dreptului de trecere, în conformitate cu prevederile art.5 alin. (10)-(15) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă este cazul.”*

Conform art.3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare: *„(1) Obiectivele de investiții care se realizează în cadrul programului trebuie să fie amplasate pe terenuri și/sau construcții, după caz, aflate în proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale sau în administrarea autorităților administrației publice locale, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.*

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Președintele Consiliului Județean Buzău facem următoarele precizări:

- este oportună elaborarea acestui proiect de hotărâre care vizează acordarea *dreptului de trecere* în favoarea UAT - comuna Țintești, în vederea realizării proiectului **„Înființare sistem de canalizare apă uzată în satele Țintești, Maxenu, Pogonele, Odaia Banului, comuna Țintești, județul Buzău-faza 1”**.

- sunt respectate prevederile art.621 alin.(1) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele menționate mai sus propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

DIRECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA

DIRECTOR EXECUTIV,

IULIAN PETRE