

U.A.T. CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

Nr. 20946 - 7. DEC. 2023

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE
Situatia Actualizata la 31.11.2023

Nr. crt.	CU nr./dată	Scopul pentru care s-a emis CU*)	Adresă imobil	Nr. Cadastral și nr. Carte funciară	Numele și prenumele solicitanților	ADRESA solicitantului	Termen de valabilitate CU/Prelungire
1	223/13.11.2023	Construire instalație de digestie anaerobă pentru producție energie electrică și termică din surse regenerabile putere instalată 1000 KW+impregmuire + utilități	Jud. Buzău com. Amaru	27258	SC Afiliu Srl prin Afiliu Mihai	Jud. Prahova Oraș. Mizil str. I.L. Caragiale nr. 7, bloc 45 sc. A, et. 3, ap. 13	24 Luni

2	224/13.11.2023	Alimentare cu apă UAT Sărulești + UAT Valea Salciei jud. Buzău (inclusiv documentații tehnice: SF +PT +DTAC)	Jud. Buzău com. Sărulești sat. Sărulești Goicelu Valea Stanei com Valea Salciei sat. Valea Salciei Cătun com. Vintilă Vodă sat. Vintilă Vodă	20512 20474 20489 20479	SC Compania de Apă SA Buzău prin director general Săvulescu Mariana Simona	Jud. Buzău mun. Buzău str. Spiru Haret nr. 6	24 Luni
3	225/13.11.2023	Modernizare drumuri de interes local în com. Zărnești jud. Buzău	Jud. Buzău com. Zărnești sat. Fundeni		Com. Zărnești prin primar Matei Sorin	Jud. Buzău com. Zărnești sat. Fundeni	24 Luni
4	226/13.11.2023	Desființare construcție locuința C1 și construcție anexă C2. Construire locuință D parțial+ P+ 1E retras și anexă gospodărească D+P	Jud. Buzău com. Cătina sat. Cătina	20992	Avram Vlad și Avram Maria-Nelly	Jud. Buzău com. Cătina sat. Cătina nr. 23	24 Luni
5	227/13.11.2023	Operațiuni notariale- dezmembrare imobil cu nr. cad. 20343	Jud. Buzău com. Calvinii sat. Băscenii de Jos	20343	Vasile Nicolae	Com. Calvin sat. Băscenii de Jos	12 Luni

6	228/13.11.2023	Desființare imobil C1, reparații șarpantă imobil C2 cu schimbare invelitoare, construire locuință P+M dependente și împrejmuire la drum	Jud. Buzău com. Cătina sat. Cătina	20727	Ștefan Elena Monica și Ștefan Adrian	Jud. Buzău com. Cătina sat. Cătina	24 Luni
7	229/13.11.2023	Operațiuni notariale: Dezmembrare imobil cu nr. cad. 23108 în 3 loturi	Jud. Buzău com. Pârscov sat. Olărești	23108	Dogaru Nela	Jud. Constanța mun. Constanța str.Tomis nr. 307 bl. 9B, ap. 68	12 Luni
8	230/16.11.2023	Construire locuință parter	Jud. Buzău com. Pîrscov sat. Robești	22512	Răduță Mugurel și Răduță Mihaela	Mun.Buzău b-dul Unirii, nr.1 bl. 151, sc. A ap. 14	12 Luni
9	231/16.11.2023	Construire locuință parter	Jud. Buzău com. Săhăteni sat. Vintileanca	21166	Alexandru Vasilică-Nelu	Jud. Buzău com. Săhăteni sat. Vintileanca str. Centrală nr. 55	12 Luni

10	232/16.11.2023	Construire locuință parter cu pod locuibil, magazie terasă, incinta subterană pentru rezerva de apă potabilă împrejmuire metalică pe laturile N-NV E, V, SV, poartă acces, anexe (copertină auto, camine apă, fosă septică), terasare amenajare alei	Jud. Buzău com. Părscov sat. Părscov	23281	Ciuntu Cristian și Ciuntu Laura-Iuliana	Mun. Buzău str. Suciu Mureșanu nr. 11A	12 Luni
11	233/16.11.2023	Construire locuință parter	Jud. Buzău com. Ulmeni sat. Clondiru	23131	Epurescu Florentina	Jud. Buzău com. Ulmeni sat. Clondiru	12 Luni
12	234/16.11.2023	Realizarea unei centrale electrice fotovoltaice (CEF) cu o capacitate de 3.888 KWP	Jud. Buzău com. Părscov	22544	Expert Energy Distribution SRL prin Radu Ioana	Jud. Buzău mun. Buzău str. Molidului nr. 1A	24 Luni
13	235/24.11.2023	Reactualizare plan urbanistic general com. Pardoși jud. Buzău	Jud. Buzău com. Pardoși		UAT Com. Pardoși	Jud. Buzău com. Pardoși sat. Pardoși	24 Luni

14	236/28.11.2023	Operațiuni notariale-alipire 2 terenuri	Jud. Buzău com. Calvini sat. Bășcenii de Jos	21235	Neatu Cristinel	Jud. Buzău com. Calvini sat. Băsecnii de Jos str. Principală	12 Luni
15	237/28.11.2023	Lucrări de construcții, acces și împrejmuire stație de transformare Săhăteni	Jud. Buzău com. Săhăteni	24970	Photovoltaic Energy Development SRL prin adm. Costineanu Dumitru	Mun. București sector 3 Int. Tarcău nr. 7-9 etj 2, ap. 17	24 Luni
16	238/28.11.2023	Construire spălătorie auto în regim de autoservire	Jud. Buzău com. Rușețu sat. Rușețu	30736	Pneus Market Anvelope SRL prin Lăzărică Florin Georgel	Jud. Buzău com. Rușețu sat. Rușețu str. Morii, nr. 33	24 Luni

17	239/28.11.2023	Creșterea capacității de distribuție și modernizare LEA JT din localitățile rurale aferente zonei Muntenia Nord-sucursala Buzău-localiatea Limpezis	Jud. Buzău com. Movila Banului sat. Limpeziș str. Zambilelor str. Crinului str. Trandafirilor str. Magnoliilor str. Viorelelor str. Orhideelor str. Ghioceilor str. Narciselor str. Bujorilor str. Trandafirilor	23890 21149 21160 21164 21158 21168 21159 21835 21831 23891 28991 21895 21897 30689 21838 29458 21839 21841 21148 21878	DEER SA-Sucursala Buzău prin director ing. Gabriel Alexanian	Jud. Buzău mun. Buzău str. Mareșal Averescu, nr. 3	24 Luni
----	----------------	---	--	--	--	--	---------

18	240/28.11.2023	Creșterea capacității de distribuție și modernizare LEA JT din localitățile rurale aferente zonei Muntenia Nord-sucursala Buzău-localiatea Vintileanca	Jud. Buzău com. Săhăteni sat. Vintileanca str. Orhideelor str. Crinului str. Florilor str. Școlii str. Centurii str. Brazilor str. Fântăanii str. Bisericii str. Cintezelor str.Turcilor str. Câmpului str. Gospodarului	21171 21176 21173 21227 21390 21178 21175 21194 21218 21172 21177 21185 21179 21174 21254 21180	DEER SA-Sucursala Buzău prin director ing. Gabriel Alexanian	Jud. Buzău mun. Buzău str. Mareșal Averescu, nr. 3	24 Luni
19	241/28.11.2023	Înlocuire rețea distribuție apă și branșamente str. Chioveni sat. Ulmeni com. Ulmeni jud. Buzău	Jud. Buzău com. Ulmeni sat. Ulmeni str. Chiveni		S.C. Compania de Apă S.A prin director general Săvulescu Mariana Simona	Jud. Buzău mun.Buzău str. Spiru Haret nr. 6	12 Luni
20	242/28.11.2023	Construire locuinta P+M corp C1 si anexa parter corp C2 (bucatarie de vara)	Jud. Buzau com. Zarnesti sat Fundeni, str. Grivitei, nr. 3	25293	Neagu Elena Diana	Jud. Buzau mun. Buzau cart. Dorobanti bloc P10 etj 1 ap.7	12 Luni

21	243/28.11.2023	Amplasare cablu subteran LES inclusiv cablu de telecomunicații în vederea racordării CEF Baba Ana 3 organizare de santier	Jud. Buzău com. Săhăteni	20118 20874 23037 23038 23059 24961 24970	Solar Park Renewable Energy SRL prin Ene Anton	Jud. Teleorman mun. Roșiori de Vede str. Plt. Rădulescu bl. 302, sc. B, et. 1 ap. 7	24 Luni
22	244/28.11.2023	Amplasare cablu subteran LES inclusiv cablu de telecomunicații în vederea racordării CEF Baba Ana 2 organizare de santier	Jud. Buzău com. Săhăteni	20874 24961 24970	Solar Park Renewable Energy SRL prin Ene Anton	Jud. Teleorman mun. Roșiori de Vede str. Plt. Rădulescu bl. 302, sc. B, et. 1 ap. 7	24 Luni
23	245/28.11.2023	Amplasare cablu subteran LES inclusiv cablu de telecomunicații în vederea racordării CEF Baba Ana 1 organizare de santier	Jud. Buzău com. Săhăteni	20874 24961 24970	Solar Park Energy Development SRL prin Ene Anton	Jud. Teleorman mun. Roșiori de Vede str. Plt. Rădulescu bl. 302, sc. B, et. 1 ap. 7	24 Luni

24	246/28.11.2023	Amplasare cablu subteran LES inclusiv cablu de telecomunicații în vederea racordării CEF Mizil organizare de santier	Jud. Buzău com. Săhăteni	20118 20398 20874 21308 24995 24992 23059 24961 24970 22028	Solar Park Energy Development SRL prin Ene Anton	Jud. Teleorman mun. Roșiori de Vede str. Plt. Rădulescu bl. 302, sc. B, et. 1 ap. 7	24 Luni
25	247/28.11.2023	Lucrari de constructii, acces și împrejmuire centrală fotovoltaică com. Săhăteni jud. Buzău pe suprafață de 354.800 mp	Jud. Buzău com. Săhăteni	20710	Photovoltaic Energy Development SRL prin Ene Anton	Jud. Teleorman mun. Roșiori de Vede str. Plt. Rădulescu bl. 302, sc. B, et. 1 ap. 7	24 Luni
26							
27							
28	225/09.11.2022 06.11.2023	Modernizare Lea 110 KV Pogoanele-Jugureanu	Jud.Buzău com. Luciu com. LARGU com. Rușețu		DEER S.A-Sucursala Buzău prin ing. Alexanian Amo-Gabriel	Jud. Buzău mun. Buzău str. Mareșal Alexandru Averescu, nr. 3	12 Luni

29	266/09.12.2022	23.11.2023	Instalare fibră obtică în traseu subteran	Jud. Buzău com. Merei com. Ciobănoaia com. Dealul Viei com. Izvorul Dulce com. Lipia com. Sărata Monteoru	SC Orange Romania	Mun. București sector. 1 str. B-dul. Lascar Catarciu nr. 47-53 Europe House	12 luni
----	----------------	------------	---	--	-------------------	---	---------

U.A.T. CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

- 7, DEC. 2023

Nr. 20846 /

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIIINȚARE EMISE
Situția actualizată la 30.11.2023

Nr. Crt.	Autorizație construire nr./dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucări autorizate	Adresă lucrări	Nr. Cad.	Nr. CF	Valabilitate autorizație construire	Durata de execuție	Valoarea lucrărilor autorizate	Obs.*)
1	A.C. nr. 160/ 07.11. 2023	U.A.T. ZĂRNEȘTI prin MATEI SORIN în calitate de primar	Județul Buzău, comuna Zărnești, satul Fundeni	RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A GRĂDINIȚEI DIN SAT VADU SOREȘTI, COMUNA ZĂRNEȘTI	Județul Buzău, comuna Zărnești, satul Vadu Sorești, strada Libertății, nr. 64	25378, T 6, P 184	25378	24 luni	24 luni	1.242.133,58	

2	A.C. nr. 161/ 07.11. 2023	COMUNA SĂHĂTENI	Județul Buzău, comuna Săhăteni, satul Săhăteni	RENOVAREA MODERATĂ ÎN SCOPUL CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII DISPENSARUL UI DIN SATUL VINTILEANCA, COMUNA SĂHĂTENI, JUDEȚUL BUZĂU	Județul Buzău, comuna Săhăteni, satul Vintileanca, strada Dispensarului nr. 1	20844	20844	24 luni	14 luni	848.297,97	
3	A.C. nr. 162/ 07.11. 2023	U.A.T. ULMENI prin primar Armeanu Valeriu	Județul Buzău, comuna Ulmeni, satul Ulmeni	CONSTRUIRE TOTEM LA INTRAREA ÎN COMUNĂ, SATELE SĂRATA, CLONDIRU, BĂLTĂREȚI, COMUNA ULMENI, JUDEȚUL BUZĂU - MODIFICARE DE TEMĂ A.C. NR. 131 DIN 08.09.2023	Județul Buzău, comuna Ulmeni, satul Sărata	-	-	24 luni	14 luni	-	

4	A.C. nr. 163/ 13.11. 2023	NICHIFOR ȘTEFAN	Jud. Buzău, comuna Săhăteni, satul Vintileanca strada Florilor, nr. 2	DEȘFIINȚARE CORPURI C1, C2 ȘI C3 ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1	Jud. Buzău, comuna Săhăteni, satul Vintileanca	20720, T 16, P 720, 721, 722	20720	24 luni	12 luni	136.232,57 din care: 125.400,00 lei lucrări de construcții; 10.832,57 lei lucrări de desființare (conform certificat fiscal 7.083/2023)	
5	A.C. nr. 164/ 13.11. 2023	U.A.T. ULMENI prin primar Armeanu Valeriu	Județul Buzău, comuna Ulmeni, satul Ulmeni	ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE ȘI APĂ UZATĂ MENAJERĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE ÎN SATELE BĂLTĂREȚI, CLONDIRU ȘI SĂRATA, COMUNA ULMENI, JUDEȚUL BUZĂU	Județul Buzău, comuna Ulmeni, satele Băltăreți, Clondiru, Sărata	-	-	24 luni	36 luni	17.766.200,63	

6	A.C. nr. 165/ 13.11. 2023	BĂRLĂDEANU NICOLAE RĂZVAN	Jud. Buzău, comuna Calvini, satul Bâscenii de Sus	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, BAZIN ETANȘ VIDANJABIL ȘI ÎMPREJMUIRE	Jud. Buzău, comuna Calvini, satul Bâscenii de Sus	20418, T 66	20418	24 luni	24 luni	288.235,00	
7	A.C. nr. 166/ 16.11. 2023	DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.- SUCURSALA BUZĂU prin S.C. EL MARP COMPANY S.R.L.	Județul Buzău, municipiul Buzău, strada Mareșal Averescu, nr. 3	LUCRĂRI DE ÎNTĂRIRE PENTRU ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ LOCUINȚĂ - POPA VASILICA, LOCALITATEA BĂILE, COMUNA BALTA ALBĂ, JUDEȚUL BUZĂU	Județul Buzău, comuna Balta Albă, satul Băile, strada Bălți, nr. 35	-	-	24 luni	4 luni	211.086,86	

8	A.C. nr. 1/ 20.01.2022	PAROHIA LANURILE prin preot paroh ANDREIU CĂTĂLIN	Județul Buzău, comuna Ziduri, satul Lanurile	CONSTRUIRE CASĂ PRAZNICALĂ ȘI PARACLIS	Județul Buzău, comuna Ziduri, satul Lanurile	23590, T cvartal 6, P 191, 192, 193	23590	24 luni	24 luni	200.000,00	Prelung. 24 luni de la 20.01. 2024 până la 19.01. 2026 Nr. cerere prelung. 19311/ 13.11. 2023, eliberată în 00.11. 2023
---	---------------------------	---	--	---	--	--	-------	---------	---------	------------	---

9	A.C. nr. 167/ 23.11. 2023	S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. prin S.C. GAUSS S.R.L.	Județul Timiș, municipiul timișoara, strada Calea Martirilor 1989, nr. 1-3-5	DEZVOLTARE REȚEA DE TELECOMUNI CAȚII ORANGE ÎNTRE GA 0159 și FO TKR, U.A.T. CĂTINA, SAT SLOBOZIA, U.A.T. CALVINI, SAT CALVINI, JUDEȚUL BUZĂU	Județul Buzău, comuna Cătina, satul Slobozia; comuna Calvini, satul Calvini	-	-	24 luni	24 luni	51.941,21	
---	------------------------------	--	---	---	---	---	---	---------	---------	-----------	--

U.A.T. Consiliul Județean Buzău

Nr. 20846 / - 7 Dec. 2023

LISTA ANUNȚURILOR DE ÎNCEPERE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII

Situație actualizată la data 30.11./2023

Nr. Crt.	Autorizație de construire nr./dată	Lucrările autorizate	Adresă imobil	Adresă de domiciliu	Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor	Valoarea estimată conform A.C.	Observații
1	149/12.10. 2023	ÎNLOCUIRE CONDUCTĂ APĂ SĂRATĂ TF SĂTUC - PARC 1 PÂCLE	Județul Buzău, comuna Berca, comuna Scorțoasa	Municipiul București, sectorul 1, strada Coralilor	18673/ 02.11.2023	5.813.248,9	S.C. OMV PETROM S.A.
2	105/31.07. 2023	REABILITARE MODERATĂ ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ AMARU	Județul Buzău, comuna Amaru, satul Amaru	Județul Buzău, comuna Amaru, satul Amaru	18825/ 03.11.2023	1.500.000,0	U.A.T. AMARU prin primar Croitoru Constantin
3	156/12.10. 2023	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER - LUCRĂRI EXECUTATE CU NERESPECTAREA PREVEDERILOR A.C. NR. 37/07.06.2021 ȘI A PROIECTULUI TEHNIC	Județul Buzău, comuna Balta Albă, satul Băile	Județul Buzău, comuna Balta Albă, satul Băile	18966/ 07.11.2023	10.000,00	ROȘIORU IULIANA
4	157/12.10. 2023	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ - P	Județul Buzău, comuna Vâlcelele, satul Vâlcelele	Județul Buzău, comuna Vâlcelele, satul Vâlcelele	19135/ 09.11.2023	194.263,50	Munteanu NECULAI și Munteanu IOANA

5	135/13.09. 2023	CONSTRUIRE FORAJ APĂ	Județul Buzău, comuna Săgeata, extravilan	Județul Buzău, comuna Chiliile, satul Ghiocari	19111/ 09.11.2023	5.500,00	S.C. CHILIANCA S.R.L. prin Roșu Olguța
6	136/13.09. 2023	CONSTRUIRE FORAJ APĂ	Județul Buzău, comuna Săgeata, extravilan	Județul Buzău, comuna Chiliile, satul Ghiocari	19112/ 09.11.2023	5.500,00	S.C. CHILIANCA S.R.L. prin Roșu Olguța
7	137/13.09. 2023	CONSTRUIRE FORAJ APĂ	Județul Buzău, comuna Săgeata, extravilan	Județul Buzău, comuna Chiliile, satul Ghiocari	19114/ 09.11.2023	5.500,00	S.C. CHILIANCA S.R.L. prin Roșu Olguța
8	138/13.09. 2023	CONSTRUIRE FORAJ APĂ	Județul Buzău, comuna Săgeata, extravilan	Județul Buzău, comuna Chiliile, satul Ghiocari	19113/ 09.11.2023	5.500,00	S.C. CHILIANCA S.R.L. prin Roșu Olguța
9	162/07.11. 2023	CONSTRUIRE TOTEM LA INTRAREA ÎN COMUNĂ, SATELE SĂRATA, CLONDIRU, BĂLTĂREȚI, COMUNA ULMENI, JUDEȚUL BUZĂU – MODIFICARE DE TEMĂ A.C. NR. 131 DIN 08.09.2023	Județul Buzău, comuna Ulmeni, satul Sărata	Județul Buzău, comuna Ulmeni, satul Ulmeni, strada Principală, nr. 20	19200/ 10.11.2023	-	U.A.T. ULMENI prin primar Armeanu Valeriu
10	124/04.09. 2023	REABILITARE MODERATĂ A ȘCOLII PRIMARE DIN SAT MĂRGINEANU, COMUNA MIHĂILEȘTI, JUDEȚUL BUZĂU	Județul Buzău, comuna Mihăilești, satul Mărgineanu	Județul Buzău, comuna Mihăilești, satul Mihăilești, strada Principală, nr. 50	19393/ 14.11.2023	731.217,88	U.A.T. MIHĂILEȘTI prin Petre Dorinel în calitate de primar

11	158/17.10. 2023	RENOVARE MODERATĂ ÎN SCOPUL CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PUBLICE PRIMĂRIA DIN COMUNA SĂHĂTENI, JUDEȚUL BUZĂU	Județul Buzău, comuna Săhăteni, satul Săhăteni	Județul Buzău, comuna Săhăteni, satul Săhăteni	19335/ 14.11.2023	841.519,94	COMUNA SĂHĂTENI prin primar Alexandru Marius
12	26/03.06. 2022	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M	Județul Buzău, comuna Grebănu, satul Homești	Județul Buzău, municipiul Râmnicu Sărat, strada Zambilelor, nr. 24	20036/ 23.11.2023	87.566,00	MIZILGIU DIANA ELENA
13	147/05.10. 2023	DEZVOLTARE REȚEA DE COMUNICAȚII ORANGE ÎNTRE GA 0159 - BB ORO, U.A.T. CĂTINA, JUDEȚUL BUZĂU	Județul Buzău, comuna Cătina, satele Slobozia și Zeletin	Municipiul București, sectorul 1, Bd. Lăscăr Catargiu, nr. 47-53	20179/ 24.11.2023	79.850,733	S.C. ORANGE prin S.C. GAUSS S.R.L.