

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea situațiilor financiare anuale, a contului de profit și pierdere, repartizării profitului realizat în exercițiul financiar 2023 precum și aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău pentru anul 2024

Consiliul Județean Buzău, în calitate de Adunare Generală a Asociației Unice al Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău,
Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 5384/20.03.2024;
- raportul Direcției economice înregistrat sub nr.5385/20.03.2024;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Buzău anexate la hotărâre;
- Raportul de activitate al Consiliului de Administrație pentru anul 2023;
- Decizia Consiliului de Administrație nr.1/19.03.2024;
- prevederile art. 13 lit. „f”, „h” și „i” din Statutul Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău;
- prevederile art. 1 lit. „a”, „d” și „f” din Ordonanța Guvernului nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societăți comerciale cu capital integral sau majoritar de stat precum și la regiile autonome, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 67, art. 111 și art. 183 din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. „a” și art. 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă raportul de activitate al Consiliului de Administrație al Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău pentru anul 2023, prevăzut în anexa nr.1.

Art. 2. Se ia act de Raportul de audit financiar independent și, în consecință, se aprobă situațiile financiare anuale întocmite la 31 decembrie 2023, prevăzute în anexa nr.2.

Art. 3. Se aprobă contul de profit și pierdere al societății pentru anul 2023 prevăzut în anexa nr.3.

Art. 4. Se aprobă descărcarea de gestiune a administratorilor Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău pentru activitatea desfășurată în exercițiul financiar 2023.

Art. 5. Se aprobă repartizarea profitului net contabil realizat de societate în exercițiul financiar 01.01.2023 – 31.12.2023 în sumă de 391.957,44 lei, astfel:

- suma de 22.730,61 lei se repartizează pentru constituirea rezervei legale conform art. 183 din Legea nr. 31/1990;
- suma de 182.255,42 lei se repartizează pentru constituirea și repartizarea de dividende Asociatului Unic – Județul Buzău;
- suma de 4.715,99 lei se repartizează pentru rezerve aferente profitului reinvestit;
- suma de 182.255,42 se repartizează ca profit la dispoziția societății pentru investiții.

Art. 6. Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli al Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău pentru anul 2024, prevăzut în anexa nr. 4.

Art. 7. Se aprobă situația Mijloace Fixe ce vor fi achiziționate în anul 2024, în valoare de 302.000,00 lei (fără TVA), prevăzută în anexa nr.5.

Art. 8. Anexele 1-5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău, Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău și Direcției economice, precum și publicarea acestora pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**Nr. 90
BUZĂU, 28 MARTIE 2024**

**Hotărârea a fost adoptată cu 31 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”,
- abțineri.**

Raport de activitate al Consiliului de Administrație din cadrul DOMENII PREST SERV S.R.L. pe anul 2023

Raportul Consiliului de Administrație al DOMENII PREST SERV S.R.L. este întocmit în conformitate cu prevederile OUG nr. 109/2011 (actualizată) privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice coroborate cu prevederile Legii nr.31/1900 privind societățile comerciale.

1. Prezentarea generală a societății

Societatea Domenii Prest Serv SRL este persoană juridică română, având forma juridică de societate cu răspundere limitată, Județul Buzău fiind acționar unic și este înregistrată la Registrul Comerțului Buzău sub nr.J10/317/2014. Societatea își desfășoară activitatea în conformitate cu legile române respectiv cu dispozițiile Legii nr 31/1900 privind societățile comerciale(republicată), OUG nr 109/2011(actualizată) privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice.

Sediul societății comerciale este: Buzău, Strada Nicolae Bălcescu nr-44.

Prin activitățile desfășurate societatea asigură funcționarea serviciilor publice de colectare și valorificare a deșeurilor din construcții și demolări și administrare a domeniului public și privat al Județului Buzău.

În afara serviciilor publice gestionate societatea desfășoară și alte activități ce se adresează persoanelor juridice (instituții publice, societăți comerciale) și persoanelor fizice.

Pentru atragerea de resurse financiare în vederea atingerii obiectivelor financiare propuse, societatea va dezvolta activitatea de lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor conform Normativului AND 554/2002 privind întreținerea și repararea drumurilor publice, respectiv:

- curățare șanțuri, rigole, canale, podețe;
- decolmatare sau desfundare șanțuri, rigole;
- întreținere parapete direcționale: revopsire, protecții anticorozive;

-cosirea vegetației ierboase de pe acostamente, taluzuri, șanțuri; - completări de acostamente;

- întreținerea mijloacelor pentru siguranța circulației rutiere și de informare: montarea de indicatoare și stâlpi;

- executarea de marcaje longitudinale și transversale, executare covoare asfaltice, întreținere drumuri județene prin plombare, balastare, tăieri acostamente.

Prezentul Raport a fost elaborat în spiritul practicilor și principiilor guvernantei corporative, în scopul de a optimiza procesele și relațiile manageriale precum și cele de administrare constituite la nivelul societății, prin asigurarea unei transparențe sporite a organismelor de administrare și a celor de management, prin creșterea responsabilității manageriale precum și prin crearea unor mecanisme suplimentare de protecție a drepturilor acționarilor societății, în conformitate cu reglementările O.U.G nr 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice.

2. Activitatea directorului

Activitatea directorului s-a fundamentat în totalitate pe legislația aplicabilă societăților comerciale din România corelată cu legislația specifică administrației publice, respectiv:

-Legea 31/1990, privind societățile comerciale cu modificările și completările ulterioare;

-Actul constitutiv al Societății Domenii Prest Serv SRL;

-O.U.G nr 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, actualizată;

-O.G nr 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație;

3.Activități operationale

3.1 Pe parcursul anului 2023 activitatea societății a fost direcționată pe asigurarea serviciilor publice de întreținere, administrare și exploatare a drumurilor județene ale Județului Buzău, privind execuția de lucrări și anume:

Denumirea venitului	Valoare	Ponderea in cifra de afaceri
Lucrari pe drumuri judetene si alte lucrari de prestari servicii	2.716.868,68	38,00
Contract de delegare de gestiune Consiliul Judetean Buzau	2.854.878,84	40,00
Statia Pilot Vernesti (valorificare deseu concasat, cantarire deseu colectat)	42.611,28	1,00
Alte contracte (Magura, Bratianu, Centrul de Cultura si Arta, etc)	652.275,68	9,00
Amenajare sediu Centru de Plasament nr 9 Buzau	899.066,92	12,00
Total	7.165.701,40	100.00

3.2 Activitatea de investiții

Pentru a facilita efectuarea de lucrări pe drumurile județene societatea a achiziționat pe parcursul anului 2023 următoarele mijloace fixe conform Bugetului de Venituri și Cheltuieli aprobat:

Nr crt	Denumire Produs	Data	Valoare
1	TRACTOR PT TUNS GAZON HUSQVARNA TC 242T	04.04.2023	21.008,40
2	PISTOL AUTOMAT VOPSEA HOFMANN VIALINE	05.05.2023	8.710,00
3	SET SEMAFOARE MOBILE CU NUMARATOARE	15.05.2023	5.540,34
4	PERIE STRADALA TALEX ECO CLEAN 2300	06.06.2023	35.878,10
5	MOTOFERASTRAU ELAGAJ HUSQVARNA 525 PT 5S	27.10.2023	3.193,28
6	MOTOUNEALTA TAIAT GARD VIU 525 HE 4	27.10.2023	3.193,28

7	AUTOUTILITARA IVECO DAILY CU MACARA	30.03.2023	67.000,00
8	CITROEN JUMPER 250D	31.03.2023	76.500,00
9	AUTOSPECIALA RENAULT MASTER 2.3DCI CU NACELA, SERIE VF1MA0006574	20.12.2023	99.760,00
	TOTAL		320.783,40

3.3 Politica de resurse umane

Pentru Societatea Domenii Prest Serv SRL factorul uman a reprezentat intotdeauna o principal sursa de atingere a obiectivelor fixate.

In acest context politica de resurse umane dezvoltata la nivelul societatii a luat in considerare fiecare salariat ca o individualitate distincta cu calitati specifice. Sarcinile stabilite in fisa postului sunt specific fiecarui angajat, echilibrate cantitativ pentru a putea fi indeplinite astfel incat sa nu prezinte nici un risc in ceea ce priveste calitatea activitatii.

Societatea a inregistrat un numar mediu de 64 de salariati.

Structura personalului se prezinta astfel:

- personal TESA 10 salariati
- personal direct productiv 54 salariati

Fondul de salarii inclusiv bonusurile si cheltuielile sociale este in valoare de 3.470.497 lei. Fondul total de salarii si venituri asimilate salariilor nu cuprinde si suma de 282.157 lei remuneratii cuvenite administratiei si conducerii executive a societatii.

- cheltuieli cu salariile + tichete aferente exercitiului 2023;
- alte cheltuieli cu contributiile

4.Performante financiare ale societatii:

Operatiunile economice derulate ca urmare a activitatilor desfasurate au fost inregistrate in evidenta contabila a societatii in conformitate cu legislatia in vigoare la data de 31.12.2023.

Situatia costurilor si ponderea fiecarui tip de cheltuieli in totalul cheltuielilor inregistrate in 2023 se prezinta astfel:

Nr crt	Denumire indicator	Valoare	Ponderea in total cheltuieli
6021	CHELT. CU MATERIALE AUXILIARE	830.400,22	8,04
6022	CHELT. PRIVIND COMBUSTIBILUL	93.738,87	0,91
6024	CHELT. CU PIESELE DE SCHIMB	9.403,16	0,09
6028	CHELT.CU ALTE MAT.CONSUMABILE	19.867,87	0,19
603	CHELT. CU OBIECTE DE INVENTAR	38.218,13	0,37
605	CHELT. CU ENERGIA SI APA	34.383,30	0,33
611	CHELT. CU INTRETINEREA SI REPARATIILE	128.108,44	1,24
612	CHELT. CU REDEVENTE, LOCATIILE DE GESTIUNE SI CHIRIILE	44.400,00	0,43
6121	CHELTUIELI REDEVENTA	13.758,70	0,13
613	CHELT. CU PRIME DE ASIGURARE	15.708,97	0,15
615	CHELT. CU PREGATIREA PERSONALULUI	17.810,00	0,17
621	CHELT. CU COLABORATORII	282.157,00	2,73
623.1	CHELTUIELI DE PROTOCOL	3.771,97	0,04
624	CHELT. CU TRANSPORTUL DE BUNURI SI PERSONAL	165,90	0,00
626	CHELT. POSTALE SI TAXE DE TELECOMUNICATII	18.840,00	0,18
627	CHELT. CU SERV.BANCARE SI ASIMILATE	15.153,66	0,15
628	ALTE CHELT. CU SERVICIILE EXECUTATE DE TERTI	1.114.201,78	10,79
635	CHELT. CU ALTE IMPOZITE, TAXE SI VARSAMINTE ASIMILATE	70.141,31	0,68
641.1	CHELT. CU PERSONALUL-SALARIATI	3.470.497,00	33,61
6422	CHELT. CU TICHETELE DE MASA ACORDATE SALARIATILOR	178.787,00	1,73
6458	ALTE CHELT. PRIVIND ASIGURARILE SI PROTECTIA SOCIALA	11.012,99	0,11
646	CHELT. CU CONTR. ASIGURATORIE DE MUNCA	84.436,09	0,82
654	PIERDERI DIN CREANTE SI DEBITORI DIVERSI	16.438,00	0,16
6581	DESPAGUBIRI, AMENZI SI PENALITATI	137,50	0,00
6583	CHELT. ACTIVELE CEDATE SI ALTE OPERATIUNI DE CAPITAL	7.635,88	0,07
6584	CHELT. CU SUMELE SAU BUNURILE ACORDATE CA SPONSORIZARI	4.000,00	0,04

6588	ALTE CHELTUIELI DE EXPLOATARE	-1.049,98	-0,01
6811	CHELT. DE EXPLOATARE CU AMORTIZAREA IMOBILIZARILOR	200.539,25	1,94
691	CHELT.CU IMPOZITUL PE PROFIT	62.655,00	0,58
	Total sume clasa		100.00

La întocmirea situațiilor financiare anuale au fost respectate prevederile **reglementărilor contabile în vigoare**, ale **Legii contabilitatii nr. 82/1991**, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale **O.M.F.P. nr. 1802/2014** pentru aprobarea reglementărilor contabile *privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate*, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale **OMFP 5394/2023** - privind principalele aspecte legate de **întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici**.

Informații privind salariații

- a) S-au acordat indemnizații membrilor organelor de administrație și conducere;
- b) nu există obligații contractuale cu privire la plata pensiilor către foștii membri ai organelor de administrație și conducere.
- c) nu s-au acordat avansuri și credite membrilor organelor de administrație, conducere și de supraveghere în timpul exercițiului.
- d) salariați: număr mediu - 64, salarii plătite aferente exercițiului financiar - 3.470.497 lei.

5.Indicatori financiari și concluzii

Cresterea cifrei de afaceri in anul 2023 comparativ cu anul 2022 a rezultat dintr-un volum suplimentar de lucrari pe drumurile judetene.

Comparativ cu anul 2022, rezultatul financiar al exercitiului 2023 inregistreaza o crestere semnificativa, respectiv de 391.957,00 lei valoare care se datoreaza contractarii unor lucrari suplimentare(Tabara de sculptura Magura, amenajarea spatiilor verzi la Centrul Muzeal I.C. Bratianu, amenajarea Centrului de Plasament nr 9 Buzau):

1. Indicatori de lichiditate:

a) Indicatorul lichiditatii curente
(indicatorul capitalului circulant)

$$\frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}} = \frac{\text{Indicatorul capitalului circulant}}{372.545} = \frac{3.240.053}{372.545} = 8.70$$

2. Viteza de rotatie a debitelor-clienti (perioada de recuperare a creanțelor)

$$\frac{\text{Sold mediu clienti}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 = \frac{444.209}{7.165.701} \times 365 = 22,63$$

3. Viteza de rotatie a activelor imobilizate - evalueaza eficacitatea managementului activelor imobilizate prin examinarea valorii cifrei de afaceri generate de o anumita cantitate de active imobilizate

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate}} = \frac{7.165.701}{924.502} = 7,75$$

4. Viteza de rotatie a activelor totale

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}} = \frac{7.165.701}{4.173.049} = 1,72$$

Din analiza activității desfășurate în perioada 01.01.2023- 31.12.2023 rezulta faptul că societatea se caracterizează printr-o bună lichiditate și solvabilitate.

6. PLANIFICARE ANUL 2024

Pentru anul 2024 Societatea Domenii Prest Serv SRL are în vedere următoarele activități principale:

Activitatea de exploatare

Dezvoltarea sectiei de Drumuri Judetene:

- efectuarea de lucrari de intretinere pe drumurile judetene in valoare de 3.645.000 lei
- dezvoltarea serviciului de siguranta rutiera;

Investitii in echipamente:

NR CRT	DENUMIRE	Cantit.	VALOARE FARA TVA(RO)	TOTAL FARA TVA(RO)
1	MASINA DE COLMATARE	1	30.000,00	30.000,00
2	AUTOTURISM BREAK	2	35.000,00	70.000,00
3	AUTOUTILITARA BASCULABILA	1	90.000,00	90.000,00
4	MOTOCOASA	4	3.000,00	12.000,00
5	BRAT TOCATOR VEGETATIE	1	100.000,00	100.000,00
TOTAL				302.000,00

Activitati de peisagistica cu efectuarea urmatoarelor lucrari aflate in discutii avansate cu partenerii nostrii:

- Amenajare curte interioara si spatii exterioare ale Muzeului Judetean Buzau(Tabara de sculptura de la Magura) in valoare (previzionata) de 150.000 lei;
- Lucrari de marcaje rutiere pentru unitatile administrative teritoriale din judet in valoare (previzionata) de 150.000 lei;
- Amenjare curti exterioare Str. Chiristigii (sedii cabinet stomatologice), intretinere curte I.C. Bratianu valoare estimata de 100.000 lei.
- Amenjare curte exterioara Spitalul Judetean Buzau U.P.U. in valoare estimate de 100.000 lei

Administrarea Serviciului public de eliminare a deseurilor din constructii si demolari

- *Sustinerea activitatii de colectarea DCD*
- *Realizarea extinderii platformei de colectare*

Mentinerea si dezvoltarea serviciilor care deservesc sediul administrativ al Consiliului Judetean Buzau dupa cum urmeaza:

1. servicii de telefonie
2. servicii de control punct de acces
3. servicii de curatenie
4. servicii de tamplarie
5. servicii de intretinerea instalatiilor termice si sanitare
6. servicii de intretinerea instalatiilor electrice

Resurse Umane si Salarizare:

- acordarea tichetelor de masa pentru toti angajatii
- asigurarea primelor la nivel de unitatea in valoare de 300 de lei/angajat cu ocazia sabatorilor legale
- acordarea unei zile libere pentru ziua de nastere a salariatului
- respectarea Contractului Colectiv de Munca semnat si negociat pentru perioada 2024-2026.

**CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
al Societății Domenii Prest Serv S.R.L.**

NEDELUCU RADU - președinte _____

IOSEF CONSTANTIN- membru _____

ROTARU EDUARD - membru _____



M B A
EXPERT CONSULTING
SERVICES

Societate cu Raspundere
Limitata
J40/18534/15.11.2004
CUI : 16940585

af

Str. Negoiu, Nr. 8, Bl. D14, Sc. 2,
Ap. 30, Sector 3,
Bucuresti ROMANIA
Tel: 0314072177 / Fax 0314092490
E-Mail:mbaoffice@rdslink.ro



DOMENII PREST SERV SRL

RAPORT DE AUDIT INDEPENDENT

pentru perioada 1 ianuarie 2023 – 31 decembrie 2023

Martie 2024



DOMENII PREST SERV SRL

In atenția Acționariatului

RAPORT DE AUDIT INDEPENDENT

La data de 31 decembrie 2023

Opinie

Am auditat situațiile financiare anexate ale societății DOMENII PREST SERV SRL, care cuprind bilantul, contul de profit și pierdere, date informative și Situația activelor imobilizate pentru exercitiul încheiat la 31 decembrie 2023, împreună cu notele explicative la situațiile financiare.

Situațiile financiare menționate se referă la:

- Activ net/Total capitaluri: 3.795.785 RON
 - Cifra de afaceri neta 7.165.701 RON
 - Profitul/pierderea exercițiului financiar: 391.957 RON
1. In opinia noastră, situațiile financiare prezintă în mod cinstit, sub toate aspectele semnificative, poziția financiară a societății, contul de profit și pierdere la data de 31 decembrie 2023 în conformitate cu OMF nr. 1802/2014 cu modificările și completările ulterioare și alte acte normative cu privire la închiderea exercițiului financiar.



Baza pentru opinie

2. Am desfășurat auditul nostru in conformitate cu Standardele Internaționale de Audit ("ISA"). Responsabilitățile noastre in baza acestor standarde sunt descrise detaliat in secțiunea "Responsabilitățile auditorului intr-un audit al situațiilor financiare" din raportul nostru. Suntem independenți față de Societate, conform cerințelor de etica profesionala relevante pentru auditul situațiilor financiare din Romania si ne-am îndeplinit celelalte responsabilități de etică profesională, conform acestor cerințe. Credem ca probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastră.

Responsabilitățile conducerii si ale persoanelor responsabile cu guvernanta pentru situațiile financiare

3. Conducerea Societății este responsabilă pentru întocmirea situațiilor financiare care sa ofere o imagine fidela in conformitate cu OMFP nr. 1802/2014 si pentru acel control intern pe care conducerea îl considera necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.
4. In întocmirea situațiilor financiare, conducerea este responsabilă pentru evaluarea capacității Societății de a-si continua activitatea, pentru prezentarea, daca este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activității și pentru utilizarea contabilității pe baza continuității activității, cu excepția cazului în care conducerea fie intenționează sa lichideze Societatea sau să oprească operațiunile, fie nu are nicio altă alternativă realistă în afara acestora.
5. Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiara al Societății.

Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare

6. Obiectivele noastre constau in obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura in care situațiile financiare, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum si in emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului ca un audit desfășurat in conformitate cu ISA va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate



semnificative daca se poate preconiza, in mod rezonabil, ca acestea, individual sau cumulat, vor influenta deciziile economice ale utilizatorilor, luate in baza acestor situatii financiare.

7. Ca parte a unui audit in conformitate cu ISA, exercitam raționamentul profesional si menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului.
8. Un audit implică realizarea unor proceduri pentru obținerea evidentelor de audit referitoare la sumele și alte informații prezentate situațiile financiare. Procedurile selectate depind de raționamentul auditorului, inclusiv evaluarea riscurilor de apariție a erorilor semnificative in situațiile financiare datorate fie fraudei, fie erorii. In respectiva evaluare a riscurilor, auditorul analizează sistemul de control intern relevant pentru pregătirea și prezentarea corecta a situațiilor financiare ale entității cu scopul de a proiecta proceduri de audit adecvate în circumstanțele date, dar nu în scopul exprimării unei opinii referitoare la eficacitatea sistemului de control intern al entității.

Un audit consta, in același timp, in aprecierea politicilor contabile urmate si a estimărilor semnificative făcute de către conducere precum si evaluarea prezentării situațiilor financiare luate in ansamblul lor.

9. Comunicam persoanelor responsabile cu guvernanta, printre alte aspecte, aria planificata si programarea în timp a auditului, precum și principalele constatari ale auditului.

Raportul administratorilor

10. Angajamentul nostru a fost extins asupra revizuirii conformității Raportului Administratorilor cu situațiile financiare anuale ale societății pentru exercițiul financiar încheiat la 2023. Raportul administratorilor nu face parte integranta din situațiile financiare.
11. Administratorii sunt responsabili pentru intocmirea si prezentarea Raportului administratorilor in conformitate cu OMFP nr. 1802/2014, punctele 489-492 din Reglementarile contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate si pentru acel control intern pe care administratorii il considera necesar pentru a permite intocmirea si prezentarea Raportului



administratorilor care sa nu contina denaturari semnificative, datorate fraudei sau erorii.

12. Opinia noastră asupra situațiilor financiare întocmite la data de 31 decembrie 2023 nu acoperă raportul administratorilor. În raportul administratorilor, pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2023, nu am identificat informații financiare care să fie eronate în mod semnificativ sau care să nu fie consecvente, în toate aspectele semnificative, cu informațiile prezentate în situațiile financiare ale societății **DOMENII PREST SERV SRL**

Alte aspecte

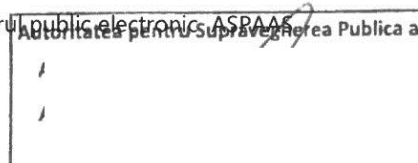
13. Acest raport este adresat exclusiv acționarilor Societății în ansamblu. Auditul nostru a fost efectuat pentru a putea raporta acționarilor Societății acele aspecte pe care trebuie să le raportăm într-un raport de audit financiar, și nu în alte scopuri. În măsura permisă de lege, nu acceptăm și nu ne asumăm responsabilitatea decât față de Societate și de acționarii acesteia, în ansamblu, pentru auditul nostru, pentru acest raport sau pentru opinia formată.
14. Situațiile financiare anexate nu sunt menite să prezinte poziția financiară, rezultatul operațiunilor și un set complet de note la situațiile financiare în conformitate cu reglementări și principii contabile acceptate în țară și jurisdicții altele decât România. De aceea, situațiile financiare anexate nu sunt întocmite pentru uzul persoanelor care nu cunosc reglementările contabile și legale din România, și anume Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 cu toate modificările și completările ulterioare.

MBA Expert Consulting Services S.R.L.

Înregistrat în Registrul public electronic ASPAAS
cu Nr. 557 /2005

Balescu Florin

Înregistrat în Registrul public electronic ASPAAS
cu Nr. 2825



București 18 Martie 2024

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2023

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar		
		2022	2023	
A	B	1	2	
<small>(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)</small>				
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06)	01	01	6.252.660	7.165.701
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	02	01a (301)	6.211.932	7.154.161
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	03	02	6.252.660	7.165.701
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	04	03		
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	05	04		
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)		05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)				
Sold C	07	07	0	0
Sold D	08	08	5.098	8.088
3. Venituri din producția de imobilizari necorporale și corporale (ct.721+ 722)	09	09		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	10	10		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	11	11		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12	12		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	13	13	4.050	19.350
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	14	14		
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	15	15		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+07-08+09+10+11+12+13)	16	16	6.251.612	7.176.963
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	17	17	1.101.514	953.410
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	18	18	43.273	38.218
b) Cheltuieli privind utilitățile (ct.605), din care:	19	19	29.811	34.383
- cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	20	19a (302)	17.103	23.182
- cheltuieli privind consumul de gaze naturale (ct. 6053)	21	19b (303)	10.242	7.999
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	22	20		
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	23	21	551	0
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	24	22	3.574.654	4.026.891
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	25	23	3.491.538	3.931.442
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645+646)	26	24	83.116	95.449

10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 26a + 26 - 27)	27	25	162.351	200.539
a.1) Cheltuieli de exploatare privind amortizarea imobilizărilor (ct. 6811)	28	26a (306)	162.351	200.539
a.2) Alte cheltuieli (ct.6811+6813+6817+ din ct.6818)	29	26		
a.3) Venituri (ct.7813 + din ct.7818)	30	27		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)	31	28	14.198	16.438
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814 + din ct.6818)	32	29	14.198	16.438
b.2) Venituri (ct.754+7814 + din ct.7818)	33	30		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32+33+33d+33f+33h+33j+34+35+36+37)	34	31	1.146.148	1.452.784
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	35	32	993.252	1.313.761
11.2. Cheltuieli cu redevențele, locațiile de gestiune și chirii (ct. 612), din care:	36	33	54.178	58.159
- cheltuieli cu redevențe (ct. 6121)	37	33a (307))	9.778	13.759
- cheltuieli cu locațiile de gestiune (ct. 6122)	38	33b (308)		
- cheltuieli cu chirii (ct. 6123)	39	33c (309)	44.400	44.400
11.3. Cheltuieli aferente drepturilor de proprietate intelectuală (ct. 616), din care:	40	33d (310)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	41	33e (311)		
11.4. Cheltuieli de management (ct. 617), din care:	42	33f (312)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	43	33g (313)		
11.5. Cheltuieli de consultanță (ct. 618), din care:	44	33h (314)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	45	33i (315)		
11.6. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586*)	46	33j (316)	95.432	70.141
11.7. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	47	34		
11.8. Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	48	35		
11.9. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	49	36		
11.10. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	50	37	3.286	10.723
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)		38		
12. Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	51	39		
- Cheltuieli (ct.6812)	52	40		
- Venituri (ct.7812)	53	41		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17+18+19+20 - 21+22+25+28+31+ 39)	54	42	6.071.398	6.722.663
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 16 - 42)	55	43	180.214	454.300
- Pierdere (rd. 42 - 16)	56	44	0	0
13. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	57	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	58	46		

14. Venituri din dobânzi (ct. 766)	59	47	289	312
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	60	48		
15. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	61	49		
16. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	62	50		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	63	51		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	64	52	289	312
17. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	65	53		
- Cheltuieli (ct.686)	66	54		
- Venituri (ct.786)	67	55		
18. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)	68	56		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	69	57		
19. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	70	58		
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	71	59		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit (rd. 52 - 59)	72	60	289	312
- Pierdere (rd. 59 - 52)	73	61	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)	74	62	6.251.901	7.177.275
CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)	75	63	6.071.398	6.722.663
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit (rd. 62 - 63)	76	64	180.503	454.612
- Pierdere (rd. 63 - 62)	77	65	0	0
20. Impozitul pe profit (ct.691)	78	66	20.926	62.655
21. Cheltuieli cu impozitul pe profit rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct.694)	79	66a (304)		
22. Venituri din impozitul pe profit rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct.794)	80	66b (305)		
23. Impozitul specific unor activități (ct. 695)	81	67		
24. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	82	68		
PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 66a + 66b)	83	69	159.577	391.957
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64 + 66a - 66b)	84	70	0	0

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 25 (cf.OMF nr.5394/ 2023)- se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

La rândul 46 (cf.OMF nr.5394/ 2023)- în contul 6586 „Cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale” se evidențiază cheltuielile reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale, altele decât cele prevăzute de Codul fiscal.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

ENE GABRIEL BOGDAN

Numele si prenumele

VIRLAN ADRIANA

Semnătura _____



Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura _____

Formular
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2024

mii lei

0	1	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat/ Preliminat an precedent (2023)	Propuneri an curent (2024)	%	Estimări an N+1	Estimări an N+2	%	
									9=7/5	10=8/7
			3	4	5	6=5/4	7	8	9	10
I.		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5+Rd.6)	1	7.177	7.269	101%	7.995	8.795	110%	110%
	1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	7.177	7.268	101%	7.995	8.795	110%	110%
		a) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3							
		b) alte venituri	4							
	2	Venituri financiare	5	0	1					
	3	Venituri extraordinare	6							
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.7=Rd.8+Rd.20+Rd.21)	7	6.723	6.845	102%	7.530	8.283	110%	110%
	1	Cheltuieli de exploatare(Rd.8=Rd.9+Rd.10+Rd.11+Rd.19 , din care:	8	6.723	6.845	102%	7.530	8.283	110%	110%
		A. cheltuieli cu bunuri si servicii	9	2.361	2.008	85%	2.209	2.429	110%	110%
		B. cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate	10	14	23	163%	25	27	110%	110%
		C. cheltuieli cu personalul(Rd.11= Rd.12+Rd.15+Rd.16+Rd.17), din care:	11	4.120	4.557	111%	5.013	5.514	110%	110%
		C0 Cheltuieli de natură salarială(Rd.12=Rd.13+Rd.14)	12	4.120	4.097	99%	4.507	4.957	110%	110%
		C1 ch. cu salariile	13	3.462	3.744	108%	4.119	4.530	110%	110%
		C2 bonusuri /tichete de masa	14	198	353	178%	388	427	110%	110%
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	15							
		cheltuieli cu plati compensatorii aferente disponibilizarilor de personal	16							
		C4 Cheltuieli aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete	17	319	313	98%	344	379	110%	110%
		C5 cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale	18	141	147	104%	162	178	110%	110%
		D. alte cheltuieli de exploatare si amortizare	19	228	258	113%	284	312	110%	110%
	2	Cheltuieli financiare	20	0	0					0%
	3	Cheltuieli extraordinare	21	0	0					
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	22	455	424	93%	466	513	110%	110%
IV		IMPOZIT PE PROFIT	23	63	68	0%	27	30	40%	110%
V		PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ	24	392	356	91%	392	431	110%	110%
	1	Rezerve legale	25			%	0	0		
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale	26	0						
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii	27							
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru	28							

5	Alte repartizări prevăzute de lege	29							
6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27, 28, 29	30			0%	0	0		
7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar	31			0%	0	0		
8	Minimim 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite acționarilor, în	32			0%	0	0		
a)	- dividende convenite bugetului de stat	33			0%	0	0		
b)	- dividende convenite bugetului local	33a			0%	0	0		
c)	- dividende convenite altor acționari	34			0%	0	0		
9	Profitul nerepartizat pe destinațiile	35			0%	0	0		
VI	VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	36			0%	0	0		
VII	CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI	37							
a)	cheltuieli materiale	38							
b)	cheltuieli cu salariile	39							
c)	cheltuieli privind prestarile de servicii	40							
d)	cheltuieli cu reclama si publicitate	41							
e)	alte cheltuieli	42							
VIII	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	43							
1	Alocații de la buget	44							
	alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	45							
IX	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	46							
X	DATE DE FUNDAMENTARE	47							
1	Nr. de personal prognozat la finele anului	48	63	64	102%	70	77	110%	110%
2	Nr.mediu de salariați total	49	64	64	100%	70	77	110%	110%
3	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială (Rd.12/Rd.49)/12*1000	50	5.365	5.335	99%	5.868	6.455	110%	110%
4	Castigul mediu lunar pe salariat deterninat pe baza cheltuielilor cu salariile (lei/persoană) (Rd.13/Rd.49)/12*1000	51	4.508	4.875	108%	5.363	5.899	110%	110%
5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.49)	52	112	114	101%	125	137	110%	110%
6	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	53			0%	0	0	0%	0%
7	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.7/Rd.1)x1000	54	937	942	101%	1.036	1.139	110%	110%
8	Plăți restante	55							
9	Creanțe restante	56							

Conducatorul unitatii,

Compartimentul
Financiar Contabil

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

mii lei

0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent (2023)		Valoare		
				Aprobat	Realizat/ Preliminat	an curent (2024)	an N+1	an N+2
0	1	2	3	4	5	6	7	8
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:						
	1	Surse proprii, din care:						
		a) - amortizare						
		b) - profit						
	2	Alocații de la buget						
	3	Credite bancare, din care:						
		a) - interne						
		b) - externe						
	4	Alte surse, din care:						
		Majorare de capital social		2.640.000	2.640.000	2.640.000		
		- (denumire sursă)						
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:						
	1	Investiții în curs, din care:						
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		-						
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		-						
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		-						
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		amenajare spatii birouri						
		amenajare spatii Transilvaniei 403						
		amenajare spatii Rm. Sarat						

	2 Investiții noi, din care:						
	a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	-						
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	-						
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	-						
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	-						
	3 Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:						
	a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	-						
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	-						
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	-						

	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)		348.000	320.783	302.000,00		
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:						
	a) - interne						
	b)- externe						

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

COMPARTIMENTULUI
FINANCIAR CONTABIL

Operatorul economic: DOMENII PREST SERV SRL
Sediul/Adresa.BUZAU, STR. TRANSILVANIEI, NR.403
Cod unic de înregistrare.RO33093065

Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli

mii lei

0	1	INDICATORI	Nr. rd.	Prevederi an precedent (2023)		Propuneri an curent (2024)	%	
				Aprobat		Propuneri		
				conform HG/Or din comun	conform Hotararii C.A.			Preliminat / Realizat
				4a	5	6	7=6/5	
I.		VENITURI TOTALE (Rd.2+Rd.22+Rd.28)	1	0	8.282	7.177	7.269	101%
	1	Venituri totale din exploatare (Rd.3+Rd.8+Rd.9+Rd.12+Rd.13+Rd.14), din care:	2	0	8.281	7.177	7.268	101%
		a) din producția vândută (Rd.4+Rd.5+Rd.6+Rd.7), din care:	3	0	8.281	7.185	7.268	101%
		a1) din vânzarea produselor	4	0	0	0	0	0%
		a2) din servicii prestate	5	0	8.280	7.166	7.267	101%
		a3) din redevențe și chirii	6	0				0%
		a4) alte venituri	7	0	1	19	1	0%
		b) din vânzarea mărfurilor	8	0				0%
		c) din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.10+Rd.11), din care:	9	0	0	0	0	0%
		c1) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10	0				0%
		c2) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11	0				0%
		d) din producția de imobilizări	12	0				0%
		e) venituri aferente costului producției în curs de execuție	13	0	0	-8	0	0%
		f) alte venituri din exploatare (Rd.15+Rd.16+Rd.19+Rd.20+Rd.21), din care:	14	0	0	0	0	0%
		f1) din amenzi și penalități	15	0				0%
		f2) din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd.17+Rd.18), din care:	16	0	0	0	0	0%
		- active corporale	17	0				0%
		- active necorporale	18	0				0%
		f3) din subvenții pentru investiții	19	0				0%
		f4) din valorificarea certificatelor CO2	20	0				0%
		f5) alte venituri	21	0			0	0%
	2	Venituri financiare (Rd.23+Rd.24+Rd.25+Rd.26+Rd.27), din care:	22	0	1	0	1	0%
		a) din imobilizări financiare	23	0				0%
		b) din investiții financiare	24	0				0%
		c) din diferențe de curs	25	0				0%
		d) din dobânzi	26	0	1	0	1	0%
		e) alte venituri financiare	27	0				0%
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.29+Rd.130)	28	0	7.746	6.723	6.845	102%
	1	Cheltuieli de exploatare, din care:	29	0	7.746	6.723	6.845	102%
		A. Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd.31+Rd.39+Rd.45), din care:	30	0	2.976	2.365	2.008	85%
		A1 Cheltuieli privind stocurile (Rd.32+Rd.33+Rd.36+Rd.37+Rd.38), din care:	31	0	1.657	1.026	1.169	114%
		a) cheltuieli cu materiile prime	32	0	1.360	830	897	0%
		b) cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	33	0	207	123	166	135%
		b1) cheltuieli cu piesele de schimb	34	0	55	29	46	0%
		b2) cheltuieli cu combustibilii	35	0	151	94	120	128%
		c) cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	36	0	47	38	57	150%
		d) cheltuieli privind energia și apa	37	0	44	34	49	142%
		e) cheltuieli privind mărfurile	38	0	0	0	0	0%
		A2 Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd.40+Rd.41+Rd.44), din care:	39	0	246	202	233	115%
		a) cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	40	0	173	128	142	111%
		b) cheltuieli privind chiriile (Rd.42+Rd.43) din care:	41	0	58	58	66	113%
		b1) - către operatori cu capital integral/majoritar de stat	42	0	58	58	66	113%
		b2) - către operatori cu capital privat	43	0	0	0	0	0%
		c) prime de asigurare	44	0	15	16	24	0%
		A3 Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd.46+Rd.47+Rd.49+Rd.55+Rd.61+Rd.62+Rd.66+Rd.67+Rd.68+Rd.77), din care:	45	0	1.073	1.137	606	0%
		a) cheltuieli cu colaboratorii	46	0	0		0	0%
		b) cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	47	0	0		0	0%
		b1) cheltuieli privind consultanța juridică	48	0	0			0%
		c) cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd.51+Rd.53), din care:	49	0	10	4	8	207%
		c1) cheltuieli de protocol, din care:	50	0	6	4	6	0%

	- tichete cadou potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	51	0				0%
c2)	cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	52	0	4	0	2	0%
	- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	53	0	0		0	0%
	- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piețe existente sau noi, potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	54	0	0		0	0%
	- ch.de promovare a produselor	55	0	0		0	0%
d)	Ch. cu sponsorizarea (Rd.57+Rd.58+Rd.60), din care:	56	0	4	4	4	0%
d1)	ch.de sponsorizare a cluburilor sportive	57	0	1	1	1	0%
d2)	ch. de sponsorizare a unităților de cult	58	0	1	1	1	0%
d3)	ch. privind acordarea ajutoarelor umanitare și sociale	59	0	1	1	1	0%
d4)	alte cheltuieli cu sponsorizarea	60	0	1	1	1	0%
e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	61	0	2	0	2	904%
f)	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	62	0		0	0	0%
	- cheltuieli cu diurna (Rd.64+Rd.65), din care:	63	0	0	0	0	0%
	-interna	64	0	0	0	0	0%
	-externa	65	0	0		0	0%
g)	cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	66	0	25	19	21	112%
h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	67	0	16	15	17	112%
i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	68	0	29	18	28	0%
i1)	cheltuieli de asigurare și pază	69	0	0		0	0%
i2)	cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	70	0	0		0	0%
i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	71	0	29	18	28	157%
i4)	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	72	0	0		0	0%
	-afefente bunurilor de natura domeniului public	73	0	0		0	0%
i5)	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	74	0	0		0	0%
i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	75	0	0		0	0%
i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	76	0	0		0	0%
j)	alte cheltuieli	77	0	987	1.077	527	0%
B	Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd.79+Rd.80+Rd.81+Rd.82+Rd.83+Rd.84), din care:	78	0	31	14	23	163%
a)	ch. cu taxa pt.activitatea de exploatare a resurselor minerale	79	0			0	0%
b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resursele minerale	80	0			0	0%
c)	ch. cu taxa de licență	81	0			0	0%
d)	ch. cu taxa de autorizare	82	0			0	0%
e)	ch. cu taxa de mediu	83	0			0	0%
f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	84	0	31	14	23	163%
C.	Cheltuieli cu personalul (Rd.86+Rd.99+Rd.103+Rd.112), din care:	85	0	4.493	4.120	4.557	111%
C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd.87+ Rd.91)	86	0	4.012	3.660	4.097	112%
C1	Cheltuieli cu salariile (Rd.88+Rd.89+Rd.90), din care:	87	0	3.799	3.496	3.791	108%
a)	salarii de bază	88	0	3.763	3.462	3.744	108%
b)	sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	89	0	8	8	9	0%
c)	alte bonificații (conform CCM)	90	0	28	26	38	0%
C2	Bonusuri (Rd.92+Rd.95+Rd.96+Rd.97+ Rd.98), din care:	91	0	212	164	306	186%
a)	cheltuieli sociale prevăzute la art. 21 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, din care:	92	0	21	11	25	0%
	- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	93	0	0	0	0	0%
	- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	94	0	0	0	0	0%
b)	tichete de masă;	95	0	176	138	281	0%
c)	tichete de vacanță;	96	0	15	15	0	0%
d)	ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	97	0				0%
e)	alte cheltuieli conform CCM.	98	0	0		0	0%
C3	Alte cheltuieli cu personalul (Rd.100+Rd.101+Rd.102), din care:	99	0	0	0	0	0%
a)	ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	100	0			0	0%
b)	ch. cu drepturile salariale convenite în baza unor hotărâri judecătorești	101	0			0	0%
c)	cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete	102	0			0	0%

C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete (Rd.104+Rd.107+Rd.110+Rd.111), din care:	103	0	321	319	313	98%
	a) pentru directori/directorat	104	0	179	178	169	95%
	-componenta fixă	105	0	179	178	169	95%
	-componenta variabilă	106	0	0			0%
	b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din care:	107	0	105	105	107	103%
	-componenta fixă	108	0	105	105	107	103%
	-componenta variabilă	109	0	0			0%
	c) pentru AGA și cenzori, audit	110	0	37	37	37	0%
	d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	111	0				0%
C5	Cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale	112	0	160	141	147	104%
	D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd.114+Rd.117+Rd.118+Rd.119+Rd.120+Rd.121), din care:	113	0	246	224	258	115%
	a) cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.115+Rd.116), din care:	114	0	20	0	20	0%
	- către bugetul general consolidat	115	0	20	0	20	0%
	- către alți creditori	116	0				0%
	b) cheltuieli privind activele imobilizate	117	0				0%
	c) cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	118	0				0%
	d) alte cheltuieli	119	0	5	23	5	0%
	e) ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	120	0	221	201	233	116%
	f) ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (Rd.122-Rd.125), din care:	121	0	0	0	0	0%
	f1) cheltuieli privind ajustările și provizioanele	122	0	0	0		0%
	f1.1) -provizioane privind participarea la profit a salariaților	123	0				0%
	f1.2) - provizioane in legatura cu contractul de mandat	124	0				0%
	f2) venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare , din care:	125	0				0%
	f2.1) din anulara provizioanelor (Rd.127+Rd.128+Rd.129), din care:	126	0	0	0	0	0%
	- din participarea salariaților la profit	127	0				0%
	- din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante	128	0				0%
	- venituri din alte provizioane	129	0				0%
2	Cheltuieli financiare (Rd.131+Rd.134+Rd.137), din care:	130	0	0	0	0	0%
	a) cheltuieli privind dobânzile, din care:	131	0	0	0	0	0%
	a1) aferente creditelor pentru investiții	132	0				0%
	a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	133	0				0%
	b) cheltuieli din diferențe de curs valutar (Rd.141+Rd.142), din care:	134	0	0	0	0	0%
	b1) aferente creditelor pentru investiții	135	0				0%
	b2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	136	0				0%
	c) alte cheltuieli financiare	137	0	0	0	0	0%
	REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.1-Rd.28)	138	0	536	455	424	93%
	venituri neimpozabile	139	0				0%
	cheltuieli nedeductibile fiscal	140	0				0%
	IMPOZIT PE PROFIT	141	0		63	21	0%
	DATE DE FUNDAMENTARE	142	0				0%
3	Cheltuieli de natură salarială (Rd.86)	143	0	4.012	3.660	4.097	112%
III	Cheltuieli cu salariile (Rd.87)	144	0	3.799	3.496	3.791	108%
	Nr. de personal prognozat la finele anului	145	0	70	63	64	102%
	Nr. mediu de salariați	146	0	70	64	64	100%
IV	a) Câștigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu salariile (Rd.87/Rd.146)/12*1000	147	0	4.523	4.552	4.937	108%
V	b) Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială (Rd.143/Rd.146)/12*1000	148	0	4.776	4.766	5.335	112%
1	a) Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.146)	149	0	118	112	114	101%
2	b) Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) W=QPF/Rd.153	150	0				0%

Director

Compartiment financiar contabil

Operatorul economic: DOMENII PREST SERV SRL
Sediul: Mun. Buzau, Str. N Balcescu, Nr.44, Jud. Buzau
Cod unic de înregistrare: RO33093065

MIJLOACE FIXE CE VOR FI ACHIZITIONATE IN ANUL 2024

NR CRT	DENUMIRE	CANTITATE	VALOARE FARA TVA(RO)	TOTAL FARA TVA(RO)
1	MASINA DE COLMATARE	1	30.000,00	30.000,00
2	AUTOTURISM BREAK	2	35.000,00	70.000,00
3	AUTOUTILITARA BASCULABILA	1	90.000,00	90.000,00
4	MOTOCOASA	4	3.000,00	12.000,00
5	BRAT TOCATOR VEGETATIE	1	100.000,00	100.000,00
	TOTAL			302.000,00
	TVA			57.380,00
	TOTAL CU TVA			359.380,00

Intocmit,

Director,

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
NR. 5384/20.03.2024

REFERAT

**la proiectul de hotărâre pentru aprobarea situațiilor
financiare anuale, a contului de profit și pierdere,
repartizării profitului realizat în exercițiul financiar 2023
precum și aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al
Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău
pentru anul 2024**

În calitate sa de Asociat Unic al Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău, Județul Buzău prin Consiliul Județean Buzău are competența, conform prevederilor Legii nr. 31/1990, să aprobe situațiile financiare anuale, contul de profit și pierdere, repartizarea profitului realizat în exercițiul financiar anual, precum și bugetul anual.

Toate documentele financiare au fost analizate, pe fond, de compartimentul de specialitate economic al Consiliului Județean Buzău.

Propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
ADMINISTRATOR PUBLIC
DIRECȚIA ECONOMICĂ
NR.5806/21.03.2023

RAPORT

**la proiectul de hotărâre pentru aprobarea situațiilor
financiare anuale, a contului de profit și pierdere,
repartizării profitului realizat în exercițiul financiar 2023
precum și aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al
Societății „Domenii Prest Serv” SRL Buzău
pentru anul 2024**

1. Am analizat situațiile financiare individuale și Raportul de Audit independent depuse de Societatea „Domenii Prest Serv” S.R.L. Buzău, cu sediul social în Buzău, str. Transilvaniei, nr. 403, identificată prin codul unic de înregistrare fiscală R033093065, care cuprind:

- bilanțul la data de 31 decembrie 2023;
- contul de profit și pierdere pentru anul 2023;
- nota de fundamentare a bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2024;
- decizia Consiliului de Administrație nr. 1/19.03.2024 privind repartizarea profitului net, realizat în anul financiar 2023;
- raportul de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2023;
- proiectul bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2024;
- situația modificărilor capitalului propriu și situația fluxurilor de trezorerie pentru exercițiul financiar încheiat la această dată;
- principiile, politicile contabile semnificative, notele explicative;
- principalii indicatori economico- financiari pentru anul 2023.

2. Situațiile financiare individuale la 31 decembrie 2023 se identifică astfel :

- Activ net/Total capitaluri proprii : 3.795.785,00 lei ;
- Profitul net al exercițiului financiar : 391.957,44 lei;
- Cifra de afaceri netă 7.165.701,00 lei.

3. Situațiile financiare individuale anexate oferă o imagine fidelă a poziției financiare a Societății la data de 31 decembrie 2023 precum și a performanței financiare și a fluxurilor de trezorerie pentru exercițiul financiar încheiat la această dată, în conformitate cu O.M.F. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate.

4. La întocmirea situațiilor financiare anuale au fost respectate prevederile reglementărilor contabile în vigoare, ale Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale O.M.F.P. nr. 1802/2014 pentru aprobarea reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale OMFP 166/2017 - privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice.

5. În ceea ce privește Raportul de activitate privind administrarea Societății „Domenii Prest Serv” SRL pe anul 2023, acesta a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu O.M.F. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate. Din analiza activității desfășurate în perioada 01.01.2023 – 31.12.2023, rezultă faptul că societatea, se caracterizează printr-o bună lichiditate, solvabilitate și un management profitabil și adecvat.

6. Nu s-au identificat și evaluat riscuri de denaturare semnificativă a situațiilor financiare cauzate fie de fraudă, fie de eroare și nu s-au constatat date sau informații inconsecvente.

7. Propunem pentru aprobare:

- situațiile financiare anuale, însoțite de raportul de activitate pe anul 2023 al Consiliului de Administrație;
- contul de profit și pierdere al societății pentru anul 2023;
- descărcarea de gestiune a administratorilor Societății „Domenii Prest Serv” SRL pentru activitatea desfășurată în exercițiul financiar 2023;
- Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2024, conform notei de fundamentare și a proiectului de buget anexat;
- repartizarea profitului net în valoare de 391.730,44 lei realizat în anul financiar 2023, astfel:
 - 22.730,61 lei pentru constituirea rezervei legale, potrivit art. 183 din Legea Nr.31/1990 (modificată).
 - 182.255,42 lei pentru constituirea și repartizarea de dividende, Asociatului Unic – Județul Buzău,
 - 182.255,42 lei pentru repartizarea la dispoziția societății pentru investiții,
 - 4.715,99 lei se repartizează pentru rezerve aferente profitului reinvestit.
- situația mijloacelor fixe ce vor fi achiziționate în anul 2024, în valoare de 302.000,00 lei.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

LUNGU MARIUS