

U.A.T. CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

Nr. 5140 / 15. MAR. 2024

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE

Situția actualizată la 31.02.2024

Nr. crt.	CU nr./dată	Scopul pentru care s-a emis CU*)	Adresă imobil	Nr. Cadastral și nr. Carte funciară	Numele și prenumele solicitanților	ADRESA solicitantului	Termen de valabilitate CU/Prelungire
1	15/02.02.2024	Construire FNC	Jud. Buzău com. Amaru	27311	SC Afiliu Trans SRL prin Afiliu Mihai	Jud. Prahova Oraș. Mizil str. I.L. Caragiale nr. 7, bl. 45, sc. A et. 3 ap. 13	24 Luni
2	16/05.02.2024	Casă de vacanță din lemn cu regim de înălțime parter	Jud. Buzău com. Bisoca sat. Bisoca	20446	Manea Constantin Vasile	Jud. Ilfov oraș. Bragadiru intr. Smârdan nr. 11	24 Luni
3	17/05.02.2024	Alipire/comasare a șase suprafețe de teren arabil, situate în extravilanul com. Amaru, T 18 P 132	Jud. Buzău com. Amaru	21026 20337 21581 22436 20938 23478	SC Afiliu Trans SRL prin Afiliu Mihai	Jud. Prahova Oraș. Mizil str. I.L. Caragiale nr. 7, bl. 45, sc. A et. 3 ap. 13	12 Luni

4	18/07.02.2024	Construire spălătorie auto (P) self service, acces pietonal și carosabil nou din strada Unirii, alei carosabile și pietonale, spațiu parcare, împrejmuire și brașamente utilități	Jud. Buzău com. Săhăteni sat. Istrița	21504	SC Endotacs Sig Mob SRL prin Galesu Georgeta	Jud. Prahova oraș. Mizil str. Tudor Vladimirescu nr.37	24 Luni
5	19/07.02.2024	Construire grajd în ferma nr. 2 de vaci intravilan, satul Amaru com Amaru, T 47 P A252, nr. cad. 21912 jud. Buzău	Jud. Buzău com. Amaru sat. Amaru	21912	Afiliu Mihai în calitate de reprezentant al SC Afiliu Trans SRL	Jud. Prahova Oraș. Mizil str. I.L. Caragiale nr.7 ,bl. 45, sc. A et. 3 ap. 13	24 Luni
6	20/08.02.2024	Înființare sistem de irigații com. Brădeanu	Jud. Buzău com. Brădeanu	22173	SC Agrobicost SRL prin Badea Costel	Jud. Buzău com. Brădeanu str. Zootehniei nr. 41	24 Luni

7	21/08.02.2024	Reconfigurare, reconsolidare, refacere acoperiș și fațade mansardare reabilitare extindere și refacere instalații-corp C1 (P+1)	Jud. Buzău com. Ulmeni	20423	SC Service Interprod 95 SRL	Jud. Buzău com. Ulmeni	24 Luni
8	22/13.02.2024	Dezmembrare teren în două loturi	Jud. Buzău com. Mihăilești sat. Mihăilești	22925	UAT Com Mihăilești reprezentată prin Petre Dorinel în calitate de primar	Jud. Buzău com. Mihăilești sat. Mihăilești	24 Luni
9	23/13.02.2024	Construire parc fotovoltaic 3,62 MW, racordarea acestuia la rețeaua electrică și împrejmuire teren în localitatea Mihăilești nr. cad. 22791 iud. Buzău	Jud. Buzău com. Mihăilești	22791	SC Multiprod Energo Srl prin Popa Constantin	Jud. Buzău com. Mihăilești str. Șoseaua București nr. 12	24 Luni

10	24/16.02.2024	Desființare construcție existentă și locuință DS+P, amplasare fosa septică, puț forat, împrejmuire proprietate și utilități	Jud. Buzău com. Naeni sat. Vărf	20477	Udrea Vasile	Jud. Brasov com. Brasov str. Molidului nr. 11, bl. 15	24 Luni
11	25/16.02.2024	Pod pe DN 10 Km 90+265 (88+808) peste valea Grămătic la lunca Iaristei- Lot 3	Jud. Buzău com. Siriu		C.N.A.I.R S.A - D.R.D.P. Buzău prin director Robu Sorin	Jud. Buzău mun. Buzău str. Independenței nr.63	24 Luni
12	26.19.02.2024	Demolare școală veche amplasată în localitatea Vălcelele jud. Buzău	Jud. Buzău com. Vălcelele sat. Vălcelele str. Pușcăriei nr.11	24838	UAT Com Vălcelele prin Bărăgan Liviu în calitate de primar	Jud. Buzău com. Vălcelele sat. Vălcelele str. Principală nr. 11	24 Luni
13	27/19.02.2024	Construire platformă betonată	Jud. Buzău com. Brădeanu	24350	SC Agromec Smeeni Srl prin Ene Alexandru	Jud. Buzău com. Smeeni sat. Smeeni str. Principală nr. 676	24 Luni
14	28/19.02.2024	Construire platformă betonată și amplasare antena 5 Ghz pe stalp	Jud. Buzău com. Brădeanu	21396	SC Agromec Smeeni Srl prin Ene Alexandru	Jud. Buzău com. Smeeni sat. Smeeni str. Principală nr. 676	24 Luni

15	29/19.02.2024	Construire locuință parter	Jud. Buzău com. Naeni sat. Varf	20994	Pahonțu Marian Gabriel și Pahonțu Daniela Geanina	Jud. Prahova oraș. Mizil str. Teilor, nr.7, bl.7 sc.B, et.3. ap.33	12 Luni
16	30/20.02.2024	Desființare construcție C2	Jud. Buzău com. Rușețu sat. Rușețu	21208	UAT Com. Rușețu	Jud. Buzău com. Rușețu	12 Luni
17	31/20.02.2024	Desființare corp C7 și parțial C3 și înființare unitate de depozitare și condiționare cereal	Jud. Buzău com. Ziduri sat. Ziduri	20624	SC Agra Srl prin reprezentant Gîrban Alexandru Bogdan	Jud. Buzău mun. Buzău str. Nicu Constantinescu nr.52	24 Luni
18	32/20.02.2024	Dezmembrare teren în 2 loturi	Jud. Buzău com. Pîrscov sat. Pîrscov	20846	Cătălin Victoria	Jud. Buzău oraș. Pătîrlagele str. Nicolae Bălcescu nr.73 bloc A2, etaj 2, ap. 7	12 Luni
19	33/20.02.2024	Desființare corp C1, construire locuință parter	Jud. Buzău com. Balta Albă sat. Amara	20139	Stroe Viorel	Jud. Buzău com. Balta Albă sat. Amara str. Fotografului nr. 29	24 Luni
20	34/23.02.2024	Construire spațiu comercial și magazie	Jud. Buzău com. Ziduri sat. Costieni	21801	Eftimie Ciprian și Monica	Jud. Buzău com. Ziduri sat. Zoița	12 Luni

21	35/27.02.2024	Combaterea inundațiilor în bazinul hidrografic al râului Slănic și afluenți jud. Buzău- lot 2 tronson 2: zona 2- Mănzălești zona 3-Vintila Vodă zona 4-Beceni zona 5-Cernătești zona 6-Săpoca	Jud. Buzău raul Slănic com: Săpoca Beceni, Cernătești Vintilă Vodă și Mănzălești		Administrarea Bazinală de Apă Buzău-lalomița prin Marilena Stoian în calitate de director	Jud. Buzău mun. Buzău str. Bucegi nr. 20 Bis	24 Luni
22	36/27.02.2024	Construire spălătorie auto Self Service	Jud. Buzău com. Boldu sat. Boldu	25100	SC Andreea & Ayan Clean Wash SRL prin Ureche Andreea Violeta	Jud. Buzău com. Balta Albă satul. Stăvărești	12 Luni
23	37/27.02.2024	Desființare C1 locuință parter respectiv construire locuință parter	Jud. Buzău com. Rușețu sat. Rușețu str. Călmățuiului nr. 33	21669	Clăteșteanu Adrian	Jud. Buzău com. Rusețu sat. Rușețu str.Gloriei, nr.43	24 Luni
24	38/27.02.2024	Informare	Jud. Buzau com. Ulmeni sat. Ulmeni	24515	Amăricăi Mihaela	Jud. Buzau mun. Buzau str. Ion Baiesu nr.15, bloc B3, ET.4 AP.19	12 Luni
25	39/28.02.2024	Cresterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public din com. Săhăteni jud. Buzău	Jud. Buzău com. Săhăteni		UAT Com. Săhăteni prin Alexandru Marius	Jud. Buzău com. Săhăteni sat. Săhăteni str. Școlii, nr.18	12 Luni

26	40/29.02.2024	Construire puț forat	Jud. Buzău com. Amaru sat. Amaru	20124	UAT Com. Amaru prin primar Croitoru Constantin	Jud. Buzău com. Amaru sat. Amaru	12 Luni
27	41/29.02.2024	Construire locuință P+E	Jud. Buzău com. Grebănu sat. Plevna	22280	Hoțescu Nicolae și Hoțescu Lenuța Laurenția	Jud. Buzău mun. Râmnicu Sărat str. Pieței, bloc 3E, AP. 3	24 Luni
28	42/29.02.2024	Dezmembrare teren în două loturi	Jud. Buzău com. Rușețu sat. Rușețu	32936	Istrate Ion	Jud. Buzău com. Rușețu sat. Rușețu str. Florilor, nr. 12	12 Luni
29	81/30.03.2023 15.02.2024	Construire locuință P+M și împrejmuire la drum	Jud. Buzău com. Grebănu sat. Plevna	22098	Bîrsan Georgică și Bărsan Aurelia Veronica	Jud. Buzău mun. Râmnicu Sărat str. Topliceni Bl. 17C, et.3, ap.16	12 Luni 30.03.2024- 29.03.2025
30	50/21.04.2022 22.02.2024	Reactualizare plan urbanistic general și regulament local de urbanism com. Balta Albă jud. Buzău	Jud. Buzău com. Balta Albă sate: Balta Albă, Băile Amara, Stăvărești		Com. Balta Albă prin primar Marin Ionel	Jud. Buzău com. Balta Albă sat. Balta Albă	24 Luni 21.04.2024-20.04.2025

U.A.T. CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

Nr. 5140 / /
15. MAR. 2024LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE
Situția actualizată la 29.02.2024

Nr. Crt.	Autorizație construire nr./dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucări autorizate	Adresă lucrări	Nr. Cad.	Nr. CF	Valabilitate autorizație construire	Durata de execuție	Valoarea lucrărilor autorizate	Obs.*)
1	A.C. nr. 8/ 05.02. 2024	AVRAM ANA MARIA	Jud. Buzău, comuna Cătina, satul Cătina	DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE LOCUNȚĂ C1, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M PARȚIAL, BAZIN ETANȘ VIDANJABIL ȘI ÎMPREJMUIRE	Jud. Buzău, comuna Cătina, satul Cătina	20679, T 45	20679	24 luni	24 luni	548.200,00 - pentru construire și 15.500,39 - pentru desființare	

2	A.C. nr. 9/ 05.02. 2024	S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. prin director general Săvulescu Simona	Jud. Buzău, municipiul Buzău, str. Spiru Haret, nr. 6	EXTINDEREA SISTEMULUI DE CANALIZARE APĂ UZATĂ MENAJERĂ DIN ORAȘ POGOANELE ÎN LOCALITATEA PADINA, JUDEȚUL BUZĂU - FAZA SF, PTH+DE, DTAC	Jud. Buzău, orașul Pogoanele, comuna Padina	-	-	24 LUNI	24 LUNI	68.447.640,00	
---	----------------------------	---	---	--	---	---	---	---------	---------	---------------	--

3	A.C. nr. 85/ 29.11. 2022	U.A.T. PARDOȘI prin primar Preda Iulian	Jud. Buzău, comuna Pardoși, satul Pardoși	MODERNIZAR E DRUMURI LOCALE ÎN COMUNA PARDOȘI, JUDEȚUL BUZĂU	Jud. Buzău, comuna Pardoși, satele Pardoși, Chiperu, Valea lui Lalu, Costomiru	20122, 20135, 20123, 20108, 20124, 20121, 20115, 20111, 20109, 20114, 20112, 20106, 20110	20122, 20135, 20123, 20108, 20124, 20121, 20115, 20111, 20109, 20114, 20112, 20106, 20110	24 luni	12 luni	9.239.971,72	Prelung. 24 luni de la 08.03. 2024 până la 07.03. 2026 Nr. cerere prelung. 1828/ 30.01. 2024 eliberată în 06.02. 2024
---	-----------------------------	--	---	--	--	---	---	---------	---------	--------------	--

4	A.C. nr. 51/ 08.09. 2022	GEABOT VIOREL și GEABOT ANA MARIA	Jud. Buzău, municipiul Buzău, strada Ozanei, nr. 5, bloc H6, et. P, ap. 3	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER + ETAJ ȘI ANEXĂ GOSPODĂRIA SCĂ	Jud. Buzău, comuna Zărnești, satul Vadu Sorești	23990, cv 10, P 465	23990	24 luni	12 luni	247.500,00	Prelung. 24 luni de la 20.02. 2024 până la 19.02. 2026 Nr. cerere prelung. 2321/ 06.02. 2024 eliberată în 12.02. 2024
---	-----------------------------	--	---	--	--	---------------------------	-------	---------	---------	------------	--

5	A.C. nr. 10/ 13.02. 2024	DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.- SUCURSALA BUZĂU prin S.C. EL MARP COMPANY S.R.L. în calitate de proiectant	Județul Buzău, municipiul Buzău, strada Mareșal Averescu, nr. 3	LUCRĂRI DE ÎNTĂRIRE PENTRU ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ LOCUIȚĂ ANTOHE CRISTINEL, ÎN LOCALITATEA PÂRSICOV, COMUNA PÂRSICOV, JUDEȚUL BUZĂU	Județul Buzău, comuna Pârsicov, satul Pârsicov	-	-	24 luni	4 luni	553.508,92	
6	A.C. nr. 11/ 16.02. 2024	HUNT OIL COMPANY S.R.L. prin GAUSS S.R.L.	Municipiul București, sectorul 1, șoseaua București- Ploiești, nr. 19-21	DESFIIȚAREA INSTALAȚIEI PENTRU EXPLOATARE GAZE NATURALE PADINA DF ȘI CAREUL SONDEI PADINA NORD 2	Jud. Buzău, comuna Padina și comuna Rușețu	22990, 21467, 21415, 21468, 21469, 21470, 21449, 21455, 31850	22990, 21467, 21415, 21468, 21469, 21470, 21449, 21455, 31850	24 LUNI	24 LUNI	157.013,00	

7	A.C. nr. 12/ 16.02. 2024	ORANGE ROMÂNIA COMMUNICATI ONS S.A.	Municipiul București, sectorul 1, strada Victoriei, nr. 34	RACORD FIBRĂ OPTICĂ METRONET CLIENT AAYLEX ONE, SĂHĂTENI	Jud. Buzău, comuna Săhăteni (extravilan - DN 1B)	25150	25150	24 luni	12 luni	41.109,44	
8	A.C. nr. 13/ 19.02. 2024	DOCUZ VIVIANA DENISA	Jud. Buzău, comuna Grebănu, satul Plevna	DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE C1	Jud. Buzău, comuna Grebănu, satul Plevna	21295, T 9, P 327, 328	21295	24 luni	12 luni	7.371,00 (conform certificat fiscal nr. 7.115/25023)	
9	A.C. nr. 14/ 19.02. 2024	S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. prin Simona Săvulescu în calitate de director general	Jud. Buzău, municipiul Buzău, str. Spiru Haret, nr. 6	EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUȚIE APĂ ȘI BRANȘAMENT E STRADA DEPOZITULUI SAT ULMENI, COMUNA ULMENI, JUDEȚUL BUZĂU	Jud. Buzău, comuna Ulmeni, satul Ulmeni, strada Depozitului	20852	20852	24 LUNI	4 LUNI	35.953,50	

10	A.C. nr. 3/ 04.03. 2022	NICOLIAS S.R.L. Prin FOLEA NICOLAE	Jud. Buzău, comuna Amaru, satul Dulbanu	AMPLASAREA UNOR FORAJE DE EXPLORARE - EXPLOATARE ÎN SCOPUL ASIGURĂRII APEI PENTRU SECTOR ZOOTEHNIC ȘI IRIGAȚII, ÎN EXTRAVILANU L LOCALITĂȚII MIHĂILEȘTI, JUDEȚUL BUZĂU	Jud. Buzău, comuna Mihăilești (extravilan)	21261, T 14, P 92	21261	24 luni	12 luni	48.000,00	Prelung. 24 luni de la 04.03. 2024 până la 03.03. 2026 Nr. cerere prelung. 2806/ 13.02. 2024 eliberată în 20.02. 2024
11	A.C. nr. 15/ 20.02. 2024	MOCANU MARIA	Jud. Buzău, comuna Calvini, satul Calvini	CONSTRUIRE LOCUIȚĂ PARTER	Jud. Buzău, comuna Calvini, satul Calvini	20296, T 89,	20296	24 luni	36 luni	59.900,00	

12	A.C. nr. 16/ 22.02. 2024	S.C. VALERIU VVA CEREALE S.R.L. prin VÎRTEJ VALERIU ADRIAN	Jud. Buzău, municipiul Râmnicu Sărat, strada Costieni, bl. 1, ap. 25	CONSTRUIRE HALĂ DEPOZIT UTILAJE ȘI ACCESORII AGRICOLE - PARTER, CÂNTAR AUTO ȘI DESFIIINȚARE LOCUINȚĂ C1 ȘI ANEXĂ C2	Jud. Buzău, comuna Boldu, satul Boldu	20467, T 61, P 2566, 2567, 2568	20467	24 luni	24 luni	162.500,00 (pentru construire) 84.648,00 (pentru desființare - valoare impozabilă C1 și C2)	
13	A.C. nr. 17/ 22.02. 2024	STOICA CONSTANTIN DORIAN	Municipiul București, sectorul 2, strada Titu Maiorescu, nr. 24	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Dp+P+M, ÎMPREJMUIRE, BAZIN VIDANJABIL ȘI PUȚ FORAT	Jud. Buzău, comuna Colți, satul Aluniș	20308, T 37, P -	20308	24 luni	24 luni	263.620,00	

14	A.C. nr. 16/ 29.04. 2022	A.N.I.F. - FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE BUZĂU prin ing. Carpen Claudiu	Județul Buzău, municipiul Buzău, strada Frăsinet, nr. 2	REABILITAREA AMENAJĂRII DE IRIGAȚII CÂMPIA BUZĂULUI - CANAL EST, JUDEȚUL BUZĂU	Județul Buzău, comuna Mărăcineni, comuna Săpoca, comuna Poșta Câlnău, comuna Vadu Pașii	-	-	24 luni	36 luni	50.846.758,00	Prelung. 24 luni de la 29.04. 2024 până la 28.04. 2026 Nr. cerere prelung. 3153/ 16.02. 2024 eliberată în 23.02. 2024
----	-----------------------------	---	---	---	---	---	---	---------	---------	---------------	--

15	A.C. nr. 9/ 11.03. 2020	S.C. SEBAGRO 2007 S.R.L. prin GHEORGHE PAUL SEBASTIAN	Județul Buzău, comuna Movila Banului, satul Cioranca	CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE CEREALE	Județul Buzău, comuna Movila Banului, satul Cioranca	21925, T 2, P 8, și T 1, 2 P 6, 8, 9, 10, 11	21925	24 luni	24 luni	1.185.000,00	Prelung. 24 luni de la 10.03. 2024 până la 09.03. 2026 Nr. cerere prelung. 3337/ 19.02. 2024 eliberată în 26.02. 2024
----	----------------------------	---	--	---	--	--	-------	---------	---------	--------------	--

16	A.C. nr. 12/ 12.04. 2022	S.C. AFILIU TRANS S.R.L. prin AFILIU MIHAI și AFILIU LUCICA	Județul Prahova, orașul Mizil, strada Ion luca Caragiale, nr. 7, bl. 45, sc. A, et. 3, ap. 13	CONSTRUIRE CLĂDIRE P+1 CU VESTIARE LA PARTER ȘI BIROURI LA ETAJ	Județul Buzău, comuna Amaru, satul Amaru	21776, T 3, P 11	21776	24 luni	24 luni	125.000,00	Prelung. 24 luni de la 10.05. 2024 până la 09.05. 2026 Nr. cerere prelung. 3906/ 27.02. 2024 eliberată în 07.03. 2024
----	-----------------------------	---	---	--	---	---------------------	-------	---------	---------	------------	--