

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**  
**PREȘEDINTE**

**DISPOZIȚIE NR. 200**

**privind decizia de expropriere pentru cauză de utilitate publică a terenului - proprietate privată defunct Gavrilă Dumitru (prin moștenitori) care face parte din culoarul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes județean "Reabilitare DJ 203L între km 29+400 – 50+000 Cozieni-Bozioru-Brăești, județul Buzău"**

Președintele Consiliului Județean Buzău;  
Având în vedere:

- referatul Direcției pentru Administrarea Patrimoniului și Investiții nr. 10728/01.07.2024 prin care se propune emiterea de către Președintele Consiliului Județean Buzău, a unei decizii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, de interes județean, a terenurilor care fac parte din culoarul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică „Reabilitare DJ 203L între km. 29+400-50+000 Cozieni – Bozioru – Brăești, județul Buzău”;
- notificarea înregistrată sub nr. 9327 din data 31.05.2024 prin care proprietarul terenului cuprins în culoarul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică „Reabilitare DJ 203L între km. 29+400-50+000 Cozieni – Bozioru – Brăești, județul Buzău”, a fost notificat cu privire la intenția autorității județene de expropriere;
- consemnarea sumei aferentă despăgubirilor într-un cont deschis de Consiliul Județean Buzău la Banca Comercială Română – Sucursala Buzău;
- prevederile art. 3, anexa nr. 3, poziția 2 din Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 125/2024, privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Reabilitare DJ 203L între km. 29+400-50+000 Cozieni – Bozioru – Brăești, județul Buzău”;
- prevederile art. 2 alin. (1) lit. a), alin. (2<sup>1</sup>), art. 4 lit. c), art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011;

În temeiul art.191 alin. (1) lit. „f” și art. 196 alin.(1) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **DISPUNE:**

**Art. 1.** Se expropriează pentru cauză de utilitate publică, terenul - proprietate privată defunct Gavrilă Dumitru (prin moștenitori), care face parte din culoarul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes județean „Reabilitare DJ 203L între km. 29+400-50+000 Cozieni – Bozioru – Brăești, județul Buzău”, identificat în Anexa care face parte integrantă din prezenta Dispoziție.

**Art. 2.** (1) Prezenta dispoziție produce efecte de la data emiterii și constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept asupra bunurilor expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

(2) Contestația asupra prezentei decizii de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

**Art. 3.** Prezenta dispoziție își produce efectele și în situația în care proprietarul imobilului prevăzut la art. 1 nu se prezintă în termenele stabilite de lege în vederea depunerii documentelor care să ateste dreptul de proprietate sau alt drept real pentru stabilirea unei juste despăgubiri, nu prezintă un titlu valabil sau nu sunt cunoscuți proprietarii, precum și în situația succesiunilor nedeschise sau aflate în dezbateră precum și a succesorilor necunoscuți sau când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

**Art. 4.** Având în vedere că suma aferentă despăgubirilor a fost consemnată, într-un cont deschis de Consiliul Județean Buzău la Banca Comercială Română – Sucursala Buzău, transferul dreptului de proprietate asupra terenului din proprietatea privată a persoanei expropriate, în proprietatea publică a Județului Buzău, operează de drept la data emiterii prezentei dispoziții.

**Art. 5.** În baza prezentei dispoziții, Unitatea Administrativ Teritorială Județul Buzău prin Consiliul Județean Buzău va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică a Județului Buzău.

**Art. 6.** Prezenta dispoziție poate fi contestată în condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ.

**Art. 7.** Direcția economică, Direcția juridică și Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții din cadrul Consiliului Județean Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei Dispoziții.

**Art. 8.** Prezenta dispoziție se comunică persoanei prevăzută la art. 1, structurilor din cadrul Consiliului Județean Buzău prevăzute la art. 7, Unității Administrativ Teritoriale – Comuna Cozieni și va fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

**BUZĂU, 01 IULIE 2024**

**PREȘEDINTE,**

**PETRE - EMANOIL NEAGU**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL JUDEȚULUI BUZĂU**

**MIHAI – LAURENȚIU GAVRILĂ**

Lista cu proprietarul imobilului proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Reabilitare DJ 203L între km. 29+400-50+000 Cozieni – Bozioru – Brăești, județul Buzău” situat pe raza localității Cozieni, județul Buzău precum și suma aferentă despăgubirii

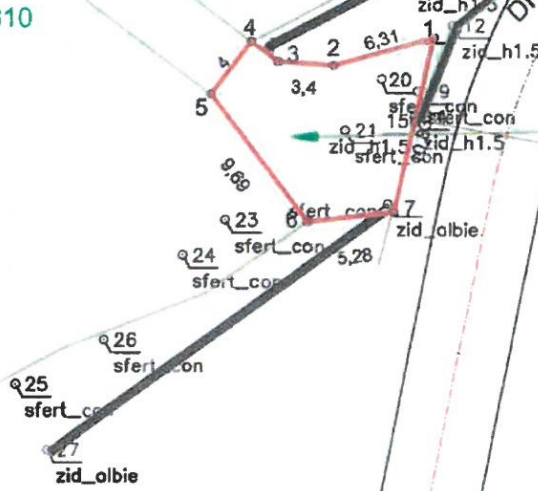
Nr. Crt	Județul	Unitatea Administrativ Teritorială	Numele și prenumele proprietarului/ deținătorului imobilului	Nr. cadastral/ Nr.topo	Nr. carte funciară	Tarla	Parcelă	Categoria de folosință	Suprafața totală a terenului	Suprafața teren expropriat [mp]	Valoarea de despăgubire a suprafețelor de teren care vor fi expropriate conform Legii nr. 255/2010
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Buzau	Comuna Cozieni	*	Nr. 20810	Nr. 20810	6	137	Curți construcții	10389	96	1 282 lei

\* anonimizat conform Regulamentului general privind protecția datelor

UAT COZIENI,  
sat Cocarzeni

NR. CAD. 20810

DRUM JUDETEAN DJ 203L



NR. CAD. 20810  
S.teren expropriat= 96 mp.

Nr. Crt.	X	Y
1	430065,801	615545,625
2	430064,091	615539,449
3	430064,934	615536,062
4	430065,540	615534,469
5	430062,350	615532,955
6	430054,620	615537,903
7	430055,233	615545,143
Suprafata teren 06mp		

Intocmit:  
SC Topografic Peretiv SRL

CF - 10810 - Cocaroceni, com. Coziceni

