

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**

**HOTĂRÂRE**

**privind completarea Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr. 63/2024 pentru aprobarea documentației tehnico economice – faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico - economici, precum și a proiectului „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii Corp C1 - Centrul Militar Județean Buzău” spre finanțare prin Programul Regional Sud - Est 2021-2027, Prioritatea 2, Obiectiv Specific 2.1, Operațiunea B – etapa I - forma actualizată -**

Consiliul Județean Buzău,  
Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.11979/22.07.2024;
- raportul comun al Direcției de Dezvoltare Regională și Direcției Juridice și Administrație Publică Locală, înregistrat sub nr. 11980/22.07.2024;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Buzău anexate la hotărâre;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr. 97/2021 pentru aprobarea Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Județului Buzău 2021-2027, pentru un nou orizont de timp și a Planului Strategic Instituțional 2021-2022;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr. 63/2024 pentru aprobarea documentației tehnico economice – faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico - economici, precum și a proiectului „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii Corp C1 - Centrul Militar Județean Buzău” propus spre finanțare prin Programul Regional Sud - Est 2021-2027, Prioritatea 2, Obiectiv Specific 2.1, Operațiunea B – etapa I - forma actualizată -;
- prevederile Ghidului Solicitantului pentru Programul Regional Sud-Est 2021-2027, Obiectiv de politică 2, Prioritatea 2, Obiectiv Specific 2.4 - Promovarea adaptării la schimbările climatice, a prevenirii riscurilor de dezastre și a rezilienței, ținând seama de abordările ecosistemice, Acțiunea 2.2 - Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 133/2021, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1034/2020 pentru aprobarea Strategiei Naționale de renovare pe termen lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de Dezvoltare Regională, Fondul de Coeziune, Fondul Social european Plus, Fondul pentru o Tranziție Justă, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. c) și d), alin. 8 lit. a) și art. 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. I.** Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 63/2024 pentru aprobarea documentației tehnico economice – faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico - economici, precum și a proiectului „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii Corp C1 - Centrul Militar Județean Buzău” spre finanțare prin Programul Regional Sud - Est 2021-2027, Prioritatea 2, Obiectiv Specific 2.1, Operațiunea B – etapa I - forma actualizată - se completează după cum urmează:

**1.** După articolul 4 se introduce un articol nou, articolul **4<sup>1</sup>**, cu următorul cuprins:

**„Art. 4<sup>1</sup> (1)** – Se aprobă proiectul *„Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii Corp C1 - Centrul Militar Județean Buzău” – Componenta consolidare*, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud Est 2021-2027, Prioritatea 2, Obiectiv Specific 2.4 Acțiunea 2.2 - Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic, Apel de proiecte: PRSE/2.2/1/2023, PRSE/163/PRSE\_P2/OP2/RSO2.4/PRSE\_A9 \_Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic major, conform fișei de proiect prevăzută la Anexa nr. 4.

**(2)** Se aprobă bugetul aferent proiectului *„Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii Corp C1 - Centrul Militar Județean Buzău” – Componenta consolidare*, în cuantum total de 4.923.441,70 lei cu TVA, din care:

- Cheltuieli eligibile, inclusiv TVA: 3.100.300,17 lei;
- Cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA: 1.823.141,53 lei;

**(3)** Bugetul proiectului este prevăzut în Anexa nr. 5;

**(4)** Se aprobă asumarea de către Unitatea Administrativ - Teritorială Județul Buzău, prin Consiliul Județean Buzău, în calitate de solicitant/beneficiar al proiectului prevăzut la alin. (1), a contribuției proprii în valoare totală de 1.885.147,53 lei, din care:

- Cofinanțare de 2% din totalul cheltuielilor eligibile (inclusiv TVA) în sumă de 62.006,00 lei;
- Cheltuieli neeligibile (inclusiv TVA) în sumă de 1.823.141,53 lei.

**(5)** Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „*Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii Corp C1 - Centrul Militar Județean Buzău*” – Componenta consolidare se vor asigura din bugetul propriu al Județului Buzău.

**(6)** Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

**(7)** U.A.T Județul Buzău, prin Consiliul Județean Buzău, își asumă ca, pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării plății finale, să păstreze caracterul durabil al investiției prin asigurarea costurilor de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, conform prevederilor art. 65 din Regulamentul nr. 1060/2021 al Parlamentului European și al Consiliului.”

**2.** După Anexa nr. 3 se introduce Anexa nr. 4, prevăzută în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**3.** După Anexa nr. 4 se introduce Anexa nr. 5, prevăzută în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**4.** Alineatul (2) al art. 5 se modifică și va avea următorul cuprins:  
„**(2)** Anexele nr. 1 - 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.”

**Art. II. (1)** Direcția pentru Administrarea Patrimoniului și Investiții, Direcția de Dezvoltare Regională, precum și celelalte direcții din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**(2)** Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. III.** Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului – Județul Buzău, autorităților și instituțiilor interesate în aplicarea ei, precum și publicarea pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

**PREȘEDINTE,**

**PETRE – EMANOIL NEAGU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

**MIHAI – LAURENȚIU GAVRILĂ**

**NR. 178**

**BUZĂU, 29 IULIE 2024**

**Hotărârea a fost adoptată cu 31 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”,  
- abțineri.**

**Anexa nr. 1 la  
Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 178/2024**

**„Anexa nr. 4  
la Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 63/2024**

**SINTEZA PROIECTULUI**  
**„CONSOLIDAREA ȘI EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII**  
**CORP C1 - CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN BUZĂU” - *componenta***  
***consolidare***

**Titlu proiect:**

„CONSOLIDAREA ȘI EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII CORP C1 -  
CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN BUZĂU” - *componenta consolidare*

**Solicitant:**

Unitatea Administrativ - Teritorială (UAT) Județul Buzău.

**Program de finanțare:**

PROGRAMUL REGIONAL SUD EST 2021-2027; Obiectiv de politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă cu emisii reduse de carbon, care se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și a adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor precum și a unei mobilități urbane durabile; Prioritatea 2 - O regiune cu comunități prietenoase cu mediul; Obiectiv Specific 2.4 - Promovarea adaptării la schimbările climatice, a prevenirii riscurilor de dezastre și a rezilienței, ținând seama de abordările ecosistemice; Acțiunea 2.2 - Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic; Apel PRSE/2.2/1/2023\_Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic major.

**Obiectivul general al proiectului:**

Promovarea adaptării la schimbările climatice, a prevenirii riscurilor de dezastre și a rezilienței, ținând seama de abordările ecosistemice.

**Obiectiv specific:**

Consolidarea corpului C1 al clădirii Centrului Militar Județean Buzău.

**Principalele activități ale proiectului:**

A.1 Pregătirea dosarului cererii de finanțare

A.2 Managementul proiectului

- A.3 Elaborarea documentației faza proiect tehnic și execuția lucrărilor
- A.4 Prestarea serviciilor de asistență tehnică și dirigenție de șantier
- A.5 Informarea și publicitatea în cadrul proiectului
- A.6 Auditul financiar extern al proiectului

### **Rezultate așteptate**

- 428.25 mp suprafață utilă de clădire consolidată;
- clasă de risc seismic îmbunătățită de la RSII la RsIV pentru clădirea C1 a Centrului Militar Județean Buzău.

### **Grup țintă**

#### **Beneficiari direcți:**

- 35 persoane care își desfășoară activitatea în cadrul Centrului Militar Județean Buzău;
- Unitatea Administrativ - Teritorială Județul Buzău, proprietarul imobilului, solicitant și beneficiar al asistenței financiare nerambursabile;
- Consiliul Județean Buzău, administratorul imobilului, ce îndeplinește atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului, conform art. 173 din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

#### **Beneficiari indirecti:**

- populația județului Buzău (404.979 de locuitori, conform recensământului realizat la nivel național în 2021);
- autorități și instituții județene și regionale/naționale cu competențe și interese în domeniul militar.

**Durata de execuție a lucrărilor:** 12 luni.

**Valoarea totală a proiectului, inclusiv TVA:** 4.923.441,70lei.

**Valoarea eligibilă a proiectului, inclusiv TVA:** 3.100.300,17lei.

**Valoarea neeligibilă a proiectului, inclusiv TVA:** 1.823.141,53lei.”

## "CONSOLIDAREA ȘI EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII CORP C1 - CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN BUZĂU" - COMPONENTA CONSOLIDARE

Anexa 14

## FORMATUL CADRU AL BUGETULUI PROIECTULUI

Program: PROGRAMUL REGIONAL SUD EST 2021-2027

Prioritate: 2 - O regiune cu localități prietenoase cu mediul și mai rezilientă la riscuri

Obiectiv de politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă cu emisii reduse de carbon, care se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și a adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor precum și a unei mobilități urbane durabile

Fond (FEDR/FTJ/FC/FSE+) : FEDR

Obiectiv Specific 2.4 - Promovarea adaptării la schimbările climatice, a prevenirii riscurilor de dezastre și a rezilienței, ținând seama de abordările ecosistemice

Apel de proiecte: PRSE/2.2/1/2023, PRSE/163/PRSE\_P2/OP2/RSO2.4/PRSE\_A9\_Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic major

Cod SMIS: 323063

## BUGETUL SINTETIC AL PROIECTULUI

Nr. crt.	CATEGORIE CHELTUIELI	Valoare eligibilă al proiectului, incl. TVA eligibil, din care:				TVA, din care			Valoare totală neeligibilă a proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului	98%	100% eligibil
		Total	Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (UE)	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	Total	TVA eligibil	TVA neeligibil				
	1	3= 4+5+6	4	5	6	7=8+9	8	9	10	11=3+10		
	<b>LUCRARI</b>											
	Construcții și instalații tip I (consolidare)	1.967.669,63	1.672.519,19	255.797,05	39.353,39	314.165,74	314.165,74	-	-	1.967.669,63	1.928.316,24	1.967.669,63
	Construcții și instalații tip II (auxiliare)	295.150,44	250.877,87	38.369,56	5.903,01	77.703,35	47.124,86	30.578,49	191.517,91	486.668,35	289.247,43	295.150,44
10	Cheltuieli diverse și neprevăzute	226.282,00	192.339,70	29.416,66	4.525,64	83.591,22	36.129,06	47.462,16	297.263,00	523.545,00	-	226.282,00
	<b>SERVICII</b>											
13	Alte studii - macheta financiară	-	-	-	-	1.425,00	-	1.425,00	8.925,00	8.925,00	-	-
21	Audit financiar	17.850,00	15.172,50	2.320,50	357,00	2.850,00	2.850,00	-	-	17.850,00	17.493,00	17.850,00
	Asistența tehnică din partea proiectantului pentru participare la faze	6.041,00	5.134,85	785,33	120,82	2.375,00	964,53	1.410,47	8.834,00	14.875,00	5.920,18	6.041,00
	Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție	-	-	-	-	3.135,00	-	3.135,00	19.635,00	19.635,00	-	-
23	Dirigenție de șantier	107.100,00	91.035,00	13.923,00	2.142,00	17.100,00	17.100,00	-	-	107.100,00	104.958,00	107.100,00

24	Coordonator in materie de securitate si sanatate	-	-	-	-	3.477,00	-	3.477,00	21.777,00	<b>21.777,00</b>
25	Informare si publicitate	15.470,00	13.149,50	2.011,10	309,40	2.470,00	2.470,00	-	-	<b>15.470,00</b>
	<b>MARJA BUGET</b>									
31	Cheltuieli aferente marjei de buget	237.596,10	201.956,69	30.887,49	4.751,92	105.557,77	37.935,51	67.622,26	<b>423.528,89</b>	<b>661.124,99</b>
	<b>REZERVA IMPLEMENTARE</b>									
32	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	113.141,00	96.169,85	14.708,33	2.262,82	90.129,89	18.064,53	72.065,36	<b>451.356,73</b>	<b>564.497,73</b>
	<b>CHELTUIELI RESURSE UMANE</b>									
33	Sporuri salariale pentru echipa de implementare a proiectului	114.000,00	96.900,00	14.820,00	2.280,00	-	-	-	<b>400.304,00</b>	<b>514.304,00</b>
	<b>TOTAL CHELTUIELI DIRECTE</b>	<b>2.952.980,17</b>	<b>2.510.033,14</b>	<b>383.887,43</b>	<b>59.059,60</b>	<b>698.659,97</b>	<b>471.484,23</b>	<b>227.175,74</b>	<b>1.422.837,53</b>	<b>4.375.817,70</b>
	<b>TOTAL CHELTUIELI INDIRECTE</b>	<b>147.320,00</b>	<b>125.222,00</b>	<b>19.151,60</b>	<b>2.946,40</b>	<b>5.320,00</b>	<b>5.320,00</b>	<b>-</b>	<b>400.304,00</b>	<b>547.624,00</b>
	<b>TOTAL JUDETUL BUZAU</b>	<b>3.100.300,17</b>	<b>2.635.255,14</b>	<b>403.039,03</b>	<b>62.006,00</b>	<b>703.979,97</b>	<b>476.804,23</b>	<b>227.175,74</b>	<b>1.823.141,53</b>	<b>4.923.441,70</b>

-	-
<b>15.160,60</b>	<b>15.470,00</b>
-	-
<b>232.844,18</b>	<b>237.596,10</b>
-	-
<b>110.878,18</b>	<b>113.141,00</b>
-	-
<b>111.720,00</b>	<b>114.000,00</b>
-	-
<b>2.893.920,57</b>	<b>2.952.980,17</b>
<b>144.373,60</b>	<b>147.320,00</b>
-	-
<b>3.038.294,17</b>	<b>3.100.300,17</b>

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**  
**PREȘEDINTE**  
**Nr. 11979/22.07.2024**

**REFERAT**

**la proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii  
Consiliului Județean Buzău nr. 63/2024 pentru aprobarea  
documentației tehnico economice – faza D.A.L.I, a  
indicatorilor tehnico - economici, precum și a proiectului  
„Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii Corp C1  
- Centrul Militar Județean Buzău” spre finanțare prin  
Programul Regional Sud - Est 2021-2027, Prioritatea 2,  
Obiectiv Specific 2.1, Operațiunea B – etapa I  
- forma actualizată –**

Consiliul Județean Buzău a adoptat Hotărârea nr. 63/2024 pentru aprobarea documentației tehnico economice – faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico - economici, precum și a proiectului „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii Corp C1 - Centrul Militar Județean Buzău” spre finanțare prin Programul Regional Sud - Est 2021-2027, Prioritatea 2, Obiectiv Specific 2.1, Operațiunea B – etapa I - forma actualizată –.

Respectiva hotărâre s-a constituit ca instrument obligatoriu, potrivit Ghidului solicitantului, pentru promovarea cererii de finanțare aferente lucrărilor de eficientizare energetică a clădirii, prin Programul Regional Sud – Est 2021-2027, Obiectiv de Politică 2, Prioritatea 2, Obiectiv specific 2.1, Acțiunea 2.1, Operațiunea B – Sprijinirea eficienței energetice în clădiri publice, inclusiv a celor cu statut de monument istoric, apel de proiecte cu termen limită de depunere 28.02.2024.

Pentru lucrările de consolidare a clădirii se va promova o cerere de finanțare prin Programul Regional Sud – Est 2021-2027, Prioritatea 2, Obiectivul Specific 2.4, Acțiunea 2.2 - Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic; apel de proiecte cu perioadă de depunere: 22 februarie 2024 - 21 august 2024.

Prin deschiderea apelului de proiecte și actualizarea Ghidului de finanțare s-a creat premisa pentru inițierea aprobării proiectului respectiv, în componenta sa de consolidare a imobilului ce deservește activitatea Centrului Militar Județean Buzău.

Prin acest proiect integrat, de eficientizare energetică a clădirii Corp C1 - Centrul Militar Județean Buzău, se urmărește atingerea unui obiectiv strategic de la nivelul Județului Buzău, ce constă în încurajarea utilizării surselor de energie alternativă, prin derularea de programe de reabilitare energetică a clădirilor publice.



Potrivit prevederilor Ghidului Solicitantului pentru apelul de proiecte PRSE/2.2/1/2023, PRSE/163/PRSE\_P2/OP2/RSO2.4/PRSE\_A9 \_Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic major, printre documentele obligatorii care se vor depune alături de cererea de finanțare a proiectului la Autoritatea de Management se regăsesc Hotărârea de aprobare a documentației tehnico - economice (faza SF/DALI sau PT) și a indicatorilor tehnico - economici ai proiectului, bugetul proiectului, precum și împuternicirea pentru semnarea anumitor anexe la cererea de finanțare.

Prin proiectul de hotărâre propus sunt promovate o serie de măsuri ce constituie condiții obligatorii pentru acceptarea spre finanțare a proiectului, condiții care sunt prevăzute de Ghidul solicitantului în etapa de depunere a cererii de finanțare, condiții specifice de accesare a fondurilor nerambursabile în cadrul Apelului de proiecte PRSE/2.2/1/2023, PRSE/163/PRSE\_P2/OP2/RSO2.4/PRSE\_A9 \_ Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic major.

Aceste măsuri se referă la aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico - economici, aprobarea promovării proiectului și a bugetului său, asumarea de către Consiliul Județean Buzău a contribuției proprii la bugetul proiectului, precum și desemnarea împuternicitului Consiliului Județean Buzău pentru a semna toate actele necesare și cererea de finanțare.

Ca atare, este necesară aprobarea proiectului de hotărâre a deliberativului județean, corespunzător componentei de consolidare din proiectul respectiv.

Pentru aceste motive, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**PREȘEDINTE,**

**PETRE – EMANOIL NEAGU**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**  
**DIRECȚIA DE DEZVOLTARE REGIONALĂ**  
**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE**  
**PUBLICĂ LOCALĂ**  
**Nr. 11980/22.07.2024**

**RAPORT**

**la proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii  
Consiliului Județean Buzău nr. 63/2024 pentru aprobarea  
documentației tehnico economice – faza D.A.L.I, a  
indicatorilor tehnico - economici, precum și a proiectului  
„Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii Corp C1 -  
Centrul Militar Județean Buzău” spre finanțare prin  
Programul Regional Sud - Est 2021-2027, Prioritatea 2,  
Obiectiv Specific 2.1, Operațiunea B – etapa I  
- forma actualizată –**

Centrul Militar Județean Buzău este organul militar teritorial al Ministerului Apărării Naționale, unic la nivelul județului, care are ca principală misiune asigurarea cu resurse umane și materiale a Structurilor sistemului de apărare, ordine publică și siguranță națională. Instituția funcționează în baza articolelor 27 și 30 din Legea apărării naționale a României nr. 45/1994, cu modificările și completările ulterioare.

Centrul Militar Județean Buzău deservește întreaga populație a Județului Buzău (404.979 de locuitori, conform recensământului realizat la nivel național în 2021). Acesta funcționează 8 h din 24, 5 zile din 7, pe tot parcursul anului), în clădirea din Municipiul Buzău, Strada Bistriței nr. 45, aflată în domeniul public al Județului Buzău.

Clădirea – S+P+1E, construită în perioada 1920-1940 (moment de la care nu s-au efectuat nici un fel de reparații), cu o suprafață construită desfășurată de 601 mp (fără terase și balcoane), prezintă serioase deficiențe de conformare din cauza practicii perioadei respective, fiind în acest moment într-un stadiu avansat de degradare. Clădirea existentă are nevoie de intervenții care să asigure: rezistență mecanică și stabilitate, securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, dar și economie de energie și izolare termică, respectiv utilizarea sustenabilă a resurselor naturale.

Implementarea Proiectului „Consolidare și eficientizare energetică a Centrului Militar Județean Buzău” – componenta consolidare va conduce la îmbunătățirea performanței energetice a clădirii, transpusă ulterior și în economie de costuri în exploatare.

Proiectul corespunde unui obiectiv fundamental urmărit la nivel județului Buzău prin Strategia de Dezvoltare Durabilă 2021-2027 (HCJ Buzău nr. 97/2021), ce constă în încurajarea utilizării surselor de energie alternative, creșterea eficienței și diversificarea furnizării energiei, prin derularea de programe de reabilitare energetică a clădirilor publice/administrative, printre care și clădirea utilizată de Centrul Militar Județean Buzău.

Măsurile vizate:

1. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii: utilizarea de tencuială perlitică, izolare hidrotermică cu vata bazaltică/mineral ignifugat, izolare termică a planșeului peste subsol, înlocuirea integrală a tâmplăriei exterioare cu tâmplărie din lemn stratificat, etc.

2. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum: sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu (2 pompe de căldură aer-apă, fiecare cu o putere de 28kW și 2 centrale termice electrice murale cu puterea de 28kW fiecare (soluție de rezervă, pentru situațiile când temperatura exterioară scade, iar randamentul de încălzire al pompelor de căldură scade considerabil); boiler pentru prepararea apei calde menajere racordat la panoul solar; renovarea grupurilor sanitare și înlocuirea obiectelor sanitare; robinete de reglaj la nivelul coloanelor de agent termic și celor de apă caldă de consum automatizate; instalație de distribuție și de radiatoare adaptate noii sarcini termice a clădirii; sistem de automatizare în vederea asigurării creșterii eficienței energetice.

3. Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior: sistem de ventilare cu recuperare de caldura, in sistem centralizat, echipat cu o funcționalitate de by-pass automat, pentru a permite răcirea pasivă în timpul sezonului cald.

4. Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri: 39 panouri fotovoltaice (fiecare panou de 660w) și invertor trifazat, cu o putere totala instalata de 25.74kW; înlocuirea corpurilor de iluminat interior; instalarea de senzori de prezență pentru iluminat.

5. Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri: sistem de monitorizare a consumurilor energetice.

6. Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald: pe fațadele expuse radiației solare - sistem de umbrire interior.

7. Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente prin prevederea instalării de sisteme automatizate de funcționare a instalațiilor;

8. Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice: 2 puncte de încărcare cu putere peste 22 kW

Lucrările suplimentare/conexe: reparare trotuare de protecție, refacere finisaje interioare în zonele de intervenție, înlocuire obiecte sanitare; refacere sistem de alimentare cu apă rece și de evacuare apelor uzate/pluviale; demontare aparate și alte instalații dispuse pe fațadele clădirii sau pe terasă.

Potrivit prevederilor Ghidului solicitantului pentru Apelul de proiecte: PRSE/2.2/1/2023, PRSE/163/PRSE\_P2/OP2/RSO2.4/PRSE\_A9 \_Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic major este necesară îndeplinirea unor condiții obligatorii în etapa depunerii cererii de finanțare, pentru ca proiectul să fie admis la finanțare. În acest context, pentru îndeplinirea respectivelor condiții, a fost adoptată Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 63/2024 pentru aprobarea documentației tehnico economice – faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico - economici, precum și a proiectului „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii Corp C1 - Centrul Militar Județean Buzău” spre finanțare prin Programul Regional Sud - Est 2021-2027, Prioritatea 2, Obiectiv Specific 2.1, Operațiunea B – etapa I - forma actualizată –.

Prin acest act administrativ a fost aprobat Proiectul „*Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii Corp C1 - Centrul Militar Județean Buzău*” – în Componenta de eficientizare energetică, astfel că, în acest moment al procesului de accesare a finanțării, în scopul integrării demersurilor pretinse de finanțator, se impune promovarea unui proiect de hotărâre aferent componentei de consolidare din structura lucrărilor a căror finanțare se solicită prin proiectul respectiv.

Deși Centrul Militar Județean Buzău nu se află în subordinea sau sub autoritatea Consiliului Județean Buzău, acesta, în exercitarea atribuțiilor privind patrimoniul public și privat a județului, precum și serviciile publice de interes județean, poate asigura lucrările și fondurile necesare pentru reabilitarea și funcționarea clădirilor în care își desfășoară activitatea instituții publice a căror activitate prezintă un interes județean.

Proiectul de hotărâre răspunde cerințelor specifice din Ghidul solicitantului pentru Apelul de Proiecte PRSE 2.1/B/1/2023 ( Programul Regional Sud-Est 2021-2027, Prioritatea 2, Obiectiv Specific 2.4 - Promovarea adaptării la schimbările climatice, a prevenirii riscurilor de dezastre și a rezilienței, ținând seama de abordările ecosistemice, Acțiunea 2.2 - Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic ).

Pentru aceste considerente de fapt și normative, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
LILIANA NICOLAE**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
MIRELA OPREA**