

CONTRACT DE SERVICII

nr. 45 din 28.06.2024

1. Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon/fax 0238.414112 / 0238.725507, având cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90 TREZ 1662 4680 220X XXXX (Trezoreria Buzău), reprezentat prin dl. **Președinte Petre Emanoil Neagu**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și
GRAFIX MEDIA AGENCY SRL S.R.L., cu sediul în Maracineni E85 [redacted] telefon +40 [redacted] Cod Unic de înregistrare 27800757, con [redacted] deschis la Trezoreria [redacted], reprezentată legal prin dl. [redacted] administrator, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- achizitor/autoritate contractantă/beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – (1) Prestatorul se obligă să presteze servicii de informare și publicitate pentru proiectul "Stimularea mobilității la nivel regional prin modernizarea infrastructurii rutiere de transport pe tronsonul Vintilă Vodă – Plaiul Nucului, județul Buzău", cod SMIS 303818, în perioada convenită și în conformitate cu prevederile legale și obligațiile asumate prin prezentul contract, conform ofertei și caietului de sarcini, care sunt documente ale acestui contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 78.800,00 lei (fără TVA), la care se adaugă TVA în vigoare la data plății.

5.2 – Prețul contractului este ferm, cu defalcarea plăților conform prevederilor caietului de sarcini și propunerii financiare a prestatorului.

6. Durata contractului

6.1. Contractul își începe valabilitatea la data semnării și înregistrării la Achizitor și rămâne în vigoare până la data epuizării convenționale sau legale a oricărui efect pe care îl produce.

7. Executarea contractului

7.1. Durata de executare a obligațiilor asumate de prestator este pe perioada de implementare a proiectului de 55 de luni din momentul semnării contractului de finanțare, fiind cuprinsă între data de 25.04.2024 și 31.10.2028.

7.2. Serviciile vor fi efectiv prestate de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor, cu respectarea termenelor stabilite prin caietul de sarcini.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt (în ordinea enumerată):

- a) caietul de sarcini;
- b) oferta tehnică și financiară a prestatorului;
- c) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului.
- d) alte anexe, dacă există.

8.2. În cazul în care pe parcursul prestării serviciilor se constată discrepanțe între prevederile caietului de sarcini și celelalte documente contractuale, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1.- Prestatorul va presta servicii de informare și publicitate pentru proiectul "Stimularea mobilității la nivel regional prin modernizarea infrastructurii rutiere de transport pe tronsonul Vintilă Vodă – Plaiul Nucului, județul Buzău", cod SMIS 303818.

9.2. - Prestatorul se obligă să presteze servicii conform cerințelor caietului de sarcini, la un nivel calitativ conform standardelor în domeniu, cum ar fi:

- comunicat de presă/anunț de presă;
- panou permanent;
- organizare de evenimente de comunicare;
- realizarea de fotografii.

9.3. – Prestatorul va soluționa neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate în termenele stabilite prin caietul de sarcini.

9.4. – Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele beneficiarului și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.5. – Prestatorul va răspunde la solicitarea autorității contractante în termenele stabilite prin caietul de sarcini.

9.6. - Prestatorul are obligația de a lua în calitate angajator, toate măsurile prevăzute de Legea 319/2006 și HG nr.1425/2006 pe toată durata prestării serviciilor.

9.7. – Prestatorul are obligația să întocmească procese verbale de predare-primire, la care se vor atașa dovezi ale prestării serviciilor, ce vor însoți facturile emise.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 – (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, după recepția calitativă și cantitativă.

(2) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit, având ca document justificativ factura fiscală. Factura se emite după confirmarea beneficiarului.

10.3 – Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii.

10.4 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care prestatorul le-a solicitat achizitorului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1.- Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

11.2. - În cazul nerespectării termenului de prestare, achizitorul are dreptul de a calcula și percepe de la prestator, penalități de întârziere de 0,1% pe zi de întârziere, calculate la valoarea serviciilor prestate cu întârziere.

11.4. - Pentru neplata la termen a facturii, Achizitor datorează Prestatorului, penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadentei sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

12. Încetarea contractului. Rezilierea

12.1. Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) - la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) - la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) - la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) - în caz de forță majoră;

Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de lege.

12.2. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii, cu acordarea unui termen de preaviz de 5 zile și dreptul de a pretinde plata de daune – interese.

12.3. - Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția instanței, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- prestatorul nu se conformează notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract.

- prestatorul refuză să aducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor.

- apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

12.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 3 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13. Garanția de bună execuție a contractului - nu se solicită garanție de bună execuție

14. Recepție și verificări

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele beneficiarului, a clauzelor contractuale și a caietului de sarcini.

14.2. - Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întâzieri

15.1. - (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întâziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.2. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Amendamente

16.1. - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

16.2. - În cazul în care se aduc modificări Contractului de prestare, acestea trebuie să respecte prevederile legale incidente.

16.3. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Subcontractanți

17.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

17.2. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Prestator nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor fără acordul Achizitorului.

17.7. - Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

18. Cesiunea

18.1. - Prestatorul poate transfera total sau parțial creanțele rezultate din prezentul contract, cu notificarea prealabilă a achizitorului.

18.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

19. Forța majoră

19.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului

20.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21. Comunicări

21.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.1. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 22. Drepturi de proprietate intelectuală

22.1 Orice documente sau materiale elaborate ori compilate de către prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea prezentului contract vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea prezentului contract, prestatorul nu va păstra copii ale documentelor și/sau materialelor realizate și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu prezentul contract fără acordul scris prealabil al achizitorului.

22.2 Prestatorul/subcontractanții acestuia nu vor publica articole referitoare la serviciile prestate, nu vor face referire la aceste servicii în cursul prestării altor servicii pentru terți și nu vor divulga nicio informație furnizată de Autoritatea contractantă, fără acordul scris prealabil al acestuia.

22.3 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a Autorității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

22.4 Nerespectarea obligațiilor menționate în alineatele precedente de către Prestator acestuia dă dreptul Autorității contractante la daune interese pentru fiecare caz în parte.

22. Legea aplicabilă contractului

23.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi 28.06.2024 în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Autoritatea contractantă,
Unitatea Administrativ Teritorială JUDEȚUL BUZĂU
prin Președintele Consiliului Județean Buzău,
Petre Emanoil NEAGU

Direcția Economică,
Director executiv,
ec. Liviu Mihail CIOLAN

VIZAT,
Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,

Întocmit,
Serviciul Achiziții Publice și Contracte
Carolină Alexandru Dincă

Prestator,
GRAFIX MEDIA AGENCY SRL S.R.L.
reprezentata legal prin Administrator,



CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU	
NR.	10646
DATA	28 IUN. 2024

CONTRACT DE SERVICII
nr. 46 din 28.06.2024

1. Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon/fax 0238.414112 / 0238.725507, având cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90 TREZ 1662 4680 220X XXXX (Trezoreria Buzău), reprezentat prin dl. **Președinte Petre Emanoil Neagu**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și
PREMIER SOFT AUDIT SRL, cu sediul în Mun. Buzău, Bd. Unirii [redacted] Ud. Buzău, telefon/fax [redacted] 8191, cont nr. [redacted] deschis la Trezoreria mun. Buzău, reprezentată legal prin dna [redacted] având funcția **Administrator/Auditor financiar**, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- achizitor/autoritate contractantă/beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – (1) Prestatorul se obligă să presteze servicii de audit financiar extern pentru proiectul "Stimularea mobilității la nivel regional prin modernizarea infrastructurii rutiere de transport pe tronsonul Vintilă Vodă – Plaiul Nucului, județul Buzău", cod SMIS 303818, în perioada convenită și în conformitate cu prevederile legale și obligațiile asumate prin prezentul contract, conform ofertei și caietului de sarcini, care sunt documente ale acestui contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 60.000,00 lei (fără TVA), la care se adaugă TVA în vigoare la data plății.

5.2 – Prețul contractului este ferm, cu defalcarea plăților conform prevederilor caietului de sarcini și propunerii financiare a prestatorului.

6. Durata contractului

6.1. Contractul își începe valabilitatea la data semnării și înregistrării la Achizitor și rămâne în vigoare până la data epuizării convenționale sau legale a oricărui efect pe care îl produce.

7. Executarea contractului

7.1. Durata de executare a obligațiilor asumate de prestator este pe perioada de implementare a proiectului de 55 de luni din momentul semnării contractului de finanțare, fiind cuprinsă între data de 25.04.2024 și 31.10.2028.

7.2. Serviciile vor fi efectiv prestate de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt (în ordinea enumerată):

- a) caietul de sarcini;
- b) oferta tehnică și financiară a prestatorului;
- c) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului.
- d) alte anexe, dacă există.

8.2. În cazul în care pe parcursul prestării serviciilor se constată discrepanțe între prevederile caietului de sarcini și celelalte documente contractuale, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1.- Prestatorul va presta servicii de audit financiar extern pentru proiectul "Stimularea mobilității la nivel regional prin modernizarea infrastructurii rutiere de transport pe tronsonul Vintilă Vodă – Plaiul Nucului, județul Buzău", cod SMIS 303818.

9.2. - Prestatorul se obligă să presteze servicii conform cerințelor caietului de sarcini, la un nivel calitativ conform standardelor în domeniu, cum ar fi:

- auditarea cererilor de rambursare/plată;
- verificarea cheltuielilor cuprinse în cererile de rambursare;
- aplicarea procedurilor de verificare a eligibilității cheltuielilor;
- întocmirea raportului de audit final.

9.3. – Prestatorul va soluționa neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate în termenele stabilite prin caietul de sarcini.

9.4. – Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele beneficiarului și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.5. – Prestatorul va răspunde la solicitarea autorității contractante în termenele stabilite prin caietul de sarcini.

9.6. - Prestatorul are obligația de a lua în calitate angajator, toate măsurile prevăzute de Legea 319/2006 și HG nr.1425/2006 pe toată durata prestării serviciilor.

9.7. – Prestatorul are obligația să întocmească rapoarte de audit și procese verbale de predare-primire ale acestora, ce vor însoți facturile emise, în care vor fi descrise activitățile sau serviciile prestate până la data întocmirii raportului.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 – (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, după recepția calitativă și cantitativă.

(2) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit, având ca document justificativ factura fiscală. Factura se emite după confirmarea beneficiarului.

10.3 – Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii.

10.4 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care prestatorul le-a solicitat achizitorului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1.- Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

11.2. - În cazul nerespectării termenului de prestare, achizitorul are dreptul de a calcula și percepe de la prestator, penalități de întârziere de 0,1% pe zi de întârziere, calculate la valoarea serviciilor prestate cu întârziere.

11.4. - Pentru neplata la termen a facturii, Achizitor datorează Prestatorului, penalitati de intarziere, pentru fiecare zi de dupa data scadentei sumei facturate, in cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate in termen, până la achitare.

12. Înțetarea contractului. Rezilierea

12.1. Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) - la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) - la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) - la o data anterioara celei pentru care a fost incheiat, prin acordul de vointa al partilor contractante;
- d) - in caz de forta majora;

Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de lege.

12.2. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii, cu acordarea unui termen de preaviz de 5 zile și dreptul de a pretinde plata de daune – interese.

12.3. - Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția instanței, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- prestatorul nu se conformează notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract.
- prestatorul refuză să aducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor.
- apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

12.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 3 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13. Garanția de buna execuție a contractului - nu se solicită garanție de bună execuție

14. Recepție și verificări

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele beneficiarului, a clauzelor contractuale și a caietului de sarcini.

14.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întâzieri

15.1. - (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întâziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.2. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Amendamente

16.1. - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

16.2. - În cazul în care se aduc modificări Contractului de prestare, acestea trebuie să respecte prevederile legale incidente.

16.3. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Subcontractanți

17.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

17.2. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Prestator nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor fără acordul Achizitorului.

17.7. - Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

18. Cesiunea

18.1. - Prestatorul poate transfera total sau parțial creanțele rezultate din prezentul contract, cu notificarea prealabilă a achizitorului.

18.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

19. Forța majoră

19.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului

20.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21. Comunicări

21.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.1. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 22. Drepturi de proprietate intelectuală

22.1 Orice documente sau materiale elaborate ori compilate de către prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea prezentului contract vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea prezentului contract, prestatorul nu va păstra copii ale documentelor și/sau materialelor realizate și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu prezentul contract fără acordul scris prealabil al achizitorului.

22.2 Prestatorul/subcontractanții acestuia nu vor publica articole referitoare la serviciile prestate, nu vor face referire la aceste servicii în cursul prestării altor servicii pentru terți și nu vor divulga nicio informație furnizată de Autoritatea contractantă, fără acordul scris prealabil al acestuia.

22.3 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a Autorității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

22.4 Nerespectarea obligațiilor menționate în alineatele precedente de către Prestator acestuia dă dreptul Autorității contractante la daune interese pentru fiecare caz în parte.

22. Legea aplicabilă contractului

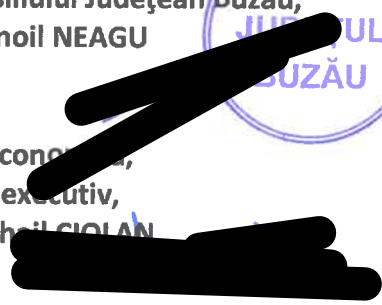
23.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi 28.06.2014 în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Autoritatea contractantă,
Unitatea Administrativ Teritorială JUDEȚUL BUZĂU
prin Președintele Consiliului Județean Buzău,
Petre Emanoil NEAGU



Direcția Economică,
Director executiv,
ec. Liviu Mihail CIOLAN



VIZAT,

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,



Întocmit,
Serviciul Achiziții Publice și Contracte
Cordică Alexandru Dinu



Prestator,
PREMIER SOFT AUDIT SRL
reprezentata legal prin
Administrator/Auditor financiar,
Costin Luminița Marinela





CONTRACT DE SERVICII
nr. 51 din _____

1. Preambul

În temeiul prevederilor din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și cele ale H.G. nr.395/2016 privind normele de aplicare a Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

Unitatea Administrativ Teritorială JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în municipiul Buzău, B-dul Nicolae Bălcescu nr. 48, telefon/fax 0238 - 414112/725507, cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90 TREZ 1662 4680 220X XXXX (Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Petre Emanoil NEAGU**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

SC Iulian Management Consult SRL, cu sediul în Sat Spătaru, Comuna Costești nr.434A, Județul Buzău, telefon/fax: _____, e-mail: _____ înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J10/240/2013, Cod Unic de Înregistrare 31375507, cont _____ deschis la Trezoreria Statului, reprezentată _____ vădând funcția de administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b) *contract de achiziție publică* - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii; *contract de achiziție publică de servicii* - contractul de achiziție publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziție publică de lucrări potrivit lit. m), art.3, alin.(1) din Legea nr.98/2016.
- c) *achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- d) *act adițional* - document semnat de părți care completează și/sau modifică termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- e) *despăgubire generală* - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- f) *drept de proprietate intelectuală* - (noțiune) ansamblul normelor juridice care reglementează raporturile privind protecția creației intelectuale în domeniile industrial, științific, literar și artistic precum și semnele distinctive ale activității de comerț; (subiectiv) posibilitate recunoscută de lege titularului acestui drept de a folosi, în mod exclusiv, o creație intelectuală aplicabilă în industrie sau un semn distinctiv al unei asemenea activități industriale;
- g) *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, eveniment extern, cu caracter extraordinar, imprevizibil, absolut, invincibil și inevitabil, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei

carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

h) *penalitate contractuală* - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

i) *prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

j) *servicii*- activități a căror prestare fac obiect al contractului și rezultatul/rezultatele acestora;

k) *standarde profesionale* - cerințele profesionale legate de calitatea rezultatului / rezultatelor prestării serviciilor și de calitatea activității de prestare a serviciului care ar fi respectate de către orice contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența unui expert care prestează servicii similare și pe care contractantul este obligat să le respecte în prestarea tuturor serviciilor incluse în prezentul contract;

l) *conflict de interese* – orice eveniment influențând capacitatea executantului/prestatorului/furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror subcontractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului.

m) *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 – În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 – Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 – Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

3.4 – În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3.5 – În scopul calculării perioadelor de timp exprimate în zile lucrătoare, prima zi este exclusă, iar ultima zi este inclusă.

3.6 – Dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile lucrătoare nu cade într-o zi lucrătoare, termenul este considerat a se împlini în ziua lucrătoare imediat următoare.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **serviciul de dirigenție de șantier pentru proiectul „Eficientizare energetică a clădirii administrative C3 din incinta imobilului situat în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu, nr.48”**, obiectiv care face obiectul contractului de lucrări nr.8249/13.05.2024, din punct de vedere al parametrilor timp, cost, calitate și siguranță, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și caietul de sarcini.

4.2 - Dirigintele de șantier își va exercita atribuțiunile ca reprezentant al beneficiarului în relațiile cu proiectantul, executantul, furnizorii, prestatorii de servicii, etc., pe perioada de execuție a lucrărilor, până la recepția finală în următoarele faze, așa cum sunt detaliate în cadrul caietului de sarcini:

a) pre construcția lucrărilor;

b) mobilizarea;

c) execuția lucrărilor;

d) recepția lucrărilor;

e) în perioada de garanție a lucrărilor (de notificare a defectelor).

4.3 – (a) Dirigintele de șantier va trebui să acorde asistență tehnică pentru beneficiar în contractul de lucrări nr.8249/13.05.2024 și sprijin pentru echipa de implementare a proiectului de la emiterea ordinului de începere a prestării serviciului de dirigenție, până la recepția finală.

(b) Dirigintele de șantier va monitoriza și superviza lucrările de construcții conform prevederilor legislative în vigoare la data implementării.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 75.000,00 lei, la care se adaugă T.V.A. în vigoare la data plății.

5.2 - Prețul contractului este ferm și nu se actualizează pe toată durata contractului și include toate cheltuielile necesare pentru realizarea și finalizarea contractului.

5.3 - Prețul contractului poate fi ajustat, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/ diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

5.4 – (1) Plățile se vor face eșalonat, pe toată durata execuției contractului, în baza raportului de activitate întocmit lunar de către Responsabilul coordonator și dirigintele de șantier de specialitate și aprobat de către managerul de proiect al obiectivului de investiții/autoritatea contractantă și a celorlalte documente menționate. După aprobarea raportului de activitate, prestatorul poate emite factura de plată.

(2) Este necesar ca ultima factură să fie emisă în perioada de implementare a proiectului.

5.5 - Pentru serviciile prestate în perioada de garanție a lucrărilor, dacă va fi cazul, nu se datorează plată în afara celei stabilite prin art.5.1.

6. Durata contractului

6.1 - Contractul își începe valabilitatea la data semnării și înregistrării lui la autoritatea contractantă și rămâne în vigoare până la data epuizării convenționale sau legale a oricărui efect pe care îl produce.

7. Executarea contractului

7.1 – (a) Serviciile care fac obiectul prezentului contract se vor presta de la data emiterii ordinului de începere emis de beneficiar și până la semnarea Procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor aferente obiectivului de investiții, cu admiterea recepției finale de către comisia de recepție finală.

(b) Durata de prestare a serviciilor de dirigenție de șantier va acoperi în totalitate durata de execuție a lucrărilor privind realizarea obiectivului de investiții din cadrul proiectului „**Eficientizare energetică a clădirii administrative C3 din incinta imobilului situat în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu, nr.48**”, inclusiv perioada de garanție din cadrul contractului de lucrări nr.8249/13.05.2024 (perioadele de notificare a defectelor), precum și prelungirea acestuia, cu acte adiționale privind extinderea perioadei de execuție a lucrărilor, dacă din motive obiective acest lucru va fi necesar. În care avem perioadă executare contract:

- durata de prestare a serviciilor este de 3 luni de la data emiterii ordinului de începere;
- durata de execuție a lucrărilor de construire 18 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor;

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt, în ordinea enumerată:

- a) caietul de sarcini;
- b) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- c) oferta prestatorului;
- d) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- e) contractul de lucrări nr.8249/13.05.2024
- f) alte anexe la contract.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 - Prestatorul va presta **Servicii de dirigenție de șantier pentru proiectul „Eficientizare energetică a clădirii administrative C3 din incinta imobilului situat în Municipiul Buzău, B-dul N.Bălcescu nr.48**, din punct de vedere al parametrilor timp, cost, calitate și siguranță, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și clauzelor contractuale. Nerespectarea acestor obligații va atrage după sine neacceptarea serviciilor prestate și implică neplata acestora.

9.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile conform legislației în vigoare și cerințelor caietului de sarcini.

9.3 - Prestatorul va soluționa neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate și prezentate de către achizitor. Prestatorul va soluționa în timp util solicitările transmise de achizitor.

9.4 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Activitatea prestatorului prin dirigenții de specialitate va fi condusă pe baza următoarelor principii generale: independența, profesionalism, fidelitate, respectarea legalității.

9.5 - Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.6 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul stabilit și la nivelul de calitate corespunzător cerințelor autorității contractante.

9.7 - Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

9.8 - (1) Prestatorul este răspunzător, în fața achizitorului și în fața altor organe de control, de realitatea, legalitatea și corectitudinea serviciilor prestate.

(2) În situația desfășurării unor misiuni de control din partea autorităților care au competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor comunitare și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, prestatorul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor care privesc proiectul ce este implementat de achizitor.

9.9 - Prestatorul are obligația de a lua în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea nr.319/2006 a securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare, și HG nr.1425/2006 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.319/2006 a securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare, pe toată durata prestării serviciilor.

9.10 - Prestatorul își asumă răspunderea în conformitate cu clauzele relevante din contractul de servicii și cu cerințele caietului de sarcini, inclusiv răspunderea financiară în fața autorității contractante, în circumstanțele stabilite, și va compensa autoritatea contractantă pentru toate costurile care derivă din încălcarea obligațiilor sale.

9.11 - (1) Prestatorul, prin dirigenții de șantier, va asigura verificarea execuției corecte a tuturor lucrărilor aferente realizării obiectivului de investiții, pe tot parcursul lucrărilor, până la semnarea fără obiecțiuni a recepției la terminarea lucrărilor, dar și de a identifica cele mai bune modalități de atingere a obiectivelor propuse.

(2) Prestatorul, prin dirigenții de șantier de specialitate, are obligația de a cunoaște și aplica toate prevederile legale aferente realizării lucrărilor de construcții și instalații, multitudinea de reglementări și prescripții tehnice, dar și norme care se aplică tipului de finanțare care suportă realizarea obiectivului asigurată de Administrația Fondului pentru Mediu.

(3) Dirigenții de șantier își vor desfășura activitatea ca și reprezentanți ai autorității contractante în relația cu proiectantul, executantul lucrărilor ce privesc realizarea obiectivului de investiții, furnizori, diverși prestatori de servicii implicați în derularea contractului de proiectare și execuție lucrări la obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a clădirii administrative C3 din incinta imobilului situat în Municipiul Buzău, B-dul N.Bălcescu nr.48”.

(4) Prestatorul, prin dirigenții de șantier, își vor exercita atribuțiile în faza de pre construcție a lucrărilor, mobilizare, execuție lucrări, recepția lucrărilor și perioada de garanție (de notificare a defectelor).

(5) Prestatorul, prin dirigenții de șantier, va acționa imparțial, obiectiv, de pe o poziție de independență, în relația cu proiectantul, executantul, producătorii, furnizorii de materiale, prestatori de diverse servicii, etc., implicați în realizarea obiectivului de investiții.

(6) Prestatorul, prin dirigenții de șantier, va răspunde față de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificării realizării corecte a execuției lucrărilor de construcții și instalații, atât din punct de vedere calitativ dar și din punct de vedere financiar.

(7) Diriginții de șantier nu vor accepta niciun fel de favor care să-i deturneze de la luarea unei hotărâri legale și corecte, care să nu servească intereselor autorității contractante.

(8) Diriginții de șantier nu vor desfășura, la aceeași investiție, o altă activitate în domeniul construcțiilor pentru care sunt atestați sau autorizați.

9.12 - (1) În realizarea obiectului contractului, prestatorul va urmări în permanență modul de realizare al obiectivului de investiții și stadiul de progres al realizării lucrărilor.

(2) Va lansa din timp atenționări către autoritatea contractantă sau către orice altă parte terță implicată în realizarea obiectivului de investiții, asupra oricărui element care poate să pună în pericol calitatea lucrărilor, legalitatea, îndeplinirea la timp și corespunzătoare a unei activități sau emiterea unui document și să urmărească realizarea acestora.

(3) Va asigura transmiterea la timp, corectă și completă a tuturor documentelor și informațiilor, permițând părții destinate un timp suficient să răspundă și să ia măsuri pe baza informațiilor primite.

(4) Va obține din timp, din partea autorității contractante sau a unei terțe părți implicată în cadrul realizării obiectivului de investiții, toate informațiile suplimentare necesare.

(5) Va emite raportări periodice (lunare, trimestriale, semestriale sau de câte ori consideră necesar) în care informațiile furnizate să fie complete, detaliate, precise, clare, exacte și fără ambiguități, cu atenție la detalii și accesibilitate.

(6) Va sprijini permanent echipa de implementare a obiectivului de investiții, prin recomandarea soluțiilor optime privind realizarea și implementarea proiectului, evidențiind avantajele și dezavantajele fiecărei propuneri și va alege de fiecare dată soluția care răspunde cel mai bine intereselor autorității contractante.

(7) Va asigura participarea, atât a responsabilului coordonator cât și a diriginților de specialitate la toate întâlnirile tehnice și va evalua gradul de îndeplinire al activităților de implementare planificate alături de echipa de implementare a proiectului desemnată din partea autorității contractante.

(8) Va certifica conformitatea datelor furnizate și a documentelor suport anexate, corectitudinea solicitărilor de plăți aferente implementării obiectivului de investiții.

(9) Va acorda sprijin necondiționat echipei de implementare a obiectivului de investiții, în toate acțiunile ce privesc activitatea acesteia.

(10) Va sprijini autoritatea contractantă în perioada de garanție a lucrărilor prin prezența operativă în situația în care a fost convocat, să ofere soluții și măsuri de remediere a celor constatate, să solicite prezența factorilor responsabili, să urmărească îndeplinirea măsurilor propuse, să participe la recepția finală a lucrărilor aferente obiectivului de investiții.

(11) Va întocmi și va preda autorității contractante Cartea tehnică a construcției aferentă obiectivului de investiții, elaborată conform prevederilor legale în vigoare, inclusiv a documentației as-built, verificată de către verificatori tehnici atestați și avizată de către experții tehnici care au elaborat expertizele tehnice pentru componenta „Construcții” și „Instalații”.

9.13 - (1) Personalul minim obligatoriu implicat în proiect: un responsabil coordonator al diriginților de șantier, personal responsabil cu lucrările de construcții autorizat în domeniile construcții civile, industriale și agricole (de impostanță A,B,C,D - 2.1, 2.2, 2.3 și 2.4) și diriginți de șantier autorizați în domeniile: instalații electrice, instalații sanitare și termoventilații, instalații gaze naturale și în domeniul rețele de telecomunicații (8.1, 8.2, 8.3 și 9.3).

(2) În situația în care este necesară înlocuirea unui diriginte de șantier, prestatorul are obligația de a propune în termen de maxim 3 (trei) zile lucrătoare de la intervenția situației care necesită înlocuirea responsabilului respectiv, autorității contractante spre aprobare, ca înlocuitor, un alt diriginte de șantier care are cel puțin aceleași aptitudini, calificări și același nivel de experiență profesională ca specialistul înlocuit. Responsabilul înlocuitor își va începe activitatea imediat după emiterea deciziei de către prestator, decizie care se va discuta și cu autoritatea contractantă.

(3) În situația în care pe parcursul derulării contractului autorizația unui diriginte de șantier este suspendată sau anulată de organele în drept, acesta va informa investitorul în scris, în cel mai scurt timp posibil.

(4) Prestatorul serviciilor își asumă răspunderea privind disponibilitatea tuturor diriginților de șantier de a participa la discuții cu autoritatea contractantă, în măsura convocării cu cel puțin 2 (două) zile lucrătoare

În prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă, precum și imediat în situații pe care autoritatea contractantă le consideră necesare și urgente.

9.14 - Rapoartele și documentele predate autorității contractante vor fi întocmite și înaintate atât pe suport hârtie în trei exemplare, cât și în format electronic editabil (word, excel etc.): raportul de început, raportul de activitate lunar, raportul de progres, rapoartele speciale, referatele diriginților de șantier pe fiecare specialitate, raportul final la terminarea lucrărilor, rapoartele din perioada de garanție, trimestriale, raportul final după expirarea perioadei de garanție, Cartea tehnică a construcției și registrul privind jurnalul evenimentelor, rapoarte de întreținere, alte rapoarte, situații, grafice, rest de executat, bilanțuri și orice alte tipuri de raportări.

9.15 - (1) Lucrările nu vor fi considerate a fi terminate și pregătite pentru recepția la terminarea lucrărilor, până când Autoritatea contractantă nu a intrat și în posesia Cărții Tehnice a Construcției, întocmită conform prevederilor legale și a documentației „as-built” (dacă este cazul), responsabilitatea aparținând în exclusivitate prestatorului prin responsabilul coordonator.

(2) Cartea Tehnică Construcției va fi prezentată într-un exemplar, în original, având toate documentele ștampilate și semnate pe fiecare pagină de către responsabilul coordonator, după caz, și de către diriginții autorizați pe fiecare specialitate.

(3) Toate documentele vor fi predate în limba română, pe suport hârtie (în trei exemplare originale, semnate și ștampilate, excepție făcând doar Cartea tehnică a construcției) și pe suport electronic.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 - (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate pe baza rapoartelor elaborate și prezentate conform cerințelor caietului de sarcini.

(2) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit, având ca document justificativ factura fiscală. Factura se emite după confirmarea de către achizitor a rapoartelor elaborate și prezentate conform cerințelor caietului de sarcini.

10.3 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care prestatorul le-a solicitat achizitorului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.4 - Achizitorul pe parcursul derulării contractului de achiziție publică are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea acestuia și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

11.2 - În cazul nerespectării termenului de prestare, achizitorul are dreptul de a calcula și percepe de la prestator, penalități de întârziere de 0,1% pe zi de întârziere, calculate la valoarea serviciilor.

11.3 - Pentru neplata la termen a facturii, achizitorul datorează prestatorului, penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

12. Încetarea contractului. Rezilierea

12.1 (1) Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o data anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră.

(2) Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art. 222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

12.2 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii, cu acordarea unui termen de preaviz de 5 zile și dreptul de a pretinde plata de daune – interese.

12.3 - Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția instanței, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- prestatorul nu se conformează notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- prestatorul refuză să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către achizitor;
- apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare servicii, în cel mult 3 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile clauzelor contractuale și a caietului de sarcini.

13.2 - Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract și caietul de sarcini. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. - (1) Quantumul garanției de bună execuție a contractului este în procent de 10 %, din valoarea fără TVA a contractului.

(2) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică, prin:

- a) virament bancar;
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat;

- (ii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție.

În cazul prevăzut la lit.c), contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA.

14.2 - Ordinul de începere al contractului se emite numai după ce se face dovada constituirii garanției de bună execuție.

14.3. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate

prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.4. - Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

b) restul de 30% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

15. Amendamente

15.1 - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

15.2 - Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificările nesubstanțiale, precum și cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin act adițional.

15.3 - În cazul în care se aduc modificări *Contractului de prestare servicii*, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale articolelor 164, 165 și 165¹ din HG nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.

15.4 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16. Subcontractanți

16.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

(3) Contractele încheiate între contractant și subcontractanți trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

16.3 - (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Prestatorului potrivit contractului dintre Prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Prestatorul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între prestator și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

16.4 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către prestator.

16.5 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractanților efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi notificată, iar apoi supusă aprobării prealabile a achizitorului.

16.6 - Niciun contract de subcontractare încheiat de prestator nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și achizitor.

16.7 - Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

17. Cesiunea

17.1 - Cesiunea obligațiilor părților contractante este interzisă.

17.2 - Prestatorul poate transfera total sau parțial creanțele rezultate din prezentul contract, cu notificarea prealabilă a achizitorului și cu respectarea Codului Civil care reglementează cesiunea de creanță.

17.3 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate asumată prin contract.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România competente.

20. Comunicări

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

21.2 - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

21.3 - Orice documente sau materiale elaborate ori compilate de catre prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea prezentului contract vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea prezentului contract, prestatorul nu va păstra copii ale documentelor și/sau materialelor realizate și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătura cu prezentul contract fără acordul scris prealabil al achizitorului. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea prezentului contract vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

21.4 - CONTRACTANTUL DECLARĂ EXPRES CĂ A CITIT CUPRINSUL CLAUZELOR CONTRACTUALE ȘI DECLARĂ CĂ A ÎNȚELES PE DEPLIN CONȚINUTUL ACESTORA PRECUM ȘI EFECTELE LOR JURIDICE.

21.5 - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi 30-08-2024 în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar,
Unitatea Administrativ Teritorială
JUDEȚUL BUZĂU
prin Președintele Consiliului Județean Buzău,
Petre Emanoil NEACȘU

Secția Economică
Director executiv
ec. Liviu Mihail CIOLARU

VIZAT,
Diracția Juridică
și Administrație Publică Locală,
Ioana RADU

Întocmit,
Serviciul Achiziții Publice și Contracte
Ioana-Andreea MĂNTOIU

Prestator,
S.C. Iulian Management Consult S.R.L.
prin administrator

Iulian-Sorin MIHALACHE