

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari la Societatea „DOMENII PREST SERV” SRL Buzău

Consiliul Județean Buzău în calitate de Adunare Generală a Asociației Unice la Societatea Domenii Prest Serv SRL Buzău;

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre înregistrat sub nr.4916/19.03.2025;
- raportul Direcției juridice și administrație publică locală înregistrat sub nr. 4917/19.03.2025;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Buzău anexate la hotărâre;
- Ordinul Agenției pentru monitorizarea și evaluarea performanțelor întreprinderilor publice nr.651 din 24.12.2025 privind stabilirea nivelului minim de performanță la întreprinderile publice;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare și, respectiv ale Hotărârii Guvernului nr. 722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011;
- prevederile Legii nr.31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 173, alin. (1), lit. „a”, alin.(2) litera „d” și art. 182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii de performanță financiari și nefinanciari la Societatea „Domenii Prest Serv” SRL Buzău.

Art.2. Indicatorii de performanță aprobați se asumă de către administratorii societății prin încheierea actelor adiționale prevăzute în anexele la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Președintele Adunării Generale a Asociației Unice – Președintele Consiliului Județean Buzău, să semneze în numele și pentru Societatea „Domenii Prest Serv” SRL Buzău actele adiționale cu fiecare administrator.

Art.4. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău și celor interesați, precum și publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

LUCIAN ROMAȘCANU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

Nr. 78

BUZĂU, 27 MARTIE 2025

Hotărârea a fost adoptată cu 32 voturi „pentru”, - voturi „împotriva”, - abțineri.

ACT ADIȚIONAL NR.2
la CONTRACTUL DE MANDAT (ADMINISTRARE)
Nr.2094 din data de 30.09.2022

Încheiat între:

Societatea DOMENII PREST SERV S.R.L. cu sediul în Municipiul Buzau, Bulevardul Nicolae Bălcescu, nr.44 , județul Buzău, telefon 0238 / 437.832, înmatriculată la Registrul Comertului de pe lângă Tribunalul Buzău sub nr. J10/317/2014, cod fiscal RO 33093065, Cont trezorerie RO13 TREZ 1665 069X XX01 1214 deschis la Trezoreria Buzau, Cont bancar nr. RO74 RNCB 0490 1475 3507 0002 deschis la Banca Comerciala Română reprezentata prin **domnul Romașcanu Lucian**, în baza hotărârii Adunării Generale a Acționarilor **nr..... din data de 27.03.2025** (denumită în continuare „Societatea,,)

și

Domnul IOSEF CONSTANTIN, cetățean român domiciliat în Comuna Merei, Județul Buzău, identificat cu CI-----, seria ----- nr ----, eliberată de SPCLEP Buzău, la data de-----, născut la data de -----, în Municipiul Buzău, județul Buzău, CNP -----, (denumit în continuare „Administratorul,,),

având în vedere că, în urma hotărârii Adunării Generale Ordinare a Asociatului Unic din data de **27.03.2025** a Societății (**H.C.J. Buzău nr...../27.03.2025**) și în conformitate cu prevederile OUG nr. 109/2011(actualizată) și ale Ordinului A.M.E.P.I.P. nr.651/24.12.2024, **s-au stabilit indicatorii de performanță, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de administrare, cu următoarele completări:**

1. INDICATORI FINANCIARI

POLITICA DE INVESTIȚII

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
1.	Rata cheltuielilor de capital	0,08%
2.	Rata pentru cercetare și dezvoltare	0%

FINANȚARE

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
3	Rata lichidității curente	1,00
4.	Lichiditatea imediată/Test acid	0,80
5.	Levierul	>0-<1
6.	Raportul dintre datorie/EBIDTA	>0

Operațiuni

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
7.	Rata de rotație a activelor	1,00
8.	Rata de rotație a stocurilor	75,9
9.	Rata de rotație a creanțelor	10,46

Rentabilitate

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
10.	Rentabilitatea capitalului propriu	4,61%
11.	Rentabilitatea activelor	4,14%
12.	Marja profitului din exploatare	2,88%
13.	Marja netă a profitului	2,55%
14.	Rata de creștere a cifrei de afaceri	2,48%
15.	Rata de creștere anuală a profitului	12,3%
16.	Rata de plată a dividendelor	50%

2. Indicatori nefinanțari

Indicatori de mediu

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
1.	Consumul de energie(MWh)	1,30%
2.	Emisiile din domeniul de aplicare(tonne CO2e) 1	3,04%
3.	Emisiile din domeniul de aplicare(tonne CO2e) 2	0,98%

Indicatori referitori la clienți

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
4.	Rata de retenție a clienților	75%
5.	Scorul satisfacției clienților	73%
6.	Cota de piață	0,77%

Indicatori referitori la angajați

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
7.	Nr. mediu de ore de formare per angajat	18
8.	Instituirea unui număr de siguranță a angajaților	DA
9.	Număr de instruiri în materie de siguranță	4
10.	Frecvența totală a vătămărilor înregistrate	0
11.	Frecvența vătămărilor grave	0

Indicatori legați de inovare

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
12.	Număr de brevete / 100 angajați	monitorizare
13.	Număr de brevete în ultimii 3 ani	monitorizare
14.	Ponderea vânzărilor de produse și servicii noi	monitorizare

INDICATORI LEGAȚI DE GUVERNANȚA CORPORATIVĂ

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
15.	Rata membrilor independenți în C.A.	>50%
16.	Ponderea componentelor fixe în remunerarea administratorilor	66,67%
17.	Ponderea componentelor variabile în remunerarea administratorilor	0%
18.	Valoarea totală a pachetului de remunerare	Conform legii
19.	Număr de reuniuni a C.A.	4
20.	Rata de participare la reuniunile C.A.	100%
21.	Stabilirea politicilor de gestiune a riscurilor	DA
22.	Rata membrilor de sex feminine în C.A.	33,33%

CREAREA DE LOCURI DE MUNCĂ

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
23.	Număr echivalent normă întreagă de angajați	monitorizare
24.	Noi locuri de muncă adăugate în cursul anului	monitorizare
25.	Număr de angajați cu handicap	conform legii

INDICATORI REFERITORI LA CLIEȚI

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
26.	Rata cadrelor superioare de conducere de sex feminin	30%
27.	Diferența de remunerare între angajații de sex feminine și cei de sex masculin	0%

Celelalte elemente ale contractului rămân nemodificate și își mențin valabilitatea.

Prezentul act adițional a fost încheiat și semnat astăzi **27.03.2025** de către ambele părți, la Buzău, în două exemplare cu valoare juridică egală, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Societatea,
DOMENII PREST SERV S.R.L.

Reprezentată legal prin
ROMAȘCANU LUCIAN

Administrator,
IOSEF CONSTANTIN

ACT ADIȚIONAL NR.2
la CONTRACTUL DE MANDAT (ADMINISTRARE)
Nr.2095 din data de 30.09.2022

Încheiat între:

Societatea DOMENII PREST SERV S.R.L. cu sediul în Municipiul Buzau, Bulevardul Nicolae Bălcescu, nr.44 , județul Buzău, telefon 0238 / 437.832, înmatriculată la Registrul Comertului de pe lângă Tribunalul Buzău sub nr. J10/317/2014, cod fiscal RO 33093065, Cont trezorerie RO13 TREZ 1665 069X XX01 1214 deschis la Trezoreria Buzau, Cont bancar nr. RO74 RNCB 0490 1475 3507 0002 deschis la Banca Comerciala Română reprezentata prin **domnul Romașcanu Lucian**, în baza hotărârii Adunării Generale a Acționarilor nr..... din data de **27.03.2025** (denumită în continuare „**Societatea**„)

și

Domnul NEDELCU RADU-VALENTIN, cetățean român domiciliat în Municipiul Buzău, Județul Buzău, identificat cu CI-----, seria -----nr.----- eliberată de SPCLEP ,la data de -----, născut la data de ----- în Municipiul Buzău, județul Buzău, CNP -----, (denumit în continuare „**Administratorul**„),

având în vedere că, în urma hotărârii Adunării Generale Ordinare a Asociatului Unic din data de **27.03.2025** a Societății(**H.C.J. Buzău nr...../27.03.2025**) și în conformitate cu prevederile OUG nr. 109/2011(actualizată) și ale Ordinului A.M.E.P.I.P. nr.651/24.12.2024, **s-au stabilit indicatorii de performanță, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de administrare, cu următoarele completări:**

1. INDICATORI FINANCIARI

POLITICA DE INVESTIȚII

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
1.	Rata cheltuielilor de capital	0,08%
2.	Rata pentru cercetare și dezvoltare	0%

FINANȚARE

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
3	Rata lichidității curente	1,00
4.	Lichiditatea imediată/Test acid	0,80
5.	Levierul	>0-<1
6.	Raportul dintre datorie/EBIDTA	>0

Operațiuni

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
7.	Rata de rotație a activelor	1,00
8.	Rata de rotație a stocurilor	75,9
9.	Rata de rotație a creanțelor	10,46

Rentabilitate

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
10.	Rentabilitatea capitalului propriu	4,61%
11.	Rentabilitatea activelor	4,14%
12.	Marja profitului din exploatare	2,88%
13.	Marja netă a profitului	2,55%
14.	Rata de creștere a cifrei de afaceri	2,48%
15.	Rata de creștere anuală a profitului	12,3%
16.	Rata de plată a dividendelor	50%

2. Indicatori nefinanțari

Indicatori de mediu

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
1.	Consumul de energie(MWh)	1,30%
2.	Emisiile din domeniul de aplicare(tonne CO2e) 1	3,04%
3.	Emisiile din domeniul de aplicare(tonne CO2e) 2	0,98%

Indicatori referitori la clienți

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
4.	Rata de retenție a clienților	75%
5.	Scorul satisfacției clienților	73%
6.	Cota de piață	0,77%

Indicatori referitori la angajați

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
7.	Nr. mediu de ore de formare per angajat	18
8.	Instituirea unui număr de siguranță a angajaților	DA
9.	Număr de instruiți în materie de siguranță	4
10.	Frecvența totală a vătămarilor înregistrate	0
11.	Frecvența vătămarilor grave	0

Indicatori legați de inovare

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
12.	Număr de brevete / 100 angajați	monitorizare
13.	Număr de brevete în ultimii 3 ani	monitorizare

14.	Ponderea vânzărilor de produse și servicii noi	monitorizare
------------	--	--------------

INDICATORI LEGAȚI DE GUVERNANȚA CORPORATIVĂ

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
15.	Rata membrilor independenți în C.A.	>50%
16.	Ponderea componentelor fixe în remunerarea administratorilor	66,67%
17.	Ponderea componentelor variabile în remunerarea administratorilor	0%
18.	Valoarea totală a pachetului de remunerare	Conform legii
19.	Număr de reuniuni a C.A.	4
20.	Rata de participare la reuniunile C.A.	100%
21.	Stabilirea politicilor de gestiune a riscurilor	DA
22.	Rata membrilor de sex feminine în C.A.	33,33%

CREAREA DE LOCURI DE MUNCĂ

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
23.	Număr echivalent normă întreagă de angajați	monitorizare
24.	Noi locuri de muncă adăugate în cursul anului	monitorizare
25.	Număr de angajați cu handicap	conform legii

INDICATORI REFERITORI LA CLIEȚI

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
26.	Rata cadrelor superioare de conducere de sex feminin	30%
27.	Diferența de remunerare între angajații de sex feminine și cei de sex masculin	0%

Celelalte elemente ale contractului rămân nemodificate și își mențin valabilitatea.

Prezentul act adițional a fost încheiat și semnat astăzi **27.03.2025** de către ambele părți, la Buzău, în două exemplare cu valoare juridică egală, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Societatea,
DOMENII PREST SERV S.R.L.

Reprezentată legal prin
ROMAȘCANU LUCIAN

Administrator,
NEDELCU RADU VALENTIN

ACT ADIȚIONAL NR.2
la CONTRACTUL DE MANDAT (ADMINISTRARE)
Nr.2096 din data de 30.09.2022

Încheiat între:

Societatea DOMENII PREST SERV S.R.L. cu sediul în Municipiul Buzau, Bulevardul Nicolae Bălcescu, nr.44 , județul Buzău, telefon 0238 / 437.832, înmatriculată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău sub nr. J10/317/2014, cod fiscal RO 33093065, Cont trezorerie RO13 TREZ 1665 069X XX01 1214 deschis la Trezoreria Buzau, Cont bancar nr. RO74 RNCB 0490 1475 3507 0002 deschis la Banca Comerciala Română reprezentata prin **domnul Romașcanu Lucian**, în baza hotărârii Adunării Generale a Acționarilor **nr..... din data de 27.03.2025** (denumită în continuare „Societatea,,)

și

Domnul ROTARU EDUARD, cetățean român domiciliat în comuna Berca, județul Buzău, identificat cu CI-----, seria ----- nr. ----- eliberată de SPCLEP Buzău la data de -----, născut la data de ----- în Municipiul Buzău, județul Buzău, CNP -----, în calitate de **membru C.A.**, (denumit în continuare „Administratorul,,),

având în vedere că, în urma hotărârii Adunării Generale Ordinare a Asociatului Unic din data de **27.03.2025** a Societății(**H.C.J. Buzău nr...../27.03.2025**) și în conformitate cu prevederile OUG nr. 109/2011(actualizată) și ale Ordinului A.M.E.P.I.P. nr.651/24.12.2024, **s-au stabilit indicatorii de performanță, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de administrare, cu următoarele completări:**

1. INDICATORI FINANCIARI

POLITICA DE INVESTIȚII

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
1.	Rata cheltuielilor de capital	0,08%
2.	Rata pentru cercetare și dezvoltare	0%

FINANȚARE

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
3	Rata lichidității curente	1,00
4.	Lichiditatea imediată/Test acid	0,80
5.	Levierul	>0-<1
6.	Raportul dintre datorie/EBIDTA	>0

OPERAȚIUNI

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
7.	Rata de rotație a activelor	1,00
8.	Rata de rotație a stocurilor	75,9
9.	Rata de rotație a creanțelor	10,46

RENTABILITATE

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
10.	Rentabilitatea capitalului propriu	4,61%
11.	Rentabilitatea activelor	4,14%
12.	Marja profitului din exploatare	2,88%
13.	Marja netă a profitului	2,55%
14.	Rata de creștere a cifrei de afaceri	2,48%
15.	Rata de creștere anuală a profitului	12,3%
16.	Rata de plată a dividendelor	50%

2. INDICATORI NEFINANCIARI

INDICATORI DE MEDIU

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
1.	Consumul de energie(MWh)	1,30%
2.	Emisiile din domeniul de aplicare(tonne CO2e) 1	3,04%
3.	Emisiile din domeniul de aplicare(tonne CO2e) 2	0,98%

INDICATORI REFERITORI LA CLIEȚI

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
4.	Rata de retenție a clienților	75%
5.	Scorul satisfacției clienților	73%
6.	Cota de piață	0,77%

INDICATORI REFERITORI LA ANGAJAȚI

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
7.	Nr. mediu de ore de formare per angajat	18
8.	Instituirea unui număr de siguranță a angajaților	DA
9.	Număr de instruiri în materie de siguranță	4
10.	Frecvența totală a vătămărilor înregistrate	0
11.	Frecvența vătămărilor grave	0

INDICATORI LEGAȚI DE INOVARE

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
12.	Număr de brevete / 100 angajați	monitorizare
13.	Număr de brevete în ultimii 3 ani	monitorizare
14.	Ponderea vânzărilor de produse și servicii noi	monitorizare

INDICATORI LEGAȚI DE GUVERNANȚA CORPORATIVĂ

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
15.	Rata membrilor independenți în C.A.	>50%
16.	Ponderea componentelor fixe în remunerarea administratorilor	66,67%
17.	Ponderea componentelor variabile în remunerarea administratorilor	0%
18.	Valoarea totală a pachetului de remunerare	Conform legii
19.	Număr de reuniuni a C.A.	4
20.	Rata de participare la reuniunile C.A.	100%
21.	Stabilirea politicilor de gestiune a riscurilor	DA
22.	Rata membrilor de sex feminine în C.A.	33,33%

CREAREA DE LOCURI DE MUNCĂ

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
23.	Număr echivalent normă întreagă de angajați	monitorizare
24.	Noi locuri de muncă adăugate în cursul anului	monitorizare
25.	Număr de angajați cu handicap	conform legii

INDICATORI REFERITORI LA CLIEȚI

Nr. crt.	Denumire indicatori	Nivel minim
26.	Rata cadrelor superioare de conducere de sex feminin	30%
27.	Diferența de remunerare între angajații de sex feminine și cei de sex masculin	0%

Celelalte elemente ale contractului rămân nemodificate și își mențin valabilitatea.

Prezentul act adițional a fost încheiat și semnat astăzi **27.03.2025** de către ambele părți, la Buzău, în două exemplare cu valoare juridică egală, câte un exemplar pentru fiecare parte.

**Societatea,
DOMENII PREST SERV S.R.L.**

Reprezentată legal prin
ROMAȘCANU LUCIAN

**Administrator,
ROTARU EDUARD**

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 4916/19.03.2025

REFERAT
la proiectul de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor de
performanță financiari și nefinanciari la Societatea
DOMENII PREST SERV SRL Buzău

Proiectul de hotărâre inițiat pentru dezbateri și aprobare a Consiliului Județean Buzău ca Adunare generală a Asociației Unice al Societății Domenii Prest Serv are la bază intrarea în vigoare a Ordinului nr. 651/24.12.2024 prin care Agenția pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice (AMEPIP) a aprobat pentru fiecare întreprindere publică, nivelul minim al indicatorilor de performanță.

Acești indicatori de performanță se asumă de către membrii Consiliului de Administrație prin semnarea unui act adițional la contractele de mandat încheiate în anul 2022 și constituie un reper în stabilirea componentei variabile a remunerației acestora.

În concluzie, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
LUCIAN ROMAȘCANU

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 4917/19.03.2025

RAPORT
la proiectul de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor de
performanță financiari și nefinanciari la Societatea
DOMENII PREST SERV SRL Buzău

Proiectul de hotărâre inițiat se circumscrie competențelor și obligațiilor prevăzute de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Fiecare autoritate publică tutelară trebuie să dezvolte un cadru de rezultate pentru măsurarea performanțelor întreprinderii publice, raportat la misiunea și obiectivele stabilite conform prevederilor legale.

Agencia pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice, denumită AMEPIP, monitorizează și contribuie la îmbunătățirea performanței întreprinderilor publice, solicitând autorităților publice tutelare refacerea indicatorilor-cheie de performanță, atunci când aceștia nu ating un nivel minim aprobat, în conformitate cu dispozițiile art. 30 alin. (3¹) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice.

Indicatorii de performanță financiari și nefinanciari aprobați de Adunarea Generală a Asociației Unice, constituie elemente față de care se determină componenta variabilă a remunerației administratorilor și directorilor întreprinderii publice.

DIRECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA