

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea delegării temporare a dreptului de administrare al Consiliului Județean Buzău către Consiliul Local al comunei Berca pentru sectorul de drum POD pe DJ 203 L, sat Cojanu, comuna Berca, județul Buzău, în vederea realizării proiectului „Reabilitare pod între satele Rătești și Cojanu, comuna Berca, județul Buzău”

Consiliul Județean Buzău;
Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 4859/19.03.2025;
- raportul comun al Direcției juridice și administrație publică locală și Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții, înregistrat la nr.4860/19.03.2025;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Berca nr.8/27.02.2025 privind solicitarea de dare din administrarea Consiliului Județean Buzău în administrarea Consiliului Local Berca a sectorului de drum POD pe DJ 203 L km 13 + 800, peste Valea Aninoasei, comuna Berca, sat Cojanu, județul Buzău, în vederea realizării proiectului „Reabilitare pod între satele Rătești și Cojanu comuna Berca, județul Buzău”
- poziția nr. 22 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.2, alin.(3), ale art.22¹, alin.(3) și ale art.22² din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.298 - art.301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.173, alin.(1) lit.c), alin.(4) lit.a), art.182 alin.(1) și art.299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă delegarea temporară a dreptului de administrare al Consiliului Județean Buzău către Consiliul Local al comunei Berca pentru sectorul de drum județean POD pe DJ 203L, în vederea realizării proiectului **„Reabilitare pod între satele Rătești și Cojanu, comuna Berca, județul Buzău”**

(2) Suprafața totală a sectorului de drum POD din DJ 203 L prevăzut la alin. (1) este de **97,20 mp** și are următoarele date identificare:

- poziția kilometrică - 13+800;
- lungime - 27,00 m;
- lățime - 3,60 m.

Art.2. (1) Delegarea temporară a dreptului de administrare a sectorului de drum județean POD din DJ 203L, menționat la art.1 se va face pe baza Protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare, care se va încheia între reprezentanții Consiliului Județean Buzău și reprezentanți ai UAT – comuna Berca, începând cu data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

(2) Protocolul menționat la alin.(1) este prevăzut în anexa care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3. Delegarea temporară a dreptului de administrare este valabilă de la data începerii lucrărilor până la recepția finală a lucrărilor în vederea realizării proiectului **„Reabilitare pod între satele Rătești și Cojanu, comuna Berca, județul Buzău”**.

Art.4. Drepturile și obligațiile părților sunt conform prevederilor art.300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederilor art. 22¹ alin. (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Nerespectarea prevederilor art.4 atrage încetarea de drept a dreptului de administrare temporară constituit.

Art.6 Primarul comunei Berca va comunica Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Buzău ordinul de începere a lucrărilor, precum și procesul - verbal al recepției finale.

Art.7. Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.8. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău, Primăriei comunei Berca, Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții și Direcției Juridice și Administrație Publică Locală, precum și publicarea hotărârii pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

LUCIAN ROMAȘCANU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**Nr. 66
BUZĂU, 20 MARTIE 2025**

ANEXA
la Hotărârea Consiliului
Județean Buzău nr.

UAT - COMUNA

UAT JUDEȚUL
BUZĂU

NR. _____ / _____ 2025

NR. _____ / _____ 2025

PROTOCOL DE DELEGARE TEMPORARĂ

a dreptului de administrare temporară al Consiliului Județean Buzău pentru sector/sectoare din drumul județean **DJ** _____ situat/situate pe raza intravilan a comunei _____ Consiliului Local al comunei _____, în scopul realizării proiectului „_____”

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. _____ / _____ privind _____
- Hotărârea Consiliului Local _____ nr. _____ / _____ privind _____
- prevederile art.2, alin.(3), ale art.22¹, alin.(3) și ale art.22² din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.298 - art.301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

I. Părțile:

UAT - JUDEȚUL BUZĂU, prin **CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**, cu sediul în Municipiul Buzău, Bulevardul Nicolae Bălcescu nr. 48, Județul Buzău, CUI 3662495, având calitatea de administrator de drept al drumului județean _____, aflat în domeniul public al UAT- Județul Buzău, reprezentat de domnul Romașcanu Lucian – Președinte al Consiliului Județean Buzău;

Și

U.A.T. – COMUNA _____, prin **CONSILIUL LOCAL** _____, cu sediul în _____, având calitatea de beneficiar al proiectului „_____”, reprezentată de domnul _____ – primar al Comunei _____;

Convin la încheierea prezentului PROTOCOL de delegare temporară a dreptului de administrare:

II. Obiectul și scopul Protocolului

U.A.T. - Județul Buzău, prin Consiliul Județean Buzău, delegă dreptul de administrare temporară către U.A.T. – Comuna _____ pentru terenul/terenurile în suprafață totală de _____ mp, aferent/(e) drumului județean DJ _____, teren/terenuri aflat/aflate în domeniul public al U.A.T. - Județul Buzău, situat/situate în intravilanul satului _____ comunei _____, județul Buzău, în scopul realizării proiectului „_____”, identificat/(e) conform anexei/anexelor nr. _____.

III. Durata Protocolului

Art. 1 Prezentul Protocol intră în vigoare de la data semnării acestuia.

Art. 2 Delegarea temporară a dreptului de administrare se acordă începând cu data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, până la data recepției finale a acestora.

IV. Drepturile și obligațiile părților

A.Drepturile și obligațiile U.A.T. - Județul Buzău, prin Consiliul Județean Buzău

(1) Să emită, în condițiile legii, avizele și acordurile solicitate de beneficiarul proiectului;

(2) Să verifice respectarea scopului pentru care s-a dat în administrare temporară terenul;

B.Drepturile și obligațiile U.A.T - Comuna

(1) să folosească terenul preluat temporar în administrare în scopul stabilit, respectiv,
“ _____ ”

(2) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;

- (3) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- (4) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
- (5) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- (6) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- (7) să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare;
- (8) să efectueze lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare temporară;
- (9) să obțină avizele pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;
- (10) să declare valoarea totală a investiției, în scopul reevaluării bunului imobil (drum);
- (11) să păstreze regimul juridic al imobilului;
- (12) să semneze acordul de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;
- (13) să efectueze formalitățile necesare cu privire la intabularea dreptului de proprietate pentru investiția realizată;
- (14) să permită accesul reprezentanților U.A.T.- Județul Buzău pentru a verifica respectarea condițiilor delegării temporare a dreptului de administrare.

V. Încetarea Protocolului

Art. 1 - Prezentul Protocol încetează în următoarele situații:

- a) - la finalizarea lucrărilor în vederea realizării proiectului „_____”;

b) - în cazul constatării de către Consiliul Județean Buzău, a neîndeplinirii de către administrator a obligațiilor asumate prin prezentul Protocol, dovedită cu proces - verbal de constatare la teren;

În această situație, UAT _____, în calitate de beneficiar al proiectului va fi notificat într-un termen de 30 de zile;

c) - prin acordul părților;

d) - din orice alte cauze prevăzute de lege.

Art. 2 - La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare sectorul/sectoarele din drumul județean DJ _____ se preda/u către UAT - Județul Buzău, pe bază de Protocol de predare – preluare.

VI. Soluționarea litigiilor

(1) Eventualele litigii ce pot interveni între părți se vor soluționa pe cale amiabilă.

(2) Dacă acest lucru nu este posibil, soluționarea se va face de instanțele de judecată competente, în condițiile legii.

VII. Dispoziții finale

(1) Prezentul Protocol, poate fi modificat cu acordul părților, prin act adițional.

(2) În aplicarea prezentului Protocol se au în vedere situațiile de forță majoră.

(3) Prezentul protocol a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

JUDEȚUL BUZĂU

Prin

PRESEDINTE,

Romașcanu Lucian

U.A.T- COMUNA _____

Prin

PRIMAR

Reprezentanți împuterniciți

predare

Reprezentanti împuterniciti

preluare

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 4859/19.03.2025

REFERAT

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea delegării
temporare a dreptului de administrare al Consiliului
Județean Buzău către Consiliul Local al comunei Berca
pentru sectorul de drum POD pe DJ 203 L, sat Cojanu
comuna Berca județul Buzău, în vederea realizării proiectului
„Reabilitare pod între satele Rătești și Cojanu, comuna
Berca, județul Buzău”**

Potrivit art.22¹ alin.(3) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, *“Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.”*

Prin adresa nr.517/933/2025 înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr.4011/2025, Primăria comunei Berca ne-a transmis Hotărârea Consiliului local al comunei Berca nr.8/27.02.2025 privind solicitarea de dare din administrarea Consiliului Județean Buzău în administrarea Consiliului Local Berca a sectorului de drum POD pe DJ203L km 13+800, peste Valea Aninoasei, comuna Berca, sat Cojanu, județul Buzău, în vederea realizării proiectului “Reabilitare pod între satele Rătești și Cojanu comuna Berca, județul Buzău”.

Datele de identificare pentru sectorul de drum solicitat sunt prevăzute în Hotărârea Consiliului Local Berca nr.8/27.02.2025.

Solicitarea a fost făcută în vederea realizării proiectului **Reabilitare pod între satele Rătești și Cojanu, comuna Berca, județul Buzău”**.

În conformitate cu prevederile art.22² alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, delegarea temporară a dreptului de administrare se acordă exclusiv pe toată durata realizării lucrărilor.

Având în vedere prevederile legale referitoare la atribuțiile autorității publice județene în gestionarea patrimoniului județului, supun aprobării proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

LUCIAN ROMAȘCANU

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ
DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA
PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII
Nr. 4860/19.03.2025**

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea delegării
temporare a dreptului de administrare al Consiliului
Județean Buzău către Consiliul Local al comunei Berca
pentru sectorul de drum POD pe DJ 203 L, sat Cojanu,
comuna Berca, județul Buzău, în vederea realizării
proiectului „Reabilitare pod între satele Rătești și Cojanu,
comuna Berca, județul Buzău**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Președintele Consiliului județean facem următoarele precizări:

- În cazul sectoarelor de drumuri județene care traversează localitățile, prioritatea Consiliului Județean Buzău, în calitate de administrator, este întreținerea/modernizarea carosabilului drumului și mai puțin a spațiilor pietonale/șanțurilor care fac parte din zona de siguranță a drumului;

- Potrivit art.22² alin.(1¹) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, " Pentru drumurile de interes județean și local, delegarea temporară a dreptului de administrare în condițiile art. 22¹ alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unității administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între unitățile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale/județene respective și administratorul drumului, ulterior emiterii acordului expres al unității administrativ-teritoriale respective.";

- Delegarea temporară a dreptului de administrare către Consiliul Local Berca respectă prevederile art.22¹ alin.(3) și ale art.22² din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele menționate, susținem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA

DIRECTOR EXECUTIV,

IULIAN PETRE