

**ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea solicitării Consiliului Județean Buzău de trecere din domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale pentru Sport prin Direcția Județeană de Sport Buzău, în domeniul public al Județului Buzău a unor imobile situate pe teritoriul județului Buzău

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre înregistrat la nr.12366/29.07.2025;
- raportul comun al Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții, Direcției economice și Direcției juridice și administrație publică locală, înregistrat la nr. 12367/29.07.2025;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- adresa Consiliului Județean Buzău nr.11943/21.07.2025 și răspunsul Direcției Județene de Sport Buzău nr.449/24.07.2025;
- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.126/2018 pentru aprobarea solicitării Consiliului Județean Buzău de trecere din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a județului Buzău a imobilelor aflate în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului, situate pe teritoriul județului Buzău;
- Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.229/2017 privind aprobarea Strategiei generale de descentralizare;

În temeiul art.173 alin.(1) lit. c), art.182 alin.(1), art.292 alin.(1)-(6) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă solicitarea Consiliului Județean Buzău de trecere din domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale pentru Sport prin Direcția Județeană de Sport Buzău în domeniul public al Județului Buzău și administrarea Consiliului Județean Buzău a două imobile cu denumirea din inventar ***Tabăra Școlară Arbănași și Tabăra Școlară Poiana Pinului.***

(2) Datele de identificare ale imobilelor menționate la alin.(1) sunt prevăzute în anexa nr.1.

(3) Scopul transmiterii imobilelor prevăzute în anexa nr.1 îl reprezintă dezvoltarea activităților de tineret și sport în județul Buzău, în condițiile legii.

Art.2.(1) Se aprobă solicitarea Consiliului Județean Buzău de trecere din domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale pentru Sport prin Direcția Județeană de Sport Buzău, în domeniul public al Județului Buzău și administrarea Consiliului Județean Buzău a imobilului cu denumirea din inventar ***Agenția Teritorială a Taberelor și Turismului Școlar Buzău*** – sediu administrativ.

(2) Datele de identificare ale imobilelor menționate la alin.(1) sunt prevăzute în anexa nr.2.

(3) Scopul transmiterii imobilului prevăzut în anexa nr.2 îl reprezintă sediu administrativ activități tabere.

Art.3. După aprobarea Hotărârii de Guvern de aprobare a trecerii din domeniul public al statului în domeniul public al județului Buzău imobilele vor fi declarate ca fiind bunuri de interes public județean.

Art.4.(1) Județul Buzău se obligă să mențină destinația actuală a imobilelor din anexa nr.1 (tabără școlară) și anexa nr. 2 (sediu administrativ).

(2) Județul Buzău, prin Consiliul Județean Buzău, se obligă să întrețină și să modernizeze imobilele în termen de 5 ani de la data preluării și să le mențină la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice, finanțarea lucrărilor necesare urmând a fi asigurată din bugetul propriu al județului sau, după caz, din fonduri externe nerambursabile.

Art.5.(1) Predarea-preluarea imobilelor prevăzute în anexele nr. 1 și 2 se realizează pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern.

(2) La transmiterea imobilelor se vor prelua mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestora.

(3) Preluarea imobilelor se face cu respectarea situației juridice existente la data transmiterii dreptului de proprietate.

(4) Odată cu preluarea imobilelor se va prelua și activul și pasivul acestora, conform situației contabile și juridice la data predării - preluării.

(5) În termen de 60 zile de la preluarea imobilelor se va proceda la înscrierea în cărțile funciare a dreptului de proprietate publică în favoarea Județului Buzău.

Art.6. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Buzău să efectueze toate demersurile necesare pentru punerea în executare a prezentei hotărâri.

Art.7. (1) Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.126/2018 se abrogă.

Art.8. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău, Secretariatului General al Guvernului, Agenției Naționale pentru Sport, Direcția Județeană de Sport Buzău precum și publicarea pe site-ul autorității publice județene.

**pt. PREȘEDINTE,
VICEPREȘEDINTE**

PETRE ADRIAN-ROBERT

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**Nr. 170
BUZĂU, 29 IULIE 2025**

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
NR. 12366/29.07.2025

REFERAT

**la proiectul de hotărâre pentru aprobarea solicitării
Consiliului Județean Buzău de trecere din domeniul public
al statului și din administrarea Agenției Naționale pentru
Sport, prin Direcția Județeană de Sport Buzău, în domeniul
public al Județului Buzău a unor imobile situate pe
teritoriul județului Buzău**

În vederea implementării Strategiei generale pentru descentralizare, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.229/2017, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (MDRAP) ne-a transmis (prin adresa nr.44476/03.05.2018) lista bunurilor imobile din județul Buzău care constituiau obiectul transferului din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Tineretului și Sportului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale, conform competențelor propuse spre descentralizare, ca urmare a desființării direcțiilor județene de sport și tineret și preluarea competențelor acestora, precum și preluarea cluburilor sportive și a caselor de cultură ale studenților.

Consiliul Județean Buzău a analizat lista imobilelor transmisă și a adoptat Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.126/2018 pentru aprobarea solicitării Consiliului Județean Buzău de trecere din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a județului Buzău a imobilelor aflate în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului, situate pe teritoriul județului Buzău, care a fost înaintată către MDRAP.

Fac precizarea că această solicitare a Consiliului Județean Buzău nu a fost finalizată printr-o hotărâre a Guvernului și de aceea, conducerea Consiliului Județean Buzău dorește reluarea acestui demers prin adoptarea în luna iulie a.c. a unei noi hotărâri a Consiliului Județean Buzău pentru solicitarea de trecere din domeniul public al statului în domeniul public al județului Buzău a următoarelor obiective aflate în administrarea Agenției Naționale pentru Sport, prin Direcția județeană de sport Buzău, cu denumirile din inventar: *Tabăra Școlară Arbănași, Tabăra Școlară Poiana Pinului și Agenția Teritorială a Taberelor și Turismului Școlar Buzău.*

Potrivit art.292 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *"Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin*

hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.”

La solicitarea conducerii Consiliului Județean Buzău, Direcția Județeană de Sport Buzău, ne-a comunicat prin adresa nr.449/24.07.2025 un extras din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului la data de 18.10.2024, care cuprinde și datele de identificare ale imobilelor prevăzute în anexele nr.1 și 2 la proiectul de hotărâre.

Dreptul de proprietate al statului asupra acestor imobile a fost intabulat în cărțile funciare nr.75009 Buzău, nr.20951 Beceni și nr.21211 Tisău.

Potrivit art.292 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, justificarea interesului public județean pentru aceste imobile se întemeiază pe faptul că autoritatea publică județeană va face demersuri pentru elaborarea unor proiecte de modernizare/reabilitare, în deplină concordanță cu obiectivele Strategiei de dezvoltare durabilă a județului Buzău 2021-2027, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.97/2021, cu modificările ulterioare.

Scopul transmiterii imobilelor prevăzute în anexa nr.1 la proiectul de hotărâre îl reprezintă dezvoltarea activităților de tineret și sport în județul Buzău, în condițiile legii.

De asemenea, trebuie precizat și faptul că aceste imobile se află pe teritoriul administrativ al județului Buzău.

Având în vedere cele menționate, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

**Pt. PREȘEDINTE,
VICEPREȘEDINTE**

PETRE ADRIAN-ROBERT

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
Direcția pentru Administrarea
Patrimoniului și Investiții
Direcția economică
Direcția Juridică și Administrație
Publică Locală
Nr. 12367/29.07.2025

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea solicitării
Consiliului Județean Buzău de trecere din domeniul public
al statului și din administrarea Agenției Naționale pentru
Sport, prin Direcția Județeană de Sport Buzău, în domeniul
public al Județului Buzău a unor imobile situate pe
teritoriul județului Buzău

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Președintele Consiliului Județean Buzău am constatat următoarele:

solicitarea Consiliului Județean Buzău se încadrează în prevederile art.292 alin. (1) - (6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează:

“(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(2) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național.

(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face doar în situația în care bunul se află situat pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale care solicită trecerea, cu excepția cazului în care prin lege nu se specifică altfel.

(6) Bunul este declarat bun de interes public județean sau local prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Acest transfer de imobile din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a județului Buzău se încadrează în obiectivele Strategiei generale pentru descentralizare, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.229/2017.

Având în vedere cele menționate propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

DIRECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA

DIRECTOR EXECUTIV,

LIVIU-MIHAI CIOLAN

DIRECTOR EXECUTIV,

IULIAN PETRE