

U.A.T. CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

Nr. 16699 / 14. OCT. 2025

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE

Situția actualizată la 31.08.2025

Nr. Crt.	Autorizație construire nr./dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucări autorizate	Adresă lucrări	Nr. Cad.	Nr. CF	Valabilitate autorizație construire	Durata de execuție	Valoarea lucrărilor autorizate	Obs.*)
1	A.C. nr. 71/ 04.08.2025	S.C. AFILIU TRANS S.R.L. prin Afiliu Mihai	Județul Prahova, orașul Mizil, strada Ion Luca Caragiale, nr. 7, bl. 45, sc. A, et. 3, ap. 13	CONSTRUIRE CLĂDIRE P+1+M – MODIFICARE DE TEMĂ A.C. 12/12.04.2022 CONSTRUIRE CLĂDIRE P+1 CU VESTIARE LA PARTER ȘI BIROURI LA ETAJ	Județul Buzău, comuna Amaru, satul Amaru	21776, T 3, P 11	21776	24 LUNI	12 LUNI	453.564,00	
2	A.C. nr. 72/ 04.08.2025	GRIGORE ECATERINA, GRIGORE GINEL EMIL, GRIGORE TIBERIU DANIEL	Județul Buzău, municipiul Buzău, bd. Stadionului, bloc 6A, ap. 1	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂRIA SCĂ - BUCĂTĂRIE ȘI FOIȘOR	Județul Buzău, comuna Blăjani, satul Blăjani, strada Corneanca de Sus, nr. 20	23449, T CV 7 (din acte 87), P -	23449	24 LUNI	12 LUNI	69.000,00	

3	A.C. nr. 73/ 05.08.2025	OUI SPP25C CANAL VEST BREAZA prin Chirbea Georgian Cristian	Județul Buzău, comuna Breaza, satul Greceanca	MODERNIZAR EA INFRASTRUCT URII DE IRIGAȚII DIN PLOTUL SPP25C CANAL VEST BREAZA DIN AMENAJAREA CÂMPIA BUZĂULUI, JUDEȚUL BUZĂU	Județul Buzău, comunele Breaza și Săhăteni	24737, T 85, P 2106; 24662	24737, 24662	24 LUNI	24 LUNI	4.399.544,00	
4	A.C. nr. 74/ 11.08.2025	PHOTOVOLTAIC ENERGY DEVELOPMENT S.R.L. prin Moraru Dumitru Ștefan Johann	Municipiul București, strada Vasile Lucaciu, nr. 105-107, parter, ap. 5, sector 3	RACORD ELECTRIC 110/MT KV, INCLUSIV FIBRĂ OPTICĂ DE TELECOMUNI CAȚII ÎNTRE CEF SĂHĂTENI 1 – STAȚIE 400/110/MT KV SĂHĂTENI	Județul Buzău, comuna Săhăteni	24987, 20534, 24988, 20536, 24883, 25235, 24772	24987, 20534, 24988, 20536, 24883, 25235, 24772	24 LUNI	48 LUNI	496.194,30	

5	A.C. nr. 75/ 13.08.2025	S.C. TOPO BOGDI CONSTRUCT S.R.L. prin Porceanu Simona	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA CHIOJDU, SATUL CHIOJDU, NR. 380, COD POȘTAL 127170	EXPLOATARE NISIP ȘI PIETRIȘ DIN TERASĂ CU REDAREA TERENULUI PRIN TALUZARE ȘI ÎNIERBARE	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA CALVINI (EXTRAVILAN)	21275, T 32, P 1856, 1859, 1860, 1887	21275	24 LUNI	24 LUNI	132.000,00	
6	A.C. nr. 76/ 13.08.2025	S.C. INDAC AVISTAR S.R.L. prin administrator Lefter Didina Maria	JUDEȚUL BUZĂU, MUNICIPIUL BUZĂU, STRADA ALEEA DUMBRAVA, NR. 2, BIROUL 4	CONSTRUIRE 1 FORAJ APĂ PENTRU IRIGAȚII	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA AMARU, SATUL AMARU	24731, T 50, P 268	24731	24 LUNI	36 LUNI	20.687,50	

7	A.C. nr. 77/ 20.08.2025	ENESCU FLORIN ADRIAN și ENESCU ROXANA MIHAELA	Municipiul București, sector 3, strada 1 Decembrie 1918, nr. 25, bloc U6, sc. B, ap. 6	MODIFICARE DE TEMĂ LA A.C. NR. 85/25.07.202 4 "DEMOLARE CONSTRUCȚII LOCUINȚĂ ȘI 3 ANEXE ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER + ANEXĂ GOSPODĂREA SCĂ (GARAJ)"	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA PÂRSCOV, SATUL ROBEȘTI	22648, T 43, P 1130	22648, T 43, P 1130	24 LUNI	24 LUNI	84.055,00	
8	A.C. nr. 78/ 20.08.2025	DUMAN RUDI	Județul Buzău, municipiul Buzău, strada Răchitei, nr. 50	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA ȚINTEȘTI, SATUL POGONELE	32982, T 8, P 73	32982, T 8, P 73	24 LUNI	24 LUNI	90.000,00	
9	A.C. nr. 79/ 20.08.2025	DUMAN RUDI	Județul Buzău, municipiul Râmnicu Sărat, strada Pieței, bloc 3E, ap. 3	MODIFICARE DE TEMĂ LA A.C. NR. 50/07.05. 2025 "CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E"	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA GREBĂNU, SATUL PLEVNA	22280, T 11, P 405, 406	22280, T 11, P 405, 406	24 LUNI	12 LUNI	5.460,00	

10	A.C. nr. 80/ 20.08.2025	STĂNESCU IULIA CRISTINA	Județul Buzău, municipiul Buzău, strada Lupeni, nr. 11	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA ȚINTEȘTI, SATUL POGONELE	33224, T 8, P 73	33224	24 LUNI	12 LUNI	100.000,00	
11	A.C. nr. 81/ 21.08.2025	S.C. AFILIU TRANS S.R.L. prin Afiliu Mihai	Județul Prahova, orașul Mizil, strada Ion Luca Caragiale, nr. 7, bl. 45, sc. A, et. 3, ap. 13	DESFIINȚARE IMOBIL - LOCUINȚĂ C1 ȘI ANEXĂ C2	Județul Buzău, comuna Amaru, satul Amaru	27223, T 1, P 3	27223	24 LUNI	24 LUNI	16.153,00	

13	A.C. nr. 82/ 29.08.2025	DUȚU GEORGE BENIAMIN	Județul Buzău, municipiul Râmnicu Sărat, strada Aleea Mioriței, nr. -, bl. 15, sc. B, et. 1, ap. 28	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, ANEXĂ LOCUINȚĂ ȘI ÎMPREJMUIRE	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA ZĂRNEȘTI, SATUL ZĂRNEȘTI	25710, T 49, P 1257	25710	24 LUNI	60 LUNI	135.966,00	
14	A.C. nr. 83/ 29.08.2025	BUCUR IONELA	Județul Buzău, comuna Sărulești, satul Valea Stânei	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	Județul Buzău, comuna Sărulești, satul Valea Stânei	21106, T 16, P 350-354	21106	24 LUNI	24 LUNI	135.000,00	

12	A.C. nr. 142/ 27.09.2023	S.C. SIRTAP S.R.L. Prin Gîscă Nicolae	Județul Brăila, municipiul Brăila, strada Libertății, nr. 34	SCHIMBARE DE DESTINAȚIE CORP C1, STH + P + 3E DIN MOTEL ÎN CĂMIN DE BĂTRÂNI, RECOMPARTIM ENTARE INTERIOARĂ (DEȘFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE DE PEREȚI INTERIORI, ASTUPARE ȘI CREARE GOLURI NOI, AMENAJARE LIFT PENTRU PERSOANE CU HANDICAP), TERMOIZOLARE ȘI MODIFICARE ANVELOPANTĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Județul Buzău, comuna Balta Albă, satul Balta Albă	20309	20309	24 LUNI	24 LUNI	2.026.852,00	Prelung. 24 luni de la 20.10. 2025 până la 19.10. 2027 Nr. cerere prelung. 13124/08. 08.2025 eliberată 00.08. 2025
----	-----------------------------	---	--	--	---	-------	-------	---------	---------	--------------	--

U.A.T. CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

Nr. 16699 / 14. OCT. 2025

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE

Situația actualizată la 31.08.2025

Nr. crt.	CU nr./dată	Scopul pentru care s-a emis CU*)	Adresă imobil	Nr. Cadastral și nr. Carte funciară	Numele și prenumele solicitanților	ADRESA solicitantului	Termen de valabilitate CU/Prelungire
1	181/01.08.2025	Construire centrală electrică fotovoltaică (CEF) 2,1 MW și instalație stocare 960 Ah, amenajare drum acces împrejmuire și racordare la RED	Jud. Buzău com. Balta Albă și com. Boldu	25513 20335 20336 21225 21636	Buzău Fotovoltaic Grup Srl prin Popescu Mihai Gabriel	Mun. București str. Sofia, nr. 28 sector 1	24 Luni
2	182/01.08.2025	Desființare construcție existentă	Jud. Buzău com. Bozioru sat. Buduile	20343	Finch Silvia	Jud. Sibiu mun. Sibiu str. Negoveanu nr. 5, ap. 15	24 Luni
3	183/04.08.2025	Construire hală producție (confecții metalice ambarcațiuni)	Jud. Buzău U.A.T Ulmeni localitatea Ulmeni str. Principală nr. 53	24669	Manofer Fasonare S.r.l prin Macovei Melania	Jud. Buzău com. Ulmeni sat. Ulmeni str. Principală nr.53	24 Luni

4	184/04.08.2025	Construire două case de vacanță P+M	Jud. Buzău com. Bisoca sat. Pleși	20176	Ungureanu George-Cristi Ungureanu Ramona-Carmen Mocanu Mic-Vasile Gabriel Mocanu Mic- Mărioara Mihaela	Jud. Buzău com. Berca sat. Pleșcoi str. Gârlei, nr.238	24 Luni
5	185/04.08.2025	Construire locuință parter	Jud. Buzău U.A.T. Glodeanu Sărat localitatea Glodeau Sărat nr. 103	35534	Jipa Ciprian	Jud. Buzău com. Glodeanu Sărat sat. Glodeanu Sărat str. Principală nr.39	24 Luni
6	186/05.08.2025	Construire locuință unifamilială-parter	Jud. Buzău com. Pârscov sat. Pârscov nr. 505	24237	Stoean Mihaela Andreea	Jud. Brașov mun. Brașov str. Ioan Popasu nr. 2 bloc H 14 et. 4, ap. 26	24 Luni
7	187/05.08.2025	Desființare corp C1 și construire locuință P+M	Jud. Buzău com. Zărnești sat. Zărnești str. Eroilor, nr.75	25709	Frunză Ispas Alexandru	Jud. Buzău com. Zărnești sat. Zărnești	24 Luni
8	188/06.08.2025	Alipire trei imobile Operațiuni notariale	Jud. Buzău com. Calvini sat. Bășcenii de Sus	20187	Cazan Mădălina Mihaela și Cazan Gheorghe	Jud. Buzău com. Calvini sat. Bășcenii de Sus	12 Luni

9	189/11.08.2025	Amenajare spațiu agrement și sistematizare teren sat. Fântânele com. Mărgăritești jud. Buzău	Jud. Buzău U.A.T. Mărgăritești localitatea Fântânele, nr. 1A str. Principală-F	20126	Primaria com Mărgăritești prin Ungureanu Fănel-primar	Jud. Buzău com. Mărgăritești	24 Luni
10	190/11.08.2025	Operațiuni notariale privind circulația imobiliară-vanzari	Jud. Buzău U.A.T. Pârscov localitatea Pârscov	20532	Pătrașcu Viorel și Pătrașcu Daniela	Jud. Iași com. Valea Lupului sat. Valea Lupului str. Petrache Poenaru nr. 28	12 Luni
11	191/11.08.2025	Construire locuință parter	Jud. Buzău U.A.T. Bălăceanu localitatea Bălăceanu str. Șoseanua Râmnicului nr. 136	21753	Dobrotă Maria -Mihaela	Jud. Buzău com. Bălăceanu sat. Bălăceanu Șoseanua Râmnicului nr. 136	24 Luni
12	192/11.08.2025	Creșterea capacității de înmagazinare apă Sărulești	Jud. Buzău com. Șărulești sat. Sărulești	20167	S.C Compania de Apă S.A prin director general Săvulescu Mariana Simona	Jud. Buzău mun. Buzău str. Spiru Haret nr.6	24 Luni
13	193/13.08.2025	Informare	Jud. Buzău com. Țintești sat. Țintești	26785	Manea Ion	Jud. Buzău com. Țintești sat. Țintești str. Manea Petre nr. 5	12 Luni

14	194/14.08.2025	Sistem public de alimentare cu apă și sistem canalizare în com. Amaru jud. Buzău	Jud. Buzău com. Amaru satele Lacu Sinaia Scorțeanca Amaru, Dulbanu Lunca, Câmpeni	23687 23659 23658 25319 24087 23657 25513 25525 25526 25535 25516 25519 25534 23656 27278 25514 25332 23665 25523 25330	U.AT Com. Amaru prin Croitoru Constantin primar	Jud. Buzău com. Amaru str.Principală nr. 53	24 Luni
15	195/14.08.2025	Construire locuință P+M împrejmuire teren, bazin vidanjabil betonat alei pietonale și carosabile, asigurate și utilități	Jud. Buzău U.A.T. Săhăteni localitatea Săhăteni, Cv. 18	24365	Vlădoiu Marian și Vlădoiu Andreea Claudia	Jud. Buzău com. Săhăteni sat. Săhăteni str. Podului nr. 3	24 Luni

16	196/14.08.2025	Construire fermă agricolă agrozootehnică (4 grajduri vaci pentru lapte, sală de muls, 3 grajduri viței 0-60 zile, 3 grajduri viței 60-150 zile)	Jud. Buzău com. Amaru sat. Amaru	29034	SC. Afiliu Prod Com Srl prin Afiliu Mihai	Jud. Buzău com. Amaru sat. Amaru, nr. 7	24 Luni
17	197/19.08.2025	Construire gard cimitir	Jud. Buzău com Mărgăritești sat Mărgăritești	20148	Parohia Mărgăritești	Jud. Buzău com. Mărgăritești sat. Mărgăritești	12 Luni
18	198/19.08.2025	Demolare parțială (windfang) și extindere școală prin construire grupuri sanitare conforme și zonă de acces	Jud. Buzău com. Țintești sat. Pogoanele	32436	UAT Comuna Țintești prin primar Vasile Victor	Jud. Buzău com. Țintești str. Principală nr. 277	12 Luni
19	199/20.08.2025	Dezmembrare imobil în 2 loturi-operațiuni notariale	Jud. Buzău com. Boldu sat. Boldu	25514	Mărgărit Alin Marian Mărgărit Magdalena Lucia Mărgărit Georgian	Jud. Buzău com. Boldu sat. Boldu nr. 606	12 Luni
20	200/25.08.2025	Alipire a cinci suprafețe de teren situate în extravilanul comunei Amaru sat. Amaru jud. Buzău	Jud. Buzău U.A.T. Amaru sat. Amaru	24474 24475 24476 24477 24478	S.C Afiliu Trans S.r.l	Jud. Prahova oraș Mizil str Ion Luca Caragiale nr.7, bl. 45, ap.13	12 Luni

21	201/27.08.2025	Desființare construcție C1-Locuinta	Jud. Buzău com. Rușețu sat. Rușețu str. Lunei nr. 13	22523	Cojocaru Gheorghe	Jud. Buzău com. Rușețu sat. Rușețu str. Lunei nr. 13	24 Luni
22	202/28.08.2025	Informare	Jud. Buzău U.A.T. Bozioru localitatea Izvoarele	20369	Filip Bogdan Dumitru	Jud. Buzău com. Bozioru sat. Izvoarele nr. 2	12 Luni
23							24 Luni
24	165/29.07.2024 11.08.2025	Construire locuință parter	Jud. Buzău com. Sărulești sat. Valea Stânei	21106	Bucur D. Ionela	Jud. Buzău com. Sărulești sat. Valea Stânei nr. 89	24 Luni 29.07.2025-28.07.2026