

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

privind declararea obiectivului de investiții „Modernizare DJ 203K, km 105+000-127+600, Plaiul Nucului - Nehoiu (DN10), Județul Buzău” ca lucrare de utilitate publică de interes județean și solicitarea de scoatere definitivă din fondul forestier național, fără compensare și cu exceptare de la plata taxelor și a altor obligații bănești, a suprafeței totale de teren de 5,6432 ha, aferentă culoarului situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 203K, km 105+000-127+600, Plaiul Nucului - Nehoiu (DN10), Județul Buzău”

Consiliul Județean Buzău;
Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 5093/16.03.2026;
- raportul comun al Direcției Juridică și Administrație Publică Locală și a Direcției pentru Administrarea Patrimoniului și Investiții din cadrul Consiliului Județean Buzău, înregistrat la nr. 5094/16.03.2026;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău, dat pe proiectul de hotărâre;
- adresa Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva” – Direcția Silvică Buzău nr.1544/M.L./26.02.2026, înregistrată la Consiliul Județean Buzău sub nr.1646/27.02.2026;
- prevederile art. 2 alin. (1) lit. „a”, art. 14 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36 alin.(2), art.40 alin. (1) lit.a) și art. 44 alin.(1) din Legea nr.331/2024 privind Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.173, alin. (1), lit. c) și f) și art. 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se declară obiectivul de investiții „Modernizare DJ 203K, km 105+000 - 127+600, Plaiul Nucului - Nehoiu (DN10), Județul Buzău” ca lucrare de utilitate publică de interes județean.

Art.2. (1) Se aprobă planul de amplasament al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 203K, km 105+000 - 127+600, Plaiul Nucului - Nehoiu (DN10), Județul Buzău”, conform Anexei nr. 1.

(2) Suprafața totală de teren de 5,6432 ha este localizată pe teritoriul administrativ al comunelor Brăești și Gura Teghii, pe DJ 203K și are datele de identificare cuprinse în Anexa nr. 1:

- DAF TAINIȚA – 0,8807 ha;
- DAF GURA TEGHII PLOȘTINA – 4,7625 ha.

(3) Se aprobă Lista imobilelor proprietate publică aflate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 203K, km 105+000-127+600, Plaiul Nucului - Nehoiu (DN10), Județul Buzău”, conform Anexei nr. 2.

(4) Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se solicită scoaterea definitivă din fondul forestier național, fără compensare și cu exceptare de la plata taxelor și a altor obligații bănești, a suprafeței totale de teren de 5,6432 ha, aferentă culoarului situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 203K, km 105+000-127+600, Plaiul Nucului - Nehoiu (DN10), Județul Buzău”.

Art.4. Secretarul General al Județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului – Județul Buzău, Direcției Silvice Buzău, Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții și Direcției de dezvoltare regională din aparatul de specialitate al Consiliului județean, Consiliului Local al comunei Brăești, Consiliului Local al comunei Gura Teghii, precum și publicarea acestuia pe site-ul autorității publice județene.

PREȘEDINTE,

ION - MARCEL CIOLACU

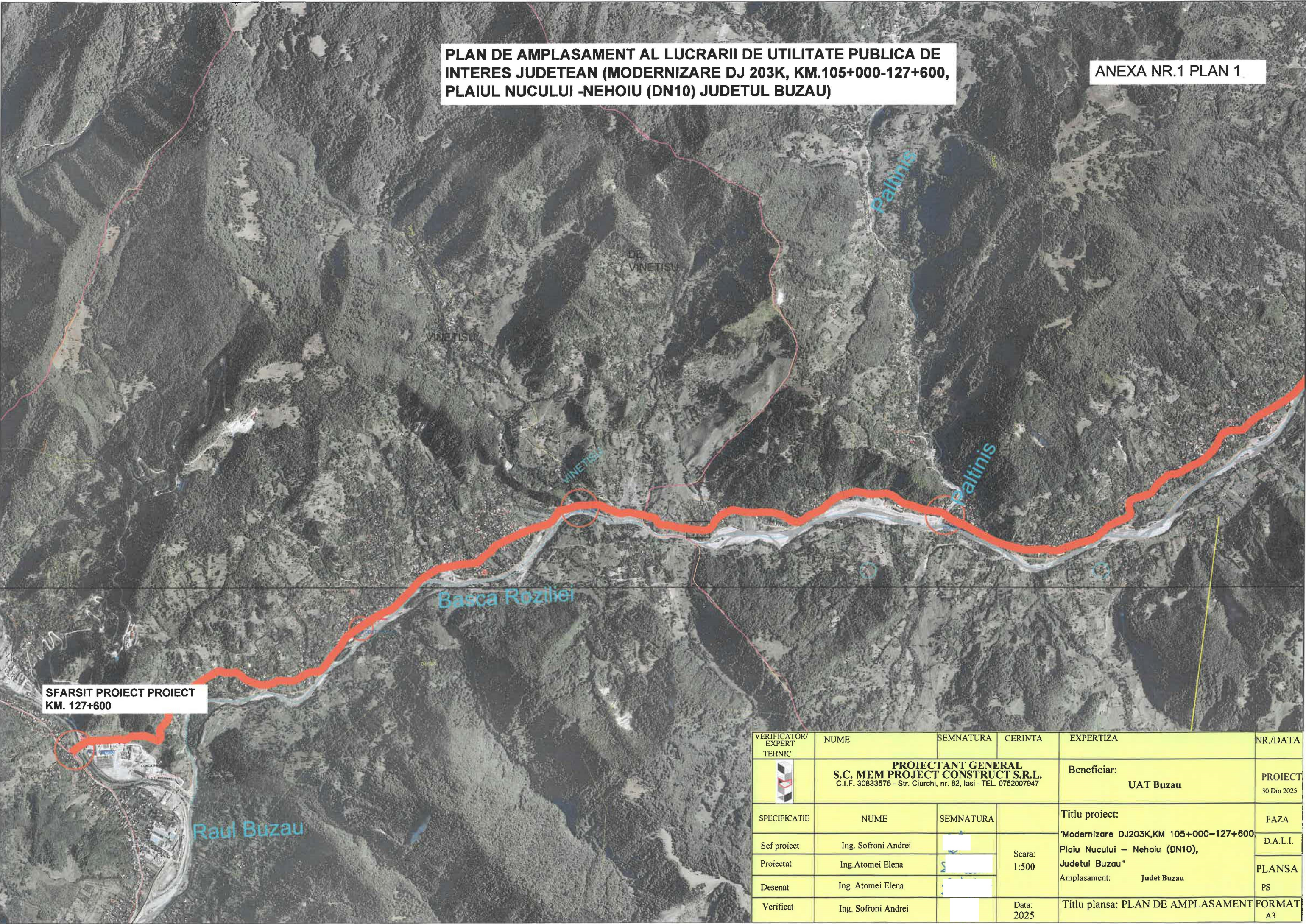
**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**Nr. 37
BUZĂU, 24 MARTIE 2026**

PLAN DE AMPLASAMENT AL LUCRARI DE UTILITATE PUBLICA DE
INTERES JUDETEAN (MODERNIZARE DJ 203K, KM.105+000-127+600,
PLAIUL NUCULUI -NEHOIU (DN10) JUDETUL BUZAU)

ANEXA NR.1 PLAN 1

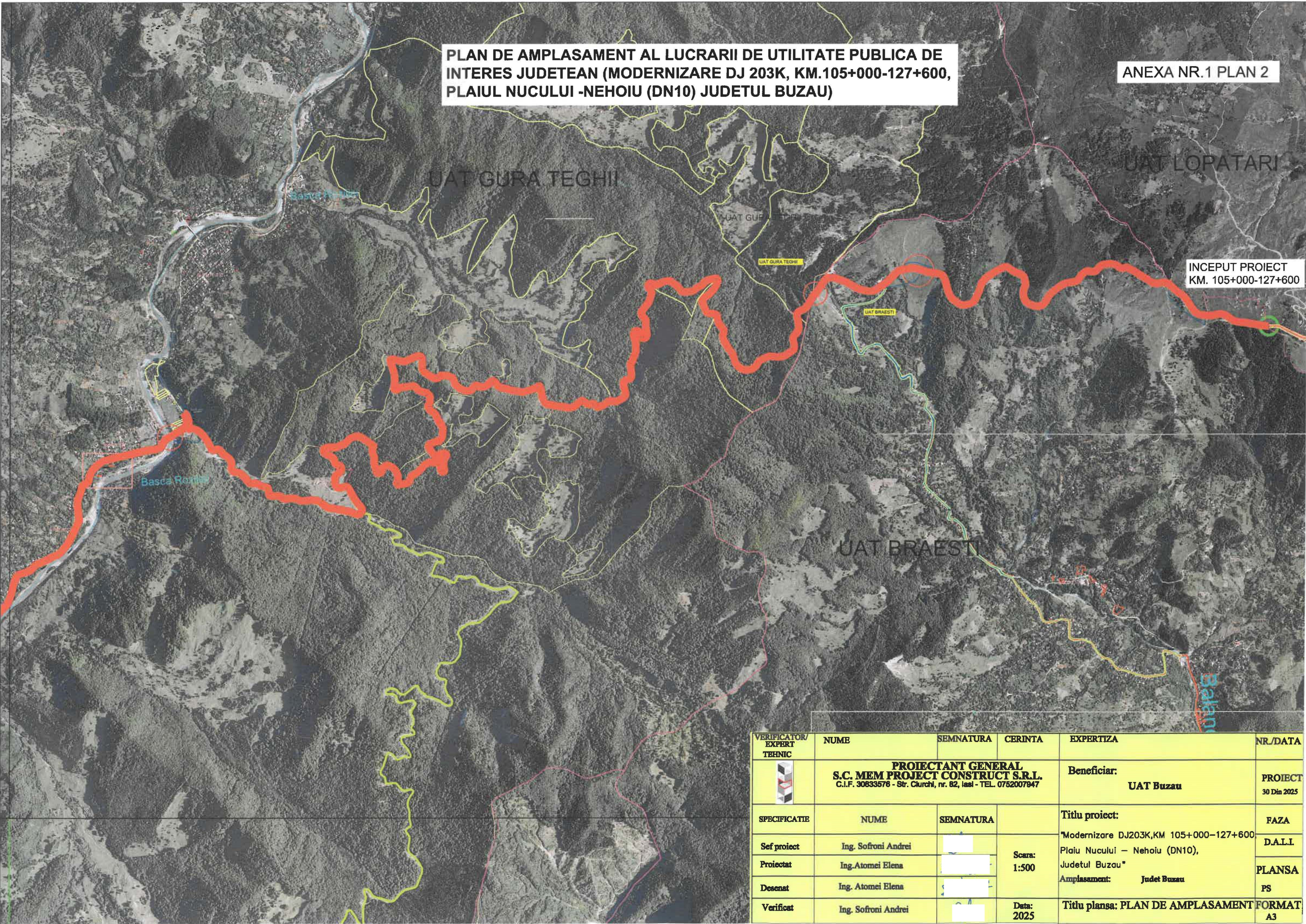


SFARSIT PROIECT PROIECT
KM. 127+600

VERIFICATOR/ EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNATURA	CERINTA	EXPERTIZA	NR./DATA
	PROIECTANT GENERAL S.C. MEM PROJECT CONSTRUCT S.R.L. C.I.F. 30833576 - Str. Ciurchi, nr. 82, Iasi - TEL. 0752007947			Beneficiar: UAT Buzau	PROIECT 30 Din 2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		Titlu proiect:	FAZA
Sef proiect	Ing. Sofroni Andrei		Scara: 1:500	Modernizare DJ203K, KM 105+000-127+600 Plaiu Nucului - Nehoiu (DN10), Judetul Buzau"	D.A.I.I.
Proiectat	Ing. Atomei Elena				PLANSA
Desenat	Ing. Atomei Elena				PS
Verificat	Ing. Sofroni Andrei		Data: 2025	Titlu plansa: PLAN DE AMPLASAMENT	FORMAT A3

PLAN DE AMPLASAMENT AL LUCRARI DE UTILITATE PUBLICA DE
INTERES JUDETEAN (MODERNIZARE DJ 203K, KM.105+000-127+600,
PLAIUL NUCULUI -NEHOIU (DN10) JUDETUL BUZAU)

ANEXA NR.1 PLAN 2



INCEPUT PROIECT
KM. 105+000-127+600

VERIFICATOR/ EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNAURA	CERINTA	EXPERTIZA	NR./DATA
	PROIECTANT GENERAL S.C. MEM PROJECT CONSTRUCT S.R.L. C.I.F. 30833576 - Str. Churchi, nr. 82, Iasi - TEL. 0752007847			Beneficiar: UAT Buzau	PROIECT 30 Din 2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA		Titlu proiect:	FAZA
Sef proiect	Ing. Sofroni Andrei		Scara: 1:500	Modernizare DJ203K, KM 105+000-127+600 Plaiu Nucului - Nehoiu (DN10), Judetul Buzau*	D.A.L.I.
Proiectat	Ing. Atomei Elena				PLANSA
Desenat	Ing. Atomei Elena				PS
Verificat	Ing. Sofroni Andrei		Data: 2025	Titlu plansa: PLAN DE AMPLASAMENT	FORMAT A3

ANEXA nr. 2 la HCJ Buzău nr. /2026

**Lista imobilelor proprietate publică aflate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de
interes județean „Modernizare DJ 203K, km 105+000 - 127+600, Plaiul Nucului -
Nehoiu (DN10), Județul Buzău”**

Nr. crt.	JUDEȚ	UAT	PROPRIETAR	INTRAVILAN/ EXTRAVILAN	CATEGORIE FOLOSINȚĂ	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ (ha)	SUPRAFAȚĂ DE SCOS DEFINITIV DIN FONDUL FORESTIER NAȚIONAL (ha)
1	BUZĂU	GURA TEGHII (DAF TAINIȚA)	STATUL ROMÂN	EXTRAVILAN	DRUM FORESTIER	0,8807	0,8807
2	BUZĂU	BRĂEȘTI(DAF GURA TEGHII PLOȘTINA)	STATUL ROMÂN	EXTRAVILAN	DRUM FORESTIER	4,7625	4,7625
		TOTAL					5,6432

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 5093/16.03.2026

REFERAT

privind declararea obiectivului de investiții „Modernizare DJ 203K, km 105+000-127+600, Plaiul Nucului - Nehoiu (DN10), Județul Buzău” ca lucrare de utilitate publică de interes județean și solicitarea de scoatere definitivă din fondul forestier național, fără compensare și cu exceptare de la plata taxelor și a altor obligații bănești, a suprafeței totale de teren de 5,6432 ha, aferentă culoarului situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 203K, km 105+000-127+600, Plaiul Nucului - Nehoiu (DN10), Județul Buzău”

Drumul județean DJ 203K este înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Buzău, atestat prin Hotărârea Guvernului nr.1348/2001 și actualizat prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.83/2021 privind aprobarea Statutului județului Buzău - forma revizuită.

Consiliul județean Buzău intenționează să deruleze proiectul de investiții **„Modernizare DJ 203K, km 105+000-127+600, Plaiul Nucului -Nehoiu (DN10), Județul Buzău”**.

Tronsonul de drum județean 203K supus modernizării în lungime de 22,600 km, de la km 105+000 – la km 127+600, sat Plaiul Nucului comuna Lopătari - sat Lunca Priporului, oraș Nehoiu (DN10), face parte din drumul județean DJ 203K cu o lungime totală de 127,6 km și se află amplasat în zona de Nord a județului Buzău, pe teritoriul comunelor Lopătari, Brăești, Gura Teghii și orașul Nehoiu, în zonă de munte și nu a fost modernizat în perioada ultimilor 30 ani.

Amplasamentul traversează orașul Nehoiu (intersecție DN10) - satul Bâasca Rozilei, comuna Gura Teghii, comuna Brăești și comuna Lopătari.

Prima parte a traseului, sat Plaiul Nucului-Nemertea se desfășoară în mare parte prin pădure, cu altitudini care ajung și până la 950 m, traseu cu multiple curbe, pante și rampe mari specific zonei de munte. Are partea carosabilă din pământ, balast și piatră spartă, dar cu multiple degradări, burdușiri, cu zone ale părții carosabile îngustate pe o singură bandă de circulație datorită alunecărilor din zonă și a eroziunilor drumului provocate de precipitații.

A doua parte a traseului sat Nemertea - sat Lunca Priporului, oraș Nehoiu (DN10) are îmbrăcăminte asfaltică, dar cu multiple degradări, burdușiri, fisuri, cu zone ale părții carosabile îngustate datorită alunecărilor din zonă și eroziunea drumului de precipitații și de pâraul Basca Rozilei, cu diferențe de nivel față de cursul pâraului și peste 40 m.

Realizarea acestui tronson propus înseamnă o legătură a părții de Sud a județului cu partea de Nord, o deschidere a județului din punct de vedere turistic și economic, legătura facilă a locuitorilor județului Buzău cu DN 10 Buzău - Brașov prin intersecție tip T.

Pentru modernizarea tronsonului de drum sunt necesare următoarele tipuri de lucrări:

- lucrări de consolidare a platformei drumului, stabilizarea terasamentului în zonele alunecătoare;
- sistem rutier nou;
- lucrări de scurgere a apelor, șanțurilor, podețe transversale și laterale;
- reparații capitale sau poduri noi, după caz;
- acces la proprietăți;
- lucrări de siguranță circulației.

Tronsonul de drum județean supus modernizării traversează și amenajamente silvice care, potrivit Legii nr.331/2024 privind Codul Silvic, cu modificările ulterioare, fac parte din domeniul public al statului și sunt în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor „Romsilva”.

Astfel, din corespondența purtată cu Direcția Silvică Buzău (adresa nr.1544/ML/26.02.2026) rezultă faptul că pe tronsonul supus modernizării sunt amplasate drumurile forestiere Gura Teghii-Ploștina și Tainița, care, potrivit art.1 alin.(1)-(3) din Legea nr.331/2024, sunt incluse în fondul forestier național și reprezintă terenuri cu destinație forestieră, având subcategoria de folosință drumuri și căi ferate forestiere de transport.

Potrivit art. 40 alin.(1) lit.a) *„Prin excepție de la prevederile art. 39, este permisă reducerea suprafeței FFN prin scoaterea definitivă a unor terenuri: necesare realizării/extinderii obiectivelor/lucrărilor declarate de utilitate publică, de interes național, județean sau local, în condițiile legii, la solicitarea beneficiarului/ expropriatorului/reprezentantului expropriatorului”.*

Prin acest proiect de hotărâre se declară obiectivul de investiții „Modernizare DJ 203K, km 105+000 - 127+600, Plaiul Nucului - Nehoiu (DN10), Județul Buzău” ca lucrare de utilitate publică de interes județean și se solicită scoaterea definitivă din fondul forestier național, fără compensare și cu exceptare de la plata taxelor și a altor obligații bănești, a suprafeței totale de teren de 5,6432 ha.

Aprobarea scoaterii definitive din FFN este prevăzută în art. 44 din Legea nr.331/2024, iar prin Ordinul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr.694/2016 s-a aprobat Metodologia privind scoaterea definitivă, ocuparea temporară și schimbul de terenuri și de calcul al obligațiilor bănești.

În baza prevederilor legale menționate și situației de fapt descrise am inițiat proiectul de hotărâre care va fi supus dezbaterii și adoptării plenului Consiliului Județean.

PREȘEDINTE,

ION – MARCEL CIOLACU

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
Direcția Juridică și Administrație Publică Locală
Direcția pentru Administrare Patrimoniu și Investiții
Nr. 5094/16.03.2026

RAPORT

privind declararea obiectivului de investiții „Modernizare DJ 203K, km 105+000-127+600, Plaiul Nucului - Nehoiu (DN10), Județul Buzău” ca lucrare de utilitate publică de interes județean și solicitarea de scoatere definitivă din fondul forestier național, fără compensare și cu exceptare de la plata taxelor și a altor obligații bănești, a suprafeței totale de teren de 5,6432 ha, aferentă culoarului situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 203K, km 105+000-127+600, Plaiul Nucului - Nehoiu (DN10), Județul Buzău”

Analizând Proiectul de hotărâre și referatul inițiat de către Președintele Consiliului Județean Buzău, înregistrat la nr.5093/2026, facem următoarele precizări:

- Potrivit art.36 alin.(2) din Legea nr.331/2024 *„Prin excepție de la prevederile alin. (1), în lipsa actelor de proprietate, dovada proprietății statului asupra terenurilor din FFN proprietate publică și privată a statului se face cu amenajamentele silvice în vigoare”.*

- Potrivit art.40 alin.(1) lit.a) Legea nr.331/2024 *„Prin excepție de la prevederile art. 39, este permisă reducerea suprafeței FFN prin scoaterea definitivă a unor terenuri: necesare realizării/extinderii obiectivelor/lucrărilor declarate de utilitate publică, de interes național, județean sau local, în condițiile legii, la solicitarea beneficiarului/ expropriatorului/reprezentantului expropriatorului”;*

- Potrivit art. 44 alin. (1) lit. b din Legea nr. 331/2024 în cazul terenurilor din FFN proprietate publică a statului, se aprobă de către: *„conducătorul Autorității, cu avizul Gărzii Forestiere competente teritorial, pentru suprafețe de la 1 hectar pana la 10 hectare inclusiv”;*

- Respectă dispozițiile art. 173, alin. (1) lit. c) și f) și art. 182, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele menționate mai sus propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

DIRECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA

DIRECTOR EXECUTIV,

IULIAN PETRE