

U.A.T. CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

Nr. 9327 / 25. MAI. 2026

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE

Situația actualizată la 30.04.2026

Nr. crt.	CU nr./dată	Scopul pentru care s-a emis CU*)	Adresă imobil	Nr. Cadastral și nr. Carte funciară	Numele și prenumele solicitanților	ADRESA solicitantului	Termen de valabilitate CU/Prelungire
1	56/01.04.2026	Dezmembrare teren cu nr.cad.27733 în două loturi	Jud. Buzău U.A.T. Zărnești localitatea Fundeni	27733	Mănăilă Georgeta și Dragu Ștefan	Jud. Buzău U.A.T. Zărnești localitatea Fundeni	12 Luni
2	57/01.04.2026	Informații urbanistice	Jud.Buzău U.A.T. Bozioru localitatea Găvanele	20012	Văcăroiu Ana și Whatley Alexandra	Jud. Dâmbovița mun. Târgoviste str. Calea Domnească nr. 228 bloc A4 scara 6,etaj 3 ap. 12	12 Luni

3	58/01.04.2026	Construire centrală electrică mixtă(centrală fotovoltaică și instalație de stocare),precum și lucrări de construire platforme betonate amenajare acces dotări conexe împrejmuire teren branșamente utilități și organizare de santier	Jud. Buzău com. Movila Banului	31495	SC Visenergy Srl prin Bulet Zafer	Mun. București sector 1 str. Hrisovului nr.2-4 parter sc.1, ap.88	24 Luni
4	59/01.04.2026	Construire centrală electrică mixtă(centrală fotovoltaică și instalație de stocare),precum și lucrări de construire platforme betonate amenajare acces dotări conexe împrejmuire teren branșamente utilități și organizare de santier	Jud. Buzău com. Movila Banului	31494	SC Devvis Services Srl prin Bulet Zafer	Mun. București str.Trapezului nr.2 bl.M6, scaraC etaj6, ap.113	24 Luni

5	60/01.04.2026	Construire centrală electrică mixtă (centrală fotovoltaică și instalație de stocare), precum și lucrări de construire platforme betonate amenajare acces dotări conexe împrejmuire teren branșamente utilități și organizare de șantier	Jud. Buzău com. Movila Banului	29939	SC Devvis Services Srl prin Bulet Zafer	Mun. București str. Trapezului nr. 2 bl. M6, scara C etaj 6, ap. 113	24 Luni
6	61/02.04.2026	Construire locuință unifamilială parter fosă septică, utilități	Jud. Buzău com. Grebănu sat. Grebănu	20277	Mardale Ion-Aurelian	Jud. Buzău com. Brădeanu sat. Brădeanu str. Culturii nr. 717	24 Luni
7	62/02.04.2026	Dezmembrare imobil cu nr. cad. 21800 în trei loturi: Lot 1 (S=330 mp) Lot 2 (S=319 mp) Lot 3 (S=251 mp)	Jud. Buzău com. Calvin sat. Calvin	21800	Mihăilă Eugen	Jud. Calvin com. Calvin sat. Calvin nr. 108	12 Luni
8	63/02.04.2026	Amenajare loc de joacă pentru copii sat. Sergent Ionel Ștefan com. Rușețu jud. Buzău	Jud. Buzău U.A.T. Rușețu localitatea Sergent Ionel Ștefan str. Unirii nr. 16	34157	Samoilă Marius reprezentant al U.A.T. Com. Rușețu	Jud. Buzău com. Rușețu sat. Rușețu str. Gloriei nr. 6	24 Luni

9	64/02.04.2026	Desființare construcții existente C1+C2 și construire locuință P+1	Jud. Buzău U.A.T. Bălăceanu localitatea Bălăceanu str. Gherghesei nr. 12	23923	Mihalache Simona și Mihalache Silviu-Cătălin	Jud. Buzău com. Bălăceanu sat. Bălăceanu	24 Luni
10	65/07.04.2026	Desființare corp C1+C2 și construire locuință	Jud. Buzău U.A.T. Zărnești localitatea Vadu Sorești	26189	Sandu Sorinel și Păcurar-Săndel Cătălin	Jud. Brașov str. Aleea Dealul Spirii nr. 27, bl.7, ap. 13	24 Luni
11	66/07.04.2026	Construire extindere conductă distribuție gaze naturale cu instalație de racordare gaze naturale redusă presiune	Jud. Buzău U.A.T. Pârscov localitatea Robești, nr. 167	22716 23982 22707	Neogaz Grid S.A. pentru Stanciu Cristina-Elena prin S.C Gazinstal Energy S.R.L. prin Moise Sergiu Cătălin	Jud. Buzău mun. Buzău bulevardul Republicii nr. 79, ap. 4	24 Luni
12	67/08.04.2026	Dezmembrare imobil cu nr. cad. 2108 în două loturi	Jud. Buzău U.A.T. Săhăteni localitatea Săhăteni	21089	Matragoci Maria și Matragoci Liviu	Jud. Buzău com. Săhăteni sat. Săhăteni str. Școlii, nr. 66	24 Luni
13	68/08.04.2026	Dezmembrare imobil cu nr. cad. 27444 în trei loturi	Jud. Buzău U.A.T. Zărnești localitatea Fundeni	27444	S.C. Msd Com S.R.L.	Jud. Buzău mun. Buzău str. Transilvaniei nr. 425 bis	24 Luni
14	69/08.04.2026	Dezmembrare imobil cu nr. cad. 27926 în două loturi	Jud. Buzău U.A.T. Zărnești localitatea Fundeni	27926	Stănică Constantin	Jud. Buzău com. Zărnești sat. Fundeni	12 Luni

15	70/08.04.2026	Desființare corp C3 și construire locuință parter	Jud. Buzău com. Ulmeni sat. Săhăteni	21319	Militaru Ionut-Valentin	Jud. Buzău com. Ulmeni sat. Sărata str. Verii, nr. 9	24 Luni
16	71/08.04.2026	Construire locuință Sp+P	Jud. Buzău U.A.T. Bisoca localitatea Băltăgari	20879	Ene Mihai și Diefenbach Maria-Nadia	Jud. Buzău mun. Buzău str. Victoriei nr. 44	24 Luni
17	72/14.04.2026	Extindere infrastructură fizică stație de bază pentru comunicații electronice	Jud. Buzău U.A.T. Cătina	20978	S.C. Digi România S.A prin Potârniche Adriana Ramona	Mun. București sector 5 str. Dr. Stoicovici nr. 75	24 Luni
18	73/14.04.2026	Extindere infrastructură fizică stație de bază pentru comunicații electronice	Jud. Buzău U.A.T. Ziduri localitatea Zoița	25282	S.C. Digi România S.A prin Potârniche Adriana Ramona	Mun. București sector 5 str. Dr. Stoicovici nr. 75	24 Luni
19	74/14.04.2026	Dezmembrare imobil cu nr. cad.28616 în două loturi	Jud. Buzău U.A.T. Zărnești localitatea Zărnești	28616	Sisea Constantin și Sârbu Claudia Florentina	Jud. Buzău com. Zărnești sat. Zărnești	12 Luni
20	75/14.04.2026	Construire locuință parter	Jud. Buzău com. Ulmeni sat. Ulmeni	24515	Dragomir Bogdan-George	Jud. Buzău mun. Buzău str. Aleea Venus nr. 5, bl. 5 sc. C et. 2. ap. 51	24 Luni
21	76/14.04.2026	Construire locuință P+M	Jud. Buzău com. Țintești sat. Pogoanele str. Păcii, nr. 30	33234	Bratu Mihăiță-Daniel și Iacov Andreea	Jud. Buzău com. Bălăceanu sat. Bălăceanu str. Șoseaua Râmnicului, nr. 17	24 Luni

22	77/14.04.2026	Construire locuință parter	Jud. Buzău U.A.T. Bălăceanu localitatea Bălăceanu	23946	Slabu Ionel și Sarealbă Denisa-Steluța	Jud. Buzău com. Bălăceanu sat. Bălăceanu str. Narciselor nr. 20	24 Luni
23	78/14.04.2026	Informații Urbanistice	Jud. Buzău com. Țintești sat. Țintești	29426	S.C. Jhonny Termo S.R.L.	Jud. Buzău com. Poșta Câlneau sat. Zilișteanca str. Orizont nr. 19	24 Luni
24	79/14.04.2026	Construire locuință parter	Jud. Buzău com. Glodeanu Sărat sat. Căldărușeanca	25908	Ivascu Marius și Ivașcu Silvica-Luminița	Jud. Buzău mun. Buzău str. Aleea Stejarului nr. 16, bl.121 sc.C et. 4, ap. 60	24 Luni
25	80/17.04.2026	Execuție conectare sistemului de impermeabilizare a celulei 4 cu celulele 1,2 și 3 în zona drumului tehnologic de acces spre celula 3	Jud. Buzău com. Gălbinași și Vadu Pașii	26820 33709	RER Servicii Ecologice Srl prin Viorel Mocanu	Jud. Buzău com. Gălbinași	24 Luni
26	81/22.04.2026	Consolidare versanți Dn 10 sector I: Km 79+530- Km 79+805 dreapta și sector II:84+190- Km 84+330 dreapta	Jud. Buzău com. Siriu sat. Gura Siriuului sat. Cașoca	22496 22468 22521 21320	C.N.A.I.R. S.A.-D.R.D.P. Buzău prin Robu Sorin	Jud. Buzău mun. Buzău str. Independenței	24 Luni

27	82/22.04.2026	Desființare construcții C1 și C2, construire locuință unifamilială P+M anexă (garaj+depozitare) și împrejmuire	Jud. Buzău com. Calvini sat. Calvini	21581	Florea Eugen și Florea Cristina	Jud. Prahova com. Bucov sat. Bucov str. Ioan Grigorescu nr.41	24 Luni
28	83/24.04.2026	Construire locuință parter-Lucrări efectuate fără autorizație	Jud. Buzău U.A.T. Calvini localitatea Bașcenii de Jos	21860	Nica Adrian și Nica Elena	Jud. Buzău com. Calvini sat. Bâșcenii de Jos	24 Luni
29	84/29.04.2026	Construirea unui spațiu de depozitare temporară materiale de construcții pentru edificarea unei locuințe	Jud. Buzău U.A.T. Pârscov localitatea Robești	22347	Munteanu Elena și Munteanu Alexandru Cosmin	Jud. Buzău mun. Buzău str. Sporturilor nr.93, bloc P 19A et. 1, ap. 23	24 Luni
30							
31	81/11.04.2025 02.04.2026	Lucrări de întarire rețea în amonte de punctul de racordare în LEA 20 KV Istrița 30300204 20/04 KV, 160 KVA din com. Săhăteni sat. Istrița de Jos, conform ATR. NR.303024070404	Jud. Buzău com. Săhăteni sat. Istrița de Jos		Distribuție Energie Electrică România S.A. Sucursala Buzău prin Gabriel Alexanian Director DEER S.A.	Mun. București str. Mareșal Averescu nr. 3	12 Luni 11.04.2026-10.04.2027

32	59/26.03.2025 09.04.2026	Realizare șanțuri din beron și acces la proprietate pe drumul județean DJ 215 A, satele Blăjani și Sorești comuna Blajani județul Buzău	Jud. Buzău com. Blajani,Sorești		U.A.T. Comuna Blăjani prin primar Ispas Gheorghe	Jud. Buzău com. Blăjani sat. Blăjani str. Primăriei, nr.8	12 Luni 26.03.2026-25.03.2027
33	87/22.04.2024 23.04.2026	Modernizare si re tehnologizare ploturi de irigații din cadrul OUAİ SPP 24 Sahateni, jud. Buzau	Jud. Buzau com. Sahateni com. Ulmeni com. Pietrosele		OUAİ SPP 24 Sahateni prin Stanescu Romeo Georgian	Mun. Bucuresti str. Bld. 1 Decembrie nr. 9C	24 Luni 22.04.2026-21.04.2027
34	77/11.04.2024 27.04.2026	Construire locuință parter	Jud. Buzău com. Râmnicelu sat.Colibași	22149	Dragomir Marian	Jud. Buzău mun. Rm. Sărat str. Lucian Blaga nr. 11	24 Luni 11.04.2026-10.04.2027

U.A.T. CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

Nr. 9327 / 2.5. MAI 2026

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DEȘFIINȚARE EMISE

Situația actualizată la 30.04.2026

Nr. Crt.	Autorizație construire nr./dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucări autorizate	Adresă lucrări	Nr. Cad.	Nr. CF	Valabilitate autorizație construire	Durata de execuție	Valoarea lucrărilor autorizate	Obs.*)
1	A.C. nr. 43/ 02.04.2026	U.A.T. COMUNA MĂRGĂRITEȘTI prin primar Ungureanu Fănel	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA MĂRGĂRITE ȘTI, SATUL MĂRGĂRITE ȘTI, COD POȘTAL 127332	AMENAJARE SPAȚIU AGREMENT ȘI SISTEMATIZARE TEREN, SAT FÂNTÂNELE, COMUNA MĂRGĂRITEȘTI, JUDEȚUL BUZĂU	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA MĂRGĂRITEȘT I, SATUL FÂNTÂNELE, STRADA PRINCIPALĂ, NR. 1A, COD POȘTAL 127332	20126, T2, P36	20126	24 LUNI	6 LUNI	273.019,32	
2	A.C. nr. 44/ 02.04.2026	VLĂDOIU MARIAN- IULIAN și VLĂDOIU ANDREEA- CLAUDIA	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA SĂHĂTENI, SĂHĂTENI. STRADA PODULUI, NR. 3, COD POȘTAL 127535	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M, ÎMPREJMUIRE TEREN, BAZIN VIDANJABIL BETONAT, ALEI PIETONALE ȘI CAROSABILE, ASIGURARE UTILITĂȚI	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA SĂHĂTENI, SATUL SĂHĂTENI, COD POȘTAL 127535	24365	24365, T18, P814, 815, 816	24 LUNI	24 LUNI	340.000,00 din care: 7.000,00 lei împrejmuirea	

3	A.C. nr. 45/ 02.04.2026	U.A.T. COMUNA MĂRGĂRITEȘTI prin primar Ungureanu Fănel	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA SĂRULEȘTI, SATUL SĂRULEȘTI, COD POȘTAL 127545	REST DE EXECUTAT - A.C. NR. 35 DIN 23.07.2020 MODERNIZARE D.C. 104 DE LA KM 2+000 LA KM 4+400, INTRAVILAN/ EXTRAVILAN, SAT VALEA LARGĂ ȘI D.C. 161 INTRAVILAN/ EXTRAVILAN, SAT SĂRILE- CĂTUN, ULIȚA 4 (MURGOCI CRĂCIUN), ULIȚA 4 BIS (MIROIU ION), ULIȚA 7 (BÎCIIN IONEL- DRĂMBU NICOLAE), COMUNA SĂRULEȘTI, JUDEȚUL BUZĂU	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA SĂRULEȘTI, SATELE SĂRULEȘTI, VALEA LARGĂ ȘI SĂRILE – CĂTUN	20507, T- , P-; 20653, T- , P-; 21708, T- , P26; 20225, T- , P-Ș 20208, T- , P-	205027, 20653, 21708, 20225, 202208	24 LUNI	12 LUNI	3.838.324,84	
---	----------------------------	---	---	--	--	--	---	---------	---------	--------------	--

4	A.C. nr. 46/ 07.04.2026	PLĂTICĂ PETRUȘ și PLĂTICĂ ANIȘOARA	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA GLODEANU SĂRAT, SATUL GLODEANU SĂRAT, COD POȘTAL 127255	CONSTRUIRE MAGAZIE	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA GLODEANU SĂRAT, SATUL GLODEANU SĂRAT, COD POȘTAL 127255	28557, T 28, P -	28557	24 LUNI	24 LUNI	80.000,00	
5	A.C. nr. 47/ 07.04.2026	ȚIGARĂ OANA- MARIA	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA PÂRSCOV, SATUL ROBEȘTI, STRADA D.J. 203L, COD POȘTAL 127450	DESFIINȚARE IMOBILE C1 ȘI C2 ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA PÂRSCOV, SATUL ROBEȘTI, STRADA D.J. 203L, COD POȘTAL 127450	22774, T 190, P -	22774	24 LUNI	36 LUNI	173.884,75 din care: 160.000,00 lei construcții și instalații și 13.884,75 lei valoare construcții care se desființează	
6	A.C. nr. 48/ 07.04.2026	TOADER ȘTEFAN și TOADER GRETA- MONALISA	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA ZĂRNEȘTI, SATUL ZĂRNEȘTI, COD POȘTAL 127715	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA ZĂRNEȘTI, SATUL ZĂRNEȘTI, COD POȘTAL 127715	28482, T 26, P 746	28482 (fost 20665)	24 LUNI	36 LUNI	32.750,00	

7	A.C. nr. 49/ 22.04.2026	DINU ZINETA	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA PÂRSCOV, SATUL LUNCA FRUMOASĂ , COD POȘTAL 127450	CONSTRUIRE LOCUIȚĂ PARTER	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA PÂRSCOV, SATUL PÂRSCOV, COD POȘTAL 127450	21760, T 189, P -	21760	24 LUNI	24 LUNI	125.000,00	
8	A.C. nr. 50/ 23.04.2026	DINU NICOLAE și DINU CRĂIȚA NORICA	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA SĂRULEȘTI, SATUL SĂRULEȘTI, STRADA PRINCIPALĂ , NR. 53, COD POȘTAL 127545	DESFIINȚARE CORP C1 (LOCUIȚĂ) ȘI CORP C2 (ANEXĂ)	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA SĂRULEȘTI, SATUL SĂRULEȘTI, STRADA PRINCIPALĂ, NR. 57, COD POȘTAL 127545	21701, T 26, P 585, 586	21701	24 LUNI	24 LUNI	15.295,00	
9	A.C. nr. 51/ 24.04.2026	BERECHET CORNEL și BERECHET MARIA	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA ȚINTEȘTI, SATUL POGONELE, STRADA PĂCII, NR. 28, COD POȘTAL 127640	CONSTRUIRE LOCUIȚĂ UNIFAMILIALĂ PARTER	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA ȚINTEȘTI, SATUL POGONELE, STRADA PĂCII, NR. 28, COD POȘTAL 127640	32922, T 25, P 875, 876	32922	24 LUNI	24 LUNI	140.000,00	

10	A.C. nr. 52/ 27.04.2026	HUIDAN SILVIA ALEXANDRA și HUIDAN IONUȚ ALIN	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA ZIDURI, SATUL COSTIENI, STRADA LALELELLOR , NR. 12, COD POȘTAL 127720	DESFIINȚARE CONSTRUCȚII C1 (PARTER) ȘI C2 (PARTER) ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E ȘI FOIȘOR Sp+P	JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA ZIDURI, SATUL COSTIENI, STRADA LALELELLOR, NR. 12, COD POȘTAL 127720	22089, T 79, Cv 5, P 121, 122, 123 (21)	22089	24 LUNI	24 LUNI	753.998,74 din care: 728.863,26 lei lucrări de construcții și instalații; 25.135,48 lei lucrări de desființare construcții
----	----------------------------	---	--	--	---	---	-------	---------	---------	---