

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirilor corp C1 și C14 - Spitalul Județean de Urgență Buzău” – Bd. Stadionului nr. 7 Buzău, inclus la finanțare în Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”

Consiliul Județean Buzău,

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 8689/14.05.2026;
- raportul Direcției de Administrare a Patrimoniului și Investiții, înregistrat sub nr. 8690/14.05.2026;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău, dat pe proiectul de hotărâre;
- avizul nr. ____ al Consiliului Tehnico – Economic al Consiliului Județean Buzău;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr. 88/2026 privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino” a obiectivului de investiții „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirilor corp C1 și C14 - Spitalul Județean de Urgență Buzău” – Bd. Stadionului nr. 7 Buzău, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1375/2024 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”;
- prevederile articolului 10 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 49/2023 privind aprobarea Programului național de investiții pentru consolidarea spitalelor "Mihail Cantacuzino" și a Programului național de expertizare a clădirilor publice cu risc seismic din sistemele de sănătate și de învățământ, aprobată prin Legea nr. 55/2024;
- prevederile articolului 15 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1322/2023;
- prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1302/2023 privind aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor "Mihail Cantacuzino",

În temeiul art.173, alin.(1) lit.„b”, alin.(3) lit.„f” și art.182, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții **„Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirilor corp C1 și C14 - Spitalul Județean de Urgență Buzău” – bd. Stadionului nr. 7 Buzău**, inclus la finanțare în Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”, conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1375/2024 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”, cu modificările ulterioare, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Județul Buzău a sumei de 3.038.600,00 lei (cu TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 49/2023, aprobată prin Legea nr. 55/2024.

Art. 3. Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții și celelalte direcții din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Buzău vor lua toate măsurile necesare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului –Județul Buzău, autorităților și instituțiilor interesate precum și publicarea pe site-ul autorității publice județene.

PREȘEDINTE,

ION MARCEL CIOLACU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**Nr. 90
BUZĂU, 14 MAI 2026**

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
a obiectivului de investiții:
„CONSOLIDAREA ȘI EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A
CLĂDIRILOR CORP C1 ȘI C14 - SPITALUL JUDEȚEAN DE
URGENTĂ BUZĂU”

Informații preliminare:

Curs euro la data de 14.05.2026: 1 euro=5,20 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 11.264 mp
(6574 mp - Corp C1 / 4690 - Corp C14)

Categorie clădire:

□DA/XNU - Clădire clasificată monument istoric

Categoriile de lucrări:

XDA/□NU - Lucrări de consolidare seismică

xDA/□NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice

xDA/□NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții

□DA/xNU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1302/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”:

Valoare fără marja de buget: 28.160.000,00 euro;

Valoare cu marja de buget: 35.200.000,00 euro;

Valoare cu marja de buget: 183.040.000,00 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget: 221.478.400,00 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local - 3.038.600,00 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții: 224.517.000,00 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: **24 de luni**

Caracteristici:

Suprafața construită a clădirii: 1562 mp (892 mp Corp C1/670 mp Corp C14)

Suprafața desfășurată înainte de intervenție: 11.264 mp (6574 mp -Corp C1 / 4690 - Corp C14)

Suprafața desfășurată după intervenție: 11.264 mp (6574 mp - Corp C1 / 4690 - Corp C14)

Numărul anual de persoane (utilizatori): 30.000 din care 739 (personal administrativ, inclusiv medici (86))

PREȘEDINTE,

ION - MARCEL CIOLACU

**Contrasemnează,
Director executiv D.A.P.I.**

Iulian Petre

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 8689/14.05.2026

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirilor corp C1 și C14 - Spitalul Județean de Urgență Buzău” – Bd. Stadionului nr. 7 Buzău, inclus la finanțare în Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”

Unitatea Administrativ Teritorială - Județul Buzău a promovat spre finanțare prin Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino” obiectivul de investiții „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirilor corp C1 și C14 - Spitalul Județean de Urgență Buzău” – bd. Stadionului nr. 7 Buzău.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 88/2026 privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino” a obiectivului de investiții „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirilor corp C1 și C14 - Spitalul Județean de Urgență Buzău” – bd. Stadionului nr. 7 Buzău, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1375/2024 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino” a fost aprobat acordul de includere în program.

Conform prevederilor din Ordonanța de Urgență nr. 49/2023 privind aprobarea Programului național de investiții pentru consolidarea spitalelor "Mihail Cantacuzino" și a Programului național de expertizare a clădirilor publice cu risc seismic din sistemele de sănătate și de învățământ,

”Art.10, ... alin. (2)- În vederea aprobării indicatorilor tehnico-economici potrivit alin.(1) se stabilește un cost unitar/mp suprafață desfășurată, în funcție de categoriile de lucrări care se pot realiza prin program, prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației.

alin. (3) - Pentru fiecare obiectiv de investiții, la valoarea determinată prin aplicarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, prevăzut la alin. (2), se adaugă o marjă de buget de 25%, determinând valoarea totală aprobată a obiectivului de investiții.”

În concluzie, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA DE ADMINISTRAREA
PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII
Nr. 8690/14.05.2026**

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea
indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de
investiții „Consolidarea și eficientizarea energetică a
clădirilor corp C1 și C14 - Spitalul Județean de Urgență
Buzău” – Bd. Stadionului nr. 7 Buzău,
inclus la finanțare în Programul național de investiții
pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”**

Unitatea administrativ teritorială Județul Buzău intenționează să obțină finanțare prin **Programului național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”** pentru proiectul „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirilor corp C1 și C14 - Spitalul Județean de Urgență Buzău – Bd. Stadionului nr. 7 Buzău.

Proiectul își propune consolidarea structurală și eficientizarea energetică a clădirilor C1 – Corp A – Pavilion central cu regim de înălțime S+P+5E și C14 – Corp B – Pavilion central cu regim de înălțime S+P+5E+6R, alipite, în suprafață desfășurată totală de 11.264 mp.

Valoarea eligibilă a proiectului se stabilește în funcție de categoriile de lucrări din proiect, raportată la un cost unitar de 2500 euro/mp aprobat prin Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino” nr. 1302/2023. A fost luată ca data de referință ziua de 14.05.2026 pentru cursul euro.

Marja de buget este eligibilă în procent de 25% din valoarea rezultată prin înmulțirea suprafeței desfășurate cu acel cost unitar stabilit.

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre inițiat este fundamentat.

DIRECTOR EXECUTIV,

PETRE IULIAN

