

BAREM VARIANTA 1

Lucrare scrisa la concursul de recrutare organizat in vedere ocuparii functiei publice specifica de conducere de "Arhitect sef", gradul II

1. Prezentați dreptul la viață și la integritate fizică și psihică, în conformitate cu prevederile din Constituția României, republicată.

BAREM

Art. 22 din Constituția României, republicată

- identificarea aspectelor referitoare la dreptul la viață și la integritate fizică și psihică- 4 puncte.

Total 4 puncte

2. Precizați în ce situație diferența de tratament bazată pe apartenența la o categorie defavorizată nu constituie discriminare astfel cum este prevăzută în Ordonanța Guvernului nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare republicată, cu modificările și completările ulterioare.

BAREM

Art. 5 din Ordonanța Guvernului nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- prezentarea situației – 2 puncte

3. Menționați cine beneficiază de egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați în relațiile de muncă și în ce condiții, conform prevederilor din Legea nr. 202/2002 privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

BAREM

Art. 7, alin. (2) Legea nr. 202/2002, privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- menționarea persoanelor care beneficiază de egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați – 2 puncte (3 categorii x 0,50 puncte); condițiile în care beneficiază de egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați - 0,50 puncte.

4. Definiți următorii termeni potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- a) funcția de demnitate publică;
- b) instituția publică;
- c) personalul din administrația publică

BAREM

Art. 5, lit. z), lit. w) și lit. g) din Partea I a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

-definirea celor trei termeni (3 x 4 puncte/termen) – 12 puncte

5. Precizați ce avize și acorduri specifice sunt obligatorii în cazul emiterii de autorizații de construire/desființare în vederea executării lucrărilor de construcții în zonele asupra cărora este instituit un anumit regim de protecție prevăzut în documentațiile de amenajare a teritoriului sau documentațiile de urbanism aprobate sau stabilite prin acte normative, conform Legii 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare - 16 puncte

BAREM

BAREM: art. 10 din Legea 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

a) avizul conform al autorității administrației publice centrale ori județene, după caz, competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural pentru lucrări de construcții care se execută la toate categoriile de monumente istorice prevăzute de Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform Listei monumentelor istorice actualizată, inclusiv la anexele acestora identificate în același imobil - teren și/sau construcții, în zona de protecție a monumentelor istorice și în zone construite protejate, la construcții amplasate în zone de protecție a monumentelor și în zone construite protejate, stabilite potrivit legii, ori la construcții cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită, stabilite prin documentații de urbanism aprobate – 4 puncte

b) autorizația autorității administrației publice centrale ori județene, după caz, competentă în domeniul transporturilor, pentru lucrări de construcții care se execută în zonele de siguranță și de protecție a infrastructurilor de transport de interes public, precum și în zonele aferente construirii căilor de comunicație, stabilite prin documentațiile de amenajare a teritoriului și/sau de urbanism aprobate și legislația în vigoare în domeniul transporturilor – 4 puncte

c) avizul direcției pentru agricultură și dezvoltare rurală județene, respectiv a municipiului București, pentru lucrări de construcții care se execută în perimetrele limitrofe construcțiilor reprezentând anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole, delimitate prin planuri urbanistice cu respectarea distanțelor prevăzute de normele sanitare în vigoare, în care s-a instituit un regim de restricție privind amplasarea clădirilor de locuit și a obiectivelor socioeconomic – 4 puncte

d) avizul instituțiilor din sistemul național de apărare, ordine publică și siguranță națională după caz, pentru lucrări de construcții care se execută în zone cu regim special și/sau în perimetrele/zonele de protecție a acestora – 4 puncte

Total: 16 puncte.

6. Precizați care sunt cerințele fundamentale aplicabile, pentru obținerea unor construcții de calitate, conform Legii 10/ privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare

BAREM

Art. 5, alin (1) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată (R2), cu modificările și completările ulterioare

Pentru obținerea unor construcții de calitate sunt obligatorii realizarea și menținerea, pe întreaga durată de existență a construcțiilor, a următoarelor cerințe fundamentale aplicabile:

- a) rezistență mecanică și stabilitate - 2 puncte
- b) securitate la incendiu - 2 puncte
- c) igienă, sănătate și mediu înconjurător; - 2 puncte
- d) siguranță și accesibilitate în exploatare - 2 puncte
- e) protecție împotriva zgomotului- 2 puncte
- f) economie de energie și izolare termică- 3 puncte
- g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale - 3 puncte

7. Precizați 4 utilizări prevăzute de Ordinul 233/2016 cu modificările și completările ulterioare ale Planul urbanistic zonal și regulmentului local de urbanism după aprobarea lor.

BAREM

16 pcte (4 pcte x 4 utilizări) ART 18 (7) P.U.Z. și regulamentul local de urbanism aferent acestuia, odată aprobate, devin acte de autoritate ale administrației publice locale, opozabile în justiție. După aprobare, P.U.Z. și regulamentul local de urbanism aferent acestuia sunt utilizate la: a) eliberarea certificatelor de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective din zona ce face obiectul P.U.Z.; b) fundamentarea solicitărilor unor fonduri europene sau de la bugetul de stat pentru realizarea obiectivelor de utilitate publică; c) declanșarea procedurilor legale pentru realizarea de investiții ce implică exproprieri pentru cauză de utilitate publică; d) respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederile P.U.Z. și ale regulamentului local de urbanism aferent acestuia, aprobate; e) alte operațiuni ale compartimentelor de specialitate ale autorităților administrației publice locale

8. Precizați obligațiile pe care dirigintele de șantier autorizat în procesul de recepție la terminarea lucrărilor, conform H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare

BAREM

Art. 11, alin (3) din H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare

Dirigintele de șantier:

- asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor – 5 puncte
- întocmește, în numele investitorului, documentele de recepție la terminarea lucrărilor – 5 puncte
- constituie carte tehnică a construcției – 6 puncte

Total: 16 puncte

9. Precizați care sunt construcțiile care se pot amplasa în zona de protecție a Companiei Naționale de Căi Ferate "C.F.R." - S.A. , condițiile de amplasare a acestora și cum se delimitează zona de protecție a infrastructurii feroviare, conform Hotărârii nr. 525/1996, republicată, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare - 16 puncte

BAREM

BAREM: art 20, alin. 1-4 din Hotărârea nr. 525/1996, republicată, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare

Amplasarea față de cai ferate din administrarea Companiei Naționale de Cai Ferate "C.F.R." - S.A.

(1) În zona de protecție a infrastructurilor feroviare se pot amplasa, cu avizul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului:

- a) construcții și instalații aferente exploatării și întreținerii liniilor de cale ferată; 1 punct
- b) construcții și instalații pentru exploatarea materialului rulant și a mijloacelor de restabilire a circulației; 1 punct
- c) instalații fixe pentru tracțiune electrică; 1 punct
- d) instalații de semnalizare, centralizare, bloc de linie automat, telecomunicații, transmisiuni de date și construcțiile aferente acestora. 1 punct

(2) Construcțiile care se amplasează în zona de protecție a infrastructurii feroviare situată în intravilan se autorizează cu avizul Companiei Naționale de Cai Ferate "C.F.R." - S.A. și al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului. 4 puncte

(3) În sensul prezentului regulament, prin zona de protecție a infrastructurii feroviare se înțelege fâșia de teren, indiferent de proprietar, cu lățimea de 100 m măsurată de la limita zonei cadastrale C.F.R., situată de o parte și de alta a cailor ferate. 4 puncte

(4) Lucrările de investiții ale agenților economici și ale instituțiilor publice, care afectează zona de protecție a infrastructurii feroviare, se vor autoriza numai cu avizul Companiei Naționale de Cai Ferate "C.F.R." - S.A. și al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, și anume:

- a) cai ferate industriale; - 1 punct
- b) lucrări hidrotehnice; - 1 punct
- c) traversarea cailor ferate de către drumuri prin pasaje denivelate; - 1 punct
- d) subtraversarea liniilor de cale ferată de rețele de telecomunicații, energie electrică, conducte sub presiune de apă, gaze, produse petroliere, termotehnologice și canale libere. - 1 punct.

Total: 16 puncte.

COMISIE CONCURS

Presedinte -

Membru -

Membru -

Membru -

Membru -