

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea demersului de preluare de către Județul Buzău prin Consiliul Județean Buzău din proprietatea privată a Statului și administrarea Regiei Autonome a Distribuției și Exploatării Filmelor „România Film”, contra cost, a activelor Grădina de vară „Progresul” și Cinematograf „Progresul” din municipiul Rm. Sărat

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 12706/15.07.2026;
- raportul comun al Direcției juridice și administrație publică locală și Direcției economice înregistrat sub nr. 12707/15.07.2025;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- adresele Regiei Autonome a Distribuției și Exploatării Filmelor „România Film” înregistrate la nr. 1055/21.04.2026 și 1682/06.07.2026;
- adresa Consiliului Județean Buzău nr. 7385/28.04.2026;
- prevederile art. IV din Legea nr. 101/2023 pentru completarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia și pentru reglementarea unor măsuri privind sălile și grădinile de spectacol cinematografic cu modificările și completările ulterioare;
- poz. nr. 16 și 24 din anexa nr. 4 la Ordonanța Guvernului nr. 39/2005 cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. „f” și art. 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă demersul de preluare de către Județul Buzău prin Consiliul Județean Buzău, din proprietatea privată a Statului și administrarea Regiei Autonome a Distribuției și Exploatării Filmelor „România Film”, contra cost, a activelor din municipiul Rm. Sărat, Cinematograf „Progresul” – str. Victoriei nr. 36 și Grădina de vară „Progresul” – str. Nicolae Bălcescu nr. 2 bis, urmare notificării Regiei.

Art.2. Se aprobă achiziționarea serviciului de evaluare financiară, prin evaluator atestat A.N.V.A.R. a activelor menționate la art. 1, cu completarea corespunzătoare a Programul anual de achiziții publice al Consiliului Județean Buzău pentru anul 2026 aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 95/2026 (anexa 2b).

Art.3. Direcția juridică și administrație publică locală va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău, Regiei Autonome a Distribuției și Exploatarei Filmelor „România Film”, Direcției juridice și administrație publică locală, precum și publicarea pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

ION – MARCEL CIOLACU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI – LAURENȚIU GAVRILĂ

**Nr. 151
BUZĂU, 15 IULIE 2026**

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 12706/15.07.2026

REFERAT

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea demersului de preluare de către Județul Buzău prin Consiliul Județean Buzău din proprietatea privată a Statului și administrarea Regiei Autonome a Distribuției și Exploatării Filmelor „România Film”, contra cost, a activelor Grădina de vară „Progresul” și Cinematograf „Progresul” din municipiul Rm. Sărat

În cursul anului 2026, Regia Autonomă a Distribuției și Exploatării Filmelor „România Film” a notificat Consiliului Județean Buzău intenția de predare a următoarelor active proprietatea Statului și aflate în administrarea sa, situate pe raza județului Buzău, municipiul Rm. Sărat respectiv:

- Cinematograful „Progresul”;
- Grădina de Vară „Progresul”.

Această notificare a fost formulată către Consiliul Județean Buzău motivat de faptul că autoritatea locală a municipiului Rm. Sărat, nu a exprimat un acord ferm de preluare în termenul prevăzut de lege.

Situația juridică a acestor active este clară, nefiind grevată de litigii sau sarcini și prin preluare s-ar putea pune în valoare în parteneriat cu Consiliul local al municipiului Rm. Sărat.

Proiectul de hotărâre inițiat este o etapă a demersurilor inițiate, urmând ca după evaluarea financiară a activelor, corelat cu sursele bugetului propriu al județului pentru anul 2026, să adoptăm decizia finală prin plenul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

ION – MARCEL CIOLACU

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr. 12707/15.07.2026

RAPORT

**la proiectul de hotărâre pentru aprobarea demersului de
preluare de către Județul Buzău prin Consiliul Județean
Buzău din proprietatea privată a Statului și administrarea
Regiei Autonome a Distribuției și Exploatării Filmelor
„România Film”, contra cost, a activelor Grădina de vară
„Progresul” și Cinematograf „Progresul” din municipiul
Rm. Sărat**

Cele două bunuri imobile aflate în domeniul privat al statului și care fac obiectul proiectului de hotărâre inițiat sunt prevăzute în anexa nr. 4 – poz. 16 și 24 la Ordonanța Guvernului nr. 39/2005.

Etapele procedurale aferente preluării de către autoritățile administrației publice locale a sălilor și grădinilor de spectacol cinematografic sunt următoarele (art. IV – Legea nr. 101/2023):

- notificarea RADEF „ROMÂNIA FILM” și transmiterea informațiilor cu privire la imobilul/imobilele notificate și respectiv solicitate (activ, pasiv, bunuri mobile, investiții etc.);
- evaluarea de către solicitant (autoritate publică locală) a imobilelor prin expertiză financiară;
- adoptarea hotărârii Consiliului local pentru aprobarea preluării și contravalorii bunurilor imobile (rezultată din evaluare) respectiv a protocolului de predare/primire.

Precizăm că cele două obiective sunt nefuncționale în prezent.

O procedură similară s-a derulat și pentru activele Cinematograf și Grădina de vară situate în sat Monteoru, comuna Merei, fiind în curs de elaborare proiectul de hotărâre guvernamental de către Ministerul Culturii.

DIRECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA

DIRECTOR EXECUTIV,

LIVIU-MIHAIL CIOLAN