

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

**privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole și
a valorii masei verzi pe hectar pajiște pentru anul fiscal
2027 la nivelul Județului Buzău**

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău, înregistrat la nr. 18535/19.10.2026;
- raportul Direcției juridice și administrație publică locală, înregistrat la nr.18536/19.10.2026;
- avizul de legalitate al Secretarului General Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- adresa Direcției pentru Agricultură Județeană Buzău înregistrată sub nr.13015/14.10.2025;
- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.407/31.05.2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 84 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 173, alin.(1) lit. „b”, alin. (3) lit. „c” și art. 182 alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Pentru anul fiscal 2027 se stabilesc prețurile medii ale produselor agricole astfel cum sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețurile medii ale produselor agricole stabilite conform art. 1, alin. (1) vor fi folosite la determinarea venitului net anual provenit din cedarea folosinței bunurilor.

Art. 2. (1) Pentru anul fiscal 2027 se stabilește valoarea medie a masei verzi/ha pajiște de 233 lei/ha/pajiște.

(2) Valoarea masei verzi/ha stabilită conform art. 2 alin. (1). va fi folosită la determinarea venitului net anual provenit din cedarea folosinței bunului.

(3) Pentru anul fiscal 2027 se stabilește prețul mediu/tonă masă verde obținută de pe pajiști, la 33 lei/tonă.

(4) Prețul stabilit conform art. 2 alin. (3) se utilizează de proprietarii/administratorii pășunilor aflate în proprietatea publică/privată a UAT din județul Buzău, pentru calculul prețului de închiriere/redevență/concesiune.

Art. 3. Secretarul General al Județului Buzău va asigura publicarea hotărârii pe site-ul Consiliului Județean Buzău precum comunicarea acesteia către:

- Instituția Prefectului – Județul Buzău;
- Ministerul Finanțelor Publice – ANAF – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați;
- Direcția pentru Agricultură Județeană Buzău;
- Direcția economică a Consiliului Județean Buzău;
- Unităților administrativ-teritoriale din județul Buzău.

**PREȘEDINTE,
ION-MARCEL CIOLACU**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,
MIHAI – LAURENȚIU GAVRILĂ**

**Nr. 235
BUZĂU, 19 OCTOMBRIE 2026**

ANEXĂ

la Hotărârea Consiliului Județean Buzău
nr. /

Nr. crt.	CULTURA	PREȚ MEDIU LEI/KG. PENTRU ANUL FISCAL 2026 APROBAT PRIN HCJ NR. 232/2025	PREȚ MEDIU LEI/KG. PENTRU ANUL FISCAL 2027
1.	GRÂU	0,7	0,8
2.	PORUMB	0,7	0,8
3.	FLOAREA SOARELUI	1,5	2,0
4.	ORZ	0,6	0,7
5.	ORZOAICĂ	0,6	0,7
6.	RAPIȚĂ	1,7	2,1
7.	SFECLĂ DE ZAHĂR	0,3	0,3
8.	PEPENI	0,2	0,2
9.	ROȘII	1,5	1,5
10.	CARTOFI	0,5	0,5
11.	CEAPĂ	1,0	1,0
12.	ARDEI	1,2	1,2
13.	VINETE	1,3	1,3
14.	CASTRAVEȚI	1,0	1,0
15.	VARZĂ	0,8	0,8
16.	FRUCTE	2,0	2,0
17.	STRUGURI VIN	1,0	1,2

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 18535/19.10.2026

REFERAT

**la proiectul de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii
ale produselor agricole și a valorii masei verzi pe hectar
pajiște pentru anul fiscal 2027 la nivelul Județului Buzău**

Potrivit dispozițiilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, venitul net anual din cedarea folosinței bunurilor (contracte de închiriere sau arendare a terenurilor) se calculează, în vederea impozitării, de regulă pe baza chiriei sau arendei prevăzute în contractul încheiat între părți pentru anul fiscal, iar în cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se va face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole stabilite prin hotărâri ale Consiliilor județene ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, urmând, ca după aprobare, hotărârile să se transmită Ministerului Finanțelor Publice – ANAF – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice pentru a fi comunicate unităților fiscale din subordine.

Cu adresa nr. 13015/14.10.2026 Direcția pentru Agricultură Județeană Buzău a transmis spre analiză și aprobare propunerile privind prețurile medii ale produselor agricole pentru anul fiscal 2027, care sunt prezentate în anexa la proiectul de hotărâre.

Menționez că prețurile medii ale produselor agricole, aprobate de Consiliul Județean Buzău, sunt folosite de Ministerul Finanțelor Publice – ANAF – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice pentru a fi comunicate unităților fiscale din subordine, în vederea evaluării în lei a arendei exprimate în natură, pentru anul 2027.

În considerarea celor prezentate mai sus, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care vi-l supun dezbaterii și adoptării.

PREȘEDINTE,
ION-MARCEL CIOLACU

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Nr. 18536/19.10.2026**

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii
ale produselor agricole și a valorii masei verzi pe hectar
pajiște pentru anul fiscal 2027 la nivelul Județului Buzău**

Conform prevederilor art. 84 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, „în cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se va face în baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale Consiliilor județene și respectiv ale Consiliului General al municipiului București, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie emise înainte de începerea anului fiscal. Aceste hotărâri se transmit în cadrul aceluiași termen direcțiilor generale ale finanțelor publice județene, pentru a fi comunicate unităților fiscale din subordine.”

În vederea evaluării în lei a arendei exprimată în natură pentru anul fiscal 2027, Direcția pentru Agricultură Județeană Buzău, prin adresa înregistrată sub nr.13015/15.10.2026, ne comunică prețurile medii ale produselor agricole.

Precizăm că prețurile medii ale produselor agricole pentru anul fiscal 2026 aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 232/27noiembrie 2025 raportate la prețurile medii ale produselor agricole propuse pentru anul fiscal 2027 sunt modificate la culturile de grâu, porumb, floarea soarelui, orz, orzoaică, rapiță și struguri vin.

Ca serviciu public deconcentrat de specialitate, Direcția pentru Agricultură Județeană Buzău formulează propuneri în baza mai multor factori, luându-se în calcul DAREA DE SEAMĂ AGR.2B, situație centralizată anual și transmisă la MADR la finele anului.

Susținem adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiatorului.

**DIRECTOR EXECUTIV,
MIRELA OPREA**