CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
NR. 14441
DATA 12 AUG. 2026

Contract de lucrări

1.Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de proiectare și execuție lucrări,

între

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon/fax 0238-414112/725507, cod fiscal 3662495, cont trezorerie [redacted](Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Ion Marcel Ciolacu**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

PASCON CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE SRL, cu sediul în Oras Voluntari, Bd. Pipera, Nr. 1-VIII M, Bl[redacted] Sc. 5, [redacted] Județul Ilfov, telefon/fax [redacted] înregistrată în Registrul Comerțului [redacted] Cod Unic de Înregistrare [redacted], con[redacted] deschis la Trezoreria Trezoreria Ilfov, reprezentată legal prin **Pascu Cristinel George**, în calitate de **antreprenor** pe de altă parte.

Art.2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract de achiziție publică - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;

b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

d. cerințe ale achizitorului - caietul de sarcini/proiectul tehnic și orice alte cerințe/ instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

e. despăgubire generală - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătibilă părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;

f. documente ale executantului - documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor;

g. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

h. garanție de bună execuție - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

i. ordin - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția

lucrărilor;

j. penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătibilă de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

k. perioada de garanţie a lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor și data recepţiei finale, a cărei durata se stabileşte prin contract;

l. preţ al contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

m. recepţie la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă, a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcţie, independentă care, poate fi utilizată separat;

n. şantier - locul în care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele, materialele și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a şantierului;

o. utilaje ale executantului - aparatele, maşinile, vehicule și alte asemenea necesare pentru execuţia și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecţiuni;

p. zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

Art.3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Art.4. Obiectul principal al contractului

4.1 Antreprenorul are obligaţia să presteze serviciile şi să execute lucrările de intervenţii pentru înlăturarea efectelor produse de calamităţi naturale pe drumul judeţean DJ 205, km 27+000- 27+700 BREAZA - VISPEŞTI, în condiţiile calitative si cantitative, precum şi în perioada convenită, în conformitate cu prevederile normativelor în vigoare, a reglementărilor tehnice şi standardelor în domeniul rutier, ale prevederilor documentului descriptiv şi ale prezentului contract .

Art.5. Preţul contractului

5.1 - Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil Antreprenorului de către achizitor, este de 7.933.884,29 lei fără TVA la care se adaugă TVA în vigoare la data plăţii şi se va efectua astfel:

a) 5% din valoarea contractuală acceptată, care va cuprinde atât serviciilor de proiectare cât si o parte din lucrările executate până la acea dată, în urma transmiterii documentaţiilor complete (PT+DDE) însuşite de experţi, verificate de verificatori atestaţi, si a încheierii Procesului verbal de predare/primire a acestora,

b) 90% din valoarea contractuală acceptată pentru lucrările aferente;

c) 5% din valoarea contractuală acceptată la nivelul Recepţiei la Terminarea Lucrărilor.

Art.6. Durata contractului

6.1 - Durata de valabilitate a contractului operează valabil între părți de la data ultimei semnături si prezentarea instrumentului de garantare pana la recepţia finală inclusiv până la finalizarea garanţiei acordata lucrărilor.

De asemenea perioada de valabilitate se va raporta la termenul asumat de antreprenor prin raportare la perioada de garanţie ofertată.

Art.7. Durata de execuție a lucrărilor inclusiv a serviciilor de proiectare

7.1 Durata de execuție a lucrărilor inclusiv a serviciilor de proiectare operează de la data emiterii ordinului administrativ de începere până la finalizarea garanției acordata lucrărilor.

7.2 Perioada de executie este de 120 de zile, reprezentând termenul de prestare a serviciilor si de executare a lucrarilor de intervenții pentru înlăturarea efectelor produse de calamitățile naturale pe drumul județean DJ 205, km 27+000- 27+700.

7.3 Perioada minima de notificare a defectelor/garanția lucrării este de 36 de luni.

Art.8. Documentele contractului

8.1 - Documentele anexe la contract, parte integrantă din acesta, sunt:

a) prezentele prevederi contractuale

b)documentul descriptiv;

c) propunerea tehnică;

d) propunerea financiară;

e) dovada garanției de bună execuție;

f) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;

g) alte documente, după caz.

8.2. În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor se constată discrepanțe între prevederile documentului descriptiv al procedurii și oferta tehnică/financiară, prevalează prevederile documentului descriptiv.

Art.9. Standarde

9.1. Lucrările efectuate de Antreprenor pentru îndeplinirea obiectului contractului vor respecta standardele și prescripțiile tehnice, prezentate de către Antreprenor în propunerea sa tehnică și vor fi în conformitate cu cerințele din documentul desciptiv și cu normele, normativele și standardele în vigoare.

Art.10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2 - Antreprenorul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, Antreprenorul suferă întârzieri atunci, prin consultare, părțile vor putea stabili suspendarea sau/și prelungirea duratei de execuție la care Antreprenorul are dreptul.

Art. 11. Obligațiile Anteprenorului privind prestarea serviciilor

11.1. Antreprenorul are obligația de a elabora documentația tehnică elaborată pe faze de proiectare, in conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016, cu modificările si completările ulterioare, după cum urmează:

a)D.T.A.C.+D.T.O.E;

b)Proiect tehnic și detalii de execuție care va avea la baza partea scrisă și parte desenată;

c)Program de control al calității;

d)Grafic general de realizare a investiției;

e) F1-F3;

d)Strategia/programul de întreținere și urmărirea în timp a investiției;

e)Deviz General aferent obiectivului de investiții și Devizul pe obiect.
11.2. La elaborarea documentației tehnice pe faze de proiectare, anteprenorul răspunde de îndeplinirea obligațiilor principale referitoare la calitatea construcțiilor.
11.3. - Anteprenorul începe prestarea serviciilor pentru elaborarea documentației tehnico-economice odata cu inceperea lucrarilor.
11.4. Anteprenorul are obligația de a elabora documentația tehnică economica în conformitate cu standardele tehnice si prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de intervenții pentru înlăturarea efectelor produse de calamități naturale.
11.5. Anteprenorul are obligația de a participa la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.
11.6. Anteprenorul răspunde de asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului, pe toată perioada de execuție a lucrărilor, conform prevederilor art.23 și art.24 ale Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art. 12. Obligațiile anteprenorului privind execuția lucrărilor
12.1. Anteprenorul are următoarele obligații:
a) de a începe execuția lucrărilor în ziua următoare emiterii ordinului de începere al lucrărilor;
b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu si responsabili tehnici cu execuția, autorizați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;
c) convocarea Inspectoratului de Stat in Construcții Buzău, care trebuie să participe la asigurarea condițiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, precum și executarea acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
d) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de Antreprenor cu acordul achizitorului;
e) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor si procedeelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale. Produsele si procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de Antreprenor cu acordul achizitorului;
f) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;
g) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice si Amenajării Teritoriului, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
h) supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
i) aducerea la îndeplinire în termenele stabilite, a măsurilor depuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
j) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
k) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.
12.2. Anteprenorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.
12.3. Anteprenorul are obligația de a întocmi documentația necesară obținerii de către achizitor a autorizațiilor, licențelor si aprobărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru proiectarea, execuția, terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.
12.4. Pe parcursul execuției lucrărilor, anteprenorul are obligația:

a. de a executa lucrările în paralel/concomitent cu activitatea de proiectare, respectiv, de elaborare și înaintare, către entitățile publice/private avizatoare, a documentațiilor tehnice necesare obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor.
b. de a preda înainte de recepția la terminarea lucrărilor Devizul General aferent obiectivului de investiții, respectiv devizele pe obiect.
c. să înceapă execuția lucrărilor la data emiterii ordinului de începere, iar la executarea lucrărilor se vor respecta toate normele și normativele în vigoare și standardele europene aplicabile.
d. să asigure toate materialele, utilajele și forța de muncă necesară, iar pentru materialele ce urmează a fi puse-n operă trebuie să dețină certificate de conformitate și calitate.
e)de a lua, în calitate de angajator, toate măsurile prevazute de Legea nr. 319/2006 pe toata durata de execuție a lucrarilor.
12.5. Anteprenorul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate si aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Anteprenorul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.
12.6. (1) Pe parcursul execuției lucrării, Anteprenorul are obligația:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
d) de a asigura un management riguros al deșeurilor rezultate din lucrări.
(2) Anteprenorul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârsitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.
12.7. Anteprenorul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani (Conform art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare) de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.
12.8. Anteprenorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea, și
b) daune-interese, taxe si cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor documentului descriptiv întocmit de către achizitor.
12.9.- (1) Anteprenorul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Anteprenorului.
(2) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
12.10.- Antreprenorul are obligația de a lua, în calitate de angajator, toate măsurile prevazute de Legea nr. 319/2006 pe toata durata de execuție a lucrarilor.

Art.13. Obligațiile achizitorului
13.1 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția anteprenorului, fără plată, dacă nu s-a convenit

altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.
13.2 - Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia anteprenorului documentaţia pe care o detine în vederea executării contractului.
13.3 - Achizitorul are obligaţia de a plăti contravaloarea serviciilor prestate si a lucrărilor executate în conformitate cu prevederile art.5 din prezentul contract.
13.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate anteprenorului.

Art.14. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
14.1- (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parţială, precum şi pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligaţiile asumate şi/sau care îi revin, partea în culpă răspunde faţă de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract şi legii, în măsura în care părţile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligaţiilor sale, dacă nu probează existenţa unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.
Se consideră neexecutare totală a Contractului situaţia în care una dintre părţi nu îşi îndeplineşte niciuna dintre obligaţiile asumate şi/sau care ii revin. În interiorul termenului menţionat se calculează penalităţi de întarziere, potrivit Contractului. Toate celelalte situaţii de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligaţiile asumate şi/sau care îi revin reprezintă neexecutare parţială a Contractului.
Se consideră executare necorespunzătoare a Contractului acea situaţie în care una dintre părţi nu îşi îndeplineşte una sau mai multe dintre obligaţiile esenţiale asumate şi/sau care îi revin, ori nu îşi îndeplineşte în mod repetat o obligaţie care nu este considerată esenţiala, în condiţiile calitative şi de conformitate asumate prin Contract şi/sau impuse de lege.
(2) Sunt considerate obligaţii esenţiale cele privitoare la obiectul Contractului, preţul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului (inclusiv subcontractarea), documentele Contractului, obligaţiile principale ale părţilor, garanţiile referitoare la contract, sănătatea şi securitatea muncii, protecţia mediului, legislaţia, reglementările şi standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protecţia patrimoniului cultural, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziţie în cauză.
14.2 Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligaţiilor asumate şi/sau care îî revin, achizitorul are dreptul de a calcula si percepe de la Antreprenor, penalităţi de întârziere calculate la valoarea contractului, până la îndeplinirea obligaţiei, penalităţi egale cu dobânda legală penalizatoare, stabilită potrivit art,3 din OG nr.13/2011.
14.3. Pentru neplata la termen a facturilor, Achizitorul datorează Anteprenorului penalităţi pentru fiecare zi de după data scadenţei sumei facturate, până la achitare, egale cu nivelul dobânzii legale penalizatoare, în conformitate cu art,3-4 din legea nr.72/2013

Art.15. Garanţia de bună execuţie a contractului
15.1. - (1) Cuantumul garanţiei de bună execuţie a contractului este în procent de 10 %, din valoarea fără TVA a contractului.
(2) Garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă, necondiţionată şi se constituie, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziţie publică, prin:
a) virament bancar;
b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii, astfel:
(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare sau de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat;
(ii) asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

15.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă Anteprenorul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru Anteprenorului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

15.3. - Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie de la executarea obligaţiilor asumate, astfel:

b) 70% în termen de 14 zile de la data încheierii PV de receptie la terminarea lucrarilor, dacă nu a ridicat pâna la acea data pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.

c) 30% la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza PV de recepţie finală.

15.4. - Garanţia lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

Art.16. Întârzierea, suspendarea şi reluarea execuţiei lucrărilor

16.1. - (1) Serviciile prestate şi lucrările executate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi.

(2) Anteprenorul este îndreptăţit să solicite prelungirea şi/sau suspendarea perioadei de execuţie în cazul în care apar:

a) motive de întârziere, ce nu se datorează Anteprenorului, cum ar fi termene de emitere a avizelor/acordurilor/ aprobărilor;

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către Antreprenor;

c) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute;

d) condiţii climaterice excepţional de nefavorabile.

(3) În condiţiile de mai sus, părţile vor revizui de comun acord şi vor conveni asupra oricărei prelungiri a duratei de execuţie la care Anteprenorul are dreptul.

16.2. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi de întârziere Anteprenorului.

16.3.- Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, în sensul prelungirii termenului de execuţie cu durata suspendării.

16.4. - Pe perioada suspendării, Anteprenorul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

16.5. Anteprenorul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie, dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor erori din proiectul elaborat de Antreprenor, a lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii Anteprenorului de a proteja, depozita sau asigura paza.

16.6. (1) După confirmarea şi/sau dispunerea reluării activităţii, Anteprenorul şi achizitorul vor examina împreună lucrările, echipamentele şi materialele afectate de suspendare.

(2) Anteprenorul va remedia pe cheltuiala sa toate deteriorările sau defecţiunile lucrărilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, produse în timpul suspendării.

Art. 17. Finalizarea şi recepţia Proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor şi a Proiectului Tehnic de execuţie

17.1. Recepţia documentaţiilor se face în baza procesului-verbal de predare-primire astfel:

1. documentaţia tehnic pentru obţinerea avizelor/acordurilor/ autorizaţii se va preda în termen de 10 zile de la emiterea de către UAT Judetul Buzău a Ordinului de începere;

2. expertiza tehnica şi studiile de teren se va preda în termen de 20 zile de la emiterea a Ordinului de începere;

3. documentaţia tehnică elaborată la faza de D.T.A.C., D.T.O.E., P.T., D.D.E, se va preda în termen de:

a) maxim 5 zile de la elaborare, spre verificare către un verificator de proiect autorizat în condiţiile legii şi angajat de către Antreprenor. De asemenea, verificarea tehnică se va face inclusiv la cerinţa Af (rezistenţa şi stabilitatea terenului de fundare al construcţiilor şi masivelor de pământ) având viza expertului tehnic (semnătura şi ştampila) privind respectarea soluţiei din expertiză;

b) maxim 8 zile de la data aprobării „fără obiecţiuni şi/sau observaţii" Antreprenorul va preda documentaţia tehnică elaborată la faza de D.T.A.C., D.T.O.E., P.T., D.D.E în 2 (două) exemplare pe hârtie şi 2 (două) exemplare în format electronic;

c) maxim 5 zile de la data obţinerii ultimului aviz/acord/autorizaţie, Antreprenorul va preda Beneficiarului documentaţia tehnică verificată împreună cu avizele/acordurile aferente.

17.2 Documentaţia tehnică va fi supusă avizării Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Judeţean Buzău. Susţinerea în toate şedinţele de avizare Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Judeţean Buzău, de către Antreprenor. În cazul constatării unor lipsuri sau inadvertenţe în documentaţia predată, achizitorul va transmite obiecţiunile, iar Anteprenorul va transmite, în termenul stabilit în şedinţa Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Judeţean Buzau, toate modificările şi completările necesare, dacă este cazul.

17.3 - Nu se va considera ca un accept, aviz, o aprobare a achizitorului sau o plată exonerează Anteprenorul de îndeplinirea obligaţiilor asumate, cu ocazia încheierii contractului de proiectare şi execuţie.

Art.18 Recepţia la terminarea lucrărilor

18.1 Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie terminate în termenul convenit la art.7 din prezentul contract.

18.2 Anteprenorul va notifica Achizitorul înainte ca lucrările să fie, din punctul de vedere al Anteprenorului, terminate şi pregătite de recepţie şi va solicita Achizitorului efectuarea Recepţiei.

18.3 Recepţia la terminarea lucrărilor se va desfăşura conform prevederilor legale în vigoare, respectiv, Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţiile aferente acestora, cu modificările ulterioare, urmărindu-se readucerea drumului judeţean la parametrii de siguranţă şi funcţionalitate.

18.4 La faza de recepţie la terminarea lucrărilor, toate documentaţiile tehnice aprobate şi lucrările executate, tronsonul de drum judeţean, consolidat, trebuie sa fie funcţional la standardele impuse de normele naţionali şi europene şi să asigure confortul şi siguranţa tuturor participanţilor la trafic.

18.5 În termen de 5 zile după ce semnează procesul-verbal, Achizitorul va notifica Anteprenorul cu privire la hotărârea de admitere, suspendare sau respingere a recepţiei la terminare, cu o copie a procesului-verbal aferent.

18.6 În cazul suspendării sau respingerii recepţiei, Achizitorul va prezenta, în notificarea sa dacă nu sunt prezentate în procesul-verbal, motivaţia, precum şi lucrările pe care să le realizeze Anteprenorul şi obligaţiile pe care să le îndeplinească pentru a face posibilă admiterea recepţiei în conformitate cu prevederile Contractului. Anteprenorul va remedia şi/sau finaliza lucrările şi va îndeplini obligaţiile, înainte de a transmite o nouă înştiinţare.

Art.19. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

19.1 - Perioada de garanţie curge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală şi este de 3 (trei) ani.

19.2 - (1) Anteprenorul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuţie, cât şi în perioada de garanţie.

(2) Anteprenorul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu cerinţele documentaţiei tehnico-economice;

b) unui viciu de concepţie, prin documentaţia tehnico-economică;

c) neglijenţei sau neîndeplinirii de către Antreprenor a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

19.3 Termenul de remediere a neconformităţilor apărute în perioada de garanţie este de 10 zile de la data primirii solicitării de remediere din partea achizitorului. Pentru motive temeinic justificate, acest termen poate fi prelungit în formă scrisă, cu acordul achizitorului, prin act adiţional, fără a se depăşi perioada de garanţie prevăzută în contract.

Art.20. Modalităţi de plată

20.1 - (1) Achizitorul se obligă să plătească preţul serviciilor si lucrărilor executate în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii, astfel:

a) 5% din valoarea contractuală acceptată, care va cuprinde atât serviciilor de proiectare cât si o parte din lucrările executate până la acea dată, în urma transmiterii documentaţiilor complete (PT+DDE) însuşite de experţi, verificate de verificatori atestaţi, si a încheierii Procesului verbal de predare/primire a acestora,

b) 90% din valoarea contractuală acceptată pentru lucrarile aferente;

c) 5% din valoarea contractuală acceptată la nivelul Recepţiei la Terminarea Lucrărilor.

(2) Factura se va emite după confirmarea lucrărilor executate de către dirigintele de şantier.

20.2.-(1) Anteprenorul este răspunzător de corectitudinea şi exactitatea datelor înscrise în situaţiile de lucrări, plată sau facturi şi se obligă să restituie sumele încasate în plus, calculate în mod eronat.

(2) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, faţă de prevederile legii şi ale contractului, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Achizitorul sesizează Anteprenorul despre neregulile constatate în interiorul termenului de plata. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea primirii de către Achizitor a noii facturi prezentate de către Antreprenor, completată cu date corecte, potrivit legii şi contractului.

20.3. - (1) Plăţile se efectuează conform art. 20.1, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a Antreprenorului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a tuturor lucrărilor executate.

Art.21. Asigurări

21.1 Antreprenorului va încheia o asigurare de răspundere civilă ce va acoperi vătămări corporale şi daune aduse proprietăţii, ce pot fi provocate terţilor ca urmare a executării Contractului, inclusiv în Perioada de Garanţie. Poliţa de asigurare trebuie să prevadă că personalul Achizitorului, precum şi cel al altor Antreprenori şi terţi prezenţi pe şantier, în vecinătatea şantierului sau în orice alt loc folosit de Antreprenor sunt consideraţi terţi în această asigurare.

21.2 Antreprenorul va încheia o asigurare de tip „toate riscurile pentru lucrările de construcţii-montaj" în beneficiul său individual şi în solidar cu Subcontractanţii săi. Această asigurare va acoperi toate daunele ce pot fi aduse Lucrărilor incluse în Contract, inclusiv daune generate de vicii sau erori de

proiectare privind proiectul tehnic, materialele de construcţie sau punerea în operă şi pentru care Antreprenorul este responsabil conform Contractului şi daune generate de evenimente naturale.
21.3. Asigurările se vor încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Antreprenor. Antreprenorul are obligaţia de a prezenta achizitorului, la încheierea prezentului contract şi ori de câte ori i se va cere, poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
21.4.- Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

Art.22. Subcontractanţi
22.1 - Antreprenorul are obligatia, în cazul în care subcontractează de a încheia un contract in aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu Achizitorul.
22.2. - (1) Antreprenorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului, contractul de subcontractare încheiat cu subcontractantul desemnat, care se constituie anexă la prezentul contract.
(2) Contractul încheiate între Antreprenor şi subcontractant trebuie să conţină obligatoriu, cel puţin următoarele elemente:
a) activităţile ce urmează a fi subcontractate;
b) numele, datele de contact, reprezentanţii legali ai noilor subcontractanţi;
c) valoarea aferentă prestaţiilor subcontractate.
22.3. - (1) Antreprenorul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de Antreprenor de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terţe părţi partea de contract încredinţată lui de către Antreprenor.
22.4.- Antreprenorul poate schimba subcontractantul dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractantului efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare iniţiale şi va fi supusă aprobării prealabile a Achizitorului.
22.5. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Antreprenorul nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi Achizitor.
22.6. - Antreprenorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantului şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele Antreprenorului, ale experţilor, agenţilor sau salaţiatilor acestuia.
22.7.- (1) Autoritatea contractantă efectuează plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii propuşi în ofertă, dacă aceştia solicită, pentru servicii prestate Antreprenorul potrivit contractului dintre Antreprenor şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru şi dacă subcontractanţii propuşi şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
(2) Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziţie publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziţie publică, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv autoritate contractantă, Antreprenor şi subcontractant sau de autoritatea contractantă şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Antreprenorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

(3) Antreprenorul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Antreprenor și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

Art.23. Încetarea contractului

23.1 Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:
a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
d) în caz de forță majoră;
e) prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă în cazul în care Antreprenorul nu face dovada constituirii garanției de bună execuție în termenul și condițiile contractuale.
23.2. Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art.222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, precum și în cazul unor decizii ale Curții Europene de Justiție sau în cazul în care Antreprenorul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere prevăzute de lege.
23.3. În situația intrării Antreprenorului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului, formulată în primele 3 luni de la deschiderea procedurii, prin care i se cere să denunțe contractul în conformitate cu art. 123 din codul insolvenței, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. În acest caz, Antreprenorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.
23.4 - (1) Achizitorul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 30 zile Antreprenorului, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitandu-se la acestea, Antreprenorul nefiind îndreptățit să pretindă vreo sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de execuție lucrări:
a) Antreprenorul nu execută lucrările conform contractului și documentului descriptiv;
b) Antreprenorul nu se conformează notificării emise de reprezentantul Achizitorului care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contract;
c) Antreprenorul subcontractează în alte condiții decât cele prevăzute la art.25;
d) Antreprenorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
e) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului de lucrări;
f) Antreprenorul eșuează în a furniza garanțiile sau persoana care furnizează garanția nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
(2) Fără a prejudicia niciun alt drept al său potrivit contractului de lucrări, Achizitorul este îndreptățit să execute întreaga valoare a garanției de bună execuție.
23.5 - În situatia neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către Antreprenor, Achizitorul poate desfașura singur activitățile contractate sau poate contracta o a treia parte, pe cheltuiala proprie a Antreprenorului. Răspunderea Antreprenorului pentru întarzierile și daunele produse Achizitorului în execuția contractului va subzista și ulterior punerii în aplicare a situației reglementate mai sus.
23.6 - De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul Achizitorului va certifica valoarea lucrărilor și toate sumele cuvenite Antreprenorului la data rezilierii.

Art.24. Amendamente

24.1 - Părţile contractante au dreptul, în limita legii, ca pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional.

24.2 - Actele aditionale încheiate nu trebuie să conducă la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia ofertantul a fost declarat câstigator în urma finalizării procedurii de atribuire.

Art.25. Cesiunea

25.1 - În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanţelor născute din acest contract, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate.

25.2 - Cesiunea nu va exonera Antreprenorul de nici o responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligaţii asumate prin contract.

Art.26. Forţa majoră

26.1 - Forţa majora este constatată de o autoritate competentă.

26.2 - Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

26.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

26.4 - Partea contractantă care invoca forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

26.5 - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.27. Soluţionarea litigiilor

27.1 - Achizitorul şi Antreprenorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

27.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi Antreprenorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

Art.28. Limba care guvernează contractul

28.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.29. Comunicări

29.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

29.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, e-mail sau fax cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.30. Legea aplicabilă contractului

30.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

30.2 - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării şi înregistrării lui la sediul achizitorului.

Art.31. **Dispoziții finale**

31.1 - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ. Prezentul contract se perfectează astăzi 12 AUG. 2026 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar,

Unitatea Administrativ T[redacted]ă
JUDEȚUL B[redacted]
Pri[redacted]

Antreprenor,

PASCON CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE S.R.L.
reprezentată legal prin
ADMINISTRATOR

Direcția Generală Dezvoltare, M[redacted]ublice
Director general, Mihai Daniel P[redacted]

Direcția Economică,
Director executiv ec. Liviu Mihail CIOLAN

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală
Director executiv Mirela Eugenia OPREA

Direcția achiziții publice și contracte
Director executiv, Flori[redacted]

Serviciul derulare proceduri atribuire achiziții directe, achiziții centralizate și contracte
S[redacted]că Alexandru DINU

Întocmit,
Serviciul derulare proceduri[redacted]ziții directe, achiziții centralizate și contracte,
Consilier achiziții, Flori[redacted]

CONSILIUL JUD[redacted]
"VIZAT PENTR[redacted]
PREV[redacted]
Nr. sigiliu : 4[redacted]
Data.....

CONSILIUL JUDETEAN BUZĂU
NR. 17337
Data 29. SEP. 2026

Contract de lucrări (proiectare și execuție)
pentru înlăturarea efectelor produse de calamități naturale
Consolidare drum județean DJ 203L km.44+400-44+455 Brăești, Județul Buzău.

1.Preambul
În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări (proiectare și execuție),
între
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon/fax [redacted] cod fiscal [redacted] cont trezorerie [redacted] oreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Ion Marcel Ciolacu**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte

Și

Asocierea formată din : Societatea CONFERIC SRL - lider de asociere, cu sediul în Mun. Buzău, str. Mihail Kogălniceanu [redacted] udeţul Buzău, telefon/fa[redacted] înregistrată în Registrul Comerţului sub [redacted] Cod Unic de Înregistrare [redacted] cont [redacted] deschis la Trezoreria Buzău și Societatea S.C.CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L.-asociat, cu sediul în București, str.Ardeleni, n[redacted] înmatriculată la Registrul Comerţului din București, sub [redacted] cod unic de înregistrare RO [redacted] cont [redacted] deschis la Banca Transilvania Agenția Lacul Tei reprezentată legal prin Nicolai Emil, având funcția de director geneal, în calitate de **Antreprenor** pe de altă parte.

Art.2. Definiţii
2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
a. contract de achiziție publică - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
b. Beneficiar şi Antreprenor - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
d. cerinţe ale Beneficiarului - caietul de sarcini/proiectul tehnic și orice alte cerințe/ instrucțiuni emise de Beneficiar pe durata executării contractului;
e. despăgubire generală - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanța hde judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătibilă părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
f. documente ale Antreprenorului - documentele tehnice incluse în cerințele Beneficiarului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija Antreprenorului până la data preluării acestora de către Beneficiar;
g. forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea

şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi.

h. garanţie de bună execuţie - garanţia care se constituie de către Antreprenor în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

i. ordin - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de Beneficiar către Antreprenor privind proiectarea şi execuţia lucrărilor;

j. penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătibilă de către una din părţi către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

k. perioada de garanţie/notificare a lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale, a cărei durata se stabileşte prin contract;

l. preţ al contractului - preţul plătibil executantului de către Beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

m. recepţie la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă, a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din construcţie, independentă care, poate fi utilizată separat;

n. şantier - locul în care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele, materialele şi oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a şantierului;

o. utilaje ale Antreprenorului - aparatele, maşinile, vehicule şi alte asemenea necesare pentru proiectarea şi execuţia la terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecţiuni;

p. zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

Art.3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Art.4. Obiectul principal al contractului

4.1 Antreprenorul are obligaţia să presteze servicii de proiectare şi să execute lucrările de intervenţii pentru înlăturarea efectelor produse de calamităţi naturale pe drumul judeţean DJ 203 L, km.44+400-44+455 Brăeşti, în condiţiile calitative si cantitative, precum şi în perioada convenită, în conformitate cu prevederile normativelor în vigoare, a reglementărilor tehnice şi standardelor în domeniul rutier, ale prevederilor documentului descriptiv şi ale prezentului contract .

Art.5. Preţul contractului

5.1 - Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil Executantului de către Beneficiar, este de 5.460.000 lei fără TVA la care se adaugă TVA în vigoare la data plăţii şi se va efectua astfel:

a) 70% din valoarea contractuală acceptată - la incheierea Procesului Verbal de Receptia la Terminarea Lucrarilor;

b) 30 % din valoarea contractuală acceptată, după recepţia la Terminarea Lucrărilor.

Art.6. Durata de valabilitate/executare a contractului

6.1 - Durata de valabilitate/executare a contractului operează între părţi de la data ultimei semnături si prezentarea instrumentului de garantare pana la recepţia finală inclusiv până la finalizarea garanţiei acordata lucrărilor.

De asemenea perioada de valabilitate se va raporta la termenul asumat de antreprenor prin raportare la perioada de garanţie ofertată.

Art.7. Durata de execuţie a lucrărilor inclusiv a serviciilor de proiectare

7.1 Durata de execuție a lucrărilor, inclusiv a serviciilor de proiectare, operează de la data emiterii ordinului administrativ de începere până la data de recepție la terminarea lucrărilor.
Perioada de execuție este de 90 de zile, dar numai târziu de 31.12.2026, reprezentând termenul de prestare a serviciilor si de executare a lucrărilor de intervenții pentru înlăturarea efectelor produse de calamitățile naturale pe drumul județean DJ 203 L , km.44+400-44+455 Brăești.
7.2 Perioada minima de notificare a defectelor/garanția lucrării este de 36 de luni reprezentând perioada de garanție raportat la categoria de importanță a investiției conform prevederilor din Legea nr.169/2026, respectiv HG nr.766/1997, cu modificările și completările ulterioare,
7.3 De asemenea perioada de 36 luni, reprezintă perioada de garanție ofertată de antreprenor.
7.4 Ordinul de începere a lucrărilor de execuție se va emite după semnarea contractului și prezentarea instrumentului de garantare pentru buna executarea contractului.

Art.8. Documentele contractului

8.1 - Documentele anexe la contract, parte integrantă din acesta, sunt:
a) prezentele prevederi contractuale
b)documentul descriptiv;
c) propunerea tehnică;
d) propunerea financiară;
e) dovada garanției de bună execuție;
f) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
g) alte documente, după caz.
8.2. În cazul în care pe parcursul executării contractului se constată discrepanțe între prevederile documentului descriptiv al procedurii și propunerea tehnică/financiară, prevalează prevederile documentului descriptiv.

Art.9. Standarde

9.1. Elaborarea documentațiilor tehnice pentru autorizarea lucrărilor, inclusiv realizarea proiectului tehnic si de detaliu, respectiv execuția lucrărilor se vor efectua de Antreprenor, prin respectarea standardele și soluția tehnica rezultată din expertiză tehnice, asumată de către Antreprenor în conformitate cu cerințele din documentul descriptiv și cu normele, normativele și standardele în vigoare.

Art. 10. Obligațiile Antreprenorului privind prestarea serviciilor

10.1. Antreprenorul are obligația de a elabora documentația tehnică elaborată pe faze de proiectare, in conformitate cu prevederile Legii nr.169/2026, respectiv HG nr. 907/2016, cu modificările si completările ulterioare, după cum urmează:

- ✓ Proiectul de Autorizare a Construcțiilor;
- ✓ Proiect tehnic și de detalii de execuție care vor conține parte scrisă, inclusiv breviarele de calcul și parte desenată, caiete de sarcini și liste de cantități;
- ✓ Program de control al calității;
- ✓ Grafic general de realizare a investiției;
- ✓ F1-F3, C6-C9;
- ✓ Strategia/programul de întreținere și urmărirea în timp a investiției;
- ✓ Deviz General aferent obiectivului de investiții și Devizele pe obiecte.

10.2. La elaborarea documentației tehnice pe faze de proiectare, Antreprenorul răspunde de îndeplinirea obligațiilor principale referitoare la calitatea construcțiilor. Documentația tehnică elaborată, conform prevederilor legale în vigoare, la faza de P.A.C., P.T., D.D.E :
a) va fi înaintată, în termen de maxim 5 zile de la elaborare, spre verificare, către un verificator de proiect autorizat în condițiile legii și angajat de către Antreprenor. De asemenea, verificarea tehnică se va face inclusiv la cerința Af (rezistența și stabilitatea terenului de fundare al construcțiilor și masivelor

de pământ) având viza expertului tehnic (semnătura și ștampila) privind respectarea soluției din expertiză;

b) în termen de maxim 5 zile de la data obținerii ultimului aviz/acord/autorizație, Antreprenorul va preda, Beneficiarului, toate avizele acordurile și autorizațiile obținute, studiile de teren si documentația tehnică faza P.A.C., în două exemplare, în scopul completării documentației Autorizației de Construire;

c) Proiectul tehnic, Detaliile de execuție, Breviare de calcul, Caietele de sarcini, Listele de cantități si toate celelalte documente, întocmite prin însumarea Dispozițiilor de șantier emise, verificate tehnic prin grija Antreprenorului, se vor preda la finalizarea lucrărilor.

10.3. - Antreprenorul începe prestarea serviciilor pentru elaborarea documentației tehnico-economice odată cu începerea lucrărilor.

10.4. Antreprenorul are obligația de a elabora documentația tehnică economica în conformitate cu standardele tehnice si prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de intervenții pentru înlăturarea efectelor produse de calamități naturale.

10.5. Antreprenorul are obligația de a participa la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

10.6. Antreprenorul răspunde de asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului, pe toată perioada de execuție a lucrărilor, conform prevederilor Legii nr.169/2026.

Art. 11. Obligațiile anteprenorului privind executarea contractului

11.1. Antreprenorul are următoarele obligații:

a) de a începe execuția lucrărilor în ziua următoare emiterii ordinului de începere al lucrărilor și punerea la dispoziția a autorizației de construire emisa în regim de urgentă

b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu si responsabili tehnici cu execuția, autorizați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;

c) convocarea Inspectoratului de Stat in Construcții Buzău, care trebuie să participe la asigurarea condițiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, precum și executarea acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

d) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de Antreprenor cu acordul Beneficiarului;

e) utilizarea în execuția lucrărilor numai a materialelor si procedeelor prevăzute la nivelul expertizei tehnice, și asumate prin propunerea tehnică, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale.;

f) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;

g) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice si Amenajării Teritoriului, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

h) supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat Beneficiarului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

i) aducerea la îndeplinire în termenele stabilite, a măsurilor depuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

j) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

k) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.

11.2. Antreprenorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

11.3. Antreprenorul are obligaţia de a întocmi documentaţia necesară obţinerii de către Beneficiar a autorizaţiilor, licenţelor si aprobărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru proiectarea, execuţia, terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni.
11.4. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, antreprenorul are obligaţia:
a. de a executa lucrările în paralel/concomitent cu activitatea de proiectare, respectiv, de elaborare şi înaintare, către entităţile publice/private avizatoare, a documentaţiilor tehnice necesare obţinerii avizelor, acordurilor şi autorizaţiilor.
b. de a preda înainte de recepţia la terminarea lucrărilor Devizul General aferent obiectivului de investiţii, respectiv devizele pe obiect.
c. să înceapă execuţia lucrărilor la data emiterii ordinului de începere, iar la executarea lucrărilor se vor respecta toate normele şi normativele în vigoare şi standardele europene aplicabile.
d. să asigure toate materialele, utilajele şi forţa de muncă necesară, iar pentru materialele ce urmează a fi puse-n operă trebuie să deţină certificate de conformitate şi calitate.
e)de a lua, în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea nr. 319/2006 pe toata durata de execuţie a lucrărilor.
11.5. Antreprenorul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuţia lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerinţelor. Soluţiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate si aprobate de reprezentantul/reprezentanţii Beneficiarului. Anteprenorul nu va fi îndreptăţit la ajustarea preţului contractului sau la prelungirea perioadei de execuţie pentru remedierea defecţiunilor apărute din vina sa.
11.6. (1) Pe parcursul execuţiei lucrării, Anteprenorul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalaţii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
d) de a asigura un management riguros al deşeurilor rezultate din lucrări.
(2) Antreprenorul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârsitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
11.7. Antreprenorul răspunde, potrivit obligaţiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcţiei, ivite într-un interval de 10 ani (Conform art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, cu modificările şi completările ulterioare) de la recepţia lucrării şi, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existenţă a construcţiei, pentru viciile structurii de rezistenţă, ca urmare a nerespectării proiectelor şi detaliilor de execuţie aferente execuţiei lucrării.
11.8. Antreprenorul se obligă să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:
a) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea, şi
b) daune-interese, taxe si cheltuieli de orice natură, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerinţelor documentului descriptiv întocmit de către Beneficiar.
11.9.- (1) Antreprenorul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Antreprenorului.

(2) Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

11.10.- Antreprenorul are obligația de a lua, în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea nr. 319/2006 pe toata durata de execuție a lucrărilor.

Art.12. Obligațiile Beneficiarului

12.1 - Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția Antreprenorului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

12.2 - Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția Antreprenorului Certificatul de Urbanism și Autorizația de Construire emisă in regim de urgență pe care o deține în vederea executării contractului.

12.3 - Beneficiarul are obligația de a plăti contravaloarea serviciilor de proiectare prestate si a lucrărilor executate în conformitate cu prevederile art.5 din prezentul contract.

12.4 - Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Antreprenorului.

Art.13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

13.1- (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

Se consideră neexecutare totală a Contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care ii revin. În interiorul termenului menționat se calculează penalități de întârziere, potrivit Contractului. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutare parțială a Contractului.

Se consideră executare necorespunzătoare a Contractului acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențiala, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin Contract și/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul Contractului, prețul Contractului, durata de executare/valabilitate a Contractului(inclusiv subcontractarea), documentele Contractului, obligațiile principale ale părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, , alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

13.2 Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Beneficiarul are dreptul de a calcula si percepe de la Antreprenor, penalități de întârziere calculate la valoarea contractului, până la îndeplinirea obligației, penalități egale cu dobânda legală penalizatoare, stabilită potrivit art.3 din OUG nr.13/2011.

13.3. Pentru neplata la termen a facturilor, Beneficiarul datorează Antreprenorului penalități pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, până la achitare, egale cu nivelul dobânzii legale penalizatoare, în conformitate cu art.3, art.4 din Legea nr.72/2013, cu modificările și completările ulterioare.

Art.14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. - (1) Cuantumul garanției de bună executare a contractului este în procent de 10 %, din valoarea fără TVA a contractului, respectiv 546.000 lei.

(2) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică, prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat;

(ii) asigurări de garanţii emise:
- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

14.2. - Beneficiarul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă Antreprenorul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, Beneficiarul are obligaţia de a notifica acest lucru Antreprenorului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

14.3. - Beneficiarul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie de la executarea obligaţiilor asumate, astfel:

a) 70% în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.

b) 30% la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepţie finală.

14.4. - Garanţia lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

Art. 15. Finalizarea şi recepţia Proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor şi a Proiectului Tehnic de execuţie

15.1. Documentaţia tehnică elaborată, conform prevederilor legale în vigoare, la faza de P.A.C., P.T., D.D.E :

a) Se înaintează, în termen de maxim 5 zile de la elaborare, spre verificare, către un verificator de proiect autorizat în condiţiile legii şi angajat de către Antreprenor. De asemenea, verificarea tehnică se va face inclusiv la cerinţa Af (rezistenţa şi stabilitatea terenului de fundare al construcţiilor şi masivelor de pământ) având viza expertului tehnic (semnătura şi ştampila) privind respectarea soluţiei din expertiză;
b) în termen de maxim 5 zile de la data obţinerii ultimului aviz/acord/autorizaţie, Antreprenorul va preda, Beneficiarului, toate avizele acordurile şi autorizaţiile obţinute, studiile de teren si documentaţia tehnică faza P.A.C., în două exemplare, în scopul completării documentaţiei Autorizaţiei de Construire;
c) Proiectul tehnic, Detaliile de execuţie, Breviare de calcul, Caietele de sarcini, Listele de cantităţi si toate celelalte documente, întocmite prin însumarea Dispoziţiilor de şantier emise, verificate tehnic prin grija Antreprenorului, se vor preda la finalizarea lucrărilor.

15.2 Documentaţia tehnică va fi supusă avizării Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Judeţean Buzău. Susţinerea în toate şedinţele de avizare Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Judeţean Buzău, de către Antreprenor. În cazul constatării unor lipsuri sau inadvertenţe în documentaţia predată, Beneficiarul va transmite obiecţiunile, iar Antreprenorul va transmite, în termenul stabilit în şedinţa Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Judeţean Buzău, toate modificările şi completările necesare, dacă este cazul.

15.3 - Nu se va considera ca un accept, aviz, o aprobare a Beneficiarului sau o plată exonerează Antreprenorul de îndeplinirea obligaţiilor asumate, cu ocazia încheierii contractului de proiectare şi execuţie.

Art.16 Recepţia la terminarea lucrărilor

16.1 Ansamblul lucrărilor, respectiv prestarea serviciilor de proiectare, trebuie terminate în termenul convenit la art.7 din prezentul contract.

16.2 Antreprenorul va notifica Beneficiarul înainte ca lucrările să fie, din punctul de vedere al Antreprenorului, terminate şi pregătite de recepţie şi va solicita Beneficiarului efectuarea Recepţiei.

16.3 Recepția la terminarea lucrărilor se va desfășura conform prevederilor legale în vigoare, respectiv, Legea nr.169/2026 coroborat cu prevederile Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalațiile aferente acestora, cu modificările ulterioare, urmărindu-se readucerea drumului județean la parametrii de siguranță și funcționalitate.
16.4 La faza de recepție la terminarea lucrărilor, toate documentațiile tehnice aprobate și lucrările executate, tronsonul de drum județean, consolidat, trebuie sa fie funcțional la standardele impuse de normele naționali și europene și să asigure confortul și siguranța tuturor participanților la trafic.
16.5 În termen de 5 zile după ce semnează procesul-verbal, Beneficiarul va notifica Antreprenorul cu privire la hotărârea de admitere, suspendare sau respingere a recepției la terminare, cu o copie a procesului-verbal aferent.
16.6 În cazul suspendării sau respingerii recepției, Beneficiarul va prezenta, în notificarea sa dacă nu sunt prezentate în procesul-verbal, motivația, precum și lucrările pe care să le realizeze Antreprenorul și obligațiile pe care să le îndeplinească pentru a face posibilă admiterea recepției în conformitate cu prevederile Contractului. Antreprenorul va remedia și/sau finaliza lucrările și va îndeplini obligațiile, înainte de a transmite o nouă înștiințare.

Art.17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 - Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de 3 ani.
17.2 - (1) Antreprenorul are obligația, în urma dispoziției date de Beneficiar, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.
(2) Antreprenorul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
a) utilizării de materiale sau a unei manopere neconforme cu cerințele documentației tehnico-economice;
b) unui viciu de concepție, prin documentația tehnico-economică;
c) neglijenței sau neîndeplinirii de către Antreprenor a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
17.3 Termenul de remediere al neconformităților apărute în perioada de garanție este de 10 zile de la data primirii solicitării de remediere din partea Beneficiarului. Pentru motive temeinic justificate, acest termen poate fi prelungit în formă scrisă, cu acordul Beneficiarului, prin act adițional, fără a se depăși perioada de garanție prevăzută în contract.

Art.18. Modalități de plată

18.1 - (1) Beneficiarul se obligă să plătească prețul serviciilor si lucrărilor executate în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii, astfel:
a) 70% din valoarea contractuală acceptată la nivelul Recepției la Terminarea Lucrărilor.;
b) 30% din valoarea contractuală acceptată după Recepția la Terminarea Lucrărilor.
(2) Factura se va emite după confirmarea recepției de către dirigintele de șantier.
18.2.-(1) Antreprenorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situațiile de lucrări, plată sau facturi și se obligă să restituie sumele încasate în plus, calculate în mod eronat.
(2) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Beneficiarul sesizează Antreprenorul despre neregulile constatate în interiorul termenului de plata. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea primirii de către Beneficiar a noii facturi prezentate de către Antreprenor, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.
18.3. - (1) Plățile se efectuează conform art. 20.1, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Antreprenorului; ele nu se consideră, de către Beneficiar, ca recepție a tuturor lucrărilor executate.

Art.19. Asigurări

19.1 Antreprenorului va încheia o asigurare de răspundere civilă ce va acoperi vătămări corporale şi daune aduse proprietăţii, ce pot fi provocate terţilor ca urmare a executării Contractului, inclusiv în Perioada de Garanţie. Poliţa de asigurare trebuie să prevadă că personalul Beneficiarului, precum şi cel al altor Antreprenori şi terţi prezenţi pe şantier, în vecinătatea şantierului sau în orice alt loc folosit de Antreprenor sunt consideraţi terţi în această asigurare.

19.2 Antreprenorul va încheia o asigurare de tip „toate riscurile pentru lucrările de construcţii-montaj" în beneficiul său individual şi în solidar cu Subcontractanţii săi. Această asigurare va acoperi toate daunele ce pot fi aduse Lucrărilor incluse în Contract, inclusiv daune generate de vicii sau erori de proiectare privind proiectul tehnic, materialele de construcţie sau punerea în operă şi pentru care Antreprenorul este responsabil conform Contractului şi daune generate de evenimente naturale.

19.3. Asigurările se vor încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Antreprenor. Antreprenorul are obligaţia de a prezenta Beneficiarului, la încheierea prezentului contract şi ori de câte ori i se va cere, poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.4.- Beneficiarul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

Art.20. Subcontractanţi

20.1 - Antreprenorul are obligatia, în cazul în care subcontractează de a încheia un contract in aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu Beneficiarul.

20.2. - (1) Antreprenorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului, contractul de subcontractare încheiat cu subcontractantul desemnat, care se constituie anexă la prezentul contract.

(2) Contractul încheiate între Antreprenor şi subcontractant trebuie să conţină obligatoriu, cel puţin următoarele elemente:

a) activităţile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanţii legali ai noilor subcontractanţi;

c) valoarea aferentă prestaţiilor subcontractate.

20.3. - (1) Antreprenorul este pe deplin răspunzător faţă de Beneficiar de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de Antreprenor de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terţe părţi partea de contract încredinţată lui de către Antreprenor.

20.4.- Antreprenorul poate schimba subcontractantul dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractantului efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare iniţiale şi va fi supusă aprobării prealabile a Beneficiarului.

20.5. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Antreprenorul nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi Beneficiar.

20.6. - Antreprenorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantului şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele Antreprenorului, ale experţilor, agenţilor sau salariatilor acestuia.

20.7.- (1) Autoritatea contractantă efectuează plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii propuşi în ofertă, dacă aceştia solicită, pentru servicii prestate Antreprenorul potrivit contractului dintre Antreprenor şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru şi dacă subcontractanţii propuşi şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziţie publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziţie publică, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către autoritatea contractantă. Beneficiarul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv Beneficiar, Antreprenor şi subcontractant sau de autoritatea contractantă şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Antreprenorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

(3) Antreprenorul va prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică sau atunci când se introduc noi subcontractanţi, contractele încheiate între Antreprenor şi subcontractant/subcontractanţi nominalizaţi în ofertă sau declaraţi ulterior, astfel încât activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente prestaţiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziţie publică.

Art.21 Asocierea

21.1 În cazul în care Antreprenorul constituie o asociere, consorţiu sau altă grupare formată din două sau mai multe persoane, toate aceste persoane vor fi responsabile individual şi în solidar faţă de Beneficiar pentru executarea Contractului şi îndeplinirea obligaţiilor contractuale, inclusiv în privinţa oricărei sume recuperabile.

Aceste persoane vor notifica Beneficiarul cu privire la liderul lor, persoană desemnată de asociere să acţioneze în numele său în cadrul acestui Contract şi care va fi autorizată să angajeze asocierea. Componenţa (inclusiv identitatea liderului) şi statutul asocierii nu vor fi modificate fără acordul prealabil al Beneficiarului. În cazul în care asocierea îşi modifică statutul sau componenţa fără acordul prealabil al Beneficiarului, Beneficiarul poate aplica sancţiunea pentru încălcarea Contractului.

Prevederile acordului de asociere inclus în Contract care nu sunt reglementate de prezentele prevederi contractuale nu sunt opozabile Beneficiarului

Art.22. Încetarea contractului

22.1 Prezentul contract încetează în condiţiile legii, în următoarele cazuri:

a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;

b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;

c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voinţă al părţilor contractante;

d) în caz de forţă majoră;

e) prin denunţare unilaterală de către autoritatea contractantă în cazul în care Antreprenorul nu face dovada constituirii garanţiei de bună execuţie în termenul şi condiţiile contractuale.

22.2 - (1) Beneficiarul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 10 zile Antreprenorului, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Antreprenorul nefiind îndreptăţit să pretindă vreo sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de execuţie lucrări:

a) Antreprenorul nu prestează serviciile de proiectare, respectiv nu execută lucrările conform prevederile prezentului contract şi a documentului descriptiv;

b) Antreprenorul nu se conformează notificării emise de reprezentantul Beneficiarului care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din contract;

c) Antreprenorul subcontractează în alte condiţii decât cele prevăzute la art.20;

d) Antreprenorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Beneficiarul îl poate justifica;

e) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului de lucrări;

f) Antreprenorul eşuează în a furniza garanţiile sau persoana care furnizează garanţia nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele.

(2) Fără a prejudicia niciun alt drept al său potrivit contractului de lucrări, Beneficiarul este îndreptăţit să execute întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie.

22.3 - În situația neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către Antreprenor, Beneficiarul poate desfașura singur activitățile contractate sau poate contracta o a treia parte, pe cheltuiala proprie a Antreprenorului. Răspunderea Antreprenorului pentru întârzierile și daunele produse Beneficiarului în execuția contractului va subzista și ulterior punerii în aplicare a situației reglementate mai sus.

22.4 - De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul Beneficiarului va certifica valoarea lucrărilor și toate sumele cuvenite Antreprenorului la data rezilierii.

Art.23. Cesiunea

23.1 - În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate.

23.2 - Cesiunea nu va exonera Antreprenorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Art.24. Forța majoră

24.1 - Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

24.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4 - Partea contractantă care invoca forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.26. Soluționarea litigiilor

26.1 - Beneficiarul și Antreprenorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, Beneficiarul și Antreprenorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art.27. Limba care guvernează contractul

27.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.28. Comunicări

28.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, e-mail sau fax cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.29. Legea aplicabilă contractului

29.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

29.2 - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul Beneficiarului.

Art.30. Dispoziții finale

30.1 - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

Prezentul contract se perfectează astăzi _____ în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
Unitatea Administrativ T[redacted]
JUDEŢUL BUZ[redacted]
Președintele [redacted]
Ion - Marc[redacted]

ANTREPRENOR,
S.C.CONFERIC S.R.L.
reprezentată legal
prin Director general,
[redacted]

Director General D[redacted]nerală Dezvoltare,
Investiții și Achizi[redacted]
Mihai Daniel PAVE[redacted]

Direcția Economică,
Director executiv,
Ec.Liviu Mihail C[redacted]

Direcția Achizit[redacted]
Director E[redacted]
Flori[redacted]

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,
Director Executiv,
Mirela ORREA[redacted]

Verificat,
Serviciul derulare proceduri, atribuire achiziții directe,
Achiziții centralizate și contracte
Carolică-Alexandru DINU

Întocmit,
Serviciul derulare p[redacted]ibuire achiziții directe,
Achiziții centra[redacted]cte
Grigore Iu[redacted]

CONSIL[redacted]
"VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR"