

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire bază sportivă TIP 2 (nevăzători)– Liceul Special pentru Deficienți de Vedere Buzău, strada Horticolei, nr. 52, municipiul Buzău, județul Buzău”

Consiliul Județean Buzău,
Având în vedere

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre nr. 2397/10.02.2020;
- raportul Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții nr. 2398/10.02.2020;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- adresa Companiei Naționale de Investiții nr. 2141/04.02.2020;
- prevederile Hotărârii nr. 205/2019 pentru aprobarea dezmembrării unui lot de teren de 2400 de mp din suprafața de 11.308 mp proprietate publică a Județului Buzău situat în Municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 52;
- prevederile art. 5, alin. (1) și art. 6, alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 173, alin. 1, lit. „c”, alin. 4, lit. „a” și art. 182, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în municipiul Buzău, județul Buzău, aflat în proprietatea județului Buzău, în suprafață de 2400 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 71048, nr. topo 71048, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții „Construire bază sportivă TIP 2 (nevăzători)” – Liceul Special pentru Deficienți de Vedere Buzău, strada Horticolei, nr. 52, municipiul Buzău, județul Buzău.”

(2) Predarea prevăzută la alin. (1) se asimilează unui drept de folosință gratuită pe durata execuției lucrărilor.

Art. 2. (1) Amplasamentul va fi viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Județean Buzău a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.).

Art. 3. Consiliul Județean Buzău se obligă să asigure în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului, precum și calea de acces la perimetrul investiției.

Art. 4. Consiliul Județean Buzău se obligă ca, după predarea obiectivului realizat cu amplasamentul aferent, să mențină destinația investiției și să o întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 5. Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții și Direcția economică din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău și celor interesați, precum și publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**NR. 41
BUZĂU, 12 FEBRUARIE 2020**

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 2397/10.02.2020

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire bază sportivă TIP 2 (nevăzători) – Liceul Special pentru Deficienți de Vedere Buzău, strada Horticolei, nr. 52, municipiul Buzău, județul Buzău”

Unitatea Administrativ - Teritorială Județul Buzău a obținut, în cursul anului 2017, finanțare pentru realizarea proiectului **„Construire sală multifuncțională cu gradene și funcțiuni conexe pentru persoanele cu dizabilități” – municipiul Buzău, strada Horticolei, nr.56**, prin Programul național de construcții de interes public sau social, derulat de Compania Națională de Investiții C.N.I.- S.A.

Urmare solicitării de includere în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul „Complexuri sportive” pentru obiectivul de investiții **„Construire bază sportivă TIP 2 (nevăzători) – Liceul Special pentru Deficienți de Vedere Buzău, strada Horticolei, nr. 52, municipiul Buzău, județul Buzău”**, acesta a fost introdus pe lista sinteză a subprogramului menționat mai sus, aprobată prin Ordinul M.L.P.D.A. nr. 3458/31.12.2019.

În vederea promovării obiectivului de investiții în etapa a doua, sunt necesare următoarele: Hotărârea beneficiarului (model C.N.I.), Certificatul de urbanism emis de Primăria Municipiului Buzău pentru obiectivul de investiții menționat anterior, avize de principiu și studii de teren.

Ca urmare, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiatorului.

PREȘEDINTE,

PETRE – EMANOIL NEAGU

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
Direcția pentru Administrarea
Patrimoniului și Investiții
Nr. 2398/10.02.2020

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul
Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin
Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a
amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea
executării obiectivului de investiții „Construire bază
sportivă TIP 2 (nevăzători)–Liceul Special pentru
Deficienți de Vedere Buzău, strada Horticolei, nr. 52,
municipiul Buzău, județul Buzău”**

Prin Hotărârea nr. 205/2019 pentru aprobarea dezmembrării unui lot de teren de 2400 de mp din suprafața de 11.308 mp proprietate publică a Județului Buzău situat în Municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 52, a fost aprobată dezmembrarea unui lot de teren în vederea realizării obiectivului de investiții: “Construire bază sportivă TIP 2 (nevăzători)” – Liceul Special pentru Deficienți de Vedere Buzău, strada Horticolei, nr. 52, municipiul Buzău, județul Buzău.”

Lotul dezmembrat aparține domeniului public al Județului Buzău, este în administrarea UAT Județul Buzău, identificat prin cartea funciară numărul 71048, număr topografic 71048.

Predarea amplasamentului destinat construcției către „C.N.I.” S.A., asigurarea suprafețelor de teren necesare pentru depozitare și organizarea șantierului, asigurarea finanțării pentru racordurile la utilități și obligativitatea menținerii destinației obiectivului realizat pe o perioadă de 15 ani, sunt condiții obligatorii pentru promovarea obiectivului menționat mai sus în etapa a doua și obținerea finanțării.

DIRECTOR EXECUTIV,

PETRE IULIAN