

CONTRACT DE SERVICII

nr. 1 din 10.01.2020

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

Unitatea Administrativ Teritorială JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în municipiul Buzău, B-dul Nicolae Bălcescu nr. 48, telefon/fax 0238 - 414112/725507, cod fiscal 3662495, cont trezorerie [redacted] (Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Petre Emanoil NEAGU**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

Și

S.C. LUCA WAY S.R.L., cu sediul în București, sector 2, str. Barbu Vacarescu nr.313-321, etaj 4 și 5, telefon/fax: 0372220715/0372003452, e-mail: office@luaway.ro înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/7395/1995, Cod Unic de Înregistrare RO7738294, cont IBAN [redacted] deschis la Trezoreria **Municipiului București**, reprezentată legal prin [redacted], având funcția de administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele si expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de dirigenție de șantier în scopul asigurării implementării cu succes a proiectului “Refacere prag de fund pod Vadu Pasii”**, din punct de vedere al parametrilor timp, cost, calitate si siguranta, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și caietul de sarcini.

4.2 - Dirigintele de santier isi va exercita atributiunile in urmatoarele faze, detaliate in cadrul caietului de sarcini:

a) in perioada de pregatire a investitiei;

b) in perioada executiei lucrarilor;

c) la receptia lucrarilor;

d) in perioada de garantie a lucrarilor.

4.3 – Dirigintele de santier va trebui sa asiste beneficiarul in administrarea proiectului. Responsabilitatile Dirigintelui de santier in ceea ce priveste administrarea contractului de lucrari sunt cele prevazute prin caietul de sarcini, si prin prezentul contract, in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de 50.000,00 lei, la care se adaugă T.V.A. în vigoare la data plății.

5.2 - Prețul contractului este ferm și nu se actualizează pe toată durata contractului.

5.3 - Prețul contractului poate fi ajustat, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/ diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

5.4 - Plata se va face lunar, pe baza raportului depus de dirigintele de santier, cu factura eferenta, asa cum rezulta din propunerea financiara si caietul de sarcini.

5.5 - Pentru serviciile prestate in perioada de garantie a lucrarilor, daca va fi cazul, nu se datoreaza plata in afara celei stabilite prin art.5.1.

6. Durata contractului

6.1 - Contractul își începe valabilitatea la data semnării și înregistrării lui la autoritatea contractantă și rămâne în vigoare până la data epuizării convenționale sau legale a oricărui efect pe care îl produce.

7. Executarea contractului

7.1 - Serviciile prevazute prin contract se vor presta de la data emiterii ordinului de începere dat de către achizitor. Durata de prestare a serviciilor va acoperi in totalitate durata lucrarilor

privind realizarea obiectivului de investitii „ *Refacere prag de fund pod Vadu Pasii*”, extravilan comuna Vadu Pasii, judetul Buzau, inclusiv perioada de garantie din cadrul contractului de lucrari mentionat, precum si prelungirea acesteia, cu acte aditionale privind extinderea perioadei de executie a lucrarilor, daca din motive obiective acest lucru va fi necesar.

7.2 - Efectele contractului continua si pe perioada de garantie a lucrarilor, in perioadele de notificare a defectelor, daca va fi cazul.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt, în ordinea enumerată:

- a) caietul de sarcini;
- b) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- c) oferta prestatorului;
- d) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- e) alte anexe la contract.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 - Prestatorul va presta ***Servicii de dirigenție de șantier in scopul asigurarii implementarii cu succes a proiectului “Refacere prag de fund pod Vadu Pasii”***, din punct de vedere al parametrilor timp, cost, calitate si siguranta, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și clauzelor contractuale. Nerespectarea acestor obligații va atrage după sine neacceptarea serviciilor prestate si implicit neplata serviciilor prestate.

9.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile conform legislației în vigoare și cerințelor caietului de sarcini.

9.3 - Prestatorul va soluționa neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate și prezentate de către Achizitor.

9.4 - Prestatorul va soluționa în timp util solicitările transmise de Achizitor.

9.5 - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.6 - Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.7 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul stabilit si la nivelul de calitate corespunzător cerințelor stabilite prin contract și caietul de sarcini.

9.8 - Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

9.9 - Prestatorul se obligă să respecte în perioada de prestare a serviciilor cerințele caietului de sarcini pus la dispoziție de Achizitor.

9.10 - Prestatorul este răspunzător în fața Achizitorului și în fața altor organe de control, de realitatea, legalitatea și corectitudinea serviciilor prestate.

9.11 - În situația desfășurării unor misiuni de control din partea autorităților care au competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor comunitare și/sau fondurilor publice

naționale aferente acestora, prestatorul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor care privesc proiectul ce este implementat de achizitor.

9.12 - Prestatorul are obligația de a lua în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea 319/2006 și HG nr.1425/2006 pe toată durata prestării serviciilor.

9.13 - Prestatorul își asumă răspunderea în conformitate cu clauzele relevante din contractul de servicii și cu cerințele caietului de sarcini, inclusiv răspunderea financiară în fața Autorității Contractante, în circumstanțele stabilite prin caietul de sarcini, și va compensa Autoritatea Contractantă pentru toate costurile care derivă din încălcarea obligațiilor sale.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 - (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate pe baza rapoartelor elaborate și prezentate conform cerințelor caietului de sarcini.

(2) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit, având ca document justificativ factura fiscală. Factura se emite după confirmarea de către achizitor a rapoartelor elaborate și prezentate conform cerințelor caietului de sarcini.

10.3 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care prestatorul le-a solicitat achizitorului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.4 - Achizitorul pe parcursul derulării contractului de achiziție publică are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea acestuia și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

11.2 - În cazul nerespectării termenului de prestare, achizitorul are dreptul de a calcula și percepe de la prestator, penalități de întârziere de 0,1% pe zi de întârziere, calculate la valoarea serviciilor.

11.3 - Pentru neplata la termen a facturii, Achizitorul datorează Prestatorului, penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

12. Încetarea contractului. Rezilierea

12.1 (1) Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o data anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;

d) în caz de forță majoră.

(2) Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art. 222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

12.2 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii, cu acordarea unui termen de preaviz de 10 zile și dreptul de a pretinde plata de daune – interese.

12.3 - Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția instanței, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- prestatorul nu se conformează notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- prestatorul refuză să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor;
- apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare servicii, în cel mult 3 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile clauzelor contractuale și a caietului de sarcini.

13.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract și caietul de sarcini. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14. Asigurarea de răspundere civilă profesională

14.1 - Prestatorul va deține o asigurare de răspundere civilă profesională pentru prejudiciile cauzate Achizitorului urmare unor acte, fapte, săvârșite din culpa sa în timpul și/sau în legătură directă cu desfășurarea activității profesionale. Asigurarea va acoperi pierderile materiale suferite de prestator pentru plata prejudiciilor provocate achizitorului.

14.2 - Prestatorul va pune la dispoziția achizitorului, în termen de cinci zile lucratoare de la semnarea contractului, asigurarea de răspundere civilă profesională.

15. Amendamente

15.1 - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

15.2 - Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificările nesubstantiale, precum și cele cu privire la introducerea/inlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin act adițional.

15.3 - În cazul în care se aduc modificări Contractului de prestare servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, precum și ale articolelor 23 alin. 9, 164 și 165 din HG nr. 395/2016.

15.4 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16. Subcontractanți

16.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

16.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

(3) Contractele încheiate între contractant și subcontractanți trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

16.3 - (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Prestatorului potrivit contractului dintre Prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, Prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Prestatorul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Prestator și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

16.4 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către Prestator.

16.5 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractanților efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi notificată, iar apoi supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

16.6 - Niciun contract de subcontractare încheiat de Prestator nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

16.7 - Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

17. Cesiunea

17.1 - Cesiunea obligațiilor părților contractante este interzisă.

17.2 - Prestatorul poate transfera total sau parțial creanțele rezultate din prezentul contract, cu notificarea prealabilă a achizitorului și cu respectarea Codului Civil care reglementează cesiunea de creanță.

17.3 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate asumata prin contract.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului

19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. Comunicări

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

21.2 - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

21.3 - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi10. IAN 2020..... în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar,
Unitatea Administrativ Teritorială
JUDEȚUL BUZĂU
prin Președintele Consiliului Județean Buzău,
Petre Emanoil NEAGU

[Redacted signature]



Prestator,
S.C. LUCA WAY S.R.L.
prin administrator

[Redacted signature]



Direcția Economică,
Director executiv
ec. Liviu Mihail CIOLAN

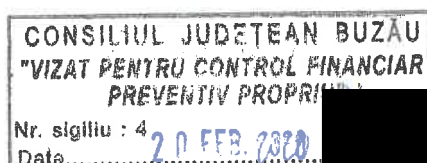
[Redacted signature]

VIZAT,
Direcția Juridică
și Administrație Publică Locală,
Director Executiv,
Mirela OPREA

[Redacted signature]

Direcția pentru Administrarea Patrimoniului
și Investiții,
Director executiv
Ing. Iulian PETRE

[Redacted signature]



CONTRACT DE SERVICII

nr. 2 din 21.01.2020

1. Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

Unitatea Administrativ Teritorială JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în municipiul Buzău, B-dul Nicolae Bălcescu nr. 48, telefon/fax. 0238.414.112 / 0238.725.507, cod fiscal 3662495, cont trezorerie [REDACTED] deschis la Trezoreria Municipiului Buzău, reprezentată prin Președintele Consiliului Județean Buzău - Petre Emanoil NEAGU, în calitate de Achizitor, pe de o parte și

S.C. Business Smart & Integrated Projects S.R.L., cu sediul în localitatea: Strada Avionului, nr. 26, Sector 1, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: 014336, telefon +40 723545626, Cod Unic de Înregistrare RO 38504960, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/19330/17.11.2017, cont IBAN [REDACTED], deschis la Trezoreria Municipiului -----, reprezentată legal prin dl [REDACTED] avand funcția de administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **servicii generale de consultanță în management**, în vederea elaborării proiectului **”Planificare strategică, simplificare administrativă și optimizare a unor servicii pentru cetățeni, la nivelul județului Buzău”** propus în cadrul Programului Operațional Capacitate Administrativă POCA/661/2/1 - Cererea de proiecte 13/2019 pentru regiunile mai puțin dezvoltate în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **45.000,00 lei**, la care se adaugă T.V.A. în vigoare la data plății.

5.2 - Prețul contractului este ferm și nu se actualizează pe toată durata contractului.

5.3 - Prețul contractului poate fi ajustat, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al caror efect se reflectă în creșterea/ diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat prețul contractului.

5.4 - Valoarea totală de plată se va achita, în funcție de modul de îndeplinire a obligațiilor asumate prin contract, astfel:

- prestatorului i se va achita doar 20% din pretul total în condițiile emiterii deciziei de respingere a cererii de finanțare de către AM-POCA, fără alte pretenții ulterioare.

- prestatorului i se va achita 100% din pretul total în situația emiterii deciziei de admitere a cererii de finanțare, de către AM-POCA.

6. Durata contractului

6.1 - Contractul își începe valabilitatea la data semnării și înregistrării lui la autoritatea contractantă și rămâne în vigoare până la data epuizării convenționale sau legale a oricărui efect pe care îl produce.

6.2 - Contractul nu va fi considerat terminat până când contractul de finanțare nu este semnat de către Consiliul Județean Buzău cu Autoritatea de management.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului va începe de la data semnării și înregistrării contractului de prestări servicii, și se va derula astfel:

A. Pana la data depunerii cererii de finanțare: 31.01.2020

B. Pana la încheierea contractului de finanțare, respectiv emiteria deciziei de respingere, după caz.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt, în ordinea enumerată:

a) oferta tehnică și financiară ;

c) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;

d) acord de subcontractare – în eventualitatea în care acestea există.

e) anexe, dacă există.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 - Prestatorul va presta *Servicii generale de consultanță în management*, în vederea elaborării proiectului *"Planificare strategică, simplificare administrativă și optimizare a unor servicii pentru cetățeni, la nivelul județului Buzău"* propus în cadrul Programului Operațional Capacitate Administrativă POCA/661/2/1 - Cererea de proiecte 13/2019 pentru regiunile mai puțin dezvoltate, în conformitate cu clauzele contractuale, astfel:

a) Elaborarea cererii de finanțare și a documentelor anexă obligatorii pentru promovarea în cadrul apelului de proiecte POCA/661/2/1 (CP13/2019 pentru regiunile mai puțin dezvoltate);

b) Asigurarea documentației necesare pentru depunerea cererii de finanțare în condiții de eligibilitate administrativă și tehnică, dar și în condițiile obținerii unui punctaj satisfăcător care să asigure contractarea cererii de finanțare în cadrul apelului de proiecte POCA/661/2/1 (CP13/2019 pentru regiunile mai puțin dezvoltate);

c) Acordarea de suport pentru UAT Buzău, pe durata promovării și evaluării cererii de finanțare, până la contractarea acesteia în cadrul apelului de proiecte POCA/661/2/1 (CP13/2019 pentru regiunile mai puțin dezvoltate);

d) Acordarea de consultanță pe întreaga perioadă de derulare a evaluării Cererii de finanțare, prin întocmirea răspunsurilor la solicitările de clarificări și transmiterea acestora în MySMIS, cu respectarea termenului stabilit de evaluator;

9.2 - Prestatorul se obligă să presteze *serviciile și să elaboreze documentația* solicitată conform legislației în vigoare.

9.3 - Prestatorul va soluționa neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate și prezentate de către Achizitor.

9.4 - Prestatorul va soluționa în timp util solicitările transmise de Achizitor.

9.5 - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.6 - Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.7 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul stabilit și la nivelul de calitate corespunzător cerințelor stabilite prin contract.

9.8 - Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

9.9 - Prestatorul se obligă să respecte în perioada de prestare a serviciilor cerințele stabilite de către Achizitor.

9.10 - Prestatorul este răspunzător în fața Achizitorului și în fața altor organe de control, de realitatea, legalitatea și corectitudinea serviciilor prestate.

9.11 - Prestatorul are obligația de a lua în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea 319/2006 pe toată durata prestării serviciilor.

9.12 - Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu

privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

9.13 - Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România și se va asigura că și personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către Prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia.

9.14 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerintelor achizitorului.

9.15 - Prestatorul va asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 - (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, în condițiile stabilite la art.5.4 din contract.

(2) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit, având ca document justificativ factura fiscală. Factura se emite după confirmarea îndeplinirii obligațiilor prestatorului.

10.3 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care prestatorul le-a solicitat achizitorului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.4 - Achizitorul pe parcursul derulării contractului de achiziție publică are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea beneficiarului și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

11.2 - Se consideră neexecutare totală a contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutare parțială a contractului. Se consideră executare necorespunzătoare a contractului acea situație în care una

dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin contract și/sau impuse de lege.

Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul contractului, prețul contractului, durata contractului, executarea contractului, documentele contractului, obligațiile părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

11.3 - Aplicarea prevederilor clauzei penale de către achizitor se face, la alegerea autorității, prin deducerea din valoarea contractului a daunelor-interese moratorii și/sau compensatorii sau prin urmărirea în condițiile legii.

11.4 - În cazul nerespectării termenului de prestare, achizitorul are dreptul de a calcula și percepe de la prestator penalități de întârziere de 0,1% pe zi de întârziere, calculate la valoarea serviciilor prestate cu întârziere.

11.5 - Pentru neplata la termen a facturilor, Achizitorul datorează Prestatorului, penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

11.6 - (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Prestatorul are obligația de a plăti Achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 20 % din valoarea totală a contractului exprimată la art.5 din acesta.

(2) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. 1 se calculează proporțional cu nivelul obligațiilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, Prestatorul datorează Achizitorului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea serviciului/serviciilor neexecutate sau executate necorespunzător, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

(3) În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, Prestatorul datorează Achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15 % din valoarea totală a contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(4) În situațiile prevăzute la alin. 1, 2 și 3 din prezentul articol, Achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la alin. 1, 2 sau, după caz, 3 din prezentul articol se poate deduce din valoarea contractului.

12. Încetarea contractului. Rezilierea

12.1 - (1) Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră;

(2) Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art. 222 alin. (1) și (2) și art. 223 alin.

(1) litera a) și b) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

12.2 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii, cu acordarea unui termen de preaviz de 5 zile și dreptul de a pretinde plata de daune – interese.

12.3 - Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția instanței, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- prestatorul nu se conformează notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- prestatorul refuză să aducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor;
- apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare servicii, în cel mult 3 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile clauzelor contractuale și din legislația în vigoare incidentă.

13.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14. Începere, finalizare, întârzieri

14.1. - (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.2. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Subcontractanți

15.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

15.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

(3) Contractele încheiate între contractant și subcontractanți trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

15.3 - (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Prestatorului potrivit contractului dintre Prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, Prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Prestatorul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Prestator și subcontractant / subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

15.4 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe parti partea de contract incredintată lui de către Prestator.

15.5 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractanților efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi notificată /supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

15.6 - Niciun contract de subcontractare încheiat de Prestator nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

15.7 - Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

16. Amendamente

16.1 - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

16.2 - Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificările nesubstantiale, precum și cele cu privire la introducerea/inlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin act adițional.

16.3 - În cazul în care se aduc modificări Contractului, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale 164 și 165 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

16.4 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Cesiunea

17.1 - Cesiunea obligațiilor părților contractante este interzisă.

17.2 - În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor nascute din acest contract, obligațiile nascute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate. Prestatorul poate cesiona total sau parțial creanțele rezultate din prezentul contract, cu notificarea prealabilă a achizitorului și cu respectarea Codului Civil care reglementează cesiunea de creanță.

17.3 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate asumată prin contract.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. Comunicări

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

21.2 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

22. Dispoziții finale

22.1 - Orice documente sau materiale elaborate ori compilate de catre prestator sau de catre personalul sau salariat ori contractat in executarea prezentului contract vor deveni proprietatea exclusiva a achizitorului. Dupa incetarea prezentului contract, prestatorul nu va pastra copii ale documentelor si/sau materialelor realizate si nu le va utiliza in scopuri care nu au legatura cu prezentul contract fara acordul scris prealabil al achizitorului. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuala ori industriala, dobandite in executarea prezentului contract vor fi proprietatea exclusiva a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera asa cum va considera de cuviinta, fara limitare geografica ori de alta natura, cu exceptia situatiilor in care exista deja asemenea drepturi de proprietate intelectuala ori industriala.

22.2 - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi 21. IAN 2020 în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

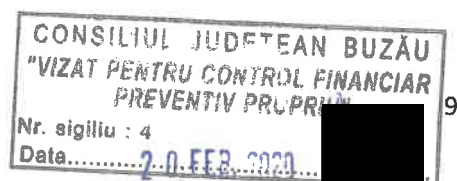
ACHIZITOR,
Unitatea Administrativ Teritoriala Judetul Buzau
Președinte,
Petre Emanoil NEAGU

Direcția Economică,
Director Executiv,
Ec. Liviu Mihail CIOLAN

VIZAT,
Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,

PRESTATOR,
S.C. Business Smart & Integrated
Projects SRL S.R.L.

Administrator,



CONTRACT DE SERVICII

nr. 3 din 22.01.2020

1. Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

Unitatea Administrativ Teritorială JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în municipiul Buzău, B-dul Nicolae Bălcescu nr. 48, telefon/fax. 0238.414.112 / 0238.725.507, cod fiscal 3662495, cont trezorerie [redacted] deschis la Trezoreria Municipiului Buzău, reprezentată prin Președintele Consiliului Județean Buzău - Petre Emanoil NEAGU, în calitate de Achizitor, pe de o parte

și
S.C. HMK TEAM DEVELOPMENT SOLUTIONS S.R.L., cu sediul în Strada Bălăcescu Constantin, Nr. 1, constructia C1 parter, camera 1, Sector 1, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: 010917, telefon +4 0723258658, e-mail: horeajunc@yahoo.com, Cod Unic de Înregistrare 38641657, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/21066/2017, cont IBAN: [redacted] deschis la Trezoreria SECTORULUI 1 -BUCURESTI, reprezentată legal prin dl. [redacted], avand funcția de administrator/director general, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

- 2.1** - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
- a) contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
 - b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
 - c) prețul contractului - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
 - d) servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
 - e) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
 - f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

- 3.1** - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2** - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3** - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

- 4.1** - Prestatorul se obligă să presteze servicii de consultanță și asistență tehnică în domeniul IT, dezvoltare de software și internet, în vederea elaborării proiectului "Planificare strategică, simplificare administrativă și optimizare a unor servicii pentru cetățeni, la nivelul județului Buzău" propus în cadrul Programului

Operațional Capacitate Administrativă POCA/661/2/1 - Cererea de proiecte 13/2019 pentru regiunile mai puțin dezvoltate în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **32.000,00 lei**.

5.2 - Prețul contractului este ferm și nu se actualizează pe toată durata contractului.

5.3 - Prețul contractului poate fi ajustat, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al caror efect se reflectă în creșterea/ diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat prețul contractului.

5.4 - Valoarea totală de plată se va achita, în funcție de modul de îndeplinire a obligațiilor asumate prin contract, astfel:

- prestatorului i se va achita doar 20% din pretul total în condițiile emiterii deciziei de respingere a cererii de finanțare de către AM-POCA, fără alte pretenții ulterioare.

- prestatorului i se va achita 100% din pretul total în situația emiterii deciziei de admitere a cererii de finanțare, de către AM-POCA.

6. Durata contractului

6.1 - Contractul își începe valabilitatea la data semnării și înregistrării lui la autoritatea contractantă și rămâne în vigoare până la data epuizării convenționale sau legale a oricărui efect pe care îl produce.

6.2 - Contractul nu va fi considerat terminat până când contractul de finanțare nu este semnat de către Consiliul Județean Buzău cu Autoritatea de management.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului va începe de la data semnării și înregistrării contractului de prestări servicii și se va derula astfel:

A. Pana la data depunerii cererii de finanțare: 31.01.2020

B. Pana la încheierea contractului de finanțare, respectiv emiteria deciziei de respingere, după caz.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt, în ordinea enumerată:

a) oferta tehnică și financiară ;

c) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;

d) acord de subcontractare – în eventualitatea în care acestea există.

e) anexe, dacă există.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 - Prestatorul va presta Servicii de consultanță și asistență tehnică în domeniul IT, dezvoltare de software și internet, în vederea elaborării proiectului **"Planificare strategică, simplificare administrativă și optimizare a unor servicii pentru cetățeni, la nivelul județului Buzău"** propus în cadrul Programului Operațional Capacitate Administrativă POCA/661/2/1 - Cererea de proiecte 13/2019 pentru regiunile mai puțin dezvoltate, în conformitate cu clauzele contractuale, astfel:

a) Asigurarea documentației tehnice de specialitate în domeniul IT necesare pentru depunerea cererii de finanțare în condiții de eligibilitate administrativă și tehnică, dar și în condițiile obținerii unui punctaj

satisfăcător care să asigure contractarea cererii de finanțare în cadrul apelului de proiecte POCA/661/2/1 (CP13/2019 pentru regiunile mai puțin dezvoltate);

b) Acordarea de suport tehnic în domeniul IT, pentru UAT Buzău, pe durata promovării și evaluării cererii de finanțare, până la contractarea acesteia în cadrul apelului de proiecte POCA/661/2/1 (CP13/2019 pentru regiunile mai puțin dezvoltate);

c) Acordarea de consultanță pe întreaga perioadă de derulare a evaluării Cererii de finanțare, prin întocmirea răspunsurilor la solicitările de clarificări de ordin tehnic în domeniul IT, și transmiterea acestora în MySMIS, cu respectarea termenului stabilit de evaluator (AM-POCA);

9.2 - Prestatorul se obligă să presteze *serviciile și să elaboreze documentația* solicitată conform legislației în vigoare.

9.3 - Prestatorul va soluționa neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate și prezentate de către Achizitor.

9.4 - Prestatorul va soluționa în timp util solicitările transmise de Achizitor.

9.5 - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.6 - Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.7 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul stabilit și la nivelul de calitate corespunzător cerințelor stabilite prin contract.

9.8 - Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

9.9 - Prestatorul se obligă să respecte în perioada de prestare a serviciilor cerințele stabilite de către Achizitor.

9.10 - Prestatorul este răspunzător în fața Achizitorului și în fața altor organe de control, de realitatea, legalitatea și corectitudinea serviciilor prestate.

9.11 - Prestatorul are obligația de a lua în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea 319/2006 pe toată durata prestării serviciilor.

9.12 - Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

9.13 - Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România și se va asigura că și personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către Prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia.

9.14 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor achizitorului.

9.15 - Prestatorul va asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 - (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, în condițiile stabilite la art.5.4 din contract.

(2) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit, având ca document justificativ factura fiscală. Factura se emite după confirmarea îndeplinirii obligațiilor prestatorului.

10.3 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care prestatorul le-a solicitat achizitorului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.4 - Achizitorul pe parcursul derulării contractului de achiziție publică are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea beneficiarului și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

11.2 - Se consideră neexecutare totală a contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutare parțială a contractului. Se consideră executare necorespunzătoare a contractului acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin contract și/sau impuse de lege.

Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul contractului, prețul contractului, durata contractului, executarea contractului, documentele contractului, obligațiile părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

11.3 - Aplicarea prevederilor clauzei penale de către achizitor se face, la alegerea autorității, prin deducerea din valoarea contractului a daunelor-interese moratorii și/sau compensatorii sau prin urmărire în condițiile legii.

11.4 - În cazul nerespectării termenului de prestare, achizitorul are dreptul de a calcula și percepe de la prestator penalități de întârziere de 0,1% pe zi de întârziere, calculate la valoarea serviciilor prestate cu întârziere.

11.5 - Pentru neplata la termen a facturilor, Achizitorul datorează Prestatorului, penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

11.6 - (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Prestatorul are obligația de a plăti Achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 20 % din valoarea totală a contractului exprimată la art.5 din acesta.

(2) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. 1 se calculează proporțional cu nivelul obligațiilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, Prestatorul datorează Achizitorului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea serviciului/serviciilor neexecutate sau executate necorespunzător, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

(3) În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, Prestatorul datorează Achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15 % din valoarea totală a contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(4) În situațiile prevăzute la alin. 1, 2 și 3 din prezentul articol, Achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la alin. 1, 2 sau, după caz, 3 din prezentul articol se poate deduce din valoarea contractului.

12. Încetarea contractului. Rezilierea

12.1 - (1) Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră;

(2) Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art. 222 alin. (1) și (2) și art. 223 alin. (1) litera a) și b) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

12.2 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii, cu acordarea unui termen de preaviz de 5 zile și dreptul de a pretinde plata de daune – interese.

12.3 - Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția instanței, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- prestatorul nu se conformează notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- prestatorul refuză să aducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor;
- apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare servicii, în cel mult 3 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile clauzelor contractuale și din legislația în vigoare incidentă.

13.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

14. Începere, finalizare, întârzieri

14.1. - (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.2. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Subcontractanți

15.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

15.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

(3) Contractele încheiate între contractant și subcontractanți trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

15.3 - (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Prestatorului potrivit contractului dintre Prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, Prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Prestatorul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Prestator și subcontractant / subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

15.4 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe parti partea de contract incredintată lui de către Prestator.

15.5 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractanților efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi notificată /supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

15.6 - Niciun contract de subcontractare încheiat de Prestator nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

15.7 - Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

16. Amendamente

16.1 - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

16.2 - Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificările nesubstantiale, precum și cele cu privire la introducerea/inlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin act adițional.

16.3 - În cazul în care se aduc modificări Contractului, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale 164 și 165 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

16.4 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Cesiunea

17.1 - Cesiunea obligațiilor părților contractante este interzisă.

17.2 - În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate. Prestatorul poate cesiona total sau parțial creanțele rezultate din prezentul contract, cu notificarea prealabilă a achizitorului și cu respectarea Codului Civil care reglementează cesiunea de creanță.

17.3 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate asumată prin contract.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. Comunicări

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

21.2 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

22. Dispoziții finale

22.1 - Orice documente sau materiale elaborate ori compilate de către prestator sau de către personalul sau salariat ori contractat în executarea prezentului contract vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea prezentului contract, prestatorul nu va păstra copii ale documentelor și/sau materialelor realizate și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu prezentul contract fără acordul scris prealabil al achizitorului. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea prezentului contract vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

22.2 - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi 22.01.2020 în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Buzău

Președinte,

Petre Emanoil NEAGU



Direcția Economică,
Director Executiv,
Ec. Liviu Mihail CIOLAN



VIZAT,

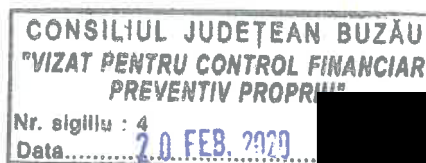
Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,



PRESTATOR,

S.C. HMK TEAM DEVELOPMENT
SOLUTIONS S.R.L.

Administrator,



1. Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr.48, telefon/fax 0238.414112 / 0238.725507, având cod fiscal 3662495, cont trezorerie [REDACTAT] (Trezoreria Buzău) reprezentat prin Președinte Petre Emanoil Neagu, în calitate de Achizitor, pe de o parte și

Biroul de Proiectare și Consultanță – Parlapan Răzvan Gabriel, cu sediul în București, str. Câmpului, nr.57, sector 4, telefon/fax 0728323526, Cod Unic de Înregistrare 40253010, cont [REDACTAT] deschis la BRD Agenția Baneasa Shopping City, reprezentată legal prin ing. [REDACTAT], funcția Administrator, în calitate de Prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **servicii de elaborare a Expertizei tehnice, a Auditului energetic și a Documentatiei de avizare a lucrurilor de intervenții, în vederea realizării obiectivului "Eficientizarea energetica a clădirilor administrative C1 și C2 din incinta imobilului situat în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu, nr.48"** în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și tema de proiectare/caietul de sarcini (anexe la prezentul contract).

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 81.110,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății.

5.2 - Prețul contractului este ferm și nu se actualizează pe toată durata contractului.

6. Durata contractului

6.1. – Contractul își începe valabilitatea la data semnării și înregistrării la autoritatea contractantă și rămâne în vigoare până la data epuizării convenționale sau legale a oricărui efect pe care îl produce.

7. Executarea contractului

7.1. Durata de executare a obligațiilor asumate de prestator este de 90 de zile, termen ce curge de la data ordinului de începere emis de achizitor, cu respectarea cerințelor caietului de sarcini.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt, în ordinea enumerată:

- a) caietul de sarcini și tema de proiectare;
- b) oferta tehnică și financiară;
- c) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- d) alte anexe, dacă există.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. - Prestatorul va presta **servicii de elaborare a Expertizei tehnice, a Auditului energetic și a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, în vederea realizării obiectivului "Eficientizarea energetică a clădirilor administrative C1 și C2 din incinta imobilului situat în Municipiul Buzău, B-dul N. Balcescu, nr.48"** în conformitate cu cerințele din tema de proiectare / caietul de sarcini și clauzelor contractuale. Nerespectarea acestei obligații va atrage după sine neacceptarea documentațiilor depuse și implicit neplata serviciilor prestate.

9.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile și să elaboreze documentația solicitată conform legislației în vigoare, respectiv HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

9.3. – Prestatorul va soluționa neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate și prezentate de către Achizitor.

9.4. – Prestatorul va soluționa în timp util solicitările de clarificări transmise de Achizitor.

9.5. - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini / temele de proiectare și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.6. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul stabilit și la nivelul de calitate corespunzător cerințelor stabilite.

9.7. - Prestatorul se obligă să predea toată documentația conform cerințelor caietului de sarcini.

9.8. - Prestatorul este răspunzător în fața Achizitorului și în fața altor organe de control, de realitatea, legalitatea și corectitudinea documentelor elaborate și avizate.

9.9. – Prestatorul are obligația de a lua în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea 319/2006 și HG nr.1425/2006 pe toată durata prestării serviciilor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 – (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, după recepția calitativă și cantitativă a documentației elaborate. Achizitorul va confirma în termen de 5-zile de la primirea documentației conformitatea acesteia.

(2) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit, având ca document justificativ factura fiscală. Factura se emite după confirmarea achizitorului.

10.3 – Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii.

10.4 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care prestatorul le-a solicitat achizitorului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1.- Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

11.2. - În cazul nerespectării termenului de prestare, Achizitorul are dreptul de a calcula și percepe de la Prestator, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în cuantum de 0,1% pentru fiecare zi de după scadența, calculată la valoarea serviciilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea obligației.

11.4. - Pentru neplata la termen a facturii, Achizitorul datorează Prestatorului, penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorată în termen, până la achitare.

12. Încetarea contractului. Rezilierea

12.1. (1) Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră;

(2) Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art.222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

12.2. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii, cu acordarea unui termen de preaviz de 5 zile și dreptul de a pretinde plata de daune – interese.

12.3. - Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția instanței, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- prestatorul nu se conformează notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- prestatorul refuză să aducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor;
- apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

12.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 3 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13. Garanția de buna execuție a contractului

Nu se solicită.

14. Recepție și verificare

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile clauzelor contractuale și a caietului de sarcini.

14.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14.3. - Preluarea documentației care face obiectul contractului de servicii se va face la sediul Consiliului Județean Buzău în baza unui proces-verbal de predare-primire.

Art. 15. Drepturi de proprietate intelectuală

15.1 Documentele elaborate de prestator: hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori

elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de Servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității contractante după plata serviciilor prestate de Prestator pentru elaborarea respectivelor documente. După încetarea Contractului de Servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Autorității contractante. Prestatorul nu va utiliza documente și date ale proiectului/Contractului în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii fără acordul scris prealabil al Autorității contractante.

15.2 Prestatorul/subcontractanții acestuia nu vor publica articole referitoare la Servicii, nu vor face referire la aceste Servicii în cursul prestării altor servicii pentru terți și nu vor divulga nicio informație furnizată de Autoritatea contractantă, fără acordul scris prealabil al acestuia.

15.3 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului de Servicii vor fi proprietatea exclusivă a Autorității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

15.4 Nerespectarea obligațiilor menționate în alineatele precedente de către Prestator/subcontractanții acestuia da dreptul Autorității contractante la daune interese pentru fiecare caz în parte.

16. Începere, finalizare, întârzieri

16.1. - (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți conform prevederilor art.7.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.2. - În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Amendamente

17.1. - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

17.2. - Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificările nesubstantiale, precum și cele cu privire la introducerea/inlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin act adițional.

17.3. - În cazul în care se aduc modificări Contractului de prestare, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, precum și ale articolelor 23 alin. 9, 164 și 165 din HG nr. 395/2016.

17.4. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanți

18.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

18.2. - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

(3) Contractele încheiate între contractant și subcontractanții trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

18.3. - (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Prestatorului

potrivit contractului dintre Prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, Prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Prestatorul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Prestator și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

18.4. - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe parti partea de contract încredințată lui de către Prestator.

18.5. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractanților efectuată pe parcursul derularii prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi notificată supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

18.6. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Prestator nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

18.7. - Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

19. Cesiunea

19.1. - Prestatorul poate transfera total sau parțial creanțele rezultate din prezentul contract, cu notificarea prealabilă a achizitorului.

19.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

20. Forța majoră

20.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. - Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului

21.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22. Limba care guvernează contractul

22.1. Limba care guvernează contractul este limba română

23. Comunicări

23.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.24. Legea aplicabilă contractului:

24.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24.2. - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

24.3. - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

Prezentul contract se perfectează astăzi 22.01.2020 în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Buzău

Președinte,

Petre Emanuel NEAGU

Direcția Economică,

Director Executiv

Ec. Liviu Mihail CIOU

VIZAT,

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,

Direcția Administrare Patrimoniu și Investiții

Director executiv,

Julian PETRE

Prestator,

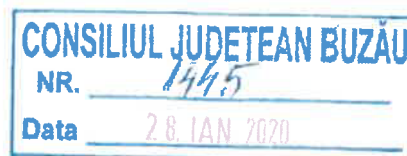
Biroul de Proiectare și Consultanță –

Parlapan Răzvan Gabriel

Administrator

Ing.





CONTRACT DE SERVICII
nr. 8 din 28.01.2020

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

Unitatea Administrativ Teritorială JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în municipiul Buzău, B-dul Nicolae Bălcescu nr. 48, telefon/fax 0238 - 414112/725507, cod fiscal 3662495, cont trezorerie [redacted] (Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Petre Emanoil NEAGU**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și
I.I. Lascu Dorel Victor, cu sediul în Strada: STEFAN GRECEANU, nr. 11, Sector: -, Judet: Prahova, Localitate: Ploiesti, Cod postal: 100166, Tara: Romania, telefon +40 0720070578, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. F29/382/2003, Cod Unic de Înregistrare 19668745, cont IBAN [redacted] deschis la Trezoreria [redacted], reprezentată legal prin [redacted], având funcția de **Administrator**, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de dirigenție de șantier aferente contractului de lucrări - "Consolidare, restaurare și dotare "Biblioteca județeană "Vasile Voiculescu" Buzău"** în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și caietul de sarcini.

4.2 - Prestatorul se obligă să execute servicii constând în:

- a) asistență tehnică pentru beneficiar în contractul principal de lucrări;
- b) monitorizarea și supervizarea lucrărilor de construcții conform legislației în vigoare.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 175.000,00 lei, la care se adaugă T.V.A. în vigoare la data plății.

5.2 - Prețul contractului este ferm și nu se actualizează pe toată durata contractului.

5.3 - Prețul contractului poate fi ajustat, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/ diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

5.4. Valoarea totală de plată se va achita defalcăt, în baza rapoartelor de activitate întocmite de către prestator, după cum urmează:

- o 90% pe parcursul executării lucrărilor de construcții în baza rapoartelor lunare depuse împreună cu situația de lucrări în cotă procentuală egală prin raportare la termenul de execuție lucrări.
- o 10% se achită după semnarea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor pe baza raportului final.

6. Durata contractului

6.1. – Contractul își începe valabilitatea la data semnării și înregistrării lui la autoritatea contractantă și rămâne în vigoare până la data epuizării convenționale sau legale a oricărui efect pe care îl produce.

6.2 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție și însoțit de Președintele Consiliului Județean Buzău, care confirmă că serviciile au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

6.3. - În cazul în care la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor sunt consemnate deficiențe necesare a fi remediate de executantul lucrărilor, suma finală se va plăti după remedierea acestora.

7. Executarea contractului

7.1. Durata de executare a obligațiilor asumate de prestator este de 92 de luni, termen ce curge de la data ordinului de începere a prestării serviciilor de către achizitor.

7.2. Durata de prestare a serviciilor de supervizare va acoperi în totalitate durata lucrărilor din cadrul contractului de lucrări, inclusiv prelungirea acestuia cu acte aditionale privind extinderea perioadei de executie a lucrărilor.

7.3. Garanția de bună execuție reprezintă 10% din valoarea contractului, fără TVA,

7.4. Garanția de bună execuție se constituie conform prevederilor art. 40 și următoarele din H.G. nr. 395/2016. Autoritatea contractantă va elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art. 42 din HG 395/2016.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt, în ordinea enumerată:

- a) caietul de sarcini;
- b) oferta tehnică și financiară;
- c) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- d) anexe, dacă există.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

- 9.1. - Prestatorul va presta **Servicii de dirigenție de șantier aferente contractului de lucrări - "Consolidare, restaurare și dotare "Biblioteca județeană "Vasile Voiculescu" Buzău"**, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și clauzelor contractuale. Nerespectarea acestor obligații va atrage după sine neacceptarea serviciilor prestate și implicit neplata serviciilor prestate.
- 9.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile și să elaboreze documentația solicitată conform legislației în vigoare și cerințelor caietului de sarcini.
- 9.3. - Prestatorul va soluționa neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate și prezentate de către Achizitor.
- 9.4. - Prestatorul va soluționa în timp util solicitările transmise de Achizitor.
- 9.5. - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 9.6. - Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 9.7. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul stabilit și la nivelul de calitate corespunzător cerințelor stabilite prin contract și caietul de sarcini.
- 9.8. - Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.
- 9.9. - Prestatorul se obligă să respecte în perioada de prestare a serviciilor cerințele caietului de sarcini pus la dispoziție de Achizitor.
- 9.10. - Prestatorul este răspunzător în fața Achizitorului și în fața altor organe de control, de realitatea, legalitatea și corectitudinea serviciilor prestate.
- 9.11. - În situația desfășurării unor misiuni de control din partea AM/OI sau a altor autorități care au competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor comunitare și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, prestatorul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor care privesc proiectul ce este implementat de achizitor.
- 9.12. - Prestatorul are obligația de a lua în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea 319/2006 și HG nr.1425/2006 pe toată durata prestării serviciilor.
- 9.13. - Prestatorul își asumă răspunderea în conformitate cu clauzele relevante din contractul de servicii și cu cerințele caietului de sarcini, inclusiv răspunderea financiară în fața Autorității Contractante, în circumstanțele stabilite prin caietul de sarcini, și va compensa Autoritatea Contractantă pentru toate costurile care derivă din încălcarea obligațiilor sale.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 – (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, după recepția calitativă și cantitativă a prestației, pe baza rapoartelor elaborate și prezentate conform cerințelor caietului de sarcini. Achizitorul va confirma în termen de maxim 10 zile de la primirea rapoartelor conformitatea acestora.

(2) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit, având ca document justificativ factura fiscală. Factura se emite după confirmarea de către achizitor a rapoartelor elaborate și prezentate conform cerințelor caietului de sarcini.

(3) Plata serviciilor se achită doar în baza aprobării rapoartelor prevăzute și solicitate prin caietul de sarcini.

10.3 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care prestatorul le-a solicitat achizitorului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.4 - Achizitorul pe parcursul derulării contractului de achiziție publică are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea beneficiarului și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. - Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

11.2. - În cazul nerespectării termenului de prestare, achizitorul are dreptul de a calcula și percepe de la prestator, penalități de întârziere de 0,1% pe zi de întârziere, calculate la valoarea serviciilor.

11.3. - Pentru neplata la termen a facturii, Achizitorul datorează Prestatorului, penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

12. Încetarea contractului. Rezilierea

12.1. (1) Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o data anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră.

(2) Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art. 222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

12.2. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii, cu acordarea unui termen de preaviz de 10 zile și dreptul de a pretinde plata de daune – interese.

12.3. - Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția instanței, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- prestatorul nu se conformează notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- prestatorul refuză să aducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor;
- apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

12.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare servicii, în cel mult 3 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13. Recepție și verificări

13.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile clauzelor contractuale și a caietului de sarcini.

13.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract și caietul de sarcini. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14. Asigurarea de răspundere civilă profesională

14.1. – Prestatorul va deține o asigurare de răspundere civilă profesională pentru prejudiciile cauzate Achizitorului urmare unor acte, fapte, săvârșite din culpa sa în timpul și/sau în legătură directă cu desfășurarea activității profesionale. Asigurarea va acoperi pierderile materiale suferite de prestator pentru plata prejudiciilor provocate achizitorului.

14.2. – Prestatorul va pune la dispoziția achizitorului, la semnarea contractului, certificatul de atestare și asigurarea de răspundere civilă profesională.

15. Amendamente

15.1. - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

15.2. - Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificările nesubstantiale, precum și cele cu privire la introducerea/inlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin act adițional.

15.3. - În cazul în care se aduc modificări Contractului de prestare servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, precum și ale articolelor 23 alin. 9, 164 și 165 din HG nr. 395/2016.

15.4. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16. Subcontractanți

16.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

16.2. - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

(3) Contractele încheiate între contractant și subcontractanți trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

16.3. - (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Prestatorului potrivit contractului dintre Prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, Prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Prestatorul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Prestator și subcontractant / subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

16.4. - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către Prestator.

16.5.- Prestatorul poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractanților efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi notificată, iar apoi supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

16.6. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Prestator nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

16.7. – Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

17. Cesiunea

17.1. – Prestatorul poate transfera total sau parțial creantele rezultate din prezentul contract, cu notificarea prealabilă a achizitorului.

17.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

17.3 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

18. Forța majoră

18.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2.- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului

19.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. Comunicări

20.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

21.2 - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

21.3 - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

Consolidare, restaurare și dotare Biblioteca județeană "Vasile Voiculescu" Buzău

Prezentul contract s-a încheiat astăzi în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,
Președinte,
Petre Emanoil NEAGU**

**Direcția Economică,
Director executiv
ec. Liviu Mihail**

**Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,
Director Executiv,
Mirela OPREA**

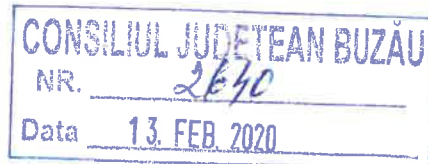
**Manager proiect,
Liliana NICOLAE**

**Prestator,
Administrator**



CONTRACT DE SERVICII

nr. 12 / 2640 / 13.02.2020



1. Preambul

În temeiul prevederilor art.7, alin.(5) și ale art.19 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și cele ale art.43, alin.(1) și alin.(5) din H.G. nr. 395/2016 privind normele de aplicare a Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr.48, telefon/fax 0238.414112 / 0238.725507, având cod fiscal 3662495, cont trezorerie [REDACTED] (Trezoreria Buzău) reprezentată prin Președinte Petre Emanoil Neagu, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

[REDACTED] cu sediul în BUZAU, Str. Orizontului nr.252 B, jud. Buzau, telefon 0744569389, e-mail : eugenia_cool@yahoo.com, înregistrată la MFP – ANAF cu CIF 33309372 / 24.06.2014, CNP 2580408100061, cont IBAN [REDACTED] deschis la banca Tiriac Bank – suc. Buzau, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

4.1 – Prestatorul se obligă să presteze **servicii de dirigentie de santier aferente executiei lucrarilor pentru obiectivul < Reabilitare DJ 102C km 33+832 – 45+209, limita jud. Prahova – Buda Craciunesti – Scarisoara – Barasti (DN 10), jud. Buzau >**, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și caietul de sarcini.

4.2 Prestatorul se obligă să execute servicii constând în:

- a) asistență tehnică pentru beneficiar în contractul principal de lucrări;
- b) monitorizarea și supervizarea lucrărilor de construcții conform legislației în vigoare.

5. Prețul contractului

5.1 – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **135.000 lei**, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății.

5.2 – Prețul contractului este ferm și nu se actualizează/ajustează pe toată durata contractului, inclusiv pe perioada de prelungire a executiei lucrarilor, daca va fi cazul.

5.3 – Pentru serviciile prestate în perioada de garanție a lucrarilor, daca va fi cazul, nu se datorează plata în afara celei stabilite prin art.5.1.

6. Durata contractului

6.1 – Contractul își începe valabilitatea la data semnării și înregistrării la autoritatea contractantă și rămâne în vigoare până la data epuizării convenționale sau legale a oricărui efect pe care îl produce.

7. Executarea contractului

7.1 Durata de executare a obligațiilor asumate de prestator este aferenta perioadei de executie a lucrarilor care se finalizează cu receptia la terminarea lucrarilor.

7.2 Efectele contractului continua si pe perioada de garantie a lucrarilor in perioadele de notificare a defectelor, daca va fi cazul.

7.3 Durata de prestare a serviciilor de supervizare va acoperi în totalitate perioada executiei lucrarilor, inclusiv prelungirea acestora prin acte aditionale, daca va fi cazul si se finalizează la predarea catre investitor a actelor de receptie si a cartii tehnice a constructiei dupa efectuarea receptiei finale a lucrarilor.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt, în ordinea enumerată:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și financiară ;
- c) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- d) anexe, dacă există.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 - Prestatorul va presta **servicii de dirigentie de santier** aferente executiei lucrarilor pentru obiectul contractului, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și a clauzelor contractuale. Nerespectarea acestor obligații va atrage după sine neacceptarea si implicit neplata serviciilor

prestate. Specialistul colaborator in prestarea serviciilor, declarat de catre prestator este dl.

9.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile și să elaboreze documentația solicitată conform legislației în vigoare și a cerințelor caietului de sarcini.

9.3 – Prestatorul va soluționa neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate și prezentate de către Achizitor.

9.4 – Prestatorul va soluționa în timp util solicitările transmise de catre Achizitor.

9.5 - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.6 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul stabilit și la nivelul de calitate corespunzător cerințelor stabilite prin contract și caietul de sarcini.

9.7 - Prestatorul se obligă să respecte în perioada de prestare a serviciilor cerințele caietului de sarcini pus la dispoziție de Achizitor.

9.8 - Prestatorul este răspunzător în fața Achizitorului și în fața altor organe de control, de realitatea, legalitatea și corectitudinea serviciilor prestate.

9.9 – Prestatorul are obligația de a lua în calitate angajator, toate măsurile prevăzute de Legea 319/2006 și HG nr.1425/2006 pe toată durata prestării serviciilor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 – (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, după recepția calitativă și cantitativă a prestației pe baza rapoartelor elaborate și prezentate conform cerințelor caietului de sarcini. Achizitorul va confirma în termen de maxim 10 zile de la primirea rapoartelor conformitatea acestora.

(2) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit, în termen de 30 zile de la primirea facturii fiscale. Factura se emite după confirmarea achizitorului a rapoartelor elaborate și prezentate conform cerințelor caietului de sarcini.

(3) Plata serviciilor se achită doar în baza aprobării rapoartelor financiare prevăzute și solicitate prin caietul de sarcini.

10.3 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care prestatorul le-a solicitat achizitorului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

11.2 - În cazul nerespectării termenului de prestare, achizitorul are dreptul de a calcula și percepe de la prestator, penalități de întârziere de 0,1% pe zi de întârziere, calculate la valoarea serviciilor.

11.3 - Pentru neplata la termen a facturii, Achizitor datoreaza Prestatorului, penalitati de intarziere, pentru fiecare zi de dupa data scadentei sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

12. *Încetarea contractului. Rezilierea*

12.1 (1) Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o data anterioara celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de vointa al partilor contractante;
- d) in caz de forta majora;

(2) Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art.222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

12.2 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii, cu acordarea unui termen de preaviz de 10 zile și dreptul de a pretinde plata de daune – interese.

12.3 - Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția instanței, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- prestatorul nu se conformează notificării emise de catre Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- prestatorul refuză să aducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor;
- apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 3 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13. *Recepție și verificări*

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile clauzelor contractuale si a caietului de sarcini.

13.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract și caietul de sarcini. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14. *Începere, finalizare, întârzieri*

14.1 - (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.2 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Amendamente

15.1 - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

15.2 - Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificările nesubstantiale, precum și cele cu privire la introducerea/inlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin act adițional.

15.3 - În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, precum și ale articolelor 23 alin. 9, 164 și 165 din HG nr. 395/2016.

15.4 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16. Cesiunea

16.1 – Prestatorul poate transfera total sau parțial creanțele rezultate din prezentul contract, cu notificarea prealabilă a achizitorului.

16.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

17. Forța majoră

17.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului

18.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

19. Comunicări

19.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

19.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabilă contractului

20.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

20.2. – Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

20.3. – Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi 13.02.2020, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

Unitatea Administrativ Teritorială

JUDEȚUL BUZĂU

Președintele Consiliului Județean Buzău

Petre-Emanoil NEAGU

Direcția Economică,

Director executiv

Ec. Liviu-Mihail CIOLAN

VIZAT,

Direcția Juridică

și Administrație Publică Locală,

Director Executiv,

Mirela OPREA

Direcția pentru Administrarea Patrimoniului

și Investiții,

Director executiv

Ing. Iulian PETRE

PRESTATOR,

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.

DIRIGINTE DE SANTIER
AUT. NR. 00024713

DOMENII / SUBDOMENII:
2.2;3.2;6

CONTRACT DE SERVICII

nr. din

13/2828/17.02.2020

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU	
NR.	2828
Data	17. FEB. 2020

1. Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr.48, telefon/fax 0238.414112 / 0238.725507, având cod fiscal 3662495, cont trezorerie [REDACTAT] (Trezoreria Buzău) reprezentat prin Președinte Petre Emanoil Neagu, în calitate de Achizitor, pe de o parte și

S.C.CREATIVE ROAD DESIGN SRL, cu sediul în București, str. Ardeleni, nr.14, camera 1, etaj 1, sector 2, telefon/fax 021/210.90.80, înregistrată în Registrul Comerțului București sub nr. J40/14400/2015, Cod Unic de Înregistrare 35264633, cont trezorerie [REDACTAT] (Trezoreria Sectorului 2), reprezentată legal prin dna. [REDACTAT], funcția administrator, în calitate de Prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de Expertiză tehnică și D.A.L.I. pentru obiectivul "Modernizare DJ 215 A, km.0+000-7+000, Izvoru Dulce-Blajani, județul Buzău"** în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, tema de proiectare și caietul de sarcini (anexe la prezentul contract).

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 63.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății.

5.1.1. - Pretul contractului se compune, conform Anexei la Formularul de oferta, din următoarele prețuri :

- pretul serviciilor de întocmire Expertiză tehnică este 7.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății

- pretul serviciilor de intocmire DALI este 30.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății
- pretul serviciilor de intocmire studiu topografic, inclusiv documentatia pentru intabulare, este 7.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății
- pretul serviciilor de intocmire studiu geotehnic este 10.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății
- pretul serviciilor de intocmire documentatii pentru obtinere avize, inclusiv certificatul de urbanism, este 7.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății
- pretul serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul derularii procedurii de achizitie publica a serviciului de proiectare de 2.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății.

5.2 - Prețul contractului este ferm și nu se actualizează pe toată durata contractului.

6. Durata contractului

6.1. - Contractul își începe valabilitatea la data semnării și înregistrării la autoritatea contractantă și rămâne în vigoare până la data epuizării convenționale sau legale a oricărui efect pe care îl produce.

7. Executarea contractului

7.1. Durata de executare a obligațiilor asumate de prestator este de 3 luni calendaristice, termen ce curge de la emiterea de către Achizitor a ordinului de incepere pentru realizarea serviciilor

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt, în ordinea enumerată:

- a) tema de proiectare si caietul de sarcini;
- b) oferta tehnică și financiară (inclusiv Anexele la oferte);
- c) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- d) alte anexe, dacă există;
- e) dovada constituirii garanției de buna executie;
- f) grafic fizic si valoric pentru cele doua etape de realizare a serviciilor;

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. - Prestatorul va presta **Servicii de Expertiză tehnică si D.A.L.I. pentru obiectivul "Modernizare DJ 215 A, km.0+000-7+000, Izvoru Dulce-Blajani, județul Buzău"** în conformitate cu cerințele din tema de proiectare, caietul de sarcini și clauzele contractuale. Nerespectarea acestei obligații va atrage după sine, neacceptarea documentațiilor depuse si implicit neplata serviciilor prestate.

9.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile și să elaboreze documentația solicitată conform legislației în vigoare, respectiv HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

9.3. - Prestatorul va soluționa neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate și prezentate de către Achizitor.

9.4. - Prestatorul va soluționa în timp util solicitările de clarificări transmise de Achizitor.

9.5. - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini – temele de proiectare și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.6. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul stabilit si la nivelul de calitate corespunzător cerințelor stabilite.

9.7. - Prestatorul se obligă să predea toată documentația în format hârtie în 3 exemplare plus 1 exemplar pe suport electronic; va fi însoțită, semnată și ștampilată prin grija prestatorului, pe bază de proces verbal de predare-primire.

9.8. - Prestatorul este răspunzător în fața Achizitorului și în fața altor organe de control, de realitatea, legalitatea și corectitudinea documentelor elaborate și avizate.

9.9. - Prestatorul are obligația de a lua în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea 319/2006 și HG nr.1425/2006 pe toată durata prestării serviciilor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate .

10.2 - (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, după recepția documentației elaborate, pentru fiecare etapă, conform specificațiilor din caietul de sarcini anume:

- etapa 1: se va plăti 80% din valoarea contractului după recepția documentației faza Expertiza Tehnică, DALI și dovada predării documentației pentru înscrierea în cartea funciara a sectorului de drum

- etapa 2: se va plăti 20% din valoarea contractului după obținerea și predarea certificatului de urbanism, avizelor și acordurilor și obținerea avizului CTE la nivelul Consiliului Județean Buzău

(2) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în condițiile alin.10.2.(1), având ca documente justificative factura fiscală și procesul verbal de recepție prevăzut la art. 14.3..

10.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor în termen de cel mult 30 de zile de la data înregistrării facturii fiscale a prestatorului la achizitor .

10.4 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care prestatorul le-a solicitat achizitorului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1.- Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

11.2. - În cazul nerespectării termenului de prestare, Achizitorul are dreptul de a calcula și percepe de la Prestator, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în cuantum de 0,1% pentru fiecare zi de după scadența, calculată la valoarea serviciilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea obligației.

11.4. - Pentru neplata la termen a facturii, Achizitorul datorează Prestatorului, penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadentei sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

12. Încetarea contractului. Rezilierea

12.1. (1) Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră;

(2) Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art.222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

12.2. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii, cu acordarea unui termen de preaviz de 5 zile și dreptul de a pretinde plata de daune – interese.

12.3. - Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția instanței, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- prestatorul nu se conformează notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- prestatorul refuză să aducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor;
- apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

12.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 3 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13. Garanția de buna execuție a contractului

13.1. - Cuantumul garanției de bună execuție a contractului se stabilește la 10 % din pretul contractului de achiziție publică fără T.V.A.

13.2. - Garanția de bună execuție se va constitui în condițiile legii în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.

13.3. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 3 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare a serviciilor până la avizarea/aprobarea documentației tehnico-economice de către Achizitor în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

13.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

13.5. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data predării și însurării/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului.

14. Recepție și verificări

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile clauzelor contractuale și a caietului de sarcini.

14.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile capitolului RECEPTIA SERVICIILOR SI VERIFICARI din caietul de sarcini și clauzelor contractuale.

14.3. - Recepția serviciilor se va realiza prin evaluarea documentației care face obiectul contractului de servicii și se va emite un proces verbal de recepție pe fiecare etapă.

Art. 15. Drepturi de proprietate intelectuală

15.1 Documentele elaborate de prestator: hărți, diagrame, schite, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de Servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității contractante după plata serviciilor prestate de Prestator pentru elaborarea respectivelor documente. După încetarea Contractului de Servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Autorității contractante. Prestatorul nu va utiliza documente și date ale proiectului/Contractului în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii fără acordul scris prealabil al Autorității contractante.

15.2 Prestatorul/subcontractanții acestuia nu vor publica articole referitoare la Servicii, nu vor face referire la aceste Servicii în cursul prestării altor servicii pentru terți și nu vor divulga nicio informație furnizată de Autoritatea contractantă, fără acordul scris prealabil al acestuia.

15.3 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului de Servicii vor fi proprietatea exclusivă a Autorității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

15.4 Nerespectarea obligațiilor menționate în alineatele precedente de către Prestator/subcontractanții acestuia da dreptul Autorității contractante la daune interese pentru fiecare caz în parte.

16. Începere, finalizare, întârzieri

16.1. - (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți conform prevederilor art.7.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.2. - În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Amendamente

17.1. - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

17.2. - Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificările nesubstantiale, precum și cele cu privire la introducerea/inlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin act adițional.

17.3. - În cazul în care se aduc modificări Contractului de prestare, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, precum și ale articolelor 23 alin. 9, 164 și 165 din HG nr. 395/2016.

17.4. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanți

18.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

18.2. - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

(3) Contractele încheiate între contractant și subcontractanții trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

18.3. - (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Prestatorului potrivit contractului dintre Prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar

atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, Prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Prestatorul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Prestator și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

18.4. - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzător fata de Achizitor de modul în care indeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzător fata de Prestator de modul în care își indeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe parti partea de contract încredințată lui de către Prestator.

18.5. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractanților efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi notificată supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

18.6. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Prestator nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

18.7. - Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

19. Cesiunea

19.1. - Prestatorul poate transfera total sau parțial creanțele rezultate din prezentul contract, cu notificarea prealabilă a achizitorului.

19.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

20. Forța majoră

20.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. - Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului

21.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22. Limba care guverneaza contractul

22.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana

23. Comunicări

23.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.24. Legea aplicabilă contractului:

24.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24.2. - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

24.3. - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

Prezentul contract se perfectează astăzi 17.02.2020 în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
PRESEDINTE,
Petre-Emanoil NEAGU**

[Redacted signature]

**Directia Economica,
Director executiv,
Ec. Liviu-Mihail CIOLAN**

[Redacted signature]

**EXECUTANT,
ADMINISTRATOR
Oana BURLACU**

**SOCIETATEA CU CAPITAL
CREATIVE
ROAD DESIGN
S.R.L.
BUCURESTI**

[Redacted signature]

**VIZAT,
Directia Juridica și Administratie Publică Locală,
Director Executiv,
Mirela OPREA**

[Redacted signature]

**Directia Administrare Patrimoniu si Investitii
Director Executiv,
Petre Iulian**

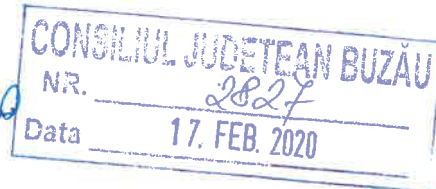
[Redacted signature]

**CONSILIUL JUDETEAN BUZAU
"VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIETATE
Nr. sigiliu : 4
Data: 20 FEB 2020**

[Redacted signature]

CONTRACT DE SERVICII

nr. 142827/17.02.2020



1. Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr.48, telefon/fax 0238.414112 / 0238.725507, având cod fiscal 3662495, cont trezorerie [redacted] (Trezoreria Buzău) reprezentat prin Președinte Petre Emanoil Neagu, în calitate de Achizitor, pe de o parte și

S.C.CREATIVE ROAD DESIGN SRL, cu sediul în București, str. Ardeleni, nr.14, camera 1, etaj 1, sector 2, telefon/fax 021/210.90.80, înregistrată în Registrul Comerțului București sub nr. J40/14400/2015, Cod Unic de Înregistrare 35264633, cont trezorerie [redacted] (Trezoreria Sectorului 2), reprezentată legal prin dna. [redacted] funcția administrator, în calitate de Prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de Expertiza tehnica si DALI pentru obiectivul "Modernizare DJ 203A, km 0+000-10+000, Podu Muncii-Campulunganca-Margaritesti, judetul Buzau"** în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, tema de proiectare și caietul de sarcini (anexe la prezentul contract).

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 75.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății.

5.1.1. - Pretul contractului se compune, conform Anexei la Formularul de oferta, din următoarele preturi :

- pretul serviciilor de întocmire Expertiza tehnica este 10.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății

- pretul serviciilor de intocmire DALI este 33.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății
- pretul serviciilor de intocmire studiu topografic, inclusiv documentatia pentru intabulare, este 10.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății
- pretul serviciilor de intocmire studiu geotehnic este 10.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății
- pretul serviciilor de intocmire documentatii pentru obtinere avize, inclusiv certificatul de urbanism, este 10.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății
- pretul serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul derularii procedurii de achizitie publica a serviciului de proiectare de 2.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății.

5.2 - Prețul contractului este ferm și nu se actualizează pe toată durata contractului.

6. Durata contractului

6.1. – Contractul își începe valabilitatea la data semnării și înregistrării la autoritatea contractantă și rămâne în vigoare până la data epuizării convenționale sau legale a oricărui efect pe care îl produce.

7. Executarea contractului

7.1. Durata de executare a obligațiilor asumate de prestator este de 3 luni calendaristice, termen ce curge de la emiterea de către Achizitor a ordinului de incepere a serviciilor.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt, în ordinea enumerată:

- a) tema de proiectare si caietul de sarcini;
- b) oferta tehnică și financiară;
- c) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- d) alte anexe, dacă există;
- e) dovada constituirii garanției de buna executie;
- f) graficul de prestare a serviciilor (graficul fizic si valoric pentru cele doua etape de realizare a serviciilor);

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. - Prestatorul va presta **Servicii de Expertiza tehnica si DALI pentru obiectivul "Modernizare DJ 203A, km 0+000-10+000, Podu Muncii-Campulunganca-Margaritesti, judetul Buzau"** în conformitate cu cerințele din tema de proiectare, caietul de sarcini și clauzele contractuale. Nerespectarea acestei obligații va atrage după sine, neacceptarea documentațiilor depuse si implicit neplata serviciilor prestate.

9.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile și să elaboreze documentația solicitată conform legislației în vigoare, respectiv HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

9.3. – Prestatorul va soluționa neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate și prezentate de către Achizitor.

9.4. – Prestatorul va soluționa în timp util solicitările de clarificări transmise de Achizitor.

9.5. - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini – temele de proiectare și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.6. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul stabilit si la nivelul de calitate corespunzător cerințelor stabilite.

9.7. - Prestatorul se obligă să predea toată documentația în format hârtie în 3 exemplare plus 1 exemplar pe suport electronic; va fi însoțită, semnată și ștampilată prin grija prestatorului, pe bază de proces verbal de predare-primire.

9.8. - Prestatorul este răspunzător în fața Achizitorului și în fața altor organe de control, de realitatea, legalitatea și corectitudinea documentelor elaborate și avizate.

9.9. - Prestatorul are obligația de a lua în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea 319/2006 și HG nr.1425/2006 pe toată durata prestării serviciilor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate .

10.2 - (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, după recepția documentației elaborate, pentru fiecare etapa, conform specificațiilor din caietul de sarcini, anume:
- etapa 1: se va plăti 80% din valoarea contractului după recepționarea documentației faza Expertiza Tehnică, DALI și dovada predării documentației pentru înscrierea în cartea funciara a sectorului de drum

- etapa 2: se va plăti 20% din valoarea contractului după obținerea și predarea certificatului de urbanism, avizelor și acordurilor și obținerea avizului CTE la nivelul Consiliului Județean Buzău

(2) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în condițiile alin.10.2.(1) având ca documente justificative factura fiscală și procesul verbal de recepție prevăzut la art.14.3.

10.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor în termen de cel mult 30 de zile de la data înregistrării facturii fiscale a prestatorului la achizitor .

10.4 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care prestatorul le-a solicitat achizitorului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1.- Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

11.2. - În cazul nerespectării termenului de prestare, Achizitorul are dreptul de a calcula și percepe de la Prestator, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în cuantum de 0,1% pentru fiecare zi de după scadența, calculată la valoarea serviciilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea obligației.

11.4. - Pentru neplata la termen a facturii, Achizitorul datorează Prestatorului, penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

12. Încetarea contractului. Rezilierea

12.1. (1) Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al partilor contractante;
- d) în caz de forță majoră;

(2) Presentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art.222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

12.2. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii, cu acordarea unui termen de preaviz de 5 zile și dreptul de a pretinde plata de daune – interese.

12.3. - Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția instanței, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- prestatorul nu se conformează notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- prestatorul refuză să aducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor;
- apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

12.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 3 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13. Garanția de buna execuție a contractului

13.1. - Quantumul garanției de bună execuție a contractului se stabilește la 10 % din pretul contractului de achiziție publică fără T.V.A.

13.2. - Garanția de bună execuție se va constitui în condițiile legii în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.

13.3. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 3 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare a serviciilor până la avizarea/aprobarea documentației tehnico-economice de către Achizitor în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

13.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

13.5. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data predării și însusirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului.

14. Recepție și verificări

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile clauzelor contractuale și a caietului de sarcini.

14.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile capitolului RECEPTIA SERVICIILOR SI VERIFICARI din caietul de sarcini și clauzelor contractuale.

14.3. - Recepția serviciilor se va realiza prin preluarea documentației care face obiectul contractului de servicii și se va emite un proces verbal pentru fiecare etapă.

Art. 15. Drepturi de proprietate intelectuală

15.1 Documentele elaborate de prestator: hărți, diagrame, schite, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de Servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității contractante după plata serviciilor prestate de Prestator pentru elaborarea respectivelor documente. După încetarea

Contractului de Servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente si date Autorității contractante. Prestatorul nu va utiliza documente si date ale proiectului/Contractului in scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii fără acordul scris prealabil al Autorității contractante.

15.2 Prestatorul/subcontractanții acestuia nu vor publica articole referitoare la Servicii, nu vor face referire la aceste Servicii in cursul prestarii altor servicii pentru terti si nu vor divulga nicio informatie furnizată de Autoritatea contractantă, fără acordul scris prealabil al acestuia.

15.3 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite in executarea Contractului de Servicii vor fi proprietatea exclusivă a Autorității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera asa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu exceptia situatiilor in care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

15.4 Nerespectarea obligatiilor mentionate in alineatele precedente de catre Prestator/subcontractanții acestuia da dreptul Autorității contractante la daune interese pentru fiecare caz in parte.

16. Începere, finalizare, întârzieri

16.1. - (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți conform prevederilor art.7.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.2. - În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Amendamente

17.1. - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

17.2. - Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire si optiuni, modificarile nesubstantiale, precum si cele cu privire la introducerea/inlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin act adițional.

17.3. - In cazul in care se aduc modificari Contractului de prestare, acestea trebuie sa respecte prevederile articolului 221 si ale articolului 222 din Legea privind achizitiile publice nr. 98/2016, precum si ale articolelor 23 alin. 9, 164 si 165 din HG nr. 395/2016.

17.4. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanți

18.1 - Prestatorul are obligatia, in cazul in care subcontracteaza, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu Achizitorul.

18.2. - (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor desemnati, cu datele de recunoastere ale acestora, precum si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la prezentul contract.

(3) Contractele încheiate între contractant și subcontractanții trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

18.3. - (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Prestatorului

potrivit contractului dintre Prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, Prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Prestatorul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Prestator și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

18.4. - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe parti partea de contract încredințată lui de către Prestator.

18.5. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractanților efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi notificată supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

18.6. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Prestator nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

18.7. - Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

19. Cesiunea

19.1. - Prestatorul poate transfera total sau parțial creanțele rezultate din prezentul contract, cu notificarea prealabilă a achizitorului.

19.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

20. Forța majoră

20.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. - Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului

21.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22. Limba care guvernează contractul

22.1. Limba care guvernează contractul este limba română

23. Comunicări

23.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.24. Legea aplicabilă contractului:

24.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24.2. - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

24.3. - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

Prezentul contract se perfectează astăzi 17.02.2020 în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

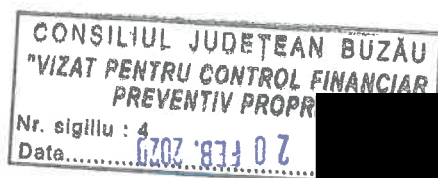
**ACHIZITOR,
PREȘEDINTE,
Petre-Emanoil NEAGU**

**EXECUTANT,
ADMINISTRATOR**

**Direcția Economică,
Director executiv,
Ec. Liviu-Mihail CIOLAN**

**VIZAT,
Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,
Director Executiv,
Mirela OPREA**

**Direcția Administrare Patrimoniu și Investiții
Director Executiv,
Petre Iulian**





CONTRACT DE SERVICII
nr. 15 data 20.02.2020

1. În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de servicii de elaborare a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Buzău.

Între

Unitatea Administrativ-Teritorială JUDEȚUL BUZĂU cu sediul în municipiul Buzău, bld. N. Bălcescu, nr. 48, jud. Buzău, telefon 0238/414.112., fax 0238/725.057, cod fiscal 3662495, cont [redacted] deschis la Trezoreria Buzău, reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Buzău - Petre-Emanoil NEAGU, în calitate de **ACHIZITOR - BENEFICIAR**, pe de o parte,

și

Asocierea formată din Societatea Civitta Strategy & Consulting S.A., cu sediul în municipiul București, str. Belgrad, nr. 10-12, telefon 031.80.53.588, fax 031.80.53.591, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/20965/15.12.2006, cod unic de înregistrare RO19861729, cont [redacted] deschis la Raiffeisen Bank, reprezentată de [redacted] - **lider de asociere** și **Societatea Institute for Housing and Urban Development Studies Romania (IHS - ROMANIA) S.R.L.**, cu sediul în București, Sectorul 1, str. Victor Eftimiu, nr. 5-7, telefon/fax +40 21 3137475, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/14697/1994, cod unic de înregistrare 6135554, cont [redacted] deschis la Banca Raiffeisen, Agenția Dorobanți, reprezentată de [redacted] în calitate de **asociat**, prin reprezentantul legal al liderului de asociere [redacted], în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. preț contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor

de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru **elaborare PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDEȚEAN BUZĂU**, în perioada convenită și în conformitate cu legislația în vigoare și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de 606.690,00 lei, la care se adaugă suma de 115.271,00 lei reprezentând T.V.A.

5.2 Prețul se defalcă pe etape și faze contractuale după cum urmează:

- Etapa 1 – Studiile de fundamentare – 151.627,50 lei (25% din valoarea contractului), la care se adaugă suma de 28.817,78 lei reprezentând T.V.A.;
- Etapa 2 – Planul de amenajare a teritoriului județean Buzău – 151.627,50 lei (25% din valoarea contractului), la care se adaugă suma de 28.817,78 lei reprezentând T.V.A.;
- Etapa 3 - Documentații de solicitare obținere Avize; Avize; Documentația finală – 175.940,10 lei (29% din valoarea contractului), la care se adaugă suma de 33.428,61 lei reprezentând T.V.A.;
- Etapa 4 – Baza de date geospațială aferentă Planului de amenajare a teritoriului județean Buzău – 127.404,90 lei (21% din valoarea contractului), la care se adaugă suma de 24.206,93 lei reprezentând T.V.A.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este 36 de luni de la semnarea și înregistrarea contractului, defalcată pe etape și faze contractuale, după cum urmează:

- Etapa 1 – Studiile de fundamentare – maxim 6 de luni de la semnarea și înregistrarea contractului;
- Etapa 2 – Planul de amenajare a teritoriului județean Buzău – maxim 6 de luni de la finalizarea etapei 1;
- Etapa 3 - Documentații de solicitare obținere Avize; Avize; Documentația finală – 12 luni de la finalizarea etapei 2;
- Etapa 4 – Baza de date geospațială aferentă Planului de amenajare a teritoriului județean Buzău – cel mult 12 de luni de la finalizarea etapei 3.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, la data semnării acestuia de către ambele părți.

7.2. Graficul de îndeplinire a contractului:

Prestarea serviciilor se va face în conformitate cu Graficul de îndeplinire a contractului din propunerea tehnică anexă la contract.

8. Documentele contractului

8.1. (1) Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară a **Asocierea formată din Societatea Civitta Strategy & Consulting S.A. și Societatea Institute for Housing and Urban Development Studies Romania (IHS - ROMANIA) S.R.L.**;
- c) graficul de îndeplinire a contractului;
- d) garanția de bună execuție;
- e) acordul de asociere.

(2) Dacă pe parcursul derulării contractului se constată că anumite prevederi ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor din documentația de atribuire, vor prevala cerințele documentației de atribuire.

9. Obligațiile principale ale prestatorului:

9.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru **elaborare PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDEȚEAN BUZĂU** la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și a clauzelor contractuale. Nerespectarea acestei obligații va atrage după sine neacceptarea documentațiilor depuse și implicit neplata serviciilor prestate.

9.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenele prevăzute în graficul de îndeplinire a contractului, anexă la contract.

9.3 Prestatorul se obligă să predea documentația pe bază de proces-verbal de predare-primire, în cazul în care predarea se face la sediul achizitorului sau prin poștă.

9.4 Prestatorul este răspunzător în fața Achizitorului și în fața altor organe de control, de realitatea, legalitatea și corectitudinea documentelor elaborate și avizate.

9.8. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației de atribuire întocmite de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 16, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit, după recepția calitativă și cantitativă a documentației elaborate, care se materializează într-o notă ce va fi comunicată prestatorului.

11. Modalități de plată

11.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator pentru serviciile prestate și recepționate în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturilor prestatorului în registratura generală a Consiliului Județean Buzău. Facturile se emit după comunicarea notei prevăzută la art. 10.2.

11.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit, având ca document justificativ factura fiscală. Factura se emite după confirmarea achizitorului.

11.3 Plata serviciilor se achită pe faze de predare a documentației. Ultima tranșă de plată se va achita după aprobarea în Consiliul Județean a documentației finale.

11.4 În cazul în care achizitorul are observații cu privire la corectitudinea documentelor justificative și întocmirea facturilor fiscale, acesta va acorda un termen de 7 zile pentru remedierea lor, după care curge un nou termen de 15 zile pentru plata facturilor. În cazul în care vor fi formulate observații cu privire la documentele predate și facturile fiscale emise în termenele precizate la articolul 11.1, plățile se vor face conform aceluiași articol.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile până la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01 % din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă și integrală a obligațiilor, în condițiile prevăzute de Codul Civil.

12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4. În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătură cu alocarea bugetară și/sau contul bancar, Consiliul Județean Buzău nu datorează majorări sau daune interese prestatorului cu condiția notificării prealabile emiterii facturii prestatorului asupra acestui fapt.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului pe toată perioada derulării contractului.

13.2.(1) Cuantumul garanției de bună execuție exprimată procentual este de 5% din prețul contractului, exclusiv T.V.A. și se constituie în termen de 5 zile de la data semnării și înregistrării contractului la Achizitor. Garanția de bună execuție va fi depusă, în original, la Achizitor, în vederea deblocării garanției de participare.

(2) Garanția de bună execuție a contractului se constituie prin instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări/rețineri succesive din valoarea facturilor. În cazul reținerilor succesive, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența procentului de 5 % din valoarea contractului.

(3) În cazul în care garanția de bună execuție a contractului se constituie prin rețineri succesive din valoarea facturilor, prestatorul are obligația de a prezenta lunar, Departamentului Contabilitate, în copie, extrasul de cont al contului de garanție de bună execuție prin care se dovedește constituirea garanției conform contractului încheiat.

13.3. Garanția de bună execuție reprezintă garanția de aplicabilitate a contractului și se va returna la solicitarea prestatorului, în termen de 14 zile de la data întocmirii procesului

verbal de recepție și a întregii activități efectuată de prestator conform documentației de atribuire și propunerii tehnice, dacă nu s-au ridicat pretenții până la acea dată asupra ei din partea achizitorului.

13.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14. Alte responsabilități ale prestatorului

14.1 Prestatorul va asigura pe perioada derulării contractului personal care îndeplinește condițiile de calificare solicitate. În cazul indisponibilității la prestarea serviciului care face obiectul contractului a unor persoane nominalizate de prestator, acesta are obligația de a asigura înlocuirea persoanelor respective în termen de trei zile de la notificarea prealabilă și acceptul achizitorului.

14.2 Prestatorul se obligă să remedieze, să completeze și să refacă, fără costuri suplimentare pentru achizitor, în termen de cel mult 20 zile de la sesizarea scrisă a Achizitorului, toate deficiențele, lipsurile și/sau neconformitățile prestațiilor efectuate, în raport cu dispozițiile legale, contract, caietul de sarcini și documentația procedurii de achiziție.

14.3 Prestatorul se obligă să nu emită facturi pentru serviciile prestate decât după finalizarea recepției serviciilor, în condițiile notei prevăzute la art. 10.2.

14.4 Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

14.5 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14.6. Îndeplinirea responsabilităților prestatorului va fi realizată în totalitate în conformitate cu legislația română în vigoare.

14.7. Prestatorul se obligă să răspundă material pentru pagubele produse din vina sa, pentru neexecutarea, executarea defectuoasă sau executarea parțială a obligațiilor sale față de achizitor, privind sarcinile prevăzute în documentația de atribuire și propunerea tehnică prin deducerea acestora din garanția de bună execuție și în limita acestora.

14.8. Părțile au cunoștință despre faptul că unele părți din serviciile ce se prestează pot face obiectul dreptului de autor și agreează, cu privire la acestea, ca aplicabile prevederile Legii nr.8/1996 cu modificările și completările ulterioare, utilizarea acestora de către achizitor urmând a se face numai în scopul și în limitele pentru care serviciile au fost achiziționate, respectiv „Actualizarea Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Buzău” în forma realizată de către prestator. Pentru realizarea oricăror proiecte ce fac obiectul unui drept de autor sau modificarea acestora va fi necesar avizul titularului dreptului de autor.

15. Alte responsabilități ale achizitorului

15.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține, pe care prestatorul le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

16. Recepție și verificări

16.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din documentația de atribuire, anexe la contract.

16.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. În cazul în care reprezentanții achizitorului însărcinați cu verificările de mai sus constată că serviciile nu au fost prestate și/sau documentația nu a fost furnizată în conformitate cu solicitările achizitorului și a contractului, vor consemna aspectele semnalate și îl vor notifica în mod corespunzător pe prestator. Termenul de remediere a neconformităților este de 20 zile.

16.3. Documentațiile întocmite vor fi predate la Consiliul Județean Buzău, pe baza unui proces-verbal de predare-primire, conform prevederilor documentației de atribuire și propunerii tehnice, anexe la contract.

16.4. Recepția documentației se va face pentru fiecare etapă de predare specificată în contract.

16.5 Predarea documentației se va face corespunzător etapelor prevăzute la punctul 6.1, la sediul achizitorului sau prin poștă. În termen de cel mult 30 zile de la primirea documentației, autoritatea contractantă va verifica documentația și va comunica prestatorului confirmarea calității sau obiecțiuni/clarificări, comunicând și termenul de remediere a acestora.

17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

17.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după semnarea contractului de către ambele părți în condițiile art.7.1 din contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

17.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

17.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

17.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

19. Amendamente

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20. Subcontractanți

20.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Sub contractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

21. Cesiunea

21.1. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

22. Forța majoră

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Încetarea contractului. Rezilierea

Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante
- d) în caz de forță majoră

23.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești în următoarele cazuri:

- Una din părți este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract ;
- Prestatorul primește trei notificări consecutive prin care i se aduce la cunoștință faptul că nu și-a executat sau își execută în mod necorespunzător oricare din obligațiile care îi revin.

23.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

23.3. Achizitorul poate rezilia contractul unilateral, în următoarele cazuri:

- Prestatorul abandonează contractul sau demonstrează clar în altă manieră intenția de a nu continua îndeplinirea obligațiilor pe care le are potrivit prezentului contract;
- Prestatorul subcontractează sau transferă obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul achizitorului;
- Prestatorul cesează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți.

23.4. În cazul prevăzut la art. 23.1 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării de drept a contractului.

23.5. În cazul prevăzut la art. 23.2 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

23.6. În cazul rezilierii contractului, părțile contractante vor întocmi în termen de 15 zile situația serviciilor efectiv prestate, pe baza căreia se vor stabili sumele care urmează a fi plătite, conform prevederilor legale.

24. Soluționarea litigiilor

24.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax, e-mail, sau prin scrisoare poștală recomandată cu confirmare de primire, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului:

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27.2 - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

27.3 – Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

28. Dispoziții finale

28.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior sau ulterior încheierii lui și poate fi modificat cu acordul ambelor părți.

28.2. Urmărirea prezentului contract se face de către Direcția pentru Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

28.3. Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi 11.02.2020, la sediul autorității contractante.

Achizitor,
Unitatea Administrativ Teritorială
JUDEȚUL BUZĂU
prin Președintele Consiliului Județean Buzău,
Petre Emanuel NEAGU



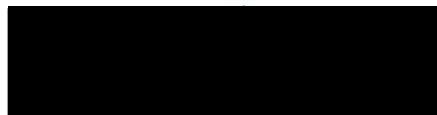
Direcția Economică,
Director executiv
ec. Liviu Mihail CIOLAN



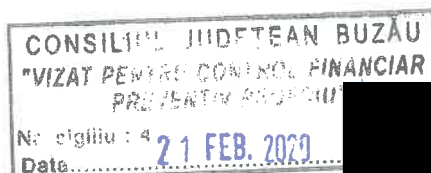
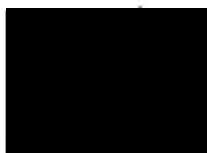
Prestator,
Asocierea formată din Societatea
Civitta Strategy & Consulting S.A. și
Societatea Institute for Housing and
Urban Development Studies Romania
(IHS - ROMANIA) S.R.L., prin
reprezentantul legal al liderului asocierii



VIZAT,
Direcția Juridică
și Administrație Publică Locală,
Director Executiv,
Mirela OPREA



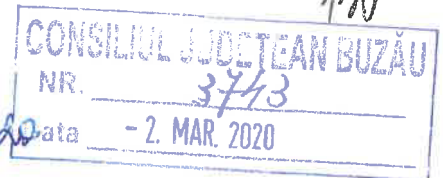
Direcția pentru Amenajarea Teritoriului și
Urbanism,
Pt. Arhitect Șef
Șef Serviciu
Ing. Maria POPOVICI



CONTRACT DE SERVICII

nr. din

16/3743/02.03.2020



1. Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr.48, telefon/fax 0238.414112 / 0238.725507, având cod fiscal 3662495, cont trezorerie [REDACTED] (Trezoreria Buzău) reprezentat prin Președinte Petre Emanoil Neagu, în calitate de Achizitor, pe de o parte și

SC ARTEHNIS SRL, cu sediul în Municipiul Iasi, strada Alea Castanilor, nr. 12, telefon/fax 0756093833/0332818421, înregistrată în Registrul Comerțului Iasi sub nr. J22/100/2006, Cod Unic de Înregistrare 18287343, cont [REDACTED] deschis la Trezoreria Municipiului Iasi, reprezentată legal prin dl. [REDACTED], funcția administrator, în calitate de Prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de Expertiza tehnica si DALI pentru obiectivul "Modernizare DJ 204M, km 0+000-10+000, Manzalesti-Jgheab-Bisoca, judetul Buzau"** în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, tema de proiectare și caietul de sarcini (anexe la prezentul contract).

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 122.735,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății.

5.1.1. - Pretul contractului se compune din:

- pretul serviciilor de întocmire Expertiza tehnica de 22.040,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății

- pretul serviciilor de intocmire DALI de 59.000,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății
- pretul serviciilor de intocmire documentatie pentru obtinerea Certificatului de urbanism de 2.675,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății
- pretul serviciilor studiilor de teren de 24,550.00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății
- pretul serviciilor de intocmire documentatii necesare obtinerii avizelor, acordurilor, autorizatiilor si studiilor de 7.310,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății
- pretul serviciilor de intocmire a documentatiei necesare intabularii tronsonului de drum care face obiectul contractului de 2.745,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății
- pretul serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul derularii procedurii de achizitie publica a serviciului de proiectare de 4.415,00 lei, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății.

5.2 - Prețul contractului este ferm și nu se actualizează pe toată durata contractului.

6. Durata contractului

6.1. – Contractul își începe valabilitatea la data semnării și înregistrării la autoritatea contractantă și rămâne în vigoare până la data epuizării convenționale sau legale a oricărui efect pe care îl produce.

7. Executarea contractului

7.1. Durata de executare a obligațiilor asumate de prestator este 3 luni calendaristice, termen ce curge de la emiterea de către Achizitor a ordinului de incepere a serviciilor .

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt, în ordinea enumerată:

- a) tema de proiectare si caietul de sarcini;
- b) oferta tehnică și financiară(inclusiv Anexele la oferte);
- c) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- d) alte anexe, dacă există;
- e) dovada constituirii garanției de buna executie;
- f) graficul fizic si valoric de realizare a serviciilor);

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. - Prestatorul va presta **Servicii de Expertiza tehnica si DALI pentru obiectivul "Modernizare DJ 204M, km 0+000-10+000, Manzalesti-Jgheab-Bisoca, judetul Buzau"** în conformitate cu cerințele din tema de proiectare, caietul de sarcini și clauzele contractuale. Nerespectarea acestei obligații va atrage după sine, neacceptarea documentațiilor depuse si implicit neplata serviciilor prestate.

9.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile și să elaboreze documentația solicitată conform legislației în vigoare, respectiv HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

9.3. – Prestatorul va soluționa neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate și prezentate de către Achizitor.

9.4. – Prestatorul va soluționa în timp util solicitările de clarificări transmise de Achizitor.

9.5. - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini – temele de proiectare și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.6. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul stabilit si la nivelul de calitate corespunzător cerințelor stabilite.

9.7. - Prestatorul se obligă să predea toată documentația în format hârtie în 3 exemplare plus 1 exemplar pe suport electronic; va fi însoțită, semnată și ștampilată prin grija prestatorului, pe bază de proces verbal de predare-primire.

9.8. - Prestatorul este răspunzător în fața Achizitorului și în fața altor organe de control, de realitatea, legalitatea și corectitudinea documentelor elaborate și avizate.

9.9. - Prestatorul are obligația de a lua în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea 319/2006 și HG nr.1425/2006 pe toată durata prestării serviciilor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 - (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, după recepția calitativă și cantitativă a documentației elaborate, pentru fiecare etapă, conform specificațiilor din caietul de sarcini, anume:

- etapa 1: se va plăti 80% din valoarea contractului după recepția documentației faza Expertiza Tehnică, DALI și dovada predării documentației pentru înscrierea în cartea funciară a sectorului de drum

- etapa 2: se va plăti 20% din valoarea contractului după obținerea și predarea certificatului de urbanism, avizelor și acordurilor și obținerea avizului CTE la nivelul Consiliului Județean Buzău

(2) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în condițiile alin.10.2.(1), având ca documente justificative factura fiscală și procesul verbal de recepție prevăzut la art.14.3..

10.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor în termen de cel mult 30 de zile de la data înregistrării facturii fiscale a prestatorului la achizitor.

10.4 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care prestatorul le-a solicitat achizitorului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1.- Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

11.2. - În cazul nerespectării termenului de prestare, Achizitorul are dreptul de a calcula și percepe de la Prestator, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în cuantum de 0,1% pentru fiecare zi de după scadența, calculată la valoarea serviciilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea obligației.

11.4. - Pentru neplata la termen a facturii, Achizitorul datorează Prestatorului, penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

12. Încetarea contractului. Rezilierea

12.1. (1) Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră;

(2) Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art.222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

12.2. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii, cu acordarea unui termen de preaviz de 5 zile și dreptul de a pretinde plata de daune - interese.

12.3. - Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția instanței, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- prestatorul nu se conformează notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- prestatorul refuză să aducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor;
- apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

12.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 3 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13. Garanția de buna execuție a contractului

13.1. - Cuantumul garanției de bună execuție a contractului se stabilește la 10 % din pretul contractului de achiziție publică fără T.V.A.

13.2. - Garanția de bună execuție se va constitui în condițiile legii în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.

13.3. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 3 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare a serviciilor până la avizarea/aprobarea documentației tehnico-economice de către Achizitor în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

13.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

13.5. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului.

14. Recepție și verificare

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile clauzelor contractuale și a caietului de sarcini.

14.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile capitolului RECEPTIA SERVICIILOR SI VERIFICARI din caietul de sarcini și clauzelor contractuale.

14.3. - Recepția serviciilor se va realiza prin evaluarea documentației care face obiectul contractului de servicii și se va emite un proces verbal de recepție pe fiecare etapă.

Art. 15. Drepturi de proprietate intelectuală

15.1 Documentele elaborate de prestator: hărți, diagrame, schite, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de Servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității contractante după plata serviciilor prestate de Prestator pentru elaborarea respectivelor documente. După încetarea Contractului de Servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Autorității contractante. Prestatorul nu va utiliza documente și date ale proiectului/Contractului în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii fără acordul scris prealabil al Autorității contractante.

15.2 Prestatorul/subcontractanții acestuia nu vor publica articole referitoare la Servicii, nu vor face referire la aceste Servicii în cursul prestării altor servicii pentru terți și nu vor divulga nicio informație furnizată de Autoritatea contractantă, fără acordul scris prealabil al acestuia.

15.3 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului de Servicii vor fi proprietatea exclusivă a Autorității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

15.4 Nerespectarea obligatiilor mentionate in alineatele precedente de catre Prestator/subcontractanții acestuia da dreptul Autorității contractante la daune interese pentru fiecare caz in parte.

16. Începere, finalizare, întârzieri

16.1. - (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți conform prevederilor art.7.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.2. - În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Amendamente

17.1. - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

17.2. - Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire si optiuni, modificarile nesubstantiale, precum si cele cu privire la introducerea/inlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin act adițional.

17.3. - In cazul in care se aduc modificari Contractului de prestare, acestea trebuie sa respecte prevederile articolului 221 si ale articolului 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, precum si ale articolelor 23 alin. 9, 164 si 165 din HG nr. 395/2016.

17.4. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanți

18.1 - Prestatorul are obligatia, in cazul in care subcontracteaza, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu Achizitorul.

18.2. - (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor desemnati, cu datele de recunoastere ale acestora, precum si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la prezentul contract.

(3) Contractele încheiate între contractant și subcontractanții trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

18.3. - (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Prestatorului potrivit contractului dintre Prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plățiți direct de către achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, Prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Prestatorul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Prestator și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

18.4. - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe parti partea de contract încredințată lui de către Prestator.

18.5. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractanților efectuată pe parcursul derularii prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi notificată supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

18.6. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Prestator nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

18.7. - Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

19. Cesiunea

19.1. - Prestatorul poate transfera total sau parțial creanțele rezultate din prezentul contract, cu notificarea prealabilă a achizitorului.

19.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

20. Forța majoră

20.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. - Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului

21.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22. Limba care guvernează contractul

22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.24. Legea aplicabilă contractului:

24.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24.2. - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

24.3. - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

Prezentul contract se perfectează astăzi 02.03.2020 în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

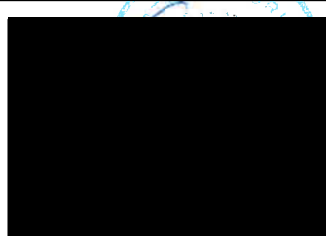
**ACHIZITOR,
PREȘEDINTE,
Petre-Emanoil NEAGU**



**Direcția Economică,
Director executiv,
Ec. Liviu-Mihail CIOLAN**



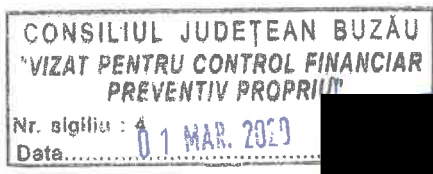
**EXECUTANT,
ADMINISTRATOR**



**VIZAT,
Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,
Director Executiv,
Mirela OPREA**



**Directia Administrare Patrimoniu si Investitii
Director Executiv,
Petre Iulian**



CONTRACT DE SERVICII
nr. 17 din 11.03.2020

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

Unitatea Administrativ Teritorială JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în municipiul Buzău, B-dul Nicolae Bălcescu nr. 48, telefon/fax 0238 - 414112/725507, cod fiscal 3662495, cont trezorerie [redacted] (Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Petre Emanoil NEAGU**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și
MARICON CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Strada: Broșteni, nr. 0, Județ: Buzău, Localitate: Buzău, Cod postal: 120076, Tara: România, telefon +40 760602983, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J10/520/2005, Cod Unic de Înregistrare 17494715, cont IBAN [redacted], deschis la Trezoreria Buzău, reprezentată legal prin [redacted], în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **servicii de supraveghere a lucrărilor - dirigenție de șantier pentru obiectivul de investiții "Construcție modulară de tip container cu funcțiunea de Centrul Militar Județean" - municipiul Buzău, strada Bistriței nr.45** în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și caietul de sarcini.

4.2 - Prestatorul se obligă să execute servicii constând în:

- a) asistență tehnică pentru beneficiar în contractul principal de lucrări;**
- b) monitorizarea și supervizarea lucrărilor de construcții conform legislației în vigoare.**

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de 5.000,00 lei, la care se adaugă T.V.A. în vigoare la data plății.

5.2 - Prețul contractului este ferm și nu se actualizează pe toată durata contractului.

5.3 - Prețul contractului poate fi ajustat, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/ diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

5.4. Valoarea totală de plată se va achita defalcăt, în baza rapoartelor de activitate întocmite de către prestator, după cum urmează:

- o 90% pe parcursul executării lucrărilor de construcții în baza rapoartelor lunare depuse împreună cu situația de lucrări în cotă procentuală egală prin raportare la termenul de execuție lucrări.
- o 10% se achită după semnarea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor pe baza raportului final.

6. Durata contractului

6.1. – Contractul își începe valabilitatea la data semnării și înregistrării lui la autoritatea contractantă și rămâne în vigoare până la data epuizării convenționale sau legale a oricărui efect pe care îl produce.

6.2 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție și însoțit de Președintele Consiliului Județean Buzău, care confirmă că serviciile au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

6.3. - În cazul în care la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor sunt consemnate deficiențe necesare a fi remediate de executantul lucrărilor, suma finală se va plăti după remedierea acestora.

7. Executarea contractului

7.1. Durata de executare a obligațiilor asumate de prestator este de 45 de zile, termen ce curge de la obținerea autorizației de construire.

7.2. Durata de prestare a serviciilor de supraveghere va acoperi în totalitate durata lucrărilor din cadrul contractului de lucrări, inclusiv prelungirea acestora cu acte adiționale privind extinderea perioadei de execuție a lucrărilor.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt, în ordinea enumerată:

- a) caietul de sarcini;
- b) oferta tehnică și financiară;
- c) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- d) anexe, dacă există.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. - Prestatorul va presta **servicii de supraveghere a lucrărilor - dirigenție de șantier pentru obiectivul de investiții "Construcție modulară de tip container cu funcțiunea de Centrul Militar Județean" - municipiul Buzău, strada Bistriței nr.45**, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și clauzelor contractuale. Nerespectarea acestor obligații va atrage după sine neacceptarea serviciilor prestate și implicit neplata serviciilor prestate.

9.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile și să elaboreze documentația solicitată conform legislației în vigoare și cerințelor caietului de sarcini.

9.3. – Prestatorul va soluționa neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate și prezentate de către Achizitor.

9.4. – Prestatorul va soluționa în timp util solicitările transmise de Achizitor.

9.5. - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

- 9.6. - Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 9.7. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul stabilit și la nivelul de calitate corespunzător cerințelor stabilite prin contract și caietul de sarcini.
- 9.8. - Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.
- 9.9. - Prestatorul se obligă să respecte în perioada de prestare a serviciilor cerințele caietului de sarcini pus la dispoziție de Achizitor.
- 9.10. - Prestatorul este răspunzător în fața Achizitorului și în fața altor organe de control, de realitatea, legalitatea și corectitudinea serviciilor prestate.
- 9.11. - În situația desfășurării unor misiuni de control din partea AM/OI sau a altor autorități care au competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor comunitare și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, prestatorul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor care privesc proiectul ce este implementat de achizitor.
- 9.12. - Prestatorul are obligația de a lua în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea 319/2006 și HG nr.1425/2006 pe toată durata prestării serviciilor.
- 9.13. - Prestatorul își asumă răspunderea în conformitate cu clauzele relevante din contractul de servicii și cu cerințele caietului de sarcini, inclusiv răspunderea financiară în fața Autorității Contractante, în circumstanțele stabilite prin caietul de sarcini, și va compensa Autoritatea Contractantă pentru toate costurile care derivă din încălcarea obligațiilor sale.
- 10. Obligațiile principale ale achizitorului**
- 10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.
- 10.2 - (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, după recepția calitativă și cantitativă a prestației, pe baza rapoartelor elaborate și prezentate conform cerințelor caietului de sarcini. Achizitorul va confirma în termen de maxim 10 zile de la primirea rapoartelor conformitatea acestora.
- (2) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit, având ca document justificativ factura fiscală. Factura se emite după confirmarea de către achizitor a rapoartelor elaborate și prezentate conform cerințelor caietului de sarcini.
- (3) Plata serviciilor se achită doar în baza aprobării rapoartelor prevăzute și solicitate prin caietul de sarcini.
- 10.3 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care prestatorul le-a solicitat achizitorului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
- 10.4 - Achizitorul pe parcursul derulării contractului de achiziție publică are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea beneficiarului și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.
- 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**
- 11.1. - Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.
- 11.2. - În cazul nerespectării termenului de prestare, achizitorul are dreptul de a calcula și percepe de la prestator, penalități de întârziere de 0,1% pe zi de întârziere, calculate la valoarea serviciilor.
- 11.3. - Pentru neplata la termen a facturii, Achizitorul datorează Prestatorului, penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

12. Încetarea contractului. Rezilierea

12.1. (1) Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o data anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră.

(2) Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art. 222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

12.2. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii, cu acordarea unui termen de preaviz de 10 zile și dreptul de a pretinde plata de daune – interese.

12.3. - Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția instanței, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- prestatorul nu se conformează notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- prestatorul refuză să aducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor;
- apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

12.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare servicii, în cel mult 3 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13. Recepție și verificări

13.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile clauzelor contractuale și a caietului de sarcini.

13.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract și caietul de sarcini. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14. Asigurarea de răspundere civilă profesională

14.1. - Prestatorul va deține o asigurare de răspundere civilă profesională pentru prejudiciile cauzate Achizitorului urmare unor acte, fapte, săvârșite din culpa sa în timpul și/sau în legătură directă cu desfășurarea activității profesionale. Asigurarea va acoperi pierderile materiale suferite de prestator pentru plata prejudiciilor provocate achizitorului.

14.2. - Prestatorul va pune la dispoziția achizitorului, la semnarea contractului, certificatul de atestare și asigurarea de răspundere civilă profesională.

15. Amendamente

15.1. - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

15.2. - Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificările nesubstantiale, precum și cele cu privire la introducerea/inlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin act adițional.

15.3. - În cazul în care se aduc modificări Contractului de prestare servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, precum și ale articolelor 23 alin. 9, 164 și 165 din HG nr. 395/2016.

15.4. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16. Subcontractanți

16.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

16.2. - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

(3) Contractele încheiate între contractant și subcontractanți trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

16.3. - (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Prestatorului potrivit contractului dintre Prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, Prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Prestatorul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Prestator și subcontractant / subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

16.4. - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către Prestator.

16.5.- Prestatorul poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractanților efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi notificată, iar apoi supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

16.6. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Prestator nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

16.7. – Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

17. Cesiunea

17.1. – Prestatorul poate transfera total sau parțial creantele rezultate din prezentul contract, cu notificarea prealabilă a achizitorului.

17.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

17.3 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

18. Forța majoră

18.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2.- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului

19.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. Comunicări

20.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

21.2 - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

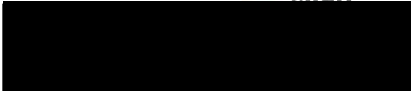
21.3 - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi 11.03.2020 în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
Președinte,
Petre Emanoil NEAGU

Direcția Economică,
Director executiv
ec. Liviu Mihail CIOLAN


VIZAT,
Direcția Juridică și Administrație Publică Locală


Direcția Administrare Patrimoniu și Investiții,
Director Executiv
Petre Iulian


Prestator,



CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
"VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIETĂȚI"
Nr. sigillu : 4
Data 17 MAR. 2020
