

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea formei revizuite a documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a bugetului proiectului „Eficientizare energetică a clădirii administrative C3 din incinta imobilului situat în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu, nr.48” în vederea finanțării acestuia în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritara 3 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice**

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 17414/09.12.2020;
- raportul Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții înregistrat sub nr. 17415/09.12.2020;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- avizul nr.195/14.10.2020 al Consiliului Tehnico-Economic al Consiliului Județean Buzău;
- prevederile Ghidului solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2020/3/3.1/B/2/NE,SE,SM (Cod apel: POR/776/3);
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr. 138/2020 privind aprobarea promovării proiectului „Eficientizare energetică a clădirii administrative C3 din incinta imobilului situat în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu, nr.48” în vederea finanțării acestuia în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritara 3 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice, precum și a documentației tehnico-economice-faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea execuției lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 173, alin.1, lit „b” alin.3, lit „f” și art. 182, alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economică - faza D.A.L.I.- forma revizuită pentru obiectivul de investiții **„Eficientizare energetică a clădirii administrative C3 din incinta imobilului situat în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu, nr.48”**, prevăzut în sinteză, în Anexa nr.1.

**Art. 2. (1)** Se aprobă indicatorii tehnico – economici forma revizuită ai investiției **„Eficientizare energetică a clădirii administrative C3 din incinta imobilului situat în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu, nr.48”** după cum urmează:

Valoarea totală a investiției: **9.527.437,24 lei**

din care C+M: **6.259.664,09 lei**

**(2)** Sumele menționate includ TVA.

**Art. 3. (1)** Se aprobă Bugetul revizuit al proiectului **„Eficientizare energetică a clădirii administrative C3 din incinta imobilului situat în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu, nr.48”**, în valoare totală de **9.527.437,24 lei**, din care: **5.795.379,67 lei** cheltuieli eligibile și **3.732.057,56 lei** cheltuieli neeligibile, așa cum este prevăzut în Anexa 2.

**(2)** Consiliul Județean Buzău își asumă următoarele responsabilități financiare:

- **115,907.59 lei**, reprezentând cofinanțarea a 2% din totalul costurilor eligibile ale proiectului, respectiv 2% din suma de **5,795,379.67 lei**;

- **3.732.057,55 lei**, reprezentând finanțarea integrală a costurilor neeligibile ale proiectului;

- finanțarea cheltuielilor conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului.

**(3)** Obligațiile asumate conform alin. (1) și (2) vor fi cuprinse, în mod expres, în bugetele anuale ale Consiliului Județean Buzău.

**(4)** Sumele menționate în prezenta hotărâre includ T.V.A.

**Art. 4. (1)** Art. 1, 6 și 7 din Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 138/05.08.2020 rămân în vigoare.

**(2)** Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 187/2020 se abrogă.

**Art.6.** Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău și celor interesați, precum și publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

**PREȘEDINTE,**

**PETRE-EMANOIL NEAGU**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

**MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ**

**NR. 223  
BUZĂU, 10 DECEMBRIE 2020**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**  
**PREȘEDINTE**  
**NR. 17414/09.12.2020**

**REFERAT**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea formei revizuite a documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a bugetului proiectului „Eficientizare energetică a clădirii administrative C3 din incinta imobilului situat în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu, nr.48” în vederea finanțării acestuia în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritara 3 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice.**

UAT Județul Buzău a aplicat în cadrul apelului de proiecte cu titlul *POR/2020/3/3.1/B/2/NE,SE,SM(Cod apel: POR/776/3)*, în vederea obținerii finanțării, în cadrul Axei prioritare 3 a POR- *Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice* în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, cu cererea de finanțare cod SMIS 139935 din data de 05.08.2020

Cererea de finanțare este în etapa de evaluare a Conformității Administrative și Eligibilitate.

Documentația tehnico-economică aferentă proiectului menționat mai sus a suferit o revizie tehnică care se reflectă atât în indicatorii economici, cât și în bugetul proiectului.

Ca urmare, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**PREȘEDINTE**

**PETRE-EMANOIL NEAGU**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**  
**DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA**  
**PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII**  
**NR. 17414/09.12.2020**

**RAPORT**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea formei revizuite a documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a bugetului proiectului „Eficientizare energetică a clădirii administrative C3 din incinta imobilului situat în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu, nr.48” în vederea finanțării acestuia în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritara 3 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice.**

În cursul anului 2020 UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU a recepționat documentația tehnico-economică - faza D.A.L.I. aferentă proiectului menționat mai sus.

Ulterior, documentația tehnico-economică a fost avizată în Consiliul Tehnico-Economic, aprobată în ședința Consiliul Județean Buzău prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 138/05.08.2020 și în baza acesteia, depusă cererea de finanțare la Agenția pentru Dezvoltare Regionala Sud-Est, cod SMIS 139935.

După depunerea cererii de finanțare, UAT Județul Buzău a constatat că este necesară scoaterea în afara proiectului a amplasamentului aferent clădirii C9, corp propus inițial spre demolare. Funcțiunea acestui amplasament va fi schimbată ulterior, printr-o amplă analiză funcțională și structurală, printr-un proiect distinct, ce nu face obiectul prezentei documentații și va avea destinația de spațiu arhivă și servere, copiatoare, spații stocare arhivă electronică.

Ca urmare a reviziei documentației tehnico-economice s-au modificat următoarele: poziționarea pompelor de căldură, amplasate inițial în locul în care este corpul C9 și amenajarea peisagistică aferentă amplasamentului. Astfel acestea vor fi re poziționate în fața amplasamentului corpului C9, conform plan amplasare pompe de căldură.

Documentația revizuită a fost supusă analizei Consiliului tehnico-economic și a fost avizată favorabil prin avizul nr.195/14.10.2020.

Modificările indicatorilor tehnici se reflectă în indicatorii economici-devizul general al proiectului, și implicit în bugetul proiectului.

Principalele modificări se reflectă în Capitolele 1 și 5 ale devizului general, astfel:

- **Capitolului 1** – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, se modifică în sensul diminuării de la 272.365,20 lei la 233.980,40 lei (valori fără TVA) ca urmare micșorării amplasamentului studiat.
- **Capitolului 5 – Alte cheltuieli**, se modifică în sensul diminuării de la 834.914,01 lei la 830.266,63 lei (valori fără TVA) ca urmare a modificării valorii pentru organizarea de șantier, comisioane, cote, taxe și cheltuieli diverse și neprevăzute.

Prin Proiectul de Hotărâre inițiat se propune aprobarea formei revizuite a documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I. , revizuirea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „**Eficientizare energetică a clădirii administrative C3 din incinta imobilului situat în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu, nr.48**” și a bugetului cererii de finanțare depuse.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**IULIAN PETRE**