



RAPORT DE MONITORIZARE

1. Numărul raportului de monitorizare: 33
 2. Perioada de referință: 01.12.2020 – 31.12.2020
 3. Date despre organizația solicitantă:
 - a) **Adresa:** Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Buzău (Consiliul Județean Buzău), Municipiul Buzău, Bd. Nicolae Bălcescu, nr. 48, cod 120260, Județul Buzău
 - b) **Contact:** Liliana Nicolae, manager proiect; telefon 0238 414 112/fax 0238 716 848
 - c) **Lider organizație:** Petre Emanoil NEAGU, Președinte
 - d) **Manager proiect:** Liliana Nicolae, director executiv, Direcția de Dezvoltare Regională
 4. **Parteneri:** nu este cazul
 5. **Detalii despre proiect:**
 - a) **Programul de finanțare:** Programul Operațional Regional 2014 – 2020
 - b) **Titlul și codul proiectului:** "Consolidare, restaurare și dotare Biblioteca Județeană "Vasile Voiculescu" Buzău", cod SMIS 116518
 - c) **Descrierea generală a proiectului (perioada de implementare, locație, valoare, principalele activități, grup țintă etc.):**
 - **perioada de implementare:** 12.03.2018 – 12.02.2022;
 - **locație:** Municipiul Buzău; str. Unirii, nr. 140A
 - **valoarea totală a proiectului:** 18.467.853,04 lei;
 - **principalele activități:**
- I. Activități realizate înainte de depunerea cererii de finanțare
- I.1. Pregătirea dosarului cererii de finanțare
 - I.1.1. Achiziție serviciu de elaborare Temă de proiectare și Realizare Temă de proiectare
 - I.1.2. Achiziție serviciu de elaborare Expertiză Tehnică și DALI și Realizare Expertiză Tehnică și DALI

I.1.3 Obținerea Certificatului de Urbanism și demarare procedură pentru obținerea avizelor solicitate

I.1.4 Realizarea unei cercetări de piață și aplicarea unor chestionare de opinie la nivelul comunității din arealul obiectivului de patrimoniu

I.1.5 Centralizarea documentelor și depunerea dosarului cererii de finanțare

II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare

II.1 Achiziție serviciu de elaborare Proiect Tehnic (PT) și obținerea Autorizației de Construire

II.1.1. Achiziție serviciu de elaborare Proiect tehnic PT

II.1.2 Realizarea Proiectului Tehnic (PT, DTOE și DTAC)

II.1.3. Obținerea Autorizației de Construire

II.2. Încheierea contractului de finanțare

II. 2.1. Încheierea contractului de finanțare

II.3 Managementul proiectului

II.3.1 Managementul proiectului

II.4. Pregătirea documentațiilor pentru încheierea contractelor de achiziție publică de lucrări, contractelor de achiziție publică servicii și a contractelor de achiziție publică de produse

II.4.1. Achiziția publică de lucrări

II.4.2. Achiziția publică a serviciilor de realizare a dirigenției de șantier

II.4.3. Achiziția publică de produse

II.4.4. Achiziția publică a serviciului de informare și publicitate a proiectului, marketing și promovare a obiectivului

II.4.5. Achiziția publică a serviciului de audit financiar extern al proiectului

II.4.6. Achiziția publică a serviciului de digitizare a obiectivului

II.5. Execuția de lucrări

II.5.1. Execuția de lucrări

II.6 Servicii de asistență tehnică și dirigenție de șantier

II.6.1. Asistența tehnică a proiectantului pe parcursul executării lucrărilor

II.6.2. Servicii de dirigenție de șantier

II.7 Furnizarea de bunuri și echipamente și montajul acestora

II.7.1 Furnizare de bunuri și echipamente pentru spațiile amenajate, inclusiv montajul acestora

II.8 Informarea și publicitatea în cadrul proiectului

II.8.1. Activități obligatorii de informare și publicitate a proiectului

II.8.2. Activități de marketing și promovare a obiectivului de patrimoniu

II.9 Digitizare a obiectivului de patrimoniu

II.9.1. Activitatea de digitizare a obiectivului de patrimoniu

II.10 Audit financiar extern al proiectului

II.10.1 Audit financiar extern al proiectului

- grup țintă:

Beneficiari direcți:

- Unitatea administrativ - teritorială județul Buzău, proprietar al imobilului, în calitate de solicitant și beneficiar al asistenței financiare,

- Biblioteca Județeană "Vasile Voiculescu" Buzău, administrator al imobilului;

- 4.270 persoane, vizitatorii expozițiilor permanente și temporare de carte și publicații specifice zonei, vizitatorii spațiilor în care se pun în valoare destinațiile de-a lungul timpului ale obiectivului de patrimoniu, consumatorii de turism cultural, plătitori de bilete, la monumentul de patrimoniu, minim 748 vizitatori - în primul an de operare al investiției, 801 vizitatori - în al II-lea an de operare, 854 vizitatori - în al III-lea an de operare, 907 vizitatori - în al IV-lea an de operare și respectiv 960 vizitatori - în al V-lea an de operare al investiției, plătitori de bilete, la monumentul de patrimoniu, în condițiile unei creșteri anuale de 7% a numărului de vizitatori;

- 13 persoane nou angajate la finalul implementării proiectului, care vor lucra în cadrul obiectivului de patrimoniu, personal tehnic/de specialitate și administrativ.

Beneficiari indirecti:

- 451.069 locuitori ai județului Buzău, care vor beneficia de rezultatele investiției prin prisma dezvoltării economico-sociale induse de proiect;

- autorități și instituții județene și regionale/naționale cu competențe și interese în sfera culturii, artei, educației, industriilor creative (Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național, Inspectoratul Școlar Județean, Uniunea Artiștilor Plastici din România, Universități, mediul ONG etc.);

- cel puțin 3.000 persoane/an, vizitatori ai site-ului creat pentru promovarea clădirii de patrimoniu național consolidat și restaurat.

d) Stadiul proiectului:

- în data de 09.12.2020 s-a primit din partea CONCAS S.A, adresa nr. 17445/09.12.2020, prin care ne este adus la cunoștință faptul că deși Avizul nr.285/M/2020 emis de Ministerul Culturii recomandă reducerea numărului de tiranți , în fapt „ **C.N.M.I solicită punerea în concordanță soluția de consolidare cu modificările apărute la normativul „ Cod de proiectare seismică – Partea I - prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P100-1/2013”, aprobat prin Ordinul M.D.R.A.P. nr.2465/2013.** Modificarea codului de proiectare a fost făcută prin Ordinul 2956/22.10.2019 Conform prevederilor acestui Ordin și datorită faptului că Expertiza tehnică a fost întocmită în 2016 se impune: fie elaborarea unei noi Expertize tehnice care să fie în concordanță cu noile norme de proiectare și care necesită un nou aviz M.C sau abordarea variantei maximele din Expertiza existentă, variantă care respectă condițiile ordinului mai sus menționat și nu necesită un nou aviz M.C.

- în data 10.12.2020 a fost transmisă către E-Achiziții Consultanță Online SRL, elaboratorul Expertizei tehnice, solicitarea unui punct de vedere prin care să se precizeze dacă soluția minimală mai poate fi aplicată având în vedere prevederile Ordinului 2956/22.10.2019.

- în data de 10.12.2020 a fost dat Ordinul de începere a lucrărilor de desființare „Construcție parazitară C2 pentru realizarea proiectului „Consolidare, restaurare și dotare Biblioteca Județeană “Vasile Voiculescu” Buzău”.

- în data de 14.12.2020 s-a primit din partea E-Achiziții Consultanță Online SRL (nr. 17783/14.12.2020), următorul punct de vedere : „ Conform intrării în vigoare a Ordinului nr. 2956/22.10.2019 pentru modificarea și completarea reglementării tehnice ” Cod de proiectare seismică – Partea I - prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P100-1/2013”, aprobat prin Ordinul M.D.R.A.P. nr.2465/2013 și în urma discuțiilor cu expertul pe partea de structură, **varianta minimală proiectată și recepționată de beneficiar (UAT Județul Buzău) în anul 2016, nu se mai poate aplica**”. De asemenea se precizează faptul că varianta maximală se poate aplica numai dacă aceasta se va verifica în conformitate cu prevederile ordinului 2956/22.10.2019.

- în data de 14.12.2020 a fost comunicat către CONCAS S.A răspunsul la solicitarea nr. 17445/09.12.2020 în sensul că suntem de acord cu realizarea documentației tehnice in varianta

maximală cu condiția ca documentația tehnică elaborată în cadrul contractului de lucrări nr. 27/19.07.2019 să fie asumată și de către elaboratorul Expertizei tehnice - SC Miro GROUP SRL (conform cerințelor din caietul de sarcini și a legislației în vigoare). De asemenea, execuția lucrărilor se va realiza în condițiile prevederilor incidente ale Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice.

- în data de 17.12.2020 a fost emis, de către Ministerul Culturii, Avizul nr. 328/CA/2020 (înregistrat la CJ Buzău cu nr. 18800/30.12.2020) privind lucrările de conservare-restaurare a componentelor artistice din exterior și interior de la Biblioteca Județeană „Vasile Voiculescu” mun. Buzău, jud Buzău,

- în data de 22.12.2020 a fost transmisă către ADR SE, prin adresa nr. 18340/21.12.2020, documentația aferentă Actului aditional 3/10.11.2020 la Contractul de lucrări nr. 27/8840/19.06.2019. Dosarul achiziției a fost încărcat, în data de 22.12.2020, în platforma MySMIS, în secțiunea Modul Achiziții – Acte adiționale.

- corespondență cu reprezentanții Asocierii SC CONCAS SA și SC ROMCONSTRUCT GROUP SRL privind întocmirea/completarea documentațiilor necesare obținerii avizelor aferente etapei P.A.C.

- au fost realizate documentele aferente managementului proiectului (pista de audit, corespondență internă cu entitățile implicate, întâlniri de lucru cu membrii echipei de proiect și/ după caz alți reprezentanți ai contractorilor, analize ale stadiului proiectului, ale riscurilor de implementare și au fost adoptate măsurile de gestionare/administrare a acestora;

- a fost mediatizat permanent stadiul implementării proiectului.

e) Rezultate obținute:

- 1 aviz componente artistice emis,
- 1 dosar documentație act adițional 3 la contractul de lucrări, încărcat în MySMIS;
- 1 pistă de audit realizată și actualizată permanent;
- 1 raport lunar al echipei de management/implementare a proiectului;
- corespondența aferentă proiectului.

f) Probleme identificate în perioada de implementare și soluții de rezolvare a acestora/Modificări ale contractului de grant:

Întârzierile intervenite în implementarea activităților proiectului sunt în cuantum de 20 luni, raportat la data aprobată prin contract pentru începerea lucrărilor, față de data estimată în acest

context pentru începerea lucrărilor. Motivele ce au dus la apariția acestor întârzieri au fost detaliate în rapoartele de monitorizare anterioare.

g) Probleme identificate în perioada post-implementare și soluții de rezolvare a acestora:

Nu este cazul

Întocmit,
Expert implementare ,
Flavia Sava

Aprobat,
Manager proiect,
Liliana Nicolae



Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020