

Contract de lucrări
nr. 33 data 09.04.2021

Art.1.Preambul:

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări, între:

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU (denumită generic **CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**), cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon/fax 0238-414112/725507, cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90TREZ16624680220XXXXX (Trezoreria Buzău) reprezentat prin Președinte, Petre Emanoil NEAGU, în calitate de Achizitor, pe de o parte

și

S.C.INCALOR GAZE SRL, cu sediul în Buzau, strada Panduri, nr.21, județul Buzau, telefon /fax 0238 435 777, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr.J10/619/2013, Cod Unic de Înregistrare RO 32089864, cont [REDACTED] deschis la [REDACTED] reprezentată legal prin [REDACTED] având funcția de **Administrator**, în calitate de executant, pe de altă parte.

Art.2. Definiții:

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract de achiziție publică** – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect executia de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- b. achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c.amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- d.cerințe ale achizitorului** - caietul de sarcini/ proiectul tehnic și orice alte cerințe/ instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- e. despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanță de judecată sau este convenită de către parti ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- f. documente ale executantului** - documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice(dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor;
- g. forță majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- h. garanție de bună execuție** - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- i. ordin** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor;
- j. penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din parti către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

k. perioada de garanție a lucrărilor - perioada de timp cuprinsa între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a carei durata se stabilește prin contract;

l. preț al contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, in baza contractului, pentru îndeplinirea integrala si corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

m. recepție finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;

n. recepție la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completa, a lucrărilor unui obiect sau a unei parti din construcție, independenta care, poate fi utilizata separat;

o. șantier – locul in care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele, materialele si oricare alte locuri prevăzute in contract ca fiind parte componenta a șantierului;

p. utilaje ale executantului – aparatele, mașinile, vehicule si alte asemenea necesare pentru execuția si terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;

r. zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

Art.3. Interpretare:

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Art.4. Obiectul principal al contractului:

4.1 - Executantul se obligă să execute lucrarile, pentru asigurarea utilitatilor necesare cladirii Dermato Venerice – compartiment al Spitalului Judetean de Urgenta Buzau – instalatie gaze naturale in 30 de zile de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor.

Art.5. Prețul contractului:

5.1 - Prețul total pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de 10 990 lei fara TVA.

Art.6. Durata contractului:

6.1 – Prezentul contract operează valabil între părți, de la data semnării și înregistrării la beneficiar și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv în perioada de garanție a lucrărilor.

Art.7. Executarea contractului:

7.1 – Durata de execuție a lucrărilor contractului este de maxim 30 de zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrarilor.

Art.8. Documentele contractului:

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) procesul verbal de negociere încheiat în cadrul procedurii;
- b) minuta de negociere încheiată în cadrul procedurii;
- c) caietul de sarcini;
- d) oferta tehnică și financiară;
- e) alte anexe la contract;
- f) dovada constituirii garanției de bună execuție.

Art.9. Obligațiile principale ale executantului:

Obligațiile executantului:

9.1. (1) Executantul are obligația să execute lucrările de instalație gaze naturale, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, conform cerințelor caietului de sarcini și propunerii sale tehnice.

9.2. Executantul va transmite spre aprobare, oricând sunt cerute de către reprezentantul/reprezentanții achizitorului, detalii referitoare la măsurile și metodele pe care acesta le propune spre a fi adoptate pentru executarea lucrărilor. Nu va fi admisă nicio modificare a acestor măsuri sau metode fără ca acest lucru să fie supus în prealabil aprobării achizitorului.

9.3. Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului și legislația incidentă, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu cât și pentru personalul autorităților publice;

9.4. Executantul are următoarele obligații:

a) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția atestați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;

b) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeeelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există argamente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale.

c) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;

d) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

e) supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

f) aducerea la îndeplinire în termenele stabilite, a măsurilor depuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

g) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

9.5. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.6. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.7. Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

9.8. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.9. Executantul are obligația de a întocmi documentația necesară obținerii de către achizitor a autorizațiilor, licențelor și aprobărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru proiectarea, execuția, terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Executantul va despăgubi achizitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

9.10. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii defectelor calitative, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât

acestea nu sunt finalizate si ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura si de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă si pază, când si unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe si în afara santierului si pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață si deseurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

9.11. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate si aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului.

9.12. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor si instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.13. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații si acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; si

b) daune-interese, taxe si cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

Art.10. Obligațiile achizitorului:

10.1 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

10.2 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

10.3 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile sale.

Art.11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor:

11.1- (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

Se considera neexecutare totală a Contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate si/sau care ii revin. In interiorul termenului mentionat se calculeaza penalitati de intarziere, potrivit Contractului. Toate celelalte situatii de neindeplinire a uneia sau mai multora dintre obligatiile asumate si/sau care ii revin reprezinta neexecutare partiala a Contractului.

Se considera executare necorespunzatoare a Contractului acea situatie in care una dintre parti nu isi indeplineste una sau mai multe dintre obligatiile esentiale asumate si/sau care ii revin, ori nu isi indeplineste in mod repetat o obligatie care nu este considerata esentiala, in conditiile calitative si de conformitate asumate prin Contract si/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligatii esentiale cele privitoare la obiectul Contractului, pretul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului (inclusiv subcontractarea), documentele Contractului, obligatiile principale ale partilor, garantiile referitoare la contract, sanatatea si securitatea muncii, protectia mediului,

legislatia, reglementarile si standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protectia patrimoniului cultural, alte clauze care protejeaza interesul public aferent contractului de achizitie in cauza.

(3) Aplicarea prevederilor clauzei penale de catre Beneficiar se face, la alegerea Beneficiarului, prin deducerea din valoarea Contractului a daunelor-interese moratorii si/sau compensatorii sau prin urmarire in conditiile legii.

11.2 (1) Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligatiilor asumate si/sau care ii revin, Executantul datoreaza Beneficiarului, cu titlu de penalitati pentru intarziere, o suma in cuantum de 0,1 % pentru fiecare zi de dupa scadenta, calculata la valoarea lucrarilor executate cu intarziere, pana la indeplinirea obligatiei, valoarea penalitatilor putand depasi valoarea debitului.

(2) Daca nu se poate stabili valoarea Lucrarilor executate cu intarziere, Executantul datoreaza Beneficiarului daune moratorii la nivelul a 0,1% din valoarea totala a Contractului mentionata la art. 5 din Contract pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea obligatiei, valoarea penalitatilor putand depasi valoarea debitului.

11.3. Pentru neplata cu rea-credinta la termen a facturilor, Achizitorul datoreaza Executantului o suma, cu titlu de penalitati de intarziere, pentru fiecare zi de dupa data scadentei sumei facturate, in cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate in termen, până la achitare.

11.4 - (1) Pentru neexecutarea totala a obligatiilor asumate si/sau care ii revin, Executantul are obligatia de a plati Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o suma in cuantum de 20 % din valoarea totala a Contractului exprimata la art.5 din acesta.

(2) In cazul in care executarea este numai partiala, dar este corespunzatoare, suma datorata potrivit alin. 1 se calculeaza proportional cu nivelul lucrarilor neexecutate. Daca nu se poate stabili proportia neexecutarii Contractului ori pentru executarea totala, dar necorespunzatoare, Executantul datoreaza Beneficiarului daune compensatorii in cuantum de 10% din valoarea totala a Contractului, inclusiv, daca este cazul, a actelor aditionale la acesta.

(3) In cazul in care executarea este partiala si, totodata, necorespunzatoare, Executantul datoreaza Beneficiarului , cu titlu de daune compensatorii, o suma in cuantum de 15 % din valoarea totala a Contractului, inclusiv, daca este cazul, a actelor sale aditionale.

(4) In situatiile prevazute la alin. 1, 2 si 3 din prezentul articol, Beneficiarul nu este dator sa probeze existenta si/sau intinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevazute la alin. 1, 2 sau, dupa caz, 3 din prezentul articol se poate deduce din valoarea Contractului.

Art.12. Garanția de bună execuție a contractului:

12.1. – Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este în procent de 10 %, din valoarea lucrarilor efectiv executate fără TVA a contractului si se va constitui în condițiile legii.

12.2. – (1) Garantia se va constitui prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale, pe perioada de derulare a contractului, initial Executantul se obligă sa deschida la unitatea Trezoreria Statului un cont la dispoziția achizitorului cu destinația de garanție de bună execuție în termen de 5 zile de la data intrarii in vigoare a prezentului contract.

(2) In acest caz Executantul are obligația :

- de a înainta confirmarea scrisă a Trezoreriei atât cu privire la blocarea contului deschis în favoarea achizitorului pentru garanția de bună execuție, cât și cu privire la deblocarea acestuia numai cu acordul achizitorului cât și executarea oricărei sume existente în cont la prima cerere a achizitorului, fără ca aceasta să aiba obligația de a-si motiva cererea respectiva.

- de a înainta achizitorului confirmarea scrisă a Trezoreriei cu privire la perioada de valabilitate a contului.

- de a constitui suma initiala care se depune de catre contractant in contul de disponibil astfel deschis si care va fi de 0,5% din pretul contractului de achizitie publica,fara TVA.

(3) Pe parcursul indeplinirii contractului, Achizitorul urmeaza sa alimenteze acest cont de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate si cuvenite executantului pana la concurenta procentului de 10%

stabilit drept garanție de bună execuție. Executantul va înscrie distinct pe facturile emise, cuantumul garanției de bună execuție și contul în care acesta va fi virat.

12.3. - (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 3 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

12.4.- Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.5 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

Art.13. Începerea execuției lucrărilor:

13.1. - Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor de instalație gaze naturale, de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

13.2. În cazul în care executantul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de executare a contractului.

13.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului.

13.5. - (1) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării în termenul stabilit de achizitor.

(2) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și neînceperea executării lucrării contractate în termen de 10 zile de la data înscrisă în ordinul de începere al lucrărilor, atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție.

Art.14. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor:

14.1 - În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condițiile climatice excepțional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și/sau alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora. În condițiile de mai sus, părțile de comun acord vor conveni asupra oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

14.2.- Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor.

14.3 - Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

14.4. După confirmarea si/sau dispunerea reluării activității, executantul si achizitorul vor examina împreună lucrările, echipamentele si materialele afectate de suspendare.

Art.15. Finalizarea si receptia lucrărilor:

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit la art.7 din prezentul contract.

15.2 - La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația :

a). de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție;

b). de a elabora un set complet de înregistrări ale execuției lucrărilor "conforme cu execuția", precizând amplasamentele, dimensiunile si detaliile lucrărilor real executate. Aceste înregistrări vor fi păstrate pe santier si vor fi utilizate în scopul recepției lucrărilor.

15.3. - Recepția se poate face si pentru părți ale lucrării, obiect sau parte din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

15.4.- Pentru partea de lucrare preluată de achizitor, perioada de garanție pentru viciile care nu țin de siguranța construcției începe de la data terminării remedierilor.

15.5- Executantul va notifica Achizitorul cu cel puțin 3 zile înainte ca Lucrările să fie, din punctul de vedere al executantului, terminate și pregătite de recepție și va solicita Achizitorului efectuarea recepției la terminare.

15.6- În cazul suspendării sau respingerii recepției, Achizitorul va prezenta, în notificarea sa dacă nu sunt prezentate în procesul-verbal, motivația, precum și lucrările pe care să le realizeze Executantul și obligațiile pe care să le îndeplinească pentru a face posibilă admiterea recepției în conformitate cu prevederile Contractului. Executantul va remedia și/sau finaliza lucrările și va îndeplini obligațiile, înainte de a transmite o nouă înștiințare.

16. Recepția finală:

16.1. - Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 10 zile după expirarea perioadei de garanție.

16.2. - Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora si locul fixate si examinează următoarele:

a) procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor;

b) finalizarea lucrărilor cerute de "recepția de la terminarea lucrărilor";

c) referatul achizitorului privind comportarea construcțiilor si instalațiilor aferente în exploatare pe perioada de garanție, inclusiv viciile aferente si remedierea lor.

16.3. - Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate si/sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări si expertize.

16.4. - La terminarea recepției comisia de recepție finală își va consemna observațiile si concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta achizitorului împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, de amânare sau de respingere a ei.

16.5. - În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

16.6. - Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

16.7. - Lucrarea a carei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija si pe cheltuiela achizitorului, iar utilizarea ei va fi interzisă.

16.8. - Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva factorilor implicați în executarea construcției, vinovați de viciile constatate cu ocazia recepției, cât si pentru nefuncționarea construcțiilor si/sau a instalațiilor aferente acestora.

16.9.- Data finalizării recepției finale este data semnării de către proprietar a procesului-verbal de recepție finală.

16.10- Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora și locul stabilite și verifică obligatoriu următoarele:

- a) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- b) referatul proprietarului/administratorului/utilizatorului privind urmărirea comportării în exploatarea construcției, pe perioada de garanție, în conformitate cu obligațiile ce le revin potrivit legii;
- c) cartea tehnică a construcției completată;
- d) remedierile efectuate ca urmare a viciilor ascunse constatate în perioada de garanție a lucrărilor de construcții, după caz.

16.11- Comisia de recepție finală decide suspendarea procesului de recepție finală dacă descoperă apariția, în perioada de garanție, a unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, care pot fi înlăturate.

16.12- Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva factorilor implicați în executarea construcției, vinovați de viciile constatate cu ocazia recepției, cât și pentru nefuncționarea construcțiilor și/sau a instalațiilor aferente acestora.

16.13- Prezentul articol se completează cu prevederile HG nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.

16.14- (1) În vederea efectuării plății lucrărilor executate se vor trimite la Achizitor următoarele documente, în original:

- factura;
- măsurători de execuție care să cuprindă: cantitățile de lucrări executate, semnate de executant și care vor sta la baza întocmirii situațiilor de lucrări;
- borderouri centralizatoare pentru materiale transportate;
- avize de expeditie și bonuri de cântar;
- facturi pentru materiale;
- procesele-verbale de recepție calitativă, procesele-verbale pentru verificarea calității lucrărilor ce devin ascunse, procesele-verbale pe faze determinante, documentele privind conformitatea, calitatea materialelor și lucrărilor.

(2) Situațiile de lucrări vor fi însoțite de procesele verbale de lucrări și de certificatele de calitate pentru materialele folosite, buletine de încercare, verificare, măsurători și vor purta viza responsabilului cu calitatea.

Art.17. Perioada de garanție acordată lucrărilor:

17.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 - (1) Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;
- c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, cheltuielile de remediere vor fi evaluate și plătite ca lucrări suplimentare.

17.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art.19.2 alin.(1) și (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17.4. Garanția lucrărilor executate este de minim _____ luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență

a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție, funcție de soluția propusă de proiectant.

17.5 Termenul de remediere a neconformităților apărute în perioada de garanție este de 5 zile de la data primirii solicitării de remediere din partea achizitorului. Pentru motive temeinic justificate, acest termen poate fi prelungit în formă scrisă, cu acordul achizitorului, prin act adițional, fără a se depăși perioada de garanție prevăzută în contract.

17.6 Nerespectarea termenului prevăzut la articolul anterior atrage plata penalităților de întârziere de 0,3%/zi de întârziere, calculate la valoarea lucrărilor de remediat.

Art.18. Modalități de plată:

Plata lucrărilor aferente instalației de gaze se va face după recepția la terminarea lucrărilor. Recepția se va face după punerea în funcțiune a instalației de gaze, respectiv după proba la cald a instalației termice aferentă clădirii cu funcțiunea de Dermato venerice – compartiment al Spitalului Județean de Urgență Buzău.

Art.19. Subcontractanți:

19.1 - Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

19.2. - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

(3) Contractele încheiate între contractant și subcontractanți trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

19.3. - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executantul de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe parti partea de contract încredințată lui de către Executant.

19.4.- Executantul poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractanților efectuată pe parcursul derularii prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi notificată supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

19.5. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Executantul nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

20.Încetarea contractului:

20.1 Prezentul contract încetează în condițiile legii , în următoarele cazuri:

a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;

b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;

c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al partilor contractante;

d) în caz de forță majoră;

e) prin denunțare unilaterală de către Achizitor în conformitate cu dispozițiile prevăzute la art.222 și art.223 din Legea nr.98/2016.

20.2 – (1) Achizitorul poate rezilia contractul , după acordarea unui preaviz de 15 zile Executantului, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Executantul nefiind îndreptătit să

pretindă vreo sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de executie lucrari:

- a) Executantul nu execută lucrările conform contractului și caietului de sarcini;
- b) Executantul nu se conformează notificării emise de reprezentantul Achizitorului care îi solicita remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contract;
- c) Executantul subcontractează în alte condiții decât cele prevăzute la art.19;
- d) Executantul se afla în culpa profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- e) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului de lucrări;

(2) Fără a prejudicia niciun alt drept al său potrivit contractului de lucrări, Achizitorul este îndreptățit să execute întreaga valoare a garanției de bună executie.

20.4 - În situația neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către Executant, Achizitorul poate desfășura singur activitățile contractate sau poate contracta o a treia parte, pe cheltuielă proprie a Executantului. Răspunderea Executantului pentru întârzierile și daunele produse Achizitorului în executia contractului va subsista și ulterior punerii în aplicare a situației reglementate mai sus.

20.5 - La momentul rezilierii contractului sau la primirea notificării în acest sens, Executantul va lua măsuri imediate pentru finalizarea lucrărilor prin forță proprie sau cu terță parte în funcție de natura lucrărilor, astfel încât costurile aferente să fie minime.

20.6 - De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul Achizitorului va certifica valoarea lucrărilor și toate sumele convenite Executantului la data rezilierii.

Art.21. Cesiunea:

21.1 - În prezentul contract subsecvent este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate.

21.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Art.22. Forța majoră:

22.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Art.23. Asigurări:

23.1. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

Art.24. Soluționarea litigiilor:

24.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art.25. Limba care guvernează contractual:

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.26. Comunicări:

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.27. Legea aplicabilă contractului:

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27.2 - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

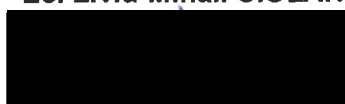
Prezentul contract se perfectează astăzi - 9. APR. 2021 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
PREȘEDINTE,**

Petre-Emanoil NEAGU



**Direcția Economică,
Director executiv,
Ec. Liviu-Mihail CIOLAN**

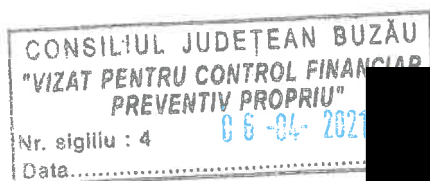


**EXECUTANT
S.C.INCALOR GAZE SRL**



VIZAT,

**Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,
Director Executiv,
Mirela OPREA**



Denumire Proiect: "Execuție lucrări suplimentare de consolidare aferente obiectivului de investiții "Modernizare Dj 204C km. 60+000 - 84+500, limita județ Vrancea - Bisoca - Sarulești - Vintila Voda, județul Buzău"

ACORD CONTRACTUAL
nr. 6567 din data de 16 APR. 2021

Acest Acord Contractual a fost încheiat între partile:

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon 0238.414112, fax 0238.725507, având cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90TREZ16624680220XXXXX (Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Petre-Emanoil NEAGU**, (numit în continuare "Autoritatea Contractantă") pe de o parte,

și
Asocierea CONFERIC SRL și ROMOIL 2003 SRL, cu lider de asociere CONFERIC SRL, având sediul în Buzău, str. M.Kogălniceanu nr.12, telefon 0238722186, fax 0238772187, număr de înmatriculare J10247/1993, CUI RO3868283 cont nr. [redacted] deschis la [redacted], reprezentat prin **Director General [redacted]** (numit în continuare "Antreprenor").

Având în vedere că beneficiarul a convenit, conform raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr. 5691/31.03.2021 ca lucrările cunoscute sub numele de Execuție lucrări suplimentare de consolidare aferente obiectivului de investiții "Modernizare Dj 204C km. 60+000 - 84+500, limita județ Vrancea - Bisoca - Sarulești - Vintila Voda, județul Buzău" să fie executate de Antreprenor și a acceptat oferta depusă de acesta pentru executarea, finalizarea lucrărilor, precum și pentru remedierea oricăror eventuale defecțiuni ale lucrărilor,

Autoritatea Contractantă și Antreprenorul sunt de acord cu următoarele:

- 1) Cuvintele, termenii și expresiile din acest Acord Contractual vor avea același înțeles ca și în Condițiile de Contract prezentate în continuare.
- 2) Contractul are un caracter administrativ și include prezentul Acord Contractual împreună cu orice act adițional și următoarele anexe:
 - (a) Formularul de ofertă completat și, după caz, corectat
 - (b) Condiții Generale și Specifice
 - (c) Caietul de Sarcini și Specificațiile
 - (d) Piese Desenate
 - (e) Lista de Cantități și documentele aferente
 - (f) Oferta antreprenorului și orice alte documente care fac parte din contract, respectiv:
 1. Oferta financiară a antreprenorului după corecțiile aritmetice

2. Oferta tehnica a antreprenorului (inclusiv clarificarile din perioada de evaluare a ofertelor)
3. Angajamentul ferm al fiecarui tert sustinator (daca este cazul)
4. Acordul de asociere (în cazul în care Antreprenorul constituie o asociere, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane)
5. Subcontractul încheiat cu fiecare subcontractant (daca e cazul)
6. Orice alte documente care fac parte din Contract (se vor specifica).

3) Ținând seama de plățile ce urmează a fi efectuate de Beneficiar către Antreprenor după cum este menționat în continuare. Antreprenorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze Lucrările cunoscute sub numele de Execuție lucrări suplimentare de consolidare aferente obiectivului de investiții "Modernizare Dj 204C km. 60+000 - 84+500, limita judet Vrancea - Bisoca - Sarulesti - Vintila Voda, judetul Buzau" și să remedieze orice eventuale defectiuni ale acestor lucrări ale acestor lucrări în perioada de garanție în conformitate cu prevederile contractului.

4) Beneficiarul convine cu Antreprenorul să plătească pentru executia și finalizarea lucrărilor și remedierea oricărui eventuale defectiuni ale Lucrărilor suma de 19.676.026,27 lei, reprezentând Pretul Contractului la termenele și conform modalităților stipulate în contract. La aceasta suma se va adăuga taxa pe valoarea adăugată (TVA) în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data plății. Modificarea pretului se va realiza în conformitate cu prevederile legale.

5) Celelalte date contractuale la care se face referire în Condițiile Contractuale ca fiind prevăzute în Acordul Contractual sunt următoarele:

Referinta	Element	Date contractuale
Clauza 1 - Definitii		
b)	Numele si Adresa Antreprenorului	Asocierea CONFERIC SRL și ROMOIL 2003 SRL, cu lider de asociere CONFERIC SRL, avand sediul in Buzău, str. M.Kogălniceanu nr.12, reprezentat prin Director General
c)	Numele si Adresa Beneficiarului, numele reprezentantului Beneficiarului	UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, reprezentat prin Președinte Petre-Emanoil NEAGU
q)	Durata de executie	12 luni executie lucrari de la Ordinul de Incepere emis de Beneficiar
w)	Sector	Nu este cazul
bbb)	Numele si adresa Supervizorului	(se va completa la momentul identificarii lui, cu respectarea prevederilor contractuale)
Clauza 2 – Limba contractului		
2.1	Limba contractului	Limba romana
Clauza 15 – Garantia de Buna Executie		
15.1	Valoarea Garantiei de Buna Executie	10% din Pretul Contractului, fara TVA

15.6a)	Valoarea Garanției de Bună Executie restituita după aprobarea Recepției la terminarea Lucrarilor	70% din Valoarea Garanției de Bună Execuție va fi restituită în termen de 14 zile de la data aprobării de către Beneficiar a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, dacă Beneficiarul nu a ridicat până la aceea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse apreciat de Beneficiar este minim; Restul de 30% din Valoarea Garanției de Bună Execuție va fi restituit la expirarea Perioadei de Garanție a Lucrărilor executate, condiționat de aprobarea Procesului Verbal de Recepție Finală de către Beneficiar, cu excepția sumelor cerute de către Beneficiar până la aceea dată și care nu au fost reîntregite de către Antreprenor.
Clauza 16 - Responsabilitati si asigurari		
16.2 b)	Limite de acoperire a asigurarii pentru daune aduse tertilor	Valoarea contractului in lei
Clauza 17 – Programul de executie		
17.6	Suma retinuta pentru intarzierea transmiterii Programului de Executie	4000 lei pe zi
Clauza 36 - Intarzieri		
36.3	Valoarea retinuta din certificat de Plata daca Antreprenorul nu reuseste sa atinga un punct de referinta la termenul stabilit	20 % din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din Sub-clauza 50.1 [Situatia de Lucrări].
36.4	Valoarea penalitatilor de intarziere pentru fiecare zi de intarziere	100.000 Lei pentru fiecare zi de întârziere care se scurge între finalul Duratei de Execuție după cum poate fi prelungită în conformitate cu prevederile Clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție] și data efectivă de finalizare a lucrărilor menționată în Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrarilor aprobat de către Beneficiar. Suma maximă a penalităților de întârziere va fi de 20% din Prețul Contractului la semnarea Contractului. Dacă Beneficiarul devine îndreptățit să perceapă de la Antreprenor suma maximă a penalităților de întârziere (20% din Prețul Contractului la semnarea Contractului), atunci Beneficiarul va fi îndreptățit și să

		rezilieze contractul în conformitate cu prevederile Clauzei 64 [Rezilierea de către Beneficiar].
Clauza 46 – Plata in avans		
46.1	Efectuarea unei/unor plati in avans	NU
46.6 – nu se aplica in cadrul prezentului contract	Valoarea fiecare transe din platile in avans	Nu se aplică.
46.6– nu se aplica in cadrul prezentului contract	Numarul de transe	Nu se aplică.
46.6– nu se aplica in cadrul prezentului contract	Data transeelor	Nu se aplică.
46.7	Sumele reprezentand plati in avans pot fi justificate prin lucrari executate pana la termenul stabilit in cadrul Contractului	Nu se aplică.
46.7	Valoarea fiecarei transe din platile in avans	Nu se aplică.
46.7	Numarul de transe	Nu se aplică.
46.7	Data transeelor	Nu se aplică.
46.7	Valoarea deducerilor procentuale din Certificatele de Plata	Nu se aplică.
Clauza 47 – Sume retinute		
47.1	Valoarea procentuala a Sumelor Retinute din Certificatul de Plata	10% din totalul sumelor aferente punctelor (a), (b) si (c) din subclauza 50.1 [Situatia de Lucrari]
47.1	Limita Sumelor Retinute	5% din Pretul Contractului la semnarea Contractului
Clauza 48 – Ajustarea preturilor		
48.1	Aplicarea unei formule de ajustare a preturilor, atunci cand Durata de Executie la semnarea Contractului este mai mica sau egala cu 365 de zile	NU
48.3	Aplicarea unei formule de ajustare a preturilor, atunci cand Durata de Executie la semnarea Contractului este	NU

	mai mare sau egala cu 365 de zile	
48.8	Ajustarea Valorii Contractului pentru a tine seama de orice crestere sau diminuare a Costului rezultat din modificarea Legii (inclusiv adoptarea unor Legi noi si abrogarea sau modificarea Legilor existente) publicate ulterior Datei de Referinta si care il afecteaza pe Antreprenor in indeplinirea obligatiilor sale potrivit prevederilor Contractului.	DA conform prevederilor contractuale
48.8	Revizuirea Valorii Contractului ca urmare a modificarilor legislative publicate ulterior Datei de Referinta si/sau ca urmare a instituirii / modificarii / renuntarii la anumite taxe / impozite locale al caror efect se reflecta in cresterea / diminuarea costurilor.	DA Valoarea Contractului poate fi revizuita ca urmare a unor modificari legislative publicate ulterior Datei de Referinta si/sau ca urmare a instituirii/ modificarii/ renuntarii la anumite taxe/impozite locale al caror efect se reflecta in cresterea/diminuarea costurilor, modificarea valorii contractului facandu-se in baza prevederilor articolului 221 alin. (1) litera e) din Legea 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.
Clauza 49 – Masurare, Evaluari si Sume Provizionate		
49.3	Suma pentru cheltuielile indirecte si profit	Nu se aplică.
Clauza 50 - Plati		
50.2 a)	Lista Echipamentelor si Materialelor pentru plata la aducerea lor pe Santier sau in alt loc aprobat de Supervizor	ciment, balast, nisip; elemente / materiale prefabricate; betoane, armături, altele asemenea.
50.3	Valoarea unor obligatii neindeplinite sau nerespectate	- 4000 lei / zi în situația îndeplinirii obligației după o perioadă de timp - 10000 lei pentru eveniment unic
Clauza 61 – Perioada de Garantie		
61.6	Durata Perioadei de Garantie	(se va stabili in conformitate cu prevederile ofertei declarate castigatoare)
Clauza 70 – Dispute si Arbitraj		
70.4	Numarul de arbitri	3
70.5	Locul arbitrajului	Buzău
70.5	Limba arbitrajului	Limba romana
Clauza 71 - Legea		

71.1	Legea care guverneaza Contractul	Legea romana
------	----------------------------------	--------------

Prevederile din prezentul acord contractual modifica orice prevedere contrara din anexele la acesta.
Prezentul contract a fost convenit si semnat de catre ambele parti. Contractul intra in vigoare la data semnarii.

AUTORITATEA CONTRACTANTA

U.A.T. Judetul Buzau,

PRESEDINTE,

Petre-Emanoil NEAGU

Administrator Public,

Marcel-Alexandru STOICU

Direcția Economică,

Director executiv,

Ec. Liviu-Mihail CIOBAN

VIZAT,

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,

Director executiv,

Mirela Oprea

ANTREPRENOR-LIDER,

Asocierea CONFERIC SRL și ROMOIL 2003 SRL,

cu lider de asociere CONFERIC SRL,

Director General,



CONSILIUL JUDETEAN BUZĂU
"VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU"
Nr. sigiliu : 4
Data: 27-04-2021

**Denumire Proiect: "Execuție lucrări suplimentare de consolidare aferente obiectivului de investiții "Modernizare
Dj 204C km. 60+000 - 84+500, limita județ Vrancea - Bisoca - Sarulești - Vintila Voda, județul Buzău"**

CONDIȚII SPECIFICE PENTRU EXECUȚIE DE LUCRĂRI

Aceste Condiții Speciale, denumite și Condiții Specifice, privind contractele de execuție de lucrări, completează, clarifică, amendează sau instituie excepții de aplicabilitate de la Condițiile Generale de Contract. Prevederile clauzelor neschimbate de prezentele Condiții Speciale sunt valabile în forma dată de Condițiile Generale.

În cazul unor neconcordanțe între Condițiile Speciale și Condițiile Generale, primează prevederile Condițiilor Speciale. În baza prevederilor Clauzei 3 "Ordinea de precedență a documentelor contractuale" din Condițiile Generale, în cazul oricărei contradicții sau neconcordanțe între Condițiile Speciale și Acordul Contractual, primează prevederile Acordului Contractual.

Numerotarea clauzelor Condițiilor Speciale nu este consecutivă, ci corespunde sau completează numerotarea Condițiilor Generale.

Clauza și subclauza	Subiectul
Clauza 5 - Supervizorul și reprezentantul Supervizorului	
5.1	Sarcinile supervizorului Se completează cu următoarele: (q) urmărește valabilitatea Scrisorii de Garanție de Bună Execuție și a altor instrumente de garanție; (r) urmărește valabilitatea asigurărilor; (s) prestează servicii de asigurare a securității și sănătății în munca (SSM) în numele autorității contractante prin personal specializat, în temeiul prevederilor legislației în vigoare privind securitatea și sănătatea în munca pe durata realizării lucrărilor; (t) analizează Revendicările Antreprenorului și ale Beneficiarului; (u) acorda asistență și asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepție la Terminarea Lucrărilor și de Recepție Finală; (v) asigură evidența Registrului de Ordine Administrative emise; (x) emite Ordine Administrative referitoare la dispozițiile de șantier emise de către Proiectantul Lucrărilor; (y) se asigură ca execuția lucrărilor are loc cu respectarea tuturor Caietelor de Sarcini și Specificațiilor, iar conform art. 147 alin. (2) din HG nr. 395/2016 "În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică/acordului-cadru, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini."
Clauza 8 - Furnizarea Documentelor Beneficiarului	
8.1	Nu se aduc modificări clauzei
Clauza 9 - Acces pe Șantier	
9.1	Termene și sectoare pentru punerea la dispoziție a Șantierului. Beneficiarul va asigura Antreprenorului accesul pe Șantier și va pune Șantierul la dispoziția Antreprenorului în termen de maxim 15 de zile de la Data de Începere.
9.2	Accesul pe Șantier al altor persoane. Antreprenorul va asigura accesul pe șantier următoarelor persoane: - Angajații supervizorului (în cazul unui Operator economic/sau proprii angajați nominalizați); - Angajații Beneficiarului. Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Șantier pe parcursul Duratei de Execuție, numai cu aprobarea expresă a Supervizorului, pentru următoarele categorii:

	- orice persoana juridica, - orice furnizor de bunuri/materiale, - orice prestator de servicii, - orice subcontractant, - orice societate comerciala/persoana fizica care inchiriaza utilaje, - orice alta persoana conform Instructiunilor Supervizorului si, acolo unde este cazul, cu aprobarea Beneficiarului. Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Șantier pe parcursul Duratei de Executie pentru echipele din cadrul CJ Buzău care vor efectua vizite inopinate in Santier in scopul efectuării de determinari / prelevări de probe / fotografiere / filmare sau care vor monitoriza indeplinirea exigentelor minimale privind domeniul disciplinei si calitatii in constructii conform legislatiei si Proiectului Tehnic de Executie pentru lucrarile executate.
Clauza 10 - Autorizații și asistență privind Legea	
10.1	Responsabilități privind autorizația/autorizațiile de construire. Nu se aduc modificări clauzei.
Clauza 19 - Modul de execuție, proiectarea Lucrărilor Provizorii și proiectarea de către Antreprenor	
19.2	Modalități și calendarul de aprobare a proiectării elaborate de către Antreprenor Nu se aduc modificări clauzei.
Clauza 24 - Interferențe cu traficul și căile de acces	
24.1	Măsura în care pot fi afectate traficul și căile de comunicații. Antreprenorul nu va avea dreptul sa solicite prelungirea perioadei de executie in baza art. 69 alin 2) sau costuri suplimentare, in cazul in care acesta, in urma conditiilor impuse de avize / autorizatii / permise, solicita acest lucru.
Clauza 44 - Principii generale	
44.1	Moneda sau monedele Contractului este: RON

AUTORITATEA CONTRACTANTA

U.A.T. Județul Buzău,

PREȘEDINTE,

Petre-Emanoil NEAGU

[Redacted Signature]

Administrator Public,
Marcel-Alexandru STOICĂ

Direcția Economică,
Director executiv,
Ec. Liviu-Mihail CIOLARIU

VIZAT,

Direcția Juridică și Administrație Publică
Locală,

Director executiv,
Mirela Oprea

[Redacted Signature]

ANTREPRENOR-LIDER,

Asocierea CONFERIC SRL și ROMOIL 2003 SRL,

cu lider de asociere CONFERIC SRL,

Director General,

[Redacted Signature]

[Redacted Signature]



CC _____
NR. _____
Data 19. APR. 2021

Contract de servicii de proiectare și execuție de lucrări
nr. 35 data 19.04.2021

1.Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări,

între

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon/fax 0238-414112/725507, cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90TREZ16624680220XXXXX(Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Petre-Emanoil NEAGU**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte
și

Asocierea formata din **S.C. STRABENBAU LOGISTIC SRL – lider de asociere**, cu sediul în Sat Blejoi, com. Blejoi, nr. 42G, Județul Prahova, telefon/fax 0732 020 766, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J29/783/29.05.2014. Cod Unic de Înregistrare RO 33221610, cont [REDACTAT] deschis la [REDACTAT] reprezentată legal prin [REDACTAT] având funcția de **Administrator**, și **S.C. TOGES SERV SRL – Asociat**, cu sediul în Ploiesti, str. Marasesti, nr. 118, et. 3, ap. 20, Județul Prahova, tel/fax/ 0723 325 205, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J29/1372/2002, Cod Unic de Înregistrare RO 15056328, cont [REDACTAT] deschis la [REDACTAT] reprezentată legal prin [REDACTAT], având funcția de **Administrator**, în calitate de **executant** pe de altă parte.

Art.2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract de achiziție publică – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;

b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

d. cerințe ale achizitorului - caietul de sarcini/proiectul tehnic și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

e. despăgubire generală - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;

f. documente ale executantului - documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor;

g. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii

contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

h. garanție de bună execuție - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

i. ordin - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor;

j. penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

k. perioada de garanție a lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract;

l. preț al contractului - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

m. recepție finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;

n. recepție la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă, a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă care, poate fi utilizată separat;

o. șantier - locul în care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele, materialele și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;

q. utilaje ale executantului - aparatele, mașinile, vehicule și alte asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;

p. zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

Art.3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Art.4. Obiectul principal al contractului

Executantul se obligă:

4.1. să presteze servicii de proiectare astfel: să elaboreze Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor, să elaboreze Proiectul Tehnic de execuție și să acorde asistență tehnică pe toată perioada de execuție a lucrărilor pentru obiectivul **Lotul 2 – "Refacere pod pe DJ 103P la km.5+000" Comuna Chiojdu, Județul Buzau** (Proiect pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire - PAC, Proiect Tehnic de execuție – PT și Detalii de Execuție - DE, Proiect de Organizare a Execuției lucrărilor - POE) conform temei de proiectare, expertizei tehnice și D.A.L.I.;

4.2. să execute lucrările pentru obiectivul **Lotul 2 – "Refacere pod pe DJ 103P la km.5+000" Comuna Chiojdu, Județul Buzau** în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Art. 5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, stabilit folosind prețurile/tarifele din ofertă, este de 2.020.138,10 lei la care se adaugă T.V.A.

5.2 – Execuția lucrărilor va fi decontată pe baza verificării și certificării de către reprezentanții Autorității contractante a situațiilor de plată însoțite de documente justificative aferente, avându-se în vedere lucrările efectiv (real) executate, calitatea lucrărilor și celelalte criterii de evaluare stabilite prin Caietul de sarcini și Proiectul Tehnic.

5.3 Lucrările care fac obiectul prezentului contract vor fi efectuate de către executant în baza Ordinului de începere a lucrărilor.

5.4 Tarifele pe categorii de lucrări sunt prevăzute în Oferta - Anexă la prezentul contract, nu conțin T.V.A. și nu pot fi ajustate.

Art. 6. Durata contractului

6.1 - Prezentul contract operează valabil între părți, de la data semnării și înregistrării la Autoritatea contractantă și își păstrează valabilitatea până la epuizarea tuturor efectelor, putând fi prelungit prin act adițional, în condițiile legii.

Art.7. Executarea contractului

7.1. Durata de realizare a obiectului contractului este de 9,5 luni calendaristice, defalcată astfel:

7.2. Activitatea de proiectare descrisă la pct. 4.1 din prezentul contract: 2,5 luni, fără a lua în considerare perioada pentru: obținerea avizelor, verificarea documentației, aviz C.T.E., obținerea Autorizației de Construire, conform specificațiilor și excepțiilor prevăzute detaliat în caietul de sarcini;

7.3. Termenul pentru execuția lucrărilor: 7 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

7.4. Activitatea de proiectare se va realiza anterior începerii executării lucrărilor;

7.5. În termen de 5 zile de la data semnării contractului se va emite ordinul de începere cu notificarea datei de începere a elaborării documentației tehnico economice.

Art.8. Documentele contractului

8.1 - Documentele anexe la contract sunt:

a) tema de proiectare, expertiza tehnică și Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții;

b) caietul de sarcini;

c) propunerea tehnică;

d) propunerea financiară;

e) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;

f) dovada garanției de bună execuție;

g) alte documente , după caz.

8.2. În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor se constată discrepanțe între prevederile caietului de sarcini al procedurii și oferta tehnică/financiară, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Art.9. Standarde

9.1. Lucrările efectuate de Executant pentru îndeplinirea obiectului contractului vor respecta standardele și prescripțiile tehnice, prezentate de către Executant în propunerea sa tehnică și vor fi în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și cu normele, normativele și standardele în vigoare.

Art.10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2. - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întâzieri atunci, prin consultare, părțile vor putea stabili suspendarea sau/și prelungirea duratei de execuție la care executantul are dreptul.

Art.11. Obligațiile generale ale executantului

11.1. (1) Executantul, cu diligența necesară, va elabora documentația tehnico-economică (Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor și Proiectul Tehnic de execuție), va executa și va finaliza lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și va remedia orice deficiențe ale lucrărilor. Lucrările executate în conformitate cu proiectul tehnic vor fi conforme cu scopul și destinația lor. Lucrările vor include orice intervenție care este necesară pentru a satisface cerințele Achizitorului și oferta executantului, precum și toate lucrările care sunt necesare pentru asigurarea rezistenței, stabilității și siguranței în exploatarea lucrărilor (inclusiv dacă nu sunt menționate în contract).

(2) În situația desfășurării unor misiuni de control din partea autorităților ce dețin competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor comunitare și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, executantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor care privesc proiectul ce se urmărește a fi implementat de achizitor.

11.2. Executantul are obligația de a executa lucrările conform proiectului tehnic (Proiect pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire - PAC, Proiect Tehnic de execuție – PT și Detalii de execuție - DE, Proiect de Organizare a Execuției lucrărilor - POE) verificat de verificatori atestați în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare, serviciul de verificare tehnică a proiectului tehnic intrând în sarcina achizitorului.

11.3. Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului sau cu instrucțiunile reprezentantului achizitorului, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu cât și pentru personalul autorităților publice.

11.4. (1) Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor.

(2) Executantul nu va pretinde din partea achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor.

11.5. Executantul va efectua instruirea personalului achizitorului pentru exploatarea și întreținerea lucrărilor conform prevederilor din proiect.

11.6. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

11.8. Executantul are obligația de a lua, în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea nr. 319/2006 și H.G nr. 1452/2006 pe toată durata de execuție a lucrărilor.

Art. 12. Obligațiile executantului privind elaborarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor și elaborarea Proiectului Tehnic de execuție

12.1. Executantul are obligația de a elabora Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor și de a elabora Proiectul Tehnic de execuție ce face obiectul prezentului contract cu proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști, care corespund cerințelor menționate în tema de proiectare, expertiza tehnică și D.A.L.I și în caietul de sarcini, anexe la prezentul contract.

12.2. Executantul va garanta și dovedi că proiectanții săi au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare.

12.3. Executantul va prezenta contract de muncă/contract de colaborare sau angajament cu experții cheie din care să reiasă că aceștia sunt disponibili să coordoneze implementarea contractului.

12.4. Executantul își asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanților săi de a participa la discuții cu achizitorul și/sau reprezentantul/reprezentanții achizitorului, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului și până la data expirării garanției de bună execuție a contractului.

12.5. La realizarea proiectului tehnic, executantul răspunde de îndeplinirea obligațiilor principale referitoare la calitatea construcțiilor, astfel:

- a) precizarea categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) elaborarea caietelor de sarcini și instrucțiunilor tehnice privind execuția, exploatarea, întreținerea și reparațiile lucrărilor.
- d) stabilirea fazelor de execuție determinate pentru lucrările executate corespunzător exigențelor de performanță esențiale și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- e) stabilirea modului de soluționare a defectelor apărute în execuție din vina sa, la lucrările la care trebuie să se asigure nivelul de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate după însușirea acestora de către specialistul verificador de proiecte.

12.6. - Executantul are obligația de a începe prestarea serviciilor pentru elaborarea documentației tehnico-economice în vederea realizării lucrărilor, de la data înregistrării contractului la autoritatea contractantă.

12.7. Executantul are obligația de a elabora un proiect tehnic coerent și conform cu cerințele din specificațiile tehnice și planșele furnizate de achizitor, potrivit documentației de atribuire care a stat la baza încheierii prezentului contract.

12.8. Executantul are obligația de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice și prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcție și a celor referitoare la mediu înconjurător.

12.9. Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor si/sau legislației aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înștiința achizitorul și (dacă e cazul) va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.

12.10. În situația în care, potrivit prevederilor art 12.8., achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act adițional, semnat de părțile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.

12.11. Executantul are dreptul de a furniza succesiv informații pe părți de proiect cu condiția ca fiecare parte înaintată să fie completă în așa fel încât să poată fi analizată și aprobată de achizitor separat, ca parte integrantă a întregului proiect de execuție al lucrărilor.

12.12. Executantul are obligația de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea lucrărilor respectă cerințele impuse de către achizitor și va fi responsabil pentru proiectarea lucrărilor la un standard ce poate fi verificat de către reprezentantul/reprezentanții achizitorului care acționează în calitate de vericator de proiecte.

12.13. Executantul are obligația de a participa la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

12.14. Executantul răspunde de asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe toată perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente.

12.15. Executantul are obligația asigurării existenței resurselor umane și materiale necesare pentru realizarea lucrărilor, conform celor declarate la nivelul ofertei tehnice, precum și obligația mobilizării de resurse suplimentare în cazul în care progresul fizic al lucrărilor executate nu corespunde cu cel asumat prin planul de execuție aprobat de achizitor.

Art. 13. Obligațiile executantului privind execuția lucrărilor

13.1. Executantul are următoarele obligații:

a) de a începe execuția lucrărilor în ziua următoare emiterii ordinului de începere al lucrărilor;

b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția, autorizați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;

c) convocarea Inspectoratului de Stat în Construcții Buzău, care trebuie să participe la asigurarea condițiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, precum și executarea acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

d) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;

e) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale. Produsele și procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;

f) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;

g) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

h) supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

i) aducerea la îndeplinire în termenele stabilite, a măsurilor depuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

j) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

k) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.

13.2. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

13.4. Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

13.5. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

13.6. Executantul are obligația de a întocmi documentația necesară obținerii de către achizitor a autorizațiilor, licențelor și aprobărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru proiectarea, execuția, terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.

13.7. (a) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(b) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

13.8. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

13.9. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.

13.10. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

13.11. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

13.12. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul santierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul santierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul santierului.

13.13. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

d) de a asigura un management riguros al deșeurilor rezultate din lucrări.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

13.14. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani (Conform art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare) de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

13.15. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea, și

b) daune-interese, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

13.16. (1) După emiterea ordinului de începere al lucrărilor executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării în termenul stabilit de achizitor.

(2) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și neînceperea executării lucrării contractate în termen de 10 zile de la data înscrisă în ordinul de începere al lucrărilor, poate atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție.

13.18. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, alta persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.19. (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(2) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.20. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13.21. - În cazul în care prin lucrările executate se deteriorează lucrările efectuate prin proiectul POSDRU/125/5/5.1/S/126033, anterior prezentului contract și a căror perioadă de garanție expiră în luna mai 2020, executantul – pe cheltuiala proprie - se obligă să le aducă la stadiul inițial.

Art.14. Obligațiile achizitorului

14.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină la data notificată în ordinul de începere prevăzut la art.7, alin (4).

14.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

14.3. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului, prin coroborare cu art.13.20.

14.4. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

Art.15. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

15.1. (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

Se consideră neexecutare totală a Contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. În interiorul termenului menționat se calculează penalități de întârziere, potrivit Contractului. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutare parțială a Contractului.

Se consideră executare necorespunzătoare a Contractului acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin Contract și/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul Contractului, prețul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului (inclusiv subcontractarea), documentele Contractului, obligațiile principale ale părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protecția patrimoniului cultural, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

(3) Aplicarea prevederilor clauzei penale de către achizitor se face, la alegerea Achizitorului, prin deducerea din valoarea Contractului a daunelor-interese moratorii și/sau compensatorii sau prin urmărire în condițiile legii.

15.2. Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul datorează Achizitorului, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în quantum de 0,1 % pentru fiecare zi de după scadență, calculată la valoarea lucrărilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea obligației.

15.3. Pentru neplata la termen a facturilor, Achizitorul datorează Executantului o sumă, cu titlu de penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în quantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

15.4. (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul are obligația de a plăti Achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în quantum de 20 % din valoarea totală a Contractului exprimată la art.5 din acesta.

(2) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. 1 se calculează proporțional cu nivelul Lucrărilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării Contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, Executantul datorează Achizitorului daune compensatorii în quantum de 10% din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

(3) În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, Executantul datorează Achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în quantum de 15 % din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(4) În situațiile prevăzute la alin. 1, 2 și 3 din prezentul articol, Achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la alin. 1, 2 sau, după caz, 3 din prezentul articol se poate deduce din valoarea Contractului.

Art.16. Garanția de bună execuție a contractului

16.1. (1) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile de la data semnării contractului de achiziție publică, pentru întreaga perioadă de derularea a acestuia, în cuantum de 10% din valoarea contractului fără T.V.A., conform art.39 și următoarele din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Garanția de bună execuție se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(3) Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Achizitor în executarea prezentului contract, sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile Executantulului, precum și în cazul prejudiciilor produse în executarea lucrărilor din vina Executantulului, ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs Achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Executantul este obligat să-l despăgubescă pe Achizitor integral și întocmai.

(4) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție în original conform alin. (1) de la prezentul articol.

(5) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în conformitate cu noua valoare a acestuia, în condițiile și sub sancțiunile stabilite prin contract.

(6) Executantul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la aprobarea recepției finale.

16.2. - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10% din prețul contractului, fără T.V.A.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexa la contract, prevederile art. 36 alin.

(3) și (5) aplicându-se în mod corespunzător. Garanția de bună execuție va fi irevocabilă și va prevedea că plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a achizitorului pe baza declarației acesteia cu privire la culpa executantului.

(3) Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

(4) În cazul prevăzut la alineatul precedent, Executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se depune de către Executantul în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite. Achizitorul va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Executantulului pot fi dispuse plăți atât de către Executant, cu avizul scris al Achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Executantulului. Executantul va înscrie distinct pe facturile emise, cuantumul garanției de bună execuție și contul în care acesta va fi virat.

16.3. Executantul are obligația de a îndeplini cumulativ următoarele obligații:

a) de a înainta Achizitorului confirmarea scrisă a unității Trezoreria Statului, atât cu privire la blocarea contului deschis în favoarea Achizitorului pentru garanția de bună execuție, cât și cu privire la deblocarea acestuia numai cu acordul Achizitorului, cât și executarea oricărei sume existente în cont la prima cerere a Achizitorului;

b) de a înainta Achizitorului confirmarea scrisă a unității Trezoreria Statului cu privire la perioada de valabilitate a contului deschis ;

c) de a înainta Achizitorului confirmarea scrisă a unității Trezoreria Statului cu privire la imposibilitatea Executantului de a derula operațiuni, altele decât alimentarea contului ,fără acordul Achizitorului;

d) de a înainta Achizitorului confirmarea scrisă a unității Trezoreria Statului cu privire la însușirea obligației de transmitere, lunar, către Achizitor a extraselor de cont pentru evidențierea soldului.

16.4. În situația în care părțile convin prelungirea termenului de executare a lucrărilor contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim de 15 zile de la solicitarea expresă a Achizitorului.

16.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

16.6. Restituirea garanției de bună execuție se face astfel:

a) 70% din valoarea acesteia în termen de 14 zile de la încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra garanției până la acea dată;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

16.7. Garanția se eliberează pe bază de cerere la care se anexează procesul verbal la terminarea lucrărilor, respectiv procesul verbal de recepție finală.

16.8. În măsura constatării unor deficiențe ale lucrărilor executate cu ocazia recepției la terminarea lucrărilor, restituirea celor 70% din valoarea garanției de bună execuție se va face, în termen de 14 zile de la remedierea defecțiunilor, potrivit măsurilor de remediere consemnate în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art.17. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor

17.1. (1) Serviciile prestate și lucrările executate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) Executantul este îndreptățit să solicite prelungirea și/sau suspendarea perioadei de execuție în cazul în care apar:

a) motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, cum ar fi termene de emiterie a avizelor/acordurilor/ aprobărilor;

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant;

c) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute;

d) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile.

(3) În condițiile de mai sus, părțile vor revizui de comun acord și vor conveni asupra oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

17.2. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități de întârziere executantului.

17.3. Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, în sensul prelungirii termenului de execuție cu durata suspendării.

17.4. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

17.5. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie, dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor erori din proiectul elaborat de executant, a lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

17.6. (1) După confirmarea şi/sau dispunerea reluării activităţii, executantul şi achizitorul vor examina împreună lucrările, echipamentele şi materialele afectate de suspendare.

(2) Executantul va remedia pe cheltuiala sa toate deteriorările sau defecţiunile lucrărilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, produse în timpul suspendării.

Art. 18. Finalizarea şi recepţia Proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor şi a Proiectului Tehnic de execuţie

18.1. Documentaţiile privind Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor şi a Proiectului Tehnic de execuţie ce fac obiectul contractului se predau **achizitorului în 4 exemplare** originale şi în format electronic (pdf şi editabil), la sediul acestuia, conform termenelor prevăzute în prezentul contract, atât piesele scrise cât şi cele desenate. Eventualele copii solicitate în plus de către achizitor se vor realiza contra cost pe cheltuiala acestuia.

18.2. Documentaţia aferentă obţinerii avizelor, acordurilor şi autorizaţiilor necesare se va elabora în 3 exemplare originale dintre care una sau, după caz, două se va depune pentru obţinerea acestora de către achizitor (la depunerea documentaţiei de avizare achizitorul va fi însoţit de reprezentanţii executantului), iar cealaltă va fi predată achizitorului împreună cu avizul, acordul/autorizaţia eliberat de instituţiile şi organele abilitate. Proprietatea asupra documentaţiilor aparţine achizitorului. Pentru obţinerea tuturor avizelor/acordurilor şi a Autorizaţiei de Construire, Autoritatea Contractantă estimează încadrarea în termenul legal de maxim 30 de zile. Termenul se poate prelungi în condiţiile legislaţiei incidente.

18.3. Recepţia documentaţiilor se face în baza unui proces-verbal de predare-primire a documentelor, semnat de achizitor la momentul predării. Recepţia calitativă se consideră realizată prin emiterea avizului Comisiei Tehnico-economice a Consiliului Judeţean Buzău, în termen de maxim 30 de zile de la momentul depunerii documentaţiei conforme.

18.4. Documentaţia tehnică va fi supusă avizării Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Judeţean Buzău. Susţinerea în toate şedinţele de avizare Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Judeţean Buzău, de către executant, a documentaţiilor întocmite este gratuită şi obligatorie. În cazul constatării unor lipsuri sau inadvertenţe în documentaţia predată, achizitorul va transmite obiecţiunile, iar executantul va transmite, în termenul stabilit în şedinţa Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Judeţean Buzău, toate modificările şi completările necesare, dacă este cazul.

18.5. Nu se va considera ca un accept, aviz, o aprobare a achizitorului sau o plată exonerează executantul de îndeplinirea obligaţiilor asumate precum şi de răspunderea faţă de orice neconformităţi, neconcordanţe, omisiuni, erori apărute în activitatea specifică inclusiv în fazele de execuţie a lucrărilor din culpa acestuia.

18.6. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare faţă de documentaţia tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare sunt suportate de executant, în solidar cu verifcătorii proiectului, la sesizarea justificată a achizitorului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat. Aceştia răspund şi pentru prejudiciile materiale, pierderi financiare efective sau beneficii nerealizate, directe sau indirecte, actuale sau viitoare dar certe, produse ca urmare a unor neconformităţi, neconcordanţe, omisiuni, erori apărute în activitatea specifică inclusiv în fazele de execuţie a lucrărilor din culpa acestora.

Art.19 Finalizarea și recepția la terminarea lucrărilor

19.1. Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit la art.7 din prezentul contract.

19.2. Executantul va notifica Achizitorul cu cel puțin 15 zile înainte ca Lucrările să fie, din punctul de vedere al executantului, terminate și pregătite de recepție și va solicita Achizitorului efectuarea Recepției la Terminare.

19.3. Lucrările nu vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției până la primirea de către achizitor a tuturor documentelor necesare întocmirii capitolelor A și B ale cărții tehnice a construcției, în sensul H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, precum și a documentelor necesare completării capitolului D al cărții tehnice a construcției.

19.4. În termen de 5 zile după ce semnează procesul-verbal, Achizitorul va notifica executantul cu privire la hotărârea de admitere, suspendare sau respingere a recepției la terminare, cu o copie a procesului-verbal aferent.

19.5. În cazul suspendării sau respingerii recepției, Achizitorul va prezenta, în notificarea sa dacă nu sunt prezentate în procesul-verbal, motivația, precum și lucrările pe care să le realizeze Executantul și obligațiile pe care să le îndeplinească pentru a face posibilă admiterea recepției în conformitate cu prevederile Contractului. Executantul va remedia și/sau finaliza lucrările și va îndeplini obligațiile, înainte de a transmite o nouă înștiințare.

Art.20. Recepția finală

20.1. Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 10 zile după expirarea perioadei de garanție.

20.2. Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora și locul stabilite și verifică obligatoriu următoarele:

- a) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- b) referatul proprietarului/administratorului/utilizatorului privind urmărirea comportării în exploatare a construcției, pe perioada de garanție, în conformitate cu obligațiile ce le revin potrivit legii;
- c) cartea tehnică a construcției completată;
- d) remedierile efectuate ca urmare a viciilor ascunse constatate în perioada de garanție a lucrărilor de construcții, după caz.

20.3. Comisia de recepție finală decide suspendarea procesului de recepție finală dacă descoperă apariția, în perioada de garanție, a unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, care pot fi înlăturate.

20.4. În cazul în care comisia de recepție finală decide suspendarea procesului de recepție finală, aceasta încheie un proces-verbal de suspendare a procesului de recepție finală, în care consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, dintre cele prevăzute la art. 21.3, precum și termenul de remediere, iar investitorul comunică executantului decizia comisiei în maximum 3 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a procesului-verbal de suspendare a procesului de recepție finală.

20.5. Comisia de recepție finală decide admiterea recepției finale în cazul în care nu se descoperă existența unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, precum și în cazul în care acestea au fost înlăturate.

20.6. Comisia de recepție finală decide respingerea recepției finale în cazul apariției unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

20.7. Data finalizării recepției finale este data semnării de către proprietar a procesului-verbal de recepție finală.

20.8. La terminarea recepției comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta achizitorului împreună cu decizia de respingere a recepției, de suspendare a procesului.

20.9. În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

20.10. Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

20.11. Lucrarea a cărei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltuiala achizitorului, iar utilizarea ei va fi interzisă.

20.12. Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva factorilor implicați în executarea construcției, vinovați de viciile constatate cu ocazia recepției, cât și pentru nefuncționarea construcțiilor și/sau a instalațiilor aferente acestora.

20.13. Data recepției finale este data notificării de către achizitor a hotărârii sale.

20.14. Prezentul articol se completează cu prevederile HG nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.

Art.21. Perioada de garanție acordată lucrărilor

21.1. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de minim 3 ani. Perioada de garanție se prelungește cu perioada remedierii defectelor calitative constatate în această perioadă.

21.2. (1) Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu cerințele documentației tehnico-economice;

b) unui viciu de concepție, prin documentația tehnico-economică;

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care deficiențele nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform documentației tehnico-economice, cheltuielile de remediere vor fi evaluate și plătite ca lucrări suplimentare.

21.3 În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art.21.2 alin.(1) și (2), achizitorul este îndreptățit să achiziționeze lucrări de remediere de la alte persoane juridice. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

21.4. Garanția lucrărilor executate este de minim 60 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

21.5. Termenul de remediere a neconformităților apărute în perioada de garanție este de 10 zile de la data primirii solicitării de remediere din partea achizitorului. Pentru motive temeinic justificate, acest termen poate fi prelungit în formă scrisă, cu acordul achizitorului, prin act adițional, fără a se depăși perioada de garanție prevăzută în contract.

21.6. Nerespectarea termenului prevăzut la articolul anterior atrage plata penalităților de întârziere de 0,3%/zi de întârziere, calculate la valoarea lucrărilor de remediat.

Art.22. Modalități de plată

22.1. (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor executate în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii de către acesta.

(2) Factura se va emite după confirmarea lucrărilor executate de către dirigintele de șantier și însoțite de reprezentantul achizitorului.

(3) Plata serviciilor se va efectua astfel:

- Serviciile de elaborare a proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire/desființare se vor plăti în baza facturii, după emiterea autorizației de construire/desființare.

- Serviciile de elaborare a proiectului tehnic de execuție se vor plăti în baza facturii, după avizarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție în C.T.E al Consiliului Județean Buzău și aprobarea documentației prin hotărâre a Consiliului Județean Buzău.

- Serviciile de asistență tehnică se vor plăti pe baza facturii emise după recepția la terminarea lucrărilor.

- Serviciile de elaborare și obținere a Certificatului de performanță energetică a clădirii.

22.2. (1) În vederea efectuării plății lucrărilor executate se vor trimite la Achizitor următoarele documente, în original:

- factura;
- situații de lucrări semnate de executant, avizate/confirmate de dirigintele de șantier și de reprezentantul Achizitorului;

- foi de atașament cu cantitățile de lucrări executate, semnate de executant și care vor sta la baza întocmirii situațiilor de lucrări;

- procesele-verbale de recepție calitativă, procesele-verbale pentru verificarea calității lucrărilor ce devin ascunse, procesele-verbale pe faze determinante, documentele privind conformitatea, calitatea materialelor și lucrărilor;

- balanța cantităților și orice alte documente solicitate de finanțator ADRSE Brăila.

(2) Situațiile de lucrări vor fi însoțite de procesele verbale de lucrări și de certificatele de calitate pentru materialele folosite, buletine de încercare, verificare, măsurători și vor purta viza responsabilului cu calitatea .

22.3. (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situațiile de lucrări, plată sau facturi și se obligă să restituie sumele încasate în plus, calculate în mod eronat.

(2) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Achizitorul sesizează Executantul despre neregulile constatate în interiorul termenului de plata. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea primirii de către Achizitor a noii facturi prezentate de către Executant, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.

22.4. Plata facturii se va face, după verificarea și acceptarea situației de plată de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

22.5. Achizitorul nu va efectua, iar Executantul nu va solicita plăți în avans.

22.6. Lucrările executate în afara celor prevăzute, sau fără dispoziția achizitorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție scrisă a achizitorului, nu vor fi plătite Executantului.

22.7. Pentru cantitățile de lucrări care vor fi sustinute din cota de diverse și neprevăzute cuprinsă în propunerea financiară, se vor întocmi note de comandă suplimentare pe baza dispozițiilor de șantier, vizate de reprezentanții achizitorului, însoțite de note de fundamentare privind circumstanțele neprevăzute care au generat apariția acestor lucrări, cu respectarea

prețurilor unitare care au stat la baza evaluării lucrărilor după finalizarea proiectului tehnic de execuție.

22.8. (1) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

Art.23. Asigurări

23.1. Executantul va încheia o asigurare de răspundere civilă ce va acoperi vătămări corporale și daune aduse proprietății, ce pot fi provocate terților ca urmare a executării Contractului, inclusiv în Perioada de Garanție. Polița de asigurare trebuie să prevadă că personalul Achizitorului, precum și cel al altor antreprenori și terți prezenți pe șantier, în vecinătatea șantierului sau în orice alt loc folosit de executant sunt considerați terți în această asigurare.

23.2. Executantul va încheia o asigurare de tip „toate riscurile pentru lucrările de construcții-montaj” în beneficiul său individual și în solidar cu Subcontractanții săi. Această asigurare va acoperi toate daunele ce pot fi aduse Lucrărilor incluse în Contract, inclusiv daune generate de vicii sau erori de proiectare privind proiectul tehnic, materialele de construcție sau punerea în operă și pentru care Executantul este responsabil conform Contractului și daune generate de evenimente naturale.

23.3. Asigurările se vor încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, la încheierea prezentului contract și ori de câte ori i se va cere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.4. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

Art.24. Subcontractanți

24.1. (1) Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează de a încheia un contract în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

(2) Executantul nu va subcontracta în totalitate Lucrările. Executantul nu va subcontracta nicio parte din Lucrări fără consimțământul autorității contractante.

24.2. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, contractul de subcontractare încheiat cu subcontractantul desemnat, care se constituie anexă la prezentul contract.

(2) Contractul încheiate între executant și subcontractant trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor subcontractate.

24.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către Executant.

24.4. Executantul poate schimba subcontractantul dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractantului efectuată pe parcursul derulării

prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

24.5. Niciun contract de subcontractare încheiat de Executantul nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

24.6. Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractantului și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Executantului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

24.7. (1) Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Executantului potrivit contractului dintre Executant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, Executant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Executantul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Executant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

Art.25. Încetarea contractului

25.1. Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră;
- e) prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă în cazul în care executantul nu face dovada constituirii garanției de bună execuție în termenul și condițiile contractuale.

25.2. Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art. 222 alin. (1) și (2) și art. 223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, precum și în cazul unor decizii ale Curții Europene de Justiție sau în cazul în care executantul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere prevăzute de lege.

25.3. În situația intrării executantului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului, formulată în primele 3 luni de la deschiderea procedurii, prin care i se cere să denunțe contractul în conformitate cu art. 123 din codul insolvenței, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

25.4. (1) Achizitorul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 30 zile Executantului, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Executantul

nefiind îndreptăţit să pretindă vreo sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de execuţie lucrări:

- a) Executantul nu execută lucrările conform contractului şi caietului de sarcini;
- b) Executantul nu se conformează notificării emise de reprezentantul Achizitorului care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din contract;
- c) Executantul subcontractează în alte condiţii decât cele prevăzute la art.25;
- d) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- e) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului de lucrări;
- f) Executantul eşuează în a furniza garanţiile sau persoana care furnizează garanţia nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele.

(2) Fără a prejudicia niciun alt drept al său potrivit contractului de lucrări, Achizitorul este îndreptăţit să execute întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie.

25.5. În situaţia neîndeplinirii obligaţiilor contractuale de către Executant, Achizitorul poate desfaşura singur activităţile contractate sau poate contracta o a treia parte, pe cheltuiala proprie a Executantului. Răspunderea Executantului pentru întârzierile şi daunele produse Achizitorului în execuţia contractului va subzista şi ulterior punerii în aplicare a situaţiei reglementate mai sus.

25.6. De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul Achizitorului va certifica valoarea lucrărilor şi toate sumele cuvenite Executantului la data rezilierii.

Art.26. Modificarea contractului

Modificarea Contractului

26.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părţile au dreptul de a conveni modificarea şi/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părţilor, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispoziţiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

26.2. (1) Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz şi în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câştigător în cadrul procedurii de atribuire.

(2) Pentru a nu altera rezultatul procedurii de atribuire aferent prezentului contract, eventualele modificările contractuale, nu pot conduce la obţinerea unui punctaj inferior celui precizat în raportul procedurii de atribuire.

26.3. (1) Partea care propune modificarea Contractului are obligaţia de a transmite celeilalte Părţi propunerea de modificare a Contractului cu cel puţin 30 zile lucrătoare înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte. Termenul de analiză a propunerii de modificare este de 15 zile.

(2) Propunerea de modificare va conţine:

- o descriere a activităţilor ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate precum şi programul de execuţie aferent;
- orice ajustare necesară a duratei de execuţie sau a oricăror obligaţii ale executantului rezultate din contract;
- orice ajustare a valorii contractului conform regulilor prevăzute în prezenta clauză (Modificarea contractului);
- notă de constatare întocmită de executant şi diriginte de şantier;
- memoriu justificativ al proiectantului;
- dispoziţie de şantier emisă de proiectant şi însoţită de achizitor, executant, diriginte de şantier.

(3) Orice propunere care ar constitui o modificare substanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor va fi respinsă.

26.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Actul adițional va fi transmis executantului, ce are obligația de a-l returna în termen de maxim 5 zile, sub sancțiunea decăderii din dreptul de a beneficia de plata cheltuielilor ce fac obiectul actului adițional.

26.5 Aplicarea directă a prevederilor contractuale sau a cerințelor beneficiarului, stabilite de la semnarea contractului și care nu presupune ca vreo hotărâre să fie luată de achizitor sau executant în legătură cu oportunitatea modificării în cauză, nu reprezintă modificare.

26.6. (1) Propunerea de modificare se poate transmite în cazul în care dacă ar fi aprobată:

- (I) ar urgenta terminarea lucrărilor,
 - (II) ar reduce costul execuției, întreținerii și exploatarei lucrărilor,
 - (III) va îmbunătăți eficiența sau valoarea lucrărilor finalizate,
- Sau
- (IV) din alte considerente va fi în avantajul achizitorului.

(2) Pentru modificările prevăzute la alin. (1), ce determină suplimentarea valorii contractului, majorarea nu poate depăși 5% din prețul contractului.

26.7. În cazul în care Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, viciu în cerințele Autorității contractante și Executantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, executantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

26.8. Durata de execuție nu va fi prelungită și valoarea contractului nu va fi modificată dacă și în măsura în care:

- având în vedere costurile implicate,
 - condițiile și timpul de pregătire a ofertelor,
- un executant diligent, acordând atenția necesară, ar fi identificat eroarea, greșeala sau defectul atunci când a inspectat amplasamentul și a examinat cerințele achizitorului înainte de depunerea ofertei.

26.9. (1) Modificarea contractului poate interveni ca urmare a identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțe care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului contractului și obiectivelor urmărite de achizitor.

(2) Efectele soluțiilor pot consta în:

- prelungirea duratei de execuție și/sau
- suplimentarea prețului contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de executant.

26.10 Orice situație neidentificată și care, în implementarea contractului, ar putea determina majorarea prețului contractului cu mai mult de valoarea procentului de diverse și neprevăzute reprezintă modificare a contractului care se analizează din perspectiva încadrării în prevederile art.221 și art.222 din Legea nr.98/2016.

26.11. Modificarea succesiunii fazelor de implementare a unor activități, fără a afecta nici termenele contractuale, nici condițiile de aplicare a criteriului de atribuire și/sau nici prețul contractului, este, o modificare nesubstanțială - adaptare la context practic.

26.12. Contractul de achiziție publică va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții (modificare excepțională):

- devine necesară achiziționarea de la contractantul inițial a unor lucrări suplimentare care nu au fost incluse în contractul inițial, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia;
- schimbarea contractantului este imposibilă;

- orice majorare a prețului contractului reprezentând valoarea lucrărilor suplimentare nu va depăși 50% din valoarea contractului inițial;

(2) Sintagma devin absolut necesare pentru finalizarea contractului" se interpretează în sensul prevăzut la art.8 alin.(2) din Instrucțiunea 3/2017 privind modificările contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/ acordului-cadru și încadrarea acestor modificări ca fiind substanțiale sau nesubstanțiale.

26.13. (1) Contractul de achiziție publică va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții (modificare excepțională):

- modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe imprevizibile (pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă);
- modificarea nu afectează caracterul general al contractului;
- creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial;

(2) În sensul legislației în domeniul achizițiilor publice, circumstanțele imprevizibile prevăzute la alin.1) se interpretează conform art.9 alin.(2) din Instrucțiunea 3/2017 privind modificările contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/ acordului-cadru și încadrarea acestor modificări ca fiind substanțiale sau nesubstanțiale.

(3) Lucrările sau serviciile suplimentare/aditionale generate de circumstanțe imprevizibile pot fi lucrări care devin necesare, prin producerea de evenimente sau circumstanțe care:

- nu existau înainte momentului depunerii ofertelor, stabilit prin anunțul de participare/simplificat;
- nu au putut fi identificate și incluse în scopul contractului inițial, cu toate că dispozițiile aplicabile au fost respectate (înțelegând prin aceasta că neidentificarea sau neincluderea în scopul inițial nu este generată de lipsa de experiență sau lipsa de cunoștințe de specialitate), fiind aplicate toate normativele tehnice și cunoștințele legate de previziune cerute a fi aplicate în situația în cauză.

26.14. (1) Cheltuielile suplimentare rezultate ca urmare a încadrării în prevederile art.26.12 și art.26.13 nu reprezintă cheltuieli diverse și neprevăzute", așa cum sunt acestea stabilite prin cap. I secțiunea a 5-a din anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea/entitatea contractantă având obligația revizuirii devizului general.

26.15. Contractul de achiziție publică va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire:

a) la încetarea anticipată a contractului de achiziție publică, executantul are obligația de a ceda autorității contractante, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia. În această situație executantul va fi înlocuit de un nou contractant în persoana unuia dintre subcontractanți sau a asocierii acestora.

b) drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică/ și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;

26.16. Executantul este responsabil pentru orice majorare sau reducere a unei cantități de lucrări real executate față de cele prevăzute în listele de cantități parte a proiectului tehnic de execuție, cu excepția cazului în care o astfel de majorare sau reducere este cauzată de o modificare a Contractului. Cu excepția acestui caz, valoarea contractului nu va fi afectată de

vreo majorare sau reducere a cantităților real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a proiectului tehnic de execuție.

26.17. (1) Modul de determinare a valorii lucrărilor suplimentare se va determina prin raportare, în următoarea ordine de prioritate:

i. costuri/prețuri unitare, prevăzute în contract, rezultate după finalizarea proiectului tehnic;

ii. costuri/prețuri unitare similare și relevante pentru lucrări care nu au corespondent în contract;

iii. prețuri ale pieței (cataloage electronice, trei oferte ale operatorilor economici cu activitate relevantă pentru materiale , utilaje și transport).

(2) La determinarea valorii lucrărilor suplimentare sunt obligatorii închiderile de deviz și tarifele orare pentru manoperă folosite la evaluarea lucrărilor după finalizarea proiectului tehnic de execuție;

Art.27. Cesiunea

27.1 În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate.

27.2 Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Art.28. Forța majoră

28.1. Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

28.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care această acționează.

28.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

28.4. Partea contractantă care invoca forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

28.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.29. Soluționarea litigiilor

29.1. Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

29.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art.30. Limba care guvernează contractul

30.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.31. Comunicări

31.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

31.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, e-mail sau fax cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.32. Legea aplicabilă contractului

32.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România, inclusiv prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

32.2. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

Prezentul contract a fost încheiat la sediul autorității contractante, în două exemplare, cu aceeași forță juridică, câte unul pentru fiecare parte, astăzi data de 19 APR 2021.

ACHIZITOR

Unitatea Administrativ Teritorială
Județul Buzău
Prin Președintele
Consiliului Județean Buzău
Petre Emanoil NEAGU

Direcția Economică,

**Director Executiv
Liviu Mihail CIOLAN**

EXECUTANT,

Asocierea formata din **S.C. STRABENBAU
LOGISTIC SRL** si **S.C. TOGES SERV SRL**,
prin liderul de asociere **S.C. STRABENBAU
LOGISTIC S.R.L.** reprezentata legal prin
Administrator 



VIZAT,

Direcția Juridică

și Administrație Publică Locală,

Director Executiv

Mirela OPREA

Contract de servicii de proiectare și execuție de lucrări
nr. 36 data 19.04.2021

1.Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări,

între

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon/fax 0238-414112/725507, cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90TREZ16624680220XXXXX(Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Petre-Emanoil NEAGU**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte
și

Asocierea formata din **S.C.CONFERIC SRL –lider de asociere**, cu sediul în Buzau, strada Kogălniceanu Mihail, , Județul Buzau, telefon/fax 40 238722186, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J10/247/1993, Cod Unic de înregistrare RO 3868283, cont [redacted] deschis la [redacted], reprezentată legal prin [redacted] având funcția de **Director general**, și **S.C.RUTIER-CONEX XXI SRL**, cu sediul în Municipiul Bacau, str.Vadul Bistritei, nr.29, spatiul comercial 2A-3A, Scara A, et.1, ap.2A, Judetul Bacau, tel/fax/ 0234 576 408, inregistrata in Registrul Comerțului sub nr.J04/351/1998, Cod Unic de înregistrare RO 10402889,cont [redacted],deschis la [redacted],reprezentata legal prin [redacted],avand functia de **Director general**, în calitate de **executant** pe de altă parte.

Art.2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract de achiziție publică** – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- b. achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- d. cerințe ale achizitorului** - caietul de sarcini/proiectul tehnic și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- e. despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- f. documente ale executantului** - documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor;
- g. forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt

considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

h. garanție de bună execuție - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

i. ordin - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor;

j. penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

k. perioada de garanție a lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract;

l. preț al contractului - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

m. recepție finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;

n. recepție la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă, a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă care, poate fi utilizată separat;

o. șantier - locul în care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele, materialele și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;

q. utilaje ale executantului - aparatele, mașinile, vehicule și alte asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;

p. zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

Art.3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Art.4. Obiectul principal al contractului

Executantul se obligă:

4.1. să presteze servicii de proiectare astfel: să elaboreze Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor, să elaboreze Proiectul Tehnic de execuție și să acorde asistență tehnică pe toată perioada de execuție a lucrărilor pentru obiectivul **Lotul 1 – "Refacere pod pe DJ 103P la km.4+350 Comuna Chiojdu, Județul Buzău** (Proiect pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire - PAC, Proiect Tehnic de execuție – PT și Detalii de Execuție - DE, Proiect de Organizare a Execuției lucrărilor - POE) conform temei de proiectare, expertizei tehnice și D.A.L.I.;

4.2. să execute lucrările pentru obiectivul **Lotul 1 – "Refacere pod pe DJ 103P la km.4+350 Comuna Chiojdu, Județul Buzău** în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Art. 5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, stabilit folosind prețurile/tarifele din ofertă, este de 2.584.999,49 lei la care se adaugă T.V.A.

5.2 - Execuția lucrărilor va fi decontată pe baza verificării și certificării de către reprezentanții Autorității contractante a situațiilor de plată însoțite de documente justificative aferente, avându-se în vedere lucrările efectiv (real) executate, calitatea lucrărilor și celelalte criterii de evaluare stabilite prin Caietul de sarcini și Proiectul Tehnic.

5.3 Lucrările care fac obiectul prezentului contract vor fi efectuate de către executant în baza Ordinului de începere a lucrărilor.

5.4 Tarifele pe categorii de lucrări sunt prevăzute în Oferta - Anexă la prezentul contract, nu conțin T.V.A. și nu pot fi ajustate.

Art. 6. Durata contractului

6.1 - Prezentul contract operează valabil între părți, de la data semnării și înregistrării la Autoritatea contractantă și își păstrează valabilitatea până la epuizarea tuturor efectelor, putând fi prelungit prin act adițional, în condițiile legii.

Art.7. Executarea contractului

7.1. Durata de realizare a obiectului contractului este de 9,5 luni calendaristice, defalcată astfel:

7.2. Activitatea de proiectare descrisă la pct. 4.1 din prezentul contract: 2,5 luni, fără a lua în considerare perioada pentru: obținerea avizelor, verificarea documentației, aviz C.T.E., obținerea Autorizației de Construire, conform specificațiilor și excepțiilor prevăzute detaliat în caietul de sarcini;

7.3. Termenul pentru execuția lucrărilor: 7 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

7.4. Activitatea de proiectare se va realiza anterior începerii executării lucrărilor;

7.5. În termen de 5 zile de la data semnării contractului se va emite ordinul de începere cu notificarea datei de începere a elaborării documentației tehnico economice.

Art.8. Documentele contractului

8.1 - Documentele anexe la contract sunt:

- a) tema de proiectare, expertiza tehnică și Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții;
- b) caietul de sarcini;
- c) propunerea tehnică;
- d) propunerea financiară;
- e) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- f) dovada garanției de bună execuție;
- g) alte documente , după caz.-

8.2. În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor se constată discrepanțe între prevederile caietului de sarcini al procedurii și oferta tehnică/financiară, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Art.9. Standarde

9.1. Lucrările efectuate de Executant pentru îndeplinirea obiectului contractului vor respecta standardele și prescripțiile tehnice, prezentate de către Executant în propunerea sa tehnică și vor fi în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și cu normele, normativele și standardele în vigoare.

Art.10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2. - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri atunci, prin consultare, părțile vor putea stabili suspendarea sau/și prelungirea duratei de execuție la care executantul are dreptul.

Art.11. Obligațiile generale ale executantului

11.1. (1) Executantul, cu diligența necesară, va elabora documentația tehnico-economică (Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor și Proiectul Tehnic de execuție), va executa și va finaliza lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și va remedia orice deficiențe ale lucrărilor. Lucrările executate în conformitate cu proiectul tehnic vor fi conforme cu scopul și destinația lor. Lucrările vor include orice intervenție care este necesară pentru a satisface cerințele Achizitorului și oferta executantului, precum și toate lucrările care sunt necesare pentru asigurarea rezistenței, stabilității și siguranței în exploatarea lucrărilor (inclusiv dacă nu sunt menționate în contract).

(2) În situația desfășurării unor misiuni de control din partea autorităților ce dețin competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor comunitare și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, executantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor care privesc proiectul ce se urmărește a fi implementat de achizitor.

11.2. Executantul are obligația de a executa lucrările conform proiectului tehnic (Proiect pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire - PAC, Proiect Tehnic de execuție - PT și Detalii de execuție - DE, Proiect de Organizare a Execuției lucrărilor - POE) verificat de verificali atestați în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare, serviciul de verificare tehnică a proiectului tehnic intrând în sarcina achizitorului.

11.3. Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului sau cu instrucțiunile reprezentantului achizitorului, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu cât și pentru personalul autorităților publice.

11.4. (1) Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor.

(2) Executantul nu va pretinde din partea achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor.

11.5. Executantul va efectua instruirea personalului achizitorului pentru exploatarea și întreținerea lucrărilor conform prevederilor din proiect.

11.6. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

11.8. Executantul are obligația de a lua, în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea nr. 319/2006 și H.G. nr. 1452/2006 pe toată durata de execuție a lucrărilor.

Art. 12. Obligațiile executantului privind elaborarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor și elaborarea Proiectului Tehnic de execuție

12.1. Executantul are obligația de a elabora Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor și de a elabora Proiectul Tehnic de execuție ce face obiectul prezentului contract cu proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști, care corespund cerințelor menționate în tema de proiectare, expertiza tehnică și D.A.L.I. și în caietul de sarcini, anexe la prezentul contract.

12.2. Executantul va garanta și dovedi că proiectanții săi au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare.

12.3. Executantul va prezenta contract de muncă/contract de colaborare sau angajament cu experții cheie din care să reiasă că aceștia sunt disponibili să coordoneze implementarea contractului.

12.4. Executantul își asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanților săi de a participa la discuții cu achizitorul și/sau reprezentantul/reprezentanții achizitorului, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului și până la data expirării garanției de bună execuție a contractului.

12.5. La realizarea proiectului tehnic, executantul răspunde de îndeplinirea obligațiilor principale referitoare la calitatea construcțiilor, astfel:

- a) precizarea categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) elaborarea caietelor de sarcini și instrucțiunilor tehnice privind execuția, exploatarea, întreținerea și reparațiile lucrărilor.
- d) stabilirea fazelor de execuție determinate pentru lucrările executate corespunzător exigențelor de performanță esențiale și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;

e) stabilirea modului de soluționare a defectelor apărute în execuție din vina sa, la lucrările la care trebuie să se asigure nivelul de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate după însușirea acestora de către specialistul verificador de proiecte.

12.6. - Executantul are obligația de a începe prestarea serviciilor pentru elaborarea documentației tehnico-economice în vederea realizării lucrărilor, de la data înregistrării contractului la autoritatea contractantă.

12.7. Executantul are obligația de a elabora un proiect tehnic coerent și conform cu cerințele din specificațiile tehnice și planșele furnizate de achizitor, potrivit documentației de atribuire care a stat la baza încheierii prezentului contract.

12.8. Executantul are obligația de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice și prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcție și a celor referitoare la mediu înconjurător.

12.9. Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor și/sau legislației aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înștiința achizitorul și (dacă e cazul) va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.

12.10. În situația în care, potrivit prevederilor art. 12.8., achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act adițional,

semnat de părțile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.

12.11. Executantul are dreptul de a furniza succesiv informații pe părți de proiect cu condiția ca fiecare parte înaintată să fie completă în așa fel încât să poată fi analizată și aprobată de achizitor separat, ca parte integrantă a întregului proiect de execuție al lucrărilor.

12.12. Executantul are obligația de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea lucrărilor respectă cerințele impuse de către achizitor și va fi responsabil pentru proiectarea lucrărilor la un standard ce poate fi verificat de către reprezentantul/reprezentanții achizitorului care acționează în calitate de verficator de proiecte.

12.13. Executantul are obligația de a participa la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

12.14. Executantul răspunde de asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe toată perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente.

12.15. Executantul are obligația asigurării existenței resurselor umane și materiale necesare pentru realizarea lucrărilor, conform celor declarate la nivelul ofertei tehnice, precum și obligația mobilizării de resurse suplimentare în cazul în care progresul fizic al lucrărilor executate nu corespunde cu cel asumat prin planul de execuție aprobat de achizitor.

Art. 13. Obligațiile executantului privind execuția lucrărilor

13.1. Executantul are următoarele obligații:

a) de a începe execuția lucrărilor în ziua următoare emiterii ordinului de începere al lucrărilor;

b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția, autorizați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;

c) convocarea Inspectoratului de Stat în Construcții Buzău, care trebuie să participe la asigurarea condițiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, precum și executarea acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

d) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;

e) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există acorduri tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale. Produsele și procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;

f) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;

g) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

h) supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

i) aducerea la îndeplinire în termenele stabilite, a măsurilor depuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

j) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

k) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.

13.2. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

13.4. Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

13.5. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

13.6. Executantul are obligația de a întocmi documentația necesară obținerii de către achizitor a autorizațiilor, licențelor și aprobărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru proiectarea, execuția, terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.

13.7. (a) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(b) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

13.8. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

13.9. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.

13.10. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

13.11. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

13.12. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul santierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul santierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul santierului.

13.13. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

d) de a asigura un management riguros al deșeurilor rezultate din lucrări.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

13.14. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani (Conform art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare) de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

13.15. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea, și

b) daune-interese, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

13.16. (1) După emiterea ordinului de începere al lucrărilor executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării în termenul stabilit de achizitor.

(2) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și neînceperea executării lucrării contractate în termen de 10 zile de la data înscrisă în ordinul de începere al

lucrărilor, poate atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție.

13.18. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, alta persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.19. (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(2) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.20. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13.21. - În cazul în care prin lucrările executate se deteriorează lucrările efectuate prin proiectul POSDRU/125/5/5.1/S/126033, anterior prezentului contract și a căror perioadă de garanție expiră în luna mai 2020, executantul – pe cheltuiala proprie - se obligă să le aducă la stadiul inițial.

Art.14. Obligațiile achizitorului

14.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină la data notificată în ordinul de începere prevăzut la art.7, alin (4).

14.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

14.3. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului, prin coroborare cu art.13.20.

14.4. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

Art.15. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

15.1. (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii

necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

Se consideră neexecutare totală a Contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. În interiorul termenului menționat se calculează penalități de întârziere, potrivit Contractului. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutare parțială a Contractului.

Se consideră executare necorespunzătoare a Contractului acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin Contract și/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul Contractului, prețul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului (inclusiv subcontractarea), documentele Contractului, obligațiile principale ale părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protecția patrimoniului cultural, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

(3) Aplicarea prevederilor clauzei penale de către achizitor se face, la alegerea Achizitorului, prin deducerea din valoarea Contractului a daunelor-interese moratorii și/sau compensatorii sau prin urmărire în condițiile legii.

15.2. Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul datorează Achizitorului, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în cuantum de 0,1 % pentru fiecare zi de după scadență, calculată la valoarea lucrărilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea obligației.

15.3. Pentru neplata la termen a facturilor, Achizitorul datorează Executantului o sumă, cu titlu de penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

15.4. (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul are obligația de a plăti Achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 20 % din valoarea totală a Contractului exprimată la art.5 din acesta.

(2) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. 1 se calculează proporțional cu nivelul Lucrărilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării Contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, Executantul datorează Achizitorului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

(3) În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, Executantul datorează Achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15 % din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(4) În situațiile prevăzute la alin. 1, 2 și 3 din prezentul articol, Achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la alin. 1, 2 sau, după caz, 3 din prezentul articol se poate deduce din valoarea Contractului.

Art.16. Garanția de bună execuție a contractului

16.1. (1) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile de la data semnării contractului de achiziție publică, pentru întreaga perioadă de derularea a acestuia, în cuantum de 10% din valoarea contractului fără T.V.A., conform art.39 și următoarele din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor

metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Garanția de bună execuție se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(3) Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Achizitor în executarea prezentului contract, sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile Executantului, precum și în cazul prejudiciilor produse în executarea lucrărilor din vina Executantului, ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs Achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Executantul este obligat să-l despăgubescă pe Achizitor integral și întocmai.

(4) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție în original conform alin. (1) de la prezentul articol.

(5) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în conformitate cu noua valoare a acestuia, în condițiile și sub sancțiunile stabilite prin contract.

(6) Executantul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la aprobarea recepției finale.

16.2. - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10% din prețul contractului, fără T.V.A.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexa la contract, prevederile art. 36 alin. (3) și (5) aplicându-se în mod corespunzător. Garanția de bună execuție va fi irevocabilă și va prevedea că plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a achizitorului pe baza declarației acesteia cu privire la culpa executantului.

(3) Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

(4) În cazul prevăzut la alineatul precedent, Executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se depune de către Executantul în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite. Achizitorul va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Executantului pot fi dispuse plăți atât de către Executant, cu avizul scris al Achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Executantului. Executantul va înscrie distinct pe facturile emise, cuantumul garanției de bună execuție și contul în care acesta va fi virat.

16.3. Executantul are obligația de a îndeplini cumulativ următoarele obligații:

a) de a înainta Achizitorului confirmarea scrisă a unității Trezoreriei Statului, atât cu privire la blocarea contului deschis în favoarea Achizitorului pentru garanția de bună execuție, cât și cu privire la deblocarea acestuia numai cu acordul Achizitorului, cât și executarea oricărei sume existente în cont la prima cerere a Achizitorului;

b) de a înainta Achizitorului confirmarea scrisă a unității Trezoreriei Statului cu privire la perioada de valabilitate a contului deschis ;

c) de a înainta Achizitorului confirmarea scrisă a unității Trezoreriei Statului cu privire la imposibilitatea Executantului de a derula operațiuni, altele decât alimentarea contului ,fără acordul Achizitorului;

d) de a înainta Achizitorului confirmarea scrisă a unității Trezoreria Statului cu privire la însușirea obligației de transmitere, lunar, către Achizitor a extraselor de cont pentru evidențierea soldului.

16.4. În situația în care părțile convin prelungirea termenului de executare a lucrărilor contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim de 15 zile de la solicitarea expresă a Achizitorului.

16.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

16.6. Restituirea garanției de bună execuție se face astfel:

a) 70% din valoarea acesteia în termen de 14 zile de la încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra garanției până la acea dată;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

16.7. Garanția se eliberează pe bază de cerere la care se anexează procesul verbal la terminarea lucrărilor, respectiv procesul verbal de recepție finală.

16.8. În măsura constatării unor deficiențe ale lucrărilor executate cu ocazia recepției la terminarea lucrărilor, restituirea celor 70% din valoarea garanției de bună execuție se va face, în termen de 14 zile de la remedierea defecțiunilor, potrivit măsurilor de remediere consemnate în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art.17. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor

17.1. (1) Serviciile prestate și lucrările executate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) Executantul este îndreptățit să solicite prelungirea și/sau suspendarea perioadei de execuție în cazul în care apar:

a) motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, cum ar fi termene de emiteri a avizelor/acordurilor/ aprobărilor;

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant;

c) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute;

d) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile;

(3) În condițiile de mai sus, părțile vor revizui de comun acord și vor conveni asupra oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

17.2. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități de întârziere executantului.

17.3. Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, în sensul prelungirii termenului de execuție cu durata suspendării.

17.4. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

17.5. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție, dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor erori din proiectul elaborat de executant, a lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

17.6. (1) După confirmarea și/sau dispunerea reluării activității, executantul și achizitorul vor examina împreună lucrările, echipamentele și materialele afectate de suspendare.

(2) Executantul va remedia pe cheltuiala sa toate deteriorările sau defecțiunile lucrărilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, produse în timpul suspendării.

Art. 18. Finalizarea și recepția Proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor și a Proiectului Tehnic de execuție

18.1. Documentațiile privind Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor și a Proiectul Tehnic de execuție ce fac obiectul contractului se predau **achizitorului în 4 exemplare** originale și în format electronic (pdf și editabil), la sediul acestuia, conform termenelor prevăzute în prezentul contract, atât piesele scrise cât și cele desenate. Eventualele copii solicitate în plus de către achizitor se vor realiza contra cost pe cheltuiala acestuia.

18.2. Documentația aferentă obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare se va elabora în 3 exemplare originale dintre care una sau, după caz, două se va depune pentru obținerea acestora de către achizitor (la depunerea documentației de avizare achizitorul va fi însoțit de reprezentanții executantului), iar cealaltă va fi predată achizitorului împreună cu avizul, acordul/autorizația eliberat de instituțiile și organele abilitate. Proprietatea asupra documentațiilor aparține achizitorului. Pentru obținerea tuturor avizelor/acordurilor și a Autorizației de Construire, Autoritatea Contractantă estimează încadrarea în termenul legal de maxim 30 de zile. Termenul se poate prelungi în condițiile legislației incidente.

18.3. Recepția documentațiilor se face în baza unui proces-verbal de predare-primire a documentelor, semnat de achizitor la momentul predării. Recepția calitativă se consideră realizată prin emiterea avizului Comisiei Tehnico-economice a Consiliului Județean Buzău, în termen de maxim 30 de zile de la momentul depunerii documentației conforme.

18.4. Documentația tehnică va fi supusă avizării Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Județean Buzău. Susținerea în toate ședințele de avizare Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Județean Buzău, de către executant, a documentațiilor întocmite este gratuită și obligatorie. În cazul constatării unor lipsuri sau inadvertențe în documentația predată, achizitorul va transmite obiecțiunile, iar executantul va transmite, în termenul stabilit în ședința Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Județean Buzău, toate modificările și completările necesare, dacă este cazul.

18.5. Nu se va considera ca un accept, aviz, o aprobare a achizitorului sau o plată exonerează executantul de îndeplinirea obligațiilor asumate precum și de răspunderea față de orice neconformități, neconcordanțe, omisiuni, erori apărute în activitatea specifică inclusiv în fazele de execuție a lucrărilor din culpa acestuia.

18.6. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare sunt suportate de executant, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a achizitorului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat. Aceștia răspund și pentru prejudiciile materiale, pierderi financiare efective sau beneficii nerealizate, directe sau indirecte, actuale sau viitoare dar certe, produse ca urmare a unor neconformități, neconcordanțe, omisiuni, erori apărute în activitatea specifică inclusiv în fazele de execuție a lucrărilor din culpa acestora.

Art.19 Finalizarea și recepția la terminarea lucrărilor

19.1. Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit la art.7 din prezentul contract.

19.2. Executantul va notifica Achizitorul cu cel puțin 15 zile înainte ca Lucrările să fie, din punctul de vedere al executantului, terminate și pregătite de recepție și va solicita Achizitorului efectuarea Recepției la Terminare.

19.3. Lucrările nu vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției până la primirea de către achizitor a tuturor documentelor necesare întocmirii capitolelor A și B ale cărții tehnice a construcției, în sensul H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, precum și a documentelor necesare completării capitolului D al cărții tehnice a construcției.

19.4. În termen de 5 zile după ce semnează procesul-verbal, Achizitorul va notifica executantul cu privire la hotărârea de admitere, suspendare sau respingere a recepției la terminare, cu o copie a procesului-verbal aferent.

19.5. În cazul suspendării sau respingerii recepției, Achizitorul va prezenta, în notificarea sa dacă nu sunt prezentate în procesul-verbal, motivația, precum și lucrările pe care să le realizeze Executantul și obligațiile pe care să le îndeplinească pentru a face posibilă admiterea recepției în conformitate cu prevederile Contractului. Executantul va remedia și/sau finaliza lucrările și va îndeplini obligațiile, înainte de a transmite o nouă înștiințare.

Art.20. Recepția finală

20.1. Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 10 zile după expirarea perioadei de garanție.

20.2. Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora și locul stabilite și verifică obligatoriu următoarele:

- a) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- b) referatul proprietarului/administratorului/utilizatorului privind urmărirea comportării în exploatare a construcției, pe perioada de garanție, în conformitate cu obligațiile ce le revin potrivit legii;
- c) cartea tehnică a construcției completată;
- d) remedierile efectuate ca urmare a viciilor ascunse constatate în perioada de garanție a lucrărilor de construcții, după caz.

20.3. Comisia de recepție finală decide suspendarea procesului de recepție finală dacă descoperă apariția, în perioada de garanție, a unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, care pot fi înlăturate.

20.4. În cazul în care comisia de recepție finală decide suspendarea procesului de recepție finală, aceasta încheie un proces-verbal de suspendare a procesului de recepție finală, în care consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, dintre cele prevăzute la art. 21.3, precum și termenul de remediere, iar investitorul comunică executantului decizia comisiei în maximum 3 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a procesului-verbal de suspendare a procesului de recepție finală.

20.5. Comisia de recepție finală decide admiterea recepției finale în cazul în care nu se descoperă existența unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, precum și în cazul în care acestea au fost înlăturate.

20.6. Comisia de recepție finală decide respingerea recepției finale în cazul apariției unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

20.7. Data finalizării recepției finale este dată semnării de către proprietar a procesului-verbal de recepție finală.

20.8. La terminarea recepției comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta achizitorului împreună cu decizia de respingere a recepției, de suspendare a procesului.

20.9. În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

20.10. Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

20.11. Lucrarea a cărei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltuiala achizitorului, iar utilizarea ei va fi interzisă.

20.12. Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva factorilor implicați în executarea construcției, vinovați de viciile constatate cu ocazia recepției, cât și pentru nefuncționarea construcțiilor și/sau a instalațiilor aferente acestora.

20.13. Data recepției finale este data notificării de către achizitor a hotărârii sale.

20.14. Prezentul articol se completează cu prevederile HG nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.

Art.21. Perioada de garanție acordată lucrărilor

21.1. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de minim 3 ani. Perioada de garanție se prelungește cu perioada remedierii defectelor calitative constatate în această perioadă.

21.2. (1) Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu cerințele documentației tehnico-economice;

b) unui viciu de concepție, prin documentația tehnico-economică;

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care deficiențele nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform documentației tehnico-economice, cheltuielile de remediere vor fi evaluate și plătite ca lucrări suplimentare.

21.3 În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art.21.2 alin.(1) și (2), achizitorul este îndreptățit să achiziționeze lucrări de remediere de la alte persoane juridice. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

21.4. Garanția lucrărilor executate este de minim 60 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

21.5. Termenul de remediere a neconformităților apărute în perioada de garanție este de 10 zile de la data primirii solicitării de remediere din partea achizitorului. Pentru motive temeinic justificate, acest termen poate fi prelungit în formă scrisă, cu acordul achizitorului, prin act adițional, fără a se depăși perioada de garanție prevăzută în contract.

21.6. Nerespectarea termenului prevăzut la articolul anterior atrage plata penalităților de întârziere de 0,3%/zi de întârziere, calculate la valoarea lucrărilor de remediat.

Art.22. Modalități de plată

22.1. (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor executate în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii de către acesta.

(2) Factura se va emite după confirmarea lucrărilor executate de către dirigintele de șantier și însoșite de reprezentantul achizitorului.

(3) Plata serviciilor se va efectua astfel:

- Serviciile de elaborare a proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire/desființare se vor plăti în baza facturii, după emiterea autorizației de construire/desființare.

- Serviciile de elaborare a proiectului tehnic de execuție se vor plăti în baza facturii, după avizarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție în C.T.E al Consiliului Județean Buzău și aprobarea documentației prin hotărâre a Consiliului Județean Buzău.

- Serviciile de asistență tehnică se vor plăti pe baza facturii emise după recepția la terminarea lucrărilor.

- Serviciile de elaborare și obținere a Certificatului de performanță energetică a clădirii.

22.2. (1) În vederea efectuării plății lucrărilor executate se vor trimite la Achizitor următoarele documente, în original:

- factura;
- situații de lucrări semnate de executant, avizate/confirmate de dirigintele de șantier și de reprezentantul Achizitorului;

- foi de atașament cu cantitățile de lucrări executate, semnate de executant și care vor sta la baza întocmirii situațiilor de lucrări;

- procesele-verbale de recepție calitativă, procesele-verbale pentru verificarea calității lucrărilor ce devin ascunse, procesele-verbale pe faze determinante, documentele privind conformitatea, calitatea materialelor și lucrărilor;

- balanța cantităților și orice alte documente solicitate de finanțator ADRSE Brăila.

(2) Situațiile de lucrări vor fi însoțite de procesele verbale de lucrări și de certificatele de calitate pentru materialele folosite, buletine de încercare, verificare, măsurători și vor purta viza responsabilului cu calitatea .

22.3. (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situațiile de lucrări, plată sau facturi și se obligă să restituie sumele încasate în plus, calculate în mod eronat.

(2) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Achizitorul sesizează Executantul despre neregulile constatate în interiorul termenului de plata. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea primirii de către Achizitor a noii facturi prezentate de către Executant, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.

22.4. Plata facturii se va face, după verificarea și acceptarea situației de plată de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

22.5. Achizitorul nu va efectua, iar Executantul nu va solicita plăți în avans.

22.6. Lucrările executate în afara celor prevăzute, sau fără dispoziția achizitorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție scrisă a achizitorului, nu vor fi plătite Executantului.

22.7. Pentru cantitățile de lucrări care vor fi susținute din cota de diverse și neprevăzute cuprinsă în propunerea financiară, se vor întocmi note de comandă suplimentare pe baza dispozițiilor de șantier, vizate de reprezentanții achizitorului, însoțite de note de fundamentare privind circumstanțele neprevăzute care au generat apariția acestor lucrări, cu respectarea

prețurilor unitare care au stat la baza evaluării lucrărilor după finalizarea proiectului tehnic de execuție.

22.8. (1) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

Art.23. Asigurări

23.1. Executantul va încheia o asigurare de răspundere civilă ce va acoperi vătămări corporale și daune aduse proprietății, ce pot fi provocate terților ca urmare a executării Contractului, inclusiv în Perioada de Garanție. Polița de asigurare trebuie să prevadă că personalul Achizitorului, precum și cel al altor antreprenori și terți prezenți pe șantier, în vecinătatea șantierului sau în orice alt loc folosit de executant sunt considerați terți în această asigurare.

23.2. Executantul va încheia o asigurare de tip „toate riscurile pentru lucrările de construcții-montaj” în beneficiul său individual și în solidar cu Subcontractanții săi. Această asigurare va acoperi toate daunele ce pot fi aduse Lucrărilor incluse în Contract, inclusiv daune generate de vicii sau erori de proiectare privind proiectul tehnic, materialele de construcție sau punerea în operă și pentru care Executantul este responsabil conform Contractului și daune generate de evenimente naturale.

23.3. Asigurările se vor încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, la încheierea prezentului contract și ori de câte ori i se va cere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.4. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

Art.24. Subcontractanți

24.1. (1) Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează de a încheia un contract în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

(2) Executantul nu va subcontracta în totalitate Lucrările. Executantul nu va subcontracta nicio parte din Lucrări fără consimțământul autorității contractante.

24.2. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, contractul de subcontractare încheiat cu subcontractantul desemnat, care se constituie anexă la prezentul contract.

(2) Contractul încheiate între executant și subcontractant trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor subcontractate.

24.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către Executant.

24.4. Executantul poate schimba subcontractantul dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractantului efectuată pe parcursul derulării

prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

24.5. Niciun contract de subcontractare încheiat de Executantul nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

24.6. Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractantului și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Executantului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

24.7. (1) Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Executantului potrivit contractului dintre Executant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, Executant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Executantul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Executant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

Art.25. Încetarea contractului

25.1. Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră;
- e) prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă în cazul în care executantul nu face dovada constituirii garanției de bună execuție în termenul și condițiile contractuale.

25.2. Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art. 222 alin. (1) și (2) și art. 223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, precum și în cazul unor decizii ale Curții Europene de Justiție sau în cazul în care executantul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere prevăzute de lege.

25.3. În situația intrării executantului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului, formulată în primele 3 luni de la deschiderea procedurii, prin care i se cere să denunțe contractul în conformitate cu art. 123 din codul insolvenței, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

25.4. (1) Achizitorul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 30 zile Executantului, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Executantul

nefiind îndreptăţit să pretindă vreo sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de execuţie lucrări:

- a) Executantul nu execută lucrările conform contractului şi caietului de sarcini;
- b) Executantul nu se conformează notificării emise de reprezentantul Achizitorului care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din contract;
- c) Executantul subcontractează în alte condiţii decât cele prevăzute la art.25;
- d) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- e) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului de lucrări;
- f) Executantul eşuează în a furniza garanţiile sau persoana care furnizează garanţia nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele.

(2) Fără a prejudicia niciun alt drept al său potrivit contractului de lucrări, Achizitorul este îndreptăţit să execute întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie.

25.5. În situaţia neîndeplinirii obligaţiilor contractuale de către Executant, Achizitorul poate desfaşura singur activităţile contractate sau poate contracta o a treia parte, pe cheltuiala proprie a Executantului. Răspunderea Executantului pentru întârzierile şi daunele produse Achizitorului în execuţia contractului va subzista şi ulterior punerii în aplicare a situaţiei reglementate mai sus.

25.6. De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul Achizitorului va certifica valoarea lucrărilor şi toate sumele cuvenite Executantului la data rezilierii.

Art.26. Modificarea contractului

Modificarea Contractului

26.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părţile au dreptul de a conveni modificarea şi/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părţilor, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispoziţiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

26.2. (1) Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz şi în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câştigător în cadrul procedurii de atribuire.

(2) Pentru a nu altera rezultatul procedurii de atribuire aferent prezentului contract, eventualele modificări contractuale, nu pot conduce la obţinerea unui punctaj inferior celui precizat în raportul procedurii de atribuire.

26.3. (1) Partea care propune modificarea Contractului are obligaţia de a transmite celeilalte Părţi propunerea de modificare a Contractului cu cel puţin 30 zile lucrătoare înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte. Termenul de analiză a propunerii de modificare este de 15 zile.

(2) Propunerea de modificare va conţine:

- o descriere a activităţilor ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate precum şi programul de execuţie aferent;
- orice ajustare necesară a duratei de execuţie sau a oricăror obligaţii ale executantului rezultate din contract;
- orice ajustare a valorii contractului conform regulilor prevăzute în prezenta clauză (Modificarea contractului);
- notă de constatare întocmită de executant şi diriginte de şantier;
- memoriu justificativ al proiectantului;
- dispoziţie de şantier emisă de proiectant şi însuşită de achizitor, executant, diriginte de şantier.

(3) Orice propunere care ar constitui o modificare substanţială în sensul Legii în domeniul achiziţiilor va fi respinsă.

26.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Actul adițional va fi transmis executantului, ce are obligația de a-l returna în termen de maxim 5 zile, sub sancțiunea decăderii din dreptul de a beneficia de plata cheltuielilor ce fac obiectul actului adițional.

26.5 Aplicarea directă a prevederilor contractuale sau a cerințelor beneficiarului, stabilite de la semnarea contractului și care nu presupune ca vreo hotărâre să fie luată de achizitor sau executant în legătură cu oportunitatea modificării în cauză, nu reprezintă modificare.

26.6. (1) Propunerea de modificare se poate transmite în cazul în care dacă ar fi aprobată:

- (I) ar urgenta terminarea lucrărilor,
- (II) ar reduce costul execuției, întreținerii și exploatarei lucrărilor,
- (III) va îmbunătăți eficiența sau valoarea lucrărilor finalizate,

Sau

- (IV) din alte considerente va fi în avantajul achizitorului.

(2) Pentru modificările prevăzute la alin. (1), ce determină suplimentarea valorii contractului, majorarea nu poate depăși 5% din prețul contractului.

26.7. În cazul în care Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, viciu în cerințele Autorității contractante și Executantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, executantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

26.8. Durata de execuție nu va fi prelungită și valoarea contractului nu va fi modificată dacă și în măsura în care:

- având în vedere costurile implicate,
- condițiile și timpul de pregătire a ofertelor,

un executant diligent, acordând atenția necesară, ar fi identificat eroarea, greșeala sau defectul atunci când a inspectat amplasamentul și a examinat cerințele achizitorului înainte de depunerea ofertei.

26.9. (1) Modificarea contractului poate interveni ca urmare a identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțe care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului contractului și obiectivelor urmărite de achizitor.

(2) Efectele soluțiilor pot consta în:

- prelungirea duratei de execuție și/sau
- suplimentarea prețului contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de executant.

26.10 Orice situație neidentificată și care, în implementarea contractului, ar putea determina majorarea prețului contractului cu mai mult de valoarea procentului de diverse și neprevăzute reprezintă modificare a contractului care se analizează din perspectiva încadrării în prevederile art.221 și art.222 din Legea nr.98/2016.

26.11. Modificarea succesiunii fazelor de implementare a unor activități, fără a afecta nici termenele contractuale, nici condițiile de aplicare a criteriului de atribuire și/sau nici prețul contractului, este, o modificare nesubstantială - adaptare la context practic.

26.12. Contractul de achiziție publică va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții (modificare excepțională):

- devine necesară achiziționarea de la contractantul inițial a unor lucrări suplimentare care nu au fost incluse în contractul inițial, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia;
- schimbarea contractantului este imposibilă;
- orice majorare a prețului contractului reprezentând valoarea lucrărilor suplimentare nu va depăși 50% din valoarea contractului inițial;

(2) Sintagma devin absolut necesare pentru finalizarea contractului" se interpreteaza in sensul prevăzut la art.8 alin.(2) din Instrucțiunea 3/2017 privind modificarile contractului de achizitie publica/contractului de achizitie sectoriala/ acordului-cadru si încadrarea acestor modificari ca fiind substantiale sau nesubstantiale.

26.13. (1) Contractul de achiziție publică va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții (modificare excepțională):

- modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe imprevizibile (pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă);

- modificarea nu afectează caracterul general al contractului;

- creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică/acorduluicadru inițial;

(2) In sensul legislatiei în domeniul achizițiilor publice, circumstanțele imprevizibile prevazute la alin.1) se interpretează conform art.9 alin.(2) din Instrucțiunea 3/2017 privind modificarile contractului de achizitie publica/contractului de achizitie sectoriala/ acordului-cadru si încadrarea acestor modificari ca fiind substantiale sau nesubstantiale.

(3) Lucrarile sau serviciile suplimentare/aditionale generate de circumstante imprevizibile pot fi lucrari care devin necesare, prin producerea de evenimente sau circumstante care:

- nu existau inaintea momentului depunerii ofertelor, stabilit prin anuntul de participare/simplificat;

- nu au putut fi identificate si incluse in scopul contractului initial, cu toate ca dispozitiile aplicabile au fost respectate (intelegand prin aceasta ca neidentificarea sau neincluderea in scopul initial nu este generata de lipsa de experienta sau lipsa de cunostinte de specialitate), fiind aplicate toate normativele tehnice si cunostintele legate de previziune cerute a fi aplicate in situatia in cauza.

26.14. (1) Cheltuielile suplimentare rezultate ca urmare a încadrării in prevederile art.26.12 și art.26.13 nu reprezinta cheltuieli diverse si neprevazute", asa cum sunt acestea stabilite prin cap. I sectiunea a 5-a din anexa nr. 6 la Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare, autoritatea/entitatea contractanta avand obligatia revizuirii devizului general.

26.15. Contractul de achiziție publică va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire:

a) la încetarea anticipată a contractului de achiziție publică, executantul are obligația de a cesa autorității contractante, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia. În această situație executantul va fi înlocuit de un nou contractant în persoana unuia dintre subcontractanți sau a asocierii acestora.

b) drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică/ și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;

26.16. Executantul este responsabil pentru orice majorare sau reducere a unei cantități de lucrări real executate față de cele prevăzute în listele de cantități parte a proiectului tehnic de execuție, cu excepția cazului în care o astfel de majorare sau reducere este cauzată de o modificare a Contractului. Cu excepția acestui caz, valoarea contractului nu va fi afectată de vreo majorare sau reducere a cantităților real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a proiectului tehnic de execuție.

26.17. (1) Modul de determinare a valorii lucrărilor suplimentare se va determina prin raportare, în următoarea ordine de prioritate:

i. costuri/prețuri unitare, prevăzute în contract, rezultate după finalizarea proiectului tehnic;

ii. costuri/prețuri unitare similare și relevante pentru lucrări care nu au corespondent în contract;

iii. prețuri ale pieței (cataloage electronice, trei oferte ale operatorilor economice cu activitate relevantă pentru materiale , utilaje și transport).

(2) La determinarea valorii lucrărilor suplimentare sunt obligatorii închiderile de deviz și tarifele orare pentru manoperă folosite la evaluarea lucrărilor după finalizarea proiectului tehnic de execuție;

Art.27. Cesiunea

27.1 În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate.

27.2 Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Art.28. Forța majoră

28.1. Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

28.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

28.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

28.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

28.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.29. Soluționarea litigiilor

29.1. Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

29.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art.30. Limba care guvernează contractul

30.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.31. Comunicări

31.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

31.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, e-mail sau fax cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.32. Legea aplicabilă contractului

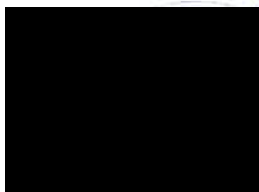
32.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România, inclusiv prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

32.2. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

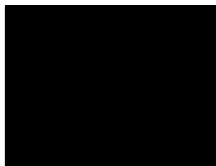
Prezentul contract a fost încheiat la sediul autorității contractante, în două exemplare, cu aceeași forță juridică, câte unul pentru fiecare parte, astăzi data de 19. APR. 2021.

ACHIZITOR

Unitatea Administrativ Teritorială
Județul Buzău
Prin Președintele
Consiliului Județean Buzău
Petre Emanoil NEAGU



Direcția Economică,
Director Executiv
Liviu Mihail CIOLAN



EXECUTANT,

Asocierea formata din S.C.CONFERIC SRL si
S.C. RUTIER CONEX XXI SRL, prin liderul
de asociere S.C. CONFERIC SRL ,
reprezentata legal prin Director
general



VIZAT,

Direcția Juridică
și Administrație Publică Locală,
Director Executiv,
Mirela OPREA



Contract de servicii de proiectare și execuție de lucrări
nr. 37 data 19.04.2021

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări,
între

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon/fax 0238-414112/725507, cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90TREZ16624680220XXXXX (Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Petre-Emanoil NEAGU**, în calitate de **Achizitor, pe de o parte**
și

S.C.CONSTRUCTII COMPLEXE BUZAU S.A. cu sediul în Buzau, B-dul. 1 Decembrie 1918, nr.1 Bis, Municipiul Buzau, Județul Buzau, telefon/fax 0741 091 227, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J10/0087/2000, Cod Unic de Înregistrare RO 12714933, cont [redacted] deschis la [redacted] reprezentată legal prin [redacted] având funcția de **Director general**, în calitate de **executant pe de altă parte**.

Art.2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract de achiziție publică – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;

b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

d. cerințe ale achizitorului - caietul de sarcini/proiectul tehnic și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

e. despăgubire generală - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;

f. documente ale executantului - documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor;

g. forța majoră -- un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea

celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

h. garanție de bună execuție - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

i. ordin - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor;

j. penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

k. perioada de garanție a lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract;

l. preț al contractului - prețul plătit de către executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

m. recepție finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;

n. recepție la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă, a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă care, poate fi utilizată separat;

o. șantier - locul în care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele, materialele și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;

q. utilaje ale executantului - aparatele, mașinile, vehicule și alte asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;

p. zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

Art.3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Art.4. Obiectul principal al contractului

Executantul se obligă:

4.1. să presteze servicii de proiectare astfel: să elaboreze Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor, să elaboreze Proiectul Tehnic de execuție și să acorde asistență tehnică pe toată perioada de execuție a lucrărilor pentru obiectivul **Lotul 3 – "Refacere pod pe DJ 103P la km.5+500 Comuna Chiojdu, Județul Buzau.** (Proiect pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire - PAC, Proiect Tehnic de execuție – PT și Detalii de Execuție - DE, Proiect de Organizare a Execuției lucrărilor - POE) conform temei de proiectare, expertizei tehnice și D.A.L.I.;

4.2. să execute lucrările pentru obiectivul **Lotul 3 – "Refacere pod pe DJ 103P la km.5+500 Comuna Chiojdu, Județul Buzau.** în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Art. 5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, stabilit folosind prețurile/tarifele din ofertă, este de 1.681.141,40 lei la care se adaugă T.V.A.

5.2 – Execuția lucrărilor va fi decontată pe baza verificării și certificării de către reprezentanții Autorității contractante a situațiilor de plată însoțite de documente justificative aferente, avându-se în vedere lucrările efectiv (real) executate, calitatea lucrărilor și celelalte criterii de evaluare stabilite prin Caietul de sarcini și Proiectul Tehnic.

5.3 Lucrările care fac obiectul prezentului contract vor fi efectuate de către executant în baza Ordinului de începere a lucrărilor.

5.4 Tarifele pe categorii de lucrări sunt prevăzute în Oferta - Anexă la prezentul contract, nu conțin T.V.A. și nu pot fi ajustate.

Art. 6. Durata contractului

6.1 - Prezentul contract operează valabil între părți, de la data semnării și înregistrării la Autoritatea contractantă și își păstrează valabilitatea până la epuizarea tuturor efectelor, putând fi prelungit prin act adițional, în condițiile legii.

Art.7. Executarea contractului

7.1. Durata de realizare a obiectului contractului este de 9,5 luni calendaristice, defalcată astfel:

7.2. Activitatea de proiectare descrisă la pct. 4.1 din prezentul contract: 2,5 luni, fără a lua în considerare perioada pentru: obținerea avizelor, verificarea documentației, aviz C.T.E., obținerea Autorizației de Construire, conform specificațiilor și excepțiilor prevăzute detaliat în caietul de sarcini;

7.3. Termenul pentru execuția lucrărilor: 7 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

7.4. Activitatea de proiectare se va realiza anterior începerii executării lucrărilor;

7.5. În termen de 5 zile de la data semnării contractului se va emite ordinul de începere cu notificarea datei de începere a elaborării documentației tehnico economice.

Art.8. Documentele contractului

8.1 - Documentele anexe la contract sunt:

- a) tema de proiectare, expertiza tehnică și Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții;
- b) caietul de sarcini;
- c) propunerea tehnică;
- d) propunerea financiară;
- e) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- f) dovada garanției de bună execuție;
- g) acord de subcontractare nr.1/19.11.2020 încheiat cu S.C.IANY PROCONS SRL din care rezulta procentul de subcontractare 5,41%.reprezentand servicii de proiectare.

8.2. În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor se constată discrepanțe între prevederile caietului de sarcini al procedurii și oferta tehnică/financiară, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Art.9. Standarde

9.1. Lucrările efectuate de Executant pentru îndeplinirea obiectului contractului vor respecta standardele și prescripțiile tehnice, prezentate de către Executant în propunerea sa tehnică și vor fi în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și cu normele, normativele și standardele în vigoare.

Art.10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2. - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri atunci, prin consultare, părțile vor putea stabili suspendarea sau/și prelungirea duratei de execuție la care executantul are dreptul.

Art.11. Obligațiile generale ale executantului

11.1. (1) Executantul, cu diligența necesară, va elabora documentația tehnico-economică (Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor și Proiectul Tehnic de execuție), va executa și va finaliza lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și va remedia orice deficiențe ale lucrărilor. Lucrările executate în conformitate cu proiectul tehnic vor fi conforme cu scopul și destinația lor. Lucrările vor include orice intervenție care este necesară pentru a satisface cerințele Achizitorului și oferta executantului, precum și toate lucrările care sunt necesare pentru asigurarea rezistenței, stabilității și siguranței în exploatare a lucrărilor (inclusiv dacă nu sunt menționate în contract).

(2) În situația desfășurării unor misiuni de control din partea autorităților ce dețin competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor comunitare și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, executantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor care privesc proiectul ce se urmărește a fi implementat de achizitor.

11.2. Executantul are obligația de a executa lucrările conform proiectului tehnic (Proiect pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire - PAC, Proiect Tehnic de execuție - PT și Detalii de execuție - DE, Proiect de Organizare a Execuției lucrărilor - POE) verificat de verificatori atestați în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare, serviciul de verificare tehnică a proiectului tehnic intrând în sarcina achizitorului.

11.3. Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului sau cu instrucțiunile reprezentantului achizitorului, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu cât și pentru personalul autorităților publice.

11.4. (1) Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor.

(2) Executantul nu va pretinde din partea achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor.

11.5. Executantul va efectua instruirea personalului achizitorului pentru exploatarea și întreținerea lucrărilor conform prevederilor din proiect.

11.6. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

11.8. Executantul are obligația de a lua, în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea nr. 319/2006 și H.G nr. 1452/2006 pe toată durata de execuție a lucrărilor.

Art. 12. Obligațiile executantului privind elaborarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor și elaborarea Proiectului Tehnic de execuție

12.1. Executantul are obligația de a elabora Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor și de a elabora Proiectul Tehnic de execuție ce face obiectul prezentului contract cu proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști, care corespund cerințelor menționate în tema de proiectare, expertiza tehnică și D.A.L.I și în caietul de sarcini, anexe la prezentul contract.

12.2. Executantul va garanta și dovedi că proiectanții săi au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare.

12.3. Executantul va prezenta contract de muncă/contract de colaborare sau angajament cu experții cheie din care să reiasă că aceștia sunt disponibili să coordoneze implementarea contractului.

12.4. Executantul își asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanților săi de a participa la discuții cu achizitorul și/sau reprezentantul/reprezentanții achizitorului, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului și până la data expirării garanției de bună execuție a contractului.

12.5. La realizarea proiectului tehnic, executantul răspunde de îndeplinirea obligațiilor principale referitoare la calitatea construcțiilor, astfel:

- a) precizarea categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) elaborarea caietelor de sarcini și instrucțiunilor tehnice privind execuția, exploatarea, întreținerea și reparațiile lucrărilor.

d) stabilirea fazelor de execuție determinate pentru lucrările executate corespunzător exigențelor de performanță esențiale și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;

e) stabilirea modului de soluționare a defectelor apărute în execuție din vina sa, la lucrările la care trebuie să se asigure nivelul de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate după însușirea acestora de către specialistul verificator de proiecte.

12.6. - Executantul are obligația de a începe prestarea serviciilor pentru elaborarea documentației tehnico-economice în vederea realizării lucrărilor, de la data înregistrării contractului la autoritatea contractantă.

12.7. Executantul are obligația de a elabora un proiect tehnic coerent și conform cu cerințele din specificațiile tehnice și planșele furnizate de achizitor, potrivit documentației de atribuire care a stat la baza încheierii prezentului contract.

12.8. Executantul are obligația de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice și prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcție și a celor referitoare la mediu înconjurător.

12.9. Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor si/sau legislației aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înștiința achizitorul și (dacă e cazul) va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.

12.10. În situația în care, potrivit prevederilor art 12.8., achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act adițional, semnat de părțile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.

12.11. Executantul are dreptul de a furniza succesiv informații pe părți de proiect cu condiția ca fiecare parte înaintată să fie completă în așa fel încât să poată fi analizată și aprobată de achizitor separat, ca parte integrantă a întregului proiect de execuție al lucrărilor.

12.12. Executantul are obligația de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea lucrărilor respectă cerințele impuse de către achizitor și va fi responsabil pentru proiectarea lucrărilor la un standard ce poate fi verificat de către reprezentantul/reprezentanții achizitorului care acționează în calitate de vericator de proiecte.

12.13. Executantul are obligația de a participa la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

12.14. Executantul răspunde de asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe toată perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente.

12.15. Executantul are obligația asigurării existenței resurselor umane și materiale necesare pentru realizarea lucrărilor, conform celor declarate la nivelul ofertei tehnice, precum și obligația mobilizării de resurse suplimentare în cazul în care progresul fizic al lucrărilor executate nu corespunde cu cel asumat prin planul de execuție aprobat de achizitor.

Art. 13. Obligațiile executantului privind execuția lucrărilor

13.1. Executantul are următoarele obligații:

a) de a începe execuția lucrărilor în ziua următoare emiterii ordinului de începere al lucrărilor;

b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția, autorizați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;

c) convocarea Inspectoratului de Stat în Construcții Buzău, care trebuie să participe la asigurarea condițiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, precum și executarea acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

d) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;

e) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeeelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale. Produsele și procedeeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;

f) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;

g) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

h) supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

i) aducerea la îndeplinire în termenele stabilite, a măsurilor depuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

j) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

k) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.

13.2. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

13.4. Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

13.5. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

13.6. Executantul are obligația de a întocmi documentația necesară obținerii de către achizitor a autorizațiilor, licențelor și aprobărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru proiectarea, execuția, terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.

13.7. (a) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(b) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

13.8. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

13.9. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.

13.10. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

13.11. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

13.12. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul santierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul santierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul santierului.

13.13. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

d) de a asigura un management riguros al deșeurilor rezultate din lucrări.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

13.14. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani (Conform art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare) de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

13.15. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea, și

b) daune-interese, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

13.16. (1) După emiterea ordinului de începere al lucrărilor executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării în termenul stabilit de achizitor.

(2) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și neînceperea executării lucrării contractate în termen de 10 zile de la data înscrisă în ordinul de începere al lucrărilor, poate atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție.

13.18. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, alta persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.19. (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(2) Probe neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.20. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13.21. - În cazul în care prin lucrările executate se deteriorează lucrările efectuate prin proiectul POSDRU/125/5/5.1/S/126033, anterior prezentului contract și a căror perioadă de garanție expiră în luna mai 2020, executantul – pe cheltuiala proprie - se obligă să le aducă la stadiul inițial.

Art.14. Obligațiile achizitorului

14.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină la data notificată în ordinul de începere prevăzut la art.7, alin (4).

14.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

14.3. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului, prin coroborare cu art.13.20.

14.4. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

Art.15. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

15.1. (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

Se consideră neexecutare totală a Contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. În interiorul termenului menționat se calculează penalități de întârziere, potrivit Contractului. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutare parțială a Contractului.

Se consideră executare necorespunzătoare a Contractului acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin Contract și/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul Contractului, prețul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului (inclusiv subcontractarea), documentele Contractului, obligațiile principale ale părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protecția patrimoniului cultural, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

(3) Aplicarea prevederilor clauzei penale de către achizitor se face, la alegerea Achizitorului, prin deducerea din valoarea Contractului a daunelor-interese moratorii și/sau compensatorii sau prin urmărire în condițiile legii.

15.2. Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul datorează Achizitorului, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în cuantum de 0,1 % pentru fiecare zi de după scadență, calculată la valoarea lucrărilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea obligației.

15.3. Pentru neplata la termen a facturilor, Achizitorul datorează Executantului o sumă, cu titlu de penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

15.4. (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul are obligația de a plăti Achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 20 % din valoarea totală a Contractului exprimată la art.5 din acesta.

(2) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. 1 se calculează proporțional cu nivelul Lucrărilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării Contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, Executantul datorează Achizitorului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

(3) În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, Executantul datorează Achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15 % din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(4) În situațiile prevăzute la alin. 1, 2 și 3 din prezentul articol, Achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la alin. 1, 2 sau, după caz, 3 din prezentul articol se poate deduce din valoarea Contractului.

Art.16. Garanția de bună execuție a contractului

16.1. (1) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile de la data semnării contractului de achiziție publică, pentru întreaga perioadă de derularea a acestuia, în cuantum de 10% din valoarea contractului fără T.V.A., conform art.39 și următoarele din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Garanția de bună execuție se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(3) Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Achizitor în executarea prezentului contract, sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile Executantului, precum și în cazul prejudiciilor produse în executarea lucrărilor din vina Executantului, ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs Achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Executantul este obligat să-l despăgubească pe Achizitor integral și întocmai.

(4) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție în original conform alin. (1) de la prezentul articol.

(5) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în conformitate cu noua valoare a acestuia, în condițiile și sub sancțiunile stabilite prin contract.

(6) Executantul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la aprobarea recepției finale.

16.2. - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10% din prețul contractului, fără T.V.A.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexa la contract, prevederile art. 36 alin. (3) și (5) aplicându-se în mod corespunzător. Garanția de bună execuție va fi irevocabilă și va prevedea că plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a achizitorului pe baza declarației acesteia cu privire la culpa executantului.

(3) Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

(4) În cazul prevăzut la alineatul precedent, Executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se depune de către Executantul în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite. Achizitorul va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Executantului pot fi dispuse plăți atât de către Executant, cu avizul scris al Achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Executantului. Executantul va înscrie distinct pe facturile emise, cuantumul garanției de bună execuție și contul în care acesta va fi virat.

16.3. Executantul are obligația de a îndeplini cumulativ următoarele obligații:

a) de a înainta Achizitorului confirmarea scrisă a unității Trezoreriei Statului, atât cu privire la blocarea contului deschis în favoarea Achizitorului pentru garanția de bună execuție, cât și cu privire la deblocarea acestuia numai cu acordul Achizitorului, cât și executarea oricărei sume existente în cont la prima cerere a Achizitorului;

b) de a înainta Achizitorului confirmarea scrisă a unității Trezoreria Statului cu privire la perioada de valabilitate a contului deschis ;

c) de a înainta Achizitorului confirmarea scrisă a unității Trezoreria Statului cu privire la imposibilitatea Executantului de a derula operațiuni, altele decât alimentarea contului ,fără acordul Achizitorului;

d) de a înainta Achizitorului confirmarea scrisă a unității Trezoreria Statului cu privire la însușirea obligației de transmitere, lunar, către Achizitor a extraselor de cont pentru evidențierea soldului.

16.4. În situația în care părțile convin prelungirea termenului de executare a lucrărilor contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim de 15 zile de la solicitarea expresă a Achizitorului.

16.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

16.6. Restituirea garanției de bună execuție se face astfel:

a) 70% din valoarea acesteia în termen de 14 zile de la încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra garanției până la acea dată;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

16.7. Garanția se eliberează pe bază de cerere la care se anexează procesul verbal la terminarea lucrărilor, respectiv procesul verbal de recepție finală.

16.8. În măsura constatării unor deficiențe ale lucrărilor executate cu ocazia recepției la terminarea lucrărilor, restituirea celor 70% din valoarea garanției de bună execuție se va face, în termen de 14 zile de la remedierea defecțiunilor, potrivit măsurilor de remediere consemnate în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art.17. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor

17.1. (1) Serviciile prestate și lucrările executate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) Executantul este îndreptățit să solicite prelungirea și/sau suspendarea perioadei de execuție în cazul în care apar:

a) motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, cum ar fi termene de emiterie a avizelor/acordurilor/ aprobărilor;

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant;

c) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute;

d) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile.

(3) În condițiile de mai sus, părțile vor revizui de comun acord și vor conveni asupra oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

17.2. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități de întârziere executantului.

17.3. Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, în sensul prelungirii termenului de execuție cu durata suspendării.

17.4. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

17.5. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie, dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor erori din proiectul elaborat de executant, a lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

17.6. (1) După confirmarea şi/sau dispunerea reluării activităţii, executantul şi achizitorul vor examina împreună lucrările, echipamentele şi materialele afectate de suspendare.

(2) Executantul va remedia pe cheltuiala sa toate deteriorările sau defectiunile lucrărilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, produse în timpul suspendării.

Art. 18. Finalizarea şi recepţia Proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor şi a Proiectului Tehnic de execuţie

18.1. Documentaţiile privind Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor şi a Proiectului Tehnic de execuţie ce fac obiectul contractului se predau **achizitorului în 4 exemplare** originale şi în format electronic (pdf şi editabil), la sediul acestuia, conform termenelor prevăzute în prezentul contract, atât piesele scrise cât şi cele desenate. Eventualele copii solicitate în plus de către achizitor se vor realiza contra cost pe cheltuiala acestuia.

18.2. Documentaţia aferentă obţinerii avizelor, acordurilor şi autorizaţiilor necesare se va elabora în 3 exemplare originale dintre care una sau, după caz, două se va depune pentru obţinerea acestora de către achizitor (la depunerea documentaţiei de avizare achizitorul va fi însoţit de reprezentanţii executantului), iar cealaltă va fi predată achizitorului împreună cu avizul, acordul/autorizaţia eliberat de instituţiile şi organele abilitate. Proprietatea asupra documentaţiilor aparţine achizitorului. Pentru obţinerea tuturor avizelor/acordurilor şi a Autorizaţiei de Construire, Autoritatea Contractantă estimează încadrarea în termenul legal de maxim 30 de zile. Termenul se poate prelungi în condiţiile legislaţiei incidente.

18.3. Recepţia documentaţiilor se face în baza unui proces-verbal de predare-primire a documentelor, semnat de achizitor la momentul predării. Recepţia calitativă se consideră realizată prin emiterea avizului Comisiei Tehnico-economice a Consiliului Judeţean Buzău, în termen de maxim 30 de zile de la momentul depunerii documentaţiei conforme.

18.4. Documentaţia tehnică va fi supusă avizării Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Judeţean Buzău. Susţinerea în toate şedinţele de avizare Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Judeţean Buzău, de către executant, a documentaţiilor întocmite este gratuită şi obligatorie. În cazul constatării unor lipsuri sau inadvertenţe în documentaţia predată, achizitorul va transmite obiecţiunile, iar executantul va transmite, în termenul stabilit în şedinţa Comisiei Tehnico-Economice a Consiliului Judeţean Buzău, toate modificările şi completările necesare, dacă este cazul.

18.5. Nu se va considera ca un accept, aviz, o aprobare a achizitorului sau o plată exonerează executantul de îndeplinirea obligaţiilor asumate precum şi de răspunderea faţă de orice neconformităţi, neconcordanţe, omisiuni, erori apărute în activitatea specifică inclusiv în fazele de execuţie a lucrărilor din culpa acestuia.

18.6. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare faţă de documentaţia tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare sunt suportate de executant, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a achizitorului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat. Aceştia răspund şi pentru prejudiciile materiale, pierderi financiare efective sau beneficii nerealizate, directe sau indirecte, actuale sau viitoare dar certe, produse ca urmare a unor neconformităţi, neconcordanţe, omisiuni, erori apărute în activitatea specifică inclusiv în fazele de execuţie a lucrărilor din culpa acestora.

Art.19 Finalizarea și recepția la terminarea lucrărilor

19.1. Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit la art.7 din prezentul contract.

19.2. Executantul va notifica Achizitorul cu cel puțin 15 zile înainte ca Lucrările să fie, din punctul de vedere al executantului, terminate și pregătite de recepție și va solicita Achizitorului efectuarea Recepției la Terminare.

19.3. Lucrările nu vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției până la primirea de către achizitor a tuturor documentelor necesare întocmirii capitolelor A și B ale cărții tehnice a construcției, în sensul H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, precum și a documentelor necesare completării capitolului D al cărții tehnice a construcției.

19.4. În termen de 5 zile după ce semnează procesul-verbal, Achizitorul va notifica executantul cu privire la hotărârea de admitere, suspendare sau respingere a recepției la terminare, cu o copie a procesului-verbal aferent.

19.5. În cazul suspendării sau respingerii recepției, Achizitorul va prezenta, în notificarea sa dacă nu sunt prezentate în procesul-verbal, motivația, precum și lucrările pe care să le realizeze Executantul și obligațiile pe care să le îndeplinească pentru a face posibilă admiterea recepției în conformitate cu prevederile Contractului. Executantul va remedia și/sau finaliza lucrările și va îndeplini obligațiile, înainte de a transmite o nouă înștiințare.

Art.20. Recepția finală

20.1. Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 10 zile după expirarea perioadei de garanție.

20.2. Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora și locul stabilite și verifică obligatoriu următoarele:

- a) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- b) referatul proprietarului/administratorului/utilizatorului privind urmărirea comportării în exploatare a construcției, pe perioada de garanție, în conformitate cu obligațiile ce le revin potrivit legii;
- c) cartea tehnică a construcției completată;
- d) remedierile efectuate ca urmare a viciilor ascunse constatate în perioada de garanție a lucrărilor de construcții, după caz.

20.3. Comisia de recepție finală decide suspendarea procesului de recepție finală dacă descoperă apariția, în perioada de garanție, a unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, care pot fi înlăturate.

20.4. În cazul în care comisia de recepție finală decide suspendarea procesului de recepție finală, aceasta încheie un proces-verbal de suspendare a procesului de recepție finală, în care consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, dintre cele prevăzute la art. 21.3, precum și termenul de remediere, iar investitorul comunică executantului decizia comisiei în maximum 3 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a procesului-verbal de suspendare a procesului de recepție finală.

20.5. Comisia de recepție finală decide admiterea recepției finale în cazul în care nu se descoperă existența unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, precum și în cazul în care acestea au fost înlăturate.

20.6. Comisia de recepție finală decide respingerea recepției finale în cazul apariției unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

20.7. Data finalizării recepției finale este data semnării de către proprietar a procesului-verbal de recepție finală.

20.8. La terminarea recepției comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta achizitorului împreună cu decizia de respingere a recepției, de suspendare a procesului.

20.9. În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

20.10. Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

20.11. Lucrarea a cărei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltuiala achizitorului, iar utilizarea ei va fi interzisă.

20.12. Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva factorilor implicați în executarea construcției, vinovați de viciile constatate cu ocazia recepției, cât și pentru nefuncționarea construcțiilor și/sau a instalațiilor aferente acestora.

20.13. Data recepției finale este data notificării de către achizitor a hotărârii sale.

20.14. Prezentul articol se completează cu prevederile HG nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.

Art.21. Perioada de garanție acordată lucrărilor

21.1. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de minim 3 ani. Perioada de garanție se prelungește cu perioada remedierii defectelor calitative constatate în această perioadă.

21.2. (1) Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu cerințele documentației tehnico-economice;

b) unui viciu de concepție, prin documentația tehnico-economică;

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care deficiențele nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform documentației tehnico-economice, cheltuielile de remediere vor fi evaluate și plătite ca lucrări suplimentare.

21.3 În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art.21.2 alin.(1) și (2), achizitorul este îndreptățit să achiziționeze lucrări de remediere de la alte persoane juridice. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

21.4. Garanția lucrărilor executate este de minim 60 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

21.5. Termenul de remediere a neconformităților apărute în perioada de garanție este de 10 zile de la data primirii solicitării de remediere din partea achizitorului. Pentru motive temeinic justificate, acest termen poate fi prelungit în formă scrisă, cu acordul achizitorului, prin act adițional, fără a se depăși perioada de garanție prevăzută în contract.

21.6. Nerespectarea termenului prevăzut la articolul anterior atrage plata penalităților de întârziere de 0,3%/zi de întârziere, calculate la valoarea lucrărilor de remediat.

Art.22. Modalități de plată

22.1. (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor executate în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii de către acesta.

(2) Factura se va emite după confirmarea lucrărilor executate de către dirigintele de șantier și însoțite de reprezentantul achizitorului.

(3) Plata serviciilor se va efectua astfel:

- Serviciile de elaborare a proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire/desființare se vor plăti în baza facturii, după emiterea autorizației de construire/desființare.

- Serviciile de elaborare a proiectului tehnic de execuție se vor plăti în baza facturii, după avizarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție în C.T.E al Consiliului Județean Buzău și aprobarea documentației prin hotărâre a Consiliului Județean Buzău.

- Serviciile de asistență tehnică se vor plăti pe baza facturii emise după recepția la terminarea lucrărilor.

- Serviciile de elaborare și obținere a Certificatului de performanță energetică a clădirii.

22.2. (1) În vederea efectuării plății lucrărilor executate se vor trimite la Achizitor următoarele documente, în original:

- factura;
- situații de lucrări semnate de executant, avizate/confirmate de dirigintele de șantier și de reprezentantul Achizitorului;

- foi de atașament cu cantitățile de lucrări executate, semnate de executant și care vor sta la baza întocmirii situațiilor de lucrări;

- procesele-verbale de recepție calitativă, procesele-verbale pentru verificarea calității lucrărilor ce devin ascunse, procesele-verbale pe faze determinante, documentele privind conformitatea, calitatea materialelor și lucrărilor;

- balanța cantităților și orice alte documente solicitate de finanțator ADRSE Brăila.

(2) Situațiile de lucrări vor fi însoțite de procesele verbale de lucrări și de certificatele de calitate pentru materialele folosite, buletine de încercare, verificare, măsurători și vor purta viza responsabilului cu calitatea .

22.3. (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situațiile de lucrări, plată sau facturi și se obligă să restituie sumele încasate în plus, calculate în mod eronat.

(2) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Achizitorul sesizează Executantul despre neregulile constatate în interiorul termenului de plata. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea primirii de către Achizitor a noii facturi prezentate de către Executant, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.

22.4. Plata facturii se va face, după verificarea și acceptarea situației de plată de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

22.5. Achizitorul nu va efectua, iar Executantul nu va solicita plăți în avans.

22.6. Lucrările executate în afara celor prevăzute, sau fără dispoziția achizitorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție scrisă a achizitorului, nu vor fi plătite Executantului.

22.7. Pentru cantitățile de lucrări care vor fi sustinute din cota de diverse și neprevăzute cuprinsă în propunerea financiară, se vor întocmi note de comandă suplimentare pe baza dispozițiilor de șantier, vizate de reprezentanții achizitorului, însoțite de note de fundamentare privind circumstanțele neprevăzute care au generat apariția acestor lucrări, cu respectarea

prețurilor unitare care au stat la baza evaluării lucrărilor după finalizarea proiectului tehnic de execuție.

22.8. (1) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

Art.23. Asigurări

23.1. Executantul va încheia o asigurare de răspundere civilă ce va acoperi vătămări corporale și daune aduse proprietății, ce pot fi provocate terților ca urmare a executării Contractului, inclusiv în Perioada de Garanție. Polița de asigurare trebuie să prevadă că personalul Achizitorului, precum și cel al altor antreprenori și terți prezenți pe șantier, în vecinătatea șantierului sau în orice alt loc folosit de executant sunt considerați terți în această asigurare.

23.2. Executantul va încheia o asigurare de tip „toate riscurile pentru lucrările de construcții-montaj” în beneficiul său individual și în solidar cu Subcontractanții săi. Această asigurare va acoperi toate daunele ce pot fi aduse Lucrărilor incluse în Contract, inclusiv daune generate de vicii sau erori de proiectare privind proiectul tehnic, materialele de construcție sau punerea în operă și pentru care Executantul este responsabil conform Contractului și daune generate de evenimente naturale.

23.3. Asigurările se vor încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, la încheierea prezentului contract și ori de câte ori i se va cere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.4. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

Art.24. Subcontractanți

24.1. (1) Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează de a încheia un contract în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

(2) Executantul nu va subcontracta în totalitate Lucrările. Executantul nu va subcontracta nicio parte din Lucrări fără consimțământul autorității contractante.

24.2. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, contractul de subcontractare încheiat cu subcontractantul desemnat, care se constituie anexă la prezentul contract.

(2) Contractul încheiat între executant și subcontractant trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor subcontractate.

24.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către Executant.

24.4. Executantul poate schimba subcontractantul dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractantului efectuată pe parcursul derulării

prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

24.5. Niciun contract de subcontractare încheiat de Executantul nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

24.6. Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractantului și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Executantului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

24.7. (1) Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate Executantului potrivit contractului dintre Executant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, Executant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Executantul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între Executant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

Art.25. Încetarea contractului

25.1. Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră;
- e) prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă în cazul în care executantul nu face dovada constituirii garanției de bună execuție în termenul și condițiile contractuale.

25.2. Prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art. 222 alin. (1) și (2) și art. 223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, precum și în cazul unor decizii ale Curții Europene de Justiție sau în cazul în care executantul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere prevăzute de lege.

25.3. În situația intrării executantului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului, formulată în primele 3 luni de la deschiderea procedurii, prin care i se cere să denunțe contractul în conformitate cu art. 123 din codul insolvenței, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

25.4. (1) Achizitorul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 30 zile Executantului, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Executantul

nefiind îndreptăţit să pretindă vreo sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de execuţie lucrări:

- a) Executantul nu execută lucrările conform contractului şi caietului de sarcini;
- b) Executantul nu se conformează notificării emise de reprezentantul Achizitorului care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din contract;
- c) Executantul subcontractează în alte condiţii decât cele prevăzute la art.25;
- d) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- e) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului de lucrări;
- f) Executantul eşuează în a furniza garanţiile sau persoana care furnizează garanţia nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele.

(2) Fără a prejudicia niciun alt drept al său potrivit contractului de lucrări, Achizitorul este îndreptăţit să execute întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie.

25.5. În situaţia neîndeplinirii obligaţiilor contractuale de către Executant, Achizitorul poate desfaşura singur activităţile contractate sau poate contracta o a treia parte, pe cheltuiala proprie a Executantului. Răspunderea Executantului pentru întârzierile şi daunele produse Achizitorului în execuţia contractului va subzista şi ulterior punerii în aplicare a situaţiei reglementate mai sus.

25.6. De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul Achizitorului va certifica valoarea lucrărilor şi toate sumele convenite Executantului la data rezilierii.

Art.26. Modificarea contractului

Modificarea Contractului

26.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părţile au dreptul de a conveni modificarea şi/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părţilor, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispoziţiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

26.2. (1) Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz şi în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câştigător în cadrul procedurii de atribuire.

(2) Pentru a nu altera rezultatul procedurii de atribuire aferent prezentului contract, eventualele modificări contractuale, nu pot conduce la obţinerea unui punctaj inferior celui precizat în raportul procedurii de atribuire.

26.3. (1) Partea care propune modificarea Contractului are obligaţia de a transmite celeilalte Părţi propunerea de modificare a Contractului cu cel puţin 30 zile lucrătoare înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte. Termenul de analiză a propunerii de modificare este de 15 zile.

(2) Propunerea de modificare va conţine:

- o descriere a activităţilor ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate precum şi programul de execuţie aferent;
- orice ajustare necesară a duratei de execuţie sau a oricăror obligaţii ale executantului rezultate din contract;
- orice ajustare a valorii contractului conform regulilor prevăzute în prezenta clauză (Modificarea contractului);
- notă de constatare întocmită de executant şi diriginte de şantier;
- memoriu justificativ al proiectantului;
- dispoziţie de şantier emisă de proiectant şi însoţită de achizitor, executant, diriginte de şantier.

(3) Orice propunere care ar constitui o modificare substanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor va fi respinsă.

26.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Actul adițional va fi transmis executantului, ce are obligația de a-l returna în termen de maxim 5 zile, sub sancțiunea decăderii din dreptul de a beneficia de plata cheltuielilor ce fac obiectul actului adițional.

26.5 Aplicarea directă a prevederilor contractuale sau a cerințelor beneficiarului, stabilite de la semnarea contractului și care nu presupune ca vreo hotărâre să fie luată de achizitor sau executant în legătură cu oportunitatea modificării în cauză, nu reprezintă modificare.

26.6. (1) Propunerea de modificare se poate transmite în cazul în care dacă ar fi aprobată:

(I) ar urgenta terminarea lucrărilor,

(II) ar reduce costul execuției, întreținerii și exploatarei lucrărilor,

(III) va îmbunătăți eficiența sau valoarea lucrărilor finalizate,

Sau

(IV) din alte considerente va fi în avantajul achizitorului.

(2) Pentru modificările prevăzute la alin. (1), ce determină suplimentarea valorii contractului, majorarea nu poate depăși 5% din prețul contractului.

26.7. În cazul în care Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, viciu în cerințele Autorității contractante și Executantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, executantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

26.8. Durata de execuție nu va fi prelungită și valoarea contractului nu va fi modificată dacă și în măsura în care:

- având în vedere costurile implicate,

- condițiile și timpul de pregătire a ofertelor,

un executant diligent, acordând atenția necesară, ar fi identificat eroarea, greșeala sau defectul atunci când a inspectat amplasamentul și a examinat cerințele achizitorului înainte de depunerea ofertei.

26.9. (1) Modificarea contractului poate interveni ca urmare a identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțe care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului contractului și obiectivelor urmărite de achizitor.

(2) Efectele soluțiilor pot consta în:

- prelungirea duratei de execuție și/sau

- suplimentarea prețului contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de executant.

26.10 Orice situație neidentificată și care, în implementarea contractului, ar putea determina majorarea prețului contractului cu mai mult de valoarea procentului de diverse și neprevăzute reprezintă modificare a contractului care se analizează din perspectiva încadrării în prevederile art.221 și art.222 din Legea nr.98/2016.

26.11. Modificarea succesiunii fazelor de implementare a unor activități, fără a afecta nici termenele contractuale, nici condițiile de aplicare a criteriului de atribuire și/sau nici prețul contractului, este, o modificare nesubstanțială - adaptare la context practic.

26.12. Contractul de achiziție publică va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții (modificare excepțională):

- devine necesară achiziționarea de la contractantul inițial a unor lucrări suplimentare care nu au fost incluse în contractul inițial, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia;

- schimbarea contractantului este imposibilă;

- orice majorare a prețului contractului reprezentând valoarea lucrărilor suplimentare nu va depăși 50% din valoarea contractului inițial;

(2) Sintagma devin absolut necesare pentru finalizarea contractului" se interpretează în sensul prevăzut la art.8 alin.(2) din Instrucțiunea 3/2017 privind modificările contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/ acordului-cadru și încadrarea acestor modificări ca fiind substanțiale sau nesubstanțiale.

26.13. (1) Contractul de achiziție publică va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții (modificare excepțională):

- modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe imprevizibile (pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă);

- modificarea nu afectează caracterul general al contractului;

- creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial;

(2) În sensul legislației în domeniul achizițiilor publice, circumstanțele imprevizibile prevăzute la alin.1) se interpretează conform art.9 alin.(2) din Instrucțiunea 3/2017 privind modificările contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/ acordului-cadru și încadrarea acestor modificări ca fiind substanțiale sau nesubstanțiale.

(3) Lucrările sau serviciile suplimentare/aditionale generate de circumstanțe imprevizibile pot fi lucrări care devin necesare, prin producerea de evenimente sau circumstanțe care:

- nu existau înaintea momentului depunerii ofertelor, stabilit prin anunțul de participare/simplificat;

- nu au putut fi identificate și incluse în scopul contractului inițial, cu toate că dispozițiile aplicabile au fost respectate (înțelegând prin aceasta că neidentificarea sau neincluderea în scopul inițial nu este generată de lipsa de experiență sau lipsa de cunoștințe de specialitate), fiind aplicate toate normativele tehnice și cunoștințele legate de previziune cerute a fi aplicate în situația în cauză.

26.14. (1) Cheltuielile suplimentare rezultate ca urmare a încadrării în prevederile art.26.12 și art.26.13 nu reprezintă cheltuieli diverse și neprevăzute", așa cum sunt acestea stabilite prin cap. I secțiunea a 5-a din anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea/entitatea contractantă având obligația revizuirii devizului general.

26.15. Contractul de achiziție publică va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire:

a) la încetarea anticipată a contractului de achiziție publică, executantul are obligația de a ceda autorității contractante, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia. În această situație executantul va fi înlocuit de un nou contractant în persoana unuia dintre subcontractanți sau a asocierii acestora.

b) drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică/ și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;

26.16. Executantul este responsabil pentru orice majorare sau reducere a unei cantități de lucrări real executate față de cele prevăzute în listele de cantități parte a proiectului tehnic de execuție, cu excepția cazului în care o astfel de majorare sau reducere este cauzată de o modificare a Contractului. Cu excepția acestui caz, valoarea contractului nu va fi afectată de

vreo majorare sau reducere a cantităților real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a proiectului tehnic de execuție.

26.17. (1) Modul de determinare a valorii lucrărilor suplimentare se va determina prin raportare, în următoarea ordine de prioritate:

i. costuri/prețuri unitare, prevăzute în contract, rezultate după finalizarea proiectului tehnic;

ii. costuri/prețuri unitare similare și relevante pentru lucrări care nu au corespondent în contract;

iii. prețuri ale pieței (cataloage electronice, trei oferte ale operatorilor economice cu activitate relevantă pentru materiale , utilaje și transport).

(2) La determinarea valorii lucrărilor suplimentare sunt obligatorii închiderile de deviz și tarifele orare pentru manoperă folosite la evaluarea lucrărilor după finalizarea proiectului tehnic de execuție;

Art.27. Cesiunea

27.1 În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate.

27.2 Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Art.28. Forța majoră

28.1. Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

28.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

28.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

28.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

28.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.29. Soluționarea litigiilor

29.1. Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

29.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art.30. Limba care guvernează contractul

30.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.31. Comunicări

31.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

31.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, e-mail sau fax cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.32. Legea aplicabilă contractului

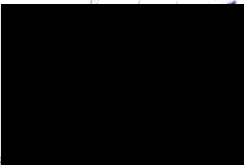
32.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România, inclusiv prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

32.2. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului.

Prezentul contract a fost încheiat la sediul autorității contractante, în două exemplare, cu aceeași forță juridică, câte unul pentru fiecare parte, astăzi data de 19 APR 2021.

ACHIZITOR

Unitatea Administrativ Teritorială
Județul Buzău
Prin Președintele
Consiliului Județean Buzău
Petre Emanoil NEAGU


Direcția Economică,

Director Executiv
Liviu Mihail OTOLAN


VIZAT,

Direcția Juridică

și Administrație Publică Locală,

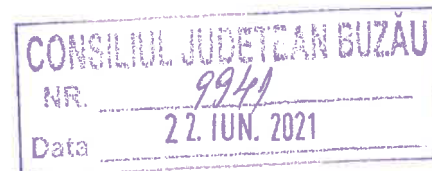
Director Executiv,

Mirela OPREA 

EXECUTANT,

S.C. CONSTRUCTII COMPLEXE
BUZAU S.A.





Contract de lucrări
nr. 48 data 22 JUN. 2021

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări, între

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon/fax 0238-414112/725507, cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90TREZ16624680220XXXXX (Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Petre-Emanoil NEAGU**, în calitate de **Achizitor, pe de o parte**

și

S.C. SOLO PROD S.R.L., cu sediul în Municipiul Buzău, str. Orizontului nr. 206 Județul Buzău, C.U.I. RO6446054, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J10/2260/1994, cont nr. [redacted] deschis la [redacted], reprezentată legal prin Administrator [redacted]

[redacted] în calitate de **Executant pe de altă parte.**

Art. 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract de achiziție publică** - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- b. achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- d. cerințe ale achizitorului** - caietul de sarcini/proiectul tehnic și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- e. despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- f. documente ale executantului** - documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor;
- g. forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- h. garanție de bună execuție** - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- i. ordin** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor;
- j. penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- k. perioada de garanție a lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminare

lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract;

l. preț al contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

m. recepție finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;

n. recepție la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă, a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă care, poate fi utilizată separat;

o. șantier – locul în care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele, materialele și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;

q. utilaje ale executantului – aparatele, mașinile, vehicule și alte asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;

p. zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

Art.3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Art.4. Obiectul principal al contractului

Executantul se obligă să execute " Lucrări de astfaltare pentru refacerea domeniului public (lucrari de astfaltare) dupa executarea lucrarilor de racordare la rețeaua electrica a locului de consum permanent Centru Muzeal IC Brătianu", în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Art.5. Prețul contractului

5.1 – (1) Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de **67.119,74 lei** fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. în vigoare la data plății.

(2) Pentru executarea lucrărilor de astfaltare pentru refacerea domeniului public (lucrari de astfaltare) dupa executarea lucrarilor de racordare la rețeaua electrica a locului de consum permanent Centru Muzeal IC Brătianu, prețul pe mp este:

- pentru refacerea carosabilului – 171,22 lei fara TVA.

- pentru refacerea trotuarului – 122,91 lei fara TVA.

(3) Plata se va face în termen de 30 zile, de la confirmarea situației de plată și emiterea facturii de către executant și acceptarea lor de către beneficiar, numai pentru lucrările real executate.

Art.6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract operează valabil între părți, de la data semnării și înregistrării la achizitor și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv în perioada de garanție a lucrărilor.

Art.7. Executarea contractului

(1) Durata de realizare a lucrărilor care formează obiectul contractului este de 15 de zile de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

Art.8. Documentele contractului

8.1 - Documentele anexe la contract sunt:

a) documentația de atribuire;

- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- d) alte documente și anexe, după caz.

8.2. În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor se constată discrepanțe între prevederile caietului de sarcini al procedurii și oferta tehnică/financiară, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Art.9. Obligațiile generale ale executantului

9.1. Executantul, cu diligența necesară, va executa și va finaliza lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și va remedia orice deficiențe ale lucrărilor. Lucrările vor include orice intervenție care este necesară pentru a satisface cerințele Achizitorului și oferta executantului, precum și toate lucrările care sunt necesare pentru asigurarea rezistenței, stabilității și siguranței în exploatare a lucrărilor (inclusiv dacă nu sunt menționate în contract).

9.2. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

9.3. Executantul are obligația de a lua, în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea nr. 319/2006 și H.G nr. 1452/2006 pe toată durata de execuție a lucrărilor.

9.4. Executantul are următoarele obligații principale:

- a) de a începe execuția lucrărilor în ziua următoare emiterii ordinului de începere al lucrărilor;
- b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția, autorizați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;
- c) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;
- d) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale. Produsele și procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;
- e) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;
- f) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- g) supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- h) aducerea la îndeplinire în termenele stabilite, a măsurilor depuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- i) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- j) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.

9.5. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.6. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.7. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile

achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.8. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

9.9. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remediere defectelor apărute din vina sa.

9.10. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.11. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.12. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariarea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.13. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

d) de a asigura un management riguros al deșeurilor rezultate din lucrări.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

Art.14. Obligațiile achizitorului

10.1 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

10.2 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

10.3 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

Art.11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

Se consideră neexecutare totală a Contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. În interiorul termenului menționat se calculează penalități de întârziere, potrivit Contractului. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutare parțială a Contractului.

Se consideră executare necorespunzătoare a Contractului acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin Contract și/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul Contractului, prețul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului (inclusiv subcontractarea), documentele Contractului, obligațiile principale ale părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protecția patrimoniului cultural, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

(3) Aplicarea prevederilor clauzei penale de către achizitor se face, la alegerea Achizitorului, prin deducerea din valoarea Contractului a daunelor-interese moratorii și/sau compensatorii sau prin urmărire în condițiile legii.

11.2 Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul datorează Achizitorului, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în cuantum de 0,1 % pentru fiecare zi de după scadență, calculată la valoarea lucrărilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea obligației.

11.3. Pentru neplata la termen a facturilor, Achizitorul datorează Executantului o sumă, cu titlu de penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

11.4 - (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul are obligația de a plăti Achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 20 % din valoarea totală a Contractului exprimată la art.5 din acesta.

(2) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. 1 se calculează proporțional cu nivelul Lucrărilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării Contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, Executantul datorează Achizitorului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

(3) În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, Executantul datorează Achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15 % din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(4) În situațiile prevăzute la alin. 1, 2 și 3 din prezentul articol, Achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la alin. 1, 2 sau, după caz, 3 din prezentul articol se poate deduce din valoarea Contractului.

Art.12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 – (1) Nu se solicită constituirea unei garanții de bună execuție.

Art.13. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor

13.1. - (1) Serviciile prestate și lucrările executate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) Executantul este îndreptățit să solicite prelungirea și/sau suspendarea perioadei de execuție în cazul în care apar:

a) motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, cum ar fi termene de emitere a avizelor/acordurilor/ aprobărilor;

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant;

c) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute;

d) condițiile climaterice excepționale de nefavorabile.

(3) În condițiile de mai sus, părțile vor revizui de comun acord și vor conveni asupra oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

13.2. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități de întârziere executantului.

13.3.- Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, în sensul prelungirii termenului de execuție cu durata suspendării.

13.4. - Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

13.5. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție, dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor erori din proiectul elaborat de executant, a lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

13.6. (1) După confirmarea și/sau dispunerea reluării activității, executantul și achizitorul vor examina împreună lucrările, echipamentele și materialele afectate de suspendare.

(2) Executantul va remedia pe cheltuiala sa toate deteriorările sau defecțiunile lucrărilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, produse în timpul suspendării.

Art.14. Finalizarea și recepția lucrărilor

14.1 - Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit în prezentul contract.

14.2 - La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația :

a). de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție;

b). de a elabora un set complet de înregistrări ale execuției lucrărilor "conforme cu execuția", precizând amplasamentele, dimensiunile și detaliile lucrărilor real executate. Aceste înregistrări vor fi păstrate pe șantier și vor fi utilizate în scopul recepției lucrărilor.

14.3. Lucrările nu vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției până la primirea de către achizitor a tuturor documentelor.

Art.15. Perioada de garanție acordată lucrărilor

15.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

15.2 - (1) Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defectiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, cheltuielile de remediere vor fi evaluate și plătite ca lucrări suplimentare.

15.3 Termenul de remediere a neconformităților apărute în perioada de garanție este de 5 zile de la data primirii solicitării de remediere din partea achizitorului. Pentru motive temeinic justificate, acest termen poate fi prelungit în formă scrisă, cu acordul achizitorului, prin act adițional, fără a se depăși perioada de garanție prevăzută în contract.

15.4 Nerespectarea termenului prevăzut la articolul anterior atrage plata penalităților de întârziere de 0,3%/zi de întârziere, calculate la valoarea lucrărilor de remediat.

16.Încetarea contractului

26.1 Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;

b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;

c) la o data anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al partilor contractante;

d) în caz de forță majoră;

e) prin denunțare unilaterală de către Achizitor în conformitate cu dispozițiile prevăzute la art.222 și art.223 din Legea nr.98/2016.

16.2. În situația intrării executantului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului, formulată în primele 3 luni de la deschiderea procedurii, prin care i se cere să denunțe contractul în conformitate cu art. 123 din codul insolvenței, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

16.3 – (1) Achizitorul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 15 zile Executantului, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Executantul nefiind îndreptat să

pretindă vreo sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de executie lucrari:

- a) Executantul nu execută lucrările conform contractului și caietului de sarcini;
- b) Executantul nu se conformează notificării emise de reprezentantul Achizitorului care îi solicita remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contract;
- c) Executantul subcontractează;
- d) Executantul se afla în culpa profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- e) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului de lucrări;

16.4 - În situația neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către Executant, Achizitorul poate desfasura singur activitățile contractate sau poate contracta o a treia parte, pe cheltuiala proprie a Executantului. Răspunderea Executantului pentru întârzierile și daunele produse Achizitorului în executia contractului va subzista și ulterior punerii în aplicare a situației reglementate mai sus.

16.5 - La momentul rezilierii contractului sau la primirea notificării în acest sens, Executantul va lua măsuri imediate pentru finalizarea lucrărilor prin forță proprie sau cu terță parte în funcție de natura lucrărilor, astfel încât costurile aferente să fie minime.

16.6 - De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul Achizitorului va certifica valoarea lucrărilor și toate sumele cuvenite Executantului la data rezilierii.

Art.17. Cesiunea

17.1 - În prezentul contract subsecvent este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate.

17.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Art.18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art.20. Limba care guvernează contractul

20.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.21. Comunicări

21.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă sau fax cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 22. Dispoziții finale

22.1 – În cazul unor contradicții între prevederile prezentului contract și caietul de sarcini și documentația de atribuire primează prevederile caietului de sarcini și documentația de atribuire.

22.2 - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, de valoare juridică egală, din care 1 exemplare pentru Achizitor și 1 exemplar pentru Prestator, astăzi data de 22. IUN. 2021.2021.

**Autoritatea contractantă,
Unitatea Administrativ Teritorială
JUDEȚUL BUZĂU**

prin Președintele Consiliului Județean Buzău,
Petre Emănoil NEAGU

**Executant,
S.C SOLO PROD S.R.L**
reprezentata legal prin
Administrator



**VIZAT,
Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,**
Doinita Bădan

**Direcția Economică,
Director executiv,**
ec. Liviu Mihail CIOLAN

