

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**

**HOTĂRÂRE**

**aprobarea Protocolului între Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomița și Unitatea Administrativ Teritorială - Județul Buzău, pentru utilizarea terenurilor din domeniul public al apelor administrat de Administrația Națională „Apele Române” aferente executării lucrărilor pe DJ 203K la km. 77+910, km. 80+205, km. 82+349, km. 86+249, km. 89+175, km. 90+850, km. 91+750, km. 93+750, km. 97+300, km. 97+675, pentru realizarea obiectivului de investiții „Stimularea mobilității la nivel regional prin modernizarea infrastructurii rutiere de transport pe tronsonul Vintilă Vodă – Plaiul Nucului, județul Buzău”**

Consiliul Județean Buzău,  
Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 16959/03.11.2021;
- raportul comun al Direcției Juridice și Administrație Publică Locală și Direcției pentru Administrarea Patrimoniului și Investiții nr. 16960/03.11.2021;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului dat pe proiectul de hotărâre;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Buzău anexate la hotărâre;
- prevederile Ordinului nr. 1708/2020 al Ministrului mediului, apelor și pădurilor pentru aprobarea conținutului-cadru al protocolului privind utilizarea terenurilor din domeniul public al apelor administrat de Administrația Națională „Apele Române”;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 531/2020 privind alocarea unei sume din fondul de intervenție la dispoziția Guvernului, prevăzut în bugetul de stat pe anul 2020, pentru unele unități administrativ – teritoriale afectate de calamitățile naturale;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 57/2019, anexa 2, privind Codul administrativ;
- prevederile Legii nr. 107/1996 - legea apelor;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. „f” și art. 182 din alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1. (1)** Se aprobă Protocolul între Unitatea Administrativ Teritorială – Județul Buzău și Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomița, pentru utilizarea terenurilor din domeniul public al apelor administrat de Administrația Națională „Apele Române”, aferente executării lucrărilor pe DJ 203K la km. 77+910, km. 80+205, km. 82+349, km. 86+249, km. 89+175, km. 90+850, km. 91+750, km. 93+750 km. 97+300, km. 97+675, pentru realizarea obiectivului de investiții „Stimularea mobilității la nivel regional prin modernizarea infrastructurii rutiere de transport pe tronsonul Vintilă Vodă – Plaiul Nucului, județul Buzău “.

**(2)** Protocolul menționat la alin. 1 este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Buzău să semneze în numele și pentru Județul Buzău protocolul menționat la art. 1.

**Art. 3.** Secretarul General al Județului va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău, autorităților și instituțiilor publice interesate, precum și publicarea pe site-ul autorității publice județene.

**PREȘEDINTE,**

**PETRE – EMANOIL NEAGU**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

**MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ**

**NR. 211**

**BUZĂU, 11 NOIEMBRIE 2021**

**Hotărârea a fost adoptată cu 33 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”, - abțineri.**

**ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ  
DE APĂ BUZĂU- IALOMIȚA****UNITATEA ADMINISTRATIV  
TERITORIALĂ JUDEȚULBUZĂU**

NR. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

NR. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**PROTOCOL**  
**privind colaborarea dintre Administrația**  
**Bazinală de Apă Buzău – Ialomița și**  
**Unitatea Administrativ Teritorială JUDEȚUL BUZĂU**

Între

**Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău - Ialomița**, cu sediul în Buzău, str. Bucegi nr.20 Bis, reprezentată legal prin Adriana PETCU -Director, în baza Hotărârii nr.7 din 28.07.2021 a Comitetului de direcție al Administrației Bazinale de Apă Buzău Ialomița,

și

**Unitatea Administrativ-Teritorială JUDEȚUL BUZĂU, prin Consiliul Județean Buzău**, având elementele de identificare: cod fiscal 3662495 sediul B-dul N. Bălcescu, nr. 48, municipiul Buzău, cod 120260, telefon 0238414112, fax 0238725507, e-mail [cjbuzau@cjbuzau.ro](mailto:cjbuzau@cjbuzau.ro), [consjudbuzau@gmail.com](mailto:consjudbuzau@gmail.com), reprezentată legal prin dl. PETRE – EMANOIL NEAGU, în calitate de PREȘEDINTE, în baza Încheierii din data de 12.10.2020 pronunțată de Tribunalul Buzău – Secția I Civilă în dosarul nr. 1867/114/2020.

Având în vedere art. 25 alin. (5) din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, solicitarea nr. 16307/21.10.2021 a UAT Buzău, Acordul nr..... emis de Ministerul Finanțelor Publice, precum și Împuternicirea nr. .... a Administrației Naționale „Apele Române”, pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică **„Stimularea mobilității la nivel regional prin modernizarea infrastructurii rutiere de transport pe tronsonul Vintilă Vodă – Plaiul Nucului, județul Buzău ”.**

părțile convin următoarele:

1. Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău - Ialomița, predă, respectiv Unitatea Administrativ - Teritorială Județul Buzău, preia spre utilizare, în scopul realizării investițiilor prezentate în anexa care face parte integrantă din prezentul protocol, suprafața de **33.075 mp.** din albia pârâului **Slănic**, suprafață ce va fi supusă lucrărilor de amenajare aferente **podurilor de pe DJ 203K, amplasate între pozițiile kilometrice km. 77+910-97+965**, detaliate în anexă, proprietatea publică a statului și

administrat de Administrația Națională „Apele Române” (anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare), până la finalizarea execuției construcțiilor, la care se poate adăuga perioada solicitată de legislația națională sau europeană pentru sustenabilitatea proiectului de investiții.

Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău - Ialomița, își menține dreptul de administrare asupra terenului amplasat în albia minoră a cursului de apă **Slănic**.

**2.** Predarea-primirea fizică a bunului se realizează prin procesul-verbal de predare-primire, încheiat de comisiile numite în acest sens de către reprezentanții legali ai părților. Predarea-primirea fizică a bunului se realizează în maximum 15 zile de la semnarea prezentului protocol prin proces-verbal de predare-primire, înregistrat de fiecare parte.

**3.** Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Buzău se obligă să utilizeze bunul imobil numai în scopul declarat, respectiv realizarea investiției de interes și utilitate publică declarată, conform anexei la prezentul protocol (se depun studii de fezabilitate, proiect, acte aprobatoare etc. care să facă dovada intenției ferme de demarare a investițiilor și natura acestora, în concordanță cu prevederile art. 25 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare), și solicită acordarea utilizării bunului imobil în temeiul hotărârii județean prin care reprezentantul legal a aprobat solicitarea ce face obiectul prezentului protocol.

**4.** Unitatea Administrativ-Teritorială - Județul Buzău va solicita și va obține toate avizele/autorizațiile necesare derulării investiției, conform legislației incidente, și se obligă să nu înceapă execuția lucrărilor până la obținerea acestora.

**5.** Neaprobarea sau nerealizarea investiției în termenele legale duce la încetarea de drept a prezentului protocol. Neefectuarea investițiilor pentru care a fost încheiat protocolul generează obligația Unității Administrativ-Teritoriale solicitante de a preda bunul în starea fizică și juridică în care se afla la momentul încheierii prezentului protocol.

**6.** Părțile vor încheia un proces-verbal de predare-primire prin care deținerea bunului este restituită administratorului de drept, respectiv Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița.

**7.** Unitatea Administrativ-Teritorială - Județul Buzău se obligă să prezinte, ulterior încheierii prezentului protocol, trimestrial sau ori de câte ori este necesar, datele și informațiile relevante, conform dispozițiilor legale incidente, cu privire la stadiul demersurilor privind realizarea investițiilor.

**8.** În plus față de cazurile sus-menționate, prezentul protocol încetează la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, prin acordul părților sau la momentul lipsei acordului proprietarului.

Nerespectarea prevederilor prezentului protocol de către una dintre părți dă dreptul la denunțare unilaterală de către oricare dintre acestea, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în 30 de zile de la data primirii acesteia. Prevederile pct. 5 și 6 se aplică în mod corespunzător, Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă, rezervându-și dreptul de a aduce terenul la starea inițială pe cheltuiala Unității Administrativ-Teritoriale solicitante.

9. Regulile de drept comun privind cedarea folosinței bunurilor imobile se aplică, după caz, în mod corespunzător.

Unitatea Administrativ-Teritorială - Județul Buzău va fi responsabilă de orice prejudiciu adus terților sau Administrației Naționale „Apele Române” pe durata execuției lucrărilor, precum și după finalizarea acestora.

10. Comunicările între părți se fac prin orice mijloc de comunicare, sub rezerva confirmării în scris a datei și conținutului comunicării. Orice modificare și/sau completare a prezentului protocol se fac/se face în scris, prin act adițional, cu acordul ambelor părți, la inițiativa oricăreia dintre ele.

11. Prezentul protocol a fost încheiat în două exemplare originale, astăzi ....., câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la dată semnării de către ambele părți.

**ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ  
APĂ BUZĂU – IALOMIȚA  
DIRECTOR,**

Adriana PETCU

---

**UNITATEA ADMINISTRATIV  
TERITORIALA JUDEȚUL BUZĂU  
PREȘEDINTE,**

Petre–Emanoil NEAGU

---

**DIRECTOR TEHNIC**

Marilena Stoian

---

**DIRECTOR EXECUTIV D.A.P.I.**

Iulian PETRE

---

**SEF BIROU JURIDIC,**

Cristina VLAD

---

**DIRECTOR EXECUTIV D.J.A.P.L.**

Mirela OPREA

---

**COMPARTIMENT PATRIMONIU,**

Ionuț Budiș

---

## ANEXĂ PROTOCOL

1. Bunul imobil. Date de identificare: **poduri de pe DJ 203K, amplasate între pozițiile kilometrice km. 77+910 - 97+965;**

Nr. Crt.	Poziție kilometrică / cursul de apă traversat	Suprafața estimată în urma lucrărilor de proiectare (MP)	Localitatea/comuna
1.	Pod la km. 77+910 peste râul Slănic	4.700	Niculești/ Vintilă Vodă
2.	Pod la km 80+205 peste râul Slănic	4.500	Vintilă Vodă/ Vintilă Vodă
3.	Pod la km 82+349 peste râul Slănic	4.300	Vintilă Vodă/ Vintilă Vodă
4.	Pod la km 86+249 peste râul Slănic	5.950	Sârbești/ Vintilă Vodă
5.	Pod la km 89+175 peste râul Slănic	2.550	Grunji/ Mânzălești
6.	Pod la km 90+850 peste râul Slănic	4.475	Bâsceni/ Mânzălești
7.	Pod la km 91+750 peste torent	600	Bâsceni/ Lopătari
8.	Pod la km 93+750 peste izvorul Brebului	850	Lopătari/ Lopătari
9	Pod la km 97+300 peste torent	675	Luncile/ Lopătari
10	Pod la km 97+675 peste râul Slănic	3.275	Luncile/ Lopătari
	<b>TOTAL SUPRAFAȚĂ</b>	<b>33075</b>	

2. Obiectul investiției: **„Stimularea mobilității la nivel regional prin modernizarea infrastructurii rutiere de transport pe tronsonul Vintilă Voda – Plaiul Nucului, județul Buzău”**
3. Acte de promovare sau aprobatoare ale investiției: **Hotărârea Consiliului Județean nr. 84/2018 privind actualizarea documentației tehnice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico - economici ai obiectivului „Stimularea mobilității la nivel regional prin modernizarea infrastructurii rutiere de transport pe tronsonul Vintilă Voda – Plaiul Nucului, județul Buzău”.**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**  
**PREȘEDINTE**  
**NR. 16959/03.11.2021**

**REFERAT**

**la proiectul de hotărâre aprobarea Protocolului între  
Administrația Națională „Apele Române” prin  
Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomița și Unitatea  
Administrativ Teritorială - Județul Buzău, pentru utilizarea  
terenurilor din domeniul public al apelor administrat de  
Administrația Națională „Apele Române” aferente  
executării lucrărilor pe DJ 203K la km. 77+910,  
km. 80+205, km. 82+349, km. 86+249, km. 89+175,  
km. 90+850, km. 91+750, km. 93+750, km. 97+300,  
km. 97+675, pentru realizarea obiectivului de investiții  
„Stimularea mobilității la nivel regional prin modernizarea  
infrastructurii rutiere de transport pe tronsonul Vintilă  
Vodă – Plaiul Nucului, județul Buzău”**

Prin Certificatul de urbanism emis pentru investiția „Stimularea mobilității la nivel regional prin modernizarea infrastructurii rutiere de transport pe tronsonul Vintilă Vodă – Plaiul Nucului, județul Buzău”, având în vedere că în cadrul acesteia sunt cuprinse lucrări ce se vor realiza în albie, fie în zona podurilor, fie pentru consolidarea și protecția malurilor, a fost solicitat avizul Administrației Naționale „Apele Române”. Avizul este necesar în scopul parcurgerii procedurilor pentru obținerea deciziei de încadrare finală a Agenției pentru Protecția Mediului și în final pentru obținerea Autorizației de Construire a lucrărilor.

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (5) din Legea nr. 109/1996 – legea apelor, *„utilizarea terenurilor din domeniul public al apelor în scopul realizării investițiilor de interes și utilitate publică de către autoritățile administrației publice centrale sau locale **este permisă în baza unui protocol încheiat cu administratorul bunului, cu acordul expres al proprietarului**”*.

Pentru aceste motive, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**PREȘEDINTE,**

**PETRE - EMANOIL NEAGU**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU  
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE  
PUBLICĂ LOCALĂ  
DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA  
PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII**

**NR. 16960/03.11.2021**

**RAPORT**

**la proiectul de hotărâre aprobarea Protocolului între  
Administrația Națională „Apele Române” prin  
Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomița și Unitatea  
Administrativ Teritorială - Județul Buzău, pentru utilizarea  
terenurilor din domeniul public al apelor administrat de  
Administrația Națională „Apele Române” aferente  
executării lucrărilor pe DJ 203K la km. 77+910,  
km. 80+205, km. 82+349, km. 86+249, km. 89+175,  
km. 90+850, km. 91+750, km. 93+750, km. 97+300,  
km. 97+675, pentru realizarea obiectivului de investiții  
„Stimularea mobilității la nivel regional prin modernizarea  
infrastructurii rutiere de transport pe tronsonul Vintilă  
Vodă – Plaiul Nucului, județul Buzău”**

Prin promovarea proiectului de hotărâre se urmărește respectarea procedurilor legale privind avizarea execuției lucrărilor, ce se execută în zona albiei râului Slănic, de către Administrația Națională „Apele Române”, avizul acesta fiind obligatoriu și pentru continuarea procedurilor privind emiterea, de către Agenția pentru Protecția Mediului, a deciziei de încadrare finală.

Potrivit prevederilor art. 25 alin. (5) din Legea nr. 107/1996, *„utilizarea terenurilor din domeniul public al apelor în scopul realizării investițiilor de interes și utilitate publică de către autoritățile administrației publice centrale sau locale este permisă în baza unui protocol încheiat cu administratorul bunului, cu acordul expres al proprietarului”*, în speță Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău - Ialomița.

Toate avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de urbanism sunt necesare obținerii Autorizației de Construire a lucrărilor.

În concluzie, pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică „Stimularea mobilității la nivel regional prin modernizarea infrastructurii rutiere de transport pe tronsonul Vintilă Vodă – Plaiul Nucului, județul Buzău” se impune încheierea protocolului cu Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău - Ialomița.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**MIRELA OPREA**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**IULIAN PETRE**