

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

**privind atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe
construite din imobilul proprietate publică a județului
Buzău, situat în municipiul Buzău, strada Simila nr. 19
Instituției Prefectului – Județul Buzău și, respectiv,
Inspectoratului de Poliție Județean Buzău**

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre înregistrat la nr.19115/08.12.2021;
- raportul Direcției juridice și administrație publică locală înregistrat la nr. 19116/08.12.2021;
- avizul de legalitate al Scretarului General al județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr. 213/11.11.2021 privind stabilirea destinației imobilului proprietate publică a Județului Buzău situat în municipiul Buzău strada Simila nr. 19;
- poziția nr. 53 din anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Buzău precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din Județul Buzău;
- prevederile art. 874 din Codul Civil,

În temeiul art. 297, alin.(1), lit. „d”, art. 182, alin. (1) și art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, Instituției Prefectului – Județul Buzău, pentru Serviciul Public Comunitar Regim permise de conducere și înmatriculări, suprafața construită din imobilul situat în municipiul Buzău, strada Simila nr. 19 identificat în schița tehnică prevăzută în anexă.

Art.2. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită Inspectoratului de Poliție Județean Buzău pentru desfășurarea de activități specifice, suprafața construită din imobilul situat în municipiul Buzău, strada Simila nr. 19 identificat în schița tehnică prevăzută în anexă.

Art.3. (1) Se menține dreptul de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău pentru imobilul menționat la art. 1 și 2, cu folosința efectivă a suprafeței construite care face obiectul unor servicii sociale furnizate, identificată prin schița tehnică anexă.

(2) Anexa invocată la art. 1-3 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Termenul de dare în folosință gratuită conform art. 1 și 2 este de 5 ani începând cu data procesului-verbal de predare-primire perfectat între Consiliul Județean Buzău, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău, Instituția Prefectului – Județul Buzău și Inspectoratul de Poliție Județean Buzău, dar nu mai târziu de 31 ianuarie 2022.

Art. 5. (1). Titularii dreptului de folosință gratuită prevăzuți la art. 1 și 2 vor suporta toate cheltuielile corespunzătoare cotelor deținute pentru utilități și vor asigura paza pentru întregul imobil.

(2). Lucrările pentru amenajarea spațiilor care fac obiectul folosinței gratuite în scopul desfășurării activităților specifice sunt în sarcina titularilor dreptului de folosință gratuită și se realizează cu acordul prealabil al Consiliului Județean Buzău.

Art. 6. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău, Instituția Prefectului – Județul Buzău și Inspectoratul de Poliție Județean Buzău vor stabili, de comun acord, prin protocol, modalitățile de aplicare a prevederilor art. 5 (cu excepția pazei) precum și cu privire la utilizarea în comun a terenului aferent imobilului.

Art. 7. Titularii dreptului de folosință gratuită prevăzuți la art. 1 și 2 răspund de daunele aduse în exercițiul folosinței suprafețelor construite deținute ori terenului aferent construcției.

Art. 8. Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.2. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului – Județul Buzău, Serviciului Public Comunitar Regim permise de conducere și înmatriculări, Inspectoratului de Poliție Județean Buzău, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău, Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții precum și publicarea pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**Nr.252
BUZĂU, DECEMBRIE 2021**

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 19115/08.12.2021

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe construite din imobilul proprietate publică a județului Buzău, situat în municipiul Buzău, strada Simila nr. 19 Instituției Prefectului – Județul Buzău și, respectiv, Inspectoratului de Poliție Județean Buzău

În imobilul proprietate publică a Județului Buzău din municipiul Buzău, strada Simila nr. 19 a funcționat un complex de servicii sociale din structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău a cărei activitate a încetat conform Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr. 179/2020.

Imobilul a rămas în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău care derulează într-un spațiu din acest imobil un proiect cu fonduri europene.

Dând curs solicitărilor Instituției Prefectului – Județul Buzău pentru Serviciul Public Comunitar Regim permise de conducere și înmatriculări și Inspectoratului de Poliție Județean Buzău de a primi în folosință gratuită pentru activități specifice, spațiul rămas neutilizat din acest imobil, a fost adoptată Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 213/11.11.2021 prin care s-a stabilit destinația de „birouri” pentru suprafața construită solicitată.

Am precizat prin hotărârea menționată că acesta are caracter tranzitoriu până când instituțiile menționate vor analiza necesarul propriu de spațiu, ceea ce s-a realizat.

În consecință, am inițiat proiectul de hotărâre pentru darea în folosință gratuită cu respectarea prevederilor legale.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Nr. 19116/08.12.2021

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe construite din imobilul proprietate publică a județului Buzău, situat în municipiul Buzău, strada Simila nr. 19 Instituției Prefectului – Județul Buzău și, respectiv, Inspectoratului de Poliție Județean Buzău

Proiectul de hotărâre inițiat este fundamentat pe prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 astfel:

- conform art. 297 alin. (1) lit. „d”, darea în folosință gratuită a bunurilor imobile aparținând domeniului public este una din modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică;
- conform art. 349, darea în folosință gratuită se realizează prin hotărâre a autorității deliberative care trebuie să cuprindă datele de identificare imobil, destinația bunului, durata, termenul de predare-primire, obligațiile instituțiilor beneficiare, susținerea cheltuielilor de întreținere a bunului și modalități de angajare răspundere.

Aceste elemente sunt prevăzute explicit în proiectul de hotărâre inițiat coroborat cu Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 213/2021.

DIRTECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA