

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea constituirii unui drept de uz și a unui drept de servitute în favoarea Societății Distribuție Energie Electrica România SA pentru teren din zona drumului județean 203K, pentru amplasarea de stâlpi de linie electrică

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre înregistrat la nr.19117/08.12.2021;
- raportul Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții înregistrat la nr. 19118/08.12.2021;
- avizul de legalitate al Secretarului General al județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr. 197/2018 pentru aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție „Modernizare DJ 203K, Km. 38+000 – 75+000 Mărăcineni – Podu Muncii, Județul Buzău” și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției – formă actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 749, art. 751, art. 755 și art. 758 din Codul Civil,

În temeiul art. 173, alin.(1), lit. „c”, alin. (4) lit. „a” și art. 182, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă constituirea unui drept de uz și a unui drept de servitute în favoarea Societății Distribuție Energie Electrica România SA pentru teren din zona drumului județean 203K, Km. 38+000 – 75+000 Mărăcineni – Podu Muncii.

(2) Dreptul de uz se constituie pentru 1 mp/stâlp de linie electrică iar dreptul de servitute pentru teren necesar realizării lucrărilor de amplasare și montaj.

(3) Identificarea terenurilor care fac obiectul dreptului de uz și servitute, pe borne kilometrice ale aliniamentului DJ 203K este prevăzută în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Beneficiarul dreptului de uz și servitute are acces necondiționat pe terenurile conforma din anexă în vederea execuției/instalării, întreținerii și exploatării stâlpilor de linie electrică cu obligația de a nu afecta zona drumului județean.

Art.3. Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului – Județul Buzău, Societății Distribuție Energie Electrica România SA, Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții precum și publicarea pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

**Nr.253
BUZĂU, DECEMBRIE 2021**

ANEXA
la Hotărârea Consiliului
Județean Buzău nr __/ 2021

Nr.crt.	Poziție kilometrică amplasare stâlpi de linie electrică/ localitatea	Nr.crt	Poziție kilometrică amplasare stâlpi de linie electrică
1	Km 45+600 - Mătești	35	Km 64+375 – Valea Părului
2	Km 45+740 - Mătești	36	Km 64+410 – Valea Părului
3	Km 46+800 - Săpoca	37	Km 64+472 – Valea Părului
4	Km 47+880 - Săpoca	38	Km 64+770 – Valea Părului
5	Km 48+000 - Săpoca	39	Km 65+475 – Valea Părului
6	Km 48+085 - Săpoca	40	Km 65+535 – Valea Părului
7	Km 49+170 - Săpoca	41	Km 65+565 – Valea Părului
8	Km 49+740 - Săpoca	42	Km 65+600 – Valea Părului
9	Km 50+055 - Săpoca	43	Km 65+640 – Valea Părului
10	Km 50+210 - Săpoca	44	Km 65+670 – Valea Părului
11	Km 50+240 - Săpoca	45	Km 65+860 - Beceni
12	Km 50+400 - Săpoca	46	Km 65+895 - Beceni
13	Km 50+435 - Săpoca		
14	Km 52+140 - Cernătești		
15	Km 52+550 - Zărnești Slănic		
16	Km 55+027 – Zărnești Slănic		
17	Km 55+070 – Zărnești Slănic		
18	Km 55+090 – Zărnești Slănic		
19	Km 55+910 - Manasia		
20	Km 59+745 – Fulga		
21	Km 59+910 – Fulga		
22	Km 61+660 – Izvorul Dulce		
23	Km 62+245 – Izvorul Dulce		
24	Km 62+308 – Izvorul Dulce		
25	Km 62+680 – Valea Părului		
26	Km 62+910 – Valea Părului		
27	Km 63+590 – Valea Părului		
28	Km 63+660 – Valea Părului		
29	Km 63+937 – Valea Părului		
30	Km 64+125 – Valea Părului		
31	Km 64+185 – Valea Părului		
32	Km 64+230 – Valea Părului		
33	Km 64+280 – Valea Părului		
34	Km 64+350 – Valea Părului		

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 19117/08.12.2021

REFERAT

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea constituirii unui drept de uz și a unui drept de servitute în favoarea Societății Distribuție Energie Electrica România SA pentru teren din zona drumului județean 203K, pentru amplasarea de stâlpi de linie electrică

Proiectul de hotărâre inițiat este corelat cu derularea execuției lucrărilor de modernizare și reabilitare a DJ 203K care presupune și lucrări de deviere a rețelei electrice din zonă.

Conform prevederilor Legii nr. 123/2012, în astfel de situație trebuie să se constituie un drept de uz și servitute pentru terenurile pe care se execută lucrări de relocare, punere în funcțiune a capacității energetice dar și un drept de servitute (de trecere) subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea rețelei electrice și acces la locul de amplasare a acesteia.

Ca urmare oportunitatea inițierii și promovării acestui proiect de hotărâre sunt obiective și integrate în realizarea investițiilor pe DJ 203K.

Propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiatorului.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA
PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII**

Nr. 19118/08.12.2021

RAPORT

**la proiectul de hotărâre pentru aprobarea constituirii unui
drept de uz și a unui drept de servitute în favoarea
Distribuție Energie Electrică România pentru teren din zona
drumului județean nr. 203K, pentru amplasare de stâlpi de
linie electrică**

Consiliul Județean Buzău are în derulare contractul de execuție lucrări „Modernizare DJ 203K, km 38+000 – 75+000, Mărăcineni- Podu Muncii, județul Buzău” în care pe lângă lucrările de modernizare a drumului sunt incluse și lucrări de deviere a rețelei electrice, lucrări ce se execută în scopul eliberării amplasamentului în contextul în care platforma drumului s-a mărit.

Conform prevederilor legale în vigoare, asupra terenului pe care se amplasează cei 46 de stâlpi relocați, prevăzuți în anexă, și anume, 1 mp/ stâlp, Societatea Distribuție Electrica România, beneficiază de drept de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării, pentru asigurarea funcționării normale prin efectuarea de revizii, reparații și a intervențiilor necesare și drept de servitute legală pentru instalarea de rețele sau alte echipamente și pentru accesul la locul de amplasare a acestora.

Având în vedere că terenul aferent amplasării stâlpilor de linie electrică se afla în zona drumului județean, în proprietatea Județului Buzău, susțin inițierea și adoptarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea constituirii unui drept de uz și a unui drept de servitute în favoarea Distribuție Energie Electrica România pentru teren din zona drumului județean nr. 203K, pentru amplasare de stâlpi de linie electrică, conform anexei, în forma promovată de inițiator.

DIRECTOR EXECUTIV,

IULIAN PETRE