

**Contract de execuție lucrări
de deviere a rețelei de canalizare interioară pluvială pentru obiectivul de
investiții "Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă" din municipiul
Buzău, str. Horticolei, nr. 56**

nr. 11.539 / 71 / din data de 13 . 07 .2022

Art.1.Preambul:

Încheiat în temeiul prevederilor art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale art. 11 alin. (2), ale art. 12, alin. (1) și (2) și ale art. 43 din Hotărârea Guvernului nr. 395 / 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și ale art. 1.166 – 1.270 – 1.279 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, între:

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU (denumită generic **CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**), cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon 0238.414.112, fax 0238.725.507, cod unic de înregistrare fiscală 3662495, cont trezorerie RO90TREZ16624680220XXXXX (Trezoreria Buzău) reprezentat prin Președinte, **Petre Emanoil NEAGU, în calitate de Achizitor**, pe de o parte

și

Societatea PRESCON 2000 S.R.L., cu sediul în municipiul Buzău, b-dul Unirii, bl. 28, sc. B, ap. 1, județul Buzău, telefon 0238.723.930, înregistrată în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău sub numărul J10/1627/1994, Cod Unic de Înregistrare Fiscală RO6112348, e-mail: prescon_2000@yahoo.com, cont [redacted] deschis la [redacted], cod IBAN [redacted], reprezentată legal prin – d-nul [redacted] având funcția de Administrator, **în calitate de executant**, pe de altă parte.

Art.2. Definiții:

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b. amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;

- c. cerințe ale achizitorului** - caietul de sarcini/ proiectul tehnic și orice alte cerințe/ instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- d. despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- e. documente ale executantului** - documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se afla în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor;
- f. forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- g. garanție de bună execuție** - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativa, calitativa și în perioada convenită a contractului;
- h. ordin** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind proiectarea și execuția lucrărilor;
- i. penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- j. perioada de garanție a lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a carei durată se stabilește prin contract;
- k. preț al contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- l. recepție finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;
- m. recepție la terminarea lucrărilor** - recepția efectuată la terminarea completă, a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă care, poate fi utilizată separat;
- n. șantier** - locul în care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele, materialele și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- o. utilaje ale executantului** - aparatele, mașinile, vehicule și alte asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;
- p. zi** - zi calendaristică; an - 365 zile.

Art. 3. Interpretare:

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Art.4. Obiectul principal al contractului:

4.1 - Executantul se obligă să execute lucrări de deviere a rețelei de canalizare interioară pluvială în vederea finalizării lucrărilor de eficientizare energetică a Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă" din municipiul Buzău, str. Horticolei, nr. 56, județul Buzău, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Art. 5. Prețul contractului:

5.1 - Prețul total pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de 34.043,72 lei fără T.V.A.

5.2 – Prețul este ferm și nu poate fi ajustat.

Art. 6. Durata contractului:

6.1 – Prezentul contract operează valabil între părți, de la data semnării și înregistrării la beneficiar și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv în perioada de garanție a lucrărilor.

Art. 7. Executarea contractului:

7.1 – Execuția lucrărilor se va realiza în termen de 30 de zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

Art.8. Documentele contractului:

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) oferta tehnică și financiară;
- c) alte anexe la contract.

Art. 9. Obligațiile principale ale executantului:

Obligațiile executantului:

9.1. (1) Executantul are obligația să facă dovada, la momentul încheierii contractului, că nu înregistrează datorii restante la bugetul de stat, precum și la bugetul local.

(2) Executantul are obligația să execute lucrările de deviere a rețelei de canalizare interioară pluvială în vederea finalizării lucrărilor de eficientizare energetică a Centrului Școlar pentru

Educație Incluzivă” din municipiul Buzău, str. Horticolei, nr. 56, județul Buzău, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și conform cerințelor caietului de sarcini și proiectului tehnic.

9.2. Executantul va transmite spre aprobare, oricând sunt cerute de către reprezentantul/reprezentanții achizitorului, detalii referitoare la măsurile și metodele pe care acesta le propune spre a fi adoptate pentru executarea lucrărilor. Nu va fi admisă nicio modificare a acestor măsuri sau metode fără ca acest lucru să fie supus în prealabil aprobării achizitorului.

9.3. Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului și legislația incidentă, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu cât și pentru personalul autorităților publice;

9.4. (1) Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor;

9.5. Executantul mai are și următoarele obligații:

a) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția atestați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;

b) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există argremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale.

c) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;

d) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

e) supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

f) aducerea la îndeplinire în termenele stabilite, a măsurilor depuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

g) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

9.6. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.7. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.8. Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

9.9 Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.10. Executantul are obligația de a întocmi documentația necesară obținerii de către achizitor a autorizațiilor, licențelor și aprobărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru proiectarea, execuția, terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Executantul va despăgubi achizitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

9.11. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii defectelor calitative, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deseurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

9.12. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului.

9.13. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.14. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.15. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.16. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani (Conform art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare) de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.17. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.18. Proprietatea intelectuală a livrabililor de la executant, rezultate pe parcursul derulării contractului, se vor transfera achizitorului

Art.10. Obligațiile achizitorului:

10.1 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

10.2 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

10.3 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile sale.

Art.11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor:

11.1- (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

Se considera neexecutare totală a Contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. În interiorul termenului menționat se calculează penalități de întârziere, potrivit Contractului. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutare parțială a Contractului.

Se considera executare necorespunzătoare a Contractului acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin Contract și/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul Contractului, prețul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului (inclusiv subcontractarea), documentele Contractului, obligațiile principale ale părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protecția patrimoniului cultural, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

(3) Aplicarea prevederilor clauzei penale de către Beneficiar se face, la alegerea Beneficiarului, prin deducerea din valoarea Contractului a daunelor-interese moratorii și/sau compensatorii sau prin urmarire în condițiile legii.

11.2 -(1) Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul datorează Beneficiarului, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în cuantum de 0,1 % pentru fiecare zi de după scadența, calculată la valoarea lucrărilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea obligației, valoarea penalităților putând depăși valoarea debitului.

(2) Dacă nu se poate stabili valoarea Lucrărilor executate cu întârziere, Executantul datorează Beneficiarului daune moratorii la nivelul a 0,1% din valoarea totală a Contractului menționată la art. 5 din Contract pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea obligației, valoarea penalităților putând depăși valoarea debitului.

11.3. Pentru neplata cu rea-credință la termen a facturilor, Achizitorul datorează Executantului o sumă, cu titlu de penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadentei sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorată în termen, până la achitare.

11.4 - (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul are obligația de a plăti Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 20 % din valoarea totală a Contractului exprimată la art.5 din acesta.

(2) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. 1 se calculează proporțional cu nivelul lucrărilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării Contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, Executantul datorează Beneficiarului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

(3) În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, Executantul datorează Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15 % din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(4) În situațiile prevăzute la alin. 1, 2 și 3 din prezentul articol, Beneficiarul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la alin. 1, 2 sau, după caz, 3 din prezentul articol se poate deduce din valoarea Contractului.

Art.12.

12.1 Garanția de bună execuție a contractului: având în vedere valoarea redusă a contractului, conform prevederilor art. 39 din H.G. nr. 395/2016, nu se impune constituirea acestei garanții.

12.2 Garanția lucrărilor care fac obiectul contractului este de 36 luni, conform cerințelor caietului de sarcini.

Art.13. Începerea execuției lucrărilor:

13.1. – (1) Lucrările executate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere a executării lucrărilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant, îl îndreptățesc de a solicita prelungirea perioadei de execuție sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de execuție și vor semna un act adițional.

13.2. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului.

13.3. - (1) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării în termenul stabilit de achizitor.

(2) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și neînceperea executării lucrării contractate în termen de 10 zile de la data înscrisă în ordinul de începere al lucrărilor, atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție.

Art.14. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor:

14.1 - În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului si/sau alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora. În condițiile de mai sus, părțile de comun acord vor conveni asupra oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

14.2.- Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

14.3 - Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

14.4. După confirmarea si/sau dispunerea reluării activității, executantul și achizitorul vor examina împreună lucrările, echipamentele și materialele afectate de suspendare.

Art.15. Finalizarea și recepția lucrărilor:

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit la art.7 din prezentul contract.

15.2 - La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația :

- a). de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție;
- b). de a elabora un set complet de înregistrări ale execuției lucrărilor "conforme cu execuția", precizând amplasamentele, dimensiunile și detaliile lucrărilor real executate. Aceste înregistrări vor fi păstrate pe santier și vor fi utilizate în scopul recepției lucrărilor.

15.3. - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, obiect sau parte din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

15.4.- Pentru partea de lucrare preluată de achizitor, perioada de garanție pentru viciile care nu țin de siguranța construcției începe de la data terminării remedierilor.

15.5- Executantul va notifica Achizitorul cu cel puțin 15 zile înainte ca Lucrările să fie, din punctul de vedere al executantului, terminate și pregătite de recepție și va solicita Achizitorului efectuarea recepției la terminare.

15.6- Lucrările nu vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției până la primirea de către achizitor a tuturor documentelor necesare întocmirii capitolelor A și B ale cărții tehnice a construcției, în sensul H.G. nr.273/1994 privind aprobarea regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, precum și a documentelor necesare completării capitolului D al cărții tehnice a construcției.

15.7- În cazul suspendării sau respingerii recepției, Achizitorul va prezenta, în notificarea sa dacă nu sunt prezentate în procesul-verbal, motivația, precum și lucrările pe care să le realizeze Executantul și obligațiile pe care să le îndeplinească pentru a face posibilă admiterea recepției în conformitate cu prevederile Contractului. Executantul va remedia și/sau finaliza lucrările și va îndeplini obligațiile, înainte de a transmite o nouă înștiințare.

16. Recepția finală:

16.1. - Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 10 zile după expirarea perioadei de garanție.

16.2. - Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora și locul fixate și examinează următoarele:

a) procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor;

b) finalizarea lucrărilor cerute de "recepția de la terminarea lucrărilor";

c) referatul achizitorului privind comportarea construcțiilor și instalațiilor aferente în exploatare pe perioada de garanție, inclusiv viciile aferente și remedierea lor.

16.3. - Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate și/sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări și expertize.

16.4. - La terminarea recepției comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta achizitorului împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, de amânare sau de respingere a ei.

16.5. - În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

16.6. - Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

16.7. - Lucrarea a carei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltuiala achizitorului, iar utilizarea ei va fi interzisă.

16.8. - Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva factorilor implicați în executarea construcției, vinovați de viciile constatate cu ocazia recepției, cât și pentru nefuncționarea construcțiilor și/sau a instalațiilor aferente acestora.

16.9.- Data finalizării recepției finale este data semnării de către proprietar a procesului-verbal de recepție finală.

16.10 - Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora și locul stabilite și verifică obligatoriu următoarele:

a) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

b) referatul proprietarului/administratorului/utilizatorului privind urmărirea comportării în exploatare a construcției, pe perioada de garanție, în conformitate cu obligațiile ce le revin potrivit legii;

c) cartea tehnică a construcției completată;

d) remedierile efectuate ca urmare a viciilor ascunse constatate în perioada de garanție a lucrărilor de construcții, după caz.

16.11- Comisia de recepție finală decide suspendarea procesului de recepție finală dacă descoperă apariția, în perioada de garanție, a unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, care pot fi înlăturate.

16.12- Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva factorilor implicați în executarea construcției, vinovați de viciile constatate cu ocazia recepției, cât și pentru nefuncționarea construcțiilor și/sau a instalațiilor aferente acestora.

16. 13 - Situațiile de lucrări vor fi însoțite de procesele verbale de lucrări și de certificatele de calitate pentru materialele folosite, buletine de încercare, verificare, măsurători și vor purta viza responsabilului cu calitatea .

Art.17. Perioada de garanție acordată lucrărilor:

17.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și va fi de 36 luni.

17.2 - (1) Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, cheltuielile de remediere vor fi evaluate și plătite ca lucrări suplimentare.

17.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art.19.2 alin.(1) și (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17.4. Garanția lucrărilor executate este de 36 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție, funcție de soluția propusă de proiectant.

17.5 Termenul de remediere a neconformităților apărute în perioada de garanție este de 5 zile de la data primirii solicitării de remediere din partea achizitorului. Pentru motive temeinic justificate, acest termen poate fi prelungit în formă scrisă, cu acordul achizitorului, prin act adițional, fără a se depăși perioada de garanție prevăzută în contract.

17.6 Nerespectarea termenului prevăzut la articolul anterior atrage plata penalităților de întârziere de 0,3%/zi de întârziere, calculate la valoarea lucrărilor de remediat.

Art.18. Modalități de plată:

18.1 – (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor executate în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii de către acesta.

18.2 – (1) În vederea efectuării plății serviciilor prestate și a lucrărilor executate se vor trimite la Achizitor următoarele documente:

- factura;
- situație de lucrări la sfârșitul lucrării, semnată de executant și confirmată de reprezentantul Achizitorului ;
- borderouri centralizatoare pentru materiale;
- facturi pentru materiale;
- procese verbale de părți ascunse și documente de calitate.

(2) Situațiile de lucrări vor fi însoțite de procesele verbale de lucrări și de certificatele de calitate pentru materialele folosite, buletine de încercare, verificare, măsurători și vor purta viza responsabilului cu calitatea .

18.3.– Plata facturii se va face, după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

18.4. – Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

Art.19. Subcontractanți:

19.1 - Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

19.2. - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

(3) Contractele încheiate între contractant și subcontractanți trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

19.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin responsabil față de Executantul de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe parti partea de contract încredințată lui de către Executant.

19.4.- Executantul poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractanților efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi notificată supusă aprobării prealabile a Achizitorului.

19.5. - Niciun contract de subcontractare încheiat de Executant nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

Art. 20. Înțetarea contractului:

20.1 Prezentul contract încetează în condițiile legii , în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră;
- e) prin denunțare unilaterală de către Achizitor în conformitate cu dispozițiile prevăzute de Codul Civil.

20.2. În situația intrării executantului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului, formulată în primele 3 luni de la deschiderea procedurii, prin care i se cere să denunțe contractul în conformitate cu art. 123 din codul insolvenței, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

20.3 – (1) Achizitorul poate rezilia contractul , dupa acordarea unui preaviz de 15 zile Executantului, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitandu-se la acestea, Executantul nefiind îndreptatit să pretindă vreo sumă reprezentand daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de executie lucrari:

- a) Executantul nu execută lucrările conform contractului și caietului de sarcini;
- b) Executantul nu se conformează notificării emise de reprezentantul Achizitorului care ii solicita remedierea executarii necorespunzatoare sau neexecutarii obligatiilor din contract;
- c) Executantul subcontractează în alte condiții decât cele prevăzute la art.21;
- d) Executantul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care Achizitorul il poate justifica;
- e) aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa impiedice executarea contractului de lucrari;
- f) Executantul esueaza in a furniza garantiile sau persoana care furnizeaza garantia nu este in masura sa isi indeplineasca angajamentele.

(2) Fara a prejudicia niciun alt drept al său potrivit contractului de lucrari, Achizitorul este indreptatit sa execute intreaga valoare a garantiei de buna executie.

20.4 - In situatia neindeplinirii obligatiilor contractuale de catre Executant, Achizitorul poate desfasura singur activitatile contractate sau poate contracta o a treia parte, pe cheltuiala proprie a Executantului. Raspunderea Executantului pentru intarzierile si daunele produse Achizitorului in executia contractului va subzista si ulterior punerii in aplicare a situatiei reglementate mai sus.

20.5 - La momentul rezilierii contractului sau la primirea notificarii in acest sens, Executantul va lua masuri imediate pentru finalizarea lucrarilor prin forte proprii sau cu terta parte in functie de natura lucrarilor, astfel incat costurile aferente sa fie minime.

20.6 - De indata ce va fi posibil, dupa momentul rezilierii, reprezentantul Achizitorului va certifica valoarea lucrarilor si toate sumele cuvenite Executantului la data rezilierii.

Art. 21. Cesiunea:

21.1 - În prezentul contract subsecvent este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, obligatiile născute rămânand în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate.

21.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Art. 22. Forța majoră:

22.1 - Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat

și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 23. Asigurări:

23.1 Executantul va încheia o asigurare de răspundere civilă ce va acoperi vătămări corporale și daune aduse proprietății, ce pot fi provocate terților ca urmare a executării Contractului, inclusiv în Perioada de Garanție. Polița de asigurare trebuie să prevadă că personalul Achizitorului, precum și cel al altor antreprenori și terți prezenți pe șantier, în vecinătatea șantierului sau în orice alt loc folosit de executant sunt considerați terți în această asigurare.

23.2 Executantul va încheia o asigurare de tip „toate riscurile pentru lucrările de construcții-montaj” în beneficiul său individual și în solidar cu Subcontractanții săi. Această asigurare va acoperi toate daunele ce pot fi aduse Lucrărilor incluse în Contract, inclusiv daune generate de vicii sau erori de proiectare privind proiectul tehnic, materialele de construcție sau punerea în operă și pentru care Executantul este responsabil conform Contractului și daune generate de evenimente naturale.

23.3. Asigurările se vor încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, la încheierea prezentului contract și ori de câte ori i se va cere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.4.- Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

Art. 24. Soluționarea litigiilor:

24.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art. 25. Limba care guvernează contractual:

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.26. Comunicări:

26.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.27. Legea aplicabilă contractului:

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27.2 - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi 13.07.2022, în două exemplare, cu aceeași forță juridică fiecare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
Unitatea Administrativ Teritorială
JUDEȚUL BUZĂU
reprezentată prin
Președintele Consiliului Județean Buzău,
Petre Emanoil NEAGU

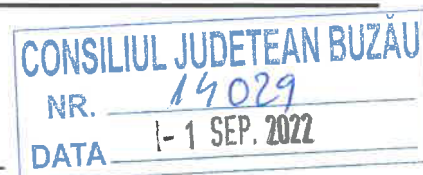
[Redacted]
Direcția Economică,
Director Executiv,
Ec. Liviu Mihail CIOLAN

[Redacted]
Serviciul Juridic și Contencios,
Șef Serviciu,
Doinița Elena RĂICAN

EXECUTANT,
Societatea PRESCON 2000 S.R.L.
reprezentată prin Administrator,
Gheorghe IANCU



Contract de lucrări
nr. 78 data _____



1. Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări,

Între

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ JUDEȚUL BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, telefon 0238.414112, fax 0238.725507, având cod fiscal 3662495, cont trezorerie RO90TREZ16624680220XXXXX (Trezoreria Buzău) reprezentat prin **Președinte Petre-Emanoil NEAGU**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

ROMOIL 2003 SRL cu sediul în Buzău, Soseaua de Centura DN2, km. 112+0,17, cod poștal 120390, telefon/fax +40 371357555 email:office@romoil2003.ro, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J10/116/2003 cod fiscal RO 15204769 având cont [redacted] deschis la [redacted] reprezentat prin **domnul [redacted]**, având funcția de Administrator, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

Art.2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract de achiziție publică** - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- d. **cerințe ale achizitorului** - caietul de sarcini/proiectul tehnic și orice alte cerințe/ instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- e. **despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- f. **documente ale executantului** - documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor;
- g. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- h. **garanție de bună execuție** - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- i. **ordin** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor;

- j. penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- k. perioada de garanție a lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract;
- l. preț al contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- m. recepție finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;
- n. recepție la terminarea lucrărilor** - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat;
- o. șantier** - locul în care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele, materialele și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- q. utilaje ale executantului** - aparatele, mașinile, vehicule și alte asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;
- p. subcontractant/subantreprenor** - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor/serviciilor, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop. Punerea la dispoziție a unui utilaj sau furnizarea de materiale/bunuri în cadrul unui contract de achiziție publică nu este considerată subcontractare în sensul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
- r. zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

Art.3. Interpretare

- 3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3. - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.
- 3.4. - În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.
- 3.5. - În scopul calculării perioadelor de timp exprimate în zile lucrătoare, prima zi este exclusă, iar ultima zi este inclusă.
- 3.6. - Dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile lucrătoare nu cade într-o zi lucrătoare, termenul este considerat a se împlini în ziua lucrătoare imediat următoare.

Art.4. Obiectul principal al contractului

4.1. - (1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrărilor, pentru pilele 2 și 3, în cadrul proiectului: «Proiectare și execuție de lucrări pentru refacere a protecției pilelor podurilor de la Vadu Pașii, la obiectivul „Refacere pod peste râul Buzău, satul Vadu Pașii-extravilan comuna Vadu Pașii”, județul Buzău», în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Execuția obiectivului se face conform Proiectului tehnic, rest de executat, pus la dispoziție de Consiliul Județean Buzău.

Art.5. Prețul contractului

- 5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor, este de 1.774.042,08 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în vigoare la data plății.
- 5.2.- Prețul contractului este ferm și nu se ajustează pe toată perioada contractului.
- 5.3.- Prin excepție de la prevederile pct. 5.2 prețul contractului poate fi ajustat, (prin actualizarea anumitor elemente constitutive ale prețului contractului), în cazul în care au loc modificări legislative sau

au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

Art.6. Durata contractului

6.1. – Prezentul contract operează valabil între părți, de la data semnării și înregistrării la achizitor/beneficiar și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv în perioada de garanție a lucrărilor.

Art.7. Executarea contractului

7.1. – Termenul de execuție a lucrărilor este de 4 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

Art.8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini, inclusiv, dacă este cazul, clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) Propunerea tehnică, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare;
- c) Propunerea financiară, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare;
- d) Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- e) Acordul de asociere, dacă este cazul;
- f) Contractul de subcontractare, dacă este cazul;
- g) Acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- h) Alte anexe, dacă există și care fac parte din contract.

8.2. În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor se constată discrepanțe între prevederile caietului de sarcini al procedurii și oferta tehnică/financiară, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Art.9. Standarde

9.1. - Lucrările executate de executant pentru îndeplinirea obiectului contractului vor respecta standardele și prescripțiile tehnice, prezentate de către executant în propunerea sa tehnică și vor fi în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și cu normele, normativele și standardele în vigoare.

Art.10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2. - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

Art.11. Obligațiile principale ale executantului

Obligațiile executantului

11.1. (1) Executantul are obligația de a executa lucrările conform proiectului tehnic, rest de executat, pus la dispoziție de Consiliul Județean Buzău, conform cerințelor (expertiza tehnică și D.A.L.I, piese scrise și desenate, liste cu cantități de lucrări, detalii de execuție) în conformitate cu reglementările

tehnice în vigoare, a contractului de execuție, a legislației privind protecția muncii, protecția mediului, securitate la incendiu.

(2) Executantul are obligația de a executa, finaliza și remedia orice defecțiuni ale lucrărilor executate în baza documentației, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, cu scopul și destinația lor.

(3) Executantul are obligația de a furniza echipamentele și documentele specificate în contract, precum și tot personalul necesar, bunurile, consumabilele și alte produse sau servicii necesare execuției, finalizării lucrărilor și remedierii tuturor erorilor/defecțiunilor constatate la documentația tehnico economică/documentația de avizare și/sau a lucrărilor executate.

(4) În situația desfășurării unor misiuni de control din partea autorităților ce dețin competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor comunitare și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, executantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor care privesc proiectul ce se urmărește a fi implementat de achizitor.

11.2. Executantul lucrărilor de construcții are obligația:

(1) - să respecte proiectele și detaliile de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

(2) - să sesizeze beneficiarul asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în teren, în vederea soluționării;

(3) - să înceapă execuția lucrărilor la primirea ordinului de începere;

(4) - să convoace factorii care trebuie să participe la verificarea lucrărilor și recepționarea lucrărilor ascunse și să asigure condițiile necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

(5) - să convoace factorii care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și să asigure condițiile necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

(6) - să soluționeze neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul beneficiarului;

(7) - să utilizeze în execuția lucrărilor numai produsele și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, înlocuirea produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate se va face numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți;

(8) - să sesizeze, în termen de 24 de ore, Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

(9) - să supună recepției numai construcțiile care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

(10) - să aducă la îndeplinire, la termenele stabilite, măsurile dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

(11) - să remedieze pe propria cheltuială defectele calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită;

(12) - să readucă terenul ocupat temporar la starea inițială, la terminarea execuției lucrărilor;

(13) - să întocmească situații de lucrări lunare care au anexate foile de atașament cu măsurătorile lucrărilor real executate și toate documentele justificative solicitate de beneficiar;

(14) - la decontarea lucrărilor se vor completa formularele solicitate de beneficiar.

(15) - să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției.

11.3. Executantul va transmite spre aprobare, oricând sunt cerute de către reprezentantul/reprezentanții achizitorului, detalii referitoare la măsurile și metodele pe care acesta le propune spre a fi adoptate pentru executarea lucrărilor. Nu va fi admisă nicio modificare a acestor măsuri sau metode fără ca acest lucru să fie supus în prealabil aprobării achizitorului.

11.4. Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului sau cu instrucțiunile reprezentatului achizitorului, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu cât și pentru personalul autorităților publice;

11.5. (1) Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor;

(2) Executantul nu va pretinde din partea achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor.

11.6. Executantul va efectua instruirea personalului achizitorului pentru exploatarea și întreținerea lucrărilor conform prevederilor din proiect.

11.7. Executantul are obligația de a participa la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

Art. 12. Drepturi de proprietate intelectuală

12.1. În relația dintre părți, executantul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia), pentru executarea lucrărilor, până la aprobarea lor de către achizitor, data la care devin proprietatea acestuia.

12.2. De la data aprobării și recepționării de către achizitor, executantul cedează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă, va fi făcută conform legii. Se consideră că, prin semnarea contractului, executantul autorizează achizitorul să copieze, să folosească și să transmită documentele de proiectare elaborate/alte documente de către executant, sau în numele acestuia, inclusiv modificările aduse acestora.

12.3. Executantul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nici o informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

12.4. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, ceda ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

12.5. Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu executarea lucrărilor, legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor caietului de sarcini sau a documentației emise de către achizitor.

Art. 13. Execuția lucrărilor

13.1. Executantul are următoarele obligații:

a) de a începe execuția lucrărilor numai după obținerea autorizațiilor în condițiile legii și numai pe baza proiectelor verificate de verificatorii de proiecte autorizați în condițiile legii;

b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția, atestați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;

c) convocarea Inspectoratului de Stat în Construcții Buzău, care trebuie să participe la asigurarea condițiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, precum și executarea acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

d) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiectul tehnic rest de executat pus la dispoziție de Consiliul Județean Buzău, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale. Produsele și procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;

13.2. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de/și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe santier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

13.4. Executantul are obligația de a păstra, pe santier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

13.5. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează cheltuieli suplimentare, atunci aceste cheltuieli vor fi acoperite de achizitor.

13.6. Executantul are obligația de a întocmi documentele necesare în vederea obținerii de către achizitor a tuturor aprobărilor pentru obținerea autorizațiilor necesare pentru executarea lucrărilor și orice alte aprobări descrise în caietul de sarcini.

13.7. Executantul are obligația de a întocmi documentația necesară obținerii de către achizitor a autorizațiilor, licențelor și aprobărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru proiectarea, execuția, terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Executantul va despăgubi achizitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

13.8. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

13.9. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii defectelor calitative, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

13.10. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defectărilor apărute din vina sa.

13.11. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

13.12. (1) Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract, sistemul care va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în Caietul de sarcini. Achizitorul sau reprezentantul/reprezentanții achizitorului, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Detaliile tuturor procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise achizitorului în scopul informării acestuia, înainte de începerea fiecărei etape de proiectare sau execuție. La emiterea unui document de natură tehnică adresat achizitorului sau reprezentantului acestuia, este necesar ca pe documentul respectiv să fie înscris acceptul prealabil al executantului.

(3) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

13.13. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

13.14. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu/ sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariarea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

13.15. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărămurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare, în măsura în care acestea provin din lucrările proprii.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe santier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

13.16. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, conform art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

13.17. După emiterea ordinului de începere al lucrărilor executantul are obligația de a prelua amplasamentul și de a începe executarea lucrării în termenul stabilit de achizitor.

Art.14. Obligațiile achizitorului

14.1. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

14.2. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția proiectantului/executantului întreaga documentație necesară pentru proiectarea și execuția lucrărilor contractate, fără plată.

14.3. - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

14.4. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

Art.15. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

15.1.- (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

- Se considera *neexecutare totală a Contractului* situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. În interiorul termenului menționat se calculează penalități de întârziere, potrivit contractului. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă *neexecutare parțială a contractului*.

- Se consideră *executare necorespunzătoare a contractului* acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin contract și/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul contractului, prețul contractului, durata contractului, executarea contractului (inclusiv subcontractarea), documentele contractului, obligațiile principale ale părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protecția patrimoniului cultural, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

(3) Aplicarea prevederilor clauzei penale de către beneficiar se face, la alegerea beneficiarului, prin deducerea din valoarea contractului a daunelor-interese moratorii și/sau compensatorii sau prin urmărirea în condițiile legii.

15.2. (1) Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, executantul datorează beneficiarului, cu titlu de penalități pentru întârziere, o sumă în cuantum de 0,1 % pentru fiecare zi de după scadență, calculată la valoarea lucrărilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea obligației.

(2) Dacă nu se poate stabili valoarea lucrărilor executate cu întârziere, executantul datorează beneficiarului daune moratorii la nivelul a 0,1% din valoarea totală a contractului menționată la art. 5 din contract pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea obligației, valoarea penalităților putând depăși valoarea debitului.

15.3. Pentru neplata la termen a facturilor, achizitorul datorează executantului o sumă, cu titlu de penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în cuantum de 0,1% din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

15.4. - (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, executantul are obligația de a plăti beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 20 % din valoarea totală a contractului exprimată la art.5 din acesta.

(2) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. 1 se calculează proporțional cu nivelul lucrărilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, executantul datorează beneficiarului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea totală a contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

(3) În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, executantul datorează beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15 % din valoarea totală a contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(4) În situațiile prevăzute la alin. 1, 2 și 3 din prezentul articol, beneficiarul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la alin. 1, 2 sau, după caz, 3 din prezentul articol se poate deduce din valoarea contractului.

Art.16. Garanția de bună execuție a contractului

16.1. - (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este în procent de 10 %, din valoarea fără TVA a contractului, respectiv 177404,21 lei. Forma de constituire:

a) - prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile art. 40, alin. (1) din H.G. nr.395/2016, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) - (5) din H.G. nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare, aplicându-se corespunzător;

b) - prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, pe perioada de derulare a contractului.

(2) În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive, executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția achizitorului. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire, respectiv 10%. Achizitorul va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Executantul va înscrie distinct pe facturile emise, cuantumul garanției de bună execuție și contul în care acesta va fi virat.

(3) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție în termen de 5 zile de la data semnării de către ambele părți a contractului.

16.2 - Executantul are obligația :

- de a înainta confirmarea scrisă a Trezoreriei atât cu privire la blocarea contului deschis în favoarea achizitorului pentru garanția de bună execuție, cât și cu privire la deblocarea acestuia numai cu acordul achizitorului cât și executarea oricărei sume existente în cont la prima cerere a achizitorului, fără ca aceasta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă.

- de a înainta achizitorului confirmarea scrisă a Trezoreriei cu privire la perioada de valabilitate a contului.
16.3. - (1) Garanția de bună-execuție se va constitui pentru perioada convenită a contractului de achiziție publică, indiferent de forma de constituire.

(2) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 3 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(3) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(4) Pentru perioada de garanție a lucrărilor se poate emite o nouă scrisoare de garanție reprezentând 30% din valoarea garanției de bună execuție aferentă perioadei de execuție a lucrărilor, în termen de 5 zile de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, cu o valabilitate pentru toată perioada de garanție acordată lucrărilor.

16.4. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

16.5 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16.6 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Art.17. Execuția lucrărilor

17.1. - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

(2) Execuția obiectivului se face conform Proiectului tehnic rest de executat, pila 2 și 3, pus la dispoziție de Consiliul Județean Buzău, actualizat conform cerințelor, a detaliilor de execuție și a altor studii, dacă sunt necesare.

(3) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării în termenul stabilit de achizitor.

(4) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și neînceperea executării lucrării contractate în termen de 10 zile de la data înscrisă în ordinul de începere al lucrărilor, poate atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție.

17.2. - (1) Lucrările trebuie să se deruleze și să fie terminate la data stabilită.

17.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin

contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

17.4. - (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(2) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

17.5. - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

Art.18. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor

18.1. - (1) Serviciile prestate și lucrările executate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului cum ar fi termenul de emitere a avizelor/acordurilor/ aprobărilor, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora sau de executare a lucrărilor, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de execuție și vor semna un act adițional.

c) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

d) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

e) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și/sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora. În condițiile de mai sus, părțile vor revizui de comun acord și vor conveni asupra:

- oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului, în condițiile și cu respectarea limitelor prevăzute de lege.

18.2.- Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

18.3. - Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de a proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

18.4. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz :

(a) la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b) la plata cheltuielilor suplimentare, care vor fi incluse în prețul contractului.

18.5. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata cheltuielilor suplimentare, dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor erori din proiectul

elaborat de executant, a lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

18.6. (1) După confirmarea și/sau dispunerea reluării activității, executantul și achizitorul vor examina împreună lucrările, echipamentele și materialele afectate de suspendare.

(2) Executantul va remedia toate deteriorările sau defectiunile lucrărilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, produse în timpul suspendării.

Art. 19 Finalizarea și recepția lucrărilor

19.1. - Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit la art.7 din prezentul contract.

19.2. - La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația :

a). de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție;

b). de a elabora un set complet de înregistrări ale execuției lucrărilor "conforme cu execuția", precizând amplasamentele, dimensiunile și detaliile lucrărilor real executate. Aceste înregistrări vor fi păstrate pe șantier și vor fi utilizate în scopul recepției lucrărilor.

19.3. Lucrările nu vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției până la primirea de către achizitor a tuturor documentelor precizate la art 19.2. de mai sus.

19.4. - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, obiect sau parte din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

19.5.- Pentru partea de lucrare preluată de achizitor, perioada de garanție pentru viciile care nu țin de siguranța construcției începe de la data terminării remedierilor.

20. Recepția finală

20.1. - Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție.

20.2. - Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora și locul fixate și examinează următoarele:

a) procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor;

b) finalizarea lucrărilor cerute de "recepția de la terminarea lucrărilor";

c) referatul achizitorului privind comportarea construcțiilor și instalațiilor aferente în exploatare pe perioada de garanție, inclusiv viciile aferente și remedierea lor.

20.3. - Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate și/sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări și expertize.

20.4. - La terminarea recepției comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta achizitorului împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, de amânare sau de respingere a ei.

20.5. - În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

20.6. - Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

20.7. - Lucrarea a cărei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltuiala achizitorului, iar utilizarea ei va fi interzisă.

20.8. - Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva factorilor implicați în executarea construcției, vinovați de viciile constatate cu ocazia recepției, cât și pentru nefuncționarea construcțiilor și/sau a instalațiilor aferente acestora.

20.9.- Data recepției finale este data notificării de către achizitor a hotărârii sale.

Art.21. Perioada de garanție acordată lucrărilor

21.1 - (1)- Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de 60 de luni calendaristice.

21.2 - (1) Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;
- c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, cheltuielile de remediere vor fi evaluate și plătite ca lucrări suplimentare.

21.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art.21.2. alin.(1) și alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

21.4. Garanția lucrărilor executate este de⁶⁰..... de luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

21.5. Termenul de remediere a neconformităților apărute în perioada de garanție este de 5 zile de la data primirii solicitării de remediere din partea achizitorului. Pentru motive temeinic justificate, acest termen poate fi prelungit în formă scrisă, cu acordul achizitorului, prin act adițional, fără a se depăși perioada de garanție prevăzută în contract.

21.6. Nerespectarea termenului prevăzut la articolul anterior atrage plata penalităților de întârziere de 0,3%/zi de întârziere, calculate la valoarea lucrărilor de remediat.

Art.22. Modalități de plată

22.1. - (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor executate în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii de către acesta, după cum urmează:

- a) pentru facturile emise și comunicate autorității contractante până la data de 14 ale lunii inclusiv, plata se face în intervalul 24-30 ale lunii;
- b) pentru facturile emise și comunicate autorității contractante începând cu data de 15 a fiecărei luni, plata se va face în intervalul 24-30 ale lunii următoare.

(2) Factura se va emite și se va prezenta la plată doar după ce situațiile de lucrări vor fi însușite și semnate de reprezentanții achizitorului. Factura va fi însoțită de situația/situațiile de lucrări însușite și semnate de reprezentanții achizitorului. Situațiile de plată vor fi întocmite de executant conform lucrărilor efectiv realizate, conform prețurilor fundamentate în oferta financiară, și verificate de reprezentanții achizitorului în termen de 25 zile de la depunerea lor la sediul autorității contractante.

(3) Execuția obiectivului se va achita pe bază de situații de plată întocmite de executant și însușite de dirigințele de șantier.

22.2. - (1) În vederea efectuării plății lucrărilor executate se vor trimite la achizitor următoarele documente:

- factura;
- situație de lucrări lunară / la sfârșitul lucrării, semnată de executant și confirmată de reprezentantul achizitorului;
- măsuratori de execuție care să cuprindă cantitățile de lucrări executate, semnată de executant și care va sta la baza întocmirii situațiilor de lucrări;

- borderouri centralizatoare pentru materiale transportate;
- avize de expediție și bonuri de cântar;
- procese verbale de părți ascunse și documente de calitate.

(2) Situațiile de lucrări vor fi însoțite de procesele verbale de lucrări și de certificatele de calitate pentru materialele folosite, buletine de încercare, verificare, măsurători și vor purta viza responsabilului cu calitatea.

22.3. (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situațiile de lucrări, plată sau facturi și se obligă să restituie sumele încasate în plus, calculate în mod eronat.

(2) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Beneficiarul sesizează executantul despre neregulile constatate în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea primirii de către beneficiar a noii facturi prezentate de către executant, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.

22.4. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

22.5. - Plata facturii se va face, după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

22.6. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

22.7. - Achizitorul nu va efectua, iar executantul nu va solicita plăți în avans.

22.8. - Lucrările executate în afara celor prevăzute, sau fără dispoziția achizitorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție scrisă a achizitorului, nu vor fi plătite executantului.

22.9. - Pentru cantitățile de lucrări suplimentare, care vor fi susținute din cota de diverse și neprevăzute cuprinsă în propunerea financiară, respectiv în Centralizatorul financiar al obiectivului, se vor întocmi note de comandă suplimentare pe baza dispozițiilor de șantier, vizate de reprezentanții achizitorului, însoțite de note de fundamentare privind circumstanțele neprevăzute care au generat apariția acestor lucrări, cu respectarea prețurilor unitare din oferta anexată la contract.

22.10. - Pentru lucrările suplimentare care nu au fost ofertate, se vor prezenta devize oferta, întocmite în baza dispozițiilor de șantier ce cuprind soluții tehnice și antemăsurători, însoțite de facturi de procurare, oferte de preț de la furnizori pentru principalele materiale sau analize de preț. Lucrările vor fi executate după acceptarea devizelor oferta de către achizitor.

22.11. - (1) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

(2) Plățile parțiale se onorează de către autoritatea contractantă, pe bază de documente justificative, dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(3) Documentele justificative prevăzute la alin. (2) se confirmă într-un termen de cel mult 25 zile; în caz de obiecții, autoritatea contractantă va stabili un termen rezonabil de refacere/revizuire a acestora.

Art.23. Asigurări

23.1. Executantul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, care va acoperi riscul de neglijență profesională în proiectarea și executarea lucrărilor. Acesta va depune toate eforturile sale pentru a menține în vigoare asigurarea de răspundere civilă profesională până la recepția finală a lucrărilor executate în baza proiectului.

23.2. Executantul are obligația de a înștiința achizitorul de orice dificultate în extinderea, reînnoirea și restabilirea acestei asigurări.

23.3. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subcontractantul a încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de el. El va solicita subcontractantului să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.4. - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

Art.24. Subcontractanți

24.1. - Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia un contract în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

24.2. - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, contractul de subcontractare încheiat cu subcontractantul desemnat, care se constituie anexă la prezentul contract.

(2) Contractul încheiat între executant și subcontractant trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor subcontractate.

24.3. - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către executant.

24.4.- Executantul poate schimba subcontractantul dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Eventuala schimbare a subcontractantului efectuată pe parcursul derulării prezentului contract nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale și va fi supusă aprobării prealabile a achizitorului.

24.5. - Niciun contract de subcontractare încheiat de executant nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și achizitor.

24.6. - Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractantului și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele executantului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

24.7. - (1) Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii prestate executantului potrivit contractului dintre executant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, executant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Executantul va prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între executant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

25. Încetarea contractului

25.1. Prezentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră;
- e) prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă în cazul în care executantul nu face dovada constituirii garanției de bună execuție în termenul și condițiile contractuale.
- f) prezentul contract încetează în conformitate cu dispozițiile dreptului comun precum și prin denunțare unilaterală în oricare dintre situațiile reglementate de art.222 alin.(1) și (2) și art.223 alin.1 litera a) și b) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

25.2. În situația intrării executantului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului, formulată în primele 3 luni de la deschiderea procedurii, prin care i se cere să denunțe contractul în conformitate cu art. 123 din codul insolvenței, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

25.3. – (1) Achizitorul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 15 zile Executantului, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Executantul nefiind îndreptătit să pretindă vreo sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de execuție lucrări:

- a) Executantul nu execută lucrările conform contractului și caietului de sarcini;
- b) Executantul nu se conformează notificării emise de reprezentantul achizitorului care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contract;
- c) Executantul subcontractează în alte condiții decât cele prevăzute la art.25;
- d) Executantul se află în culpa profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- e) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului de lucrări;
- f) Executantul eșuează în a furniza garanțiile sau persoana care furnizează garanția nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

(2) Fără a prejudicia niciun alt drept al său potrivit contractului de lucrări, achizitorul este îndreptătit să execute întreaga valoare a garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat.

25.4. - În situația neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către executant, achizitorul poate desfășura singur activitățile contractate sau poate contracta o a treia parte, pe cheltuiala proprie a executantului. Raspunderea executantului pentru întârzierile și daunele produse achizitorului în execuția contractului va subzista și ulterior punerii în aplicare a situației reglementate mai sus.

25.5. - De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul achizitorului va certifica valoarea lucrărilor și toate sumele convenite executantului la data rezilierii.

25.6. Executantul poate rezilia contractul, după acordarea unui preaviz de 15 de zile achizitorului, în oricare din situațiile în care achizitorul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale.

Art.26. Cesiunea

26.1. - În prezentul contract subsecvent este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate.

26.2. - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Art.27. Forța majoră

27.1. - Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

27.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

27.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

27.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

27.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.28. Soluționarea litigiilor

28.1. - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

28.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art.29. Limba care guvernează contractul

29.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.30. Comunicări

30.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

30.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă sau fax cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30.3. Termenul general de răspuns la corespondența primită este de 10 zile lucrătoare, cu excepția termenelor speciale reglementate în contract.

Art.31. Amendamente

31.1. - Părțile contractante au dreptul, în limita legii, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

31.2. - În cazul în care se aduc modificări contractului, acestea trebuie să respecte prevederile art. 221 și ale art. 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.164 și art.165 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

31.3. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Art.32. Legea aplicabilă contractului

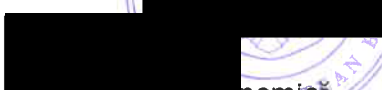
32.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

32.2. - Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

32.3. - Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui la sediul achizitorului. Prezentul contract se perfectează astăzi _____, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

Unitatea Administrativ Teritorială
JUDEȚUL BUZĂU
prin Președintele Consiliului Județean Buzău,
Petre 


Direcția Economică,
Director executiv
ec. Liviu Mihail CIOL

EXECUTANT,

ROMOIL 2003 SRL,
Administrator
BANICA MARCU



VIZAT,

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,
Director Executiv,
Mirela OPREA



Întocmit,
Carolina Alexandru Dinu



*Execuție de lucrări pentru refacere a protecției pilelor podurilor de la Vadu Pașii, pilele 2 și 3, la obiectivul
„Refacere pod Buzău, extravilan-satul Vadu Pașii, comuna Vadu Pașii, județul Buzău”.*
