

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE
privind actualizarea Devizului general și re aprobarea
indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Reabilitare structurală și funcțională a Spitalului Județean de
Urgență Buzău - etapa I - Modernizare și extindere bloc
operator, strada Stadionului nr.7, județul Buzău”, faza DALI-
formă revizuită, finanțat din fondurile proprii ale
Județului Buzău

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 17111/20.10.2022;
- raportul Direcției pentru Administrarea Patrimoniului și Investiții, înregistrat sub nr. 17112/20.10.2022;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- avizul nr.229/12.10.2022 al Consiliului Tehnico-Economic al Consiliului Județean Buzău, pentru documentatia tehnico-economica faza DALI-forma revizuită;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea execuției lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 173, alin.(1), lit. „b” alin.(3), lit. „f” și art. 182, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare structurală și funcțională a Spitalului Județean de Urgență Buzău - etapa I - Modernizare și extindere bloc operator, strada Stadionului nr.7, județul Buzău” prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. În baza art.1, se reaproabă indicatorii tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției: 31.005.882,79 lei
din care C+M: 22.064.769,40 lei
Sumele menționate includ TVA.

Art.3 Articolul 2 din Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.222/17 decembrie 2020 se abrogă.

Art.4. Direcția Economică, Direcția pentru Administrarea Patrimoniului și Investiții și Direcția de Dezvoltare Regională vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău și celor interesați, precum și publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

NR.247

BUZĂU, 20 OCTOMBRIE 2022

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
NR. 17111/20.10.2022

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind actualizarea Devizului general și re aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitare structurală și funcțională a Spitalului Județean de Urgență Buzău - etapa I - Modernizare și extindere bloc operator, strada Stadionului nr.7, județul Buzău”, faza DALI- formă revizuită, finanțat din fondurile proprii ale Județului Buzău

Prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 222/2020 a fost aprobată Documentația tehnico-economică-faza DALI, precum și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare structurală și funcțională a Spitalului Județean de Urgență Buzău - etapa I - Modernizare și extindere bloc operator, strada Stadionului nr.7, județul Buzău”.

Devizul general al obiectivului de investiții a fost actualizat în conformitate cu situația existentă din piața construcțiilor, în vederea demarării procedurilor de achiziție a proiectului tehnic și execuție lucrări, pentru realizarea și punerea în funcțiune a obiectivului.

În consecință, au fost actualizate și valorile pentru indicatorii tehnico-economici.

Ca urmare, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiatorului.

PREȘEDINTE

PETRE-EMANOIL NEAGU

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA
PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII
NR. 17112/20.10.2022

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind actualizarea Devizului general și re aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitare structurală și funcțională a Spitalului Județean de Urgență Buzău - etapa I - Modernizare și extindere bloc operator, strada Stadionului nr.7, județul Buzău”, faza DALI- formă revizuită, finanțat din fondurile proprii ale Județului Buzău

În luna decembrie a anului 2020 a fost aprobată Documentația tehnico-economică-faza DALI, precum și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare structurală și funcțională a Spitalului Județean de Urgență Buzău - etapa I - Modernizare și extindere bloc operator, strada Stadionului nr.7, județul Buzău”.

În prezent, documentația tehnico-economică este în faza-DALI, urmând ca după încheierea procedurii de achiziție și semnarea contractului să fie realizate următoarele: elaborare proiect tehnic și execuție lucrări, întocmire documentații tehnico-economice-faza PT, obținerea autorizației de construire și execuția efectivă a lucrărilor.

Prin proiect sunt propuse lucrări de consolidare a structurii de rezistență a corpurilor C+D, pentru reducerea riscului seismic, cu respectarea cerințelor de rezistență și stabilitate, în vederea creșterii siguranței în exploatare, modernizarea și extinderea blocului operator, precum și lucrări de eficientizare energetică.

În intervalul scurs între data aprobării documentației tehnico-economice și momentul actual a trecut un interval de timp mai mare de un an, iar legislația specifică în vigoare permite beneficiarului să actualizeze prețurile.

Mai mult, contextul economic și politic a determinat creșteri exagerat de mari ale prețurilor la materialele de construcții, echipamente, utilaje etc., coroborat cu criza provocată de conflictul militar din regiunea Mării Negre și de criza generată de virusul SARS-Cov-2 care, a determinat, de asemenea, creșterea costului la materialele de construcții.

Ca urmare, autoritatea contractanta s-a văzut nevoită să solicite actualizarea documentației economice a obiectivului de investiții menționat mai sus.

Actualizarea s-a făcut în vederea stabilirii noilor indicatori economici, cu scopul de a demara procedurile de achiziție a proiectului tehnic și execuție de lucrări, pentru realizarea și punerea în funcțiune a obiectivului.

Fondurile necesare realizării investiției vor fi asigurate din bugetul propriu al Județului Buzău.

Ca urmare, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,

IULIAN PETRE