

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea solicitării Consiliului Județean Buzău de trecere din proprietatea publică a orașului Pătârlagele în proprietatea publică a județului Buzău a unui teren în suprafață de 2153 mp

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 5906/23.03.2023;
- raportul Direcției juridice și administrație publică locală înregistrat sub nr. 5907/23.03.2023;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- prevederile art. 1, art. 4 alin.(1), (2) și (3) din Convenția de Asociere între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău, Consiliul Județean Buzău și Fundația „Hope and Homes for Children” România aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.263/2022;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Pătârlagele nr. 12/2023 privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului – teren cu număr cadastral 23813, înscris în Cartea funciară nr. 23813, T473, p5 situat în orașul Pătârlagele, strada N. Bălcescu nr. 3;
- poziția 430¹⁶³ din anexa nr. 55 la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public și privat al județului Buzău precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău cu modificările și completările ulterioare;
- Partea a V –a – reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau unităților administrativ – teritoriale din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. „d”, art. 182 alin. (1) și art. 294 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă solicitarea Consiliului Județean Buzău de trecere din proprietatea publică a orașului Pătârlagele în proprietatea publică a județului Buzău a terenului în suprafață de 2153 mp, nr. cadastral 24053/T473,p5 situat în orașul Pătârlagele strada N. Bălcescu nr. 3 în scopul dării în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău pentru construirea de locuințe de tip familial.

Art.2. După adoptarea hotărârii Consiliului local al orașului Pătârlagele și comunicare, se va iniția și prezenta plenului Consiliului Județean Buzău proiectul de hotărâre privind atestarea terenului prevăzut la art. 1 în domeniul public al județului Buzău și darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău.

Art.3. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău, Primarului orașului Pătârlagele, Direcției juridice și administrație publică locală precum și publicarea pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE – EMANOIL NEAGU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

MIHAI – LAURENȚIU GAVRILĂ

**Nr. 73
BUZĂU, 23 MARTIE 2023**

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 5906/23.03.2023

REFERAT

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea solicitării Consiliului Județean Buzău de trecere din proprietatea publică a orașului Pătârlagele în proprietatea publică a județului Buzău a unui teren în suprafață de 2153 mp

Proiectul de hotărâre a fost inițiat în implementarea Convenției de Asociere între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău, Consiliul Județean Buzău și Fundația „Hope and Homes for Children” România aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 263/2022 în scopul reorganizării serviciilor rezidențiale ale Centrului pentru copilul cu handicap sever nr. 8 Buzău în servicii rezidențiale furnizate în case de tip familial. Aceste două case vor fi construite cu acordul exclusiv al organizației neguvernamentale. Pentru respectarea standardelor, cele două case de tip familial nu trebuie să coexiste pe un singur amplasament motiv pentru care am identificat:

- a) terenul care face obiectul proiectului de hotărâre;
- b) terenul aparținând domeniului public al județului Buzău, situat în orașul Pătârlagele, Sibiciu de Sus, fostă Pepinieră. Acest teren va fi dat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău.

Propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

PETRE – EMANOIL NEAGU

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
Direcția juridică și administrație
publică locală
Nr. 5907/23.03.2023

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea solicitării Consiliului Județean Buzău de trecere din proprietatea publică a orașului Pătârlagele în proprietatea publică a județului Buzău a unui teren în suprafață de 2153 mp

Conform Convenției de Asociere aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 263/2022 – art. 4, Consiliul Județean Buzău și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău au responsabilitatea de a pune la dispoziție terenurile necesare construirii celor două case de tip familial care să îndeplinească următoarea condiție: - să aparțină domeniului public al județului Buzău, având cel puțin 70 mp fiecare, situate în comunitate și cu utilități (existente sau realizabile).

În consecință, existând un acord de principiu al autorității locale orășenești pentru trecerea unui teren în proprietatea publică a județului Buzău (în acest scop realizându-se și dezmembrarea aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 12/2023) și cu respectarea prevederilor Codului Administrativ, s-a inițiat proiectul de hotărâre.

Soluționarea problemei terenurilor pentru implementarea Convenției de Asociere crează cadrul necesar construirii celor două case de tip familial începând cu anul 2023.

DIRECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA