

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea listei imobilelor pentru care Direcția
Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău
exercită un drept de administrare, respectiv un drept de
proprietate exclusivă**

Consiliul Județean Buzău,

Având în vedere:

- referatul de inițiere al Președintelui Consiliului Județean Buzău, înregistrat la nr. 13471/28.07.2023;
- raportul comun al Direcției juridice și administrație publică locală și al Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții, înregistrat la nr. 13472/28.07.2023;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău, dat pe proiectul de hotărâre;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Buzău anexate la hotărâre;
- adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău înregistrată la nr.12634/28.07.2023;
- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.83/2021 – anexele nr.28 și 29 privind aprobarea Statutului județului Buzău – forma revizuită;
- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.107/2016 pentru actualizarea listei imobilelor proprietate publică a județului Buzău date în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.282/2017 pentru aprobarea preluării, în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău, a Căminului pentru persoane vârstnice din comuna Vintilă Vodă, organizat sub autoritatea Consiliului Local al comunei Vintilă Vodă;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Vintilă Vodă nr.49/2017 pentru aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Vintilă Vodă în domeniul public al județului Buzău și administrarea DGASPC Buzău a imobilului (construcții cu teren aferent) - Căminul pentru persoane vârstnice Vintilă Vodă, modificată prin Hotărârea Consiliului Local Vintilă Vodă nr.20/2020 și Hotărârea Consiliului Local Vintilă Vodă nr.19/2023;
- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.165/2018 privind trecerea bunului imobil - Canton Buda, aparținând drumului județean DJ 203H, din proprietatea publică în proprietatea privată a județului Buzău;

- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.55/2020 privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Buzău de trecere din domeniul public al orașului Pogoanele în domeniul public al județului Buzău a imobilului situat în orașul Pogoanele, cu destinația de „Centru de asistență medico-socială Pogoanele” și Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.61/2022 privind aprobarea dezmembrării lotului de teren, proprietate publică a județului Buzău, din suprafața totală aferentă imobilului situat în orașul Pogoanele, strada Unirii nr.76;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Pogoanele nr.28/2020 pentru aprobarea trecerii din domeniul public al orașului Pogoanele în domeniul public al județului Buzău a imobilului cu destinația de ”Centru de asistență medico-socială Pogoanele”, modificată prin Hotărârea nr.21/2022;
- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.71/2023 pentru aprobarea dării în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău a terenului proprietate publică a Județului Buzău, situat în orașul Pătârlagele, Sibiciu de Sus;
- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.72/2023 pentru aprobarea solicitării Consiliului Județean Buzău de trecere din proprietatea publică a orașului Pătârlagele în proprietatea publică a județului Buzău a unui teren în suprafață de 2153 mp și Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.123/2023 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al județului Buzău a unei construcții amplasate pe terenul aflat în proprietatea publică a județului Buzău, situat în orașul Pătârlagele ;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Pătârlagele nr.34/2023 privind aprobarea trecerii terenului în suprafață de 2153 mp, situat în orașul Pătârlagele, strada Nicolae Bălcescu nr.3, identificat cu nr. cadastral 24053/T473, p5, înscris în Cartea funciară nr.24053 și a clădirii în suprafață de 172 mp din proprietatea publică a UAT - oraș Pătârlagele în proprietatea publică a județului Buzău;
- prevederile art.298-301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.866-868 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.173 alin.(1) lit. „c” și alin.(4), art.182 alin.(1), și art.196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă lista imobilelor pentru care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău exercită un drept de administrare, respectiv un drept de proprietate exclusivă, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilele prevăzute în lista anexă au destinația de unități de asistență și protecție socială.

Art.2. Pentru imobilele construite/achiziționate de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău în cadrul unor proiecte cu finanțare europeană, fonduri extrabugetare sau proprii, se vor iniția demersurile legale pentru atestare la domeniul public al județului Buzău.

Art.3. Hotărârea Consiliului Județean nr.36/1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Buzău, cu modificările și completările ulterioare și anexa nr.28 la Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.83/2021 privind aprobarea Statutului județului Buzău-forma revizuită se modifică conform art.1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.107/2016 se abrogă.

Art.5. Direcția administrare patrimoniu și investiții, Direcția juridică și administrație publică locală și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Secretarul General al Județului va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului- județul Buzău, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău și publicarea pe site-ul autorității publice județene Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE - EMANOIL NEAGU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU

MIHAI - LAURENȚIU GAVRILĂ

Nr. 184

BUZĂU, 02 AUGUST 2023

Hotărârea a fost adoptată cu 27 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”, - abțineri.

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI BUZĂU

Nr. Crt.	DENUMIREA ACTUALA A IMOBILULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	VALOAREA DE INVENTAR CONSTRUCTIE	VALOAREA DE INVENTAR TEREN	DESTINATIA IMOBILULUI	ACT DE PROPRIETATE NUMARUL CĂRȚII FUNCiare	NR. INVENTAR DOMENIUL PUBLIC
1	2	3	4	5	6	7	8
A. IMOBILE DATE ÎN ADMINISTRAREA DGASPC BUZĂU							
1	SERVICIUL REZIDENTIAL - APARTAMENTE BUZAU						53
1	CLĂDIRE CĂMIN	Municipiul Buzău, str. Simila nr.19 structura beton armat	4.030.309,32		SEDIUL SOCIAL (ADMINISTRATIV, CONTABILITATE, CABINET MEDICAL, SEF CENTRU, PSIHOLOG, MUNCITOR DE INTRETINERE)	CARTE FUNCiARA nr. 63659	
2	TEREN	S = 5894 mp		1.182.222,57		cartea funciară nr. 63659, TRANSFER DISP CJ 17717/16.11.2021-1C PV 24978/08,06,2015 PROPRIETAR DGASPC BUZAU	
3	CENTRALĂ TERMICĂ		351.884,00				
4	CLADIRE SPALATORIE		177.572,76				
5	CLĂDIRE MAGAZIE		7.557,93				
2	COMPLEXUL DE SERVICII COMUNITARE NR. 3 BUZĂU						61
1	CLĂDIRE CENTRUL DE PRIMIRE URGENȚĂ	mun. BUZAU STR OBOR NR 5 A - constructie sociala, S = 60 mp	585.706,16		SPATIU ADMINISTRATIV /SERVICII SOCIALE	CARTE FUNCiARA nr. 17969	
2	CLĂDIRE CENTRALĂ TERMICA	mun. BUZAU STR OBOR NR 5 A - S = 42 mp	49.270,87		CLĂDIRE CENTRALĂ TERMICA	CARTE FUNCiARA nr. 17969	
3	CĂSUȚĂ SELO (CENTRUL VOCATIONAL)	mun. BUZAU STR OBOR NR 5 A - S = 60 mp	132.505,67		CĂSUȚĂ SELO (CENTRUL VOCATIONAL)	CARTE FUNCiARA 17969	
4	CLĂDIRE CENTRUL MATERNAL	mun. BUZAU STR OBOR NR. 5 A - constructie sociala, S+P+1, Sc = 464 mp an construire 1974 din caramida, acoperis tabla, tavanepanseu beton, pardoseli parchet +mozaic	355.425,73		SPATIU ADMINISTRATIV /SERVICII SOCIALE	CARTE FUNCiARA nr. 17969	

5	TEREN	mun. BUZAU STR OBOR NR 5 A - = 2666 mp	S		1.002.642,08	TEREN	cartea funciară nr. 17969, TRANSFER DISP CJ 17717/16.11.2021 - 1C	
3	CENTRUL DE ABILITARE SI REABILITARE PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI STÂLPU							55
1	MAGAZIE ALIMENTE+ MAGAZIE C8+C9	Comuna STILPU -Pereti caramida , planseu beton armat		75.037,54		Magazie alimente si Magazie(se va transforma in Centru de zi conform Proiect IMREUNA-suport comunitar pentru persoane adulte cu dizabilitati	ADMINISTRARE Carte Funciară nr. 20743	
2	CONSTRUCTIE SOCIALA C1	Comuna STILPU - constructie din caramida		902.814,10		LOC DE FOLOSINTA DORMITOARE, BAI SI CAMERA DE ZI IMREUNA- suport comunitar pentru persoane adulte cu dizabilitati	ADMINISTRARE Carte Funciară nr. 20743	
3	CONSTRUCTIE SOCIAL P+1 C2	Comuna STILPU - constructie din caramida		186.129,20		MAGAZII, BIROURI,SALA KINETOTERAPIE,SPALATO RIE,CAMERA SPALARE , CAMERA USCARE - CALCATORIE	ADMINISTRARE Carte Funciară nr. 20743	
4	CENTRALĂ TERMICĂ C7	Comuna STILPU - constructie din caramida		238.354,22		Centrala termica	ADMINISTRARE Carte Funciară nr. 20743	
5	BECI C6	beton nearmat in pamant, caramida la sol		1.667,91		-PROPUSA PT CASARE - DEMERSURI OBTINERE AUTORIZATIE DE DEMOLARE	HCJ Buzău nr. 248/27.10.2022	DEMOLARE
6	COTET PORC C4	Comuna STILPU - zidarie din caramida, planseu din beton		892,32		PROPUSA PT CASARE - DEMERSURI OBTINERE AUTORIZATIE DE DEMOLARE	HCJ Buzău nr. 248/27.10.2022	DEMOLARE
7	EXTINDERE SPALATORIE NU ESTE IN C F , PRIN PROIECT 2011 FACE PARTE DIN C2	Comuna STILPU - Pereti caramida , planseu beton armat		221.638,31		SPALATORIE (camera triere , camera inmuire si dezinfectie)	IN CURS DE INTABULARE	
8	DEPOZIT LEMNE NU ESTE IN C F EFECTUAT PRIN PROIECT 2011 2011	Comuna STILPU - Structura metal		112.432,27		DEPOZIT LEMNE DE FOC	IN CURS DE INTABULARE	
9	TEREN	Comuna STILPU - S = 9366 mp			33.746,58	DGASPC BZ , CENTRUL DE ABILITARE SI REABILITARE A PERSOANELOR ADULTE CU DIZABILITATI STILPU	CARTE FUNCIAARA nr. 20743	

4	CENTRUL REZIDENTIAL PENTRU RECUPERAREA SI REABILITAREA COPILULUI CU TULBURARI DE COMPORTAMENT NR. 5 BECENI	COMUNA BECENI, STRADA PRINCIPALA			INCETATA ACTIVITATEA PRIN HCJ BUZAU NR. 181/2021		56
1	CLĂDIRE STAȚIONAR C1	COMUNA BECENI - structura beton armat, S = 1120 mp	1.050.630,91		DGASPC BUZAU , SERVICIUL REZIDENTIAL APARTAMENTE, COMUNA BECENI -IN CONSEVARE	ADMINISTRARE CARTE FUNCIARA nr. 20879	
2	DEPOZIT CARBURANȚI	COMUNA BECENI - structura beton armat	2,25		DEZAFECTAT		
3	CLĂDIRE SPĂLĂTORIE SI CENTRALA TERMICA C4	COMUNA BECENI - structura beton armat,	8,41		DGASPC BUZAU , SERVICIUL REZIDENTIAL APARTAMENTE, COMUNA BECENI -IN CONSEVARE	ADMINISTRARE CARTE FUNCIARA nr. 20879	
4	DEPOZIT LEMNE	COMUNA BECENI - fier	0,29		DGASPC BUZAU , SERVICIUL REZIDENTIAL APARTAMENTE, COMUNA BECENI -IN REEVALUARE	ADMINISTRARE CARTE FUNCIARA nr. 20879	
5	MAGAZIE ALIMENTE C3	COMUNA BECENI - structura beton armat, S = 78 mp	16,91		DGASPC BUZAU , SERVICIUL REZIDENTIAL APARTAMENTE, COMUNA BECENI -IN CONSEVARE	ADMINISTRARE CARTE FUNCIARA nr. 20879	
6	ȘCOALĂ + INTERNAT C2	COMUNA BECENI - structura beton armat, S = 642 mp	131.698,67		DGASPC BUZAU , SERVICIUL REZIDENTIAL APARTAMENTE, COMUNA BECENI -IN CONSEVARE	ADMINISTRARE CARTE FUNCIARA nr. 20879	
7	CONSTRUCTIE ADMINISTRATIVA SEDIU (centru Agrofit Beceni)	COMUNA BECENI, sat Dimiana - structura beton armat, S = 123 mp	15.812,87		DGASPC BUZAU , SERVICIUL REZIDENTIAL APARTAMENTE, COMUNA BECENI -IN CONSEVARE	ADMINISTRARE H.C.J. Buzău nr. 172/2018	
8	ANEXA Sc Magazie (Centru Agrofit Beceni)	COMUNA BECENI; sat Dimiana - structura beton armat S = 129 mp	34.231,26		DGASPC BUZAU , SERVICIUL REZIDENTIAL APARTAMENTE, COMUNA BECENI -IN CONSEVARE - CENTRU AGROFIT	ADMINISTRARE H.C.J. Buzău nr. 172/2018	

9	WC (centrul Agrofit Beceni)	COMUNA BECENI, sat Dimiana - structura beton armat	52,58		DGASPC BUZAU , SERVICIUL REZIDENTIAL APARTAMENTE, COMUNA BECENI -IN CONSEVARE - CENTRU AGROFIT	ADMINISTRARE H.C.J. Buzău nr. 172/2018 Act de transfer 51209/28.11.2018	
10	TEREN DIMIANA	COMUNA BECENI, sat Dimiana S = 6240 mp		566.102,45	DGASPC BUZAU , SERVICIUL REZIDENTIAL APARTAMENTE, COMUNA BECENI	Carte funciară nr. 20015	
5	CENTRUL DE ABILITARE SI REABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITATI RIMNICU SARAT						58
1	CLADIRE CAMIN (DE LA FOST CP7) C1	MUNICIPIUL RM. SARAT, STR. MICSUNELELOR NR 27 - Structura beton armat, caramida Sc = 834,25 mp, Sd = 1668.5 mp	5.847.177,83		CONSTRUCTIE SOCIALA	ADMINISTARE , CARTE FUNCIARA 34344	
2	TEREN	MUNICIPIUL RM. SARAT, STR. MICSUNELELOR NR. 27, S = 7658 mp		648.012,02	TEREN PENTRU CURTI, CONSTRUCTIE SOCIALA	ADMINISTRARE CJ 17717/16,11,2021, CARTE FUNCIARA 34344	
6	CENTRUL DE RECUPERARE PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI IN FAMILIE RAMNICU SARAT		2.750.455,51				57
1	CLADIRE SF NICOLAE (CRVVF) (DE LA FOST CP 6) C1	MUNICIPIUL RAMNICU SARAT, STR. AL IOAN CUZA NR. 21	4.354.869,99		Constructie sociala si administrativa	ADMINISTRARE CARTE FUNCIARA NR. 35191	
2	CLĂDIRE CT CRVF (DE LA FOST CP 6) C2+C3+C4	centrala termica +anexa + SPALATORIE	41.918,52		Constructie industriala	ADMINISTRARE CARTE FUNCIARA NR. 35191	
3	TEREN	MUNICIPIUL RM. SARAT, STR. AL. I. CUZA, NR. 21 - S = 2055 mp		289.820,67	TEREN	Act de transfer CJ Buzău - nr. 17717/16.11.2021, CARTE FUNCIARA NR. 35191	
7	COMPLEXUL DE SERVICII PENTRU COPILUL CU HANDICAP SEVER NR. 8 BUZAU						59

1	CLĂDIRI CENTRU PLASAMENT NR 8 SF ANDREI C1+C2+C3	MUN BUZAU, ALEEA LEAGANULUI NR 1 CARTIER MICRO XIV - C 1-Constructie sociala, P,Sc = 374,65 mp construita din caramida, acoperita cu planseu bituminat, pardoseli din beton, linoleum si gresie, edificata in anul 1970 C 2 - Anexa (uscator rufe) 89,01, Sc = 22,60 mp; C3 Anexa (magazie) Sc = 22,60 mp, Utilitati: incalzire centralizata, curent, apa, gaze, canalizare	2.442.714,95		constructie sociala si administrativa	ADMINISTRARE CARTE FUNCIIARA nr. 62977	
2	TEREN	S = 2640 mp		993.616,04	TEREN	ADMINISTRARE CARTE FUNCIIARA nr. 62977	
8	COMPLEXUL DE SERVICII COMUNITARE NR 9 BUZAU						54
1	CLADIRE C1 +C2 + C3 + C4 + C5 + C6	MUNICIPIUL BUZĂU, STR HORTICOLEI NR 54 B - Construcție cu Fier beton si caramida	5.116.196,79		CENTRUL DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DEZABILITATI ONIX - (fosta bucatarie CP 9) SI CLADIRE IN CURS DE REABILITARE	P-V nr.98/14.12.2005	
2	CASA DE TIP FAMILIAL P+E PIATRA SOARELUI	MUNICIPIUL BUZĂU, STR HORTICOLEI NR 54 B -	947.391,88		Centru de tip familial	IN CURS DE INTABULARE	
3	IMPREJMUIRE CU SOCLU DIN BETON SI METAL 160 ml	MUNICIPIUL BUZĂU, STR HORTICOLEI NR 54 B -constructie, otel beton, confectii metalice	72.492,03		IMPREJMUIRE CU SOCLU DIN BETON SI METAL 160 ml	FACT DVIF 0041/20.10.2022	
4	CASA DE TIP FAMILIAL P+E PIATRA LUNII	MUNICIPIUL BUZĂU, STR HORTICOLEI NR 54 B -	947.391,88		Centru de tip familiaL	IN CURS DE INTABULARE	
5	CASA DE TIP FAMILIAL P+E OCHI DE TIGRU	MUNICIPIUL BUZĂU, STR HORTICOLEI NR 54 B -	947.391,88		Centru de tip familiaL	IN CURS DE INTABULARE	
6	CASA DE TIP FAMILIAL P+E OCHI DE SOIM	MUNICIPIUL BUZĂU, STR HORTICOLEI NR 54 B -	947.391,87		Centru de tip familiaL	IN CURS DE INTABULARE	
7	TEREN	MUNICIPIUL BUZĂU, STR HORTICOLEI NR 54 B - S = 13069 mp (LOT 1 = 8469 mp și LOT 2 = 4600 mp)		1.500.497,76	TEREN IMOBIL	ADMINISTRARE ADRESĂ CJ BUZĂU NR. 17717/16.11.2021 CARTE FUNCIIARA NR. 66974 - LOT 1 SI CARTE FUNCIIARA NR. 66973 - LOT 2	
9	COMPLEXUL DE SERVICII PENTRU COPILUL CU HANDICAP NR. 14 RAMNICU SARAT						88
1	CORP CLADIRE P+1 (Centru de Recuperare) C1	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR. PRIVIGHETORILOR NR. 3, zid + beton armat. Sc = 596 mp, Sd = 1192 mp	1.222.658,61		CENTRU DE RECUPERARE	CARTE FUNCIIARA NR. 30709	
2	CASA DE TIP FAMILIAL ILEANA COSINZEANA C4	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR. PRIVIGHETORILOR NR. 3, Sc = 339 mp, Sd = 400 mp	1.827.414,98		LOCUINTA DE TIP FAMILIAL	CARTE FUNCIIARA NR. 30709	

3	CASA DE TIP FAMILIAL PRASLEA CEL VOINIC C3	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, PRIVIGHETORILOR NR. 3, Sc = 339 mp, Sd = 400 mp	1.827.414,99		LOCUINTA DE TIP FAMILIAL	CARTE FUNCIARA NR. 30709	
4	TEREN	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, PRIVIGHETORILOR NR. 3, S= 5796 mp		535550,89		CARTE FUNCIARA NR. 30709	
10	CAMINUL PENTRU PERSOANE VARSTNICE RAMNICU SARAT						87
1	CLĂDIRE SPITAL C1	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR PAUN PINCIO NR 13, structură zidarie, S = 669 mp	886.449,86		SPATIU CAZARE	HCL RM. SARAT nr. 201/2006 și nr. 42/2007 CARTE FUNCIARA nr. 30978	
2	PAVILION ADMINISTRATIV C2	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR PAUN PINCIO NR 13, structură zidarie, S = 121mp	29,94		SPATIU ADMINISTRATIV	HCL RM. SARAT nr. 201/2006 și nr. 42/2007 CARTE FUNCIARA nr. 30978	
3	SPĂLĂTORIE-LENJERIE C6	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR PAUN PINCIO NR 13, structură zidarie, S = 120 mp	336.169,14		SPALATORIE / DEPOZIT ECHIPAMENT	HCL RM. SARAT nr. 201/2006 și nr. 42/2007 CARTE FUNCIARA nr. 30978	
4	BUCĂTĂRIE C5	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR PAUN PINCIO NR 13, structură zidarie, S = 126 mp	148.555,34		BUCĂTĂRIE	HCL RM. SARAT nr. 201/2006 și nr. 42/2007 CARTE FUNCIARA nr. 30981	
5	MAGAZIE MATERIALE C8	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR PAUN PINCIO NR 13, structură zidarie S = 28 mp	5,31		PROPUNERE CASARE	HCL RM. SARAT nr. 201/2006 și nr. 42/2007 CARTE FUNCIARA nr. 30978	
6	ATELIER MECANIC + WC C6	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR PAUN PINCIO NR 13, zidarie structură, S = 33 mp	16.097,52		DGASPC BZ , CAMIN PENTRU PERSOANE VARSTINICE RM SARAT, STR PAUN PINCIO NR 13-	HCL RM. SARAT nr. 201/2006 și nr. 42/2007 CARTE FUNCIARA nr. 30978	
7	DEPOZIT LEMNE C9	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR PAUN PINCIO NR 13, S = 326 mp	493,20		DEPOZIT LEMNE	HCL RM. SARAT nr. 201/2006 și nr. 42/2007 CARTE FUNCIARA nr. 30978	
8	UMBRAR USCAT RUFE C3	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR PAUN PINCIO NR 13, Structura din metal, S = 19 mp	587,22		UMBRAR USCAT RUFE	HCL RM. SARAT nr. 201/2006 și nr. 42/2007 CARTE FUNCIARA nr. 30978	
9	MAGAZIE AMBALAJE C7	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR PAUN PINCIO NR 13, zidarie S = 98 mp	521,95		DEPOZIT MATERIALE	HCL RM. SARAT nr. 201/2006 și nr. 42/2007 CARTE FUNCIARA nr. 30978	
10	BAZIN APĂ C4	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR PAUN PINCIO NR 13, S = 315 mp	583,19		BAZIN APA	HCL RM. SARAT nr. 201/2006 și nr. 42/2007 CARTE FUNCIARA nr. 30978	

11	CABINĂ PORTAR (TERMOPAN)	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR PAUN PINCIO NR 13, Din termopan, S = 2 mp	24.896,47		CABINA PORTAR TERMOPAN	Contract Vânzare - Cumpărare nr. 2543/14.11.2008	
12	TEREN	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR PAUN PINCIO NR 13, S = 4377 mp		617.295,87	TEREN	HLC RM. SARAT NR. 201/2006 ȘI NR. 42/2007 Act de transfer CJ BZ adresa nr. 17717/16.11.2021 CARTE FUNCİARA nr. 30978	
11	SEDIU DGASPC BUZAU			0,00			46, 52, 93
1	CLADIRE BUCEGI	MUNICIPIUL BUZĂU, STRADA BUCEGI NR 2, S = 371 mp	2.199.259,90		BIROURI ASISTENTA SOCIALA	ADMINISTRARE H,C,J, 22/1998 CARTE FUNCİARA 17508	
2	MAGAZIE ALIMENTE	MUNICIPIUL BUZĂU, STRADA BUCEGI NR 2, S = 41 mp	121.068,05		ANEXA	ADMINISTRARE H,C,J, 22/1998 CARTE FUNCİARA 17508	
5	Cladire DGASPC +DJEP	MUNICIPIUL BUZĂU, STRADA BISTRITEI NR 41, Structură beton armat, Sc = 677 mp.	11.717.729,49		BIROURI ASISTENTA SOCIALA SI DJEP	adresa 6753/18,02,2020 CARTE FUNCİARA 65262	
6	CĂSUȚĂ RELAȚII CU PUBLICUL	MUNICIPIUL BUZĂU, STRADA BISTRITEI NR 41, Construcție zidarie, Sc = 51 mp.	267.356,09		BIROU ASISTENTA SOCIALA	CARTE FUNCİARA 65262	
7	CLADIRE SEDIU COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU PROTECȚIA COPILULUI BUZĂU	MUNICIPIUL BUZĂU, STRADA CONSTANTIN ANGELESCU NR 1, S = 176,99 mp	448.466,76		BIROU ASISTENTA SOCIALA	TRANSFER DISP CJ 17717/16,11,2021 CARTE FUNCİARA 61718	
8	TEREN SEDIU DGASPC BUZAU	MUNICIPIUL BUZĂU, STR BISTRITEI NR. 41, S = 1370 mp		1.048.873,64	TEREN, CURTI, CONSTRUCTII	Dispozitie transfer CJ 17717/16,11,2021 CARTE FUNCİARA 65262	
9	TEREN SEDIU DGASPC BUZAU	MUNICIPIUL BUZĂU, STR BUCEGI NR 2, S = 1324 mp		497.936,28	TEREN, CURTI, CONSTRUCTII	Dispozitie transfer CJ 17717/16,11,2021, CARTEA FUNCİARA nr. 17508	
10	TEREN DGASPC BUZAU	MUNICIPIUL BUZĂU, STR POMPILIU STEFU NR 1 (CONSTANTIN ANGELESCU), S = 243,57mp		388.098,23	TEREN, CURTI, CONSTRUCTII	Dispozitie transfer CJ 17717/16,11,2021 CARTE FUNCİARA 61718	
11	TEREN COMPLEX DE SERVICII BECENI	COMUNA BECENI, str. Principală, S = 6834 mp		25.572,49	TEREN, CURTI, CONSTRUCTII	Dispozitie transfer CJ 17717/16,11,2021 CARTE FUNCİARA 20879	
12	CENTRUL DE ZI DUMBRAVA MINUNATA BUZAU						71, 101
1	CLADIRE CENTRU DE ZI "DUMBRAVA MINUNATA"	MUNICIPIUL BUZĂU, Str. Nicolae Balcescu Nr 40, Construcție zidarie Sc = 331 mp, Su = 561,80 mp	1.780.443,61		Centru de zi pt copii cu dizabilitati-servicii sociale	Autorizația de Construire nr. 144/18.08.2010 CARTE FUNCİARA NR 59657	
2	TEREN	MUNICIPIUL BUZĂU, Str. Nicolae Balcescu Nr 40, Suprafata = 966 mp		740.336,36	TEREN	HCJ Buzău nr. 51/2022 CARTE FUNCİARA nr. 59657	

13	CENTRUL DE INTEGRARE PRIN TERAPIE OCUPATIONALA RM SARAT						68
1	PAVILION ADMINISTRATIV SI ATELIERE P+IV, C2	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR INDUSTRIEII, NR 2 Structura Beton armat si zidărie Sd = 2507mp	738.446,09		CONSTRUCTII ADMINISTRATIVE SI SOCIAL CULTURALE +ANEXA	CARTE FUNCIARA nr. 36541	
2	CAMIN INTERNAT P+IV SC 602 mp, C1	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR INDUSTRIEII ,NR 2, Structură beton armat si zidărie Sd = 2507mp	612.563,82		CONSTRUCTII ADMINISTRATIVE SI SOCIAL CULTURALE	CARTE FUNCIARA nr. 36541	
3	CANTINA + SPALATORIE P+1 SC 1125 mp, LOT 5	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR INDUSTRIEII,NR 2, Structură Beton armat si zidărie Sd = 1125 mp, LOT 5	2.339.580,67		CONSTRUCTII ADMINISTRATIVE SI SOCIAL CULTURALE	CARTEA FUNCIARĂ nr. 33548	
4	CENTRALA TERMICA	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR INDUSTRIEII, NR 2, Structură beton armat si zidărie Sc = 206,25 mp	114.931,53		CONSTRUCTIE C1- REZERVOR, C2 PUNCT TERMIC		
5	CRESCATORIE FAZANI	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR INDUSTRIEII ,NR 2, Structură zidărie bolțari Sc = 20,41 mp	6.820,69		PROPUNERE CASARE AN 2022	P-V nr. 160/2005	
6	CRESCATORIE VACI SI IEPURI	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR INDUSTRIEII ,NR 2, Structură zidărie bolțari Sc = 111,15 mp	9.605,06		PROPUNERE CASARE AN 2022	P-V nr. 160/2005	
7	CRESCATORIE PORCI, LOT 7	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR INDUSTRIEII ,NR 2 Structură zidărie bolțari Sc = 221,86 mp	22.508,02		PROPUNERE CASARE AN 2022	P-V nr. 160/2005	
8	CRESCATORIE GAINI	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR INDUSTRIEII, NR 2, Structură zidărie bolțari Sc = 40 mp	5.644,58		PROPUNERE CASARE AN 2022	P-V nr. 160/2005	
9	MATERNITATE SCROAFE	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR INDUSTRIEII, NR 2, Structură zidărie bolțari Sc = 150 mp	21.911,76		PROPUNERE CASARE AN 2022	P-V nr. 160/2005 CARTE FUNCIARA 33549	
10	ADAPOST PORCINE TINERET, LOT 7	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR INDUSTRIEII, NR 2, Structură zidărie bolțari Sc = 132,26 mp	24.708,71		PROPUNERE CASARE AN 2022	P-V nr. 160/2005 CARTE FUNCIARA 33549	
11	LEASA PORUMB, C3 LOT 1	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR INDUSTRIEII, NR 2, Structură metalică	26.247,32		PROPUNERE CASARE AN 2022	P-V nr. 3981/2006 CARTE FUNCIARA 36541	
13	AP.4 CAMERE, STR. Z, POD M. KOGALNICEANU	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR MIHAIL KOGALNICEANU BL 16 B ET 2 AP 8, Structură Beton armat Sc = 96,93 mp, Su = 76,29 mp	208.253,57		SPATIU DE LOCUIT STR MIHAIL KOGALNICEANU BL 16 B ET 2 AP 8 LOC RM SARAT	Contract Vânzare - Cumpărare nr. 105/26.04.2006 Carte Funciară nr. 31049	
14	AP. 4 CAMERE, RM.SĂRAT, STR. COSTIENI BL. 20	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR COSTIENIBL 230 ET 3 AP 11, Structură Beton armat Sc = 97,97 mp, Su = 79,11 mp	180.486,43		SPATIU DE LOCUIT STR COSTIENIBL 230 ET 3 AP 11 LOC RM SARAT	Contract Vânzare - Cumpărare nr. 106/26.04.2006 CARTE FUNCIARA nr. 2436	
15	AP. 4 CAMERE, RM.SĂRAT, STR. TOAMNEI BL. 3D	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR TOAMNEI DIG BL 3 D ET III AP 11, SStructură Beton armat, Sc = 96,93 mp, Su = 76,29 mp	187.428,22		STR TOAMNEI DIG BL 3 D ET III AP 11 LOC RM SARAT	Contract Vânzare - Cumpărare nr. 1350/17.04.2006 CARTE FUNCIARA nr. 2429	
16	Corp Cladire C37	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR INDUSTRIEII, NR 2A	2.616,85		DGASPC BUZAU , CITO RM SARAT STR INDUSTRIEII ,NR 2 SPATIU DE LOCUIT	Transfer de la UAT Rm Sarat	

17	TEREN	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR INDUSTRIEI, NR 2A , LOT 1 - S = 3133 mp, LOT 5 S = 4610 mp, LOT 6 S = 384 mp		23.084,34	DGASPC BUZAU , CITO RM SARAT STR INDUSTRIEI ,NR 2	Carte Funciară nr. 36541, CARTEA FUNCİARĂ NR. 33548, CARTE FUNCİARA NR. 207 - IN CURS DE REEVALUARE	
18	TEREN	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR INDUSTRIEI, NR 2A, LOT 2 S = 606 mp, LOT 3, S = 600 mp, și LOT 4, S = 600 mp		122.032,74	DGASPC BUZAU , CITO RM SARAT STR INDUSTRIEI ,NR 2	Cartea Funciară nr.36538, Cartea Funciară nr. 36539, CARTE FUNCİARA nr. 36540, - IN CURS DE REEVALUARE	
19	TEREN	MUNICIPIUL RM. SĂRAT, STR FOCSANI NR 21 , S = 4714 mp		283.342,60	DGASPC BUZAU , CITO RM SARAT STR INDUSTRIEI ,NR 2	HCL RM. SĂRAT nr. 126/2018 CARTE FUNCİARĂ nr. 36390	
14	CAMINUL PENTRU PERSOANE VARSTNICE VINTILA VODA						103
1	CLĂDIRI	Situat în comuna Vintilă Vodă, județul Buzău; C1 – Sc = 128 mp, Sd = 256 mp; C1 – U1 (S+P+1) – Sc = 1071 mp, Su = 848,48 mp; C1 – U3 – Sc = 52 mp, Su = 42,47 mp;	1.932.250,00			HCL V.VODĂ nr. 49/2017, nr. 20/2020, și 19/2023 Carte funciară nr. 20887 C1-U1 și nr. 20887 C1-U3	
2	FOSA SEPTICA		55.782,23			Factură nr.775/30,12,2019 PROPRIETATE DGASPC BUZAU	
3	TEREN	S = 8117 mp și S = 1363,87 mp		95.799,00		CARTEA FUNCİARĂ NR. 20886 ȘI CARTEA FUNCİARĂ NR. 20886 și nr. 20887	
15	CENTRUL DE ASISTENTA MEDICO SOCIALA POGOANELE		55.782,23	0,00			104
1	Cladiri CAMS POGOANELE	ORAȘUL POGOANELE, STR. UNIRII NR. 76, CLADIRE S = 1095,80 mp, CORP ADMINISTRATIV S = 204 mp, CENTRALĂ TERMICĂ S = 132 mp	3.617.750,00			CARTEA FUNCİARĂ NR. 28753	
2	RAMPA DE GUNOI		12.625,12			proprietate a U,A,T, Pogoanele in curs de predare /transfer CJ - DGASCP, PROPRIETATE DGASPC BUZAU	
3	TEREN	ORAȘ POGOANELE, Str. UNIRII nr.76, S = 10.020 mp		294.810,00		CARTEA FUNCİARĂ NR. 28753	
16	TERENURI ORAȘ PĂTÂRLAGELE						

1	TEREN	ORAS PATARLAGELE, STRADA NICOLAE BALCESCU NR 3, S = 2153 mp		48.363,00 lei	IN VEDEREA CONSTRUIRII CASA DE TIP FAMILIAL	CARTE FUNCARA nr. 24053	
2	CLADIRE PITICII VESELI	ORAS PATARLAGELE STRADA NICOLAE BALCESCU NR 3, Sc = 172 mp	28.862,00		IN CURS DE DEMOLARE	CARTE FUNCARA nr. 24053	
3	TEREN	ORAS PATARLAGELE, LOCALITATEA SIBICIUL DE SUS, S = 3885 mp		14668,88	IN VEDEREA CONSTRUIRII CASA DE TIP FAMILIAL	CARTE FUNCARA nr. 1017	
B. IMOBILE IN PROPRIETATEA EXCLUSIVĂ A DGASPC BUZĂU							
17	SERVICIUL REZIDENȚIAL APARTAMENTE BUZĂU						
1	APARTAMENT NR.4, STR. BALADEI, NR.27, BL. 12 B, ET. 1	mun. Buzău, STR. BALADEI, NR. 27, BL. 12 B, ET. 1, A 4 - Structură beton armat, Sc = 84,28 mp, Su = 80,30 mp	396.078,26		SERVICII DE TIP REZINDETIAL PENTRU COPII CU VARSTA INTRE 10-18 ANI	CONTRACT VANZARE - CUMPARARE 3811/04.12.2019 CARTE FUNCARA nr. 57568 PRPRIETAR DGASPC BUZAU	
2	APARTAMENT NR.6 CART. BROSTENI BL. C7, ET. 2	mun. BUZAU, STR. BROSTENI, BL. C 7, ET. 2, AP. 6 - Structură beton armat, Sc = 91,91 mp, Su = 80,98 mp	417.282,51		SERVICII DE TIP REZINDETIAL PENTRU COPII CU VARSTA INTRE 10-18 ANI	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 3843/06.12.2019 CARTE FUNCARA nr. 50229 PROPRIETAR DGASPC BUZAU	
3	APARTAMENT NR. 23, CART. BROSTENI BL. M 3, SC.B, ET. 1	BUZAU, CART. BROSTENI BL. M3, SC.B, ET.1, AP. 23 - Structură beton armat, Sc = 83,91 mp, Su = 80,66 mp	423.243,69		SERVICII DE TIP REZINDETIAL PENTRU COPII CU VARSTA INTRE 10-18 ANI	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 3851/09.12.2019 CARTE FUNCARA nr. 51407 PROPRIETAR DGASPC BUZAU	
4	APARTAMENT NR.5, CART. BROSTENI, BL. L 2, ET. 2, AP. 5	mun. BUZAU, CARTIER BROSTENI BL. L 2, ET. 2, AP. 5 - Structură beton armat, Sc = 83,91 mp, Su = 80,66 mp	449.100,00		SERVICII DE TIP REZINDETIAL PENTRU COPII CU VARSTA INTRE 10-18 ANI	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 3851/09,12,2019 CARTE FUNCARA 50013 PROPRIETAR DGASPC BUZAU	
18	COMPLEXUL DE SERVICII PENTRU COPILUL CU DIZABILITATI BUZAU						
1	CTF FLOAREA SOARELUI	Mun. Buzau, Str. Ion Caraion nr. 3 A Structură zidărie portantă Sc = 215,66 mp, Su = 171,02 mp	544.933,27	FARA TEREN	CASE TIP FAMILIAL	AUTORIZATIE CONSTRUIRE NR. 614/28.11.2006 CARTE FUNCARA NR 5332/2085, PROPRIETAR DGASPC BUZAU	

2	CTF FLOARE DE COLT	Mun. Buzau, Str. Horticolei, nr 56- Structură zidărie portantă, Sc = 215,66 mp, Su = 171,02 mp	594.253,31	FARA TEREN	CASE TIP FAMILIAL	AUTORIZATIE CONSTRUIRE NR. 234/21.06.2006 CARTE FUNCIARA 20275/8083, PROPRIETAR DGASPC BUZAU	
19	SERVICIUL MODULE REZIDENTIALE DE TIP FAMILIAL BUZAU						
1	APARTAMENT 4 CAM, BL,K8 Ap,3 MODUL ADOLESCENTII	BUZAU, CART. DOROBANTI II,BL K8 ,AP. 3, PARTER, Structură Beton armat Su = 78,16 mp	63.392,25		Locuinta sociala	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 610/18,02,2002,CARTE FUNCIARA 393/3- PROPRIETAR DGASPC BUZAU	
2	APARTAMENT 4 CAM, BL,114 Ap,3 MODUL FRATII	BUZAU, CART. DOROBANTI II,BL I 14 , AP. 3, PARTER - Structură Beton armat Sc = 92,99 mp, Su = 78,21 mp	106.572,71		Locuinta sociala	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE- 2575/12,07,2000 CARTE FUNCIARA 2116/3 PROPRIETAR DGASPC BUZAU	
3	APARTAMENT 4 CAM, BL,27/5Ap,3 MODUL TEMERARII	BUZAU, CART. DOROBANTI 1, BL.27/5 , ET. 3, Ap.8 - Structură Beton armat, Sc = 97,24 mp, Su = 80 mp	59.528,35		Locuinta sociala	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 536/21,02,2002 ARTE FUNCIARA 7999/2002, PROPRIETAR DGASPC BUZAU	
4	APARTAMENT 4 CAM, BL,32JAp,3 MODUL CASA SPERANTEI	BUZAU, CART. DOROBANTI I, BL32 J, AP.3, PARTER- Structură Beton armat, Sc = 90,53 mp, Su = 78,16 mp	94.182,77		Locuinta sociala	CONTRACT VANZARE CUMPARARE- C2420/19,11,2003 CARTE FUNCIARA 13308 PROPRIETAR DGASPC BUZAU	
5	APARTAMENT 4 CAM, BL,K15Ap,3 MODUL COLT ALB	BUZAU, STR. DOROBANTI II,BL K 15, AP. 3 , PARTER -Structură Beton armat, Sc = 94,20 mp, Su = 79,25 mp	164.288,34		Locuinta sociala	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 805/27,04,2004 CARTE FUNCIARA 53399 PROPRIETAR DGASPC BUZAU	
6	APARTAMENT 4 CAM, Unirii , BL,E7Ap,27 MODUL LICEENI	BUZAU -STR UNIRII, BL E 7A, ET. 9, AP. 27 - Structură Beton armat, Sc = 103,76 mp, Su = 80,32 mp	131.126,71		Locuinta sociala	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 1488/28,05,2004 CARTE FUNCIARA 907/27 PROPRIETAR DGASPC BUZAU	

7	APARTAMENT 4 CAM, BL,G11Ap,3 MODUL RAZA DE SOARE	BUZAU -CART. DOROBANTI II, BL G 11, AP. 3, PARTER - Structură Beton armat, Sc = 90,75 mp, Su = 78,31 mp	147.311,52		Locuinta sociala	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 2913/10,12,2003 CARTE FUNCIARA 1139/3 PROPRIETAR DGASPC BUZAU	
8	APARTAMENT 4 CAM, BL,B6Ap,3 MODUL VIOLETA	BUZAU -CART. BROSTENI, BL B6, SC. A ,ET. 1, AP. 3- Structură Beton armat, Sc = 93,47 mp, Su = 79,91 mp	103.842,54		Locuinta sociala	CONTRACT VANZARE CUMPARARE 2648/18,11,2003 CARTE FUNCIARA 752/3 PROPRIETAR DGASPC BUZAU	
20	COMPLEXUL DE SERVICII COMUNITARE RAMNICU SARAT						
1	CENTRUL REZIDENȚIAL CAMPIONII	MUN RM SARAT CART. ALECU BAGDAD, STR. AVRAM IANCU, NR 24 - structură zidărie portanta, Sc = 120,59 mp, Su = 173,59 mp	526.344,82		LOCUINTA DE TIP FAMILIAL	Aut,constr 42/22,03,2006 CARTE FUNCIARA 33604/26,03,2012 PRPRIETATE DGASPC BUZAU	
2	CENTRUL REZIDENȚIAL ÎNVINGĂTORII	MUN.RM SARAT, CART. ALECU BAGDAD, STR AVRAM IANCU, NR 3 - structură zidărie portanta, Sc = 120,59 mp, Su = 173,59 mp	528.200,89		LOCUINTA DE TIP FAMILIAL	Aut,constr40/22,03,2006 CARTE FUNCIARA 33114/07,03,2012 PRPRIETATE DGASPC BUZAU	
3	CENTRUL REZIDENȚIAL ORHIDEEA	MUN. RM SARAT, CART. ALECU BAGDAD, STR. ARH PETRE ANTONESCU, NR. 23 - structură zidărie portanta, Sc = 120,59 mp, Su = 173,59 mp	526.344,82		LOCIUNTA DE TIP FAMILIAL	Aut,constr39/22,03,2006 CARTE FUNCIARA 33626/26,03,2012 PRPRIETATE DGASPC BUZAU	
4	CENTRUL REZIDENȚIAL AZUR	MUN. RM SARAT, CART. ANGHEL SALIGNY, STR. MIRCEA CEL BATRAN, NR. 37 - structură zidărie portanta, Sc = 120,59 mp, Su = 173,59 mp	526.344,82		LOCUINTA DE TIP FAMILIAL	Aut,constr41/22,03,2006 CARTE FUNCIARE 33635/26,03,2012 PRPRIETATE DGASPC BUZAU	
5	CENTRUL REZIDENȚIAL MAGNOLIA	MUN. RM SARAT, CART. ANGHEL SALYGNI, STR. MIRCEA CEL BATRAN, NR. 45 - structură zidărie portanta, Sc = 120,59 mp, Su = 173,59 mp	528.200,89		CASA DE TIP FAMILIAL	Aut,constr40/22,03,2007 CARTE FUNCIARA 33636/26,03,2012 PRPRIETATE DGASPC BUZAU	
6	CENTRUL DE RECUPERARE PRIN CONSILIERE PARINTI SI COPII /APARTAMENT bl, 1B, et,III ap,15	MUN. RM SARAT, BLD 1 DECEMBRIE 1918 , BL 1B, ET.3, AP. 15 - structură zidărie portanta, Sc = 59,67 mp, Su = 50,16 mp	115.019,27		CENTRU DE RECUPERARE	Contr,V- C1303/18,04,2005 CARTE FUNCIARA 30897/02,12,2015 PRPRIETATE DGASPC BUZAU	

C. IMOBIL DAT ÎN ADMINISTRARE DE COMUNA SMEENI

21	CAMINUL PENTRU PERSOANE VARSTNICE SMEENI					
1	CLĂDIRE	COMUNA SMEENI STRADA PRINCIPALA NR 991, structură caramida Sc = 288,12 mp, Su=236,55 mp, constructie din anul 1959, data in administrare in anul 2007	684.309,51		Spatii magazine alimente si materiale, camin si birouri	Protocol nr. 3398/17 02 2006 CARTE FUNCIARA nr. 31952
2	CANTINĂ	COMUNA SMEENI, STRADA PRINCIPALA NR 991, zidarie bca Sc = 174,74 mp, Su=143,59 mp, constructie din anul 2010	713.749,12		sala de mese si spatii pentru prepararea hranei beneficiarilor	P-V recepție nr. 8250/30 03 2010 în curs de intabulare
3	CLADIRE SPALATORIE	COMUNA SMEENI, STRADA PRINCIPALA NR 991, Construcție Zidarie Sc = 96,57 mp, Su = 76,68 mp, constructie din anul 2014	315.615,86		spatii pentru igienizarea echipamentului si cazarmamentului beneficiarilor	P-V nr. 40865/2/27.10.2014 în curs de intabulare

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 13471/28.07.2023

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei imobilelor pentru care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău exercită un drept de administrare, respectiv un drept de proprietate

Prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.107/2016 s-a aprobat actualizarea listei imobilelor date în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Buzău (DGASPC).

Întrucât, de la data adoptării acestui act administrativ și până în prezent au intervenit mai multe schimbări în referitoare la conținutul listei care vizează:

- completarea cu noi imobile intrate în domeniul public al județului Buzău și în administrarea DGASPC: Căminul pentru persoane vârstnice Vintilă Vodă, Centrul de asistență medico-socială Pogoanele”, terenul în suprafață de 2153 mp situat în orașul Pătârlagele;

- a fost dat în administrarea DGASPC Buzău și terenul proprietate publică a județului Buzău, în suprafață de 3885 mp, situat în orașul Pătârlagele, Sibiciu de Sus;

- încetarea funcțiunilor unor imobile și/sau încetarea dreptului de administrare;

- intabularea dreptului de proprietate publică a județului Buzău pentru unele imobile date în administrare și dezmembrarea unor loturi de teren;

- construirea/achiziționarea unor clădiri/apartamente de către DGASPC Buzău.

Această nouă actualizare a listei imobilelor pentru care DGASPC Buzău exercită un drept de administrare sau un drept de proprietate este necesară și din perspectiva accesării unor fonduri europene prin elaborarea unor proiecte de către DGASPC Buzău în parteneriat cu Consiliul Județean Buzău sau cu alte entități eligibile.

Având în vedere cele prezentate, am elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl propun adoptării în forma prezentată.

PREȘEDINTE

PETRE - EMANOIL NEAGU

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ
DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA
PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII
Nr. 13472/28.07.2023

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei imobilelor
pentru care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția
Copilului Buzău exercită un drept de administrare, respectiv
un drept de proprietate**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Președintele Consiliului județean am constatat următoarele:

- este oportună această actualizare datorită faptului că pentru unele bunuri cuprinse în lista aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr.107/2016 s-au întocmit cărți funciare, au încetat funcțiunile sau dreptul de administrare, pentru altele s-au modificat denumirile și au fost construite/achiziționate imobile noi;
- respectă prevederile art.866 - art.868 din Noul Cod Civil în ceea ce privește constituirea dreptului real de administrare al DGASPC Buzău;
- respectă prevederile art. 298-301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele menționate propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

DIRECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA

DIRECTOR EXECUTIV,

IULIAN PETRE