

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea delegării temporare a dreptului de
administrare al Consiliului Județean Buzău pentru DJ 203
G – două sectoare situate pe raza intravilan a comunei
Stâlpu Consiliului Local al comunei Stâlpu**

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 10256/2024;
- raportul comun al Direcției juridice și administrație publică locală și Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții, înregistrat la nr.10257/2024;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Buzău anexate la hotărâre;
- Hotărârea Consiliului Local Stâlpu nr.36/22.05.2024 privind solicitarea preluării în administrarea Consiliului Local Stâlpu a două sectoare din drumul județean DJ 203 G aflate în administrarea Consiliului Județean Buzău;
- poziția nr.18 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.2, alin.(3), ale art.22¹, alin.(3) și ale art.22² din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.298 - art.301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.173, alin. (1) lit. „c”, alin.(4) lit. „a”, art.182 alin. (1), și art.299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă delegarea temporară a dreptului de administrare al Consiliului Județean Buzău către Consiliul Local al comunei Stâlpu, pentru două sectoare de drum din drumul județean – DJ 203 G.

(2) Suprafața totală a sectoarelor de drum DJ 203 G, prevăzute la alin. (1) și identificate conform **anexelor nr. 1 și 2**, este de **10.813 m.p;**

Art.2. Delegarea temporară a dreptului de administrare a sectoarelor din drumul județean DJ 203G se va face pe baza Protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare, care se va încheia între reprezentanții Consiliului Județean Buzău și reprezentanți ai UAT – comuna Stâlpu pe baza modelului - cadru, prevăzut în **anexa nr.3**, începând cu data emiterii ordinului de începere a lucrărilor;

Art.3. Delegarea temporară a dreptului de administrare este valabilă de la data începerii lucrărilor până la recepția finală a lucrărilor în vederea realizării proiectului **„Amenajare accese proprietăți și scurgerea apelor pluviale, paralel cu drumul județean DJ 203G, sat Stâlpu, comuna Stâlpu, județul Buzău”**.

Art.4. Drepturile și obligațiile părților sunt conform prevederilor art.300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederilor art. 22¹ alin. (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Nerespectarea prevederilor art.4 atrage încetarea de drept a dreptului de administrare temporară constituit.

Art.6 Primarul comunei Stâlpu va comunica Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Buzău ordinul de începere a lucrărilor, precum și procesul - verbal al recepției finale.

Art.7. Anexele nr.1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.9. Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău, Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții și Direcției Juridice și Administrație Publică Locală, Primăriei comunei Stâlpu, precum și publicarea hotărârii pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,

MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ

Nr. 146

BUZĂU, 28 IUNIE 2024

Hotărârea a fost adoptată cu 27 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă”, - abțineri.

ANEXA nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 146/2024
TRONSON PARTE STANGA DJ203G(IN SENSUL CRESTERII KILOMETRAJULUI) INTRE KM 5+175 SI KM
7+427.36

DENUMIRE ELEMENT FIZIC	NR	LUNGIME[m]	LATIME[m]	SUPRAFATA OCUPATA [mp]
	BUCATI			
SANT PEREAT CU BETON	1	1594	0.8	1275.22
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.11	14.76	31.14
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.15	5.21	11.20
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.09	3.03	6.33
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.07	2.68	5.55
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.07	1.43	2.96
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.07	2.67	5.53
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.07	4.62	9.56
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.2	3.13	6.89
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.21	4.57	10.10
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.2	4.22	9.28
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.19	4.48	9.81
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.18	3.2	6.98
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.27	3.76	8.54
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.44	1.18	2.88
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.79	1.29	3.60
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.23	4.24	9.46
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.23	5.17	11.53
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.45	3.46	8.48
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.5	3.63	9.08
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.47	8.34	20.60
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.08	3.15	6.55
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.12	6.31	13.38
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.16	3.67	7.93
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.4	4.18	10.03
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.59	4.11	10.64
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.58	4.24	10.94
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.41	2.9	6.99
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.15	4.42	9.50
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.26	4.38	9.90
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.37	7.22	17.11
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.38	4.58	10.90

ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.52	4.15	10.46
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.36	4.09	9.65
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.77	1.2	3.32
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.64	4.05	10.69
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.54	4.41	11.20
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.61	2.65	6.92
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.59	4.43	11.47
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.65	3.57	9.46
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.75	2.78	7.65
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.93	4.02	11.78
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.04	3.89	11.83
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.27	3.81	8.65
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.61	3.89	10.15
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.5	3.76	9.40
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.34	3.81	8.92
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.3	3.92	9.02
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.38	3.86	9.19
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.59	3.88	10.05
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.77	3.8	10.53
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.88	3.85	11.09
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.04	3.87	11.76
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.08	3.87	11.92
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.09	3.86	11.93
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.2	3.84	12.29
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.23	3.78	12.21
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.39	3.79	12.85
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.48	3.85	13.40
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.56	3.95	14.06
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.48	3.98	13.85
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.41	3.85	13.13
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.45	3.87	13.35
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.25	3.82	12.42
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.22	3.77	12.14
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.04	3.8	11.55
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.9	4.01	11.63
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.74	3.83	10.49
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.89	3.73	10.78
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.96	3.95	11.69

ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.11	3.78	11.76
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.16	3.86	12.20
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.22	3.79	12.20
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.3	3.74	12.34
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.41	3.92	13.37
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.44	3.84	13.21
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.42	9.73	33.28
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.34	3.81	12.73
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.26	3.66	11.93
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.21	3.76	12.07
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.03	3.84	11.64
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.04	5.85	17.78
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.13	3.79	11.86
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.56	3.94	14.03
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.55	3.72	13.21
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.62	3.66	13.25
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.7	3.86	14.28
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.67	3.73	13.69
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.59	3.8	13.64
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.59	3.69	13.25
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.56	7.58	26.98
Racorduri la accese proprietati stanga	180			99.36
TOTAL ACCESE PROPRIETATI	90			1124.00
SUPRAFATA OCUPATA TOTAL PARTE STANGA INTRE KM KM 5+175 SI KM 7+427.36				2399.22

TOTAL SUPRAFATA OCUPATA TRONSON DREAPTA +STANGA	6606
---	------

SC STRUCTURAL CONS DESIGN SRL

A

ANEXA NR. 2 LA Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 146/2024

TRONSON PARTE DREAPATA DJ203G(IN SENSUL CRESTERII KILOMETRAJULUI) INTRE KM 4+717
SI KM 7+730

DENUMIRE ELEMENT FIZIC	NR	LUNGIME[m]	LATIME[m]	SUPRAFATA OCUPATA[mp]
	BUCATI			
SANT PEREAT CU BETON	1	2424	0.8	1939.18
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.76	5.10	19.18
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.58	4.43	15.86
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.63	5.18	18.80
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.19	3.34	13.99
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.75	3.99	14.96
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.75	4.53	16.99
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.50	6.76	23.66
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.69	2.36	8.71
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.32	1.13	3.75
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.12	5.36	16.72
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.95	4.17	12.30
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.38	3.31	11.19
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.57	1.88	6.71
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.41	4.72	16.10
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.40	5.31	18.05
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.04	3.64	11.07
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.43	3.88	13.31
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.00	5.93	23.72
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.63	4.36	20.19
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.60	4.05	18.63
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.61	4.36	20.10
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.28	3.06	13.10
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.15	3.63	15.06
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.88	4.80	18.62
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.45	4.94	17.04
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.46	4.49	15.54
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.14	5.48	22.69
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.30	3.62	15.57
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.76	1.07	5.09

ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.68	1.31	6.13
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.53	4.73	21.43
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.34	1.82	7.90
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.32	2.96	12.79
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.71	2.19	8.12
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.00	3.15	12.60
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.13	6.23	25.73
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.52	2.91	13.15
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.59	1.27	5.83
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.69	3.31	15.52
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.73	2.77	13.10
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.57	4.59	20.98
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.61	4.85	22.36
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.58	4.35	19.92
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.27	3.35	14.30
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.36	4.39	19.14
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.15	1.58	6.56
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.25	1.28	5.44
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.38	1.61	7.05
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.34	9.07	39.36
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.44	4.55	20.20
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.99	4.28	17.08
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.87	4.14	16.02
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.84	7.41	28.45
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.70	3.09	11.43
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.45	5.08	17.53
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.97	2.78	11.04
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.36	5.28	17.74
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.66	3.86	14.13
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.29	4.38	14.41
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.93	4.18	16.43
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.53	3.60	12.71
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.46	3.85	13.32
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.20	3.87	12.38
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.40	3.32	11.29
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.73	3.90	10.65
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	2.86	5.04	14.41
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.61	4.13	14.91
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.72	3.90	14.51
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.66	4.07	18.97
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.41	10.28	45.33
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.39	9.97	43.77

ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.26	4.06	17.30
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.29	3.91	16.77
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.27	3.98	16.99
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.27	4.17	17.81
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.37	4.20	18.35
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.12	2.34	9.64
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.55	4.36	24.20
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.29	4.30	22.75
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.40	4.22	22.79
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.55	4.15	23.03
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.49	4.03	22.12
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.66	4.12	23.32
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.55	4.19	23.25
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.54	4.08	22.60
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.40	4.10	22.14
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.09	4.19	21.33
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.08	4.03	20.47
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.21	4.19	21.83
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.02	4.38	21.99
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.98	4.20	20.92
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.10	6.17	31.47
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.19	4.17	21.64
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	6.02	6.33	38.11
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.66	4.44	25.13
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.55	4.90	27.20
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	6.15	4.39	27.00
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	6.11	4.40	26.88
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	6.06	4.28	25.94
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.62	4.49	25.23
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.67	4.99	28.29
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.24	5.08	26.62
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.33	4.23	18.32
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.32	3.99	13.25
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	3.06	4.27	13.07
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.66	4.29	19.99
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.69	4.05	18.99
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.10	4.02	20.50
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.19	3.89	20.19
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	4.91	4.28	21.01
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.00	4.04	20.20
ACCESE PROPRIETATI-PODETE	1	5.50	9.89	54.40
Racorduri la accese proprietati dreapta	224			123.15

TOTAL ACCESE PROPRIETATI	112			2197.00
RIGOLA CAROSABILA	1	50	0.9	45
PODETE LA INTERSECTIA CU DRUMURILE LATERALE CARE NU AU PODETE	4	8	0.8	25.6
SUPRAFATA OCUPATA TOTAL PARTE DREAPTA INTREKM 4+717 SI 7+730				4207

SC STRUCTURAL CONS DESIGN SRL

UAT - COMUNA

UAT JUDEȚUL BUZĂU

NR. _____/_____ 2024

NR. _____/_____ 2024

PROTOCOL DE DELEGARE TEMPORARĂ

a dreptului de administrare temporară al Consiliului Județean Buzău pentru sector/sectoare din drumul județean **DJ** _____ situat/situate pe raza intravilan a comunei _____ Consiliului Local al comunei _____, în scopul realizării proiectului „_____”

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. ____/2024 privind _____
- Hotărârea Consiliului Local _____ nr. ____/____ privind _____ - _____ - prevederile art.2, alin.(3), ale art.22¹, alin.(3) și ale art.22² din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.298 - art.301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

I. Părțile:

UAT - JUDEȚUL BUZĂU, prin **CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**, cu sediul în Municipiul Buzău, Bulevardul Nicolae Bălcescu nr. 48, Județul Buzău, CUI 3662495, având calitatea de administrator de drept al drumului județean _____, aflat în domeniul public al UAT- Județul Buzău, reprezentat de domnul Petre – Emanoil NEAGU – Președinte al Consiliului Județean Buzău;

Și

U.A.T. - COMUNA _____, prin **CONSILIUL LOCAL** _____, cu sediul în _____, având calitatea de beneficiar al proiectului „_____”, reprezentată de domnul _____ - primar al Comunei _____;

Convin la încheierea prezentului PROTOCOL de delegare temporară a dreptului de administrare:

II. Obiectul și scopul Protocolului

U.A.T. - Județul Buzău, prin Consiliul Județean Buzău, delegă dreptul de administrare temporară către U.A.T. - Comuna _____ pentru terenul/terenurile în suprafață totală de _____ mp, aferent/(e) drumului județean DJ _____, teren/terenuri aflat/aflate în domeniul public al U.A.T. - Județul Buzău, situat/situate în intravilanul satului _____ comunei _____, județul Buzău, în scopul realizării proiectului „_____”, identificat/(e) conform anexei/anexelor nr. _____.

III. Durata Protocolului

Art. 1 Prezentul Protocol intră în vigoare de la data semnării acestuia.

Art. 2 Delegarea temporară a dreptului de administrare se acordă începând cu data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, până la data recepției finale a acestora.

IV. Drepturile și obligațiile părților

A.Drepturile și obligațiile U.A.T. - Județul Buzău, prin Consiliul Județean Buzău

(1) Să emită, în condițiile legii, avizele și acordurile solicitate de beneficiarul proiectului;

(2) Să verifice respectarea scopului pentru care s-a dat în administrare temporară terenul;

B.Drepturile și obligațiile U.A.T - Comuna

(1) să folosească terenul preluat temporar în administrare în scopul stabilit, _____ respectiv,
" _____ "

(2) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;

(3) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;

(4) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;

(5) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;

(6) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;

(7) să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare;

(8) să efectueze lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare temporară;

(9) să obțină avizele pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;

(10) să declare valoarea totală a investiției, în scopul reevaluării bunului imobil (drum);

(11) să păstreze regimul juridic al imobilului;

(12) să semneze acordul de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;

(13) să efectueze formalitățile necesare cu privire la intabularea dreptului de proprietate pentru investiția realizată;

(14) să permită accesul reprezentanților U.A.T.- Județul Buzău pentru a verifica respectarea condițiilor delegării temporare a dreptului de administrare.

V. Încetarea Protocolului

Art. 1 - Prezentul Protocol încetează în următoarele situații:

a) - la finalizarea lucrărilor în vederea realizării proiectului
"_____";

b) - în cazul constatării de către Consiliul Județean Buzău, a neîndeplinirii de către administrator a obligațiilor asumate prin prezentul Protocol, dovedită cu proces - verbal de constatare la teren;

În această situație, UAT _____, în calitate de beneficiar al proiectului va fi notificat într-un termen de 30 de zile;

c) - prin acordul părților;

d) - din orice alte cauze prevăzute de lege.

Art. 2 - La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare sectorul/sectoarele din drumul județean DJ _____ se preda/u către UAT - Județul Buzău, pe bază de Protocol de predare – preluare.

VI. Soluționarea litigiilor

(1) Eventualele litigii ce pot interveni între părți se vor soluționa pe cale amiabilă.

(2) Dacă acest lucru nu este posibil, soluționarea se va face de instanțele de judecată competente, în condițiile legii.

VII. Dispoziții finale

(1) Prezentul Protocol, poate fi modificat cu acordul părților, prin act adițional.

(2) În aplicarea prezentului Protocol se au în vedere situațiile de forță majoră.

(3) Prezentul protocol a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

JUDEȚUL BUZĂU
Prin
PRESEDINTE,
Neagu Petre Emanoil

U.A.T- COMUNA _____
Prin
PRIMAR

Reprezentanți
împuterniciți
predare

Reprezentanti împuterniciti
preluare

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
PREȘEDINTE
Nr. 10256/2024

REFERAT

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea delegării
temporare a dreptului de administrare al Consiliului
Județean Buzău pentru DJ 203 G – două sectoare situate pe
raza intravilan a comunei Stâlpu Consiliului Local al
comunei Stâlpu**

Conform art.2 alin.(3) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, trotuarele fac parte integrantă din drum.

Drumurile județene administrate de Consiliul Județean Buzău traversează localitățile județului pe raza intravilanului acestora, fiind necesară și oportună amenajarea spațiilor pentru fluxul pietonilor, respectiv trotuarele aferente acestora și căile de acces către proprietățile locuitorilor.

Prin Hotărârea nr.36/2024, Consiliul local al comunei Stâlpu a formulat solicitarea de preluare în administrarea Consiliului Local Stâlpu a două sectoare din drumul județean DJ 203 G, aflate în administrarea Consiliului Județean Buzău, situate în intravilanul comunei Stâlpu, județul Buzău.

Datele de identificare pentru suprafețele de teren solicitate sunt prevăzute în anexele nr.1 și 2 la Hotărârea Consiliului Local Stâlpu nr.36/2024.

Solicitarea a fost făcută în vederea realizării proiectului „**Amenajare accese proprietăți și scurgerea apelor pluviale, paralel cu drumul județean DJ 203 G sat Stâlpu, comuna Stâlpu, județul Buzău**”.

În conformitate cu 22² alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, delegarea temporară a dreptului de administrare se acordă pe toată durata realizării lucrărilor.

Având în vedere prevederile legale referitoare la atribuțiile autorității publice județene în gestionarea patrimoniului județului, supun aprobării proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

PETRE-EMANOIL NEAGU

CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ
DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA
PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII
Nr.10257/2024

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea delegării
temporare a dreptului de administrare al Consiliului
Județean Buzău pentru DJ 203 G – două sectoare situate pe
raza intravilan a comunei Stâlpu Consiliului Local al
comunei Stâlpu**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat facem următoarele precizări:

- Darea în administrarea Consiliilor locale ale comunelor a unor suprafețe din zona de siguranță a drumurilor județene este oportună și necesară în contextul preocupării autorităților publice locale de îmbunătățire a condițiilor de circulație a pietonilor în intravilanul localităților și de asigurare a accesului către proprietățile particulare;

- În cazul sectoarelor de drumuri județene care traversează localitățile, prioritatea Consiliului Județean Buzău, în calitate de administrator, este întreținerea/modernizarea carosabilului drumului și mai puțin a spațiilor pietonale/șanțurilor care fac parte din zona de siguranță a drumului;

- Delegarea temporară a dreptului de administrare către Consiliul Local Stâlpu respectă prevederile art.22¹ alin.(3) și ale art.22² din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele menționate, susținem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA

DIRECTOR EXECUTIV,

IULIAN PETRE