

**ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea delegării temporare a dreptului de administrare al Consiliului Județean Buzău către Consiliul Local al orașului Pogoanele pentru un sector din drumul județean DJ 203C, situat pe teritoriul orașului Pogoanele**

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- referatul Președintelui Consiliului Județean Buzău de inițiere a proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 12163/2024;
- raportul comun al Direcției juridice și administrație publică locală și Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții, înregistrat la nr.12164/2024;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Pogoanele nr.45/2023 privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Modernizare și reabilitare drumuri de interes local în orașul Pogoanele, județul Buzău” ;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Pogoanele nr.41/2024 privind aprobarea solicitării delegării temporare a dreptului de administrare al Consiliului Județean Buzău către Consiliul Local al orașului Pogoanele pentru un sector din drumul județean DJ 203C;
- poziția nr.15 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.2, alin.(3), ale art.22<sup>1</sup>, alin.(3) și ale art.22<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.298 - art.301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.173, alin.(1) lit.c), alin.(4) lit.a), art.182 alin.(1) și art.299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1)** Se aprobă delegarea temporară a dreptului de administrare al Consiliului Județean Buzău către Consiliul Local al orașului Pogoanele pentru un sector din drumul județean **DJ 203C**.

**(2)** Suprafața totală a sectorului de drum din DJ 203C, prevăzut la alin. (1) este de 25.658 mp și este identificat conform anexei nr.1.

**Art.2. (1)** Delegarea temporară a dreptului de administrare a sectorului din drumul județean **DJ 203C** se va face pe baza Protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare, care se va încheia între reprezentanții Consiliului Județean Buzău și reprezentanți ai UAT – orașul Pogoanele, începând cu data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și care este prevăzut în anexa nr. 2.

**(2)** Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Delegarea temporară a dreptului de administrare este valabilă de la data începerii lucrărilor până la recepția finală a lucrărilor în vederea realizării proiectului **„Modernizare și reabilitare drumuri de interes local în orașul Pogoanele, județul Buzău”**.

**Art.4.** Drepturile și obligațiile părților sunt conform prevederilor art.300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederilor art. 22<sup>1</sup> alin. (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.5.** Nerespectarea prevederilor art.4 atrage încetarea de drept a dreptului de administrare temporară constituit.

**Art.6** Primarul orașului Pogoanele va comunica Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Buzău ordinul de începere a lucrărilor, precum și procesul - verbal al recepției finale.

**Art.7.** Direcția pentru administrarea patrimoniului și investiții va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art.8.** Secretarul General al Județului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului - Județul Buzău, Direcției pentru administrarea patrimoniului și investiții și Direcției Juridice și Administrație Publică Locală, Primăriei orașului Pogoanele, precum și publicarea hotărârii pe site-ul Consiliului Județean Buzău.

**PREȘEDINTE,**

**PETRE-EMANOIL NEAGU**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,**

**MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ**

**Nr. 189  
BUZĂU, 24 IULIE 2024**

**ANEXA NR. 1**  
**la Hotărârea Consiliului Județean Buzău**  
**nr. \_\_\_\_\_**

<b>Sector drum</b>	<b>Element Constructiv</b>	<b>Tip strat Uzură</b>	<b>Lungime (m)</b>	<b>Lățime medie (m)</b>	<b>Suprafața de intervenție</b>	<b>Poziții kilometrice</b>
<b>DJ 203C</b>	<b>Modernizare drum</b>	<b>Beton asfaltic</b>	<b>1.810</b>	<b>14,176</b>	<b>25.658 mp</b>	<b>0+680 - 2+490</b>

**ANEXA NR. 2**  
**la Hotărârea Consiliului**  
**Județean Buzău nr. ....**

**UAT - COMUNA**

\_\_\_\_\_

**NR.** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ **2024**

**UAT JUDEȚUL**  
**BUZĂU**

\_\_\_\_\_

**NR.** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ **2024**

**PROTOCOL DE DELEGARE TEMPORARĂ**

a dreptului de administrare temporară al Consiliului Județean Buzău pentru sector/sectoare din drumul județean **DJ** \_\_\_\_\_ situat/situate pe raza intravilan a comunei \_\_\_\_\_ Consiliului Local al comunei \_\_\_\_\_, în scopul realizării proiectului „\_\_\_\_\_”

**Având în vedere:**

- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. \_\_\_\_\_/2024 privind \_\_\_\_\_
- Hotărârea Consiliului Local \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_/\_\_\_ privind \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_
- prevederile art.2, alin.(3), ale art.22<sup>1</sup>, alin.(3) și ale art.22<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.298 - art.301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**I. Părțile:**

**UAT - JUDEȚUL BUZĂU**, prin **CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**, cu sediul în Municipiul Buzău, Bulevardul Nicolae Bălcescu nr. 48, Județul Buzău, CUI 3662495, având calitatea de administrator de drept al drumului județean \_\_\_\_\_, aflat în domeniul public al UAT- Județul Buzău, reprezentat de domnul Petre – Emanoil NEAGU – Președinte al Consiliului Județean Buzău;

Și

**U.A.T. – COMUNA** \_\_\_\_\_, prin **CONSILIUL LOCAL** \_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_, având calitatea de beneficiar al proiectului „\_\_\_\_\_”, reprezentată de domnul \_\_\_\_\_ – primar al Comunei \_\_\_\_\_;

**Convin la încheierea prezentului PROTOCOL de delegare temporară a dreptului de administrare:**

## **II. Obiectul și scopul Protocolului**

U.A.T. - Județul Buzău, prin Consiliul Județean Buzău, delegă dreptul de administrare temporară către U.A.T. – Comuna \_\_\_\_\_ pentru terenul/terenurile în suprafață totală de \_\_\_\_\_ mp, aferent/(e) drumului județean DJ \_\_\_\_\_, teren/terenuri aflat/aflate în domeniul public al U.A.T. - Județul Buzău, situat/situate în intravilanul satului \_\_\_\_\_ comunei \_\_\_\_\_, județul Buzău, în scopul realizării proiectului „\_\_\_\_\_”, identificat/(e) conform anexei/anexelor nr. \_\_\_\_\_.

## **III. Durata Protocolului**

**Art. 1** Prezentul Protocol intră în vigoare de la data semnării acestuia.

**Art. 2** Delegarea temporară a dreptului de administrare se acordă începând cu data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, până la data recepției finale a acestora.

## **IV. Drepturile și obligațiile părților**

### **A.Drepturile și obligațiile U.A.T. - Județul Buzău, prin Consiliul Județean Buzău**

(1) Să emită, în condițiile legii, avizele și acordurile solicitate de beneficiarul proiectului;

(2) Să verifice respectarea scopului pentru care s-a dat în administrare temporară terenul;

### **B.Drepturile și obligațiile U.A.T - Comuna**

(1) să folosească terenul preluat temporar în administrare în scopul stabilit, respectiv,  
“ \_\_\_\_\_ ”

(2) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;

- (3) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- (4) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
- (5) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- (6) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- (7) să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare;
- (8) să efectueze lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare temporară;
- (9) să obțină avizele pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;
- (10) să declare valoarea totală a investiției, în scopul reevaluării bunului imobil (drum);
- (11) să păstreze regimul juridic al imobilului;
- (12) să semneze acordul de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;
- (13) să efectueze formalitățile necesare cu privire la intabularea dreptului de proprietate pentru investiția realizată;
- (14) să permită accesul reprezentanților U.A.T.- Județul Buzău pentru a verifica respectarea condițiilor delegării temporare a dreptului de administrare.

## **V. Încetarea Protocolului**

**Art. 1** - Prezentul Protocol încetează în următoarele situații:

- a) - la finalizarea lucrărilor în vederea realizării proiectului „\_\_\_\_\_”;

b) - în cazul constatării de către Consiliul Județean Buzău, a neîndeplinirii de către administrator a obligațiilor asumate prin prezentul Protocol, dovedită cu proces - verbal de constatare la teren;

În această situație, UAT \_\_\_\_\_, în calitate de beneficiar al proiectului va fi notificat într-un termen de 30 de zile;

c) - prin acordul părților;

d) - din orice alte cauze prevăzute de lege.

**Art. 2** - La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare sectorul/sectoarele din drumul județean DJ \_\_\_\_\_ se preda/u către UAT - Județul Buzău, pe bază de Protocol de predare – preluare.

## **VI. Soluționarea litigiilor**

(1) Eventualele litigii ce pot interveni între părți se vor soluționa pe cale amiabilă.

(2) Dacă acest lucru nu este posibil, soluționarea se va face de instanțele de judecată competente, în condițiile legii.

## **VII. Dispoziții finale**

(1) Prezentul Protocol, poate fi modificat cu acordul părților, prin act adițional.

(2) În aplicarea prezentului Protocol se au în vedere situațiile de forță majoră.

(3) Prezentul protocol a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**JUDEȚUL BUZĂU**

**Prin**

**PRESEDINTE,**

**Neagu Petre Emanoil**

**U.A.T- COMUNA \_\_\_\_\_**

**Prin**

**PRIMAR**

**Reprezentanți împuterniciți**

**predare**

**Reprezentanți împuterniciți**

**preluare**



**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**  
**PREȘEDINTE**  
**Nr. 12163/2024**

**REFERAT**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea delegării  
temporare a dreptului de administrare al Consiliului  
Județean Buzău către Consiliul Local al orașului Pogoanele  
pentru un sector din drumul județean DJ 203C, situat pe  
teritoriul orașului Pogoanele**

Prin Hotărârea nr. 45 din 21.08.2023 Consiliul Local al Orașului Pogoanele a aprobat devizul general și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții publice „**Modernizare și reabilitare drumuri de interes local în orașul Pogoanele, județul Buzău**”. În cadrul acestui proiect urmează să fie reabilitat și un sector din drumul județean DJ 203C, în lungime de 1,810 km, ale cărui elemente de identificare sunt prezentate în anexa la proiectul de hotărâre.

Potrivit art.22<sup>1</sup> alin.(3) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, *“Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.”*

Prin adresa nr. 12113/23.07.2024 Primăria Orașului Pogoanele ne-a transmis Hotărârea Consiliului local al Orașului Pogoanele nr. 41/23.07.2024 privind solicitarea de preluare în administrarea Consiliului Local Pogoanele a unui sector din drumul județean DJ 203C, aflat în administrarea Consiliului Județean Buzău, situat în intravilanul orașului Pogoanele, județul Buzău.

Datele de identificare pentru sectorul de drum solicitat sunt prevăzute în anexa la Hotărârea Consiliului Local Pogoanele nr.41/23.07.2024.

Solicitarea a fost făcută în vederea realizării proiectului **“Modernizare și reabilitare drumuri de interes local în orașul Pogoanele.”**.

În conformitate cu prevederile art.22<sup>2</sup> alin. (2) din O.G. nr.43/1997 delegarea temporară a dreptului de administrare se acordă pe toată durata realizării lucrărilor.

Având în vedere prevederile legale referitoare la atribuțiile autorității publice județene în gestionarea patrimoniului județului, supun aprobării proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**PREȘEDINTE,**

**PETRE-EMANOIL NEAGU**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU  
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE  
PUBLICĂ LOCALĂ  
DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA  
PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII  
Nr.12164/2024**

**RAPORT**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea delegării  
temporare a dreptului de administrare al Consiliului  
Județean Buzău către Consiliul Local al orașului Pogoanele  
pentru un sector din drumul județean DJ 203C, situat pe  
teritoriul orașului Pogoanele**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Președintele Consiliului județean facem următoarele precizări:

- În cazul sectoarelor de drumuri județene care traversează localitățile, prioritatea Consiliului Județean Buzău, în calitate de administrator, este întreținerea/modernizarea carosabilului drumului și mai puțin a spațiilor pietonale/șanțurilor care fac parte din zona de siguranță a drumului;

- Potrivit art.22<sup>2</sup> alin.(1<sup>1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, " Pentru drumurile de interes județean și local, delegarea temporară a dreptului de administrare în condițiile art. 22<sup>1</sup> alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unității administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între unitățile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale/județene respective și administratorul drumului, ulterior emiterii acordului expres al unității administrativ-teritoriale respective.";

- Delegarea temporară a dreptului de administrare către Consiliul Local Pogoanele respectă prevederile art.22<sup>1</sup> alin.(3) și ale art.22<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele menționate, susținem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**MIRELA OPREA**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**IULIAN PETRE**