PROIECT

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEŢEAN BUZĂU

HOTĂRÂRE
privind stabilirea preţurilor medii ale produselor agricole şi a valorii masei verzi pe hectar pajişte pentru anul fiscal 2026 la nivelul Judeţului Buzău

Consiliul Judeţean Buzău;
Având în vedere:

- referatul Preşedintelui Consiliului Judeţean Buzău, înregistrat la nr. 18367/11 noiembrie 2025;
- raportul Direcţiei juridice şi administraţie publică locală, înregistrat la nr.18368/11 noiembrie 2025;
- avizul de legalitate al Secretarului General Judeţului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- adresa Direcţiei pentru Agricultură Judeţeană Buzău înregistrată sub nr.18151/06.11.2025;
- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii şi Dezvoltării Rurale nr.407/31.05.2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune şi închiriere a suprafeţelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor, cu modificările şi completările ulterioare ;
- prevederile Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 84 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul art. 173, alin.(1) lit. „b”, alin. (3) lit. „c” şi art. 182 alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. (1) Pentru anul fiscal 2026 se stabilesc preţurile medii ale produselor agricole astfel cum sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Preţurile medii ale produselor agricole stabilite conform art. 1, alin. (1) vor fi folosite la determinarea venitului net anual provenit din cedarea folosinţei bunurilor.

Art. 2. (1) Pentru anul fiscal 2026 se stabileşte valoarea medie a masei verzi/ha pajişte de 233 lei/ha/pajişte.

(2) Valoarea masei verzi/ha stabilită conform art. 2 alin. (1). va fi folosită la determinarea venitului net anual provenit din cedarea folosinţei bunului.

(3) Pentru anul fiscal 2026 se stabileşte preţul mediu/tonă masă verde obţinută de pe pajişti, la 33 lei/tonă.

(4) Preţul stabilit conform art. 2 alin. (3) se utilizează de proprietarii/administratorii păşunilor aflate în proprietatea publică/privată a UAT din judeţul Buzău, pentru calculul preţului de închiriere/redevenţă/concesiune.

Art. 3. Secretarul General al Judeţului Buzău va asigura publicarea hotărârii pe site-ul Consiliului Judeţean Buzău precum comunicarea acesteia către:

- Instituţia Prefectului – Judeţul Buzău;
- Ministerul Finanţelor Publice – ANAF – Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice Galaţi;
- Direcţia pentru Agricultură Judeţeană Buzău;
- Direcţia economică a Consiliului Judeţean Buzău;
- Unităţilor administrativ-teritoriale din judeţul Buzău.

pt. PREȘEDINTE,
VICEPREŞEDINTE

ADRIAN-ROBERT PETRE

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BUZĂU,

MIHAI – LAURENŢIU GAVRILĂ

Nr.228
BUZĂU, 11 NOIEMBRIE 2025

ANEXĂ
la Hotărârea Consiliului Judeţean Buzău
nr. /

Nr. crt.	CULTURA	PREŢ MEDIU LEI/KG.
1.	GRÂU	0,7
2.	PORUMB	0,7
3.	FLOAREA SOARELUI	1,5
4.	ORZ	0,6
5.	ORZOAICĂ	0,6
6.	RAPIŢĂ	1,7
7.	SFECLĂ DE ZAHĂR	0,3
8.	PEPENI	0,2
9.	ROŞII	1,5
10.	CARTOFI	0,5
11.	CEAPĂ	1,0
12.	ARDEI	1,2
13.	VINETE	1,3
14.	CASTRAVEŢI	1,0
15.	VARZĂ	0,8
16.	FRUCTE	2,0
17.	STRUGURI VIN	1,0

CONSILIUL JUDEŢEAN BUZĂU
PREŞEDINTE
Nr. 18367/11.11.2025

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind stabilirea preţurilor medii ale produselor agricole şi a valorii masei verzi pe hectar pajişte pentru anul fiscal 2026 la nivelul Judeţului Buzău

Potrivit dispoziţiilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare, venitul net anual din cedarea folosinţei bunurilor (contracte de închiriere sau arendare a terenurilor) se calculează, în vederea impozitării, de regulă pe baza chiriei sau arendei prevăzute în contractul încheiat între părţi pentru anul fiscal, iar în cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se va face pe baza preţurilor medii ale produselor agricole stabilite prin hotărâri ale Consiliilor judeţene ca urmare a propunerilor direcţiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii şi Dezvoltării Rurale, urmând, ca după aprobare, hotărârile să se transmită Ministerului Finanţelor Publice – ANAF – Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice pentru a fi comunicate unităţilor fiscale din subordine.

Cu adresa nr. 14242/06.11.2025 Direcţia pentru Agricultură Judeţeană Buzău a transmis spre analiză și aprobare propunerile privind prețurile medii ale produselor agricole pentru anul fiscal 2026, care sunt prezentate în anexa la proiectul de hotărâre.

Menționăm că prețurile medii ale produselor agricole, aprobate de Consiliul Județean Buzău, sunt folosite de Ministerului Finanţelor Publice – ANAF – Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice pentru a fi comunicate unităţilor fiscale din subordine, în vederea evaluării în lei a arendei exprimate în natură, pentru anul 2026.

În considerarea celor prezentate mai sus, am iniţiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care vi-l supun dezbaterii şi adoptării.

pt. PREȘEDINTE,
VICEPREŞEDINTE

ADRIAN-ROBERT PETRE

CONSILIUL JUDEŢEAN BUZĂU
DIRECŢIA JURIDICĂ ŞI
ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Nr. 18368/11.11.2025

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind stabilirea preţurilor medii ale produselor agricole şi a valorii masei verzi pe hectar pajişte pentru anul fiscal 2026 la nivelul Judeţului Buzău

Conform prevederilor art. 84 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare „în cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se va face în baza preţurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor judeţene şi respectiv ale Consiliului General al municipiului Bucureşti, ca urmare a propunerilor direcţiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii şi Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie emise înainte de începerea anului fiscal. Aceste hotărâri se transmit în cadrul aceluiaşi termen direcţiilor generale ale finanţelor publice judeţene, pentru a fi comunicate unităţilor fiscale din subordine.”

În vederea evaluării în lei a arendei exprimată în natură pentru anul fiscal 2026, Direcţia pentru Agricultură Judeţeană Buzău, prin adresa înregistrate sub nr.14242/06.11.2025, ne comunică preţurile medii ale produselor agricole.

Precizăm că preţurile medii ale produselor agricole pentru anul fiscal 2025 aprobate prin Hotărârea Consiliului Judeţean Buzău nr. 269/28 noiembrie 2024 raportate la preţurile medii ale produselor agricole propuse pentru anul fiscal 2026 sunt nemodificate, cu excepţia introducerii preţului mediu la cultura de sfeclă de zahăr .

Ca serviciu public deconcentrat de specialitate, Direcţia pentru Agricultură Judeţeană Buzău formulează propuneri în baza mai multor factori, luându-se în calcul DAREA DE SEAMĂ AGR.2B, situaţie centralizată anual şi transmisă la MADR la finele anului.

Susţinem adoptarea proiectului de hotărâre în forma iniţiatorului.

DIRECTOR EXECUTIV,

MIRELA OPREA